

ОПОВЕСТЯВАНЕ
НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
В ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ НА КЕМАГРО ЕООД ЗА 2017 год.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Кемагро“ ЕООД – гр Свищов е създадено през месец 12.2006г.

Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Свищов, ул.“Хемус” № 10, , ет.1., Съдебната регистрация на дружеството е с Решение № 3106 от дата 08.12.2006г. на Великотърновския окръжен съд.

Дружеството е регистрирано в Единния държавен регистър на стопанските субекти БУЛСТАТ под идентификационен код 104679659

Дружеството е организирано и функционира съгласно Търговския закон

Собственост и управление

Към 31 декември 2015г. капитала на дружеството е 100 % собственост на физическо лице.

Дружеството се представлява и управлява от Управителят

Предмет на дейност

- Предметът на дейност на дружеството включва търговия на едро с торове, препарати за растителна защита, семена и зърнени и технически култури.

Отговорност на ръководството

Ръководството на дружеството е отговорно за съставянето на годишния финансов отчет, който дава вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и измененията в собствения капитал на предприятието.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на „Кемагро“ ЕООД, гр.Свищов е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от МС с ПМС № 256 / ДВ 86 / 26.10.2007г. и в сила от 01.01.2008 г. Последните направени промени в националните счетоводни стандарти, валидни за 2015 г., не са породили промени в счетоводната политика на дружеството. Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго изрично не е указано.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на принципа на историческата цена.

Представянето на финансов отчет съгласно Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложенията към съответните активи и пасиви, респ. приходи и разходи.

2.2. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Г.

Приложението на някои счетоводни стандарти изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на някои от активите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет.

2.3. Операции в чуждестранна валута

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев.

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на годишна база, като се използва официалният курс на БНБ от последния работен ден на годината.

Курсовите разлики от преоценката се третираат като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи/разходи.

2.4. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи дружеството определя установимите нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия:

1. Имат натурално веществена форма
2. Имат полезен живот, повече от дванадесет месеца
3. Използват се за извършване на услуги, отдаване под наем или административните нужди на дружеството;

Дружеството е определило стойностен праг от **700 лв.**, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дълготрайните материални активи **при придобиване** се оценяват по цена на придобиване – покупна цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

С **последващите разходи**, свързани с ДМА се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, през който са извършени.

Дружеството е приело дълготрайните материални активи **след първоначално признаване** (при последващо оценяване) да се отчитат по препоръчителния подход, т.е. по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуба от обезценка.

Към 31.12.2017 г. разходите за придобиване на дълготрайни активи са в размер на 1 хил. лв.

Към 31 декември 2017г. дружеството не е предоставило аванси за придобиване на дълготрайни активи.

Дружеството има наети складови помещения.

Дружеството няма консервирани и / или временно извадени от употреба дълготрайни материални активи.

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на **преглед за обезценка**, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ръководството е преценило, че такива обстоятелства не са налице и дълготрайните материални активи не следва да се обезценяват по реда на СС 36 "Обезценка на активи".

През текущата година няма **възстановени загуби** от обезценка на дълготрайни материални активи.

2.5. Амортизация

Г.

Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот на актива и методът за амортизация на амортизируемите ДА през текущата година не е променен в сравнение с предходната година. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Дружеството е изготвило Данъчен амортизационен план съгласно изискванията на ЗКПО като прилага амортизационни норми съгласно разпоредбите на чл. 55 от ЗКПО.

След преглед на полезния живот на активите са определени **амортизационни норми** за данъчни и счетоводни цели, както следва:

Група ДА	Полезен живот	Сч.аморт.норма	Дан.аморт.норма
V	4	25%	25%
VI	6.66	15%	15%

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се прегледат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно. Ръководството е извършило такъв преглед и е преценило, че очаквания полезен срок на годност не следва да се коригира.

2.6. Материални запаси

При доставка материалните запаси се оценяват, както следва:

- стоките и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

При употребата на материалните запаси се използва методът на **средно-претеглената цена (себестойност)**.

Разпределението на постоянните общопроизводствени разходи за всеки обект се извършва на базата на получените приходи по поръчки.

В края на годината е направен преглед на стойността на наличните материални запаси и ръководството е установило, че тяхната отчетна стойност не надвишава нетната им реализуема стойност към датата на баланса поради, което същите не следва да се обезценят по реда на СС 36 "Обезценка на активи". Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация. Тя се определя на база анализ от специалисти в дружеството, като се използва информация за цени от последни доставки и/или офертни цени на материални запаси от същия вид.

През текущата година няма **възстановени загуби** от обезценка на материални запаси.

През текущата година няма учреден залог.

2.7. Краткосрочни и дългосрочни вземания

Дружеството класифицира своите вземания като дългосрочни и краткосрочни в зависимост от периода на уреждане на вземането спрямо датата на баланса.

Към 31 декември 2017 год. дружеството няма дългосрочни вземания .

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута по заключителния курс на БНБ.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност.

Г.

Ръководството на дружеството е преценило, че не съществуват обективни обстоятелства за обезценка на наличните финансови активи към датата на баланса.

Към 31.12.2017г. другите краткосрочни вземания са в размер на 424 хил.лв.

2.8. Пари и парични еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

Блокираните парични средства няма

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Отчета за паричният поток е съставен по прекия метод въз основа на информация от счетоводните регистри.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

Наличните към 31.12.2017г. парични средства са по сметки на дружеството в следните банки:

1. Каса 58 хил. лв.
2. По сметки 119 хил. лв.

2.9. Разходи за бъдещи периоди

Дружеството класифицира разходите за бъдещи периоди в зависимост от срока на реалното им пренасяне във финансовия резултат.

Като разходи за бъдещи периоди в баланса са представени разходи, които са предплатени застраховки и лихви по лизинг, се отнасят за следващи отчетни периоди.

Те ще бъдат признати като текущи разходи в следващи отчетни периоди.

2.10. Собствен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2017год. внесенят напълно основен капитал е в размер на 5000лв.

2.11. Задължения към финансови предприятия

Получените финансови заеми първоначално се отразяват по стойност на възникване. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и/или разходи.

В баланса на дружеството към 31 декември 2016 год. задълженията към финансови предприятия са класифицирани като краткосрочни в зависимост от срока на издължаването им.

№	Цел на кредита	Договорен лихвен процент	Остатък към 31 декември 2017г.	Сума за погасяване до 1 година	Сума за погасяване след 1 година	Обезпечение
1.	За оборотни средства	Основния лихвен процент на Банката + надбавка от 3,48%	167 хил. лв	124 хил.лв	43. хил. лв.	- зем. земи

Г.

2.13.Задължения към персонала и осигурителни предприятия

Трудовите и осигурителните отношения с работниците и служителите в „Кемагро“ ЕООД, гр.Свищов се основават на разпоредбата на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото законодателство .

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за пенсионно, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Вноските се разпределят между работодател и осигурено лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с осигурителния кодекс.

Към Дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Осигурителните и пенсионни схеми (планове), прилагани от дружеството в качеството му на работодател се основават на българското законодателство и са предварително твърдо определени (дефинирани).

Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, със които те са свързани.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Задълженията към работниците и социалното осигуряване към 31.12.2017г. са в размер на 1 хил.лв. ,а представени в Отчета за приходите и разходите, включват:

	Текуща година	хил лв Предходна година
Общо разходите за персонала включват:		
Възнаграждения и заплати	45	38
Начисления за неползван платен отпуск		
Вноски по социалното осигуряване	9	6
Начисления за осигуровки за неползван отпуск		
Разходи за социални придобивки		
ОБЩО:	54	44

2.14. Възнаграждения на управителите и административния персонал

Начислените възнаграждения за административен и управленски персонал за текущата година са в размер на 31 хил. лв.

Средносписъчният брой на персонал по категории е следният:

- Специалисти – 1 бр.
- Аналитични специалисти – 1 бр.
- Персонал, зает с търговия – 2 бр.

2.15. Търговски и други задължения

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Дружеството няма просрочени задължения към 31.12.2017г. Дължимите суми се погасяват ритмично съгласно сключени договори за доставки или друго правно основание за извършване на плащането.

Г.

Дружеството няма задължения, които стават изискуеми след повече от 5 години.

Дружеството няма представени обезпечения за задължения и не е получило обезпечения за вземания.

Към 31.12.2017г. другите задължения са в размер на 34 хил.лв., в т.ч. до 1 година в размер на 34 хил.лв.

2.16. Данъчни задължения и данъци за възстановяване

Дружеството няма данъчни задължения.

2.17. Дивидент

През годината са разпределени 665 хил. лв дивиденди .

2.18. Приходи

Дружеството реализира основната част от своите приходи от продажба на търговия на едро със семена , торове, препарати за растителна защита, зърнени и технически култури и други стоки .

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

Останалите приходи се признават в съответствие с изискванията на СС 18 – Приходи.

Дружеството признава, като приходи:

- излишък на активи: при установяване;
- отписани задължения: при изтичане на давностния срок или при наличие на други основания за отписване на задълженията;
- глоби, неустойки, лихви и други се признават след установяване на правото за тяхното получаване, съгласно договор или съдебен иск;
- ценовите разлики по липси и начети при плащане на сумите.

Стойностното изражение на приходите от дейността за 2017 г .е в размер на 7490 хил. , от които 7397 лв. от продажба на стоки и 93 хил. лв. от наеми..

Неплатените приходи за 2017г. са в размер на 680 хил лв.

2.19. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост и независимо от дата на плащането им.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Разходите за дейността за 2017 година включват:

	Текуща голина	Предходна голина
1. Разходи за материали	15	13

2. Разходи за външни услуги	179	74
3. Разходи за амортизации		
4. Разходи за заплати	45	38
5. Разходи за осигуровки	9	6
6. Други разходи	6913	6337
в т.ч. бал. стойност на продадени стоки	6846	6305
Общо:	7169	6475

Неплатените разходи за 2017 г са в размер на 255 хил. лв.

2.20. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи.

Дружеството признава през годината промените във финансовите средства и вземанията свързани с валутния риск. През периода са начислени отрицателни в размер – 0 хил.лв.

Признати са като финансов приход – 98 хил. лв.- лихви от предоставени заеми.

Като финансов разход са признати и 29 хил. лв. от лихви по банков заем и финансов лизинг.

2.21. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Начисляването на текущите данъци се базира на счетоводните резултати за годината, коригирани със съответните данъчно допустими, или недопустими пера. Номиналната данъчна ставка за 2017 год. е 10 %.

Дължимият данък за годината е 36 хил.лв.

2.22. Свързани лица

Дружество	Вид свързаност (основен акционер, % свързаност, косвена свързаност)	Вид на сделката	Обем на сделката	Салдо към 31 декември 2017 г.
КЕМАПУЛ ЕООД	контрол	Прехвърлени задължения		40 хил. лв
КЕМАПУЛ ЕООД	контрол	покупка на ПРЗ,наем	4 хил. лв.	0 хил. лв
Всичко:			4 хил. лв.	40 хил. лв

2.23. Получени и предоставени гаранции

Към 31 декември 2017 год. в полза на дружеството не са издадени гаранции.

Г.

3. ФУНДАМЕНТАЛНИ ГРЕШКИ И ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

За отразяване на фундаментални грешки и промени в счетоводната политика се прилага препоръчителния метод на НСС 8 – грешките и ефектите от промяна на счетоводната политика се отчетат като корекция на салдото по сметката на неразпределената печалба от минали години.

4. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

В дружеството не са настъпили коригиращи и некоригиращи събития след датата на ГФО, които следва да бъдат оповестени или отразени в годишния финансов отчет.

гр. Свищов
21.03.2018 год.

Изготвил:

(А. Арнаудова)

Управител:

(Хр. Цветанов)

