ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2007 година

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Дълготрайни (дългосрочни) активи			
I. Дълготрайни материални активи			
Земи (терени)	0011		
Сгради и конструкции	0012		
Машини и оборудване	0013		
Съоръжения	0014		
Транспортни средства	0015		
Основни стада	0016		
Други дълготрайни материални активи	0017		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	0018		
Общо за група I	**0010**	**0**	**0**
II. Дълготрайни нематериални активи			
Права върху собственост	0021		
Програмни продукти	0022		
Продукти от развойна дейност	0023		
Други дълготрайни нематериални активи	0024		
Общо за група II	**0020**	**0**	**0**
III. Дългосрочни финансови активи			
Дялове и участия в:	0031	**0**	**0**
- дъщерни предприятия	0032		
- смесени предприятия	0033		
- асоциирани предприятия	0034		
- други предприятия	0035		
Инвестиционни имоти	0041		
Други дългосрочни ценни книжа	0042		
Дългосрочни вземания от:	0043	**0**	**0**
- свързани предприятия	0044		
- търговски заеми	0045		
- други дългосрочни вземания	0046		
Общо за група III	**0040**	**0**	**0**
IV. Търговска репутация			
Положителна репутация	0051		
Отрицателна репутация	0052		
Общо за група IV	**0050**	**0**	**0**
V. Разходи за бъдещи периоди	**0060**		
Общо за раздел А	**0100**	**0**	**0**

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Б. Краткотрайни (краткосрочни) активи			
I. Материални запаси			
Материали	0071		
Продукция	0072		
Стоки	0073		
Млади животни и животни за угояване	0074		
Дребни продуктивни животни	0075		
Незавършено производство	0076		
Други материални запаси	0077		
Общо за група I	**0070**	**0**	**0**
II. Краткосрочни вземания			
Вземания от свързани предприятия	0081	9	
Вземания от клиенти и доставчици	0082		
Вземания по предоставени търговски заеми	0083		
Съдебни и присъдени вземания	0084		
Данъци за възстановяване	0085		
Други краткосрочни вземания	0086		
Общо за група II	**0080**	**9**	**0**
III. Краткосрочни финансови активи			
Финансови активи в свързани предприятия	0091		
Изкупени собствени дългови ценни книжа	0092		
Краткосрочни ценни книжа	0093		
Благородни метали и скъпоценни камъни	0094		
Други краткосрочни финансови активи	0095		
Общо за група III	**0090**	**0**	**0**
IV. Парични средства			
Парични средства в брой	0151	1	3
- от тях: левова равностойност на чуждестранната валута	0152		
Парични средства в безсрочни депозити	0153	3	2
- от тях: левова равностойност на чуждестранната валута	0154		
Блокирани парични средства	0155		
- от тях: левова равностойност на чуждестранната валута	0156		
Парични еквиваленти	0157		
Общо за група IV	**0150**	**4**	**5**
V. Разходи за бъдещи периоди	**0160**	**1**	
Общо за раздел Б	**0200**	**14**	**5**
Сума на актива (А+Б)	**0300**	**14**	**5**
В. Условни активи	**0350**		

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
а	б	текуща година	предходна година
А. Собствен капитал		1	2
I. Основен капитал			
Записан капитал	0411	**5**	**5**
- акционерен капитал:	0412	**0**	**0**
- котирани акции на финансови пазари	0413		
- некотирани акции на финансови пазари	0414		
- други видове основен капитал	0415	5	5
Невнесен капитал	0416		
Изкупени собствени акции	0417		
Общо за група I	**0410**	**5**	**5**
II. Резерви			
Премии от емисия	0421		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	0422		
Целеви резерви:	0423	**0**	**0**
- общи резерви	0424		
- специализирани резерви	0425		
- други резерви	0426		
Общо за група II	**0420**	**0**	**0**
III. Финансов резултат			
Натрупана печалба (загуба) от минали години	0451	**-17**	**0**
- неразпределена печалба	0452		
- непокрита загуба	0453	-17	
Текуща печалба	0454	17	
Текуща загуба	0455		-17
Общо за група III	**0450**	**0**	**-17**
Общо за раздел А	**0400**	**5**	**-12**
Б. Дългосрочни пасиви			
I. Дългосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0511		
Задължения към финансови предприятия	0512		
от тях: към банки	0513		
Задължения по търговски заеми	0514		
Задължения по облигационни заеми	0515		
Отсрочени данъци	0516		
Други дългосрочни задължения	0517		
Общо за група I	**0510**	**0**	**0**
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	**0520**		
Общо за раздел Б	**0500**	**0**	**0**

ВЯРНО С ОРИГИ...

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

NF_2007

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Шифър	Сума - хил.лв.	
а	б	текуща година	предходна година
		1	2
В. Краткосрочни пасиви			
I. Краткосрочни задължения			
Задължения към свързани предприятия	0611	5	
Задължения към финансови предприятия	0612		
от тях: към банки	0605		
Задължения към доставчици и клиенти	0613		9
Задължения по търговски заеми	0614		
Задължения към персонала	0615	2	5
Задължения към осигурителни предприятия	0616	1	2
Данъчни задължения	0617	1	1
Други краткосрочни задължения	0618		
Провизии	0619		
Общо за група I	**0610**	**9**	**17**
II. Приходи за бъдещи периоди и финансирания	**0700**		
Общо за раздел В	**0750**	**9**	**17**
Сума на пасива (А + Б +В)	**0800**	**14**	**5**
Г. Условни пасиви	**0900**		

Дата: 07.02.2008

Ръководител: АНТОНИЯ ИВАНОВА

Съставител: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА

(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА

(име,презиме,фамилия)

02/8757195

(телефон)

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

NF_2007

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи за обичайната дейност			
I. Разходи по икономически елементи			
Разходи за материали	1120		
Разходи за външни услуги	1130	48	4
Разходи за амортизации	1160		
Разходи за възнаграждения	1140	22	10
Разходи за осигуровки	1150	8	3
Други разходи	1170		
в това число:			
- обезценка на активи	1171		
- провизии	1172		
Общо за група I	**1100**	**78**	**17**
II. Суми с корективен характер			
Балансова стойност на продадените активи (стоки, материали, млади животни и животни за угояване и дълготрайни материални и нематериални активи)	1010		
Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин	1020		
от тях със строителен характер	1021		
Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	1030		
Приплоди и прираст на животни	1040		
Други суми с корективен характер	1050		
Общо за група II	**1000**	**0**	**0**
III. Финансови разходи			
Разходи за лихви	1210		
в т. ч. лихви към свързани предприятия	1211		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1220		
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1230		
Други разходи по финансови операции	1240		
Общо за група III	**1200**	**0**	**0**
Б. Общо разходи за дейността (I + II + III)	**1300**	**78**	**17**
В. Печалба от обичайна дейност	**1310**	**17**	
IV. Извънредни разходи	**1250**		
Г. Общо разходи (Б + IV)	**1350**	**78**	**17**
Д. Счетоводна печалба	**1400**	**17**	**0**
V. Разходи за данъци	**1450**	**0**	**0**
Данъци от печалбата	1451		
Други	1452		
Е. Печалба (Д - V)	**0454**	**17**	
Всичко (Г + V + Е)	**1500**	**95**	**17**

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи от обичайната дейност			
I. Нетни приходи от продажби на:			
- продукция	1551		
- стоки	1552		
- материали	1553		
- услуги	1560	95	
в т.ч. приходи от търговско-посредническа дейност	1561		
- услуги на ишлеме	1562		
- дълготрайни материални и нематериални активи, наеми (с/ка 704)	1554		
от тях наеми	1555		
- други	1556		
Общо за група I	**1610**	**95**	**0**
II. Приходи от финансирания	**1620**		
в т. ч. от правителството	1621		
III. Финансови приходи			
Приходи от лихви	1710		
в т.ч. лихви от свързани предприятия	1711		
Приходи от участия	1720		
в т.ч. дивиденти	1721		
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	1730		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	1740		
Други приходи от финансови операции	1745		
Общо за група III	**1700**	**0**	**0**
Б.Общо приходи от дейността (I + II+ III)	**1600**	**95**	**0**
В.Загуба от обичайната дейност	**1810**		**17**
IV.Извънредни приходи	**1750**		
Г.Общо приходи (Б + IV)	**1800**	**95**	**0**
Д.Счетоводна загуба	**1850**	**0**	**17**
Е.Загуба (Д + V)	**0455**		**17**
Всичко (Г+ Е)	**1900**	**95**	**17**

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

Справки за приходите и разходите по видове за 2007 година

Раздел I. Приходи от обичайна дейност (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Бруто приходи от продажби (вкл. акцизи, без ДДС)	1511	95
в т. ч. приходи от населението	1512	
Приходи от извършени работи по договор като подизпълнител	1513	
Левова равностойност на валутните приходи от износ	1514	
в т. ч. приходи от предоставени услуги на чуждестранни клиенти	1515	
от тях от страни членки на ЕС	1516	
от тях от страни членки на Евро - зоната	1517	

Раздел II. Разходи за материали (кол. 1, код на реда 1120) (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за материали - общо	**2100**	**0**
Суровини и материали	2101	
в т. ч. вода за технологични нужди	2102	
- фуражи за храна на животните	2103	
- семена и посадъчен материал	2104	
- торове всички видове	2105	
Електроенергия за технологични нужди	2106	
Горива и смазочни материали	2107	
Резервни части и окомплектовка	2108	
Други	2109	

Раздел III. Разходи за външни услуги (кол. 1, код на реда 1130) (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Разходи за външни услуги	**3310**	**48**
Застраховки	3311	
от тях социални застраховки	3312	
Данъци и такси	3313	
от тях данък сгради и данък върху превозните средства	3314	
Суми по граждански договори и хонорари	3315	
от тях платени на наетите лица по граждански договор, работещи само във фирмата	3331	
Наеми	3316	2
от тях плащания на вноски за оперативен лизинг и дългосрочни наеми на дълготрайни материални активи	3317	
Съобщителни услуги	3318	4
Нает транспорт	3319	
Осветление и отопление	3320	
Вода	3321	
Текущ ремонт на:	3322	
- сгради	3323	
- машини и оборудване	3324	
Рекламни дейности	3325	
Консултантски дейности	3326	
от тях юридически, счетоводни и одиторски	3327	
Суми по договор с подизпълнител	3328	
Разходи за услуги, оказани от чуждестранни институции	3329	
Други	3330	37

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

Раздел IV. Разходи за осигуровки (кол. 1, код на реда 1160) (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Социални осигуровки	4100	7
Здравни осигуровки	4200	1
Надбавки	4300	
Фонд "Безработица"	4400	

Раздел V. Други разходи (кол. 1, код на реда 1170) (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Други разходи	**5100**	
в т. ч. разходи за командировки	5200	
от тях задгранични	5300	

Раздел VI. Балансова стойност на продадени активи (кол. 1, код на реда 1010) (Хил. левове)

Видове	Код на реда	Отчет за годината
а	б	1
Стоки	6100	
Материали	6200	
Млади животни и животни за угояване	6300	
Дълготрайни материални и нематериални активи	6400	

Раздел VII. Справка към приложението за счетоводна политика в годишния финансов отчет. Метод на оценка на материалните запаси при тяхното потребление

Прилаган метод за оценка	Код на реда	Отбележете със знак "х"
а	б	1
Първа входяща - първа изходяща стойност (FIFO)	1001	
Средно претеглена стойност	1002	х
Последна входяща - първа изходяща стойност (LIFO)	1003	

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

Справка за нетните приходи от продажби (без приходите от продажби на дълготрайни активи) по видове икономически дейности (кол. 1, код 1610 - (1554-1555))

(Хил. левове)

Дейности	Код на	Отчет за
а	б	1
Общо	**9000**	**95**
Растениевъдство	9001	
Животновъдство	9002	
Селскостопански услуги	9003	
Горско стопанство, дърводобив и свързани с тях услуги	9004	
Рибно стопанство	9005	
Добивна промишленост	9006	
Преработваща промишленост	9007	
Производство и разпределение на електрическа енергия, газообразни горива и топлинна енергия	9008	
Събиране, пречистване и разпределение на вода	9009	
Строителство	9010	
Търговия с автомобили, мотоциклети и резервни части; търговия на дребно с автомобилни горива и смазочни масла	9011	
Техническо обслужване и ремонт на автомобили	9012	
Търговия на едро, вкл. търговско посредничество	9013	
Търговия на дребно	9014	
Ремонт на лични вещи и стоки за домакинството	9015	
Хотели, общежития, почивни домове	9016	
Обществено хранене	9017	
Сухопътен транспорт, вкл. тръбопроводния	9018	
Воден транспорт	9019	
Въздушен транспорт	9020	
Услуги по обработка и складиране на товари; други спомагателни услуги в транспорта	9021	
Организирани пътувания и туризъм	9022	
Поща и далекосъобщения	9023	
Финансово посредничество, без застраховане и осигуряване чрез самостоятелни фондове	9035	
Спомагателни дейности по финансово посредничество	9036	
Операции с недвижимо имущество	9024	95
Даване под наем на превозни средства, машини и друга техника, без оператор; на домакински и лични вещи	9025	
Компютърни услуги и други свързани с тях дейности	9026	
Научни изследвания и експериментални разработки	9027	
Рекламни услуги	9028	
Юридически, счетоводни, одиторски и консултантски услуги; архитектурни, детективски и охранителни дейности;секретарски и преводачески услуги; технически изпитвания;пакетиране на стоки;посредници по наемане на работна сила;фотографски услуги	9029	
Образование	9030	
Хуманно здравеопазване и социални дейности; ветеринарна дейност	9031	
Събиране и третиране на твърди и течни отпадъци, вкл. канализационни услуги	9032	
Култура, спорт, хазарт	9033	
Химическо чистене; бръснаро-фризьорство; обредни дейности; други услуги за населението	9034	

PROGRESSPROPERTY ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД гр.София

Дата: 07.02.2008

Ръководител: АНТОНИЯ ИВАНОВА

Съставител: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакти: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА 02/8757195
(име,презиме,фамилия) (телефон)

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

NF 2007

СПРАВКА
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
ЗА 2007 ГОДИНА

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

(Хил. левове)

Наименование на паричните потоци	Шифър	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	б	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност							
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	2201	92	59	33	6	1	5
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели	2202			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	2203		21	-21		4	-4
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	2204			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2205			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалба	2206			0			0
Плащания при разпределения на печалби	2207			0		1	-1
Други парични потоци от основна дейност	2208		10	-10			0
Всичко парични потоци от основна дейност А	**2200**	92	90	2	6	6	0
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност							
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	2301			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	2302			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	2303			0			0
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания	2304			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2305			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност	2306			0			0
Всичко парични потоци от неспециализирана инвестиционна дейност (Б)	**2300**	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност							
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	2401			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	2402			0	5		5
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2403	17	20	-3			0
Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни	2404			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори	2405			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	2406			0			0
Други парични потоци от финансова дейност	2407			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**2400**	17	20	-3	5	0	5
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	**2500**	109	110	-1	11	6	5
Д. Парични средства в началото на периода	**2600**	X	X	5	X	X	0
Е. Парични средства в края на периода	**2700**	X	X	4	X	X	5

ВЯРНО С ОРИГИ...

Дата: 07.02.2008

Ръководител: АНТОНИЯ ИВАНОВА

Съставител: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име,презиме,фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име,презиме,фамилия)

02/8757185
(телефон)

PROGRESSPROPERTY ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД гр.София

PROGRESSPROPERTY ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД гр.София

NF_2007

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ										
на фирма ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД										
към 19.02.2008										
Показатели	Основен капитал	Резерви - премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви - общи	Целеви резерви - специализирани	Целеви резерви - други	Финансов резултат печалба	Финансов резултат загуба	Резерв от преводи	Общ собствен капитал
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Салдо в началото на отчетния период	**5000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**5 000**
1. Изменения за сметка на собствениците										
в т.ч. :										
- увеличение	0									0
- намаление	0									-0
2. Финансов резултат за текущия период							16 588	0		16 588
3. Разпределение на печалба:										
в т.ч. за дивиденти										
4. Покриване на загуба	-17156.16									-17156.16
5. Последващи оценки на дълготрайни материални										
в т.ч. :										
- увеличения			0							0
- намаления			0							-0
6. Последващи оценки на финансови акктиви и										
в т.ч. :										
- увеличения			0							0
- намаления			0							-0
7. Промени в счетоводната политика, грешки и										
8. Други изменения в собствения капитал										
Салдо към края на отчетния период	**-12156.16**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16 588**	**0**	**0**	**4 432**
9. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										
10. Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръхинфлация										
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	**-12 156**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**16 588**	**0**	**0**	**4 432**

ДАТА

УПРАВИТЕЛ:

ГР.СОФИЯ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД гр.София

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
ГР. София ,бул.Ал. Малинов № 16
тел.8757195

Елемент № 7.1
НСС 1

Справка за оповестяване на счетоводната политика

Съдържанието на този елемент се определя от предприятието в съответствие с изискванията за оповестяване, предвидено в НСС 1- Представяне на финансови отчети и изискванията на останалите счетоводни стандарти

1.Счетоводната политика на предприятието е съобразена с разпоредбите на ЗС, НС и НСС. За счетоводно отчитане се използва програмния продукт "WORKFLOW,съобразен с изискванията на ЗС и при спазване принципите на чл.4 и чл.5 от ЗС.

2.ДМА се оценяват по цена на придобиване/ покупна цена плюс всички преки разходи, мита и невъзстановими данъци/. За да бъде признат един актив като дълготраен съгласно счетоводната политика на предприятието, трябва да е с праг на същественост минимум 230 лв.и да отговаря на критериите за ДА съгласно НСС-16.

3.Извършен е тест за наличие на условия за обезценка на ДА и се констатира, че не са налице такива, тъй като балансовата им стойност не се различава съществено от тази, която би била определена при използването на справедливата стойност към датата на финансовия отчет.

4Дружеството не разполага с ДМА през отчетния период

5. Статия" Вземанията от Свързани предприятея"по баланса представлява вземане от Прогресс АД по издадена фактура

6. преоценъчен резерв НЯМА

7. Нови резерви не са създадени по сега действащото законодателство.

8. Балансовата статия "Други резерви" няма

5. Статия" Задължения към Свързани предприятея"по баланса представлява задължение към Прогресстрой еоод от по издадена фактура м 12.2007 г

10. Паричните средства в лева се оценяват текущо по номинална стойност, а тези във валута съгласно От НСС-21

Всички валутни активи и пасиви се отчитат успоредно и в оригинална валута и в левова равностойност, определена по централния курс на БНБ в деня на възникването им, съответно и за отчитането.

Извършва се ежедневна преоценка на всички балансови позиции, отчетени във валута по централния курс на БНБ.

11.Разходите за бъдещи периоди са начислени на база погасителен план, съобразно срока на платените авансово разходи и същите са съобразени съгласно чл.17,ал.5 от ЗС.

Разходите за бъдещи периоди по баланса са разходи, отчетени през 2007г в размер на 1098.25 лв. от които ще се получи изгода през следващ отчетен период. Тези разходи по видове са абонамент за преса

12. Промени в основния капитал не са настъпили и остава в същия размер, както е по съдебна регистрация- лв.

13. Извършена е годишна инвентаризация на активите и пасивите на предприятието съгласно изискванията на чл.21 от Глава четвърта на ЗС.

14. Платените лихви по договор за кредит са изписани през годината на база погасителен план, не са регулирани за данъчни цели съгласно чл.26,ал.1 от Раздел II на ЗКПО "Регулиране на слабата капитализация", тъй като съгл.чл.26,ал.4 от ЗКПО лихвите не се регулират когато размерът на привлечения капитал е по-малък от двукратния размер на собствения капитал. Платените лихви по краткосрочен заем съгласно чл.26,ал.1 от ЗКПО не попадат в обсега на данъчно регулиране за 2007г.

15. Годишният счетоводен отчет е съставен съгл. НСС-1 "Представяне на финансови отчети" при спазване изискванията на Глава пета от ЗС"Годишни финансови отчети".

16. Облагаемата печалба е определена на основата на счетоводния финансов резултат установен съобразно изискванията на ЗС и преобразуван за данъчни цели съгласно чл.23 от ЗКПО

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

17. В ОПР за предходната 2006 година не са извършени промени

18. Показатели, характеризиращи финансовото състояние на предприятието съгласно НСС-1

	2007г.
1. Коефициент на рентабилност на активите	4.72
2. Коефициент на рентабилност на пасивите	3.74
3. Коефициент на ефективност на разходите	1.21
4. Коефициент на ефективност на приходите	0.83

19.02.2008
Съставител на ГФО:
Гл. Счетоводител:

Ръководител:

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

Показатели	Отчетна стойност		на дълготрайните активи		Преоценка			Амортизация				Преоценка			
	в началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	към края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	В началото	Начислена	Отписана	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	Преоценена амортизация	Балансова стойност (7-14)
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи (терени)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Сгради и конструкции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Машини и оборудване	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Съоръжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5. Транспортни средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Основни стада	0	0	0	0	0	0	0								0
7. Други дълготрайни материални активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума I	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Права върху собственост	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Програмни продукти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Продукти от развойна дейност	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Други дълготрайни нематериални активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Обща сума II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ (без дългосрочни вземания)															
1. Дялове и участия															
в т.ч.															
- в дъщерни предприятия	0	0	0	0	0	0	0								0
- в смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0								0
- в асоциирани предприятия	0	0	0	0	0	0	0								0
- в други предприятия	0	0	0	0	0	0	0								0
2. Инвестиционни имоти															
3. Други дългосрочни ценни книжа															

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

Обща сума III	0	0													
IV. ТЪРГОВСКА РЕПУТАЦИЯ															
1. Положителна репутация															
2. Отрицателна репутация															
Обща сума IV	0	0													
Общ сбор (I + II + III + IV)	0	0													

ДАТА
ГР СОФИЯ

УПРАВИТЕЛ:

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

СПРАВКА ЗА ЦЕННИТЕ КНИЖА КЪМ 31.12.2007 ГОДИНА

Вид на справката: 11

СПРАВКА ОБЩО ЗА ПРЕДПРИЯТИЕТО:

(Хил. левове)

	Показатели	Код на реда	Вид и брой на ценните книжа			Стойност на ценните книжа			
			обик-новени	привиле-гировани	конверти-руеми	отчетна стойност	преоценка		преоценена стойност (4 + 5 - 6)
							увели-чение	нама-ление	
	а	б	1	2	3	4	5	6	7
I.	Краткосрочни финансови активи в ценни книжа								
	1. Акции, без тези във взаимни фондове	3001							0
	от тях котирани на финансовите пазари	3002							0
	2. Акции във взаимни фондове	3003							0
	от тях котирани на финансовите пазари	3004							0
	3. Изкупени собствени акции	3005							0
	4. Облигации	3006							0
	5. Изкупени собствени облигации	3007							0
	6. Държавни ценни книжа	3008							0
	7. Компесаторни инструменти	3009							0
	8. Други документи и права	3010							0
	Обща сума I	3020	0	0	0	0	0	0	0
II.	Дългосрочни финансови активи в ценни книжа								
	1. Акции, без тези във взаимни фондове	3031							0
	от тях котирани на финансовите пазари	3032							0
	2. Акции във взаимни фондове	3033							0
	от тях котирани на финансовите пазари	3034							0
	3. Облигации	3035							0
	4. Държавни ценни книжа	3036							0
	5. Инвестиционни бонове	3037							0
	6. Компесаторни инструменти	3038							0
	7. Други документи и права	3039							0
	Обща сума II	3040	0	0	0	0	0	0	0

Забележка: Справката за ценните книжа съдържа обобщена информация за притежаваните ценни книжа на предприятието.

Предприятията, които притежават чуждестранни ценни книжа с характер на дългосрочни инвестиции, съставят допълнително втората таблица: СПРАВКА ЗА ЧУЖБИНА.

Дата: 07.02.2008

Ръководител: АНТОНИЯ ИВАНОВА

Съставител: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име, презиме, фамилия)

02/8757195
(телефон)

PROGRESSPROPERTY ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД гр.София

...НО С ОРИГИНАЛА

NF_2007
PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

ЕИК по БУЛСТАТ
131229681

СПРАВКА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ОТ ЛИХВИ ЗА 2007 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума	
		начислени	платени/ получени
а	б	1	2
I. Приходи от лихви			
1.Лихви по разплащателни и депозитни сметки	5001		
2.Лихви по предоставени дългосрочни заеми	5002		
3. Лихви по предоставени краткосрочни заеми	5003		
4.Лихви по търговски вземания	5004		
5. Други лихви	5005		
Обща сума на приходите от лихви (1+2+3+4+5)	**5000**	**0**	**0**
II. Разходи за лихви			
1.Лихви по краткосрочни заеми в това число по:	5010		
- редовни заеми в левове	5011		
- просрочени заеми в левове	5012		
- редовни заеми във валута	5013		
- просрочени заеми във валута	5014		
2.Лихви по дългосрочни заеми в това число по:	5020		
- редовни заеми в левове	5021		
- просрочени заеми в левове	5022		
- редовни заеми във валута	5023		
- просрочени заеми във валута	5024		
3. Лихви по дългове, свързани с дялово участие	5030		
4. Лихви по неизплатени заплати в срок	5040		
5. Лихви по държавни вземания	5050		
6. Лихви по търговски задължения	5060		
7. Други лихви	5070		
Обща сума на разходите за лихви (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7)	**5100**	**0**	**0**

Дата: 07.02.2008

Ръководител: АНТОНИЯ ИВАНОВА

Съставител: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име, презиме, фамилия)

(подпис)

Лице за контакт: СТЕФКА ДИМИТРОВА ЧОРЛЕВА
(име, презиме, фамилия)

02/8757195
(телефон)

PROGRESSPROPERTY ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД гр.София

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

"ПРОГРЕСПРОПЪРТИ" ЕООД
Съставител (предприятие)

ЕЛЕМЕНТ №7.8
БУЛСТАТ :131229681

гр.СОФИЯ
Град. (село) ул.

Вид дейност :7011-Посредничество

Справка за финансовите резултати
"ПРОГРЕСПРОПЪРТИ" ЕООД
към 31.12.2007 година

(хил.лв.)

Показатели	Сума
а	
А. Неразпределена печалба	
I. Неразпределена печалба в началото на периода	
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:	
- Печалбата от предходната година	
- Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки,	
промени в счетоводната политика и др.	
- Прехвърляне на преоценъчен резерв на отписани активи	
- Други източници	
Обща сума II:	
III. Разпределение на печалбата от минали години	
- За покриване на загуба от минали години	
- За резерви	
- За дивиденти	
- Дарения	
- Увеличаване на основния капитал	
- За други цели	
- Неразпределена печалба	
Общо сума III:	
IV. Неразпределена печалба в края на периода	
Б. Непокрита загуба	
I. Непокрита загуба в началото на периода	**-17**
II. Увеличение на загубата за сметка на:	
- Прехвърляне на загуба от предходната година	
- Други	

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София

Общо сума II:	
III. Покриване на загуба от минали години за сметка на:	
- Неразпределена печалба от минали години	
- Резерви	
- Основен капитал	
Общо сума III:	
IV. Непокрита загуба към 31.12.	
B. Финансов резултат от текущата година	
- Печалба	17
- Загуба	

Дата: 17.02.2008 година

Съставител: Стефка Чорлева

Ръководител: Антония Иванова

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

PROGRESSPROPERTY
ПРОГРЕСПРОПЪРТИ ЕООД
гр.София