Баланс

на фирма: ЛА СОЛАНА СОФИЯ ООД
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (Хил. левове) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
II. Дълготрайни материални активи	161	280
III. Дългосрочни финансови активи	954	951
IV. Отсрочени данъци	45	32
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	**1 160**	**1 263**
В. ТЕКУЩИ(КРАТКОТРАЙНИ АКТИВИ)		
I. Материални запаси		
II. Вземания		
в т.ч. над 1 година		
III. Инвестиции		
IV. Парични средства	6	11
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	**6**	**11**
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1 166**	**1 274**

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (Хил. левове) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	6	6
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
V. Натрупана печалба(загуба от минали години)	(416)	(409)
VI. Текуща печалба(загуба)	(111)	(7)
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	**(521)**	**(410)**
Б.ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ	1 687	1 684
до 1 година		
над 1 година	**1 687**	**1 684**
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	**1 166**	**1 274**

Дата: 04.02.2016

Ръководител: ЛАУРА АРИС подпис

Съставител: МАРКЕТ ИНВЕСТ БЪЛГАРИЯ ООД подпис

Заверил: подпис

Програмен продукт ПЛЮС МИНУС™ тел.: 0700 15 000 www.plusminus.com



Отчет за приходите и разходите

на фирма: ЛА СОЛАНА СОФИЯ ООД
за период: 01.01.2015 - 31.12.2015

РАЗХОДИ

Наименование на разходите	Сума (Хил. левове)	
	Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	**4**	**7**
а) суровини и материали		
б) външни услуги	4	7
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		
а) разходи за възнаграждения		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		
- осигуровки, свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	**119**	
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	119	
- разходи за амортизация		
- разходи от обезценка	119	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи		
5. Други разходи, в т.ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи		
б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**123**	**7**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		
а) разходи, свързани с предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи		
Общо финансови разходи (6+7)		
8. Печалба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**123**	**7**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата		
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	**(12)**	
13. Печалба (10-11-12)		
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**111**	**7**

ПРИХОДИ

Наименование на приходите	Сума (Хил. левове)	
	Текуща година	Предходна година
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
а) продукция		
б) стоки		
в) услуги		
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4. Други приходи, в т.ч.:		
- приходи от финансирания		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		
5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- приходи от участия в предприятия от група		
6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
- приходи от предприятия от група		
7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		
а) приходи от предприятия от група		
б) положителни разлики от операции с финансови активи		
в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
Общо финансови приходи (5+6+7)		
8. Загуба от обичайна дейност	123	7
9. Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	123	7
11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	111	7
Всичко (Общо приходи+11)	**111**	**7**

Дата: 04.02.2016

Ръководител: ЛАУРА АРИС

подпис

Съставител: МАРКЕТ ИНВЕСТ БЪЛГАРИЯ ООД

подпис

Заверил:

подпис

Програмен продукт ПЛЮС МИНУС™ тел.: 0700 15 000 www.plusminus.com

Приложение към годишният отчет
НА **«ЛА СОЛАНА СОФИЯ » ООД**
Гр. София за 2015 г.

«**ТРИАДИЦА СОФИЯ**» ООД е друдество с ограничена отговорност .
Седалище и адрес на управление: гр.София, ул."Христо Белчев" № 1.
Предметът на дейност на дружеството е: Покупки и продажба на недвижими имоти
Капиталът на дружеството е 5 600 лв.
Дружеството се управлява и представлява от Лаура Марти Арис. През 2015г дружеството няма назначени лица по трудово правоотношения

Дружеството води своте текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Националните стандарти за малките и средни предприятия.
Годишният финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена и всички данни за 2015г. са представени в настоящият отчет в хиляди лева.
Текущи и нетекущи активи

Актив се класифицира като **текущ,** когато отговаря на някой от следните критерии:

- Очаква се да бъде реализиран или е държан с цел продажба или употреба в нормалния оперативен цикъл на предприятието;
- Държан е предимно с търговска цел;
- Очаква се да бъде реализиран в срок от дванадесет месеца от датата на финансовия отчет;
- Активът е пари или парични еквиваленти, освен ако за тях няма ограничение да бъдат разменяни или използвани за уреждане на пасив в продължение най-малко на дванадесет месеца от датата на финансовия отчет;

Актив се класифицира като **нетекущ** ако не отговаря на критериите за класифициране като текущ.

Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Активи се отчитат като Имоти, машини, съоръжения и оборудване когато отговарят на критериите на СС16 за признаване и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700 лв. Активите, които имат цена на придобиване по - ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки имот, машина, съоръжение или оборудване се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС16.
Финансови активи

Предприятието прилага СС 32 при отчитане на финансови активи.
Финансов актив е всеки актив който е:

- парични средства;
- капиталов инструмент на друго предприятие;
- договорно право:

Парични средства

Паричните средства включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.
Паричните еквиваленти са краткосрочни, високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в конкретни парични суми и съдържат незначителен риск от промяна в стойността им.

Собствен капитал

Собственият капитал на предприятието се състои от:
Основен капитал включващ :

- Регистриран капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация

- Финансов резултат включващ:

- Неразпределена към датата на финансовия отчет натрупана печалба от предходни периоди.

- Непокрита към датата на финансовия отчет натрупана загуба от предходни периоди.

- Печалба/загуба от периода.

Търговски и други задължения и кредити

Кредити, търговски и други задължения са финансови пасиви възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.
След първоначалното признаване кредитите и търговските задълженията, които са без фиксиран падеж се отчитат по стойността на тяхното възникване.
Кредитите и задълженията, които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност.

Данъчни задължения

Текущите данъчни задължения на предприятието не произтичат от договорни взаимоотношения и не се класифицират като финансови пасиви.
Текущият данък за текущия и предходни периоди се признава като пасив до степента, до която не е платен. Текущите данъчни пасиви за текущия и предходни периоди се оценяват по сумата, която се очаква да бъде платена на данъчните органи при прилагане на данъчни ставки и данъчни закони, действащи към датата на баланса.

Разходи

Предприятието отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това отнася по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Разход се признава незабавно в отчета за доходите, когато разходът не създава бъдеща икономическа изгода или когато и до степента, до която бъдещата икономическа изгода не отговаря на изискванията или престане да отговаря на изискванията за признаване на актив в баланса.
Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.
СС 1 От посочените разходи в отчета за приходите и разходите съществената част е платена

Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове дейности.
Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение.

Чуждестранна валута

Функционалната валута на предприятието е българският лев.
Валутата на представяне на финансовите отчети е български лев.
Точността на числата във финансовия отчет е хиляди български лева.
Чуждестранна валута е всяка валута различна от функционалната валута на предприятието.
Предприятието прави преоценка на парични позиции в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет за периода. Фиксирания обменен курс на БНБ на лева спрямо Евро е 1,95583.

Събития след датата на баланса

Събития след датата на баланса са онези събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които възникват между датата на баланса и датата, на която финансовите отчети са одобрени за публикуване.
Разграничават се два вида събития:

- такива, които доказват условия, съществували към датата на баланса (коригиращи събития след датата на баланса);

и

- такива, които са показателни за условия, възникнали след датата на баланса (некоригиращи събития след датата на баланса).

Предприятието коригира сумите, признати във финансовите отчети, за да отрази коригиращите събития след датата на баланса и осъвременява оповестяванията.
Предприятието не коригира сумите, признати във финансови отчети, за да отрази некоригиращите събития след датата на баланса. Когато некоригиращите събития след датата на баланса са толкова съществени, че неоповестяването би повлияло на способността на потребителите на финансовите отчети да вземат стопански решения, предприятието оповестява следната информация за всяка съществена категория на некоригиращото събитие след датата на баланса:
-естеството на събитието;
и

-оценката на финансовия му ефект или изявление, че такава оценка не може да бъде направена.

Разходи по заеми

Разходи по заеми са лихви и други разходи, извършени от предприятието във връзка със заемането на средства. Разходите по заеми се признават като разход в периода, в който са извършени.

Отчет за паричните потоци

Предприятието е приело политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод в отчета за паричните потоци.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

Отчет за промените в собствения капитал

Предприятието е приело да изготвя отчета за промените в собствения капитал чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба/загуба както и движенията за периода

Ефект от промените в счетоводна политика и корекциите на грешки в съответствие с СС 8 за всеки елемент на собствения капитал.

Допълнителна информация към статиите на финансовия отчет

1.1.Имоти ,машини, съоръжения и оборудване

(В хил. лв.)

	Сгради	**Машини и оборудване**	**Леки автомобили**	**Земи**	**Стопански инвентар**	**Компютри**	**Други активи**	**Общо**
Отчетна стойност към 01.01.2015				280				280
Постъпили								
Излезли								
Салдо към 31.12.2015				**280**				**280**
Оценки				119				119
Обезценки				119				119
Надценки								
Салдо към 31.12.2015				**119**				**119**
Балансова стойност към 31.12.2015				161				161

1.1 Нетекущи търговски и други вземания

Вид	**31.12.2015**	**31.12.2014г.**
Дългосрочни вземания	**952**	**949**
Акции и дялове в Асоциирани предприятия	2	2
Отсрочени данъци	45	32
Общо	**999**	**983**

1.2.Парични средства

Вид	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Парични средства в брой в т.ч.		
В лева	3	2
Във валута		
Парични средства в разплащателни сметки в т.ч.		
В лева	3	9
Във валута		
Общо	**6**	**11**

1.3. Собствен капитал

1.3.1 Основен капитал

Съдружници	**31.12.2015 г.**			
	Брой дялове	**Стойност**	**Платени**	**% в капитала**
Лаура Марти Арис	53	530	530	9,464
Алфредо Фернандес Моралес	97	970	970	17,321
Рафаел Родригес Кастило	54	540	540	9,643
Жорди Тер Алсуета	194	1940	1940	34,643
Луис Тора Гарсия	81	810	810	14,464
Патрисия Рейес Падила	81	8010	8010	14,464
ОБЩО	**560**	**5600**	**5600**	**100**

1.4. Текущи търговски и други задължения

Вид	**31.12.2015**	**31.12.2014**
Други дългосрочни задължения в т.ч.	1687	1684
Данъчни задължения		
Общо	**1687**	**1684**

2.Отчет за приходи и разходи

2.1. Разходи

2.2.1. Разходи за външни услуги

Вид	31.12.2015	31.12.2014
Други	0	7
Данъци и ТБО към община	4	0
Общо	4	7

2.2.2. Други разходи

Вид	31.12.2015	31.12.2014
Обезценка на активи	119	0
Общо	119	0

Други оповестявания

1.Свързани лица и сделки със свързани лица

Дружеството оповестява следните свързани лица:

Лаура Марти Арис, Алфредо Фернандес Моралес, Рафаел Родригес Кастило, Жорди Тер Алсуета, Луис Тора Гарсия, Патрисия Рейес Падила.

Корекция на грешки

Дружеството нее отчело грешки

Корекции на приблизителни оценки

Дружеството не е извършило промяна на приблизителните оценки.

Условни активи и пасиви

Дружеството не оповестява условни активи и пасиви.

Събития след датата на баланса

Дружеството не оповестява събития след датата на баланса.

Несигурности

Дружеството не оповестява информация за несигурностите, пред които е изправено ръководството при изготвяне на отчета.

Действащо предприятие

Ръководството на дружеството счита че предприятието е действащо и ще остане действащо, няма планове и намерения за преустановяване на дейността.

СЪСТАВИЛ: МАРКЕТ ИНВЕСТ[illegible]ПАРИЯ СОФИЯ

РЪКОВОДИТЕЛ:.....