„ВИА АПИА 2001" ЕООД
гр. София, ж.к. Младост 3, бл. 353 Д
тел. +359 2 974 67 08, +359 888 207 698

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО

СОБСТВЕНИЦИТЕ НА
ТРЕМОНД АД
ГР.СОФИЯ

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения консолидиран финансов отчет на **ТРЕМОНД АД** , включващ консолидирания счетоводен баланс към 31 декември 2015 г., консолидирания отчет за приходите и разходите, консолидирания отчет за собствения капитал и консолидирания отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия и за такава система на вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измами или грешки.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Моят одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че аз да се убедя в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от управлението, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Мнение

По мое мнение консолидирания финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на **ТРЕМОНД АД консолидиран към 31 декември 2015 година**, както и нейните финансови резултати от дейността и паричните й потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

„ВИА АПИА 2001" ЕООД
гр. София, ж.к. Младост 3, бл. 353 Д
тел. +359 2 974 67 08, +359 888 207 698

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

В съответствие с нормите на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, аз се запознах със съдържанието на приложения Годишен доклад за дейността за 2015 година. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет на Дружеството и отговорността за неговото изготвяне се носи от Ръководството. По мое мнение, представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие, във всички съществени аспекти, с финансовия отчет на Дружеството за 2015 година.

Виолета Иванова, д.е.с.
регистриран одитор

09 .06.2016г.
София, България

0410 Виолета Иванова
Регистриран одитор

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА "ТРЕМОНД" АД
КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ ЗА 2015 година

Акционерно дружество " ТРЕМОНД " АД е вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 121386271.

Седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к. Красно село, бл.19А и адрес за кореспонденция гр. София, ул. " Оборище " № 6.

Предметът на дейност на дружеството е: производство и търговия със селскостопански стоки.

Капиталът на дружеството е 75 000 лв.

1. **Преглед на развитието, резултатите и състоянието на предприятието.**

През 2015 г. дейността на дружеството е свързана с производство на селскостопанска продукция върху собствени и арендовани от него земеделски земи, както и с изкупуване и реализация на земеделска продукция. Дружеството е реализирало приходи в размер на 6398 хил.лв.

Дружеството притежава дълготрайни материални активи на стойност 826 хил. лв. и дългосрочни финансови активи на стойност 1061 хил. лв.

Дружеството има дългосрочни вземания в размер на 1351 хил.лв. и текущите вземания са в размер на 928 хил.лв., формиращи се от вземания от:

- Вземания от клиенти и доставчици;
- Вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;
- Други вземания

През периода дружеството има нетекущи задължения в размер на 147 хил. лв., и текуща част от задълженията в размер на 1433 хил. лв., от които 1169 хил.лв. задължения по банков кредит за оборотни средства.

Финансовият резултат на дружеството за периода е счетоводна печалба в размер на 233 хил.лв.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

към 2015 година

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна година 2015	Отчетна година 2014
ЗА РЕНТАБИЛНОСТ:			
Коефициент на рентабилност на приходите от оперативна дейност	Приходи от оперативна дейност - Разходи за оперативна дейност / Приходи от оперативна дейност	-0,02	0,07
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал	0,06	0,18
Коефициент на рентабилност на привлечения капитал	/Финансов резултат за текущия период/ / Привлечен капитал	0,15	0,82
Коефициент на капитализация на активите	/Финансов резултат за текущия период/ / Собствен капитал + Дългосрочни задължения	0,05	0,17
ЗА ЕФЕКТИВНОСТ:			
Коефициент на ефективност на разходите	Общо приходи / Общо разходи	1,04	1,07
Коефициент на ефективност на приходите	Общо разходи / Общо приходи	0,96	0,93
ЗА ЛИКВИДНОСТ:			
Коефициент на обща ликвидност	Краткотрайни активи / Краткосрочни задължения	1,35	4,31
Коефициент на бърза ликвидност	Краткоср. Вземания + Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,61	3,41
Коефициент на незабавна ликвидност	Краткосрочни инвестиции + Парични средства / Краткосрочни задължения	0,36	3,05
Коефициент на абсолютна ликвидност	Парични средства / Краткосрочни задължения	0,36	3,05
ЗА ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ /ПЛАТЕЖОСПОСОБНОСТ/:			
Коефициент на финансова автономност	Собствен капитал / Привлечен капитал	2,64	4,60
Коефициент на задлъжнялост	Привлечен капитал / Собствен капитал	0,38	0,22
ЗА ОБРЪЩАЕМОСТ НА МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ			
Времетраене на един оборот в дни	Средна наличност на МЗ х 360 / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	9,64	1,26
Брой на оборотите	Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби / Средна наличност на МЗ	13443,89	102749,48
Заетост на материалните запаси	Средна наличност на МЗ / Нетни приходи от продажби на продукция, стоки услуги и други продажби	0,03	0,00

2. Важни събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Няма такива.

3. Вероятно бъдещо развитие на предприятието и рискове

Ръководството на дружеството е предприело изпълнение на програма за диверсификация на дейността, като освен увеличаване на обработваемата селскостопанска земя се водят преговори с партньори от чужбина за изграждане на преработвателни мощности, с цел затваряне на цикъла производство-преработка-краен продукт. Рисковете пред нас са както стабилността на финансовата система, така и усложнената международна обстановка.

4. Действия в областта на научната и развойната дейност.

Дружеството не осъществява такава дейност.

5. Информация, изисквана по реда на чл. 187д и чл.247 от ТЗ

Членовете на съвета на директорите не са получавали възнаграждения в качеството си на такива, както и не са придобивали или прехвърляли акции през периода. Дружеството е с поименни акции, не притежава акции от капитала. Членовете на съвета на директорите участват в управлението на друго търговско дружество като членове на съвета на директорите му. През годината няма сключени договори по чл.240б от ТЗ. Предложеният план за инвестиции и развитие към настоящия момент все още се обсъжда от съвета на директорите.

6. Клонове на предприятието.

Няма такива.

Дружеството не е разработвало политика за управление на финансовия риск.

Дата: 25.03.2016 г.
гр.София

Изп. директор:
/ Р. Попов /

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ *На дружествата от групата на ТРЕМОНД АД*

Отчетен период: Завършващ на 31.12.2015 г.

РАЗХОДИ	Текущ период	Предходен период	ПРИХОДИ	Текущ период	Предходен период
а	1	2	а	1	2
А. Разходи за дейността			**А. Приходи от дейността**		
I. Разходи по икономически елементи			***I. Нетни приходи от продажби на:***		
1. Разходи за суровини и материали	659	902	1. Продукция	274	1635
2. Разходи за външни услуги	1483	2364	2. Стоки	4157	10589
3. Разходи за амортизации	454	324	3. Услуги	31	49
4. Разходи за възнаграждения	285	277	4. Активи	1580	416
5. Разходи за осигуровки	56	54	5. Материали	9	17
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	4460	8541	6. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	484	
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство		536	***Общо за група I:***	**6535**	**12706**
8. Други	305	193	***III. Приходи от финансирания***	825	867
Общо за група I:	**7 702**	**13 191**	***IV. Други приходи***		2909
II. Финансови разходи			**V. Приходи от преоценка на репутация**		
1. Разходи за лихви	76	110	***VI. Финансови приходи***		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	22	21	1. Приходи от лихви	76	
Общо за група II:	**98**	**131**	2. Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Б. Общо разходи за дейността (I + II)	**7 800**	**13 322**	***Общо за група V:***	**76**	**0**
В. Печалба от дейността	**0**	**3 160**	**Б. Общо приходи от дейността (I + II + III+IV+V):**	**7436**	**16482**
Г. Общо разходи (Б+ III +IV)	**7 800**	**13 322**	**В. Загуба от дейността**	**364**	
Д. Печалба преди облагане с данъци	**0**	**3 160**	**Г. Общо приходи (Б + IV + V)**	**7 436**	**16 482**
V. Разходи за данъци	**0**	**310**	**Е. Извънредни приходи**		**2**
1.Разходи за текущи корпоративни данъци върху печалбата		307	**Всичко (Г + Е):**	**7 800**	**16 484**
2. Разход /(икономия) на отсрочени корпоративни данъци върху печалбата		**3**			
Е. Печалба след облагане с данъци (Д - V)	**0**	**2 852**			
в т.ч. за малцинствено участие	**0**	**92**			
Всичко (Г+ V + Е):	**7 800**	**16 484**			

Дата на съставяне: 03.06.2016

Съставител:

Заверил, съгласно доклад от 09.06.2016 г.

0410 Виолета Иванова
Регистриран одитор

Ръководител:

ТРЕМОНД АД София
TREMOND S.A. Sofia

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

На дружествата от групата на ТРЕМОНД АД

Отчетен период: Завършващ на 31.12.2015 г.

АКТИВИ	*Текущ период*	*Предходен период*	*СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ*	*Текущ период*	*Предходен период*
а	1	2	а	1	2
А. НЕТЕКУЩИ АКТИВИ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
I. Имоти, машини, съоръжения и оборудване			I. Основен капитал		
1. Земи (терени)	1469	1480	Записан и внесен капитал т.ч.:	125	125
2. Сгради и конструкции	393	460	обикновенни акции	125	125
3. Машини и оборудване	407	528	Общо за група I:	**125**	**125**
4. Съоръжения и други	55	95	II. Резерви		
5. Активи в процес на изграждане	2		законови резерви	13	13
Общо за група I:	**2326**	**2563**	други резерви	1272	114
V. Търговска репутация			Общо за група II:	**1285**	**127**
1. Положителна репутация			III. Финансов резултат		
2. Отрицателна репутация		-599	1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.:	**7565**	**5663**
Общо за група V:		-599	1.1. Неразпределена печалба	7565	5663
VI. Инвестиции в смесени предприятия	100	146	2. Текуща печалба	(364)	2852
VII. Инвестиционни имоти	4170		Общо за група III:	**7201**	**8515**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):	**6596**	**2110**	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А" (I+II+III):**	**8611**	**8767**
Б. ТЕКУЩИ АКТИВИ			**Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ**	**278**	**92**
I. Материални запаси			**В. НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ**		
1. Суровини и материали	53	200	4. Задължения по получени аванси	962	943
2. Продукция	573	5433	6. Други	152	334
3. Стоки	216	33	Общо за група I:	**1114**	**1277**
4. Незавършено производство	253	322	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" (I+II+III+IV+V):	**1114**	**1277**
Общо за група I:	**1095**	**5988**	**Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ**		
II. Търговски и други вземания			I. Търговски и други задължения		
2. Вземания от клиенти и доставчици	330	151	1. Задължения по получени заеми към банки	1169	160
8. Други	2078	113	2. Текуща част от нетекущите задължения	183	356
Общо за група II:	**2408**	**264**	3. Текущи задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства и парични еквиваленти			задължения към доставчици и клиенти	69	82
1. Парични средства в брой	294	301	задължения към персонала	15	16
2. Парични средства в безсрочни депозити	793	2 386	задължения към осигурителни предприятия	8	9
Общо за група IV:	**1087**	**2687**	данъчни задължения	28	223
V. Разходи за бъдещи периоди	11	22	Общо за група I:	**1472**	**846**
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"(I+II+III+IV+V)	**4601**	**8961**	III. Приходи за бъдещи периоди		89
ОБЩО АКТИВИ (А + Б):	**11197**	**11071**	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Г" (I+II+III+IV):	**1472**	**935**
			СОБСТВЕН КАПИТАЛ, МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ И ПАСИВИ (А+Б+В+Г):	**11197**	**11071**

Дата на съставяне: 03.06.2016 г.

Съставил:

Ръководител:

Заверил, съгласно доклад от 09.06.2016 г.

Виолета Иванова
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

На дружествата от групата на ТРЕМОНД АД

Отчетен период: Завършващ на 31.12.2015 г.

(в хил. лв.)

СТАТИИ	*Текуща година*			*Предходна година*		
	ПОСТЪПЛЕНИЯ	*ПЛАЩАНИЯ*	*НЕТЕН ПОТОК*	*ПОСТЪПЛЕНИЯ*	*ПЛАЩАНИЯ*	*НЕТЕН ПОТОК*
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	6016	6104	(88)	14307	13204	1103
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	3	397	(394)		325	(325)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни дивиденти и други подобни	1	5	(4)		9	(9)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		4	(4)		3	(3)
Платени и възстановени данъци върху печалбата	5	221	(216)		29	(29)
Други парични потоци от основна дейност	1093	194	899	1841	55	1786
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ (А)	**7118**	**6925**	**193**	**16148**	**13625**	**2523**
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	134	91	43	416	39	377
Парични потоци, свързани с бизнескомбинации	46		46		146	(146)
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ (Б)	**180**	**91**	**89**	**416**	**185**	**231**
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
Парични потоци, свързани с получени и предоставени заеми	5024	4015	1009	10480	12114	(1634)
Парични потоци от лихви, комисионни дивиденти и други подобни	2	729	(727)		858	(858)
Плащания на задължения по лизингови договори		198	(198)		298	(298)
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Други парични потоци от финансова дейност		1966	(1966)		31	(31)
ВСИЧКО ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ (В)	**5026**	**6908**	**(1882)**	**10480**	**13301**	**(2821)**
Г. ИЗМЕНЕНИЯ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б+В)	**12324**	**13924**	**(1600)**	**27044**	**27111**	**(67)**
Д.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			**2687**			**2754**
Е.ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			**1087**			**2687**

Дата на съставяне: 03.06.2016 г.

Съставител:

Ръководител:

Заверил, съгласно доклад от 09.06.2016 г.

0410 Виолета Иванова
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ИЗМЕНЕНИЯТА В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

На дружествата от групата на ТРЕМОНД АД

Отчетен период: Завършващ на 31.12.2015 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Основен капитал	Резерви				Натрупани печалби/загуби		Резерв от преводи	Общо собствен капитал	Малцинствено участие
		Премии от	Резерв от последва	Целеви резерви						
				общи	други	Печалба	Загуба			
а	1	2	3	4	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	**125**			**13**	**114**	**8515**			**8767**	**92**
Нетна печалба/загуба за периода						(364)			(364)	
1. Разпределение на печалбата за:						(13)			(13)	
дивиденти						(13)			(13)	
6. Други изменения					1158	(937)			221	
Салдо към края на отчетния период	**125**			**13**	**1 272**	**7 201**			**8611**	**278**

Дата на съставяне: 03.06.2016 г.

Съставител: .....

Ръководител.....

Заверил, съгласно доклад от 09.06.2016 г.

0410 Виолета Иванова
Регистриран одитор