

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
„ПРОГРЕС БИЛДИНГ КЪМПАНИ" ЕООД

I. Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл.113 от Търговския закон.

II. Дружеството ще осъществява търговска дейност под **фирма** „ПРОГРЕС БИЛДИНГ КЪМПАНИ" ЕООД, което се изписва и на латиница: PROGRESS BUILDING COMPANY Ltd.

III. (1) (изм., 28.06.2016г.) Седалището на Дружеството е в гр. София.

(2) (изм., 28.06.2016г.) Адресът на управление на Дружеството е гр.София, район Триадица, п.к.1404, ж.к.Манастирски ливади, бл.114, вх.А, ет.4, ап.16.

(3) Предметът на дейност на Дружеството е: Изкупуване, производство, преработка и продажба в страната и чужбина на селскостопанска продукция-растителна и животинска, производство на промишлени, хранителни, селскостопански, битови и други видове стоки,вътрешна и външна търговия, посреднически и комисионни услуги, търговско представителство/без процесуално/ и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина, пътнически и товаро-транспортни услуги в страната и чужбина, вътрешен и международен туризъм, автосервизни услуги, ремонт на битови електроуреди, ресторантьорство и хотелиерство, рекламна и информационна дейност, оказион, строителство и ремонт на жилища, офиси и селскостопански сгради, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, счетоводна и консултантски дейност, маркетингови проучвания, организиране на курсове и семинари.

IV. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е: КРАСИМИРА МЕТОДИЕВА ЦВЕТАНОВА

V. Капитал на Дружеството: капиталът на Дружеството е 5000 /пет хиляди/ лева. Той се състои от 50 /петдесет/дяла с номинална стойност по 100.00 /сто/ лева всеки.

VI. Срок на Дружеството: Дружеството се създава за неопределен срок от време.

VII. Управление и представителство

1. Дружеството се управлява и представлява от управител, който има следните правомощия:

- Да представлява Дружеството пред трети лица;
- Да сключва, изменя, прекратява договори;
- Да определя и назначава личния състав в зависимост от нуждите на Дружеството,

като определя длъжностните им характеристики;

- Да организира и следи за изпълнение на решенията на Общото събрание;
- Да се грижи за опазване на дружественото имущество;
- Да задължава Дружеството пред трети лица;

2. Управителят носи отговорност пред Дружеството за нарушенията на закона, дружествения договор и за вредите, които е причинил виновно на Дружеството и трети лица.

VIII. Права на Едноличния собственик на капитала на Дружеството

Едноличният собственик на капитала на Дружеството, съгласно разпоредбата на чл.147, ал.2 от Търговския закон решава въпросите, визирани в чл.137 от Търговския закон. Той има право:

1. Да изменя и допълва учредителния акт;
2. Да приема и изключва нови съдружници;
3. Да дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
4. Да приема годишния отчет и баланса на Дружеството;
5. Да взема решения за увеличаване или намаляване на капитала;
6. Да избира и назначава управител и контролор, да определя възнаграждението им и да ги освобождава;
7. Да взема решения за откриване и закриване на клонове и участия в други дружества;
8. Да взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и за учредяване на вещни права върху тях;
9. Да предявява иски на Дружеството срещу управителя или контролора и да назначава представител за водене на процесите срещу тях.

IX. Всички решения на едноличния собственик на капитала, които се отнасят до вписванията по чл.119, ал.2 от Търговския закон, подлежат на вписване в Търговския регистър.

X. Прекратяване и ликвидация

(1) Дружеството се прекратява:

1. По решение на собственик;
2. Чрез сливане, вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на съда в предвидените в Търговския закон случаи;
5. При смърт на собственика, ако наследниците не поискат да продължат дейността.

(2) Ликвидацията на Дружеството се обявява и се извършва в случаите и по реда на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт отразява решенията, взети от Едноличния собственик на капитала на 07.12.2015г., изменен е с решение на Едноличния собственик на капитала от 28.06.2016г.

Едноличен собственик на капитала: /Красимира Цветанова/

Управител: /Пресиян Цветанов/