УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ ИВАНОВИ ТИНКА ЕООД.

Днес, 24.07.2026 год., в гр. Стара Загора, долуподписаният **ИЛИЯ СТЕФАНОВ ИВАНОВ**, ЕГН- с постоянен адрес: УЧРЕДИХ еднолично търговско дружество с ограничена отговорност, като съставих настоящия учредителен акт за следното :

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.1. Дружеството ще упражнява своята дейност под НАИМЕНОВАНИЕ на **« ИВАНОВИ ТИНКА ЕООД**.
Чл.2. СЕДАЛИЩЕТО и АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството са: Република България, обл. Стара Загора, общ. Стара Загора, гр. Стара Загора, ул. Арменска 17, ул. Арменска 17, вх. В, ет.2, ап.132
Чл.3. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ на дружеството: Търговска дейност в страната и чужбина; покупка на стоки или други вещи с цел препродажбата им в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество на местни и чужди физически и юридически лица; комисионни, спедиционни и превозни сделки, хотелиерство, ресторантьорство, туризъм, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; отдаване под наем на недвижими имоти, както и всяка друга търговска дейност, незабранена от закона. Когато има разрешителен режим – след съответното разрешение.
Чл.4. Дружеството може да участва в учредяването или да придобива участия във вече образувани дружества по установен от закона ред.
Чл.5. Дружеството е самостоятелно юридическо лице.
Чл.6. Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ И ДЯЛОВО УЧАСТИЕ.

Чл.7. Капиталът на дружеството е цифрово изразена величина, която се образува от вноските на съдружниците и служи, от една страна за постигане целите на Дружеството, а от друга – за обезпечаване на дружествените кредитори.
Чл.8. Капиталът на дружеството е в размер на **10.00 /десет/ евро.**
Чл.9. Капиталът на дружеството е разделен на **10 (десет) равни дяла**, всеки дял на стойност от **1.00 (едно евро)** евро
Чл.10. Всички дялове в капитала на дружеството са притежание на неговия едноличен собственик и единствен съдружник – **ИЛИЯ СТЕФАНОВ ИВАНОВ**, ЕГН-
Чл.11. Капиталът на дружеството е внесен в размер на 100% при учредяването му.
Чл.12. Дружествения дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дялове става при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.
Чл.13. Едноличният собственик на капитала може да увеличава и в последствие да намалява размера на капитала при спазване на реда и условията на чл. 148 – 153 от Търговския закон.

III. ПРИЕМАНЕ НА НОВ СЪДРУЖНИК.

Чл.14. Нов съдружник се приема с акт на едноличния собственик на капитала, въз основа на писмена молба от кандидата, в която последният заявява, че приема условията на настоящия учредителен акт.

Чл.15. С решението за приемане на нов съдружник, едноличният собственик на капитала определя размера на дяловата вноска, вида и начина на внасянето ѝ от новоприетия съдружник.

Чл.16. С акт на едноличния собственик на капитала новоприетият съдружник може срещу определеното му дялово участие, да внесе в капитала на дружеството за ползване на определени имуществени обекти, а също и обекти на интелектуална собственост. През времето на ползването на внесените обекти, вносителят не може да се разпорежда с тях и няма право на наем или друго заплащане за това. Когато внасянето на права не е за сметка на дяловото участие на отделен съдружник, може да се уговори наем или друго възнаграждение за тези обекти или вещи.

IV. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.17. Органи на дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала;
2. Управителят.

Чл.18. Едноличният собственик на капитала има право:

1. Да изменя и допълва учредителния акт;
2. Да приема годишния отчет и баланса, да разпределя печалбата и да взема решение за нейното изплащане;
3. Да взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. Да приема и изключва съдружници, да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
5. Да взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. Да взема решение за допълнителни парични вноски, за образуване на различни фондове на дружеството, както и за разпределението им;
7. Да определя, избира управител и контрольор на дружеството и да ги освобождава от отговорност;
8. Да определя възнаграждението на управителя на дружеството;
9. Да взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
10. Да взема решение за прекратяване на дружеството.

V. УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

Чл.19. Дружеството ще се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала – **ИЛИЯ СТЕФАНОВ ИВАНОВ**. Той ще действа еднолично.

Чл.20. Управителят на дружеството има следните права и задължения:

1.Да организира и ръководи цялостната дейност на дружеството;

2.Да представлява дружеството пред трети лица, фирми, банкови институции, държавни органи, данъчните власти, съда и други институции, където е необходимо;

3.Да сключва договори от името на дружеството, да назначава по трудов или граждански договор лица в дружеството;

4.Да отговаря за воденето на дружествените книги и цялостното счетоводство на дружеството.

5.С подписването на този учредителен акт изрично се предвижда че всички Решения, посочени в чл.137, ал.1 от ТЗ **се вземат и удостоверяват в писмена форма** съгласно изискванията на чл.137, ал. 4, предл. 2 ТЗ, без да е необходима нотариална заверка на подписа и съдържанието, **предвид договорената в настоящия учредителен акт писма форма на всички решения по чл. 137, ал.1 от ТЗ**

VI. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ.

Чл.21. Чистата печалба на дружеството се разпределя съобразно дяловете в капитала.

Чл.22. Част от чистата печалба на дружеството може да бъде заделяна за различни фондове по решение на едноличния собственик на капитала.

Чл.23 Когато финансовата година на дружеството приключва на загуба, едноличният собственик на капитала взема решение за начина, по който тя да бъде компенсирана.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл.24. Дружеството се създава за неопределен срок и може да се прекрати при условията, предвидени в ТЗ.

Чл.25. Дружеството води книга за дяловете, протоколна книга на решенията на едноличния собственик на капитала, както и счетоводни книги по Закона за счетоводството.

Чл.26. За всичко, неупоменато в настоящия договор важат разпоредбите на Търговския закон и другите нормативни актове в Република България, уреждащи така възникналите отношения.

УЧРЕДИТЕЛ И ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК : .....

(Илия Иванов)