

Годишен финансов отчет
и доклад за дейността
на

ЕКО ТЕХ АД

гр. Димитровград 6400, ул. Химкомбинатска 3

за 2017 година

15 март 2018г.

гр.Димитровград

ЕКО ТЕХ АД

гр. Димитровград 6400, ул. Химкомбинатска 3

2017 година

СЪДЪРЖАНИЕ

1. Годишен доклад за дейността	9 страници
2. Одиторски доклад	3 страници
3. Годишен финансов отчет	19 страници

ЕКО ТЕХ АД

гр. Димитровград 6400, ул. Химкомбинатска 3

ДОКЛАД

НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ НА
ЕКО ТЕХ АД ЗА УПРАВЛЕНИЕТО И ДЕЙНОСТТА НА
ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ 2017 ГОДИНА

15 март 2018г.

1. Обща информация за дружеството и дейността му през 2017 г.

1.1. Дата на учредяване на дружеството и срок на съществуване

ЕКО ТЕХ АД е българско търговско акционерно дружество, създадено чрез преобразуване по реда на чл.264 и сл. от ТЗ, чрез промяна на правната форма на ЕКО ТЕХ ООД (учредено на 09.07.2001г.) без срок. Решението на ОС за преобразуване на дружеството е от 08.08.2008г. Вписано е в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 200355633. ЕКО ТЕХ АД е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, ул.Химкомбинатска" № 3.

С решение на ОС от 08.08.2008г. ЕКО ТЕХ ООД е преобразуван в АД. С план за преобразуване на ЕКО ТЕХ ООД е уреден начин за преобразуване на дружеството в АД. Капиталът на новоучреденото ЕКО ТЕХ АД , формиран от 50,000 (Петдесет хиляди) акции с номинална стойност 1/един/лев всяка.

1.2. Данни за членовете на управителните и на контролните органи на ЕКО ТЕХ АД

ЕКО ТЕХ АД се управлява от Съвет на директорите по едностепенна система на управление. Към 31 декември 2017 г. Съветът на директорите е в състав:

- Димчо Стайков Георгиев – Председател на Съвета на директорите;
- Катя Господинова Петрова – Изпълнителен член на Съвета на директорите;
- Таня Димитрова Кованлъшка – Член на Съвета на директорите.

1.3 Общ преглед на дейността на Дружеството през 2017 г.

На 19.06.2017г. на общо събрание на акционерите на ЕКО ТЕХ АД е одобрен и приет Доклада на Съвета на Директорите за дейността и управлението на дружеството за 2016г. и доклада на Регистрирания одитор Димитринка Ангелова Вълева за извършената проверка на годишния финансов отчет на дружеството за 2016г., избран е одитор за 2017г. –Димитринка Ангелова Вълева; взето е решение печалбата на дружеството за 2016г. и част от печалбата от предходни години, отнесена във фонд със социално и стопанско предназначение да бъде разпределен дивидент, според акционерното участие в размер на 40 лева преди облагане с данък за всяка притежавана акция.

През 2017г дейността на ЕКО ТЕХ АД бе управление на собствени инвестиции.

ЕКО ТЕХ АД е регистрирало в патентното ведомство марка НЕОХИМ. Притежава свидетелство за регистрация на марка рег.№68443 /20.01.2009г.

2. Важни събития настъпили след годишното счетоводно приключване

Няма настъпили важни събития след датата на финансовия отчет на дружеството.

3. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Поради естеството на своята дейност ЕКО ТЕХ АД не се занимава с научни изследвания и разработки.

4. Вероятно бъдещо развитие на предприятието

Предприятието и през 2018г. ще управлява инвестициите си.

5. Информация изисквана по реда на чл.187д и 247 от Търговския закон

Акциите на ЕКО ТЕХ АД са собственост на 9 акционери.

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Катя Господинова Петрова. Конкретните правомощия и възнаграждението на изпълнителния директор се посочват в договора за възлагане на управлението.

Председателят на Съвета на директорите Димчо Стайков Георгиев

а) Притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в Общото събрание на –

“Беттран” АД, ЕИК: 836144149, гр. Хасково, ул. “Старо пловдивско шосе” № 1.

“Консилиум” ЕООД, ЕИК: 200438794, гр.Хасково, ул. Кенали № 6

“Земя”ООД-Димитровград в ликвидация, ЕИК: 126543851, гр. Димитровград, ул. “Шандор Петьофи” № 1.

б) Участва в управлението на:

“Неохим” АД – Димитровград, ЕИК: 836144932, гр. Димитровград, ул. “Химкомбинатска” 3.

“Беттран” АД, ЕИК: 836144149, гр.Хасково, ул. “Старо пловдивско шосе” № 1.

“Консилиум” ЕООД, ЕИК: 200438794, гр. Хасково, ул. “Кенали” № 6.

“Благоустройство и комунално стопанство” ООД, ЕИК: 836144284, гр. Димитровград, ул. “Простор” 21.

Сдружение “Българска асоциация на торвата индустрия”, БУЛСТАТ: 130720371, гр. София, ул. “Беловодски път” 15-17.

Възнагражденията, получени през годината от органите за управление възлизат на 18 хил.лв.

6. Клонове на предприятието

ЕКО ТЕХ АД няма клонове.

7. Анализ на резултатите от дейността през 2017г.**7.1. Икономически анализ на дейността на дружеството****7.1.1. Приходи**

През годината дружеството е получило 1,867 хил.лв. (2016г. :1,551 хил.лв.) приходи от дивиденди.

Приходите от лихви са 12 хил.лв. (2016г. :123 хил.лв.).

7.1.2. Разходи за дейността и структура на разходите

Разходи по Икономически елементи	2017		2016	
	ст/ст хил.лв.	Относ. Дял	ст/ст хил.лв.	Относ. Дял
Разходи за външни услуги	17	45.945%	18	38.298%
Разходи за персонала	20	54.055%	20	42.553%
Разходи за амортизации и обезценки	-	-	7	14.894%
Други разходи	-	-	2	4.255%
Общо	37		47	

7.2. Финансово състояние**Показатели за финансов счетоводен анализ**

Показатели	2017	2016	Изменения
Показатели за рентабилност			
Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	0.000	0.000	0.000
Коефициент на рентабилност на собствения капитал	0.432	0.368	0.064
Показатели за ефективност			
Коефициент на ефективност на разходите	50.784	35.617	15.167
Коефициент на ефективност на приходите	0.020	0.028	(0.008)
Показатели за ликвидност			
Коефициент на обща ликвидност	2.668	3.106	(0.438)
Коефициент на бърза ликвидност	2.668	3.106	(0.438)
Коефициент на абсолютна ликвидност	1.473	2.405	(0.932)
Показатели за финансова автономност			
Коефициент на финансова автономност/платежоспособност	5.510	6.429	(0.919)
Коефициент на зъдлъжнялост	0.181	0.156	0.025

Показатели за рентабилност

Рентабилността (*ефективността, доходността*) е един от най-важните параметри на финансовото състояние на дружеството. Тя отразява потенциала (*способността*) на дружеството да генерира доходи. Рентабилността се изчислява чрез система от показатели, изразяващи определени съотношения между реализирани доходи и направени разходи или използвани активи. Показателите за рентабилност са количествени характеристики на ефективността на приходите от продажби, на собствения капитал, на пасивите и на реалните активи на дружеството. Те отразяват каква част от финансовия резултат съответства на използваните от дружеството активи или наличните пасиви, с цената на какво са постигнати.

Когато финансовият резултат е печалба (*положителна величина*), показателите за рентабилност показват темповете на възвращаемост на капитала:

а. коефициент на рентабилност на приходите от продажби. Равен е на 0.000. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и нетния размер на приходите от продажби. Изразява възвращаемостта на единица приход, реализиран от дружеството при формиране на финансовия резултат. Дружеството няма приходи от продажби.

б. коефициент на рентабилност на собствения капитал. Равен е на 0.432. Изчислява се като съотношение между финансовия резултат преди разходи за данъци и собствения капитал. Показва възвращаемостта на собствения капитал на дружеството при формиране на финансовия резултат. Анализът показва увеличение на рентабилността на собствения капитал с 0.064 пункта. Печалбата на 1 лв. собствен капитал се е увеличила спрямо капиталовата величина.

Показатели за ефективност

Изследването на ефективността (*доходността*) на дружеството се извършва с цел да се установи способността му да генерира приходи от продажбите, с които да е в състояние да възстанови извършените разходи по дейността и да осигури доходи:

а. коефициент на ефективност на разходите. Изчислява се като отношение на приходите към разходите (*в случая без разходите за данъци*). Означава размера приходите реализирани от единица разходи. Равен е на 50.784. Стойността на коефициента е над 1, което показва, че приходите превишават разходите. В сравнение с базисния период, когато е бил 35,617 се е увеличил с 15,167 пункта.

б. коефициент на ефективност на приходите. Изчислява се като отношение на разходите (*в случая без разходите за данъци*) към приходите. Този показател обозначава единица приходи от какъв размер на разходите е осъществен. Равен е на 0.020. Стойността над 1 има негативен характер (*разходите превишават приходите*). В сравнение с базисния период, когато показателят е бил със стойност 0,028 има намаление на ефективността на приходите от продажби с 0.008.

Показатели за ликвидност

Ликвидността показва способността на дружеството непрекъснато и в съответните размери да посреща своите платежни задължения към доставчици, персонал, държавата, да извърши своите текущи плащания към кредитори, оценява нейните възможности за погасяване на наличните краткосрочни задължения. Като краткосрочни задължения е възприето да се определят задълженията със срок за погасяване до една година.

а. коефициент на обща ликвидност. Изчислява се като отношението на наличните краткотрайни активи (*материални запаси, краткосрочни вземания, краткосрочни финансови активи и парични средства*) на дружеството към краткосрочните задължения. Равен е на 2.668 през отчетния период при 3.106 през базисния период, което е с 0.438 пункта по-малко и е в резултат на увеличение на краткосрочните задължения. Получените резултати следва да се оценят като се вземат предвид, бързината на оборота и спецификата на дейността на дружеството. Общоприетата стойност на показателя е 1.00. От анализа се вижда, че показателят за дружеството е над общоприетата стойност.

б. коефициент на бърза ликвидност. Ако се елиминира ролята на материалните активи като възможност за погасяване на краткосрочните задължения, ще се формира показател на бърза ликвидност. Коефициентът на бърза ликвидност през отчетния период е 2.668 при 3.106 през базисния период, т.е. 0.438 по-малко. Препоръчаната стойност на показателя е около единица. В дружеството бързоликвидните активи се покриват на 100% от краткосрочните задължения.

в. коефициентът на абсолютна ликвидност е отношението между паричните средства и текущите задължения. Разкрива способността на дружеството да изплаща краткосрочните – текущите си задължения с наличните парични средства. През отчетния период, този коефициент е 1.473, а през базисния 2.405, т.е. намаление с 0.931 пункта. Общоприетата стойност на показателя е в рамките на 0.2 – 0.5. Анализът показва, че дружеството отговаря на общо приетите стойности на показателя.

Показатели за финансова автономност

Тези показатели характеризират платежоспособността на дружеството в дългосрочен план, финансовата му независимост и способността му да обслужва дългосрочните си задължения. Изчисляват се чрез съпоставяне на собствения капитал и пасивите.

а. коефициент на финансова автономност. Изчислява се като съотношение между собствен капитал и пасиви. Минималната необходима стойност на този показател е 1.00. Тогава собствения капитал покрива напълно пасивите. Коефициентът за текущата година е 5.510 и спрямо базисния период, когато е 6.429 е намален с 0.919 но не променя финансовата независимост на дружеството.

б. коефициент на задлъжнялост. Изчислява се като съотношение между пасиви и собствен капитал. През текущата година коефициентът е равен на 0.181 и е увеличен спрямо базисния период с 0.025, когато е бил 0.156. Това показва увеличение на задлъжнялостта на дружеството.

8. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси

	<i>Кредити и</i>
<i>31 декември 2017</i>	<i>вземания</i>
	<i>BGN'000</i>
Финансови активи	
Вземания от клиенти	1
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	500
Други вземания	422
Общо	923

	<i>Други финансови</i>
<i>31 декември 2017</i>	<i>пасиви</i>
	<i>BGN'000</i>
Финансови пасиви	
Търговски задължения	61
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	21
Други задължения	691
Общо	773

	<i>Кредити и</i>
<i>31 декември 2016</i>	<i>вземания</i>
	<i>BGN'000</i>
Финансови активи	
Вземания от клиенти	1
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	71
Други вземания	410
Общо	482

	<i>Други финансови</i>
<i>31 декември 2016</i>	<i>пасиви</i>
	<i>BGN'000</i>
Финансови пасиви	
Търговски задължения	61
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	144
Други задължения	482
Общо	687

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от ръководството.

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото почти всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева и/или евро, доколкото последното е с фиксиран курс спрямо лева по закон.

б. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, за негативни промени в цените на стоките и услугите, обект на неговите операции, тъй като те не се влияят от цените на стоковите борси и други открити пазари. Финансовите активи са представени по отчетна стойност и не са обезценени спрямо цената на фондовата борса.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са инвестиции в асоциирани дружества, пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Дружеството няма несъбираеми търговски вземания

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно съгласно установената политика на дружеството.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност, включително чрез осигуряване и поддържане на адекватни кредитни ресурси, постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от счетоводител, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Финансовите недеривативни активи и пасиви на дружеството към датата на отчета за финансово състояние са с остатъчен матуритет до един месец, определен спрямо договорения матуритет и парични потоци.

Риск на лихвоносните парични потоци

Дружеството притежава значителна част лихвоносни активи. Независимо от това, приходите и оперативните парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища, тъй като активите са основно с фиксиран лихвен процент.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собственика, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от дружеството финансови активи са основно вземания от дивиденди и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват основно задължения за дивиденди, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Финансовите активи формирани от акции на публични дружества имат пазарна цена на последния търгуван ден за отчетната година – 28.12.2017г. както следва:

НЕОХИМ АД- 55.000лв. (себестойност - 3.334лв.)

За дяловете в търговски дружества, търговски вземания и наличностите по разплащателни сметки в банки, ръководството счита, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват основно търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

9. Планове за развитие на дружеството през 2018г.

Дружеството има инвестиции в асоциирани дружества и очакваните приходи ще са от дивиденди и управление на инвестициите.

10. Информация за висящи съдебни производства

Дружеството няма висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания.

Доклада за дейността на страници от 1 до 9 е одобрен за издаване от СД и подписан от Изпълнителния директор на 15.03.2018г.

Катя Господинова Петрова

Изпълнителен директор на ЕКО ТЕХ АД

15.03.2018г.

Гр. Димитровград

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите

На „ЕКО ТЕХ“ АД

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „ЕКО ТЕХ“ АД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2017 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществения счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2017 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.
- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Димитринка Ангелова Вълева

Регистриран одитор

Гр.Димитровград

Ул."Христо Смирненски" бл.12,вх.Б,ап.2

15.03.2018 година



Име на дружеството: ЕКО ТЕХ АД

Съвет на директорите: Димчо Стайков Георгиев-Председател на СД
Катя Господинова Петрова -Изпълнителен член на СД
Таня Димитрова Кованлъшка-Член на СД

Съставител: Маргарита Димитрова

Адрес на управление: Димитровград, "Химкомбинатска " № 3

Юрист: Радостина Димитрова

Обслужваща банка: ЦКБ клон Хасково

Одитор: д.е.с.Димитринка Вълева

СЪДЪРЖАНИЕ

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ	
СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	1
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	2
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4
СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ	5
 ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	
 1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	6
2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	7
3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС	13
4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ	16
5. СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	18

ЕКО ТЕХ АД

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към
31.12.2017г.

Актив				Пасив			
Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Записан, но не внесен капитал		-	-	А. Собствен капитал			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				І. Записан капитал		50	50
І. Дългосрочни финансови активи				ІІ. Резерви			
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		2 970	2 970	1. Законни резерви		5	5
Общо за раздел Б:	3.1	2970	2970	2. Резерв съгласно учредителен акт		2 362	2 735
В. Текущи (краткотрайни) активи				ІІІ. Текуща печалба (загуба)		1 842	1 627
І. Вземания				Общо за раздел А:	3.4	4259	4417
1. Вземания от клиенти и доставчици	3.2.1	1	1	Б. Провизии и сходни задължения			
2. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	3.2.2	500	71	В. Задължения			
3. Други вземания	3.2.3	422	410	1. Получени аванси, в т.ч.:		61	61
Общо за група І:		923	482	- до 1 година		61	61
ІІ. Парични средства	3.3	1 139	1 652	2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		21	144
- безсрочни сметки (депозити)		1 139	1 652	- до 1 година		21	144
Общо за раздел В:		2062	2134	3. Други задължения, в т.ч.:		691	482
Г. Разходи за бъдещи периоди		-	-	- до 1 година		691	482
				- към персонала, в т.ч.:		2	2
				- до 1 година		2	2
				Общо за раздел В, в т.ч.:	3.5	773	687
				- до 1 година		773	687
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		-	-
СУМА НА АКТИВА		5032	5104	СУМА НА ПАСИВА		5032	5104

Финансовият отчет на страници от 1 до 19 е одобрен за издаване от Съвета на директорите и е подписан от негово име на 15.03.2018г. от:

Съставител:

Маргарита Димитрова

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова

Дата на съставяне:

15.03.2018 г.

гр. Димитровград



Handwritten signature in blue ink.

ЕКО ТЕХ АД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за
2017г.

Наименование на разходите	Приложение	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Приложение	Сума (хил. лв.)	
		Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година
а	б	2	3	а	б	2	3
А. Разходи				Б. Приходи			
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	4.2	17	18	1. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия		1 867	1 551
а) външни услуги	4.2.1	17	18	2. Други лихви и финансови приходи		12	123
				а) положителни разлики от операции с финансови инструменти		-	104
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	4.2.2	20	20	Общо финансови приходи		1 879	1 674
а) разходи за възнаграждения		18	18	Общо приходи	4.1	1 879	1 674
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:		2	2				
- осигуровки свързани с пенсии		1	1				
3. Разходи за амортизации и обезценки, в т.ч.		-	7				
а) разходи за обезценки на текущи (краткотрайни) активи		-	7				
4. Други разходи:		-	2				
Общо разходи за оперативната дейност		37	47				
Общо разходи		37	47				
5. Печалба от обичайната дейност		1 842	1 627				
Общо разходи		37	47				
6. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		1 842	1 627				
7. Печалба		1 842	1 627				
Всичко (Общо разходи +7)		1879	1674	Всичко (Общо приходи)		1879	1674

Приложения на страници от 6 до 19 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Маргарита Димитрова

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова

Дата на съставяне:

15.03.2018 г.

гр.Димитровград

Заверши 15.03.2018г

(Своеручен подпис)

ЕКО ТЕХ АД

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за
2017г.

(Хил.лв)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А.	Парични потоци от основна дейност						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	-	16	(16)	-	4	(4)
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	21	(21)	-	33	(33)
3	Други парични потоци от основна дейност	21	-	21	-	-	-
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	21	37	(16)	-	37	(37)
Б.	Парични потоци от инвестиционна дейност						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	144	(144)	113	-	113
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	1 438	-	1 438	1 725	-	1 725
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	1 438	144	1 294	1 838	-	1 838
В.	Парични потоци от финансова дейност						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	-	-	-	180	580	(400)
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	1 791	(1 791)	8	1 525	(1 517)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	1 791	(1 791)	188	2 105	(1 917)
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1 459	1 972	(513)	2 026	2 142	(116)
Д.	Парични средства в началото на периода			1 652			1 768
Е.	Парични средства в края на периода			1 139			1 652

Приложения на страници от 6 до 19 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Мargarита Димитрова

Дата на съставяне :

15.03.2018 г.

гр. Димитровград

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова



ЕКО ТЕХ АД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за
2017г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Резерв, съгласно учредителен акт		
а	1	2	3	4	5
1. Салдо в началото на отчетния период	50	5	2 735	1 627	4 417
2. Финансов резултат от текущия период	-	-	-	1 842	1 842
3. Разпределение на печалба в т.ч.:	-	-	(373)	(1 627)	(2 000)
- за дивиденди	-	-	2 000	-	2 000
4. Салдо към края на отчетния период	50	5	2 362	1 842	4 259

Приложения на страници от 6 до 19 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Маргарита Димитрова

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова

Дата на съставяне:
15.03.2018 г.
гр.Димитровград




ЕКО ТЕХ АД

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

към
31.12.2017г.

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	2 970	-	-	2 970	-	-	2 970	-	-	-	-	-	-	-	2 970
Общо за група III:	2 970	-	-	2 970	-	-	2 970	-	-	-	-	-	-	-	2 970
IV. Отерочени данъци	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	2 970	-	-	2 970	-	-	2 970	-	-	-	-	-	-	-	2 970

Приложения на страници от 6 до 19 са неразделна част от финансовия отчет

Съставител:

Маргарита Димитрова

Изпълнителен директор:

Катя Господинова Петрова

Дата на съставяне:
15.03.2018 г.
гр.Димитровград

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

ЕКО ТЕХ АД е акционерно дружество, създадено чрез преобразуване по реда на чл.264 и сл. от ТЗ, чрез промяна на правната форма на ЕКО ТЕХ ООД (учредено на 09.07.2001г.) без срок. Решението на ОС за преобразуване на дружеството е от 08.08.2008г. Вписано е в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК:200355633.

ЕКО ТЕХ АД е със седалище и адрес на управление гр. Димитровград, ул. „Химкомбинатска“ № 3.

1.1. Собственост и управление

ЕКО ТЕХ АД е търговско дружество с частен капитал.

Към 31 декември 2017г. броя на акциите му е 50,000 обикновени, налични, поименни, като всяка акция е с номинална стойност от 1 (Един) лев. Акциите са разпределени между единадесет акционери.

ЕКО ТЕХ АД се представлява и управлява от Съвет на директорите, който по устав може да се състои от три до седем члена. Съвета на директорите управлява и представлява дружеството и решава всички въпроси, освен тези от компетентност на Общото събрание на акционерите. Съвета на директорите възлага управлението на дружеството на един или няколко изпълнителни членове, избрани измежду неговите членове.

ЕКО ТЕХ АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от 3 членове:

- Димчо Стайков Георгиев – Председател на СД;
- Катя Господинова Петрова – Изпълнителен член (директор) на СД;
- Тания Димитрова Кованлъшка – Член на СД.

Към 31.12.2017г. в дружеството няма персонал по трудови правоотношения.

1.2. Предмет на дейност

Управление на собствени инвестиции.

1.3. Основни показатели на стопанската среда

Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2015 – 2017 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2015 година	2016 година	2017 година
БВП в млн. лева *	88,571	94,130	99,080*
Реален растеж на БВП *	3.6%	3.9%	3.8%*
Инфлация в края на годината *	-0.9%	-0.5%	1.8%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.76	1.77	1.73
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.80	1.86	1.63
Основен лихвен процент в края на годината	0.01	0.00	0.00
Безработица (в края на годината) *	10.0%	8.0%	7.1%
Кредитен рейтинг на Р България по Standard&Poors (дългосрочен)	BB+	BB+	BBB-
Кредитен рейтинг на Р България по Moody's (дългосрочен)	Baa2	Baa2	Baa2
Кредитен рейтинг на Р България по Fitch (дългосрочен)	BBB	BBB-	BBB

*Прогноза на БНБ за 2017 г., източник: БНБ;

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на ЕКО ТЕХ АД е изготвен в съответствие с Закона за счетоводството.) в сила от 01.01.2016г.и Националните счетоводни стандарти (НСС) .) в сила от 01.01.2016г.

Годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в СС.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите

фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в Приложение № 2.13

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и разходи.

Настоящият индивидуален финансов отчет е изготвен в хиляди лева.

2.4. Акции и дялове в асоциирани предприятия

Първоначална оценка

Акциите и дялове в асоциирани дружества (ценните книги) се оценяват по цена на придобиване, която се формира от стойността, заплатена за придобиването им и разходите за придобиване – брокерска услуга, хонорари и други услуги свързани с придобиването.

Оценка след първоначално признаване

Притежаваните от дружеството акции и дялове в асоциирани дружества са оценяват и представят в счетоводния баланс по средно-претеглената цена (себестойност).

Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката и оценява предназначението им в края на всеки отчетен период.

Обезценка

Притежаваните ценни книжа се преглеждат към всяка дата на баланса и при установяване на условия за обезценка, и определяне на нейния размер, същата се отразява в отчета за приходите и разходите за текущия период.

2.5. Вземания

Вземанията се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.6. Предоставени заеми

Предоставените заеми се представят и отчитат по историческа цена. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания по предоставени заеми се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания по предоставени заеми се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.7. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца.

- за целите на изготвянето на отчета за паричните потоци: паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

- при изплащане дивиденди се посочват на ред „парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни ” към паричните потоци от финансова дейност брутно с дължимия данък.

- при получаване на дивиденди се посочват на ред „парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др. подобни ” към паричните потоци от инвестиционна дейност.

2.8. задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.9. Акционерен капитал и резерви

ЕКО ТЕХ АД, е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на

вземанията на кредиторите на дружеството. За задълженията си дружеството отговаря със своето имущество, като акционерите не отговарят за задълженията на дружеството.

Дружеството отчита основния си акционерен капитал по номинална стойност на регистрираните в Търговския регистър акции.

Съгласно Устава на дружеството имуществото се разпределя в следните фондове:

- Капитал;
- Резервен;
- Фондове със стопанско и социално предназначение.

Източници на фонд Резервен според Търговския закон могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала;
- средствата, получени над номиналната стойност на акциите и облигациите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Търговския закон минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал.

Източници на Фонд със стопанско и социално предназначение могат да бъдат:

- печалба или част от печалбата за съответната финансова година, която не следва да бъде задължително отделяна за фонд „Резервен”, съгласно изискванията на чл. 246, ал.2 от ТЗ или няма да бъде разпределяна между акционерите под формата на дивидент;
- други източници, определени с решение на Съвета на директорите.

Средствата от фонда могат да се използват за :

- инвестиции за развитие на дейността на дружеството;
- придобиване на акции, дялови участия, както и на недвижима собственост;
- покриване на годишната загуба и /или на загуби от предходни години;

2.10. Данъци от печалбата

Текущите данъци от печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2017 г. е 10% (2016 г.: 10%).

Отсрочените данъци от печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят), на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2017г. отсрочените данъци от печалбата са оценени при ставка 10% (31.12.2016 г.: 10%).

2.11. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Финансовите приходи се включват в отчета за приходи и разходи и се състоят от: приходи от дивидент, приходи от лихви и приходи от продажба на финансови активи представени на нетна база.

2.12. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Банковите такси за обслужването на разплащателните сметки се третираат като разходи за дейността.

2.13. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

Признаване на данъчни активи

При признаването на отсрочените данъчни активи от ръководството е оценена вероятността отделните намаляеми временни разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на дружеството да генерира в перспектива достатъчно данъчни печалби за тяхното компенсиране срещу тези печалби. Ръководството е преценило, че към датата на

издаване на настоящия отчет, то ще може да генерира достатъчна облагаема печалба. Към 31.12.2017 г. размерът на намаляемите данъчни разлики е 2 хил.лв.

3. СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

3.1 Дългосрочни финансови активи

3.1.Акции и дялове в асоциирани предприятия представляват акции и дялове в следните асоциирани предприятия:

Наименование на предприятията	Седалище	Балансова стойност 31.12.2017 BGN '000	% на участие	Балансова стойност 31.12.2016 BGN '000	% на участие
НЕОХИМ АД	Димитровград	2,149	24.28	2,149	24.28
НЕО -ТИТАН ООД	Димитровград	501	50.00	501	50.00
Благоустройство и Комунално Стопанство ООД	Димитровград	320	50.00	320	50.00
		<u>2,970</u>		<u>2,970</u>	

Асоциирани предприятия:

- Неохим АД гр. Димитровград – предмет на дейност - производство на неорганични и органични химични продукти и търговска дейност. Собствен капитал за 2016г.-102,044 хил.лв., финансов резултат за 2016г. – печалба 28,027 хил. лв.

- Нео-Титан ООД гр. Димитровград – предмет на дейност - сметосъбиране и сметоизвозване, в това число: събиране и превозване на битови, промишлени, строително-ремонтни и занаятчийски отпадъци в съответните депа; третиране на твърди битови отпадъци и експлоатация на депо; озеленяване и поддържане на паркове; Собствен капитал за 2016г. – 1,158 хил.лв., финансов резултат за 2016г. - печалба 1,058 хил. лв.

- Благоустройство и Комунално Стопанство ООД гр. Димитровград– предмет на дейност –Оздаване под наем на собствени имоти, строеж и обзавеждане на недвижими имоти и вещни права върху недвижими имоти и с цел продажба Собствен капитал за 2016г.- 3,296 хил.лв., финансов резултат за 2016г. - печалба 1,329 хил. лв.

3.2. Вземания

3.2.1. Вземания от клиенти и доставчици

Вземанията от клиенти и доставчици включват: аванс за одит 1 хил.лв. (2016 г.: 1 хил.лв.)

3.2.2 Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия включват:

	<i>31.12.2017</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2016</i> <i>BGN '000</i>
Вземания от съучастия	500	71
Общо	500	71

Дивидентът е получен на 08.01.2018г.

3.2.3. Други вземания

Другите вземания включват:

	<i>31.12.2017</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2016</i> <i>BGN '000</i>
Предоставен заем	400	400
Лихви по предоставен заем	22	10
Общо	422	410

Дружеството е отпуснало заем с 3% годишна лихва, (2016 г.: 5%.) обезпечен с договори за поръчителство

3.3. Парични средства включват:

	<i>31.12.2017</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2016</i> <i>BGN '000</i>
Парични средства по разплащателни сметки	1,125	1,561
Банкови депозити	14	91
Общо	1,139	1,652

Наличните към 31.12.2017г. парични средства са по сметка на дружеството в банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

3.4. Собствен капитал

	31.12.2017 BGN '000	31.12.2016 BGN '000
Записан капитал	50	50
Законови резерви	5	5
Резерв съгласно учредителен акт	2,362	2,735
Текуща печалба	<u>1,842</u>	<u>1,627</u>
Общо	<u>4,259</u>	<u>4,417</u>

Към 31.12.2017г. Записаният капитал капитал на ЕКО ТЕХ АД е 50 хил.лв., разпределен в 50,000 акции с номинална стойност 1 лев всяка.

Законовите резерви са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон.

На 19.06.2017г. с Протокол на Общото събрание на акционерите е взето решение да бъде разпределен и изплатен дивидент, според акционерното участие в размер на 40,00 лв. преди облагане с данък за всяка притежавана акция, от печалбата за 2016г. и част от печалбата от предходни години, която е била отнесена във фонд със социално и стопанско предназначение.

3.5. Задължения

Текущите задължения (до 1 год.) включват:

	31.12.2017 BGN '000	31.12.2016 BGN '000
1. Неусвоени аванси за инвеститорски контрол	61	61
2. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	21	144
3. Други задължения в т.ч.:	<u>691</u>	<u>482</u>
Задължения за съучастия	<u>684</u>	<u>475</u>
Задължения към свързани лица в т.ч.:	<u>7</u>	<u>6</u>
Депозирани гаранции съвет на директори	4	4
Задължения към съвет на директорите	1	1
Персонал граждански договори	1	1
Други	<u>1</u>	<u>-</u>
Общо	<u>773</u>	<u>687</u>

4. ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Финансовите приходи включват:

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Дивидент	1,867	1,551
Лихви	12	19
Положителни разлики от операции с финансови инструменти	-	104
Общо	1,879	1,674

4.2. Разходи

4.2.1. Разходи за суровини, материали и външни услуги включват:

Разходи за външни услуги

	2017 BGN '000	2016 BGN '000
Счетоводна услуга	9	9
Правно обслужване	6	6
Одит по закон	1	1
Такси и комисионни ценни книжа	-	1
Други	1	1
Общо	17	18

4.2.2. Разходи за персонала

Общо разходите за персонала включват:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
Разходи за текущи възнаграждения	18	18
в.т. число управленски персонал	18	18
Вноски по социално и здравно осигуряване	2	2
Общо	20	20

4.2.3. Разходи за данъци

Основните компоненти на **икономията (разхода) за данъци** от печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
<u>Отчет за приходи и разходи</u>		
Данъчна загуба/печалба за годината по данъчна декларация	(25)	(28)
Текущ разход за данък от печалбата	-	-
Общо разход за данъци от печалбата, отчетени в		
Отчета за приходи и разходи	-	-

	2017	2016
	BGN '000	BGN '000
<u>Равнение на данъчния разход на данъци от</u>		
<u>Печалбата определен спрямо счетоводния резултат</u>		
Счетоводна печалба/(загуба) за годината	1,842	1,627
Данъци от печалбата – 10% (2016 г.: 10%)	184	163
Постоянни разлики между счетоводна и данъчна печалба		
Свързани с намаления - 187 хил.лв (2016 г.: 163 хил.лв.)	(187)	(163)
Данък върху постоянни разлики между счетоводната печалба и данъчната печалба		
	(187)	(163)
Общо разход за данъци от печалбата, отчетени в		
Отчета за приходи и разходи	-	-

Не са признати активи по отсрочени данъци върху печалбата към 31 декември свързани със следния обект в отчета за баланса:

	<u>временна разлика</u>	<u>данък</u>	<u>временна разлика</u>	<u>данък</u>
	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>	<u>31.12.2016</u>
	<u>BGN '000</u>	<u>BGN '000</u>	<u>BGN '000</u>	<u>BGN '000</u>
Данъчни загуби	119	12	94	9
Общо непризнати активи по отсрочени данъци		<u>12</u>		<u>9</u>

5. СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

5.1. Свързани предприятия

Асоциирани и смесени предприятия	Вид на свързаност
НЕО-ТИТАН ООД	50,00% собственост на дружеството
БЛАГОУСТРОЙСТВО И КОМУНАЛНО СТОПАНСТВО ООД	50,00% собственост на дружеството
НЕОХИМ АД	24,28% собственост на дружеството
БКС –ДИМИТРОВГРАД- КОНСОРЦИУМ АД	90,00% собственост на БЛАГОУСТРОЙСТВО И КОМУНАЛНО СТОПАНСТВО ООД

5.2. Сделки със свързани предприятия

През годината дружеството е извършвало сделки със следните свързани предприятия:

Други сделки със свързани предприятия

	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
	<u>BGN '000</u>	<u>BGN '000</u>
Асоциирани и смесени предприятия		
Получен дивидент	1,887	1,551

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

Задължения към свързани лица

	<i>31.12.2017</i>	<i>31.12.2016</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения за дивидент към Акционери	684	475