

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

Уважаеми дами и господа,

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на ВЕЦ Хубавене АД, включващ Счетоводен Баланс, Отчет за Приходите и Разходите, Отчет за Промените в Собствения Капитал, Отчет за Паричните Потоци към 31 Декември 2011г., както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия, приети за прилагане в Република България, приложими за 2011г., се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовите отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение, върху този финансов отчет, основаващо се единствено на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че по наше мнение, финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на дружеството ВЕЦ Хубавене АД към 31 Декември 2011г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания:

В съответствие с изискванията на чл. 38, ал. 4 на Закона за счетоводството, ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на дружеството за годината, завършваща на 31 декември 2011г. Този доклад не представлява част от годишния му финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на дружеството. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена във финансовия отчет на дружеството към 31 декември 2011 година, изготвен в съответствие с Националните Стандарти за Финансови Отчети за Малки и Средни Предприятия, приети за прилагане в Република България.

21.06.2012 г.
гр. София

Регистриран одитор.



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

"ВЕЦ ХУБАВЕНЕ" АД

БУЛСТАТ 175293874

адрес: гр.София, ул.Славянска №13

към 31.12.2011 г.

Актив	Сума (хиляда)		Пасив	Сума (хиляда)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Раздели, групи, статии	1	2	Раздели, групи, статии	1	2
A. Записан, по невнесен капитал	38	38	A. Собствен капитал	50	50
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	0	0
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	0	0
1. Продукти от развойна дейност	0	0	III. Резерв от последващи оценки	0	0
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	0	0	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	0	0	1. Законови резерви	0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	0	0	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	0	0
Общо за група I:	0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт	0	0
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	0	0
1. Земи и сгради, в т.ч.:	0	0	Общо за група IV:	0	0
- земи	0	0	V. Натрупана печалба (загуба) от миннали години, в т.ч.:		
- сгради	0	0	- неразпределена печалба	0	0
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	0	0	- непокрита загуба	(13)	(11)
3. Съоръжения и други	0	0	Общо за група V:	(13)	(11)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4	4	VI. Текуща печалба (загуба)	(2)	(2)
Общо за група II:	4	4	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	35	37
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0	2. Провизии за данъци в т.ч.:	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	- отсрочени данъци	0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	3. Други провизии и сходни задължения	0	0
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0
6. Други заеми	0	0	В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемост в т.ч.:	0	0
Общо за група III:	0	0	- до 1 година	0	0
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	4	4	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година	0	0
I. Материални запаси			- над 1 година	0	0
1. Суровини и материали	0	0	3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
2. Незавършено производство	0	0	- до 1 година	0	0
3. Продукция и стоки в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- продукция	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1	0
- стоки	0	0	- до 1 година	1	0
4. Предоставени аванси	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група I:	0	0	5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
II. Вземания			- до 1 година	0	0
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	0	0	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	0	0
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:	0	0	- до 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	- над 1 година	0	0
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- над 1 година	0	0	- до 1 година	0	0
4. Други вземания в т.ч.:	1	1	- над 1 година	0	0
- над 1 година	0	0	8. Други задължения, в т.ч.:	8	7
Общо за група II:	1	1	- до 1 година	8	7
III. Инвестиции			- над 1 година	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	- към персонала, в т.ч.:	0	0
2. Изкупени собствени акции номинална стойност хил.лв.	X	X	- до 1 година	0	0
3. Други инвестиции	0	0	- над 1 година	0	0
Общо за група III:	0	0	- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:	1	1	- до 1 година	0	0
- в брой	1	1	- над 1 година	0	0
- безсрочни сметки (депозити)	0	0	- данъчни задължения	0	0
Общо за група IV:	1	1	- до 1 година	0	0
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	2	2	- над 1 година	0	0
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
- финансирания	0	0	- финансирания	0	0
- приходи за бъдещи периоди	0	0	- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА АКТИВА	44	44	СУМА НА ПАСИВА	44	44

Дата на съставяне:
08.3.2012Съставител:
(Профит Менеджмънт ООД)

Заверил: д-р. Васил Калайджиев

Дата на заверка:

Ръководител:
(Иво Тодоров Димитров)
Регистриран одитор

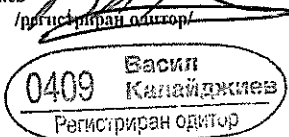
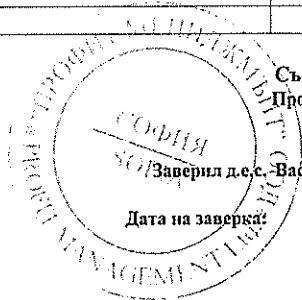
О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
"ВЕЦ ХУБАВЕНЕ" АД
БУЛСТАТ 175293874
адрес: гр.София, ул.Славянска №13
към 31.12.2011 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	0	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	1	1	а) продукция	0	0
а) суровини и материали	0	0	б) стоки	0	0
б) външни услуги	1	1	в) услуги	0	0
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	0	0	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	0
а) разходи за възнаграждения	0	0	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	0	0
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	0	0	4. Други приходи, в т.ч.:	0	0
- осигуровки свързани с пенсии	0	0	- приходи от финансираня	0	0
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	0	0	Общо приходи от оперативната дейност	0	0
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	0	0	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	0	0
- разходи за амортизация	0	0	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
- разходи от обезценка	0	0	6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	0	0
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	0	0	- приходи от участия в предприятия от група	0	0
5. Други разходи, в т.ч.:	0	0	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
а) балансова стойност на продадени активи	0	0	а) приходи от предприятия от група	0	0
б) провизии	0	0	б) положителни разлики от операции с финансови активи	0	0
Общо разходи за оперативната дейност	1	1	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	0	0
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0	Общо финансови приходи	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	0	0			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	1			
- разходи, свързани с предприятия от група	0	0			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	0	0			
Общо финансови разходи	1	1			
Общо разходи за обичайната дейност	2	2	Общо приходи от обичайната дейност	0	0
8. Печалба от обичайната дейност	0	0	8. Загуба от обичайната дейност	2	2
9. Извънредни разходи	0	0	9. Извънредни приходи	0	0
Общо разходи	2	2	Общо приходи	0	0
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)	2	2
11. Разходи за данъци от печалбата	0	0			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0			
13. Печалба	0	0	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от раздел А)	2	2
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	2	2	Всичко (Общо приходи + 11)	2	2

Дата на съставяне:
08.3.2012

Съставител:
Профит Мениджмънт ООД

Ръководител:
(Иво Тодоров Димитров)



ОТЧЕТ

ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

"ВЕЦ ХУБАВЕНЕ" АД

БУЛСТАТ 175293874

адрес: гр.София, ул.Славянска №13

към 31.12.2011 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период		Преходен период	
	Постъпления	Плащания	Постъпления	Плащания
а	1	2	3	5
А. Парични потоци от основна дейност				
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	0	0	2
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държавни за търговски цели	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с трудови вознаграждения	0	0	0	0
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	0	0	0
7 Плащания при разпределения на печалби	0	0	0	0
8 Други парични потоци от основна дейност	0	0	0	0
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	0	0	0	2
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност				
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	0	0	0
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания	0	0	0	0
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност	0	0	0	0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансово дейност				
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа	0	0	0	0
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	0	0	0	0
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	0	0	2	2
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни	0	0	0	0
5 Плащания на задължения по лизингови договори	0	0	0	0
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	0	0	0
7 Други парични потоци от финансово дейност	0	0	0	0
Всичко парични потоци от финансово дейност (В)	0	0	2	2
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	0	0	2	2
Д. Парични средства в началото на периода	0	0	1	1
Е. Парични средства в края на периода	0	0	1	1

Дата:
08.3.2012

Ръководител:

(Иво Тодоров-Димитров)

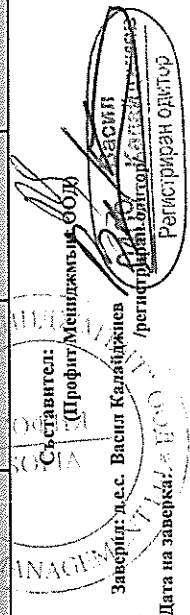
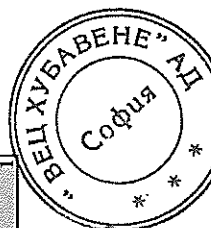
Съставител:

(Профит)Менеджмънт ООЗ

Завършил: д.с.с. Васил Калайджиев

Регистриран одитор

Дата на заверка: 08.03.2012



ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
"ВЕЦ ХУБАВЕНЕ" АД
БУЛСТАТ 175293874
 адрес: гр.София, ул.Славянска N:13
 към 31.12.2011 г.

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	50	0	0	0	0	0	0	0	(11)	(2)	37
2. Промени в счетоводната политика	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	0	0	0	0	0	0	0	(11)	(2)	37
5. Изменение за сметка на собствените, в т.ч.											0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаление	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6. Финансов резултат от текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(2)	(2)
7. Разпределение на печалба в т.ч.											0
- за дивиденти	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Покриване на загуба	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- намаления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Други изменения в собствения капитал	0	0	0	0	0	0	0	0	(2)	2	0
11. Салдо към края на отчетния период	50	0	0	0	0	0	0	0	(13)	(2)	35
12. Промени от преходи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Собствен капитал към края на отчетния период	50	0	0	0	0	0	0	0	(13)	(2)	35

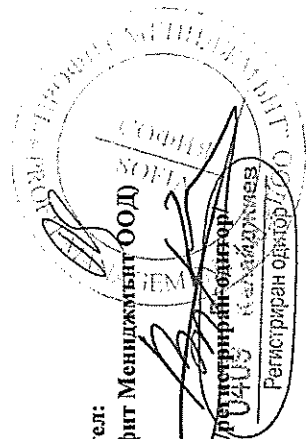
Дата на съставяне:
08.3.2012

Съставител:

(Профит Менджмънт ООД)
 Заверил: д.с. Васил Калайджиев

Дата на заверка:

Ръководител:
(Иво Тодоров Димитров)



СПРАВКА

за текущите (дълготрайните) активи

"ВЕЦ ХУБАВЕНЕ" АД

БУЛСТАТ 175293874

адрес: гр. София, ул. Славянска N:13

към 31.12.2011 г.

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на текущите активи:				Последваща оценка			Амортизация				Последваща оценка			Преоценена стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпване през годината	на излизане през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление	Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност							-							-	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи							-							-	
3. Търговска репутация							-							-	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане							-							-	
Общо за група I:															
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и етради, в т.ч.:							-							-	
• земи							-							-	
• етради							-							-	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура							-							-	
3. Съоръжения и други							-							-	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	4			4			4							-	4
Общо за група II:	4			4			4							-	4
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група							-							-	
2. Предоставени заеми на предприятия от група							-							-	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия							-							-	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия							-							-	
5. Дългосрочни инвестиции							-							-	
6. Други заеми							-							-	
7. Изкупени собствени акции							-							-	
Общо за група III:															
IV. Отсрочени данъци							-							-	
Общо текущи активи (I+II+III+IV)	4			4			4							-	4

Дата на съставяне:
08.3.2012

Съставител:

(Профит Мениджър ООД)

Ръководител:

(Иван Димитров)

