

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД
ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Показатели	Записан капитал	Финансов резултат от минали години		Текуща загуба	Общо собствен капитал
		Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	2,435	-	(1,892)	(366)	177
2. Финансов резултат за текущия период		-	-	(300)	(300)
3. Прехвърляне на финансовия резултат от предходна година		-	(366)	366	-
4. Салдо към края на отчетния период	2,435	-	(2,258)	(300)	(123)
5. Собствен капитал към края на отчетния период (4)	2,435	-	(2,258)	(300)	(123)

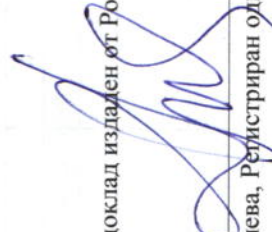
Дата на съставяне: 22 Март 2021 г.


Ваня Чакрова, Съставител

"СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО" АД
гр. СОФИЯ
SPORTS CENTRE BANSKO
SOFIA


Мая Христоскова, Изпълнителен директор

Съгласно одиторски доклад издаден от Росица Кишева на 26/032021 г.


Росица Кишева, Регистриран одитор

0217 Росица Кишева
Регистриран одитор

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период			Сума (в хил. лева)
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток	
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	87	64	23	181	194	(13)	(13)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	89	(89)	-	116	(116)	(116)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	1	(1)	-	2	(2)	(2)
Платени и възстановени данъци от ДДС	28	13	15	4	10	(6)	(6)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	115	167	(52)	185	322	(137)	(137)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	-	-	-	-	21	(21)	(21)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	-	-	-	21	(21)	(21)
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	83	50	33	280	60	220	220
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	-	23	(23)	-	28	(28)	(28)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	83	73	10	280	88	192	192
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	198	240	(42)	465	431	34	34
Д. Парични средства в началото на периода			47			13	13
Е. Парични средства в края на периода			5			47	47

Дата на съставяне: 22 Март 2021 г.

Ваня Чакърова, Съставител

ЮЛЕН АД
БАНСКО

Мая Христоскова, Изпълнителен директор

Съгласно одиторски доклад издаден от Росица Кишева на 22.03.2021 г.

Росица Кишева, Регистриран одитор

0217
Росица Кишева
Регистриран одитор

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.***Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго*

1.	ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ
	СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО („Дружеството“) е акционерно дружество регистрирано в България със седалище и адрес на управление Банско 2770, ул. Пирин 94. и ЕИК 175358304. Адресът за кореспонденция (Основното място на дейност) на Дружеството е Банско 2770, ул. Пирин 94.
	Дружеството има следния предмет на дейност: Изграждане и експлоатация на туристически и спортни обекти, хотелиерство, както и инвестиране в такива, извършване на услуги, съпътстващи спорта и туризма, ресторантьорство.
	Към 31 декември 2020 г. персоналет на Дружеството е 8 служители (2019 г.: 11).
	Изпълнителен директор на Дружеството е Мая Христоскова.
	Настоящият финансов отчет е официално одобрен за публикуване от Изпълнителния директор на 22 Март 2021 г, която е и датата на съставяне на финансовия отчет.
	Настоящият финансов отчет се отнася за отделно предприятие и е съставен за период от една календарна година.
2.	БАЗА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
2.1	СЪОТВЕТСТВИЕ
	Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните счетоводни стандарти („НСС“), приети за прилагане в Република България.
2.2.	БАЗА ЗА ИЗМЕРВАНЕ
	Финансовият отчет е изготвен съгласно принципа за историческа цена.
2.3.	ФУНКЦИОНАЛНА ВАЛУТА И ВАЛУТА НА ПРЕДСТАВЯНЕ
	Този финансов отчет е представен в български лева (BGN), която е функционалната валута на Дружеството. Представената финансова информация в български лева е закръглена до хиляда, освен когато е посочено друго.
2.4.	ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПРИБЛИЗИТЕЛНИ ОЦЕНКИ И ПРЕЦЕНКИ
	Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с НСС изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики и на отчетените суми на активите, пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки. Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди, ако преразглеждането оказва влияние и на бъдещите периоди.

2.5.	ПРИНЦИП НА ДЕЙСТВАЩО ПРЕДПРИЯТИЕ
	Настоящият финансов отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие, който предполага, че Дружеството ще продължи дейността си в обозримо бъдеще. Бъдещата дейност на Дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Ако стопанските рискове бъдат подценени и дейността на Дружеството бъде затруднена или прекратена, а съответните активи продадени, следва да бъдат извършени корекции, за да се намали балансова сума на активите до тяхната ликвидационна стойност, да се начислят евентуални бъдещи задължения и да се извърши рекласификация на дълготрайните активи и дългосрочните пасиви като краткотрайни такива. През 2020 г. Дружеството е реализирало нетна загуба в размер на 300 хил. лева (2019 г.: 366 хил. лева). В резултат на това, към 31 декември 2020 г. Дружеството има натрупани непокрити загуби в размер на 2,558 хил. лева (2019 г.: 2,258 хил. лева). Реализираните през 2020 г. и 2019 г. нетни загуби се дължат на както следва: • Невъзможност от реализиране на приходи в размер позволяващ покриване на оперативните разходи поради специфичния характер на дейността; • Разходите растат с по-бърз темп от приходите, което води до реализиране на ежегодни загуби от дейността. Посоченото по-горе индикира, че е налице съществена несигурност, свързана със събития или условия, които могат да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. В тази връзка, ръководството на Дружеството е предприело следните планове с цел справяне с посочените събития или условия: • Дружеството е инвестирало в нови съоръжения с цел предоставяне на по-висококачествена услуга; • Прекратяване на дейности, водещи до загуба; и • Ръководството е предприело необходимото, за да предложи подходящи действия на акционерите на капитала с цел привеждането на елементите на собствения капитал на Дружеството в законоустановените рамки. Имайки предвид горепосоченото, както и като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството на Дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие. Във връзка с оценката на ръководството, че Дружеството ще е в състояние да продължи дейността си в обозримо бъдеще, Дружеството получава пълната подкрепа, от страна на акционерите, включително и финансова от страна на Юлен АД.
2.6.	ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (ДМА)
	Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700 лева. Поради липсата на изрично тълкуване в НСС, Дружеството прилага текста на параграф 9 от МСС 16 „Имоти, машини и съоръжения” по отношение на мерната единица за признаване като ДМА. При прилагане на критериите за признаване, Дружеството прилага преценка и в определени случаи поотделно незначителни позиции се обединяват и критериите се прилагат към съвкупната им стойност. Дълготрайните материални активи се отчитат първоначално по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи. Преки са разходите, които са необходими за привеждане на актива в работно състояние в съответствие с

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

предназначението му. Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане, разликата между първоначалната оценка (сегашната стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.	
След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.	
С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.	
Амортизируемата стойност на дълготрайните материални активи е равна на отчетната им стойност. Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод спрямо предполагаемия срок на годност. Сроковете на годност се определят според периодът, през който се предполага, че амортизируемите активи ще бъдат използвани от предприятието, като се вземе в предвид тяхното предполагаемо физическо износване и морално остаряване и са определени сроковете, както следва:	
	Години
Сгради	25 години
Съоръжения	25 години
Машини и оборудване	3-5 години
Други активи	6-7 години
Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е изведен от употреба, независимо от причините за това.	
Дълготрайните материални активи се отписват при продажба или когато не се очакват никакви икономически изгоди от използването на актива или при освобождаването от него. Печалбите или загубите от отписването на дълготраен материален актив при продажба се отчитат, както следва – разликата между нетния приход от продажбата и балансовата стойност се отчита като печалба или загуба.	
Когато дълготраен материален актив се трансформира в стока не се отчита печалба или загуба. Цената на придобиване на стоката е балансовата стойност на отписания дълготраен материален актив.	
Когато дълготраен материален актив е получен в резултат на замяна или частична замяна срещу друг несходен дълготраен материален актив или други активи, цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с всички прехвърлени парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и сумата от балансовата стойност на отдадения актив и всички прехвърлени парични средства се отчита като печалба или загуба.	
Не е налице отписване на дълготрайни материални активи, когато се извеждат временно от употреба – за ремонтване, за подобрения, за консервиране и т.н. Разходите за консервиране (извеждане от употреба за определен период и последващо въвеждане в употреба) се отчитат като текущи разходи за	

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	периода, през който са възникнали. В края на всеки отчетен период Дружеството проверява временно изведените дълготрайни материални активи за обезценка по реда на СС 36 „Обезценка на активи“.	
2.7.	НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ (НА)	
	Външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.	
	Нематериален актив от развойна дейност се амортизира в срок до 5 години от възникването му.	
	Когато придобиването е свързано с разсрочено плащане на твърда база, разликата между първоначалната оценка (сегашната стойност на всички плащания) и сумата на всички плащания се признава за лихвен разход през периода на разсрочено плащане.	
	Когато нематериален актив е получен в резултат на замяна или частична замяна срещу друг несходен нематериален актив или други активи, цената на придобиване се определя по справедливата стойност на получения актив, която е еквивалентна на справедливата стойност на отдадения актив, коригирана с всички прехвърлени парични средства. Възникналата разлика между цената на придобиване на получения актив и сумата от балансовата стойност на отдадения актив и всички прехвърлени парични средства се отчита като печалба или загуба.	
	След първоначалното признаване Дружеството отчита нематериалните активи по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и евентуални натрупани загуби от обезценка.	
	Разходите, направени за поддържане на първоначално установената стандартна ефективност на нематериален актив, се признават за текущи разходи в периода на възникването им.	
	Амортизируемата стойност на нематериалните активи е равна на отчетната им стойност. Нематериалните активи се амортизират по линейния метод според предполагаемия им срок на годност. Сроковете на годност се определят според периода, през който се предполага, че амортизируемите активи ще бъде използвани от предприятието, като се взема предвид тяхното предполагаемо морално остаряване и са определени по класове както следва:	
		Години
	Компютърни софтуери	2 години
	Други НА	6-7 години
	Начисляването на амортизацията започва от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е придобит или въведен в употреба. Начисляването на амортизацията се преустановява от месеца, следващ месеца, в който амортизируемият актив е изведен от употреба, независимо от причините за това.	
2.8.	ОБЕЗЦЕНКА НА НЕТЕКУЩИ АКТИВИ	
	За амортизируемите активи, както и за инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, ръководството извършва регулярно тест за обезценка, когато събития или промени в обстоятелствата са	

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ****31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.***Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго*

	признак, че балансовата стойност на актива може да не е възстановима. Възстановима стойност на актив е по-високата от неговата нетна продажна цена и стойността му в употреба, където: • нетната продажна цена е сумата, която може да се получи за даден актив при пряка сделка между информирани и желаещи осъществяването ѝ купувач и продавач, намалена с разходите по продажбата; и • стойността в употреба е сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични постъпления, които се очаква да бъдат получени при непрекъснатото използване и при освобождаването от актива в края на полезния срок на ползването му.
	В случай че възстановимата стойност на актива е спаднала под балансовата му стойност, Дружеството отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността.
	За активи, за които е била призната загуба от обезценка се прави последващ тест за евентуално възстановяване на обезценката на всяка дата на изготвяне на финансови отчети. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка – като текущ приход от дейността – до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.
2.9.	ПАРИЧНИ СРЕДСТВА
	Паричните средства са краткосрочни финансови активи под формата на парични наличности и/или парични еквиваленти. Паричните наличности са налични в брой пари и безсрочни депозити. Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни вложения, които са лесно обратими в съответни парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.
2.10.	СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ
	Стоково-материалните запаси представляват: • материали (придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влягане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги); • стоки (придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба).
	Стоково-материалните запаси се оценяват първоначално по доставната стойност, която представлява сумата от всички разходи по закупуването и преработката, както и от други разходи, направени във връзка с доставянето на стоково-материалните запаси до сегашното им местоположение и състояние.
	Разходите по закупуване включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци и акцизи, разходите по доставката и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид. Търговската отстъпка, рабатът и други подобни компоненти се приспадат при определяне на разходите по закупуване.
	Методът за оценка на стоково-материалните запаси при тяхното отписване е среднопретеглена стойност. При метода на среднопретеглената стойност за всяка единица стоково-материален запас се определя от сбора на средно претеглената стойност на наличните сходни стоково-материални запаси в началото на периода и стойността на сходните, закупени или произведени през периода стоково-

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД
ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	материални запаси, който сбор се разделя на количеството на сходните стоково-материални запаси – носители на тези стойности. Средната стойност се изчислява на месечна основа след всяко постъпление.
	След първоначалното признаване стоково-материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност, като разликата се отчита като други текущи разходи за дейността. В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. Нетната реализируема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с необходимите разходи за осъществяване на продажбата. За всеки следващ отчетен период се прави нова оценка на нетната реализируема стойност. Когато условията, довели до снижаване стойността на стоково-материалните запаси, вече не са налице, предприема се увеличение, което не може да превишава стойността на стоково-материалните запаси, която те са имали преди намалението. Възстановяването изцяло или частично на предишното намаление на отчетната стойност се отчита като увеличение на стойността на съответните стоково-материални запаси и като други текущи приходи.
2.11.	ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
2.11.1.	Финансови активи
2.11.1.1.	Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството
	Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи, създадени от Дружеството посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на дадени дебитори, и за които Дружеството няма намерение да бъдат продадени незабавно или в близко бъдеще.
	Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото вложение или на подлежащото на получаване възнаграждение и разходите по извършването на сделката.
	След първоначалното признаване Дружеството оценява заемите и вземанията по тяхната амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва. Заемите и вземанията, предоставени от Дружеството, които нямат фиксиран падеж, се отчитат по себестойност.
	Стойността се намалява с последващи разходи за обезценка за трудностъбираеми вземания, основаваща се на преглед, извършен от ръководството на салдата към края на годината. Заемите и вземанията се обезценяват ако балансовата им стойност е по-голяма от тяхната възстановима стойност. Обезценката и възстановяването на обезценка на кредитите и вземанията се отчита като финансов разход/финансов приход.
2.11.2.	Финансови пасиви
2.11.2.1.	Финансови пасиви, възникнали първоначално в Дружеството
	Възникналите първоначално в Дружеството финансови пасиви са създадени от предприятието посредством директно получаване на пари, стоки или услуги от дадени кредитори, и за които Дружеството няма намерение да бъдат реализирани незабавно или в близко бъдеще.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Финансовите пасиви, възникнали първоначално в Дружеството, се оценяват при първоначалното придобиване по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на полученото вложение и разходите по извършването на сделката.
	След първоначалното признаване Дружеството оценява финансовите пасиви, възникнали първоначално в Дружеството по тяхната амортизируема стойност с помощта на метода на ефективната лихва.
2.11.3.	Отписване на финансови инструменти
	Дружеството отписва изцяло или частично финансовите си инструменти (включително произтичащите от обезпечения) единствено когато договорените права или задължения по тях бъдат погасени. Погасяване (изцяло или частично) на договорени права или задължения, произтичащи от финансов инструмент, е налице при: • реализиране на правата или уреждане на задълженията;; • отказ от правата или отменяне на задълженията; и • изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията.
	Отписването на финансов инструмент се отчита в съответния отчетен период по следния начин: • при реализиране на правата или уреждане на задълженията – резултатът от сделката се отразява като текущ финансов приход или текущ финансов разход от сделка с финансови инструменти; • при отказ от правата или отменяне на задълженията – балансовата стойност на финансовия инструмент се отразява като текущ финансов разход или текущ финансов приход от отписване на финансови инструменти; и • при изтичане на срока за реализиране на правата или за уреждане на задълженията – балансовата стойност на финансовия инструмент се отразява като текущ финансов разход или текущ финансов приход от изтекъл срок на финансови инструменти.
2.12.	ПРОВИЗИИ И УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ
	Провизиите представляват задължения с неопределена срочност или размер. Провизиите се признават, когато са изпълнени следните критерии: • Дружеството има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса; • има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди; и • може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението.
	Дружеството признава провизиите в счетоводния баланс срещу текущи други разходи, като размерът на признатата провизия е най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса. Когато ефектът от времевите разлики в стойността на разходите е съществен, размерът на провизията представлява сегашната стойност на разходите, които се очаква да бъдат направени за покриване на задължението. В тези случаи, отчетеният размер на провизията се увеличава през всеки период с цел да се отрази изминалото време. Това увеличение се признава като финансов разход.
	След първоначалното признаване, в края на всеки следващ отчетен период, размерът на потенциалните задължения се преразглежда и при необходимост се актуализира чрез доначисляване на провизии или

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	чрез намаляване на вече отчетените провизии. Отписаната неизплатена част от задължението, формирано от провизии, се отчита като финансов приход.
	Условните задължения са такива задължения, които могат да се класифицират като: • възможно задължение, което произлиза от минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено само от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не могат да бъдат изцяло контролирани от предприятието; или • настоящо задължение, което произлиза от минали събития, но не е признато, защото не е вероятно за погасяването му да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически ползи или размерът на задължението не може да бъде определен с достатъчна степен на надеждност.
	Дружеството не признава условните задължения в счетоводния баланс. Условните задължения се оповестяват, освен ако вероятната необходимост от изходящ паричен поток ресурси, включващи икономически ползи, за погасяване на задължението е отдалечена във времето.
2.13.	ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА
2.13.1.	Текущи данъци
	Текущите данъци от печалбата за текущия и предходни данъчни периоди се признават като пасив до размера, до който не са платени. Ако вече платените данъци от печалбата за текущия и предходни периоди надвишават дължимата сума за тези периоди, превишението следва да се признае като актив. Текущият данък от печалбата се определя по данъчните ставки, които се прилагат към датата на финансовия отчет, и се отразява като задължение към бюджета и намаление на счетоводната печалба или увеличение на счетоводната загуба за периода
2.13.2.	Отсрочени данъци
	Данъчните временни разлики се начисляват по балансовия метод за всички временни разлики, явяващи се между данъчната основа на активите и пасивите и тяхната балансова стойност, формирана за целите на счетоводното отчитане. При изчисляването на данъчните временни разлики се използват данъчни ставки, които се отнасят за периодите на обратно проявление на данъчните временни разлики.
	Определеният върху намаляемите временни разлики данък от печалбата се признава като актив по отсрочени данъци. Определената икономия на данък от печалбата върху данъчни загуби и данъчни кредити се признава като актив по отсрочени данъци. Актив по отсрочени данъци се признава до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика, данъчната загуба или данъчния кредит.
	Определеният върху облагаемите временни разлики данък от печалбата се признава като пасив по отсрочени данъци. Пасив по отсрочени данъци се признава задължително за всички възникнали облагаеми временни разлики.
	Активите и пасивите по отсрочени данъци не се дисконтират. Активът/пасивът по отсрочените данъци се отразява в увеличение/намаление на счетоводната печалба или намаление/увеличение на счетоводната загуба за периода, освен в случаите в които данъкът възниква в резултат на операция или

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	събитие, което е признато през същия или различен отчетен период директно в собствения капитал – в тези случаи отсрочените данъци се дебитират или кредитират директно в собствения капитал.
2.14.	ЛИЗИНГ
	Лизингови договори, при които наемодателят прехвърля на наемателя в значителна степен всички рискове и изгоди, свързани със собствеността върху актива, като в крайна сметка правото на собственост може да бъде или да не бъде прехвърлено, се третират от Дружеството като финансов лизинг. Всички други лизингови договори се третират като експлоатационен лизинг.
2.14.1.	Лизингови договори, при които Дружеството е лизингополучател
2.14.1.1.	Финансов лизинг
	Финансовият лизинг се признава като актив и пасив в счетоводния баланс на Дружеството с размер, който в началото на лизинговия договор е равен на справедливата стойност на наетия актив или, ако е по-нисък – по сегашната стойност на минималните лизингови плащания. Всяко плащане по лизинга се разпределя между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен доход в процентно изражение, изчислен на база на остатъчната главница. Съответните плащания по лизинга, нетно от лихвите, се включват в други дългосрочни задължения. Лихвите се признават като разход в отчета за приходите и разходите за периода на наемния договор. ДМА придобити чрез финансов лизинг се амортизират в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи.
2.14.1.2.	Експлоатационен лизинг
	Начислените наемни вноски във връзка с експлоатационен лизинг се отнасят като разход в отчета за приходите и разходите на равни вноски за периода на наемния договор. При прекратяване на лизинговия договор преди изтичане на лизинговия период, всяко плащане под формата на неустойка се признава като разход в периода, в който договорът е бил прекратен.
2.14.2.	Лизингови договори, при които Дружеството е лизингодател
2.14.2.1.	Финансов лизинг
	Дружеството отчита като дългосрочно вземане определените в договора наемни плащания; в сумата им се включват: справедливата (продажната) цена на отдадения актив; разликата между общата сума на договорените наемни плащания и справедливата цена на отдадения актив, която се отразява като финансови приходи за бъдещи периоди.
	Финансовият лизинг за даден актив формира два вида приход: (а) печалба или загуба, еквивалентна на печалбата или загубата, която би се получила от пряката продажба на наемания актив по продажни цени; и (б) финансов приход за срока на лизинговия договор. Дружеството отчита в текущия период финансовите приходи за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на подлежащите на получаване суми по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания.
2.14.2.2.	Експлоатационен лизинг

СПОРТЕН ЦЕНТЪР БАНСКО АД

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

31 ДЕКЕМВРИ 2020 г.

Всички суми са в хиляди лева, освен ако не е посочено друго

	Получените суми във връзка с експлоатационен лизинг се отнасят като в отчета за приходите и разходи като постъпления от продажби в текущия период.
	Дружеството отчита предоставените активи в своя счетоводен баланс и начислява амортизация да тях. Начислените разходи за амортизация се отразяват в намаление на получените постъпления от наема по съответния експлоатационен лизингов договор.
2.15.	ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИ
	Приходите се определят по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства или парични еквиваленти. Приходите се признават, когато: • е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката; • сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; • направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат измерени; и • приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи (принцип на съпоставимост между приходите и разходите). Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени.
2.15.1.	Приходи от продажба на стоки и продукция
	Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия: • Дружеството е прехвърлило на купувача значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките; • Дружеството не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция и стоки; • сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; • Дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата; и • направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.
2.15.2.	Приходи от извършване на услуги
	Приходът, свързан със сделката за извършване на услуги, се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставянето на счетоводния баланс, при условие че резултатът от сделката може да се оцени надеждно. Резултатът от сделката за извършване на услуги се оценява надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия: • сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена; • Дружеството има икономическа изгода, свързана със сделката; • етапът на завършеност на сделката за извършване на услуги към датата на съставянето на счетоводния баланс може надеждно да се определи; и • разходите, направени по сделката, както и разходите за завършване на сделката могат надеждно да бъдат измерени.