

ГРУПА НОВИЗ АД

Консолидиран доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2023 год.

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА ГРУПА НОВИЗ АД гр. Пловдив

ПРЕЗ 2023 год.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 39, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти, приложими в България.

Този финансов отчет е одитиран от Валентина Вълева Узунова РО 0058

Във връзка с приключване на финансовата 2023 год. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на **ГРУПА НОВИЗ АД**.

Информация за дружествата в Групата НОВИЗ АД:

“**НОВИЗ**” е дружеството - майка и е акционерно дружество със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. Хан Кубрат 1 регистрирано в Агенцията по вписване с ЕИК БУСТАТ: 825 305 398 6803/1994 год.

Капиталът на дружеството-майка е в размер на 1 000 000,00 лева, изцяло внесен, разпределен в 1 000 000 бр. акции. През 2023 г. не е извършвана промяна в размера и структурата му.

Дъщерни дружества:

- ✓ ДЕЛОВИ ЦЕНТЪР ПЛОВДИВ ООД – 52 %
- ✓ ИНТЕРКОНТАКТ ООД - 94 %

1. Преглед на дейността на Група НОВИЗ АД:

Основната дейност на дружеството - майка според устава му е:

1. Импорт-експорт на всички разрешени за търговия стоки, услуги и технологии.
2. Вътрешна търговия.
3. Производство на стоки и услуги
4. Хотелиерство, ресторантьорство, турагенство и туроператорски услуги
5. Строителство и сделки с недвижими имоти.
6. Представителство на български и чуждестранни фирми.
7. Финансово-правни и счетоводни консултации и услуги
8. Осъществяване на професионално обучение и образование.
9. Издателска дейност /допълнена с решение на ОС на акционерите на 01.06.2012 г./
10. Други видове дейности, незабранени от закона.

Основните дейности, които според устава на дружеството и фактически формират обичайната и съществената част от приходите от дейността през годините са:

- Търговия с полимери и производство на полиетиленови опаковки, осъществява се в собствена база находяща се в с. Труд община Марица, област Пловдив.

- Търговия с уреди за дома и хотела, солариуми, СПА оборудване и козметични препарати, осъществява се от офисите на дружеството, находящи се в бизнес сграда „Делови център“ на адреса на управление на дружеството – ул. Хан Кубрат № 1, гр. Пловдив.

- Хотелиерска дейност, осъществява се в собствен хотелски комплекс, находящ се в гр. Пловдив на бул. Руски № 55.

Средно списъчния състав на персонала през 2023 г. е 45 бр./46 бр. за 2022 г./

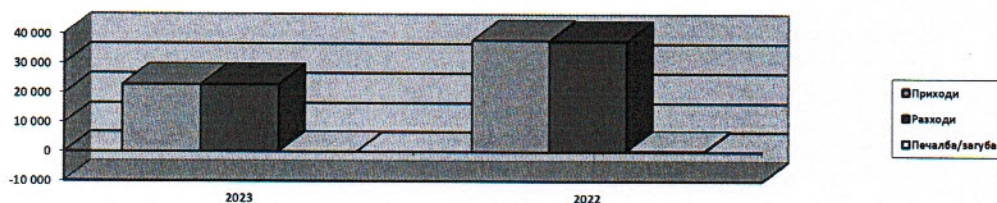
Предметът на дейност на дъщерните предприятия е:

- **ДЕЛОВИ ЦЕНТЪР ПЛОВДИВ ООД** – Производство, сервиз, ремонт, обслужване и търговия с машини, съоръжения, електродомакинска техника, промишлени уреди и апарати и др. дейности, незабранени от закона и управление на недвижима собственост.
- **ИНТЕРКОНТАКТ ООД** – Организация, техническа подготовка и обезпечаване провеждането у нас и зад граница на общи и индивидуални срещи между фирми и лица от страната и чужбина, с цел сключване на сделки, организация и провеждане на бизнес пътувания, специализирани изложби и др., незабранени от законодателството на България дейности.

3. Резултати от дейността:

Резултатите от дейността на групата за 2023 год. са следните - реализирана е печалба преди облагане с корпоративен данък 5 хил.лв. Начисленият корпоративен данък върху печалбата за 2023 год. е в размер на 2 хил.лв. Нетната печалба от 3 хил.лв. е разпределена към малцинствено участие 8 хил. лв. и за групата резултата е отрицателен в размер на 5 хил. лв.

Показатели	2023 год. в хил.лв.	2022 год. в хил.лв.
Общо приходи	23042	38034
Общо разходи	23037	37679
Брутна печалба	5	355
Нетна печалба	(5)	310

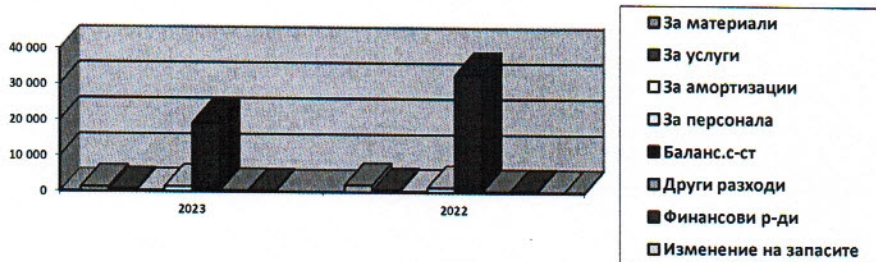


Приходите от дейността на групата са както следва:

Приходи	2 023 год. в хил.лв.	2022 год. в хил.лв.
От продажба на ГП	2007	2397
От услуги	839	649
От стоки	20033	34355
Други приходи	132	515
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	18	
Финансови приходи	13	118
Общо:	23042	38034

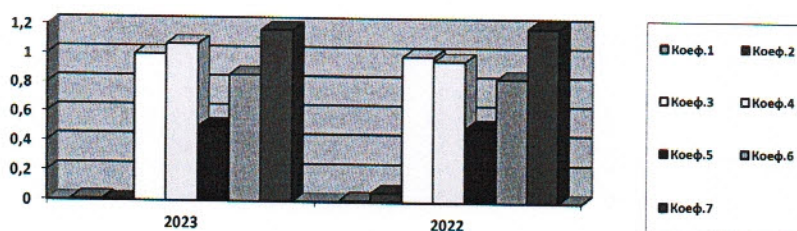
Разходите за дейността на групата са както следва:

Разходи	2 023 год. в хил.лв.	2022 год. в хил.лв.
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	0	19
За материали	1263	1993
За външни услуги	476	581
За възнаграждения и осигуровки	1381	1304
За амортизации	233	221
Балансова ст-ст на продадени активи	19279	33136
Финансови разходи	135	214
Други разходи	270	211
Общо:	23037	37679



Финансови показатели от дейността на групата:

	2 023 г.	2 022 г.
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	= 0,01	0,01
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	= 0,00	0,06
3. Ефективност на приходите от дейността	= 1,00	0,99
4. Коефициент на обща ликвидност	= 1,07	0,96
5. Коефициент на бърза ликвидност	= 0,50	0,50
6. Коефициент на финансова автономност	= 0,86	0,84
7. Коефициент на задлъжнялост	= 1,17	1,19



4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет

Първите месеци на 2024 год. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността на групата, така както беше и през последното тримесечие на 2023 год. Нашите очаквания са за добра година за дружествата от групата. Нямаме индикации за проблеми в областта на дейностите ни.

5. Научноизследователска и развойна дейност:

Групата не инвестира в научна и изследователска дейност. На този етап не планира заделяне на ресурси за подобни дейности.

6. Управление

Съгласно действащият търговски закон в България към 31.12.2023 год. Дружеството-майка НОВИЗ АД се управлява от Съвет на директорите.

7. Информация по чл. 187д и чл. 247 от ТЗ

Членове на Съвета на директорите не участват в търговско дружество като неограничено отговорни съдружници.

През 2023 год. Съвета на директорите не са сключвали договори с Дружеството майка, които излизат извън неговата обичайна дейност или се отклоняват съществено от пазарните условия.

8. Рискови фактори

Валутен риск

Дружествата от Групата извършват своята дейност при активен обмен с чуждестранни доставчици и клиенти и поради това те са изложени на валутен риск. Вносът на стоки се осъществява в евро и щатски долари. Заемите, когато са деноминирани в чуждестранна валута са отпуснати основно в евро.

Кредитен риск

Кредитен е рискът, при който клиентите на Групата няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания. Последните са представени в отчета за финансово състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки по съмнителни и трудносъбираеми вземания. Такива обезценки са направени където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби от несъбираемост съгласно предишен опит.

Групата има разработена политика и процедури за оценка на кредитоспособността на своите контрагенти и определяне на кредитен рейтинг и кредитни лимити по група клиенти. Паричните средства в Групата и разплащателните операции са съсредоточени в различни първокласни банки. При разпределението на паричните потоци между тях ръководството на Дружеството и на дъщерните предприятия се съобразяват с редица фактори, между които размерите на капитала, сигурността, ликвидността, кредитния потенциал и рейтинг на банката и др.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Групата да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж, включително и поради наличието на свръх инфлация и индексирането на търговските разчети за дружествата упражняващи своята дейност в такава среда. Групата генерира и поддържа значителен обем на ликвидни средства. Вътрешен източник на ликвидни средства за Групата е основната стопанска дейност на дружествата от нея, генерираща достатъчни оперативни потоци. Външни източници на финансиране са банките и други постоянни партньори. Риск на лихвоносни парични потоци В структурата на активите на Групата лихвоносните активи са представени от паричните средства, банкови депозити и предоставени заеми, които са с фиксиран лихвен процент.

9. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2023 год. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното придобиване на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

10. Екология

Всички инвестиционни решения и реализацията на проектите в дружеството са съобразени с влиянието им върху околната среда, в съответствие с екологичното законодателство в България. В дружеството се осъществяват мерки по намаляване на водопотреблението, оптимизиране на разходите за енергии, както и на тези за производствени отпадъци.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на ГРУПА НОВИЗ АД, така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

Изп. директор:



/ инж.Любозар Фратев/

гр. Пловдив, 17.05.2024 год.