

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР НА дружество с ограничена отговорност „ТЕН ДОТС“
ЕООД, ЕИК 206307008**

/изменен с Решение на Общото събрание от 06.10.2025 г. и 26.022026 г./

Днес, 05.09.2024 г., в град София между:

1. **„ИВЕНТ КОНСУЛТ“ ООД**, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 130883094, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. Река Осъм No 1, ет. 3, ап. 7, представлявано от управителя си Иван Радославов Градинаров,
2. **„СИТИЗЕН СЪСАЙЪТИ ГРУП“ АД**, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 202 1 16016, със седалище и адрес на управление в гр. София, бул. Сливница No 141, представлявано от Изпълнителния директор Асен Мариянов Кръстев,
3. **„ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН“ АД**, вписано в ТРРЮЛНЦ с ЕИК 201975797, със седалище и адрес на управление област София, община Елин Пелин, с. Нови хан, комплекс „София студиос“, представлявано от изпълнителния директор Александър Емилов Здравков.

Наричани по-долу за краткост ”Съдружници”,

се сключи настоящия дружествен договор на дружество с ограничена отговорност по смисъла на ТЗ,

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Правен статут

Чл. I. Дружеството организира и осъществява дейността си въз основа на ТЗ и другите нормативни актове, действащи в Република България.

Фирма

Чл.2. Дружеството е юридическо лице с наименование „ТЕН ДОТС“. Фирмата на дружеството се изписва на латиница по следния начин: "TEN DOTS".

Седалище и адрес на управление

Чл.3. Дружеството е със седалище и адрес на управление: град София, район Сердика, бул. Сливница No 141.

Срок

Чл.4. Дружеството се учредява за неопределен срок от време.



Предмет на дейност

Чл.5./1/ Предметът на дейност на дружеството е: управление и отдаване под наем на техника, студийни площи и реализация на виртуални среди, студио за реализация на кино и телевизионни рекламни проекти, както и всякакви други дейности, незабранени от закона. /2/ Предметът на дейност на дружеството може да бъде разширяван, изменян и допълван по решение на Общото събрание на съдружниците.

[3/ Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване на предмета на дейността му, както и да изпълнява всякаква друга дейност, която да има за цел улесняване, напредък и разширяване на стопанската му дейност.

П.КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ.

Чл.6. /Изменен с Решение на ОС от 26.022026 г./ Капиталът на Дружеството се определя в евро и е в размер на 72,93 евро (седемдесет и две евро и деветдесет и три евроцента), които се разпределят на 143 дяла по 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки един, и са изцяло внесени.

Чл.7./1/ /Изменен с Решение на ОС от 26.022026 г./ Всеки съдружник притежава дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя съобразно дела му в капитала, Дяловете на съдружниците се разпределят между тях както следва:

- за съдружника „ИВЕНТ КОНСУЛТ” ООД — 56 дяла с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки;
- за съдружника „СИТИЗЕН СЪСАЙЪТИ ГРУП“ АД - 29 дяла с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки;
- за съдружника „ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН” АД - 58 дяла с номинална стойност от 0,51 евро (петдесет и един евроцента) всеки.

/2/ Дяловете на съдружниците са лични и неделими и за тях не се издава особен документ.

/3/ Дивидентите и ликвидационния дял на всеки съдружник са съразмерни на дяловото му участие в уставния фонд, изразено в проценти.

Чл.8. Докато трае дружеството, съдружниците не могат да искат връщане на дружествените си дялове, освен при прекратяване на членството си.

Чл.9. При загуба на дружеството и при временна необходимост от парични средства по решение на Общото събрание на съдружниците, съдружниците могат да бъдат задължени да направят парични вноски за определен срок, които са съразмерни на дяловете в капитала и подлежат на връщане по ред, определен от Общото събрание на съдружниците.

Чл. 10. / 1/ Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва със съгласие на Общото събрание.

/2/ Дружествените дялове се прехвърлят, което се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

III. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Органи на управление

Чл. 11. Органите на управление на дружеството са Общо събрание на съдружниците и Управителите. Управителите имат право да извършват всички действия и сделки, които са свързани с дейностите на дружеството, да го представляват и да упълномощават други лица за извършване на определени действия.

Общо събрание на съдружниците

Чл. 12./1/ Общото събрание на съдружниците се състои от всички съдружници.

/2/ Съдружниците имат право на гласове в Общото събрание съответстващи на дяловото им участие.

Чл.13. /1/ Общото събрание на съдружниците решава всички въпроси относно дейността на дружеството, а именно:

1. изменя и допълва дружествения договор;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния финансов отчет и доклада за дейността, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане или за нейното инвестиране в дълготрайни материални активи;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителите, определя възнаграждението им и ги освобождава от длъжност и от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещи права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управител или контролор и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решения за допълнителни парични вноски;
10. взема решения за получаване и отпускане на кредити;
11. взема решения за поемане на менителнични задължения към трети лица и за учредяване на ипотeki и залози.
12. /Изменен с Решение на ОС от 26.02.2026 г./ взема решения за сключване на договори или едностранни сделки на стойност на разхода над 50 000 лв. (петдесет хиляди лева) или тяхната равностойност в евро, а именно - 25 564, 59 евро;
13. /Изменен с Решение на ОС от 26.02.2026 г./ взема решения за сключване на договори с работници и служители, както и взема решения за разпределение на допълнителни възнаграждения към трудовото възнаграждение на работниците и служителите, определими и

платими на годишна база над сумата от 200 000 лв. (двеста хиляди лева) годишно или тяхната равностойност в евро, а именно – 102 258,38 евро.

14. .взема решение за преобразуване на Дружеството от дружество с ограничена отговорност в акционерно дружество.

/2/ Решенията на Общото събрание се приемат с единодушие от всички съдружници. Нищожни са решенията на Общото събрание приети в нарушение на предвидените кворуми и мнозинства.

/3/ Всички решения на Общото събрание се приемат в обикновена писмена форма.

Свикване на общото събрание

Чл. 14. / 1/ Общото събрание на съдружниците се свиква от Управителите най-малко веднъж годишно.

/2/ Управителите са длъжни да свикат Общото събрание на съдружниците и по писмено искане на съдружниците. Ако Управителите не свикат събраниято в двуседмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право. Общото събрание се свиква и провежда само на адреса на управление на Дружеството.

/3/ Управителите са длъжни да свикат Общо събрание на съдружниците веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството спадне под размера на вписания капитал.

Покана за общо събрание

Чл.15. /1/ Общото събрание на съдружниците се свиква с писмена покана, получена от всеки съдружник най-малко седем дни преди определената дата на заседанието или чрез обявяване на поканата в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел най-малко 30 дни преди датата на заседанието. В поканата се посочва и дневния ред. Поканата трябва да бъде връчена лично или на законен представител на всеки един от съдружниците. Писмените материали, свързани с дневния ред на Общото събрание, трябва да бъдат поставени на разположение на съдружниците в седалището на дружеството. При поискване те се изпращат на всеки съдружник безплатно

/2/ когато на заседание на Общото събрание на съдружниците се определи датата на следващото заседание, присъстващите се смятат за редовно поканени.

/3/ Съдружниците могат да участват в Общото събрание лично или чрез представител, който удостоверява представителната си власт с нотариално заверено пълномощно, а съдружниците юридически лица се легитимират чрез представляващите ги физически лица.

Кворум

Чл.16. / 1/ Заседанието на Общото събрание е редовно, ако всички съдружници са редовно поканени и ако на него са представени не по-малко от 75% от всички гласове в Дружеството.

/2/ Решенията на Общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Управители

Чл. 17. / 1/ Управителите организират и ръководят дейността на дружеството съобразно решенията на Общото събрание. В отношенията си с трети лица Дружеството се представлява от Управители.

/2/ Управителите може да не са съдружници.

/3/ Дружеството се представлява от неговите Управители - Иван Радославов Градинаров, и Александър Георгиев Тошев, които управляват и представляват дружеството заедно и поотделно. (Изм. ОС от с 06.10.2025 г.)

/4/ Управителите нямат право да отчуждават и да обременяват с тежести недвижими имоти на дружеството, освен ако са специално упълномощени от Общото събрание.

/5/ Управителите представляват дружеството при сключване на договори или едностранни сделки на стойност на разхода над 50 000 лв. (петдесет хиляди лева) или тяхната равностойност в евро, а именно – 25 564, 59 евро, след изрично решение на Общото събрание на дружеството, взето по реда на чл. 13 от Дружествения договор. Договори или едностранни сделки със стойност на разхода над 50 000 лв. (петдесет хиляди лева) или тяхната равностойност в евро, а именно – 25 564, 59 евро, които са сключени от управителите без изрично решение от страна на Общото събрание, са недействителни по отношение на Дружеството. Управителите са длъжни да изпращат уведомления до съдружниците посредством електронна поща за сключване на сделки със стойност на разхода над 10 000 лв. (десет хиляди лева) или тяхната равностойност в евро – а именно 5 112,92 евро.

Чл. 18. / 1/ Правомощия на Управителите:

1. организират изпълнението на решенията на Общото събрание;
2. изготвят и предлагат за одобрение от Общото събрание годишния отчет и баланса;
3. организират дейността на дружеството, осъществяват оперативното му ръководство, осигуряват стопанисването и опазването на неговото имущество;
4. сключват трудови договори със служителите на дружеството.

/2/ Управителите текущо и при поискване информират съдружниците за дружествените работи и им осигуряват свободен достъп до търговската и счетоводна документация.

Дружествени книги

Чл. 19./1/ Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на Общото събрание.

/2/ В книгата на дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

/3/ Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

IV. СЪДРУЖНИЦИ. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ.

Права на съдружника

Чл.20. Всеки съдружник има право:

1. да участва в управлението на дружеството и в разпределението на печалбата в съответствие с притежаваните от него дялове в дружествения капитал по предвидения в настоящия договор и закона ред;
2. да внася за обсъждане пред общото събрание на съдружниците всякакви въпроси, свързани с дейността на дружеството;
3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;
4. да участва в управлението на дружеството;
5. на ликвидационен дял.

Задължения на съдружника

Чл.21. Всеки съдружник е длъжен:

1. да внесе дяловата си вноска;
2. да съдейства за осъществяване дейността на дружеството, за постигане на неговите цели и задачи, определени в дружествения договор или уговорени между съдружниците;
3. да изпълнява решенията на Общото събрание;
4. да пази репутацията, търговската тайна и интересите на дружеството, както и на неговите клиенти.
5. Да не извършват конкурентна дейност.

Прекратяване на участие в дружеството

Чл.22. /1/ Участието на съдружника в дружеството се прекратява:

1. при смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. при изключване;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. при прекратяване на съдружника - юридическо лице с ликвидация.
5. В случаите, предвидени в закона.

/2/ Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването, като разходите за вписване на промените в регистъра са за негова сметка.

/3/ Прекратяването на дружественото участие подлежи на вписване в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.

/4/ Имуществените последици от прекратяването на членството се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

/5/ Съдружниците имат преимуществено право да изкупят съответната пропорционална на тяхното участие в дружеството част от дела на прекратилия участието си съдружник.

Изключване на съдружник

Чл.23. / 1/ Съдружник, който не е изплатил или не е внесъл дела си, се смята за изключен, ако не изплати или не внесе дела си в допълнително определен от общото събрание срок, който не може да е по-кратък от един месец. Управителите уведомяват писмено съдружника за допълнителния срок и го предупреждават за изключването.

/2/ В случая по ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

/3/ Съдружник може да бъде изключен от Общото събрание на съдружниците след писмено предупреждение, когато:

1. не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството;
2. не изпълнява решенията на Общото събрание;
3. действа против интересите на дружеството;
4. при невнасяне на допълнителна парична вноска, в случай че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл. 134, ал. 2 от Търговския закон.

/4/ Всеки от съдружниците може да бъде изключен като съдружник в дружеството с решение на Общото събрание, в случай че същият не изпълнява задълженията по чл. 21 от настоящия дружествен договор. При вземане на решение за изключване на съдружник, изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството.

/5/ Всеки от съдружниците има преимуществено право да изкупи дела на изключения съдружник, като заяви това на Общото събрание. В случай че желание за това заявят повече от един съдружник, всеки от тях получава част от дяловете на изключения съдружник, пропорционална на дела им в регистрирания капитал на Дружеството към момента на изключването.

V. КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Чл.24. / 1/ Всеки от съдружниците няма право от свое или от чуждо име да извършва конкурентна дейност, сходна на дейността на „ТЕН ДОТС“ ООД. По смисъла на тази глава за конкурентна дейност се счита следното:

- 1) изграждане, управление и отдаване под наем на студийни площи, или изграждане на временни инсталации, оборудвани с LED видео екрани с висока резолюция, управлявани с компютърни системи. които се използват за създаването на виртуални декори и среди, за реализация на български, или чуждестранни, кино и видео продукции, TV предавания и онлайн събития.

2) консултантски услуги и предоставяне на ноу-хау свързани с Чл.24 /1 / т. 1.

/2/ Всеки от съдружниците няма право да участва в други дружества и да заема длъжност в ръководни органи на други дружества, които осъществяват конкурентна на Дружеството дейност.

/3/ Всеки от съдружниците може да участва в друго дружество или да сключва сделка които се отнасят до предмета на дейност на „ТЕН ДОТС“ ООД, за своя или за чужда сметка само след изрично писмено съгласие от страна на другите съдружници.

VI. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ ДОГОВОР

Увеличаване на капитала

Чл.25./1/ Увеличаването на капитала се извършва по решение на Общото събрание и при спазване изискванията на ТЗ, чрез увеличаване номиналната стойност на дяловете или записване на нови дялове.

/2/ Съдружниците имат право не по-късно от 30 дни от взимане на решението за увеличаване на капитала да придобият дялове. Размерът на дяловете, които всеки съдружник придобива, се определя пропорционално на участието му в дружеството.

/3/ В случай че Общото събрание реши увеличаване на капитала за сметка на имуществото на дружеството, тогава дяловете на съдружниците се увеличават автоматично и пропорционално на дела на всеки от тях.

Намаляване на капитала

Чл.26./1/ капиталът може да бъде намален до законовия минимум с решение за изменение на дружествения договор при спазване изискванията на ТЗ.

/2/ В решението се посочва целта на намалението, размерът му и начина, по който ще се извърши.

Чл.27. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала само след като то бъде вписано в Търговския регистър.

VII. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ, ЗАГУБИ

Чл.28./1/ Стопанската дейност на дружеството е с продължителност 12 месеца, като започва от 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от датата на образуването му и завършва на 31 декември същата година.

/2/ В края на всяка стопанска година се съставя годишен финансов отчет на дружеството.

/3/ Балансът се представя за одобрение на годишното Общо събрание на дружеството, придружен от отчетен доклад на Управителите.

Чл.29./1/ Чистата печалба на дружеството се разпределя по решение на Общото събрание на съдружниците. С единодушно решение на съдружниците може да се определи и конкретно отношение на разпределяне на печалбите, доколкото за реализирането на определени приходи някой от съдружниците има изключителен принос. По същия начин Общото събрание може да реши, че загубата ще се понесе само от този от съдружниците, ако се установи, че той има вина за настъпването ѝ.

/2/ Загубите на дружеството се покриват от допълнителни вноски на съдружниците, определени от Общото събрание и внесени по реда, определен от ТЗ.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Прекратяване на дружеството

Чл.30. Дружеството се прекратява:

1. по решение на съдружниците, взето с мнозинство 4/5 от капитала;
2. чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените от ТЗ случаи;
5. в случаите, предвидени в закона.

Ликвидация на дружеството

Чл.31. /1/ При прекратяване на дружеството на основание чл. 30, т. 1 и т. 4 се открива производство по ликвидация.

/2/ Ликвидатор на дружеството са управителите. По решение на общото събрание може да бъде определено и друго лице.

/3/ По искане на съдружниците, които имат поне 1 / 10 от капитала, съдът може да назначи други ликвидатори.

/4/ Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

IX. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 32. За неуредените с този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото българско законодателство.

Чл. 33. / 1/ Настоящият Дружествен договор се състави и подписа в седем еднообразни екземпляра - един за дружеството, един за Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ при Агенция по вписванията, един за представяне пред банки и други институции и по един за всеки от съдружниците.

/2/ Всеки съдружник има право да получи копие, нотариално заверено или заверено от управителите на дружеството, от настоящия договор.

СЪДРУЖНИЦИ:

За „ИВЕНТ КОНСУЛТ“ ООД:



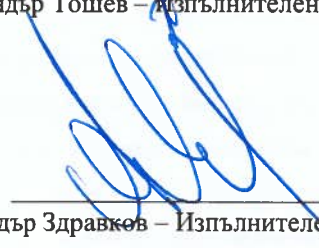
/Иван Градинаров – Управител/

За „СИТИЗЕН СЪСАЙЪТИ ГРУП“ АД:



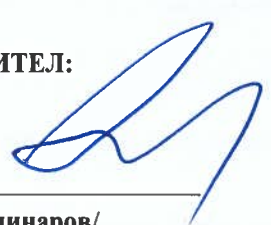
/Александър Тошев – Изпълнителен директор/

За „ПРО СИНЕМА ПРОДАКШЪН“ АД:



/Александър Здравков – Изпълнителен директор/

УПРАВИТЕЛ:



/Иван Градинаров/