У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
на еднолично дружество с ограничена отговорност
„МАРИЯ ДОБРОГЕЯ" ЕООД

(Изм. с Решение на едноличния собственик на капитала от 02.07.2026 г.)

Днес, 04.07.2025 г. (четвърти юли, две хиляди двадесет и пета година), в гр.Генерал Тошево, обл.Добрич, в съответствие с Търговския закон и другите нормативни актове на Република България се състави настоящия учредителен акт за следното:

I. ПРАВНИ И ИНДИВИДУАЛИЗИРАЩИ ПРИЗНАЦИ

1. Учредява се еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование **„МАРИЯ ДОБРОГЕЯ" ЕООД.**

2. Дружеството е юридическо лице по смисъла на Търговския закон.

3. СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е: гр.Генерал Тошево, п.к. 9500, община Генерал Тошево, обл.Добрич, ул."Панайот Волов" № 16.

4. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК на капитала на дружеството е СЕРГЕЙ КОБЗА, гражданин на **********, роден на********** г. в *********, с адрес в ******** ******: гр.********, ул.**********, с ЕГН ....., притежаващ документ за самоличност: паспорт код ****** № ******, изд. на ******** г. от Паспортна служба **********.

5. Дружеството има **ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ:** производство, изкупуване, преработка, съхранение и продажба на промишлени стоки, стоки за бита, сувенири; ресторантьорство и хотелиерство; фризьорски и козметични услуги; пътнически и товарни превози; търговия и посредничество с недвижими имоти; изкупуване, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и превозни сделки, както и всяка друга дейност, разрешена от закона. Сделки и дейности, за които се изисква по закон разрешение (лиценз) или регистрация, ще се осъществяват след изпълнение на изискванията по закон.

6. Дружеството може да създава собствени представителства в страната и чужбина, да закупува предприятия и да участва в съществуващи дружества или такива, които ще се образуват в бъдеще, в страната и чужбина.

7. Дружеството се образува за неопределен срок от време.

II. ИМУЩЕСТВО

8.*(изм. с Решение на едноличния собственик на капитала от 02.07.2026 г.)* Капиталът на дружеството е в размер на 5,11 евро (пет евро и единадесет евроцента), разделен на 511 (петстотин и единадесет) дяла с номинална стойност от по 0,01 евро (един евроцент) всеки един от тях. Същият е изцяло собственост на СЕРГЕЙ КОБЗА, гражданин на **********, роден на********** г. в *********, с адрес в ******** ******: гр.********, ул.**********, с ЕГН в държава ******** **********, притежаващ документ за самоличност: паспорт код ****** № ******, изд. на ******** г. от Паспортна служба **********.

9. Капиталът на дружеството се състои само от парични средства.

10. Към момента на регистрацията на дружеството са внесени 100 % от капитала.

11. Собственикът не може да иска дружествения си дял, докато дружеството съществува.

12. Не може да се уговаря лихва за дела в капитала.

13. По решение на собственика за покриване на загуби и при временна необходимост от парични средства, могат да бъдат направени допълнителни парични вноски за определен срок. Допълнителните вноски не се отразяват в капитала на дружеството и за тях може да се уговори изплащане на лихви от дружеството.

III. УПРАВЛЕНИЕ

14. Едноличният собственик има компетентността на Общото събрание на съдружниците, както е предвидено в чл. 147, ал.2 от Търговския закон.

15. За решенията на едноличния собственик се съставя писмен протокол.

16. Едноличният собственик има изключителната компетентност да:

А) изменя и допълва Учредителния акт;

Б) взема решение за прекратяване и преобразуване на дружеството чрез вливане или сливане;

В) приема нови съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;

Г) приема годишен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане;

Д) взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;

Е) избира Управител, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

Ж) взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;

З) взема решения за предявяване на искове срещу Управителя и назначава представител за водене на процес;

И) взема решения за допълнителни парични вноски;

Й) взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти, както и обременяването им с тежести.

17. За взетите решения по чл. 137, ал.1, т.2, т.4 и т.5, предл. първо и т.7 от Търговския закон - за приемане и изключване на съдружници, за даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член, за увеличаване или намаляване на капитала, за избиране или освобождаване на управител/и и за придобиване или отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях се съставя протокол в обикновена писмена форма, без същият да бъде нотариално заверяван по реда и смисъла на разпоредбата на чл. 137, ал.4 от Търговския закон.

18. Решенията на едноличния собственик относно изменение и допълнение на Учредителния акт, увеличаване и намаляване на капитала, приемане и изключване на съдружник, преобразуване и прекратяване на дружеството, избор и освобождаване на Управител, както и назначаване на ликвидатор влизат в сила след вписването им в Търговския регистър.

19. Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала. Той може да извършва горното лично или чрез упълномощен от него управител.

20. Управителят има следните правомощия:

А) организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик;

Б) представлява дружеството пред държавни органи, юридически и физически лица.

В) Управителят няма право от свое или от чуждо име, да извършва търговски сделки, да участва или да заема длъжности в ръководни органи на събирателни, командитни или дружества с ограничена отговорност, които извършват директна или индиректна конкурентна дейност. Тази забрана може да бъде отменена по решение на едноличния собственик, с което се определят и способите, обема на правата и дължимите компенсации и обезщетения в полза на дружеството за извършваната конкурентна дейност.

21. При неизпълнение на задълженията си по предходния член, Управителят, ако не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и без право на обезщетение. Той дължи и обезщетение за причинените на дружеството щети. Извън горните случаи, Управителят отговаря имуществено за причинените на дружеството вреди.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖНИЯ НА СОБСТВЕНИКА

22. Едноличният собственик има право да:

А) участва в управлението на дружеството;

Б) участва в разпределението на печалбата;

В) получи съответната част при ликвидацията на дружеството;

Г) бъде информиран за положението на дружеството и да проверява счетоводните документи;

23. Едноличният собственик е задължен да:

А) внесе дяловото си участие в рамките на определените срокове;

Б) да подпомага извършването на стопанската дейност на дружеството;

24. Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловото му участие в капитала на дружеството, който е внесъл или е длъжен да внесе.

V. ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ, ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

25. Нов съдружник се приема по негова писмена молба, в която той заявява, че приема условията на настоящия Учредителен акт. Решението се вписа в Търговския регистър.

26. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето се извършва при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и с договор за прехвърляне на дружествен дял с нотариална заверка на подписите.

27. При прехвърляне на дружествен дял правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

VI. СТОПАНСКА И ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ

28. Стопанската година на дружеството започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка календарна година.

29. Управителят представя годишен финансов отчет за приемане от едноличния собственик най-късно 2 (два) месеца след края на всяка стопанска година.

30. Годишния финансов отчет се проверява и заверява от регистриран одитор, в случаите, когато това се изисква със закон.

31. Приетият годишен финансов отчет се представя за обявяване в Търговския регистър.

VII. ИЗМЕНЕНИЕ НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

32. Увеличаване на капитала се извършва чрез увеличаване на дяловете, записване на нови дялове и приемане на нови съдружници при спазване разпоредбата на чл. 148 от Търговския закон.

33. Намаляването на капитала може да стане до определения от закона минимум, с решение за изменение на Учредителния акт и при спазване изискванията на чл. 149-153 от Търговския закон. В решението се записват целта на намаляването, размерът му и начина, по който ще се извърши.

34. При изменение или допълнение на Учредителния акт в Търговския регистър се представя препис от него, с отразени всички изменения и допълнения, заверен от Управителя на дружеството.

35. Дружеството се прекратява:

- по решение на едноличния собственик на капитала;
- при смърт на собственика, ако наследниците не пожелаят да продължат дейността на дружеството.
- при сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;
- при обявяване в несъстоятелност;

36. Ликвидация на дружеството се извършва по реда на чл. 156 и глава XVII от Търговския закон.

За неуредените настоящия Учредителен акт отношения се прилагат разпоредбите на Търговския закон и другите норми на действащото българско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

Подписаната РОСЕНА АТАНАСОВА ДАМЯНОВА с ЕГН: **********, в качеството на преводач, назначен на основание чл. 582 от ГПК, декларирам, че извърших верен и точен превод от български език на руски език на съдържанието на този документ, както и на волята на лицето, което го подписа и същото потвърди, че и съгласно и одобрява текста на документа.

Известна ми е отговорността по чл. 290 от НК за извършване на неверен превод.

ПРЕВОДАЧ: