И Н Д И В И Д У А Л Е Н

Г О Д И Ш Е Н Ф И Н А Н С О В

О Т Ч Е Т

на "Радита" ООД

към 31.12.2019 г.

"Радита" ООД
гр.Търговище, ул. "П.Р.Славейков" №22

ЕИК:
125015185

ИНДИВИДУАЛЕН БАЛАНС
на "Радита" ООД към 31.12.2019 г.

АКТИВ		Сума (хил. лв.)		ПАСИВ		Сума (хил. лв.)	
Раздели, групи, статии		текуща година	предход. година	Раздели, групи, статии		текуща година	предход. година
А	Раздел "Дълготрайни активи"			А	Раздел "Собствен капитал"		
I.	Гр. "Дълготрайни материални активи"			I	Група "Записан капитал"	610	610
1	Земи и сгради, в т.ч. :	1 112	1 477	II	Група "Резерв от последващи оценки"	193	193
	- земи	473	525	III	Група "Резерви"		
	- сгради	639	952	1	Други резерви	769	769
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	104	121		Общо за група "Резерви"	769	769
3	Съоръжения и други	444	463	IV	Група "Натрупана печалба (загуба) от минали години"	12 721	12 065
4	Предоставени аванси и дълготрайни мат, активи в процес на изграждане	493	503		в т.ч. неразпределена печалба	12 721	12 065
	Общо Дълготрайни материални активи	2 153	2 564	V	Група "Текуща печалба (загуба)"	2 097	757
II	Гр. "Дългосрочни финансови активи"				Общо за раздел "Собствен капитал"	16 390	14 394
1	Акции, дялове в предприятия от група	462	460	Б	Раздел "Задължения"		
2	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	1	3	1	Получени аванси:	843	642
3	Дългосрочни инвестиции		216		в т.ч. до 1 година	843	642
	Общо Дългосрочни финансови активи	463	679	2	Задължения към доставчици:	584	152
III	Група "Отсрочени данъци"	10	11		в т.ч. до 1 година	584	152
	Общо раздел Дълготрайни активи	2 626	3 254	3	Задължения към предприятия от група	60	149
Б	Раздел Краткотрайни активи				в т.ч. до 1 година	60	149
I	Група "Материални запаси"			4	Други задължения:	359	281
1	Суровини и материали	75	68		в т.ч. до 1 година	359	281
2	Незавършено производство	2 073	2 106		-към персонала:	102	117
3	Продукция и стоки, в т.ч. :	1 939	379		в т.ч. до 1 година	102	117
	- продукция	1 419	219		-осигурителни задължения:	32	33
	- стоки	501	141		в т.ч. до 1 година	32	33
	- краткотрайни биологични активи	19	19		-данъчни задължения:	224	131
	Общо за гр. "Материални запаси"	4 087	2 553		в т.ч. до 1 година	224	131
II	Група "Вземания"				-други:	1	
1	Вземания от клиенти и доставчици	1 162	2 133		в т.ч. до 1 година	1	
2	Вземания от предприятия от група	4 539	4 023		Общо за раздел "Задължения"	1 846	1 224
3	Други вземания	82	105		до 1 година	1 846	1 224
	Общо за група "Вземания"	5 783	6 261	В	Раздел "Финансирания и приходи за бъдещи периоди"	584	584
	до 1 година	5 783	6 261		в т.ч. финансирания	584	584
III	Група "Парични средства"						
	- В брой	39	31				
	- В безсрочни сметки (депозити)	6 283	4 095				
	Общо за гр. "Парични средства"	6 322	4 126				
	Общо Раздел Краткотрайни активи	16 192	12 940				
В	Раздел Разходи за бъдещи периоди	2	8				
	Сума на актива :	18 820	16 202		Сума на пасива:	18 820	16 202

Дата на съставяне: 11.05.2020 г.

Съставител:.....
(Емил Стоянов Сюлевски)

Управител:.....
(Райчо Танев Илиев)

Съгласно доклад от дата: 20.05.2020 г.

0288 Валентин Венков
Регистриран одитор

"РАДИТА" ООД Търговище

"Радита" ООД
гр.Търговище, ул. "П.Р.Славейков" №22

ЕИК:
125015185

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Радита" ООД
за периода 01.01.2019-31.12.2019 г.

	НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил. лв.) текуща година	Сума (хил. лв.) предход година		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил. лв.) текуща година	Сума (хил. лв.) предход година
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		217	1	Нетни приходи от продажби	7 069	6 409
					- продукция	6 819	6 049
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги	5 193	4 413		- стоки	4	30
					- услуги	246	330
	- суровини и материали	3 363	2 474	2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	956	
	- външни услуги	1 830	1 939				
3	Разходи за персонала	1 175	1 114	3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	2	467
	- разходи за възнаграждения	946	899				
	- разходи за осигуровки	229	215	4	Други приходи	1 446	98
	в т.ч. осигуровки, свързани с пенсии	178	126		Общо приходи от оперативна дейност	9 473	6 974
4	Разходи за амортизация и обезценка	225	249	5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	53	
	Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни активи:	225	249		в т.ч. приходи от участия в предприятия от група	53	
	- разходи за амортизация	225	224				
	- разходи за обезценка		25	6	Други лихви и финансови приходи	141	148
5	Други разходи	625	165		положителни разлики от промяна на валутни курсове	140	144
	- балансова стойност на продадените активи	336	58		приходи от лихви и други	1	4
	- други разходи	289	107		Общо финансови приходи	194	148
	Общо разходи за оперативна дейност	7 218	6 158		Общо приходи	9 667	7 122
6	Разходи от обезценка на финансови активи,вкл. инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	111	93				
	-отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	111	93				
7	Разходи за лихви и други финансови разходи	15	30				
	- разходи за лихви	1					
	- други финансови разходи	14	30				
	Общо финансови разходи	126	123				
8	Печалба от обичайната дейност	2 323	841				
	Общо разходи	7 344	6 281				
9	Счетоводна печалба	2 323	841				
10	Разходи за данъци от печалбата	226	84				
11	Печалба	2 097	757				
	Всичко :	9 667	7 122		Всичко :	9 667	7 122

Дата на съставяне: 11.05.2020 г.

Съставител:.....
(Емил Стоянов Сюлевски)

"РАДИТА" ООД Търговище

Управител:.....
(Райчо Танев Илиев)

Съгласно доклад от дата: 20.05.2020 г.

0288 Валентин Венков
Регистриран одитор

"Радита" ООД
гр.Търговище, ул. "П.Р.Славейков" №22

ЕИК:
125015185

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ
за паричните потоци по прекия метод
на "Радита" ООД
за периода 01.01.2019-31.12.2019 г.

Наименование на паричните потоци	ТЕКУЩ ПЕРИОД			ПРЕДХОДЕН ПЕРИОД		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	1	2	3
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	9 041	6 614	2 427	7 338	6 170	1 168
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	1 188	(1 187)		1 088	(1 088)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		88	(88)		84	(84)
Плащания при разпределения на печалби		95	(95)		200	(200)
Други парични потоци от основната дейност	2	134	(132)	29	161	(132)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	9 044	8 119	925	7 367	7 703	(336)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	1 363	107	1 256	12	240	(228)
Парични потоци от лихви, комисионни и дивиденти	53		53			
Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания					10	(10)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	1 416	107	1 309	12	250	(238)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от получени или предоставени заеми	17	47	(30)	90	1 517	(1 427)
Парични потоци от лихви, комисионни и дивиденти	2		2	4		4
Парични потоци от валутни курсови разлики	15	12	3	144	81	63
Други парични потоци от финансова дейност		13	(13)		31	(31)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	34	72	(38)	238	1 629	(1 391)
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	10 494	8 298	2 196	7 617	9 582	(1 965)
Парични средства в началото на периода			4 126			6 091
Парични средства в края на периода			6 322			4 126

Дата на съставяне: 11.05.2020 г.

Съставител:.....
(Емил Стоянов Сюлевски)

"РАДИТА" ООД Търговище

Управител:.....
(Райчо Танев Илиев)

Съгласно доклад от дата: 20.05.2020 г.

0288 Валентин Венков
Регистриран одитор

"Радита" ООД
гр.Търговище, ул. "П.Р.Славейков" №22

ЕИК:
125015185

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ
ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "Радита" ООД
за периода 01.01.2019-31.12.2019 г.

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	Други резерви	Неразпределена печалба от минали години	Текуща печалба (загуба)	Общо собствен капитал
Салдо в началото на отчетния период	**610**	**193**	**769**	**12 065**	**757**	**14 394**
Финансов резултат за текущия период					2 097	2 097
Разпределения на печалба, в т.ч.:				657	(757)	(100)
-прехвърляне на резултата от предходния период				757	(757)	
-за дивиденти				(100)		(100)
Други изменения в собствения капитал				(1)		(1)
Салдо в края на отчетния период	**610**	**193**	**769**	**12 721**	**2 097**	**16 390**

Дата на съставяне: 11.05.2020 г.

Съставител:.....
(Емил Стоянов Сюлевски)

"РАДИТА" ООД Търговище

Управител:.....
(Райчо Танев Илиев)

Съгласно доклад от дата: 20.05.2020 г.

0288 Валентин Венков
Регистриран одитор

П Р И Л О Ж Е Н И Е
към индивидуалния финансов отчет
на "Радита" ООД към 31.12.2019 г.

1.Информация за предприятието

1.1. Правен статут

Дружество с ограничена отговорност.

1.2.Предмет на дейност

Основният предмет на дейност е строителство на граждански и промишлени обекти, изграждане и поддържане на пътна инфраструктура, производство на бетонови смеси.

1.3.Собственост, управление, адрес на управление.

ул.П.Р.Славейков 22. Дружеството се представлява и управлява от управителите Райчо Танев Илиев и Димитринка Христова Илиева - заедно и по отделно.

2.Счетоводна политика

2.1. База за изготвяне на годишния финансов отчет.

Годишният финансов отчет е съставен в съответствие с действащото търговско, данъчно и счетоводно законодателство и на база Националните счетоводни стандарти. Годишния финасов отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Всички данни за текуща и предходна година са представени в хиляди лева.

2.2.Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.3. Основни принципи за съставяне на годишния финансов отчет.

1. Действащо предприятие - предприятието няма намерение, нито необходимост да се ликвидира или значително да намали обема на своята дейност;
2. Последователност на представянето и сравнителна информация - запазване при възможност на счетоводната политика и методите на оценяване от предходния отчетен период и постигане на сравнимост на счетоводните данни и показатели на финансовите отчети.
3. Предпазливост - оценяване и отчитане на предполагаемите рискове и очакваните евентуални загуби при счетоводното третиране на стопанските операции с цел получаване на действителен финансов резултат;
4. Начисляване - ефектите от сделки и други събития се признават в момента на тяхното възникване, независимо от момента на получаването или плащането на паричните средства или техните еквиваленти, и се включват във финансовите отчети за периода, за който се отнасят;
5. Независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;
6. Същественост - представяне поотделно на всяка съществена група статии с подобен характер;
7. Компенсиране - не се извършват прихващания между активи и пасиви или приходи и разходи.
8. Предимство на съдържанието пред формата - сделките и събитията се отразяват счетоводно в съответствие с тяхното съдържание, същност и икономическа реалност, а не формално според правната им форма;
9. Оценяване на позициите, които са признати във финансовия отчет, се извършва по цена на придобиване, която може да е покупна цена или себестойност или по друг метод, когато това се изисква в националните счетоводни стандарти.

2.4. Оценъчни бази, използвани при изготвяне на финансовия отчет.

Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на Националните счетоводни стандарти и изисква от ръководството на предприятието да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на финансовия отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите или разходите. Всички те са извършени въз основа на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Дейтвителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

Нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи.

Като нетекущи /дълготрайни/ нематериални активи се отчитат установимите нефинансови ресурси придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция и от използването на които предприятието очаква да придобие икономическа изгода. Възприет е стойностен праг на същественост за дълготрайните нематериални активи - 700 лева.

Първоначална оценка

Към датата на придобиване, нетекущите /дълготрайните/ нематериалните активи се оценяват както следва:

а) за външно създаваните нематериални активи - по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и преките разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение;

б) за създадените в предприятието нематериални активи - от сбора на разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Разходите се определят по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на продукцията;

в) придобити и признати в бизнескомбинация - по справедлива стойност до размера на дела на придобиващия;

г) получени в резултат на безвъзмездна сделка - по справедлива цена, определена от лицинзиран оценител;

д) получени в резултат на апортна вноска по реда на Търговския закон - по оценка, приета от съда и всички преки разходи.

Оценка след първоначално признаване:

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен дълготраен нематериален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Предпоставките и условията за извършване на обезценките се определят към датата на инвентаризиране на нематериалните активи.

Амортизирането на нематериалните дълготрайни активи се извършва по линеен метод.

Група	Години полезен живот
Програмни продукти	2

Нетекущи (дълготрайни) материални активи.

Като нетекущи (дълготрайни) материални активи се признават активи, които имат натурално веществена форма и се с цел продължителна употреба /повече от един отчетен период/ за изпълнение на типичните операции на предприятието. Приет е стойностен праг на същественост за нетекущите (дълготрайни) материални активи - 700 лева.

Първоначална оценка

Нетекущите (дълготрайни) материални активи към датата на придобиване се оценяват по цена на придобиване.

Цената на придобиване се определя както следва:

а) за закупените активи - покупната цена, включително мита и невъзстановими данъци и всички преки разходи за на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му. В преките разходи се включват разходите за подготовка на обекта, разходите за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходите за привеждане на актива в работно състояние.

б) за създадените в предприятието:- по себестойност, определена по идентичен начин, по който се определя себестойността на готовата продукция,

Оценка на нетекущите /дълготрайните/материални активи след първоначалното признаване.

След първоначалното признаване като актив, всеки отделен нетекущ /дълготраен/ материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка. Когато балансовата стойност превишава възстановима стойност и са налице условията, посочени в СС 36 – Обезценка на активи се извършва обезценка.Загубата от обезценка на активите се признава за текущ разход за дейността и се посочва на отделен ред в отчета за приходите и разходите. Възстановената загуба от обезценка се отразява като текущ приход от дейността до размера на предходна обезценка, която е била отразена като текущ разход. В случай, че увеличението превишава предишно намаление, разликата се отчита като преоценъчен резерв.

Амортизация.

При определяне на амортизируемата сума се взема предвид остатъчната стойност на активите, когато тя е значителна стойност в размер на над 5 % от отчетната стойност. Полезният срок за годност се определя към датата на въвеждане в експлоатация, като се има предвид периода, през който предприятието ще черпи икономическа изгода.

Дълготрайните активи се амортизират по линейния метод при прилагане на следните норми, изразени в години полезен живот:

Група	Години полезен живот
Сгради	25
Машини, оборудване и апаратура	4-10
Съоръжения	25
Транспортни средства	4-10
Компютри	2
Стопански инвентар и други	6-8

При временно извеждане на нетекущи (дълготрайни) материални активи от употреба за срок, надвишаващ 12 месеца, се преустановява начисляването на амортизации. Временното извеждане от употреба се извършва след приемане на план за преструктуриране на предприятието или за временно преустановяване на определена дейност. Разходите за консервиране и последващо въвеждане в употреба се отчитат като текущи разходи за периода, през който са възникнали.

Последващи разходи за нетекущи (дълготрайни) материални активи.

а) разходите за текуща подръжка и ремонт се отчитат като текущи разходи;

б) с разходите за значими подобрения, реконструкции и модернизации, които удължават срока на годност и увеличават капацитета и производителността на дълготрайния актив, се увеличава балансовата му стойност, когато е сигурно, че предприятието ще има по-голяма икономическа изгода от първоначално предвидената.

Дългосрочни финансови активи

Акции и дялове в предприятия от група.

Като инвестиции в дъщерни предприятия се отчита притежанието пряко или косвено над петдесет процента от капитала на други предприятия под формата на акции или дялове и упражнява контрол в тези предприятия. Инвестициите се отчитат по себестойностния метод.

Акции и дялове в асоциирани предприятия.

Като инвестиции в асоциирани предприятия се отчита притежанието пряко или косвено на двадесет или повече процента от капитала на други предприятия под формата на акции или дялове и инвеститорът има значително влияние в тези предприятия.

Инвестициите се отчитат по себестойностния метод.

Първоначална оценка.

Към датата на придобиване инвестициите в дъщерни /или асоциирани предприятия се оценяват по:

- разходите за придобиване /себестойност/ на инвестицията;
- оценка на вещи лица - при апорт.

Последваща оценка на акции и/или дялове в дъщерни и асоциирани предприятия.

Към датата на съставяне на финансовия отчет инвестициите в акции и/или дялове в дъщерни и асоциирани предприятия се оценяват като се прилага себестойностния метод.

Към датата на съставяне на финансовия отчет балансовата стойност на инвестициите в акции и/или дялове в дъщерни и асоциирани предприятия, участващи в консолидиран отчет се анализира и при наличието на обезценка в стойността на инвестицията, балансовата стойност се намалява.

Текущи (краткотрайни) активи на предприятието.

Активите, които са придобити с цел да бъдат използвани или реализирани в оперативния цикъл на предприятието, се представят като текущи.

Материални запаси

Суровините (материалите) се отчитат при тяхната покупка по цена на придобиване (историческа цена), която включва следните разходи: покупна цена; вносни мита; такси; невъзстановими данъци и акцизи; застраховки и разходи по доставка за превози и товарно-разтоварни работи.

Суровините(материалите) при тяхната употреба се отписват по един от следните препоръчителни методи, а именно:

- конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди, производства, проекти или клиенти;
- средно претеглена стойност - препоръчителен подход по СС 2- Отчитане на стоково материалните запаси.

Закупени материали, които не се предават за складово съхраняване и употребени непосредствено при осъществяване на дейността се изписват като текущи разходи. На първичния документ (фактура или друг) се извършва заверка с подпис за направлението на разхода от лицето, отговорно за влагането им в употреба.

Продукцията , създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба, се оценява по себестойност, формирана от разходите за преработка. В разходите за преработка се включват:

а) преките разходи, свързани с произведената продукция;

б) систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи, които се разпределят на база продажната цена на всеки продукт, услуга, изделие в крайната продажна стойност на цялата продукция.

Страничните продукти се оценяват по нетна реализуема стойност, която се отчислява от стойността на основния продукт.

Методи за отписване на продукцията при нейната продажба:

- конкретно определена стойност, когато тяхното потребление засяга конкретни партиди, производства, проекти или клиенти;
- средно претеглена стойност - препоръчителен подход по СС 2- Отчитане на стоково материалните запаси.

Незавършеното производство се оценява по себестойност, определена от разходите за преработка.

Стоки, придобити чрез покупка и предназначени за продажби се заприходяват по (себестойност) доставна стойност, която включва: покупна цена; вносни мита; такси; застраховки; невъзстановими данъци и акцизи; разходи по доставка, които могат да бъдат - превози, товарни и разтоварни работи, монтаж и пробна експлоатация.

В разходите за закупуване не се включват складовите разходи за съхранение на стоките, административните и финансовите разходи. Същите се отчитат като текущи разходи за периода, през който са извършени. Търговските отстъпки и рабати, предоставени от доставчика, намаляват доставната стойност на стоките.

В обектите за търговия на дребно с голям брой бързооборотни позиции се използва методът "цени на дребно". Себестойността на стоките се определя, като продажната цена се намалява с подходящ процент на надценка.

При продажба стоките се отписват като се използва средно претеглена стойност.

Оценка на материалните запаси

Към датата на съставяне на отчета материалните запаси се оценяват по по-ниската от нетната им реализуема стойност и отчетната стойност. Намалението на отчетната стойност до нетната реализуема стойност се отчита като текущ разход по реда на СС 2 – Отчитане на стоково материалните запаси. В случай, че през следващите отчетни периоди за налични преоценени материални запаси не са налице условията, довели до снижаването на стойността, се извършва изцяло или частично възстановяване на предишното намаление на отчетната стойност. Увеличението се отчита като текущи приходи. Възстановяването се извършва до размера на стойността им преди тяхното намаление.

Вземания

Към датата на съставяне на баланса търговките вземания се оценяват по номинална стойност, коригирана с преценката за несъбираемост. Коригиращият фактор за преценка на събираемостта се определя по метода на възрастовия анализ.

Вземанията с изтекъл срок за погасяване над 360 дни се тестват за обезценка, като за всеки контрагент ръководството извършва преценка за експозицията, кредитния му рейтинг и възможността за компенсиране на забавата с лихвени плащания. При преценката за събираемост се изключват вземанията от предприятия от група и вземанията от държавни и общински органи, за които има достатъчно гаранции за получаването им.
Сумата на корекцията се признава като разход за обезценка на текущи активи и коректив на вземанията.
При погасяване на вземането се признава друг приход.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки и парични еквиваленти.
Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване и към датата на финансовия отчет (и/или към междинните финансови отчети), се оценяват по заключителен курс на БНБ. Възникналите курсови разлики се отчитат като финансови приходи или текущи финансови разходи.
За целите на изготвяне на Отчета за паричните потоци:
- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с вкл. ДДС;
- платеният ДДС при доставка на дълготрайни активи, вноските и възстановяването на ДДС от бюджета се посочват на ред "Плащания, свързани с търговски контрагенти" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото те участват и се възстановяват заедно в оперативните потоци на дружеството за съответния период;
- лихвите по кредити се включват като плащания за финансова дейност.

Разходи за бъдещи периоди са възникналите разходи през текущия отчетен период, но са свързани със следващи отчетни периоди.

Данъчно облагане

Разходите (икономиите) за данъци са начислени в съответствие с българското законодателство. Данъкът върху печалбата е изчислен на база облагаемата печалба, определена в съответствие с правилата на Закона за корпоративното подоходно Сумата на отсрочените данъци е базирана на очаквания начин за реализация на активите и пасивите. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчни ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди, съгласно данъчните закони, действащи към датата на баланса.
Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи срещу, които актива може да се оползотвори. Отсрочените данъчни активи се намаляват до размера на тези, за които бъдещата изгода вече не е вероятно да бъде реализирана.

Собствен капитал

Предприятието възприема финансовата концепция за подържане на капитала. Подържането на финансовия капитал се оценява по номинални парични единици. Печалбата за отчетния период се счита за придобита, само ако паричната /финансовата/ сума на собствения капитал в края на периода превишава паричната сума в началото на периода, след приспадане на разпределенията между собствениците или вложения от тях капитал през периода.

Задължения

Предприятието отчита като пасиви съществуващи задължения, които произтичат от минали събития и чиито уреждане се очаква да доведе до изтичане на ресурси - носители на икономическа изгода.

Признаване на приходи.

Предприятието определя като приходи брутните потоци от икономически изгоди, получени и дължими на предприятието от клиентите в хода на обичайната му дейност.
Приходите се признават, когато едновременно са налице следните критерии:
а) когато е вероятно да има икономическа изгода, свързана със сделка;
б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
в) направени разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделка, могат да бъдат надеждно измерени;
г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи.
Не се признава приход, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени (не са извършени). Полученото авансово плащане се признава в баланса като задължение (аванс от клиента).

Правителствени дарения и правителствена помощ.

Непаричните активи, получени от правителствени дарения и правителствена помощ, се оценяват по справедлива стойност, определена от лицензиран оценител или от специалисти от предприятието, определени от ръководството.
Правителствените дарения се признават, ако има гаранция, че предприятието ще изпълни условията за тяхното получаване.
Правителствените дарения и правителствената помощ се отчитат като резерви /когато е предвидено в нормативен акт/.
Правителствените дарения и правителствената помощ се признават за приходи, както следва:
- правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с амортизируеми активи - пропорционално през периода на начислената амортизация;
- правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с неамортизируеми активи - през периодите, през които са

отразени разходите за изпълнение на условията по даренията;
- правителствените дарения и правителствената помощ, свързани с компенсация за минали разходи или загуби - през периода на получаването им.
По този начин се третират и даренията от трети лица /неправителствени дарения/.

Биологични активи и селскостопанска продукция

Селскостопанска дейност - дейността, чрез която се управляват биологичните активи и тяхната биологична трансформация в селскостопанска продукция с цел те да бъдат продадени, преработени или използвани в тази дейност.
Биологичен актив - придобито и контролирано от предприятието живо животно или растение в резултат на минали събития, от управлението на което се очаква икономическа изгода.
Биологичните активи се оценяват при първоначалното признаване и в края на всеки отчетен период по справедлива стойност, намалена с предварително начислените разходи при продажба, с изключение на случаите, при които справедливата стойност не може да бъде надеждно оценена.
Селскостопанската продукция, придобита от биологичните активи на предприятието, се оценява при първоначалното признаване по справедлива стойност, намалена с предварително начислени разходи при продажба. След първоначалното признаване и в края на отчетния период селскостопанската продукция се оценява съгласно разпоредбите на СС 2 - Стоково-материални запаси.
Базата за определяне на справедливата стойност на биологичните активи и селскостопанската продукция е съществуващата цена на активен пазар. Ако не съществува активен пазар, при определянето на справедливата стойност предприятието ползва един или няколко от следните фактори:
а) най-скорошната цена на сделката, при условие че не е имало значително изменение на икономическите условия между датата на сделката и датата на оценката;
б) пазарната цена на сходни и подобни активи, и
в) препоръчителния подход за отрасъла или сектора: например цената на добитъка може да се изрази чрез цената на килограм месо (трупно месо).

Договори за строителство

Договор за строителство - договор за създаване (построяване) на актив или на съвкупност от активи, които представляват един обект. Дейностите, свързани с такива договори, са: строителство на сгради, пътища, мостове, язовири, тунели, кораби и друго сложно оборудване и съоръжения; разрушаване или възстановяване на активи и рекултивиране на околната среда след унищожаването на активи и други.
Дял на завършено строителство - метод за признаване на приходи и разходи чрез отнасянето им към етап на завършване на договора. Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, следва да бъдат признати за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет. Разходите по договора включват:
а) разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали,използвани при строителството; амортизация на машините,оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни;
б) разходи, които се отнасят към договорната дейност изобщо и не могат да бъдат отнесени към конкретен договор: застраховки; разходи за проектиране и техническа помощ,които не са пряко свързани с конкретен договор;общи разходи по строителството;
в) други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора: общи административни разходи; разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено заплащане.
Направените от предприятието разходи по договора, които се отнасят за бъдещи дейности по договора, се класифицират като разходи за незавършени работи по договора, ако е вероятно да бъдат възстановени.

Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Събития след датата на годишния финансов отчет - събития, както благоприятни, така и неблагоприятни, които настъпват между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване. Тези събития могат да бъдат:
а) коригиращи събития - събития, които доказват условия, съществували на датата на годишния финансов отчет, и
б) некоригиращи събития - събития, които са показателни за условия, настъпили след датата на годишния финансов отчет.

ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ КЪМ СТАТИИТЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Показатели	Продукти от развойна дейност	Патенти, лицензи, търговски марки	Концесии	Програмни продукти	Други нетекущи дълготрайни активи	Търговска репутация	Разходи за придобиване на нетекущи ДА и аванси	Общо:
	BGN'000							
Отчетна стойност								
Салдо на 1.01				3				3
Излезли				3				3
Салдо на 31.12								
Амортизация								
Салдо на 1.01				3				3
Амортизация на излезлите				3				3
Салдо на 31.12								
Балансова (преносна) стойност								
Салдо на 1.01								
Салдо на 31.12								

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Показатели	Земи	Сгради	Машини, оборудване и апаратура	Съоръжения	Транспортни средства	Стопански инвентар, компютри и други	Разходи за придобиване на ДМА и аванси	Общо:
	BGN'000							
Отчетна стойност								
Салдо на 1.01	525	1 386	1 784	39	2 391	89	503	6 717
Постъпили			48	36	30	29	251	394
Излезли	52	310	66	1	6	70	261	766
Салдо на 31.12	473	1 076	1 766	74	2 415	48	493	6 345
Амортизация								
Салдо на 1.01		434	1 663	16	1 965	75		4 153
Начислена за годината		46	65	3	96	15		225
Амортизация на излезлите		43	66	1	6	70		186
Салдо на 31.12		437	1 662	18	2 055	20		4 192
Балансова (преносна) стойност								
Салдо на 1.01	525	952	121	23	426	14	503	2 564
Салдо на 31.12	473	639	104	56	360	28	493	2 153

Преглед за обезценка

Извършен е преглед на всички значими дълготрайни нематериали и материални активи 31 декември 2019 г. с цел проверка за наличие на данни за обезценка, в резултат на което е установено, че няма съществени различия между балансовата стойност на активите и техните възстановими стойности.

Дългосрочни финансови активи

Акции и дялове в предприятия от група (дъщерни предприятия)

Наименование и седалище на предприятието	31 декември 2019 г.		31 декември 2018 г.	
	BGN'000	%	BGN'000	%
Поляница ЕООД	253	100	253	100
Поляница 98 ООД	196	98	196	98
РЕ ООД	3	50	0	0
РОК 7 ЕООД	10	100	10	100
"МР-ОСЕНЕЦ" ООД	0	0	1	50
Общо за акции и дялове в дъщерни предприятия	***462***		***460***	

Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия

Наименование и седалище на предприятието	31 декември 2019 г.		31 декември 2018 г.	
	BGN'000	%	BGN'000	%
"МР-ОСЕНЕЦ" ООД	1	50	0	0
ДЗЗД "СГРАДА УЛ.ДУНАВ-РА.2016"		50		50
ДЗЗД "ПЕТРЕВЕНЕ 2014"		50		50
ДЗЗД ВАРНА-РР-РС		50		50

ДЗЗД ЖОКЕР 61-РАДИТА		10		10
ДЗЗД ТЪРГОВИЩЕ-СР-2013		50		50
ДЗЗД СГРАДА БУЛ.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ-РА		50		50
РЕ ООД	0	0	3	50
Общо за акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	***1***		***3***	

ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ

Отсрочени данъци

Временна разлика	31 декември 2018 г.		Движение на отсрочените данъци през 2019 г.				31 декември 2019 г.	
			увеличение		намаление			
	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика	Данъчна основа	Временна разлика
Активи (пасиви) по отсрочени данъци								
Данъчни и счетоводни амортизации (ДБС-СБС)	6	1	8	1	6	1	8	1
Обезценка на вземания	25	3					25	3
Доходи по ЗДДФЛ и осигуровки свързани с тях	13	1	13	1	13	1	13	1
Разходи за компенсируем и отпуски и осигуровки за тях	67	6	53	6	67	7	53	5
Отсрочени данъци (нето)	**111**	**11**	**74**	**8**	**86**	**9**	**99**	**10**

1

ТЕКУЩИ АКТИВИ

Материални запаси

	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Основни материали	51	44
Спомагателни материали	21	21
Горива и смазочни материали	3	3
Незавършено производство	2 073	2 106
Продукция	1 419	219
Стоки	501	141
Краткотрайни биологични активи	19	19
Общо материални запаси	4 087	2 553

Комисия от специалисти в предприятието е извършила преглед на материални запаси към 31 декември 2019 г. за да прецени дали са налице условия за обезценка до нетна реализируема стойност, съгласно изискванията на СС 2 "Отчитане на стоково-материални запаси".
В резултат на този преглед е установено, че няма такива.

Вземания

Вземания от клиенти и доставчици

	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Вземания от продажби	973	1 136
Вземания по предоставени аванси	214	1 022
Обезценка на вземания от клиенти и доставчици	(25)	(25)
Общо вземания от клиенти и доставчици	1 162	2 133

Вземания от предприятия от група

	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Вземания от продажби	428	
Вземания по предоставени аванси	33	
Вземания по предоставени заеми	1 371	

Други вземания	2 707	4 023
Общо вземания от предприятия от група	4 539	4 023

Други вземания	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Вземания от персонал и собственици	9	1
Вземания за данъци		2
Вземания по съдебни спорове и начети		5
Вземания по предоставени гаранции	73	97
Общо други вземания нето	82	105

Извършена е инвентаризация на разчетите и преглед за обезценка към датата на съставяне на финансовия отчет.

Парични средства и еквиваленти	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Парични средства в каса в лева	25	24
Парични средства в каса във валута	14	7
Парични средства по сметки в лева	4 333	2 123
Парични средства по сметки във валута	174	199
Блокирани парични средства и еквиваленти	1 776	1 773
Общо парични средства и еквиваленти	6 322	4 126

Разходи за бъдещи периоди	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Финансови разходи за бъдещи периоди	2	8
Общо разходи за бъдещи периоди	2	8

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Записан капитал							
	В началото на периода		Записани през периода		В края на периода		
Вид	брой	номинал	брой	номинал	брой	номинал	Сума лв.
Дялове	61000	10 лв.	0	10 лв.	61000	10 лв.	610 000 лв.
Текуща печалба	2 096 562,10 лева		Доходност на един дял			34,37 лева	
			Доходност на един лев капитал			3,44 лева	

Нерезпределена печалба/непокрита загуба

През отчетния период е разпределен дивидент в полза на собствениците.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Задължения към предприятия от група	31 декември 2019 г. *BGN'000*	31 декември 2018 г. *BGN'000*
Задължения за доставени активи, услуги	10	36
Задължения за получени аванси	50	113
Общо:	60	149

Задължения към персонала	31 декември 2019 г. *BGN'000*	31 декември 2018 г. *BGN'000*
Текущи задължения за възнаграждения	57	61
Задължения за неизползван отпуск	45	56
Общо задължения към персонала:	102	117

Осигурителни задължения	31 декември 2019 г. *BGN'000*	31 декември 2018 г. *BGN'000*
Задължения за пенсионни осигуровки	18	17
Задължения за здравни осигуровки	6	5
За осигуровки на неизползван отпуск	8	11
Общо осигурителни задължения:	32	33

Данъчни задължения	31 декември 2019 г.	31 декември 2018 г.

	BGN'000	BGN'000
Корпоративен данък	170	27
Данък върху добавената стойност	37	91
Данък върху доходи на физически лица	17	13
Общо данъчни задължения:	224	131

Други задължения	31 декември 2019 г. BGN'000	31 декември 2018 г. BGN'000
Други задължения до една година	1	
Общо други задължения:	1	

Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
Увеличение (намаление) на запасите от продукция	1 200	(209)
Увеличение (намаление) на незавършеното производство	(244)	(8)
Общо изменение на запасите от продукция и незавършено производство	956	(217)

Разходи за суровини и материали	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
Основни материали	3 042	1 937
Горива и смазочни материали	214	198
Резервни части и консумативи	49	64
Канцеларски материали	3	3
Електроенергия	50	55
Вода	5	
Други		217
Общо разходи за суровини и материали	3 363	2 474

Разходи за външни услуги	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
Подизпълнители	1 353	1 599
Комуникации	10	13
Разходи за наеми	12	1
Разходи за застраховки	42	25
Консултантски услуги	7	13
Транспортни разходи	7	7
Местни данъци и такси	13	13
Винетки	15	9
Такси, вкл.Банкови	32	10
Такси за международен транспорт		9
Одит	5	5
Други	334	235
Общо разходи за външни услуги	1 830	1 939

Разходи за персонал	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
Разходи за възнаграждения на персонала	946	899
Възнаграждения на административния персонал	239	229
Възнаграждения на производствения персонал	707	670
Разходи за осигуровки на персонала	229	215
Осигуровки на административния персонал	33	29
Осигуровки на производствения персонал	145	139
Социални надбавки	51	47
Общо разходи за персонал	1 175	1 114
Средно списъчен състав	78	79

Разходи за амортизации и обезценка	2019 г. BGN'000	2018 г. BGN'000
Разходи за амортизация на ДМА	225	224
Разходи за обезценка на дълготрайни активи		25

Общо разходи за амортизация и обезценка	225	249

Други оперативни разходи	2019 г. *BGN'000*	2018 г. *BGN'000*
Балансова стойност на продадените материали	13	20
Балансова стойност на продадените стоки	4	35
Балансова стойност на продадените дълготрайни активи	319	3
Разходи за командировки	13	83
Възстановено ДДС	16	
Глоби, санкции и лихви за публични задължения	2	5
Данъци върху разходите по ЗКПО	4	1
Отписана инвестиция	216	
ДНИ	7	
Такса МПС	16	
Други оперативни разходи	15	18
Общо други оперативни разходи	625	165

Разходи за придобиване на активи по стопански начин (капитализирани разходи)	31 декември 2019 г. *BGN'000*	31 декември 2018 г. *BGN'000*
Разходи за придобиване на дълготрайни активи	2	467
Общо капитализирани разходи	2	467

Финансови разходи	2019 г. *BGN'000*	2018 г. *BGN'000*
Отрицателни разлики от валутни курсове	111	93
Разходи за лихви по заеми	1	
Разходи за банкови такси и комисионни	14	30
Общо финансови разходи	126	123

Приходи от оперативна дейност	2019 г. *BGN'000*	2018 г. *BGN'000*
Приходи от продажба на продукция	6 819	6 049
Приходи от продажба на стоки	4	30
Приходи от продажба на услуги	246	330
Приходи от продажба на материали	12	26
Приходи от продажба на дълготрайни активи	1 363	12
Други оперативни приходи	71	60
Общо приходи от оперативна дейност:	8 515	6 507

Финансови приходи	2019 г. *BGN'000*	2018 г. *BGN'000*
Приходи от дивиденти	53	
Положителни разлики от валутни курсове	140	144
Приходи от лихви по банкови сметки	1	4
Общо финансови приходи	194	148

Разход за данъци	2019 г.	2018 г.
Вид	*BGN'000*	*BGN'000*
Счетоводна печалба (загуба) за годината	2 323	841
(Разход)/икономия на данък печалба спрямо счетоводния резултат	(232)	(84)
Сума на увеличенията от данъчни постоянни разлики	3	5
Сума на намаленията от данъчни постоянни разлики	(52)	
(Разход)/икономия на данък от данъчни постоянни разлики	5	(1)
Сума на увеличенията от данъчни временни разлики	557	338
Сума на намаленията от данъчни временни разлики	(570)	(329)
(Разход)/икономия на данък от данъчните временни разлики	1	(1)
Общо текущ разход (икономия) за данъци	226	86
Пасив (актив) от отсрочени данъци върху печалбата с обратно проявление	1	(1)
Неосчетоводени данъчни временни разлики и корекции от закръгления	(1)	(1)
Общо разход (икономия) за данъци в Отчета за приходите и разходите:	**226**	**84**

Договори за строителство

Показател	2019 г.	2018 г.
Разходи за незавършени договори за строителство в началото на периода	2 106	2 114
Признати приходи през периода от СМР	5 746	3 770
Разходи за незавършени договори за строителство в края на периода	2 073	2 106

Свързани лица

Име на предприятието	Вид на свързаност (отбележете с "х")				
	Предприятие майка	Дъщерно предприятие	Предприятие от група	Асоциирано предприятие	Други свързани лица
Поляница ЕООД		X			
Поляница 98 ООД		X			
РЕ ООД		X			
РОК 7 ЕООД		X			
МР-ОСЕНЕЦ ООД				X	
ДЗЗД СГРАДА УЛ.ДУНАВ-РА-2016				X	
ДЗЗД ПЕТРЕВЕНЕ 2014				X	
ДЗЗД ВАРНА-РР-РС				X	
ДЗЗД ЖОКЕР 61-РАДИТА				X	
ДЗЗД ТЪРГОВИЩЕ-СР-2013				X	
ДЗЗД СГРАДА БУЛ.ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ-РА				X	

Сделки и разчети със свързани лица

Свързани лица	Вид и нетна стойност на сделките в хиляди лева		Неуредени разчети	
	Продажби	Покупки	Вземания	Задължения
Предприятия от група	1 292	286	4 539	60
Асоциирани и смесени предприятия	1 210			

Условията, при които са извършвани сделките, не се отклоняват от пазарните за подобен вид сделки.

Други оповестявания

На 13 март 2020 година в България е обявено извънредно положение във връзка с пандемия от корона вирус. Правителството е приело мерки за ограничаване на последствията от заразата, включващи силно ограничаване на контактите, затваряне на детски заведения, училища и някои предприятия.Във връзка със извънредната ситуация, свързана с пандемията на корона вирус COVID-19 дружеството с цел намаляване на риска и предпазване на персонала от заразяване от коронавирус е предприело редица мерки : създадена е организация по запознаване на служителите с рисковете и опасностите от създалата се ситуация, осигурени са лични предпазни средства, дезинфекциращи препарати за лична употреба , дезинфекция на помещенията, достъп на множество хора в затворено помещение. На този етап не се налага преизчисляване на приблизителни счетоводни оценки и справедливи стойности, както и промяна в класификацията на активи и пасиви.

Действащо предприятие

Ръководството на предприятието счита, че същото е действащо и ще остане действащо в обозримо бъдеще. В следствие на извънредното положение, на този етап не съществуват индикации и съмнения за съществена несигурност относно принципа-предположение за действащо предприятие.

Дата на съставяне: 11.05.2020 г.

Съставител:.....
(Емил Стоянов Сюлевски)

"РАДИТА" ООД Търговище

Управител:.....
(Райно Танев Илиев)