БАЛАНС

Билдинг Дизайн Стратеджис ООД

КЪМ 31.12.2012 ЕИК: **175174222**

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Продукти от развойна дейност			
2. Концесии, патенти, лицензи и др.подобни права и активи		1	2
3. Търговска репутация			
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			
Общо за група I :		1	2
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1. Земи и сгради, в т.ч.:			
--- земи			
--- сгради			
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			
3. Съоръжения и други ДМА			1
4. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане		18	15
Общо за група II :		18	16
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			
1. Акции и дялове от предприятия в група			
2. Предоставени заеми на предприятия в група			
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия			
4. Предост. заеми, свързв асоц. и смесени предприятия			
5. Дългосрочни инвестиции			
6. Други заеми			
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			
Общо за група IV :			
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ		1	1
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :		20	19
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
1. Материали и суровини			
2. Незавършено производство			
3. Стоки и продукция, в т.ч.:			
--- продукция			

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ		5	5
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
1. Законови резерви			
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
3. Резерв, съгласно учредителен акт			
4. Други резерви			
Общо за група IV :			
V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :			
--- Неразпределена печалба		23	23
--- Непокрита загуба		(10)	(5)
Общо за група V :		13	18
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		5	(4)
ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :		23	19
Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Провизии за пенсии и сходни задължения			
2. Провизии за данъци, в т.ч. :			
--- отсрочени данъци			
3. Други провизии и сходни задължения			
ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :		*0*	*0*
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1. Облигац.заеми сд отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.			
до 1 година			
над 1 година			
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :			
до 1 година			

--- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси				3. Получени аванси, в т.ч. :			
Общо по група I :				до 1 година			
				над 1 година			
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ				4. Задължения към доставчици, в т.ч. :		2	
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		10	10	до 1 година		2	
над 1 година				над 1 година			
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:				5. Задължения по полици, в т.ч.:			
над 1 година				до 1 година			
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:				над 1 година			
над 1 година				6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :			
4. Други вземания, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
Общо по група II :		10	10	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :			
				до 1 година			
III. ИВЕСТИЦИИ				над 1 година			
1. Акции и дялове на преприятия от група				8. Други задължения, в т.ч. :		9	16
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.				--- други задължения, в т.ч. :		9	16
3. Други инвестиции				до 1 година		9	16
				над 1 година			
Общо по група III :				--- към персонала, в т.ч. :			
				до 1 година			
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА				над 1 година			
1. Парични средства в брой		2	5	--- осигурителни задължения, в т.ч. :			
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)		2	1	до 1 година			
Общо по група IV :		4	6	над 1 година			
				--- данъчни задължения, в т.ч. :			
				до 1 година			
				над 1 година			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :		14	16	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :***		11	16
				до 1 година		11	16
				над 1 година			
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ				***Г. Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :***			
				до 1 година			
				над 1 година			
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		34	35	**СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)**		34	35
УСЛОВНИ АКТИВИ				**УСЛОВНИ ПАСИВИ**			

Дата : 05.02.2013 г.

Съставител : _____
Сл.Трайков

"ВИЗАЙН СТРАТЕДЖИС" * ООД * СОФИЯ

Управител : _____
Сл. Трайков

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

Билдинг Дизайн Стратеджис ООД

към 31.12.2012 година **Е И К : 175174222**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (лева): Текуща година	Предх. година	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (лева): Текуща година	Предх. година
1.Намаление на зап.от продукция и НП				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :		15	3
2. Разходи за суровини, мат. И ВУ, в т.ч. :		6	2	а) Продукция			
а) суровини и материали		3		б) Стоки			
б) външни услуги		3	2	в) Услуги		15	3
3. Разходи за персонала, в т.ч. :		1	1	2. Увеличение на зап.продукция и НП			
а) разходи за възнаграждения		1	1				
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:				3. Разходи за придоб.активи по СН			
- осигур., свързани с пенсии							
4. Разходи за амортизация и обезценка		3	3	4. Други приходи, в т.ч.:			
а) разходи за амортиз.ДА, в т.ч.:		3	3	- приходи от финансирания			
- разходи за амортизация		3	3				
- разходи за обезценка				*ОБЩО приходи от оперативна дейност*		15	3
б) разходи за обезценка на текущ КА				*(1 + 2 + 3 + 4)*			
5. Други разходи, в т.ч. :			1	5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :			
а) балансова ст-ст на продадени активи				- прих.от участия в предпр.от група			
б) провизии				- други			
в) други			1				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		10	7				
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)							
6. Разходи от обезценка на фин.активи				6. Приходи от други инвестиции и заеми			
- отриц.разлики от пром.валутен курс				- прих.от участия в предпр.от група			
- други				- други			
7. Разходи за лихви и други фин.разходи				7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:			
а) разходи,свързани с предпр. от група				- приходи от предприятия от група			
б) отрицат.разлики от опер.с фин.активи				- полож.разл.от опер.с фин.активи			
в) разходи за лихви				- полож.разл.от пром.на вал.курсове			
г) други				- други			
				Общо финансови приходи (5 + 6 +7)			
8. Печалба от обичайната дейност		5		8. Загуба от обичайната дейност			(4)
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
10. Общо Разходи		10	7	Общо Приходи		15	3
(1+2+3+4+5+6+7+9)				*(1+2+3+4+5+6+7+9)*			
10. Счетоводна Печалба		5		10. Счетоводна загуба			
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)				*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*			
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на КД							
13. Печалба		5		11. Загуба			4
(ред 10 - ред 11 - ред 12)				*(ред 10 + ред 11 и 12 от Раздел А)*			
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		15	7	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		15	7

гр.София 05.02.2013 год.

Съставител : Сл. Трайков

Ръководител : Сл. Трайков

ДИЗАЙН СТРАТЕДЖИС * СОФИЯ * БЪЛГАРИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Билдинг Дизайн Стратеджис ООД
01. 01 . 2012 - 31 . 12 . 2012

Е И К : 175174222

(хил.лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъп.	плащания	нетен поток	постъп.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	18	8	10	9	4	5
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		1	(1)		1	(1)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци върху печалбата						
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност					1	(1)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	18	9	9	9	6	3
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		4	(4)			
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)		4	(4)			
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците		7	(7)			
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		7	(7)			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	18	20	(2)	9	6	3
Д. Парични средства в началото на периода			6			3
Е. Парични средства в края на периода			4			6

Дата: 05.02.2013 год. Съставител: Сл. Трайков Управител: Сл. Трайков

БИЛДИНГ ДИЗАЙН СТРАТЕДЖИС ООД * СОФИЯ *

Приложение No 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

БИЛДИНГ ДИЗАЙН СТРАТЕДЖИС ООД **за 2012 год.**

Е И К :175174222

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Устав. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	5							23	(5)	(4)	19
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
6. Финансов резултат за текущия период										5	5
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал									(5)	4	(1)
Салдо към края на отчетния период	5							23	(10)	5	23
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в [illegible]											
Собствен капитал към края на отчетния период	5							23	(10)	5	23

Дата:05.02.2013 г.

Съставител : Сл. Трайков

Управител: Сл. Трайков

DanAk Design

БИЛДИНГ ДИЗАЙН СТРАТЕДЖИС ООД **ЕИК** **175174222**

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2012 г. (хил.лв)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.	7			7			7	6			6			6	1
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :	7			7			7	6			6			6	1
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :															
--- земи															
--- сгради															
2. Машини, производ. оборудване и апаратура	1			1			1	1			1			1	
3. Съоръжения и други ДМА	30	5		35			35	14	3		17			17	18
4. Предост аванси и ДМА в процес на изгражд.															
Обща сума II:	*31*	*5*		*36*			*36*	*15*	*3*		*18*			*18*	*18*
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III:															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	1			1			1								1
Обща сума IV:	*1*			*1*			*1*								*1*
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	**39**	**5**		**44**			**44**	**21**	**3**		**24**			**24**	**20**

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

05.02.2013 г.

Съставил: Сл.Трайков

Управител: Сл. Трайков

БИЛДИНГ ДИЗАЙН СТРАТЕДЖИС ООД * СОФИЯ

Справка за оповестяване на счетоводната политика към финансов отчет на " БИЛДИНГ ДИЗАЙН СТРАТЕДЖИС „ ООД към 31.12.2012 г.

1. Обща информация за дружеството

"Билдинг Дизайн Стратеджис" ООД е учредено в Република България, със седалище в гр. София и адрес на управление жк.Хиподрума, Бл.140, Вх.А, ет.2, ап.6 тел.0886103327

2. База за изготвяне на годишния финансов отчет

1.Закон за счетоводството.
2.Счетоводни стандарти за средни и малки предприятия.
3.Данъчни закони, засягащи дейността на дружеството.
4.Вътрешни нормативни актове, утвърдени от ръководството на дружеството,свързани със спецификата на дейноста.

3. Основи за изготвяне на годишния финансов отчет

Основни счетоводни принципи:

а) текущо начисляване-приходите и разходите по сделките и събитията се отразяват счетоводно в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаване или плащане на паричните средства или техните еквиваленти;
б) действащо предприятие.
в)предпазливост.
г) съпоставимост между приходите и разходите – признаване на разходите, извършени във връзка с отделна сделка или събитие във финансовия резултат за периода,през които предприятието черпи изгода от тях.Признаването на приходите се отчитат за периода,през който са отчетени разходите за тяхното получаване;
д) предимство на съдържанието пред формата- сделките и събитията се отразяват в съответствие с тяхното икономическо съдържание,същност и финансова реалност независимо от съответната им правна форма;
е) запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период и постигане на съпоставимост на отчетните данни и показатели.

Финансовия отчет на „ Билдинг Дизайн Стратеджис" ООД е съставен според СС 1, включва:

а) Счетоводен баланс - който представя активите, пасивите и собствения капитал на дружеството към 31.12.2012 г. Той е изготвен в двустранна форма, като са съпоставени данните от предходната година.

б) Отчет за приходите и разходите, където класификацията на приходите и разходите е по видове, в съответствие с СС 1 и е реализиран в двустранна форма. Съпоставени са данните от предходната година.
в) Отчет за паричния поток, като паричните потоци се представят в отделните дейности по основни класове брутни парични постъпления и брутни плащания за отчетния период, произтичащи от сделките и операциите, които са извършени от дружеството към 31.12.2012 г., съпоставени с данните от предходната година.
г) Отчет за собствения капитал, в който се посочва информация за изменението в отделните елементи на собствения капитал.
д) Справка за нетекущите активи.
е) Счетоводна политика и пояснителни бележки.

Активи и пасиви

Активи
Нетекущи активи – това са активите, в които се включват материалните и нематериалните активи с дългосрочен характер.

1.Дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи са придобитите и притежавани от дружеството установени нефинансови ресурси, които отговарят на следните условия: имат натурално-веществена форма; използват се за производството или доставката на стоки или услуги, очаква се да бъдат използвани през повече от един отчетен период и имат стойност при придобиване над 500 (петстотин) лева.

Дълготрайните материални активи на **„Билдинг Дизайн Стратеджис' ООД** към 31.12.2012 г. възлизат по балансова стойност на 18 хил. лв.

Активи, които отговарят на определението за дълготраен материален актив, но са със стойност при придобиването им под 500 лева, се отчитат като текущи разходи.

Дълготрайните материални активи първоначално се представят по цена на придобиване в съответствие с изискванията на СС 16.

През 2012 г. **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** има новопридобити дълготрайни материални активи на стойност 5 х.лв.

Амортизацията като процес на намаляване стойността на дълготрайните материални активи вследствие на тяхното използване в производствената и административната дейност в **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** се начислява, като се прилага СС 16.

Дълготрайните материални активи в **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** се амортизират по линейния метод при прилагане на следните амортизационни норми:

Съдържание	Счетоводна амортизационна норма	Данъчна амортизационна норма
Земи и терени	Не се амортизира	Не се амортизира
Сгради и съоръжения	4%	4%

Машини и оборудване	10%	10%.
Компютърна техника	50%	50%
Автомобили	10%	10%
Стопански инвентар	10%	10%.

Отписването на дълготрайни материални активи в дружеството става в съответствие с СС 16 . При продажба на дълготраен материален актив се извършва съпоставяне на постъпленията от продажбата му и неговата балансова стойност. Разликите (печалби или загуби) намират отражение в отчета за приходи и разходи. .

Поддръжката, ремонтите и подобренията на дълготрайните материални активи се отчитат като текущи разходи. Значимите подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност, увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив се капитализират и увеличават неговата отчетна стойност.

2. Нематериални дълготрайни активи
Първоначалната оценка на нематериалния актив е по покупна цена. Амотизационната норма на а на другите нематериални активи е 10 %.

3. Текущи активи

Текущите активи на дружеството включват материални запаси, краткосрочни вземания, парични средства и разходи за бъдещи периоди.

4. Материални запаси

Материални запаси в **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** се отчитат съгласно СС 2 .

5.Краткосрочни вземания

Билдинг Дизайн Стратеджис ООД класифицира като краткосрочни вземанията си в срок до 12 месеца от тяхното възникване, както и онази част от дългосрочните си вземания, чиито падеж настъпва в края на отчетния период. Те са:
* вземания от клиенти – 2 хил. лв.;
* предоставени аванси – 8 хил. лв.;

6. Краткосрочни финансови активи.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки. В зависимост от тяхното местонахождение, в **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** те са класифицирани като: парични средства в брой и парични средства в безсрочни депозити общо 6 хл. лв.

7. Собствен капитал

Собственият капитал на **Билдинг Дизайн Стратеджис** към 31.12.2012 г. е 23 хил. лв. Като елементи в него се включват: основния капитал на дружеството, който към 31.12.2012 г. е в размер на 5 хил. лв. неразпределена печалба от минали години 23 ,

непокрита загуба – 10 х. лв. и финансовият резултат печалба за 2012 г. в размер на 5 хил. лв.

8. Нетекущи пасиви

Нетекущите пасиви са задълженията на предприятието, чийто срок на уреждане е по-дълъг от 12 месеца.

9. Текущи пасиви

Текущи са задълженията, чийто срок на уреждане е по-кратък от 12 месеца. Те се класифицират в **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** като:
*задължения към персонала, които се отчитат в съответствие с СС 19; към последните се отнасят задължения за заплати, които не са изплатени към края на отчетния период .;
* задължения към осигурителни предприятия
*данъчните задължения

10. ПРИЗНАВАНЕ НА ПРИХОДИТЕ

В съответствие с дефинициите на СС 18, **Билдинг Дизайн Стратеджис ООД** определя като приходи стойност на , реализираните услуги на клиентите в хода на обичайната си дейност. Размерът на приходите за 2012 г. е :

Съдържание	Стойност в хил. лева
Приходи от продажби на услуги	15
Общо	15

12.ОЧИТАНЕ НА СДЕЛКИТЕ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Сделките със свързани лица се осъществяват както със несвързани лица.

13.ОТЧИТАНЕ НА РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Извършените разходи, които не са свързани с текущата дейност за отчетния период се третират като разходи за бъдещи периоди. Те са разходи за бъдещи периоди само от гледна точка на разходите за дейността и преди всичко от гледна точка на получаването на реален финансов резултат. Разходите за бъдещи периоди са свързани с получаването на приходи или изгоди през следващи отчетни периоди.

Управител: /Сл. Трайков/