

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

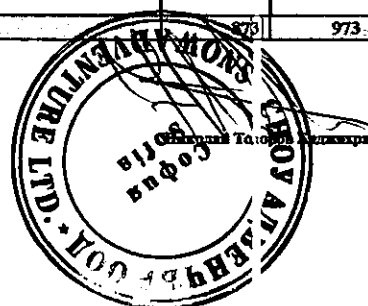
СНОУ АДВЕНЧЪР ООД

Към 31.12.2013 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (млн. лева)		Раздели, групи, статии	Сума (млн. лева)	
	Текуща година	Препходна година		Текуща година	Препходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но неясен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Негукални (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Колически, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	724	724	Общо за група IV:	-	-
- земи	724	724	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради			- неразпределена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- експлоат. загуба	(175)	(227)
3. Съоръжения и други			Общо за група V:	(175)	(227)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	1	52
Общо за група II:	724	724	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	(169)	(170)
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсия и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност млн. лв.	X	X	1. Облгационни заеми с отделно посочване на конвертируемостта в т.ч.:		
Общо за група III:	-	-	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	724	724	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство	148	148	- до 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:			- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- стоки			- до 1 година		
4. Предоставени аванси			- над 1 година		
Общо за група I:	148	148	5. Задължения по ползване, в т.ч.:		
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	1 042	1 143
Общо за група II:	-	-	- до 1 година	60	605
III. Инвестиции			- над 1 година	44	538
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност млн. лв.	X	X	- до 1 година		
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	-	-	- осигурителни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			- до 1 година		
- в брой	1	101	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)			- данъчни задължения		
Общо за група IV:	1	101	- до 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	149	249	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	1 042	1 143
			- до 1 година	60	605
			- над 1 година	44	538
Г. Разходи за бъдещи периоди			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансирания		
СУМА НА АКТИВА	973	973	- приходи за бъдещи периоди		
			СУМА НА ПАСИВА	973	973

Дата на съставяне:
София, 24 февруари 2014

Съставител: Николай Тодоров Хаджидариев
Ръководител: Николай Тодоров Хаджидариев



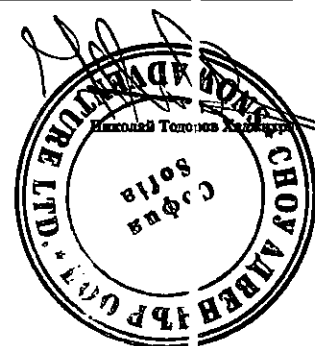
ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
СНОУ АДВЕНЧЪР ООД
За 2013 г.

Наименование на разходите	Сума /мл. лв./		Наименование на приходите	Сума /мл. лв./	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
A. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	-	-
2. Разходи за суровина, материали и външни услуги в т.ч.:	-	-	а) продукция		
а) суровина и материали			б) стоки		
б) външни услуги			в) услуги		
3. Разходи за персонали, в т.ч.:	-	-	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения			3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:	1	64
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	-	-	Общо приходи от операционната дейност	1	64
а) разходи за амортизации и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	-	-	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизации			- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, засади, признати като нетекучи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:			7. Други ликвидни и финансови приходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадени активи			а) приходи от предприятия от група		
б) провизии	-		б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
Общо разходи за операционната дейност	-	-	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	Общо финансови приходи		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		12			
- разходи, свързани с предприятия от група	-				
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи	-	12	Общо приходи от обичайната дейност	1	64
Общо разходи за обичайната дейност	-	12	8. Загуба от обичайната дейност	-	-
8. Печалба от обичайната дейност	1	52	9. Извънредни приходи		
9. Извънредни разходи			Общо приходи	1	64
Общо разходи	-	12	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	-	-
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	1	52			
11. Разходи за данъци от печалбата			11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	-	-
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък			Всичко (Общо приходи + 11)	1	64
13. Печалба	1	52			
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	1	64			

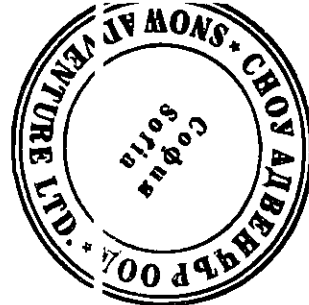
Дата на съставяне:
София, 24 февруари 2014

Съставител:
Николай Тодоров Хаджизахтев

Ръководител:



ОТЧЕТ
за паричните потоци
СНОУ АДВЕНЧЪР ООД
За 2013 г.



Наименование на паричните потоци	Текущ период		Нетен поток	Предходен период		Нетен поток
	Постъпления	Плащания		Постъпления	Плащания	
а	1	2	3	4	5	6
A. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контракти			-			-
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, дължения за търговски цели			-			-
3 Парични потоци, свързани с трудови възмездия			-			-
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6 Плащания и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7 Плащания при разпределяния на печалба			-			-
8 Други парични потоци от основна дейност			-			-
Всичко парични потоци от основна дейност (A)			-			-
B. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			-			-
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобавяния			-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (B)			-			-
В. Парични потоци от финансово дейност						
1 Парични потоци от емисиране и обратен придобавяне на ценни книжа			-			-
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3 Парични потоци, свързани с получена или предоставена заем	94		(94)	440	339	101
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		6	(6)		1	(1)
5 Парични на задължения по лицензови договори			-			-
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7 Други парични потоци от финансово дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансово дейност (B)		100	(100)	440	340	100
Г. Изменение на паричните средства през периода (A+B+В)		100	(100)	440	340	100
Д. Парични средства в началото на периода			101			1
Е. Парични средства в края на периода			1			101

Дата: 24 февруари 2014
София, 24 февруари 2014

Съставител:
Николай Тодоров Хаджиджиков

Ръководител:

Николай Тодоров Хаджиджиков

ОТЧЕТ
за собствения капитал
СНОУ АЛВЕНЧЪР ООД

За 2013 г.

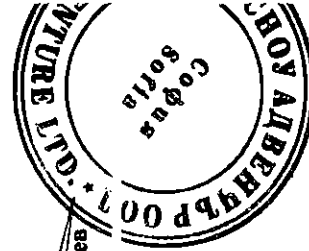
(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1. Салдо в началото на отчетния период	5								(227)	52	(170)	
2. Промени в счетоводната политика											-	
3. Грешки											-	
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		-	-	-	-	-	-	-	(227)	52	(170)	
5. Изменение за сметка на собствените, в т.ч.:											-	
- увеличение											-	
- намаление											-	
6. Финансов резултат от текущия период										1	1	
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								52		(52)	-	
- за дивиденди											-	
8. Покриване на загуба								(52)	52		-	
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-	
- увеличения											-	
- намаления											-	
10. Други изменения в собствения капитал											-	
11. Салдо към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	-	(175)	1	(169)	
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	-	(175)	1	(169)	

Дата на съставяне:
София, 24 февруари 2014

Съставител:
Николай Тодоров Хаджихристов

Ръководител:
Николай Тодоров Хаджихристов



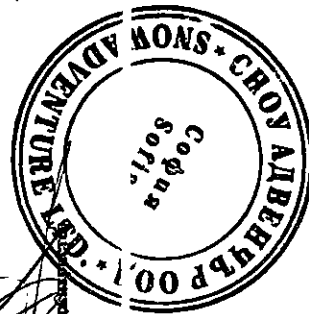
СПРАВКА
за текущите (булготрайните) активи към 31.12.2013 година
СНОУ АДВЕНЧЪР ООД

Показатели	Отчетна стойност на текущите активи			Последваща оценка		Преценила стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преценила амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпване през периода	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличаване	Намаляване	в началото на периода	изчислена през периода	Очистена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличаване	Намаляване		
I Нематериални активи	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1. Продукти от изследователска дейност														
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи														
3. Търговски резултати														
4. Предоставени активи и нематериални активи в процеса на изграждане														
Общо за група I:														
II Дълготрайни материални активи														
1. Земя и сгради, в т.ч.:	724			724			724							724
- земя	724			724			724							724
- сгради														
2. Машини, производствено оборудване и апаратура														
3. Сторжовали и други														
4. Предоставени активи и дълготрайни материални активи в процес на изграждане														
Общо за група II:	724			724			724							724
III Разпорочни финансови активи														
1. Акции и дялове в предприятия от група														
2. Предоставени земя на предприятия от група														
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия														
4. Предоставени земя, свързани с асоциирани и смесени предприятия														
5. Дълготрайни инвестиции														
6. Други земя														
7. Изкупени собствени акции														
Общо за група III:														
IV Отговорни активи														
Общо текущи активи (I+II+III+IV)	724			724			724							724

Дата на съставяне:
София, 24 февруари 2014

Съставител:
Николай Тодоров Христова

Ръководител:
Николай Тодоров Христова



ПРИЛОЖЕНИЕ
към финансовия отчет за 2013 год.
на “Сноу Адвенчър” ООД

1. Информация за дружеството

Основният предмет на дейност на дружеството е вътрешно и външнотърговска дейност със стоки и услуги; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, обработен или преработен вид; продажба на стоки от собствено производство, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки, сделка с интелектуална собственост, консултантски, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни и импресарски услуги, ресторантьорство, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, лизинг, както и всякаква друга дейност, незабранена от закона.

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември внесенят напълно основен капитал е в размер на 5 000.00 лева. Съдружници в дружеството са Александър Павлов Лоринков с 50,0% участие в капитала в размер на 2500,00 лв. и Мария Пенкова Койнова с 50% участие в капитала в размер на 2500,00 лв.

Дружеството се управлява и представлява от Николай Тодоров Хаджихристов

В дружеството няма лица назначени на трудов договор.

2. Общи положения на прилаганата счетоводна политика:

2.1. Финансовият отчет е изготвен в хиляди левове и всички оповестени суми са в хиляди левове, освен ако изрично не е посочено друго.

3. Счетоводната политика на дружеството е разработена при спазване принципите на организация на счетоводството залегнали в Закона за счетоводството. Финансовият отчет на дружеството е изготвен на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (ДВ, бр.30/2005 г., изм. и доп. с ПМС № 251/17.10.2007 г., обн. ДВ, бр.86/26.10.2007 г., в сила от 01 януари 2008 г.).

4. Дълготрайни материални активи:

4.1. Възприетият подход при класифициране на материалните активи като дълготрайни се изразява в следното: като дълготрайни материални активи се отчитат установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които: 1) имат натурално-веществена форма; 2) използват се за производство и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или за други цели; 3) очаква се да се използват през повече от един отчетен период; 4) стойността на актива е надежно изчислена; 5) предприятието очаква да получи икономическа изгода, свързани с актива.

4.2. Възприетият стойностен праг на същественост, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им е 700, 00 лева. Всички дълготрайни материални активи, придобити преди 01 януари 2013 г. с цена на придобиване под 700,00 лв., продължават да се отчитат като такива.

4.3. Първоначалното оценяване на дълготрайните материални активи се извършва: по цена на придобиване, която включва:

а) покупната цена (вкл. мита и невъзстановими данъци), всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му – за активи, придобити от външни източници;

б) за създадените в предприятието - по себестойност;

в) по справедлива стойност за получените в резултат на безвъзмездна сделка;

г) по оценка, приета от съда и всички преки разходи за привеждане на даден актив в работно състояние в съответствие с предназначението му – за получени като апортна вноска.

4.4. При класифицирането на последващите разходи по дълготрайните материални активи, като разходи за увеличаване на балансовата стойност на активите или като текущи разходи за дейността, се има предвид дали тези разходи са свързани с увеличаване на икономическата изгода спрямо първоначално оценената ефективност на актива – в тези случаи с величината на разходите се корегира балансовата стойност на актива.

4.5. Последващото оценяване на активите се извършва по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се представят в Отчета за приходите и разходите. Обезценка през годината не е правена.

5. Нематериални активи:

Един актив се признава и отчитат като нематериален актив, когато отговарят на определението за такъв, при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването му се очакват икономически изгоди.

Първоначалната оценка на актива се извършва по себестойност. Тя включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всякакви преки разходи, понесени от предприятието с цел подготовката на актива за използването му.

Амортизация се начислява чрез прилагане на линеен метод. Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева. Всички нематериални активи, придобити преди 01 януари 2013 г. с цена на придобиване под 700,00 лева, продължават да се отчитат като такива

6. Амортизационна политика

Дружеството начислява амортизация на ДМА и ДНМА.

Амортизационните отчисления се начисляват от месеца, следващ месеца на въвеждането на актива в експлоатация.

Не се начисляват амортизации на ДМА от месеца, следващ месеца на изваждане на актива от употреба.

При начисляването на амортизационните отчисления се използва линеен метод съгласно нормите в ЗКПО.

Амортизационните норми по категории активи са както следва:

За категория:

„Машини и оборудване” – 30%

„Компютърна техника” – 50%

„Автомобили” – 25%

„Други активи” – 15%

7. Стоково-материални запаси:

7.1. Материалните запаси при тяхното придобиване се оценяват по цена на придобиване.

7.2. Прилаган метод на отписване на стоково-материални запаси е метода на среднопретеглената цена.

7.3. Размерът на незавършеното производство се установява след инвентаризация в края на отчетния период на базата на натуралното и стойностното определяне на фактически извършените разходи. За целта със заповед на ръководството се назначава комисия от компетентни длъжностни лица. Оформят се необходимите документи за достоверното представяне на резултатите от извършената инвентаризация на незавършеното производство.

8. Оценката на валутните активи и пасиви в предприятието се извършва към последно число на всеки месец. Към датата на изготвяне на годишния финансов отчет се извършва оценка на валутните активи и пасиви по заключителен курс на БНБ към 31.12.2013 г.

9. Приходи:

9.1. Признаването на приходите се осъществява при спазване изискванията и разпоредбите на СС 18 “Приходи” и настоящия раздел от счетоводната политика на предприятието.

Приходите в предприятието се признават:

- когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
- когато сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- когато направените разходи (или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката) са надеждно измерени (или ще бъде възможно да се измерят);
- приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.

9.2. Приходите от продажби на продукция и стоки се признават, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- на купувача са прехвърлени значителни рискове и изгоди, свързани със собствеността на продукцията и стоките;
- предприятието не е запазило участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция и стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода, свързана със сделката по продажбата;
- направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката, могат надеждно да бъдат изчислени.

Приходите се признават на нетна база - не се включват сумите, събрани от името на трети страни, както и данъци върху продажбите, преки данъци върху стоки и данък добавена стойност, както и отбиви и отстъпки от цената.

9.3. Приходи от продажби на продукция и стоки не се признават, когато предприятието запазва значителни рискове, свързани със собствеността върху продукцията или стоките, в т. ч., когато:

- поеме задължение за незадоволително изпълнение, което не е покрито с гаранция;
- получаването на прихода от конкретна продажба на продукция или стоки зависи от създаването на приход за купувача, след като продукцията или стоките бъдат продадени на други лица;
- експедираната продукция или стоки подлежи на монтаж, представляващ съществена част от договора, която все още не е изпълнена от предприятието;
- купувачът има право да анулира покупката по причини, посочени в договора за покупко-продажбата и предприятието не е сигурно дали ще получи някакво възнаграждение.

9.4. Продажби на недвижими имоти

Приходът се признава, след като правото на собственост бъде прехвърлено на купувача. Когато участието на клиента в собствеността при определени обстоятелства му бъде прехвърлено, преди да му е прехвърлено правото на собственост и предприятието няма да извършва никакви други значими действия, приходът се признава веднага. Ако предстоят други значими действия, приходът се признава след извършването им.

При наличието на "значими действия" същите се отчитат като разходи и се натрупват в сметка "Разходи за дейността". При приключването им се изписват за сметка на приходите по общия ред и се признава приход от продажба.

9.5. Приходите от продажба на услуги се признават в зависимост от етапа на завършеност на сделката, при условие че резултатът от дадена сделка за извършване на услуги може да се оцени надеждно.

Етапът на завършеност на сделката се определя, като се използват следните методи :

- А) проверка на извършената работа
- Б) извършените до момента услуги, като процент от общия обем на услугите, които ще бъдат извършени
- В) частта, която направените до момента разходи представляват от общо изчислените разходи по сделката.)

10. Договори за строителство:

По реда на настоящия раздел от счетоводната политика се отчитат съгласно изискванията на СС 11 "Договори за строителство" договорите за създаване (построяване) на активи или на съвкупност от активи, които представляват един обект, но които обхващат най-малко два отчетни периода.

10.1. Приходи по договори за строителство.

Предприятието сключва договори за строителство, по които се явява предприемач, като всеки конкретен договор класифицира като:

- договор на база "твърда договорна цена";
- договор на база "разходи плюс".

10.1.1. Приходите по договор за строителство на база "твърда цена" включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;
- сумата на допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителните изменения в обема на договорените работи, при условие че ще доведат до реализиране на приходи за предприятието като предприемач по договора, които могат да бъдат достоверно измерени.

Измерват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Сумата на договорените приходи при договор на база "твърда цена" може да се увеличи в резултат на клаузи, свързани с увеличение на разходите съобразно условията на всеки отделен договор.

Сумата на приходите по договора може да се намали вследствие на неустойки, произтичащи от закъснение по вина на предприятието в качеството му на предприемач по договора.

Когато при договор на база "твърда цена" по смисъла на СС 11 се използва определена твърда цена за единица продукт, приходите по договора, които предприятието като предприемач отчита, се увеличават с увеличаване на изпълнените единици от този продукт.

10.1.2. Приходи по договор за строителство на база "разходи плюс".

Приходите по договор на базата на "разходи плюс", по който предприятието е предприемач, се определят въз основа на документално доказване на извършените разходи за обекта плюс процент от тези разходи, конкретно договорен и вписан като клауза от съответния договор преди началото на строителството.

10.2. Отчитане на плащания по договори за строителство.

10.2.1. Междинните плащания и получените аванси не се използват за целите на счетоводното отчитане и признаването на прихода от съответния договор за строителство като измерител за извършената работа по договора.

Аванси по смисъла на тази точка от счетоводната политика представляват получените суми от предприятието преди или по време на изпълнението на съответната работа по даден договор за строителство и се отчитат счетоводно като задължения.

10.2.2. Признаването на съответните приходи по договорите за строителство в предприятието се извършва съобразно обема на извършената по договора работа независимо от реалните плащания за това, т. е. включително и в случаите в които не са платени дължимите по договора суми или част от тях са задържани по друг повод.

10.2.3. От междинните плащания по договора могат да се правят удръжки, които не се изплащат от възложителя. Удръжките се отчитат в предприятието като вземания.

Препоръчително е в тези случаи да бъдат вписани в съответния договор клаузи, на чието основание да се отчете съответното вземане.

10.3. Разходи по договори за строителство.

10.3.1. Предприятието определя състава на разходите и калкулационната схема съобразно изискванията на т. 5.1. от СС 11 "Договори за строителство". Конкретният им състав включва следните видове разходи:

10.3.1.1. Разходи, пряко свързани с конкретния договор:

- разходи за труд на обекта, включително обектов надзор;
- разходи за материали, използвани при строителството;
- амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора;
- разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора;
- разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения;
- разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора;
- приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи;
- искове от трети страни.

10.3.1.2. Разходи, които се отнасят към договорната дейност изобщо и могат да бъдат отнесени към конкретен договор, са:

- застраховки;
- разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор;
- общи разходи по строителството.

10.3.1.3. Други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора, са:

- общи административни разходи, които се предвижда да бъдат възстановени съгласно сключения договор;
- разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено заплащане;
- други разходи, които съгласно условията на договора е предвидено да бъдат поети от клиента.

10.3.2. Към договорната дейност съобразно изискванията на т. 5.2. от СС 11 не се отнасят и причисляват към даден договор разходи, като:

- общи административни разходи, чието изплащане не е предвидено в договора;
- разходи, свързани с продажби;
- разходи за изследователска и развойна дейност, чието изплащане не е предвидено в договора;
- амортизация на машини, съоръжения и оборудване, които не се използват за конкретния договор.

10.3.3. Разходите по договора, които могат да се отнасят към даден договор съобразно изискванията на т. 5.3. от СС 11, са разходите, реализирани по конкретния договор в рамките на периода, времето от датата на възлагането на договора до окончателното му изпълнение от страна на предприятието.

Разходите, понесени по сключване на договора, се включват като част от разходите по договора само когато са осъществени от страна на предприятието през периода, през който е сключен и самият договор.

Разходите, понесени по сключване на договора, не се включват като част от разходите по договора, когато са осъществени през текущия период, а договорът е сключен през следващ период. В този случай те се отчитат като текущи разходи за дейността, а не по изпълнение на договора.

11. Лизингови договори

При финансов лизингов договор, по който дружеството е лизингополучател наетия актив се отчита по по-ниската от справедливата стойност или стойността на минималните лизингови плащания. В баланса се признава и задължение в размер на определената в договора обща сума на наемните плащания. Разликата се признава за финансов разход за бъдещи периоди, който се отчита като текущ финансов разход през периода на договора. Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират като останалите амортизируеми активи.

При експлоатационен лизингов договор дружеството отчита като разходи за външни услуги плащанията за наем на актив.

12. Капитал:

Основният капитал на дружеството отразява неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2013 г. внесенят напълно основен капитал е в размер на 5 хил.лв. Освен основният капитал, собственият капитал на дружеството включва и непокритата загуба от минали години в размер на 174 432,75 лв., както и финансовия резултат за 2013 г. в размер на 701,92 лв.

13. Данъци от печалбата

Текущи данъчни активи и/или пасиви представляват вземания или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и представляват надвнесен или дължим данък

върху печалбата. Те се изчисляват като се прилага текущата данъчна ставка на база облагаемия доход за годината.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът да се уреди. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят ком енсирано във финансовия отчет.

Пасиви по отсрочени данъци се представят в пълен размер. Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които активът да се реализира.

Дата: 24.02.2014 г.

Съставител:.....

Ръководител:.....

