

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “НЮ КАПИТАЛ” ЕООД

Днес, 13.07.2026 г. в гр. София, на основание чл. 113 от Търговския закон, подписаният БОЖИДАР ИВАНОВ ГРИГОРОВ учредих еднолично дружество с ограничена отговорност:

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Член 1

С настоящия акт се образува еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ по смисъла на чл. 113 във връзка с чл. 116, 147, и 157 от Търговския закон с наименование **“НЮ КАПИТАЛ” ЕООД**, което може да се изписва допълнително и на латиница.

Член 2

Седалището и адресът на управление на дружеството е Република България, град София, община Средец, ул. “Иван Вазов” № 16.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Член 3

/1/. Предметът на дейност на дружеството е: Инвестиции в имоти и други активи и всички други дейности разрешени от закона.

/2/. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяването на предмета му на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Член 4

Дружеството се учредява за неопределен срок.

ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Член 5

Едноличен собственик на капитала на дружеството е Божидар Иванов Григоров.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 6

/1/. Капиталът на дружеството е в размер на 2555 € (две хиляди петстотин петдесет и пет евро), който към датата на заявлението за регистрация на дружеството е внесен изцяло.

/2/. Капиталът на дружеството се разпределя на 500 (петстотин) дяла, които принадлежат на собственика на дружеството. Всеки дял е равен на 5.11 € (пет евро и единадесет евроцента).

Член 7

Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Член 8

Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика. Капиталът на дружеството не може да бъде намаляван под сумата 2555 € (две хиляди петстотин петдесет и пет евро).

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВЯНЕ

Член 9

/1/. Едноличният собственик управлява и представлява дружеството и може да вземе решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

/2/. Той може да назначи управител на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представянето.

Член 10

/1/. Собственикът на дружеството:

1/. Изменя и допълва учредителния акт;

2/. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

3/. Взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;

4/. Определя управителя на дружеството и неговите правомощия, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

5/. Взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;

6/. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

7/. Взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу него;

8/. Решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения;

9/. Определя и контролира разходите на дружеството;

10/. Сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството;

11/. Разработва проекти за годишни и перспективни планове на дружеството;

12/. Взема решения за приемане на други съдружници.

/2/. За взетите решения по ал.1, включително и за решенията по чл.137, ал. 1, т. 2, т. 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, се съставя протокол само в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Член 11

/1/. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 /първи/ януари и завършва на 31 /тридесет и първи/ декември всяка година. Първата стопанска година на дружеството започва от датата на регистрацията му и завършва на 31 /тридесет и първи/ декември 2009 /две хиляди и девета/ година.

/2/. В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

а/ баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б/ сметка "печалби и загуби".

Член 12

/1/. Чистата печалба на дружеството се образува като от образуваната брутна печалба се приспаднат всички разходи, всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.

/2/. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

а/ отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството /ако има такива/;

б/ останалата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Член 13

Дружеството се прекратява:

1/. По решение на собственика;

2/. Чрез сливане или вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

3/. Поради несъстоятелност, обявена от съда;

4/. По решение на съда в предвидените от Търговския закон случаи;

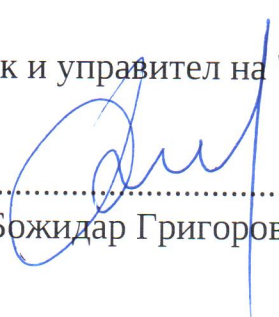
5/. Със смъртта на едноличния собственик.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото в страната законодателство.

Настоящият учредителен акт е приет на 13.07.2026 г. с решение на едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик и управител на "Ню капитал" ЕООД:


.....
(Божидар Григоров)