Приложение № 1
към СС1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "ЛВК 56" ООД
към 31.12.2012г.

БУЛСТАТ: 125541986

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.	Раздели, групи статии	текуща год.	предх. год.
а	1	2	а	1	2
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
II. Дълготрайни материални активи			**I. Записан капитал**	200	200
1. Земи и сгради, в т.ч.:	**139**	**189**	**IV. Резерви**		
- земи	139	189	4. Други резерви	152	152
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	27	14	**Общо за група IV:**	**152**	**152**
3. Съоръжения и други	2 624	2 183	**V. Натрупана печалба (загуба) от минали години,в т.ч.:**	**2 140**	**2 075**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		248	- неразпределена печалба	2 140	2 075
Общо за група II:	**2 790**	**2 634**	**Общо за група V:**	**2 140**	**2 075**
Общо за раздел Б:	**2 790**	**2 634**	**VI. Текуща печалба**	510	65
В. Текущи (краткотрайни) активи			**Общо за раздел А**	**3 002**	**2 492**
I. Материални запаси			**В. Задължения**		
1. Суровини и материали	367	317	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	204	-
2. Незавършено производство	315	388	до 1 година	204	
3. Продукти и стоки, в т.ч. :	**355**	**414**	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	16	385
- продукти	355	414	до 1 година	16	385
Общо за група I:	**1 037**	**1 119**	8. Други задължения, в т.ч. :	663	801
II. Вземания			до 1 година	663	801
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч. :	795	557	- към персонала, в т.ч.:	39	89
4. Други вземания, в т.ч. :	462	360	до 1 година	39	89
Общо за група II:	**1 257**	**917**	- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	8
IV. Парични средства, в т.ч. :	**77**	**4**	до 1 година	9	8
- в брой	19	2	- данъчни задължения, в т.ч.:	311	255
- в безсрочни сметки (депозити)	58	2	до 1 година	311	255
Общо за група IV:	**77**	**4**	- други кредитори, в т.ч.:	304	449
Общо за раздел В:	**2 371**	**2 040**	до 1 година	304	449
			10. Задължения по междуфирмени заеми, в т.ч. :	64	125
			до 1 година	64	125
			Общо за раздел В, в т.ч.:	**947**	**1 311**
			до 1 година	**947**	**1 311**
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	**1 212**	**871**
			- финансирания	1 212	871
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**5 161**	**4 674**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	**5 161**	**4 674**

Дата: 01.03.2013 г.

"ЛВК - 56" ООД * ТЪРГОВИЩЕ

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ Варна Рег. №041 "Експерт М - одит" ООД

Съставител:.....
/ВИЛИЗАР ЕМИЛОВ ПЪРВОВ /

Ръководител:.....
/ПЕТКО СТЕФАНОВ МАТЕЕВ /

Заверил:.....

Приложение № 2

към ССІ

БУЛСТАТ: 125541986

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на "ЛВК 56" ООД

за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**Б. Приходи**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	133	284	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	**1 106**	**712**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	529	194	а) продукция	1 093	712
а) суровини и материали	377	43	б) стоки	13	-
б) външни услуги	152	151	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		-
3. Разходи за персонала, в т.ч.	200	207	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	73	11
а) разходи за възнаграждения	174	180	4. Други приходи, в т.ч.:	565	346
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	26	27	- приходи от финансирания	264	329
4.Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	230	243	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	**1 744**	**1 069**
а)разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	230	**243**	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		5
- разходи за амортизация	230	243	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	**-**	**5**
5. Други разходи, в т.ч.:	72	34	9.Извънредни приходи	2	-
а)балансова стойност на продадени активи	64	25	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	**1 746**	**1 074**
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**1 164**	**962**			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	16	40			
Общо финансови разходи (6+7)	**16**	**40**			
8.Печалба от обичайна дейност	**564**	**72**			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**1 180**	**1 002**			
10.Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	**566**	**72**			
11. Разходи за данъци от печалбата	56	7			
13. Печалба (10-11-12)	**510**	**65**			
ВСИЧКО (Общо разходи+11+12+13)	**1 746**	**1 074**	**ВСИЧКО (Общо приходи+11)**	**1 746**	**1 074**

Дата: 01.03.2013 г.

Съставител:.....
/ВИЛИЗАР ЕМИЛОВ ГЪРВОВ /

Ръководител:.....
/ПЕТКО СТЕФАНОВ МАТЕЕВ /

"ЛВК - 56" ООД * ТЪРГОВИЩЕ *

Заверил:.....

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ "Експерт М - одит" ООД Варна Рег. №041

Приложение №1
към СС7

БУЛСТАТ: 125541986

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на "ЛВК 56" ООД

за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012г.

Наименование на потоците	Текущ период /хил. лв./			Предходен период /хил. лв./		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 503	1 185	**318**	683	510	**173**
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		240	**(240)**		149	**(149)**
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		15	**(15)**		12	**(12)**
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата		7	**(7)**		39	**(39)**
7. Плащания при разпределение на печалби			-			-
8. Други парични потоци от основна дейност	269	383	**(114)**	417	220	**197**
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1 772**	**1 830**	**(58)**	**1 100**	**930**	**170**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		442	**(442)**			-
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6. Други парични потоци от инвестиционна дейност	430		**430**			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**430**	**442**	**(12)**	-	-	-
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	204	61	**143**	31	229	**(198)**
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			-			-
5. Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7. Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**204**	**61**	**143**	**31**	**229**	**(198)**
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**2 406**	**2 333**	**73**	**1 131**	**1 159**	**(28)**
Д. Парични средства в началото на периода			**4**			**32**
Е.Парични средства в края на периода			**77**			**4**

Дата: 01.03.2013 г.

Съставител:.....
/ВИЛИЗАР ЕМИЛОВ ИТЪРВОВ /

"ЛВК - 56" ООД * ТЪРГОВИЩЕ *

Ръководител:.....
/ПЕТКО СТЕФАНОВ МАТЕЕВ /

Заверил:.....

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
Варна
Рег. №041
"Експерт М - одит" ООД

Приложение №4
към СС1

БУЛСТАТ: 125541986

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ЛВК 56" ООД
за периода от 01.01.2012г. до 31.12.2012г.

(хил.лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1.Салдо в началото на отчетния период	200						152	2075		65	2492
2. Промени в счетоводната политика											-
3.Грешки											-
4.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	200	-	-	-	-	-	152	2075	-	65	2492
5. Изменения за сметка на собствениците,в т.ч.											-
увеличение											-
намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										510	510
7. Разпределения на печалба:								65		(65)	
в т.ч. за дивиденти											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
увеличение											
намаления											
10. Други изменения в собствения капитал								-			
11.Салдо към края на отчетния период	200	-	-	-	-	-	152	2140	-	510	3002
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13.Собствен капитал към края на отчетния период (11± 12)	200	-	-	-	-	-	152	2140	-	510	3002

Дата: 01.03.2013 г.

"ЛВК - 56" ООД * ТЪРГОВИЩЕ *

Съставител: ..... /ВИЛИЗАР ЕМИЛОВ ПЪРВОВ /

Ръководител: ..... /ПЕТКО СТЕФАНОВ МАТЕЕВ /

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ Варна Рег. №041 "Експерт М - одит" ООД

Заверил: .....

Приложение № 5 към СС1

БУЛСТАТ: 125541986

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
на "ЛВК 56" ООД
към 31.12.2012г.

(в хил. лв)

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7 14)
		В началото на периода	На постъпилите през периода	На излезлите през	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.	**Нематериални активи**															
1.	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2.	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3.	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4.	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Обща сума I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**Дълготрайни материални активи**															
1.	Земи и сгради, в т.в.:	218	1	51	168	-	-	168	29	-	-	29	-	-	29	139
-	земи	189	1	51	139			139				-			-	139
-	сгради	29			29			29	29			29			29	-
2.	Машини, производствено оборудване и апаратура	646	28		674			674	632	15		647			647	27
3.	Съоръжения и други	2829	656		3485			3485	646	215		861			861	2624
4.	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	248	442	690	-			-				-			-	-
	Обща сума II:	3941	1127	741	4327	-	-	4327	1307	230	-	1537	-	-	1537	2790
III.	**Дългосрочни финансови активи**															
1.	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2.	Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3.	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4.	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5.	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6.	Други заеми				-			-				-			-	-
7.	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Обща сума III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	**Отсрочени данъци**				-			-				-			-	-
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II+ III+ IV)	3941	1127	741	4327	-	-	4327	1307	230	-	1537	-	-	1537	2790

Дата: 01.03.2013 г.

Съставител: .....

Ръководител: .....

"ЛВК - 56" ООД * ТЪРГОВИЩЕ *

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО СЪДРУЖНИЦИТЕ
на "ЛВК – 56" ООД гр.Търговище

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на **"ЛВК – 56" ООД** гр.Търговище(Дружеството), включващ счетоводен баланс към 31 декември 2012 година, отчет за приходите и разходите, отчет за паричните потоци и отчет за промените в собствения капитал за годината, завършваща на тази дата, и бележки, включващи обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовия отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето одиторско мнение.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР (продължение)

Мнение

По наше мнение, финансовия отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2012 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

СОП „ЕКСПЕРТ М – ОДИТ" ООД, гр. Варна
РЕГ №041



Управител: **Регистриран одитор :**

Мончо Миразчийски **Мончо Миразчийски**

30 април 2013 г.
гр.Варна, ул."Яне Сандански" №1, вх.Д, ап.23

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

на „ЛВК-56" ООД
към 31 декември 2012 година

1. Учредяване и регистрация

„ЛВК-56" ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 125541986.Седалището на управление на дружеството е гр. Търговище, бул. „29-ти януари" № 8, община Търговище. Предметът на дейност на дружеството е: Отглеждане на лозови трайни насаждения, производство на зърнени култури и търговия.

Дружеството е с регистриран капитал от 200 хил. лв., разпределен в 2004 дяла с номинал 100 лева за всеки един дял. Основни акционери са ЕТ"Матеев – Петко Матеев" с 1954 дяла и „Винпром Търговище 96" АД с 50 дяла.

2. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС № 251/17.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г. и приложими към 31.12.2012 г.

Всички данни за 2012 г. и за 2011 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил.лева.

3. Дълготрайни материални активи.

За дълготрайни материални активи се признават активи, които имат натурално-веществена форма, чиято стойност може надеждно да се изчисли и за които предприятието очаква да получи икономическа изгода в повече от един отчетни периоди. След първоначалното признаване дълготрайните материални активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Предприятието е приело праг на същественост от 50 (петдесет) лева. Дълготрайни активи, които отговарят на условията за признаване като материални, но са на стойност под 50 (петдесет) лева се отчитат като текущ разход.

4. Методи за амортизация на амортизируемите дълготрайни материални и нематериални дълготрайни активи.

При счетоводното начисляване на амортизацията на ДМНА е прилаган линейният метод за амортизация за всички групи амортизируеми активи. Отчетените разходи за амортизации съответстват на данъчно признатите методи и размери на амортизационните норми, определени в ЗКПО.

През отчетния период избраният метод не е променян.

Предполагаемият срок на използване на основните групи активи е както следва:

- сгради 25 години
- машини и оборудване 3 години
- транспортни средства 4 години
- стопански инвентар 6.7 години
- компютърна техника 2 години

5. Обезценка на активи

Към датата на годишния финансов отчет балансовата стойност на дълготрайните активи е по-висока от възстановимата им стойност и същите не подлежат на обзеценка.

6. Материални запаси

Стоково-материалните запаси са под формата на:

- стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба.
- суровини и материали

Материалните запаси се оценяват по доставна стойност (историческа цена), представляваща сумата от всички разходи по закупуването и други разходи, направени във връзка с привеждането на материалните запаси във вид, удобен за употреба.

При потреблението на стоките се прилага метода на конкретно определената стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди производства, проекти или клиенти, а на суровините и материалите средно претеглената цена.

Няма разлика между балансовите и пазарните стойности на материалните запаси към края на отчетния период. Дружеството няма материални запаси дадени в залог за обезпечаване на пасиви. Съгласно приложимото счетоводно законодателство Дружеството извършва инвентаризация на всички дълготрайни и краткотрайни активи към 31 Декември на всяка отчетна година.

7. Доходи на персонала

(а) Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават като разход при тяхното възникване.

(б) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, за които се очаква да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(в) Други дългосрочни доходи

Дружеството има задължението за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, в съответствие с изискванията на Кодекса на труда (КТ), член 222 параграф 3. Съобразно тези разпоредби на КТ, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Дружеството му изплаща обезщетение. Обезщетението е в размер на две брутни заплати ако трудовия стаж е две години, или шест брутни заплати при натрупан трудов стаж в Дружеството десет години.

8. Правителствени дарения и финансиране.

През 2012 год. е признато като текущ приход финансиране пропорционално на амортизацията на земеделската техника и на трайни насаждения – лозя. Полученото финансиране от ДФ Земеделие по програмата за подпомагане на земеделските производители се признава за текущ приход в годината на получаването му и съобразно годината, за която се отнася.

9. Лизингови договори

Наемните договори за придобиване на дълготрайни материални активи, при които Дружеството поема рисковете и изгодите, свързани със собствеността, се определят като финансови лизингови договори. За периода Дружеството няма отчетени финансови лизингови договори.

Всички останали лизингови договори се класифицират като експлоатационен лизинг. Същите се отчитат текущо като разход за наеми.

10. Финансови инструменти

Финансовите инструменти представляват договори, които поражда едновременно както финансови активи в едно предприятие, така и финансови пасиви или инструменти на собствения капитал в друго предприятие (не се включват данъците и таксите).

Финансовите активи представляват паричните суми и договорните права за получаване на парични суми или размяна на финансови активи и представляват възникнали в дружеството вземания от клиенти и предплатени аванси. Тук не се отнасят възникналите вземания от бюджета.

Финансовите пасиви са договорните задължения за предоставяне на парични суми или финансови активи на друго предприятие. Финансовите пасиви представляват възникнали в дружеството задължения към доставчици.

11. Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употреба на финансови инструменти:

- кредитен риск

- ликвиден риск

- пазарен и валутен риск

Тази бележка представлява информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политики и процеси за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството.

Ръководството носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правила за контрол върху рисковете и в съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на регулярна проверка с цел установяване на настъпили изменения в риска на Дружеството.

(а) Кредитен риск

Кредитния риск на Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорени финансови задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти.

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Кредитната политика на Дружеството предвижда всеки нов клиент да се проучва за кредитоспособност преди да се предложат стандартните условия за доставка и плащане.

(б) Ликвиден риск

Дружеството регулярно изплаща текущите си задължения и към датата на баланса има краткосрочен банков кредит, който се обслужва регулярно.

(в) Пазарен и валутен риск

За Дружеството не е изложено пазарен и валутен риск. Дружеството няма задължения в чуждестранна валута.

12. Отчитане на ефектите от промени във валутните курсове.

През отчетния период не са отчетени разходи и приходи от курсови разлики, дължащи се на оценка на парични позиции, вземания и задължения, оценени по валутен курс, различен от този, по който са били счетоводно отразени. Текущите оценки на валутните активи и пасиви са извършвани в края на всеки месец. Към 31.Декември 2012 г. са използвани следните валутни курсове:

1. За EURO – 1.95583 лева за едно евро

13.Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Данъчната ставка за 2012г. е 10 % (2011г. - 10%).

Данъкът върху печалбата или загубата за годината представлява текущи и отсрочени данъци.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на счетоводния баланс, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсроченият данък е начислен като се използва балансовия метод и се отнася за временните разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели.

14. Селскостопанска продукция и биологични активи

Предприятието произвежда селскостопанска продукция . При първоначалното и признаване се оценява по себестойност, която приемаме за равна на справедливата стойност. Себестойността на продукцията се определя от стойността на употребените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани с производството. В нея не са включени финансовите и разходите по продажбите, те са отчетени като текущи разходи за дейността в периода, в който са направени.

Предприятието отчита към датата на баланса селскостопанската си продукция по справедлива стойност. Базата за определяне на справедливата стойност на биологичните активи и селскостопанската продукция е съществуващата цена на активен пазар. Всички приходи и /или/ разходи произтичащи от това се отчитат текущо.

КУЛТУРА	ЗЕМЯ (ДКА)	ОБЩА ПРОДУКЦИЯ (Т.)	СР. ДОБИВ ОТ 1 ДКА (кг.)	Себестойн-ХИЛ. ЛВ.	СЕБЕСТО ЙНОСТ 1 тон
1. Пшеница	4 237	949	223,979	417	439,41
2. Ечемик	290	59	203,448	23	389,83
3. Слънчоглед	2284	190	83,187	209	1100,00
4. Грозде Шардоне	156	143	916,667	43	300,70
5. Грозде Мускат	92	119	1 293,478	35	294,12
6. Грозде Каб. Совиньон	237	302	1 274,262	90	298,01
7. Грозде Траминер	113	134	1 185,841	40	298,51
8. Грозде Мерло	182	227	1 247,253	68	299,56
9. Грозде Совиньон блан	28	30	1 071,429	9	300,00

15. Оповестяване на свързани лица.

Между предприятието и други предприятия съществуват взаимоотношения между свързани лица, при които е налице контрол, съгласно СС 24.

Съгласно СС 24 като свързано лице, при които е налице контрол се явява ЕТ „Матеев – Петко Матеев" притежаващ 97.50% от капитала на дружеството. Дружеството е свързано лице и с „Винпром Търговище 96" АД , което държи 2,5% от капитала на дружеството и чрез управителя си Петко Матеев, който е Изпълнителен директор в „Винпром Търговище 96" АД.

15.1 Транзакции през годината

Свързани лица		стойност в х.лв.		отклонен.
		2 012	2 011	
ЛВК Винпром АД	покупки	74	100	не
ЕТ Матеев - Петко Матеев	покупки		41	не
ЛВК Винпром АД	продажби	286	713	не

ЕТ Матеев - Петко Матеев	продажби		12	не
Грозд ООД	продажби	5	0	не
Шардоне ЕООД	продажби	8	5	не
Общо:		**373**	**871**	

15.2 Крайни салда

Свързани лица	Стойност към 31 Декември в х.лв.			
	2012 г.		2011 г.	
	Вземане	Задълж.	Вземане	Задълж.
ЛВК Винпрам АД	411		358	267
Пепи ЕООД	60		60	
Грозд ООД	6			
Кролик ЕООД	67		67	
ЕТ "Петко Матеев"	21	11	21	49
Общо:	**565**	**11**	**506**	**316**

16. Събития възникнали след датата на Годишния финансов отчет

Няма събития възникнали след датата на годишния финансов отчет

17. Бележки към финансовия отчет:

17.1 Бележки към счетоводния баланс

Материали

В хиляди лева	**2012**	**2011**
ГСМ		15
Растителна защита	184	147
Семена	143	49
Други	40	106
Общо:	367	317

Готова продукция

В хиляди лева	**2012**	**2011**
Пшеница	203	224
Слънчоглед	53	29
Ечемик	29	42
Царевица	70	119
Общо:	355	414

Други вземания

В хиляди лева	**2012**	**2011**
ДФ Земеделие - субсидия	224	225
Други	238	135
Общо:	462	360

17.2 Бележки към отчета за приходите и разходите

Разходи за материали

В хиляди лева	**2012**	**2011**
Горива и смазочни материали	52	3
Семена	50	10
Препарати	104	30
Други материали	102	
Други	69	
	377	**43**

Разходи за външни услуги

В хиляди лева	**2012**	**2011**
Застраховки	4	41
Текущи ремонти	17	
Други	131	110
	152	**151**

Други разходи

В хиляди лева	**2012**	**2011**
Б-ва стойност прод.активи	64	25
Други разходи	8	9
	72	**34**

Разходи за персонала *В хиляди лева*	**2012**	**2011**
Заплати	174	180
Задължително соц.осигуряване и соц.надбавки	26	27

	200	207

Финансови разходи

В хиляди лева	**2012**	**2011**
Други финансови разходи	16	40
	16	**40**

18. Други оповестявания извън счетоводните стандарти

Размерът на възнагражденията, изплатени през отчетния период на управителя във връзка с функциите му са 30 хил. лева.

Сумата на неполучените отчетени приходи възлиза на 534 хил. лева като към дата на съставянето на ГФО са не са получени.

Сумата на неплатените отчетени разходи възлиза на 16 хил. лева като към дата на съставяне на ГФО са не са платени.

Дата 01.03.2013год.

Съставител : ..... Ръководител : .....