



ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

на Дружество с ограничена отговорност с фирма "ЕВРОСТРОЙ - В" ООД

гр.Пловдив със седалище и адрес на управление в РБ: гр.Пловдив,

ул."Солунска"№49

(изм. с Протокол на ОСС от 06.01.2014г.)

Днес, 08.08.2007год., в гр.Пловдив, се състави и подписа настоящият Дружествен договор между следните страни:

1.Али Агджъ, роден на 02.02.1965г. в РТурция, в гр. Испир, от турски произход, постоянно пребиваващ в Германия, с адрес: държава: Германия, гр. Ноймюнстер, ул. Герхард-Маркс № 1, притежаващ турски паспорт TR-J № 178076, презаверен на 28.10.2003г., вал. до 28.10.2008г.

2.Юлви Агджъ, роден на 02.03.1968г. в РТурция, гр. Испир, гражданин на Германия, от турски произход, с адрес: държава: Германия, гр. Ноймюнстер, ул. Герхард-Маркс № 1, притежаващ немски международен паспорт № 1021462411, изд на 26.06.2001г. вал. до 25.06.2001г. и немски личен паспорт № 1022287497, вал. до 25.06.2011г.

3. (пром. с Протокол на ОСС от 06.01.2014г.) Николай Ангелов Ангелов с ЕГН 7905284543, притежаващ лична карта № 644862491, издадена на 09.10.2013г. от МВР Пловдив, с постоянен и настоящ адрес : гр. Пловдив, ул."Пламък" № 12, ет.5, ап.18. наричани по-нататък в договора "СЪДРУЖНИЦИ", с който дружествен договор съдружниците се споразумяха за следното:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ-ОСНОВ АВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО. НАИМЕНОВАНИЕ,СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.1. Страните се съгласиха да обединят усилията си чрез създаване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, юридическо лице, отделно от съдружниците, наричано за краткост по-нататък "ДРУЖЕСТВО".

Чл.2. Учреденото ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ е с наименование: "ЕВРОСТРОЙ - В"ООД - гр.Пловдив, което се изписва и на латиница: "EUROSTROY - B" GmbH, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул."Солунска" №49.

Чл.3. Седалището и адресът на управление на "ДРУЖЕСТВОТО" са: Република България;
гр.Пловдив, ул."Солунска" №49.

Чл.4. "ДРУЖЕСТВОТО" осъществява своята дейност съобразно българското законодателство и настоящия Договор.

Чл.5. "ДРУЖЕСТВОТО" може да открива свои Представителства и Клонове в страната и в чужбина

Чл. 6. Предметът на дейност на "ДРУЖЕСТВОТО" е:

Строителство на недвижими имоти до ключ, ремонт и обзавеждане на сгради, топлоизолране и студеноизолране, производство, монтаж и демонтаж на всякакви видове дограми, транспортни и спедиторски услуги в страната и чужбина, търговия във всякакъв вид складове и магазини с промишлени и хранителни стоки, търговска и външнотърговска дейност, представителство и посредничество, хотелиерство и ресторантьорство, импорт - експорт, туристически, рек па мни и импресарски услуги, както и всякакъв друг вид дейност, незабранена от българското законодателство.

II. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.7. Органи на "ДРУЖЕСТВОТО" са:

1. Общото събрание.
2. Управители.

Чл. 8. Общото събрание се състои от "СЪДРУЖНИЦИТЕ". То има право да взема решения по всички въпроси, които се отнасят до "ДРУЖЕСТВОТО".

Чл.9. "СЪДРУЖНИЦИТЕ" са с право на решаващ глас.

Чл. 10. Всеки дял в капитала на Дружеството дава право на един глас в Общото събрание. При приемане на нови "СЪДРУЖНИЦИ", или при промяна на дяловото участие, броят на гласовете на всеки съдружник се определя съобразно дяловия му капитал.

Чл.11. УПРАВЛЯВАЩИ и представляващи "ДРУЖЕСТВОТО" ще бъдат:
1.Али Агджъ, роден на 02.02.1965г. в Р.Турция, в гр. Испир, от турски произход, постоянно пребиваващ в Германия, с адрес: държава: Германия, гр. Ноймюнстер, ул. Герхард-Маркс № 1, притежаващ турски паспорт TR-J № 178076, презаверен на 28.10.2003г., вал. до 28.10.2008г.

2.Юлви Агджъ, роден на 02.03.1968г. в Р.Турция, гр. Испир, гражданин на Германия, от турски произход, с адрес: държава: Германия, гр. Ноймюнстер, ул. Герхард-Маркс № 1, притежаващ немски международен паспорт № 1021462411, изд. на 26.06.2001г. вал. до 25.06.2011г. и немски личен паспорт № 1022287497, вал. до 25.06.2011г.

3. Айдын Ерпюн, роден на 01.02.1961г. в Р.Турция, гражданини на Р.Турция, с ЛНЧ: 1000993677, с карта за продължително пребиваващ в Р.България чужденец № 711827889, изд. От МВР Пловдив на 12.03.2007г., вал. До 19.08.2007г., с настоящ адрес: обл. Пловдив, гр.Пловдив, ул.»Юндола» № 7, вх.»Г», ет.3, ап. 24 и тримата **ЗАЕДНО И ПООТДЕЛНО.**

Чл. 12. ОБЩОТО СЪБРАНИЕ:

- 1.Изменя и допълва настоящия договор;
- 2.Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- 3.Взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
- 4.Приема годишния отчет и баланса;
- 5.Разпределя печалбата и взема решение за начина на изплащането ѝ;
- 6.Взема решение за участие в други Дружества и за откриване и закриване на Клонове и Представителства в страната и в чужбина;
- 7.Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, както и вещни права върху тях;
- 8.Взема решения за получаване и отпускане на заеми и кредити от български и чуждестранни банки и кредитни организации;
- 9.Избира управител/и/, контролор, проверители и определя възнаграждението им; освобождава управителя/ите/ от отговорност;
10. Взема решения за предявяване искиове на дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
11. Взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл.13 Общото събрание се свиква на редовни заседания от УПРАВИТЕЛЯ, най - малко веднъж годишно, като свикването му става с писменна покана, отправена до всеки съдружник, най-малко в едномесечен срок преди датата на заседанието, като в поканата се упоменава и дневният ред.

Чл. 14. Общото събрание може да бъде свикано на извънредно заседание от УПРАВИТЕЛЯ, ако загубите на Дружеството надвишават 1 /4 /една четвърт/ от капитала на Дружеството. Общото събрание може да бъде свикано и от съдружник, чрез писмено искане, отправено до Управителя, в което се излагат причините за свикване на исканото заседание. Ако в двуседмичен срок след искането на съдружника, Управителят не свиква Общото събрание, то съдружника може да го свика и сам, чрез отправяне на писменни покани, отправени до останалите съдружници.

Чл. 15. Заседанията на Общите събрания са редовни, ако на тях присъстват съдружници, притежаващи 80% плюс I от капитала на Дружеството.

Чл. 16. Решенията на Общото събрание по чл. 12, т. 1, 2 и 11 се вземат с мнозинство повече от 80% от капитала, а решенията по чл. 12, т. 3 и 8 - с единодушие от всички съдружници. Всички останали решения се вземат с обикновено мнозинство. За заседанията и взетите решения на заседанията на Общото събрание се води специална протоколна книга.

Чл. 17. Съдружниците участват в заседанията на Общото събрание, чрез представляващите ги по закон лица, или чрез трети лица, упълномощени с изрично заверено нотариално пълномощно, в което е определена представителната им власт.

Чл. 18. УПРАВИТЕЛЯТ:

1. Организира и ръководи дейността на "ДРУЖЕСТВОТО", съобразно закона и решенията на Общото събрание.

2. Сключва граждански и трудови договори с работници в служители на Дружеството, определя тяхното възнаграждение и прекратява сключените с тях договори.

3. Взема решение по всички въпроси, свързани с дейността на Дружеството, с изключение на тези, които са от изричната компетентност на Общото събрание.

Чл. 19. Общото събрание гласува възнаграждението на УПРАВИТЕЛЯ.

Чл. 20. Общото събрание може да избира контролор, който да следи за изпълнение решенията на Общото събрание и за воденето на Дружествените работи и дава отчет пред съдружниците.

Чл. 21. Годишният счетоводен отчет на "ДРУЖЕСТВОТО" се проверява от един, или няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители, които се избират от Общото събрание, когато счетоводните закони изискват това.

III. КАПИТАЛ

Чл. 22. Капиталът на "ДРУЖЕСТВОТО" е в размер на: 5 000 лв. (пет хиляди лева), разпределен в 100(сто) ДЯЛА от по 50 лв. (петдесет лева) - всеки.

Чл. 23. Дяловете се разпределят между "СЪДРУЖНИЦИТЕ" както следва:

■ За Али Агджъ - 10% или 10 ДЯЛА - десет дяла, от уставния капитал на Дружеството, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки, на обща стойност от 500 лв. (петстотин лева).

■ за Юлви Агджъ - 80% или 80 ДЯЛА - осемдесет дяла, от уставния капитал на Дружеството, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки, на обща стойност от 4000 лв. (четири хиляди лева);

■ (пром. с Протокол на ОСС от 06.01.2014г.) Николай Ангелов Ангелов - 10% или 10 ДЯЛА - десет дяла, от уставния капитал на Дружеството, от по 50 лв. (петдесет лева) всеки, на обща стойност от 500 лв. (петстотин лева).

Чл. 24. Всеки дял дава право на един глас в Общото събрание и на съответната част от печалбата и ликвидационната квота.

Чл. 25. Прехвърлянето на дялове на трети лица става единствено със съгласието на другите съдружници, изразено в писменна форма.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА "СЪДРУЖНИЦИТЕ"

Чл. 26. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в управлението на "ДРУЖЕСТВОТО" по реда предвиден в този договор.

2. Да получава част от печалбата съгласно дяловото си участие в капитала на "ДРУЖЕСТВОТО".

3. Да информира за състоянието на отчетността на "ДРУЖЕСТВОТО".

4. Да получи ликвидационен дял.

Чл. 27. "СЪДРУЖНИЦИТЕ" се задължават.

1. Да действат добросъвестно за постигане на целите и задачите на "ДРУЖЕСТВОТО".

2. Да предоставят своевременно информация свързана с дейността на "ДРУЖЕСТВОТО".

3. Да изпълняват решенията на Общото събрание и да спазват настоящия договор.

Чл.28. Всеки "СЪДРУЖНИК" може да прекрати участието в "ДРУЖЕСТВОТО" с писмено предизвестие, направено в тримесечен срок до Общото събрание на съдружниците.

Чл. 29. Прекратяването на "СЪДРУЖНИК" получава дял от капитала, както и частта от печалбата по счетоводния баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ПРЕОБРАЗУВАНЕ на "ДРУЖЕСТВОТО"

Чл. 30. "ДРУЖЕСТВОТО" се прекратява:

1. С изтичането на срока на "ДРУЖЕСТВОТО"
2. По взаимно съгласие на "СЪДРУЖНИЦИТЕ"
3. Чрез сливане в акционерно Дружество, или друго Дружество с ограничена отговорност
4. При обявяване в несъстоятелност
5. По решение на съда

Чл.31. При прекратяване членството на един от съдружниците, ако в Дружеството не встъпи нов съдружник, оставащия съдружник може да го преобразува в еднолично ООД, след като стане собственик на целия капитал.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.32. "Дружеството" е безсрочно.

Чл.33. При неизпълнение на клаузите в този договор, неизправният „СЪДРУЖНИК“ дължи обезщетение за настъпилите вреди за „ДРУЖЕСТВОТО“.

Чл.34. За неуредени отношения в този договор, се прилагат разпоредбите на българското търговско и гражданското законодателство.

Чл.35. Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра, от които единият за Пловдивски Окръжен Съд- Търговски регистър за Дружествата, а другият за архива на фирмата, като всеки един от екземплярите има силата на оригинал.

Настоящият дружествен договор се подписа от съдружниците, както следва:

СЪДРУЖНИЦИ:

1.....

2.....

3.....

Notary
Rositsa
VULEVA
Notary
Region
Plovdiv
Republic of Bulgaria

08.01.2014
Наг. Росица Вулева
нотариус в район - Районен съд Пловдив
рег. № 643 на Нотариалната камара, удостоверявам
подписите върху този документ, подписани от: Николай Ангелов
ЕПН 4905281513
с местожителство гр. (с)
Reg. № Свързана такса:лв.
Нотариус:

ТАНЯ МЕЧЕВА
помощник - нотариус
при нотариус Росица Вулева
Reg № 643 Пловдивски РС

Notary
Rositsa
VULEVA
Notary
Region
Plovdiv
Republic of Bulgaria

Handwritten signature

Notary
Rositsa
VULEVA
Notary
Region
Plovdiv
Republic of Bulgaria