

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
към 31.12.2008

АКТИВ				ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.)		Раздели, групи, статии	Бележки	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Препходна година			Текуща година	Препходна година
a		1	2	a		1	2
ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		-1	-1	СОБСТВЕН КАПИТАЛ		4	4
НЕТЕКУЩИ АКТИВИ				Записан капитал		-	-
<i>Нематериални активи</i>				<i>Премии от емисии</i>		-	-
Продукти от развойна дейност		-	-	<i>Резерв от последващи оценки</i>		-	-
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		-	-	<i>Резерви</i>		-	-
Търговска репутация		-	-	Законови резерви		-	-
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		-	-	Резерв, свързан с изкупени собствени акции		-	-
Общо за група "Нематериални активи":		-	-	Резерв съгласно уредителен акт		-	-
<i>Дълготрайни материални активи</i>				Други резерви		-	-
Земни и сгради в т.ч.:		170	97	Общо за група "Резерви":		-	-
- земи		170	97	<i>Надрупана печалба (загуба) от минали години</i>		-	-
- сгради		-	-	- Неразпределена печалба		-	-
Машини, производствено оборудване и апаратура		-	-	- Непокрита загуба		(3)	-
Съоръжения и други		-	-	Общо за група "Надрупана печалба/Загуба/ от минали години:		(3)	-
Предоставени аванси и материални активи в процес на изграждане		-	-	<i>Текуща печалба (загуба)</i>		(13)	(3)
Общо за група ДМА:		170	97	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Собствен капитал":		(12)	1
<i>Дългосрочни финансови активи</i>				ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Инвестиции в дъщерни предприятия		-	-	Провизии за пенсии и други подобни задължения		-	-
Предоставени заеми на предприятия от групата предприятия		-	-	Провизии за данъци, в т.ч.:		-	-
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		-	-	- пасиви по отсрочени данъци		-	-
Дългосрочни инвестиции		-	-	Други провизии и сходни задължения		-	-
Други заеми		-	-	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Провизии и сходни задълж.":		-	-
Изкупени собствени акции (номинална стойност (х.лв.))		-	-	ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
Общо за група ДФА:		-	-	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		-	-
<i>Активи по отсрочени данъци</i>		-	-	до 1 година		-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Нетекущи активи":		170	97	над 1 година		-	-
ТЕКУЩИ АКТИВИ				Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		-	-
<i>Материални запаси</i>				до 1 година		-	-
Суровини и материали		-	-	над 1 година		-	-
Незавършено производство		-	-	Получени аванси, в т.ч.:		-	-
Продукция и стоки, в т.ч.:		-	-	до 1 година		-	-
- продукция		-	-	над 1 година		-	-
- стоки		-	-	Задължения към доставчици, в т.ч.:		-	-
Предоставени аванси		-	-	до 1 година		-	-
Общо за група "Материални запаси":		-	-	над 1 година		-	-
<i>Вземания</i>				Задължения към данъчни власти, в т.ч.:		-	-
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		-	2	до 1 година		-	-
над 1 година		-	-	над 1 година		-	-
Вземания от свързани лица, в т.ч.:		-	-	Задължения по полиси, в т.ч.:		-	-
над 1 година		-	-	до 1 година		-	-
Вземания от смесени предприятия, в т.ч.:		-	-	над 1 година		-	-
над 1 година		-	-	Задължения към свързани лица, в т.ч.:		-	105
Други вземания		-	-	до 1 година		-	105
над 1 година		-	-	над 1 година		-	-
Общо за група "Вземания":		-	2	Задължения към смесени предприятия, в т.ч.:		-	-
<i>Инвестиции</i>				до 1 година		-	-
Акции и дялове в предприятия от групата		-	-	над 1 година		-	-
Изкупени собствени акции		-	-	Други задължения, в т.ч.:		181	-
номинална стойност хил. лева,		-	-	до 1 година		181	-
Други инвестиции		-	-	над 1 година		-	-
Общо за група "Инвестиции":		-	-	- към персонала		-	-
<i>Парични средства, в т.ч.:</i>				до 1 година		-	-
- в брой		-	8	над 1 година		-	-
- в безсрочни сметки (депозити)		-	-	- осигурителни задължения		-	-
Общо за група "Парични средства":		-	8	до 1 година		-	-
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Текущи активи":		-	10	над 1 година		-	-
РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				- данъчни задължения		-	-
				до 1 година		-	-
				над 1 година		-	-
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Задължения", в т.ч.		181	105
				до 1 година		181	105
				над 1 година		-	-
				ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		-	-
				- финансираня		-	-
				- приходи за бъдещи периоди		-	-
СУМА НА АКТИВА		169	106	СУМА НА ПАСИВА		169	106

Дата: 15.03.2009

Съставител: ГЕОРГИ ИВАНОВ ПЕТРОВ

Ръководител: РАДОМИР ТАНИНОВ СЕРАФИМОВ

"ИЛИНДЕНЕСТЕЙТС" ЕООД
ILINDEN ESTATES EOOD

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

"ИЛИНДЕНЕСТЕЙТС" ЕООД
ILINDEN ESTATES EOOD

ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД

Съставител (предприятие)

СОФИЯ, БУЛ. СИМЕОНОВСКО ШОСЕ 4А

Град. (село) ул. №

БУЛСТАТ: 175068710

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
на ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
към 31.12.2008

Наименование на паричните потоци	Бележки	Текуща Година	Предходна година
Паричен поток от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти			
Плащания на доставчици		(12)	(4)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			
Курсови разлики			
Платени данъци (без данъци върху печалбата)			
Платени данъци върху печалбата			
Получени лихви			
Платени лихви			
Платени банкови такси, комисионни и други подобни			
Други постъпления			
Други плащания			
Паричен поток от оперативната дейност		(12)	(4)
Паричен поток от инвестиционна дейност			
Покупки на дълготрайни активи		(73)	(97)
Постъпления от продажба на дълготрайни активи			
Предоставени заеми			
Възстановени /платени/ предоставени заеми, в т.ч. по фин.лизинг			
Получени лихви по предоставени заеми			
Покупки на инвестиции			
Постъпления от продажби на инвестиции			
Получени дивиденди от инвестиции			
Паричен поток от (използван в) инвестиционната дейност		(73)	(97)
Паричен поток от финансова дейност			
Постъпления от емисия на регистриран капитал			
Изплатени дивиденди			
Получени заеми		60	105
Изплатени заеми		(165)	(160)
Изплатени лихви			
Плащания по договори за финансов лизинг			
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение		182	
Паричен поток от финансовата дейност		77	(55)
Нетно увеличение на паричните средства и паричните		(8)	(156)
Парични средства на 1 януари		8	164
Парични средства на 31 декември		-	8

Дата: 15.03.2009

Съставител: ГЕОРГИ ИВАНОВ ПЕТРОВ

Ръководител: РАДОМИР ТАНКОВ СЕРАФИМОВ

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

„ИЛИНДЕНЕСТЕЙТС“ ЕООД
ILINDEN ESTATES EOOD

„ИЛИНДЕНЕСТЕЙТС“ ЕООД
ILINDEN ESTATES EOOD

ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
 Съставител (предприятие)
 СОФИЯ, БУЛ. СИМЕОНОВСКО ШОСЕ 4А
 Град, (село) ул. №

БУЛСТАТ: 175068710

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 на ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
 към 31.12.2008

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Бележка	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Резерви					Финансов резултат		Текуща печалба/(загуба)	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствен и акции	Резерви съгласно учредителния акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
Салдо в началото на отчетния период		4							(3)		1		
Промени в счетоводната политика											-		
Грешки											-		
Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		4	-	-	-	-	-	-	(3)	-	1		
Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:											-		
- увеличение											-		
- намаление											-		
Финансов резултат за текущия период										(13)	(13)		
Разпределения на печалбата, в т.ч.:											-		
- за дивиденди											-		
Покриване на загуба											-		
Последващи оценки на активи и пасиви											-		
- увеличение											-		
- намаление											-		
Други изменения в собствения капитал											-		
Салдо към края на отчетния период		4	-	-	-	-	-	-	(3)	(13)	(12)		
Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина													
Собствен капитал към края на отчетния период		4	-	-	-	-	-	-	(3)	(13)	(12)		

Дата: 15.03.2009

Съставител: **ГЕОРГИ ИВАНОВ ПЕТРОВ**
 ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
 ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД

Управляващ: **РАДОМИР ЗАРКОВ СЕРАФИМОВ**
 ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД

ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
 ILINDEN ESTATES EOOD

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
 на ИЛИНДЕН ЕСТЕЙТС ЕООД
 към 31.12.2008

Наименование на разходите	Бележки	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Бележки	Сума (хил. лв.)	
		текуща година	предходна година			текуща година	предходна година
a		1	2	a		1	2
РАЗХОДИ				ПРИХОДИ			
Намаление на запасите на продукция и незавършено производство				Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		-	-
Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:			3	а) продукция			
а) суровини и материали			3	б) стоки			
б) външни услуги				в) услуги			
Разходи за персонала, в т.ч.:				Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство			
а) разходи за възнаграждения				Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				Други приходи от дейността, в т.ч.:			
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансиране			
Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:				Общо приходи от оперативната дейност			
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:				Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизации				- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи за обезценка				Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи активи, в т.ч.:			
б) разходи за обезценка на текущи активи				- приходи от предприятия от група			
Други разходи, в т.ч.:				Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:			
а) балансова стойност на продадените активи				а) приходи от предприятия от група			
б) провизии				б) положителни разлики от операции с финансови активи			
Общо разходи за оперативната дейност			3	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.:				Общо финансови приходи			
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							
Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		13					
а) разходи, свързани с предприятия от групата							
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи		13					
ПЕЧАЛБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ				ЗАГУБА ОТ ОБИЧАЙНАТА ДЕЙНОСТ		13	3
Извънредни разходи				Извънредни приходи			
ОБЩО РАЗХОДИ		13	3	ОБЩО ПРИХОДИ		-	-
СЧЕТОВОДНА ПЕЧАЛБА				СЧЕТОВОДНА ЗАГУБА		13	3
Разходи за данъци от печалбата							
Други данъци, алтернативни на корпоративния							
ПЕЧАЛБА		-	-	ЗАГУБА		13	3
ВСИЧКО		13	3	ВСИЧКО		13	3

Дата: 15.03.2009

Съставител: ГЕОРГИ ИВАНОВ ПЕТРОВ

Ръководител: РАДОМИР ТАНКОВ СЕРАФИМОВ

„ИЛИНДЕНЕСТЕЙТС“ ЕООД
 ILINDEN ESTATES EOOD

ВЯРНО С
 ОРИГИНАЛА

„ИЛИНДЕНЕСТЕЙТС“ ЕООД
 ILINDEN ESTATES EOOD