ARCO INVEST EOOD

FOUNDING ACT

executed on the grounds of Art. 113 and Art. 114, Paragraph (3) of the *Law on Commerce* by **Arco Vara AS**, a company duly registered and existing under the laws of the Republic of Estonia, registry code 10261718 (hereinafter "**Sole Owner**"), with its legal seat and management address: Harju County, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Maakri tn 19/1, 10145, Republic of Estonia, represented by Kristina Mustonen, a citizen of Estonia, with personal identification code , born on ,

I. COMPANY STATUS

Art. 1. (1) ARCO INVEST EOOD is a sole-shareholder limited liability company organized under the laws of the Republic of Bulgaria (the "**Company**").

(2) The Company shall have the status of a sole-shareholder limited liability company incorporated under Bulgarian law and as it shall exist as a separate legal entity with its own assets. The Sole Shareholder shall be liable for the obligations of the Company to the amount of its contribution to the capital of the Company.

II. NAME, SEAT, REGISTERED ADDRESS, SUBJECT OF ACTIVITY AND TERM

Name, Seat and Registered Address

Art. 2. (1) The name of the company shall be **„АРКО ИНВЕСТ " ЕООД.** The company name may be further transliterated in English as ARCO INVEST EOOD.

(2) The name of the Company, together with an indication for its seat and registered address, uniform registration number and bank account shall be placed on the commercial correspondence of the Company and on its web site, if such exists.

(3) The Company shall have its seat in the Republic of Bulgaria, the city of Sofia.

„АРКО ИНВЕСТ" ЕООД

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

приет съгласно чл. 113 и чл. 114, ал. 3 от *Търговския закон* от **„Арко Вара" АС**, дружество регистрирано и съществуващо според законите на Република Естония, с регистрационен код 10261718 (наричано по-долу **„Едноличен собственик"**), със седалище и адрес на управление: окръг Харю, гр. Талин, р-н Кесклина, Маакри тн 19/1, 10145, Република Естония, представлявано от Кристина Мустонен, гражданин на Естония, с персонален идентификационен код , роден/а на г.,

I. СТАТУТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. (1) „АРКО ИНВЕСТ" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено в съответствие със законите на Република България (по-долу "**Дружеството**").

(2) Дружеството има статут на еднолично дружество с ограничена отговорност съгласно българското законодателство и като такова е юридическо лице с обособено имущество. Едноличният собственик отговаря за задълженията на Дружеството до размера на дяловата си вноска в капитала на Дружеството.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Фирма, седалище и адрес на управление

Чл. 2. (1) Фирмата на дружеството е **„АРКО ИНВЕСТ" ЕООД**. Фирмата може да се изписва и на английски език като ARCO INVEST EOOD.

(2) Фирмата на Дружеството, заедно със седалището и адреса на управление, единния идентификационен код и банковата сметка ще бъдат указвани в търговската кореспонденция и в Интернет страницата на Дружеството, ако има такава.

(3) Седалището на Дружеството е в Република България, град София.

(4) The registered address of the Company shall be 26 Acad Metodi Popov Str., office 4, Izgrev District, Sofia 1113, Bulgaria.

Scope of Activity

Art. 3. The Company shall have the following scope of activity: construction, purchase and sale of real estate, leasing and management of real estate, brokerage in the purchase and sale, design and furnishing of real estate, as well as any other activity not prohibited by law.

Term

Art. 4. The existence of the Company is not limited in time.

III. CAPITAL OF THE COMPANY

Capital

Art. 5. (1) The Company's capital is BGN 55,822,692 (*fifty-five million, eight hundred and twenty-two thousand, six hundred and ninety-two*). It consists of a cash contribution of BGN 100,000 (one hundred thousand) leva, as well as six in-kind contributions:

(a) Receivable of the sole owner of the capital, ARCO INVESTEERINGUTE AS, pursuant to Loan Agreement AIEOOD18012008 dated 18 January 2008, Loan Agreement AIEOOD2007001/1 dated 5 July 2007, Loan Agreement AIEOOD20081231 dated 31 December 2008, and Assignment Agreement dated 16 December 2009, between ACKO VARA AS and ARCO INVESTEERINGUTE AS in the amount of BGN 38,408,911 (thirty-eight million four hundred and eight thousand nine hundred and eleven);

(b) Receivable of the sole owner of the capital ARCO INVESTEERINGUTE AS, pursuant to Loan Agreement AIEOOD20081231 dated 19.11.2010 between ARCO VARA AS and ARCO INVESTEERINGUTE AS in the amount of BGN 8,449,663 (eight million four hundred forty-nine thousand six hundred sixty-three);

(4) Адресът на управление на Дружеството е: гр. София, България, п.к. 1113, р-н „Изгрев", ул. „Акад. Методи Попов" № 26, офис 4.

Предмет на дейност

Чл. 3. Дружеството има следния предмет на дейност: строителство, покупко-продажба на недвижими имоти, отдаване под наем и управление на недвижими имоти, посредническа дейност при покупко-продажба, проектиране и обзавеждане на недвижими имоти, както и всякаква друга, незабранена от закона дейност.

Срок

Чл. 4. Дружеството се учредява за неограничен период от време.

III. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Капитал

Чл. 5. (1) Капиталът на Дружеството е 55 822 692 (*петдесет и пет милиона осемстотин двадесет и две хиляди шестстотин деветдесет и два*) лева. Състои се от парична вноска в размер на 100 000 (сто хиляди) лева, както и от шест непарични вноски:

(a) Апортирано облигационно вземане от едноличния собственик на капитала „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ" АС, съгласно Договор за заем AIEOOD18012008 от 18.01.2008 г., Договор за заем AIEOOD2007001/1 от 05.07.2007 г., Договор за заем AIEOOD20081231 от 31.12.2008 г. и Договор за цесия от 16.12.2009 г. между „АРКО ВАРА" АС и „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ" АС на стойност от 38 408 911 (тридесет и осем милиона четиристотин и осем хиляди деветстотин и единадесет) лева;

(b) Апортирано облигационно вземане от едноличния собственик на капитала „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ" АС, съгласно Договор за заем AIEOOD20081231 от 19.11.2010 г. между „АРКО ВАРА" АС и „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ" АС на стойност от 8 449 663 (осем милиона четиристотин четиридесет и девет хиляди

(c) Part of receivable under Loan Agreement AIEOOD20110510 dated 10 May 2011 and Agreement for Transfer of Receivable dated 14.09.2012 of the sole owner of the capital ARCO INVESTEERINGUTE AKTSIASELTS AS in the amount of BGN 3,846,268 (three million eight hundred forty-six thousand two hundred sixty-eight);

(d) Receivable of the sole owner of the capital ARCO INVESTEERINGUTE AS, pursuant to Loan Agreement AIEOOD04032013 dated 04.03.2013 and Receivable Transfer Agreement dated 02.03.2015 in the amount of BGN 1,662,455 (one million six hundred and sixty-two thousand four hundred and fifty-five);

(e) Receivable from the sole owner of the capital ARCO INVESTINGUTE AKTSIASELTS AS, pursuant to Loan Agreement AV-AIEOOD-20141020 dated 20.10.2014, Loan Agreement AV-AIEOOD-20150220 dated 20.02.2015 and Agreements for the transfer of receivables dated 22.05.2017 from the sole owner in the amount of BGN 3,785,677 (three million seven hundred and eighty-five thousand six hundred and seventy-seven);

(f) Receivable of the sole owner of the capital ARCO INVESTEERINGUTE AS, pursuant to Loan Agreement AV-AIEOOD-20150723 dated 23.07.2015, amended by Annex No. AV-AIEOOD-20150723/3 dated 29.12.2017 and pursuant to the Agreement for Transfer of Receivables with notarized signatures dated 29.08.2019 in the amount of EUR 3,000,000 (three million) or BGN 5,867,490 (five million eight hundred and sixty-seven thousand four hundred and ninety).

(2) The Company's capital has been reduced from

шестстотин шестдесет и три) лева;

(c) Апортирана част от облигационно вземане съгласно Договор за заем AIEOOD20110510 от 10.05.2011 г. и Договор за прехвърляне на вземане от 14.09.2012 г. на едноличния собственик на капитала „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ АКТСИАСЕЛТС" АС на стойност от 3 846 268 (три милиона осемстотин четиридесет и шест хиляди двеста шестдесет и осем) лева;

(d) Апортирано облигационно вземане от едноличния собственик на капитала „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ" АС, съгласно Договор за заем AIEOOD04032013 от 04.03.2013 г. и Договор за прехвърляне на вземане от 02.03.2015 г. на стойност от 1 662 455 (един милион шестстотин шестдесет и две четиристотин петдесет и пет) лева;

(e) Апортирано облигационно вземане от едноличния собственик на капитала „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ АКТСИАСЕЛТС" АС, съгласно Договор за заем AV-AIEOOD-20141020 от 20.10.2014 г., Договор за заем AV-AIEOOD-20150220 от 20.02.2015 г и Договори за прехвърляне на вземане от 22.05.2017 г. на едноличния собственик на стойност от 3 785 677 (три милиона седемстотин осемдесет и пет хиляди шестстотин седемдесет и седем) лева;

(f) Апортирано облигационно вземане от едноличния собственик на капитала „АРКО ИНВЕСТЕЕРИНГУТЕ" АС, съгласно Договор за заем AV-AIEOOD-20150723 от 23.07.2015 г., изменен с анекс № AV-AIEOOD-20150723/3 от 29.12.2017 г. и съгласно Договор за прехвърляне на вземане с нотариална заверка на подписите от 29.08.2019 г. на стойност 3 000 000 (три милиона) евро или 5 867 490 (пет милиона осемстотин шестдесет и седем хиляди четиристотин и деветдесет) лева.

(2) Капиталът на Дружеството е намален от

BGN 62,120,464 (sixty-two million, one hundred and twenty thousand, four hundred and sixty-four thousand) to BGN 55,822,692 (fifty-five million eight hundred twenty-two thousand six hundred ninety-two) by decision of the sole owner of the capital dated 22 November 2024.

(3) The capital is divided into 55,822,692 (fifty-five million, eight hundred and twenty-two thousand, six hundred and ninety-two) shares of equal value, each with a value of BGN 1 (one).

(4) The Company's capital has been paid in full at the time of its incorporation.

Sole Shareholder of the Shares in the Capital

Art. 6. The sole shareholder of the capital is **Arco Vara AS**, a company duly registered and existing under the laws of the Republic of Estonia, registry code 10261718 (hereinafter "**Sole Owner**"), with its legal seat and management address: Harju County, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Maakri tn 19/1, 10145, Republic of Estonia.

Transfer of a company share

Art. 7. (1) A company share may be transferred. The transfer of a company share to a third party shall be subject to the provisions for admitting a new shareholder.

(2) A new shareholder shall be admitted by the Sole Shareholder upon an application in writing, in which the new shareholder shall state that it accepts the terms of this Founding Act. The resolution to admit the new shareholder shall be registered in the Commercial Register.

(3) The company share shall be transferred by way of an agreement with notary certified signatures and contents, and the transfer shall be entered into the Commercial Register.

Increase of the registered capital

Art. 8. The registered capital of the Company may be increased by a resolution of the Sole Shareholder by:

62 120 464 (шестдесет и два милиона сто и двадесет хиляди четиристотин шестдесет и четири хиляди) лева на 55 822 692 (*петдесет и пет милиона осемстотин двадесет и две хиляди шестстотин деветдесет и два*) лева с решение на едноличния собственик на капитала от 22.11.2024 г.

(3) Капиталът е разпределен на 55 822 692 (*петдесет и пет милиона осемстотин двадесет и две хиляди шестстотин деветдесет и два*) дяла, равни по размер, всеки един на стойност от по 1 (един) лев.

(4) Капиталът на дружеството е внесен изцяло към момента на учредяване на Дружеството.

Собственик на дяловете

Чл. 6. Едноличен собственик на капитала е **Арко Вара" АС**, дружество регистрирано и съществуващо според законите на Република Естония, с регистрационен код 10261718 (наричано по-долу „**Едноличен собственик**"), със седалище и адрес на управление: окръг Харю, гр. Талин, р-н Кесклина, Маакри тн 19/1, 10145, Република Естония.

Прехвърляне на дружествен дял

Чл. 7. (1) Дружественият дял може да се прехвърля. Прехвърлянето на дружествен дял на трети лица се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

(2) Нов съдружник се приема от Едноличния собственик по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на този учредителен акт. Решението за приемане на нов съдружник се вписва в търговския регистър.

(3) Дружественият дял се прехвърля с договор с нотариална заверка на подписите и на съдържанието, и прехвърлянето се вписва в търговския регистър.

Увеличаване на капитала

Чл. 8. Капиталът на Дружеството може да бъде увеличен с решение на Едноличния собственик

(i) increase of the value of the company shares; (ii) subscription of new shares, and (iii) admission of new shareholders.

Decrease of the registered capital

Art. 9. (1) The registered capital of the Company may be decreased to not less than the minimal amount required by the law through a resolution of the Sole Shareholder for amending the Founding Act. The registered capital of the Company may be simultaneously decreased and increased so that the decrease may become effective only subject to the completion of the capital increase. In such case, the registered capital may be decreased below the minimum amount provided for by the law, if by way of the increase the capital will reach at least the minimum provided for in the law.

(2) The registered capital may be decreased through decrease of the value of the share in the capital pursuant to a resolution of the Sole Shareholder and in compliance with the provisions of Article 150, 151 and 153 of the *Law on Commerce* regarding addressing a notification to the Company's creditors.

(3) The resolution for the capital decrease shall state the purpose of the decrease, its amount and the manner in which it shall be executed.

IV. CORPORATE GOVERNANCE AND MANAGEMENT

Corporate Governance Bodies

Art. 10. Corporate bodies of the Company shall be:

1. the Sole Shareholder; and
2. the General Manager(s) of the Company (the "**General Managers**").

Powers of the Sole Shareholder

Art. 11. (1) The Sole Shareholder shall have the following powers:

(i) amends and supplements this Founding Act;

(ii) decides on the decrease or increase of the registered capital;

(iii) admits and expels shareholders, gives consent as to the transfer of shares to a new shareholder;

чрез: (i) увеличаване стойността на дружествените дялове; (ii) записване на нови дялове, и (iii) приемане на нови съдружници.

Намаляване на капитала

Чл. 9. (1) Капиталът на Дружеството може да бъде намален до установения в закона минимум с решение на Едноличния собственик за изменение на учредителния акт. Капиталът на Дружеството може да бъде едновременно намален и увеличен така, че намаляването да има действие само ако бъде извършено увеличаването на капитала. В този случай капиталът може да бъде намален и под установения в закона минимален размер, ако с увеличаването на капитала се достигне поне установения в закона минимум.

(2) Намаляването на капитала може да се извърши чрез намаляване стойността на дела в капитала, с решение на Едноличния собственик и при спазване на изискванията на чл. 150, 151 и 153 от *Търговския закон* за отправяне на предизвестие към кредиторите на Дружеството.

(3) В решението за намаляване на капитала се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

IV. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И УПРАВЛЕНИЕ

Органи на Дружеството

Чл. 10 Органи на Дружеството са:

1. Едноличният собственик; и
2. Управител(ите) на Дружеството ("**Управителите**").

Компетентност на Едноличния собственик

Чл. 11. (1) Едноличният собственик има следните правомощия:

(i) изменя и допълва този Учредителен акт;

(ii) взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;

(iii) приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял

(iv) resolves on the winding up and reorganisation of the Company;

(v) approves the annual financial statements and the balance sheet of the Company, decides on the distribution of profits and on the payment of profits;

(vi) appoints and releases from office and liability the General Managers, determines their remuneration;

(vii) decides on the acquisition and disposition of title or limited rights in real estates, on encumbrance of such real estates;

(viii) resolves all other matters conferred to its competence by virtue of the law.

(2) The agreements entered into by and between the Sole Shareholder and the Company, where the Company is represented by the Sole Shareholder, shall be executed in writing.

(3) The decisions of the Sole Shareholder shall take immediate effect, unless stipulated otherwise. Resolutions on amending and supplementing the Founding Act, or on the Company's dissolution shall come into force as of their registration with the Commercial Register. The increase or decrease of the Company's capital, accepting or releasing a shareholder, reorganisation of the Company, appointment or dismissal of the General Managers, or appointment of a liquidator are effective upon their registration with the Commercial Register.

(4) For the resolutions of the General Meeting passed under Art. 137, Para. 1, item 2, 4, 5 – first suggestion and item 7 of the *Law on Commerce* a protocol in simple written form shall be executed. For the avoidance of any doubt, a protocol with notarial certification of the signatures and the contents for passing of these resolutions shall not be needed.

Records of the Sole Shareholder's Decisions

Art. 12. The Company shall keep a file with copies of all resolutions of the Sole Shareholder adopted in his capacity as sole shareholder in the capital of the

на нов член;

(iv) взема решения за прекратяване и преобразуване на Дружеството;

(v) приема годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

(vi) назначава и освобождава от длъжност и от отговорност Управителите, определя тяхното възнаграждение;

(vii) взема решения за придобиването, отчуждаването и обременяването с тежести на недвижими имоти и вещни права върху тях;

(viii) решава и всички други въпроси, предоставени в негова компетентност от закона.

(2) Договорите между Едноличния собственик и Дружеството, когато последното се представлява от Едноличния собственик, се сключват в писмена форма.

(3) Решенията на Едноличния собственик влизат в сила веднага, освен ако е предвидено друго. Решенията относно изменението и допълнението на Учредителния акт, или относно прекратяване на Дружеството влизат в сила след вписването им в търговския регистър. Увеличаването и намаляването на капитала на Дружеството, приемането или изключването на съдружник, преобразуването на Дружеството, избора и освобождаване на Управителите, или назначаването на ликвидатор, имат действие от вписването им в търговския регистър.

(4) За взетите от Едноличния собственик решения по чл. 137, ал. 1, т. 2, т. 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от *Търговския закон* се съставя протокол в писмена форма. С цел избягване на съмнения, протокол с нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието за вземане на тези решения не е необходим.

Протоколна книга за решенията на Едноличния собственик

Чл. 12. Дружеството води протоколна книга за всички решения на Едноличния собственик, взети в качеството му на едноличен собственик на

Company.

General Managers

Art. 13. (1) The Company shall be managed by one or more General Managers, as appointed by the Sole Shareholder from time to time. In case no General Managers have been appointed or the General Managers have been dismissed and no new General Managers have been appointed in their place, the Company shall be managed and represented by the Sole Shareholder.

(2) The General Managers shall be appointed for an indefinite term and may be replaced at any time by the Sole Shareholder.

(3) The relations between the Company and the General Managers shall be arranged by a management contracts. The contracts shall be concluded in writing through a person authorized by the Sole Shareholder acting on behalf of the Company.

(4) Each of the General Managers shall be liable for any damages caused to the Company due to his culpable actions.

Powers of the General Managers

Art. 14. (1) The General Managers shall manage and organize the Company's activity in compliance with the law, the Sole Shareholder's resolutions and this Founding Act. They shall be entitled to exercise any and all powers not expressly vested in the Sole Shareholder, as specified in Article 11 herein or provided by law.

(2) Each of the General Managers shall perform his duties in the best interest of the Company and shall keep the trade secrets of the Company even after he is no longer General Manager.

V. REPRESENTATION

Representation

Art. 15. The Company shall be represented by the General Manager(s). If more than one General Manager is appointed, the General Managers shall manage and represent the Company, depending on the decision of the Sole Shareholder.

капитала на Дружеството.

Управители

Чл. 13. (1) Дружеството се управлява от един или повече управители, назначени от Едноличния собственик към съответен момент. В случай че управители не бъдат назначени или управителите бъдат освободени и на тяхно място не бъдат назначени нови управители, Дружеството се управлява и представлява от Едноличния собственик.

(2) Управителите се назначават за неопределен срок и могат да се заменят по всяко време от Едноличния собственик.

(3) Отношенията между Дружеството и Управителите се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма от името на Дружеството чрез лице, оправомощено от Едноличния собственик.

(4) Всеки от Управителите отговаря за причинените на Дружеството вреди поради негово виновно поведение.

Компетентност на Управителите

Чл. 14. (1) Управителите управляват и организират дейността на Дружеството в съответствие със закона, решенията на Едноличния собственик и този Учредителен акт. Те имат всички правомощия, които не са изрично предоставени на Едноличния собственик по силата на член 11 на този Учредителен акт или по силата на закона.

(2) Всеки от Управителите изпълнява задълженията си в интерес на Дружеството и пази търговските тайни на Дружеството, дори и след като е освободен като Управител.

V. ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Представителство

Чл. 15. Дружеството се представлява от Управителя (Управителите). Ако са назначени повече от един Управители, Управителите управляват и представляват Дружеството, съобразно решението на Едноличния собственик.

VI. ANNUAL CLOSING AND DISTRIBUTION OF PROFITS

Financial year

Art. 16. The financial year of the Company shall be the calendar year. The financial year of the Company shall start on 1st January and end on 31st December of each year.

Documents regarding the annual closing

Art. 17. (1) The annual financial statements for the past calendar year shall be prepared each year. The annual financial statements shall be submitted to the appointed auditors for review in the cases provided for by law. The annual financial statements shall be approved by the Sole Shareholder only after the review (if required) has been performed.

(2) The approved annual financial statements shall be filed with the Commercial Register.

Profits

Art. 18. The profit shall be distributed by a resolution of the Sole Shareholder.

VII. DISSOLUTION AND LIQUIDATION OF THE COMPANY

Winding up

Art. 19. The Company shall be wound up:

(i) upon resolution of the Sole Shareholder;

(ii) through merger with or acquisition by a joint stock company or another limited liability company;

(iii) in case it is declared bankrupt;

(iv) pursuant to a decision of the district court in the cases provided for by the *Law on Commerce*;

(v) in other cases provided for by the law.

Liquidation

Art. 20. (1) In case of winding-up of the Company pursuant to Article 19, items (i) and (iv) hereinabove a liquidation procedure shall be initiated.

(2) Liquidator of the Company shall be any of the General Managers, appointed by the Sole

VI. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Финансова година

Чл. 16. Финансовата година на Дружеството е календарната година. Финансовата година на Дружеството започва на 1 януари и приключва на 31 декември всяка година.

Документи по годишното приключване

Чл. 17. (1) Ежегодно се съставя годишният финансов отчет за изтеклата календарна година. В предвидените от закона случаи годишният финансов отчет се представя на избраните одитори за проверка. Проверката (в случай че се изисква) е условие за приемане на годишния финансов отчет от Едноличния собственик.

(2) Приетият годишен финансов отчет се представя в търговския регистър.

Печалба

Чл. 18. Печалбата се разпределя с решение на Едноличния собственик.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Прекратяване

Чл. 19. Дружеството се прекратява:

(i) по решение на Едноличния собственик;

(ii) чрез сливане с или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

(iii) при обявяване в несъстоятелност;

(iv) по решение на окръжния съд в предвидените от *Търговския закон* случаи;

(v) в други случаи, предвидени от закона.

Ликвидация

Чл. 20. (1) В случай на прекратяване на Дружеството по член 19, точки (i) и (iv) по-горе се открива производство по ликвидация.

(2) Ликвидатор на Дружеството е някой от Управителите, определен от Едноличния

Shareholder, unless the Sole Shareholder appoints another person as liquidator.

(3) The liquidation of the Company shall be performed pursuant to Chapter XVII of the *Law on Commerce*.

VIII. FINAL PROVISIONS

Art. 21. The Bulgarian law shall apply to all matters not provided for in this Founding Act.

This Founding Act is executed by the Sole Shareholder of the Company in three original bilingual copies in English and in Bulgarian language. In case of discrepancies between the Bulgarian and the English version the Bulgarian one shall prevail.

собственик, освен ако Едноличният собственик не посочи друго лице за ликвидатор.

(3) Ликвидацията на Дружеството се извършва съгласно Глава XVII от *Търговския закон*.

VIII. ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 21. Българското законодателство се прилага спрямо всички въпроси, за които не са предвидени разпоредби в този Учредителен акт.

Този Учредителен акт е съставен от Едноличния собственик на Дружеството в три двуезични екземпляра на английски език и български език. При противоречия между българския и английския текст българският текст има предимство.

Certified by the General Manager under Art. 119, para. 4 of the LC: /

Заверка от управителя по чл. 119, ал. 4 от ТЗ:

Christian Petrov/ Христиан Петров

Христиан Иванов Петров