"ЕКО –ТРАДЕКС ГРУП" АД

ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

И

ИНДИВИДУАЛЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

ЗА 2018 г.

29 март 2019 г.
гр.Хасково

ЕКО
ТРАДЕКС
ГРУП

SA 8000:2008
ISO 9001:2008
ISO 14001:2004
BS OHSAS 18001:2007

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

ИНДИВИДУАЛЕН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2018 г.

Основните приоритети на ръководството на "ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД в дейността му през 2018 година бяха насочени към изпълнението на текущи ремонти на републикански пътища , изграждане на депо за ТБО, на сепариращи и компостиращи инсталации за ТБО и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на националната програма за енергийна ефективност.

През 2018г. дружеството завърши следните договори:

- С Община Димитровград с предмет:"Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Димитровград на сграда с административен адрес :гр. Димитровград , бул."Стефан Стамболов №3".
- С Община Смолян за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Възстановяване на Общински път SML 2240/III-866/ Смолян-Мугла от км0+000 до км 8+300".
- С Община Хасково с предмет:"Изпълнение на Инженериинг –проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община хасково по обособена позиция №3-Сграда с административен адрес 7гр.Хасково, ,л. „Поройна" 14-16 ,вх. А , Б и ул. „Сливница" 15-19 ,вх.ь,Б, В".
- С Община Димитровград с предмет:"Инженеринг –проектиране , изпълнение на СМР и авторски надзор по проект"Основно обновяване на сграден фонд и прилежащи дворове в образоваглната инфраструктура в Община Димитровград с 2 обособени позиции :Езикова гимназия „Д-р И.Богоров", СОУ „Васил Левски" ".
- С Община Чепеларе с предмет: :" Ремонт на общински пътища и улици на територията на община Чепеларе".

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

През годината ръководството поддържаше стабилността на успешно внедрените системи за управление на качеството, околната среда и здраве и безопасност при работа, съгласно изискванията на международните стандарти EN ISO 9001:2015, EN ISO 14001:2015 ,OHSAS18001:2007.

I. Развитие на дейността и състояние на дружеството

1. Информация за дружеството

„Еко традекс груп" АД е дружество, създадено през м.декември 2006г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Хасково, ул. „Добруджа" 10, вх. Б, ет. 2 , офис 23. Съдебната регистрация е от 2006 г., решение № 2408/ 12.12.2006 г. на ХОС.

Съгласно §4, ал.1 от Закона за Търговския регистър дружеството е вписано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието на 23.04.2008 г. ЕИК на дружеството е 126729838.

Собственост и управление

Към 31 декември 2018г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

- Тенчо Христов Лилянов 0,002 % (1 акция)
- Наташа Петрова Гаргова 0,002 % (1 акция)
- Величко Христов Минев 0,002 % (1 акция)
- „Форуком" АД 69.996 % (34 998 бр. акции)
- „Дорис" ЕООД 29,998% (14 999 бр. акции)

„ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД има едностепенна система на управление със Съвет на директорите, състоящ се от трима членове. Към 31.12.2018 г. Съвета на директорите на Еко традекс груп" АД е в състав:

- Тенчо Христов Лилянов – Председател на Съвета на директорите
- Величко Христов Минев – Член на Съвета на директорите
- Росица Василева Гаргова – Заместник председател на Съвета на директорите

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Величко Христов Минев.

Предмет на дейност

Предмета на дейност на Еко традекс груп" АД е: покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни и

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

превозни сделки; строителство на депа за твърди битови отпадъци (Т.Б.О.), строителство на депа за опасни отпадъци, експлоатация на депа за твърди битови отпадъци (Т.Б.О.), складови сделки; лицензионни сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерски (извън случаите на чл.2 т.3 от ТЗ), туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; консултантски услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг.

2. Развитие на дейността

През 2018 г. „Еко –традекс груп" АД продължи дейността си по следните договори:

- договор от 26.06.2015 г. с Община Стражица с предмет:"Ремонт на улици, площади, вътрешно- квартални пространства и общински пътища на територията на община Стражица".
- договор от 26.07.2016 г. с Община Хасково с предмет:"Закриване , включително техническа и биологична рекултивация на клетка 1 в Регионален център за третиране на неопасни отпадъци в землището на с.Гарваново".
- договор от 15.12.2017 г. с Община Харманли с предмет:" Реконструкция и модернизация на спортен комплекс в гр. Харманли".

През 2018г. „Еко традекс груп" АД започна дейността си по сключения на 09.05.2018 г. договор с Община Дулово с предмет: :"Инженеринг ,проектиране , изпълнение на СМР и авторски надзор на обект :Проектиране и изграждане на целодневна детска градина в гр.Дулово" .

На 28.09.2018 г. дружеството е сключило нов договор с община Симеоновград с предмет"Реконструкция и възстановяване на ВИК мрежи в гр. Симеоновград".

На 04.10.2018 г. дружеството започна дейността си по нов договор с ИА „Военни клубове и военно-почивно дело с предмет:" Ремонтни дейности на зала за хранене и покривните покрития на масивни едноетажни сгради на територията на ВПД „Несебър"".

На 30.10.2018 г. дружеството е сключило нов договор с община Хисаря с предмет"Ремонт на улични настилки и тротоари и общинска пътна мрежа в община Хисаря".

На 05.11.2018г. дружеството е сключило нов договор с Община Павликени с предмет:"Реконструкция, саниране и газификация на народно читалище „Братство-1984г.".

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

3. Анализ на резултатите от дейността през 2018 година

А. Икономически анализ на строителната и търговска дейност на дружеството.

Приходи от продажби и структура на приходите от продажби.

Приходи	2018 Ст-ст хил.лв.	2018 Дял на продажбите %	2017 Ст-ст хил.лв	2017 Дял на продажбите %	Абсол. изменение	Изменение в %
Приходи от услуги	16,160	96.54%	24,100	96.83%	(7,940)	(32.95%)
Приходи от продажба на суровини и материали и други	580	3.46%	790	3.17%	(210)	(26.58%)
Общо	**16,740**	**100.00%**	**24,890**	**100.00%**	**(8,150)**	**(32.74%)**

Разходи за дейността и структура на разходите

Разходи по Икономически елементи	2018 ст-ст х.лв.	2018 Относ. Дял	2017 ст-ст х.лв.	2017 Относ. Дял
Разходи за материали	5,195	32.93%	6,647	25.01%
Разходи за външни услуги	3,978	25.21%	6,867	25.84%
Разходи за персонала	4,474	28.36%	10,853	40.84%
Разходи за амортизации	1,213	7.69%	1,105	4.16%
Други разходи	393	2.49%	326	1.23%
Балансова стойност на продадени активи	523	3.32%	775	2.92%
Общо	**15,776**	**100%**	**26,573**	**100%**

През 2018 г. най-висок относителен дял имат разходите за материали –32.93%.

II. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

В началото на 2019г. "Еко Традекс Груп" АД подаде документи за участие в конкурси за обществени поръчки към следните Общини:

- Община Симеоновград за обект „Изпълнение на Инженеринг- проектиране и изпълнение на СМР и авторски надзор на обект: Ремонт на улици ,площади и междублокови пространства в гр.Симеоновград";
- На 07.02.2018г. в Търговския регистър при Агенция по вписванията са вписани промени в органите на управление е вписан нов член на съвета на директорите – Росица Василева Гаргова, като Даниел Гаргов е освободен.

III. Предвиждано развитие на дружеството

- През 2019 година Ръководството на дружеството предвижда „Еко традекс груп" АД да продължи своето развитие в областта на строителството, рехабилитация на пътни инфраструктурни обекти, реконструкция и модернизация на спортни комплакси и изпълнение на СМР във връзка с Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради .

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

Поради естеството на своята дейност Еко традекс груп" АД не се занимава с научни изследвания и разработки.

V. Информация по чл.187"д" и чл. 247 от Търговския закон

А. Разкриване на информация по чл.187"д" от ТЗ.

През 2018 година дружеството не е придобило собствени акции.

Б. Разкриване на информация по чл.247, ал.2 от ТЗ.

Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на съвета на директорите през годината акции и облигации на дружеството.

Към 31 декември 2018г. членовете на Съвета на директорите, които притежават акции от капитала на „Еко традекс груп" АД, са както следва:

- Тенчо Христов Лилянов -1 акция (0,002 % от капитала) – закупена на 01.08.2008 г.
- Величко Христов Минев -1 акция (0,002 % от капитала) – закупена на 01.08.2008 г.

През 2018 г. не са били закупувани или прехвърляни други акции на дружеството от членове на Съвета на директорите.

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

През 2018 г. членовете на съвета на директорите са получели възнаграждения в размер на 2,867 хил. лв.

Участие на членовете на съвета в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети;

Членовете на Съвета на директорите на "Еко тадекс груп" АД към 31.12.2018 г. участват в управителни органи на други юридически лица, както следва:

Величко Христов Минев - ***член на Съвета на директорите и изпърнителен директор***

Величко Христов Минев е собственик и представляващ ЕТ „ВИД - ВЕЛИЧКО МИНЕВ", ЕИК 108521700 ,гр.Кърджали.

Величко Христов Минев притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- Кърджали филм 98 ООД,ЕИК 108066672, гр.Кърджали
- „Вит ООД, ЕИК ,108551031, гр.Хасково
- Арпезос бус ООД,ЕИК 108034258, гр.Кърджали

Величко Христов Минев има участие в управителните и/или контролни органи на следните юридически лица:

- Арпезос бус ООД, ЕИК 108034258, гр.Кърджали, Управител;
- Нео-Титан ООД, ЕИК 126629777, гр.Димитровград, Управител;
- Благоустройство и комунално стопанство ООД, ЕИК 836144284, Управител;
- Европът 2005 ООД, ЕИК 126658138, Управител ;
- БКС - Димитровград – консорциум АД, ЕИК 200610991, гр. Димитровград, член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Еко – Титан Груп АД, ЕИК 200145389, гр. Смолян, член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Арпезос бус 2000 АД, ЕИК 108080405, гр. Кърджали, член на Съвета на директорите;
- Еко Тадекс груп АД, ЕИК 126729838, гр. Хасково, член на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Хлебна промишленост АД, ЕИК 836143549, гр. Харманли, член на Съвета на директорите;
- Нео-Титан Димитровград - Титан - Клинър Кърджали ДЗЗД, ЕИК 126749141,

гр.Димитровград , Представляващ;

- Форуком фонд имонти АДСИЦ, ЕИК 126722797, гр. Хасково, член на Съвета на директорите;
- Глобъл Клинър ООД, ЕИК 202758921, гр.Хасково ,Управител.
- Лендфил АД, ЕИК 203436357, гр.Хасково, Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите;
- Път продукт ЕООД, ЕИК 126606650, гр.Хасково, Управител;
- Смолян Е.К. ДЗЗД с ЕИК 177055989, гр. Хасково, Представляващ;
- Зърнени храни АД, ЕИК 12608771,гр.Хасково, член на Съвета на директорите;
- Хлебозавод АД, ЕИК 126005322,гр.Хасково, член на Съвета на директорите;
- Роудстриит билд ДЗЗД,ЕИК 177309829,гр.Хасково,Представляващ;
- Еко –път ДЗЗД,ЕИК177320334,гр.Хасково,Представляващ;
- Евротрадекс ДЗЗД, ЕИК 177309811,гр.Хасково,Представляващ;

Тенчо Христов Лилянов – Председател на Съвета на директорите

Тенчо Христов Лилянов - Едноличен собственик на капитала на Фикс ЕООД, с ЕИК 126092220, гр.Хасково.

Тенчо Христов Лилянов притежава повече от 25 на сто от капитала на следните дружества:

- Вит ООД, ЕИК 108551031, гр. Хасково
- Лизинг такси ООД, ЕИК 126142278, гр.Хасково
- Кърджали филм 98 ООД, ЕИК 108066672, гр. Кърджали
- Форуком АД, ЕИК 12669654, гр.Хасково
- Янтра транспорт АД, ЕИК 814255710, гр.Горна Оряховица
- Арпезос бус 2000 АД, ЕИК 108080405, гр.Кържали
- Скардалия 2000 АД , ЕИК 115755408, гр.Пловдив
- Хлебопроизводство СЗ ООД ,ЕИК 203263229,гр.Стара загора
- Глобъл клинър ООД , ЕИК 202758921,гр. Хасково

Тенчо Христов Лилянов участва в управителните и/или контролни органи на следните дружества:

- Фикс ЕООД, ЕИК 126092220, гр. Хасково, Управител;
- Финакорп ООД, ЕИК 126129683 гр.Хасково, Управител;
- Арпезос бус ООД, ЕИК 108034258, гр. Кърджали, Управител;
- Лизинг такси ООД, ЕИК 126142278, гр.Хасково, Управител;

- Факт инвестмънт ДЗЗД ,ЕИК 126731426,гр. Хасково, Управител;
- Форуком и компания ООД, ЕИК 836034051,гр.Хасково, Управител;
- Форуком АД, ЕИК 126669654, гр.Хасково, Изпълнителен директор и председател на Съвета на директорите;
- Форуком фонд имонти АДСИЦ, ЕИК 126722797, гр.Хасково,член на Съвета на директорите;
- Хлебна промишленост АД, с ЕИК 836143549, гр.Харманли, председател на Съвета на директорите и Изпълнителен директор;
- Еко Традекс Груп АД, ЕИК 126729838, гр. Хасково, председател и член на Съвета на директорите;
- Арпезос бус 2000 АД, ЕИК 108080405, гр. Кърджали, член на Съвета на директорите;
- Карадере АД, ЕИК 131175835, гр. София, член на Съвета на директорите;
- БКС - Димитровград - консорциум АД, ЕИК 200610991, гр.Димитровград, председател на Съвета на директорите;
- Загора Финакорп АД, ЕИК 123122384, гр. Стара Загора, Изпълнителен директор и председател на Съвета на директорите;
- Янтра транспорт АД, ЕИК 814255710, гр.Горна Оряховица, член на Съвета на директорите;
- Еко – Титан Груп АД, ЕИК 200145389, гр. Смолян, член на Съвета на директорите;
- Лендфил АД, ЕИК 203436357, гр.Хасково, член на Съвета на директорите;
- Титан АЕС АД, ЕИК 131307870, гр.София, член на Съвета на директорите;
- Зърнени храни АД, ЕИК 12608771,гр.Хасково, Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите;
- Хлебозавод АД, ЕИК 126005322,гр.Хасково,Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите;
- Хлебозавод АД, ЕИК 126005322, гр.Хасково,Изпълнителен директор и член на Съвета на директорите;
- Хлебопроизводство СЗ ООД, гр.Стара Заговра, ЕИК 203263229, Управител;
- Хепи фън ООД, гр.Хасково, ЕИК 203102973, Управител;
- Сдружение „Национален браншови съюз на хлебарите е сладкарите", ЕИК 176614183, Управляващ;
- Сдружение „Регионално екологично сдружение"Марица 2004"", гр.Хасково, ЕИК 126648005, Управляващ
- Парадайс Билд инвест ООД,ЕИК 205072646, гр.Хасково, Управител;

- Сдружение „Спортен клуб по вдигане на тежести, силов трибой и културизъм Бяла мечка", гр.Хасково, ЕИК 836019058, Управляващ;
- Сдружение „ Браншова камара на индустриалните хлебопроизводители и сладкари в България", гр.София, ЕИК 121003328, член на Управителния съвет.

Росица Василева Гаргова – Зам.председател на Съвета на директорите

Росица Василева Гаргова - не притежава пряко/непряко поне 25% от гласовете в Общото събрание на други дружества.

Росица Василева Гаргова участва в управителните и/или контролни органи на следните юридически лица:

- Лендфил АД, ЕИК 203436357 гр.Хасково, член на СД;
- Форуком АД , ЕИК 12669654,,гр.Хасково, Изпълнителен директор;

VI. Наличие на клонове на предприятието

Откритият през 2012 г. клон в град Горна Оряховица успешно развива дейността на дружеството в този район на страната и през 2018 г.

VII. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството.

Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на услугите на дружеството и на привлечения от него заемен капитал, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от ръководството. Съветът на директорите на дружеството е дефинирал основните принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, и за риска при използването на недеривативни инструменти.

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

Пазарен риск

а. Валутен риск

Дружеството не е изложено на значителен валутен риск, защото всички негови операции и сделки са деноминирани в български лева.

б. Ценови риск

Дружеството не е изложено на директен ценови риск, защото предлаганите от дружеството услуги са предназначени основно община Смолян, община Горна Оряховица, община Свиленград, община Чепеларе и община Севлиево по договори за обществени поръчки, като цените са базирани в договорите.

Кредитен риск

Основните финансови активи на дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания.

Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Дружеството няма политика да продава с отсрочени плащания. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо и стриктно съгласно установената политика на дружеството. Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която постоянно поддържа оптимален ликвиден запас парични средства, добра способност на финансиране на стопанската си дейност.

Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящите плащания.

Риск на лихвоносните парични потоци

Като цяло дружеството няма значителни лихвоносни активи, с изключение на паричните средства и еквиваленти. Тъй като то не поддържа значителни по размер свободни парични средства, неговите приходи и оперативни парични потоци са в голяма степен независими от промените в пазарните лихвени равнища.

Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на собственика, стопански ползи на другите

6300 Хасково, ул."Добруджа" 10 - Б, ет.2, офис 23, тел./факс: 038/660 661, e-mail:eko_tr@abv.bg

заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите по капитала.

Справедливи стойности

Справедливата стойност най-общо представлява сумата, за която един актив може да бъде разменен или едно задължение да бъде изплатено при нормални условия на сделката между независими, желаещи и информирани контрагенти.

Притежаваните от дружеството финансови активи са обичайно търговски вземания и наличности по разплащателни сметки в банки, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност. Притежаваните от дружеството финансови пасиви представляват банкови кредитио търговски задължения, поради което се приема, че балансовата им стойност е приблизително равна на тяхната справедлива стойност.

Доклада за дейността на страници от 1 до 11 е одобрен за издаване от Изпълнителния директор и е подписан от негово име на 29.03.2019 год.

29.03.2019г.

Величко Минев: .....
Изпълнителен директор

Име на дружеството: **"ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД**

Съвет на директорите

Председател на СД	**Тенчо Христов Лилянов**
Заместник председател на СД	**Росица Василева Гаргова**
Член на СД и изпълнителен директор	**Величко Христов Минев**

Съставител:

"ВИТ" ООД
Мария Стоянова
Управител

Адрес на управление:

гр. Хасково
ул. Добруджа 10-Б ет.2 офис 23

Обслужващи банки:

Първа Инвестиционна Банка АД
ДСК ЕАД
Сибанк ЕАД
Райфайзенбанк ЕАД

Одитор:

д.е.с.Маргарита Димитрова
регистриран одитор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ

НА ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД („Дружеството"), съдържащ индивидуалния счетоводен баланс към 31 декември 2018 г. и индивидуалния отчет за приходите и разходите, индивидуалния отчет за собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към индивидуалния финансов отчет, съдържащо обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет". Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на индивидуалния финансов отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от индивидуалния финансов отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва индивидуалния финансов отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на индивидуалния финансов отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с индивидуалния финансов отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на индивидуалния доклад за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора" на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

а) Информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен индивидуалния финансов отчет, съответства на индивидуалния финансов отчет.

б) Индивидуалния докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на индивидуалния финансов отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на индивидуалния финансов отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали индивидуалният финансов отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този индивидуален финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания в индивидуалния финансов отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания в индивидуалния финансов отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на индивидуалния финансов отчет, включително оповестяванията, и дали индивидуалният финансов отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Маргарита Георгиева Димитрова
Регистриран одитор

ул. Шандор Петьофи № 1

гр. Димитровград

29 март 2019 г.

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС 1

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 2

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ 3

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ 4

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ 5

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО 6

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО 7

3. ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС 18

4. ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ 26

5. СВЪРЗАНИ ЛИЦА 29

6. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ 31

ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД

ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към

31.12.2018 г.

Актив				Пасив			
Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година	Раздели, групи, статии	Приложение	Сума (хил.лева) Текуща година	Предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи				**А. Собствен капитал**			
I. Нематериални активи				**I. Записан капитал**		**50**	**50**
1.Концесии,патенти,лицензии,търговски марки,програмни продуктии други подобни права и активи		-	1	**II. Резерви**			
Общо за група I:		-	*1*	1. Законови резерви		5	5
II. Дълготрайни материални активи				2.Други резерви		6 354	5 326
1 .Земи и сгради		4 816	4 796	***Общо за група II:***		*6 359*	*5 331*
-земи		996	812	**III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**			
-сгради		3 820	3 984	- неразпределена печалба		2 058	2 058
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура		1 072	1 195	***Общо за група III:***		*2 058*	*2 058*
3. Съоръжения и други		501	630	**IV. Текуща печалба (загуба)**		**1 541**	**1 028**
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		277	-	**Общо за раздел А:**	3.8	**10008**	**8467**
Общо за група II:	сп.ДА	*6 666*	*6 621*	**Б. Провизии и сходни задължения**			
III. Дългосрочни финансови активи				1. Други провизии и сходни задължения		124	92
1. Акции и дялове в предприятия от група		7 374	7 370	**Общо за раздел Б:**	3.9	**124**	**92**
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		173	173	**В. Задължения**			
3. Дългосрочни инвестиции		5	5	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		7 217	8 200
Общо за група III:	3.2	*7 552*	*7 548*	- до 1 година		2 788	2 783
IV. Отсрочени данъци	3.3	*45*	*39*	- над 1 година		4 429	5 417
Общо за раздел А:		**14263**	**14209**	2. Получени аванси, в т.ч.:		405	788
Б. Текущи (краткотрайни) активи				- до 1 година		405	788
I.Материални запаси				3. Задължения към доставчици, в т.ч.:		2 165	1 248
1. Суровини и материали		20	23	- до 1 година		2 165	1 248
2. Незавършено производство		2 461	3 244	4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		217	382
3. Продукция и стоки в т.ч.:		232	250	- до 1 година		217	382
- стоки		232	250	5.Задължения,свързани с асоциирани и смесени предприятия,в т. ч.:		361	331
4. Предоставени аванси		-	9	- до 1 година		230	331
Общо за група I:	3.4	*2 713*	*3 526*	- над 1 година		131	-
II. Вземания				6. Други задължения, в т.ч.:		4 713	3 722
1. Вземания от клиенти и доставчици		1 816	1 475	- до 1 година		1 731	2 084
2.Вземания от предприятия в групата , в т. ч.		2 240	1 651	- над 1 година		2 982	1 638
- над 1 година		1 650	1 442	- към персонала, в т.ч.:		334	305
3.Вземания ,свързани с асоциирани и смесени предприятия		1 614	383	- до 1 година		334	305
- над 1 година		-	238	- осигурителни задължения, в т.ч.:		50	42
4. Други вземания в т.ч.:		2 378	1 796	- до 1 година		50	42
- над 1 година		105	1 013	- данъчни задължения		273	239
Общо за група II:	3.5	*8 048*	*5 305*	- до 1 година		273	239
III. Парични средства, в т.ч.:		**135**	**186**	**Общо за раздел В, в т.ч.:**	3.10	**15078**	**14671**
- в брой		47	32	- до 1 година		7536	7616
- безсрочни сметки (депозити)		88	154	- над 1 година		7 542	7 055
Общо за група III:	3.6	*135*	*186*	**Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:**	3.11	**230**	**328**
Общо за раздел Б:		**10896**	**9017**	- приходи за бъдещи периоди		230	328
В. Разходи за бъдещи периоди	3.7	**281**	**332**				
СУМА НА АКТИВА		**25440**	**23558**	**СУМА НА ПАСИВА**		**25440**	**23558**

Финансовият отчет на страници от 1 до 31 е одобрен за издаване от СД и е подписан на 29.03.2019г. от :

Дата на съставяне
29.03.2019 г.

Съставител:.....
"ВиГ" ООД
Мария Николова Стоянова
Управител

Изп.директор:.....
Велизар Христов Минев

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

29.03.2019

ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
за
2018

Наименование на разходите	Прило жение	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година	Наименование на приходите	Прило жение	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
а	б	1	2	а	б	1	2
А. Разходи				**Б. Приходи**			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		**783**	-	**1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:**	4.1	**16740**	**24890**
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	4.3.1	**9173**	**13514**	а) услуги		16160	24100
а) суровини и материали		5195	6647	б) стоки		580	790
б) външни услуги		3978	6867	**2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство**		-	**2 108**
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	4.3.2	**4474**	**10853**	**3. Други приходи**	4.1	**563**	**448**
а) разходи за възнаграждения		4200	10535	***Общо приходи от оперативната дейност***		***17303***	***27446***
б) разходи за осигуровки,в т. ч.		274	318	**4. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия**		**1 109**	**529**
аа)осигуровки, свързани с пенсии		170	209	**5.Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи**		**28**	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		**1213**	**1105**	**6. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:**		**216**	**123**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		1 213	1 105	а) приходи от предприятия от група		83	59
аа) разходи за амортизация		1 213	1 105	б) положителни разлики от промяна на валутни курсове		-	2
5. Други разходи, в. т. ч.	4.3.3	**916**	**1101**	***Общо финасови приходи***	4.2	***1 353***	***652***
а) балансова стойност на продадени активи		523	775	***Общо приходи***		***18656***	***28098***
б) провизии		38	92				
Общо разходи за оперативната дейност		***16 559***	***26 573***				
6. Разходи за обезценка на финансови активи, включително инвестициите,признати за текущи (краткосрочни) активи,в т. ч.		**1**	**7**				
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		*1*	*7*				
7.Разходи за лихви и други финансови разходи		**510**	**434**				
Общо финансови разходи	4.3.4	***511***	***441***				
8. Печалба от обичайната дейност		**1 586**	**1 084**				
Общо разходи		**17070**	**27014**				
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		**1586**	**1084**				
10. Разходи за данъци от печалбата	4.3.4	**45**	**56**				
11. Печалба		**1541**	**1028**				
Всичко (общо разходи +10 + 11)		**18656**	**28098**	**Всичко (Общо приходи)**		**18656**	**28098**

Приложенията на страница от 6 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата на съставяне:
29.03.2019 г.

Съставител:.....
"Вит" ООД
Мария Николова Стоянова
Управител

Изп.директор:.....
Величко Христов Минев

"ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД ХАСКОВО

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

29.03.2019

ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
за
2018

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	20 213	11 920	8 293	32 693	17 289	15 404
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	4 460	(4 460)	-	11 425	(11 425)
3	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	-	1	(1)	2	7	(5)
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	-	-	-	162	(162)
5	Други парични потоци от основна дейност	185	1 548	(1 363)	68	2 833	(2 765)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**20 398**	**17 929**	**2 469**	**32 763**	**31 716**	**1 047**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	18	705	(687)	108	951	(843)
2	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	1 116	-	1 116	600	12	588
3	Парични потоци от бизнескомбинации-придобивания	-	4	(4)	8	-	8
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**1 134**	**709**	**425**	**716**	**963**	**(247)**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	23 550	25 291	(1 741)	40 621	41 565	(944)
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни	8	719	(711)	28	454	(426)
3	Плащания на задължения по лизингови договори	-	493	**(493)**	-	364	**(364)**
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	**23 558**	**26 503**	**(2 945)**	**40 649**	**42 383**	**(1 734)**
Г.	**Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)**	**45 090**	**45 141**	**(51)**	**74 128**	**75 062**	**(934)**
Д.	Парични средства в началото на периода			186			1 120
Е.	**Парични средства в края на периода**			**135**			**186**

Приложенията на страница от 6 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата:
29.03.2019 г.

Съставител: .....
"ВИТ" ООД
Мария Николова Стоянова
Управител

Изп.директор: .....
Величко Христов Минев

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

29.03.2019

ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
за
2018г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерви		Финансов резултат от минали години	Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви	Неразпределена печалба		
а	1	2	3	4	5	6
1. Салдо в началото на отчетния период	**50**	**5**	**5 326**	**2 058**	**1 028**	**8 467**
2.Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	5	5 326	2 058	1 028	8 467
3. Финансов резултат от текущия период	-	-	-	-	1 541	1 541
4. Разпределение на печалба	-	-	1 028		(1 028)	-
5. Салдо към края на отчетния период	50	5	6 354	2 058	1 541	10 008
6. Собствен капитал към края на отчетния период	**50**	**5**	**6 354**	**2 058**	**1 541**	**10 008**

Приложенията на страница от 6 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата на съставяне:
29.03.2019 г.

Съставител:.....
"ВИТ" ООД
Мария Николова Стоянова
Управител

Изп.директор: .....
Величко Христов Минев

ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД ХАСКОВО

0032 Маргарита Димитрова
Регистриран одитор

29.03.2019

ЕКО ТРАДЕКС ГРУП АД

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ
към
31.12.2018 г.

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	19		-	19	-	-	19	18	1	-	19		-	19	-
Общо за група I:	**19**	-	-	**19**	-	-	**19**	**18**	**1**	-	**19**	-	-	**19**	-
II. Дълготрайни материални активи															
1 .Земи и сгради	4 909	184	-	5 093	-	-	5 093	113	164	-	277	-	-	277	4 816
-земи	812	184	-	996	-	-	996	-	-	-	-	-	-	-	996
-сгради	4 097	-	-	4 097	-	-	4 097	113	164	-	277	-	-	277	3 820
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура	3 400	593	-	3 993	-	-	3 993	2 205	716	-	2 921	-	-	2 921	1 072
3. Съоръжения и други	1 914	203	47	2 070	-	-	2 070	1 284	332	47	1 569	-	-	1 569	501
4.Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	-	277	-	277	-	-	277	-	-	-	-	-	-	-	277
Общо за група II:	**10 223**	**1 257**	**47**	**11 433**	-	-	**11 433**	**3 602**	**1 212**	**47**	**4 767**	-	-	**4 767**	**6 666**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	7 370	4	-	7 374	-	-	7 374	-	-	-	-	-	-	-	7 374
2. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	173	-	-	173	-	-	173	-	-	-	-	-	-	-	173
3. Дългосрочни инвестиции	5	-	-	5	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	5
Общо за група III:	**7 548**	**4**	-	**7 552**	-	-	**7 552**	-	-	-	-	-	-	-	**7 552**
IV. Отсрочени данъци	39	6	-	45	-	-	45	-	-	-	-	-	-	-	45
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	**17 829**	**1 267**	**47**	**19 049**	-	-	**19 049**	**3 620**	**1 213**	**47**	**4 786**	-	-	**4 786**	**14 263**

Приложенията на страница от 6 до 31 са неразделна част от финансовия отчет

Дата на съставяне:
29.03.2019 г.

Съставител: .....
"ВИТ" ООД
Мария Николова Стоянова
Управител

Изп.директор: .....
Вълчко Христов Минев

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД е българско търговско дружество, учредено на 12.12.2006г. Вписано е в търговския регистър на ХОС по ф.д. 1231/2006г. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр.Хасково ул."Добруджа" 10 вх.Б ет.2 офис 23.

Съгласно §4, ал.1 от Закона за Търговския регистър дружеството е вписано в Агенцията по вписванията към Министерство на правосъдието на 23 април 2008г. под ЕИК 126729838.

1.1. Собственост и управление

"ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД е търговско дружество с частен капитал.

Към 31 декември 2018 г. разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва:

- ФОРУКОМ АД 69.996 %
- ДОРИС ЕООД 29.998%
- Физически лица 0.006 %

"ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД има едностепенна система на управление със съвет на директорите от 3 /трима/ членове. Към 31.12.2018 г. Съвета на директорите на „ЕКО ТРАДЕКС ГРУП" АД е в състав:

- Тенчо Христов Лилянов - Председател на Съвета на директорите
- Величко Христов Минев - Член на Съвета на директорите
- Росица Василева Гаргова - Член на Съвета на директорите

Дружеството се представлява и управлява от Изпълнителния директор Величко Христов Минев.

Към 31.12.2018 г. средносписъчния брой на персонала в дружеството е 199 бр. (2017г.: 264) работници и служители.

Средно списъчният брой на персонала към 31.12.2018 г. по видове персонал е:

Ръководители	3	2
Аналитични специалисти	7	6
Техници и приложни специалисти	20	24
Административен персонал	14	17
Квалифицирани произ.работници	23	22
Оператори на машини и съоръжения и раб.по монтаж	38	35
Професии, неизискващи спец.квалификация	94	158
Общо	**199**	**264**

1.2. Предмет на дейност

Основният предмет на дейност на дружеството е реконструкция и модернизация на регионално депо за Т.Б.О., рехабилитация на пътни инфраструктурни обекти, проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, училища и детски градини.

1.3.Основни показатели на стопанската среда

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на Дружеството, за периода 2015– 2018г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2015	2016	2017	2018
БВП в млн. лева	88,575	94,130	101,043	107,987
Реален растеж на БВП	3.5%	3.9%	3.8%	3.2%
Инфлация в края на годината (ХИПЦ)	-0.9%	-0.5%	1.8%	2.3%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.76	1.77	1.73	1.66
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.80	1.86	1.65	1.72
Основен лихвен процент в края на годината	0.01	0.00	0.00	0.00
Безработица (в края на годината)	10.0%	8.0%	7.1%	6.1%

** Прогноза на БНБ за.2018 г., изготвена към 21 декември 2018 г. източник: БНБ*

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на индивидуалния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет на "Еко-тradекс груп" АД е изготвен в съответствие със Закона за счетоводството в сила от 01.01.2016 г. и Националните счетоводни стандарти (НСС) в сила от 01.01.2016 г.

Индивидуалния годишният финансов отчет е изготвен на основата на счетоводната концепция за историческата цена и въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие, чрез прилагане на концепцията за поддържане на финансовия капитал, като последователно са прилагани и останалите счетоводни принципи определени в СС.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно и данъчно законодателство. Данните в индивидуалния годишен финансов отчет (ГФО) са представени в хил.лв.

На база определени в Закона за счетоводството критерии дружеството се класифицира в категорията средно предприятие и изготвя пълен финансов отчет съгласно изискванията на НСС.

2.2. Консолидиран отчет на дружеството

Настоящият финансов отчет представлява индивидуален финансов отчет, изготвянето на който се изисква, съгласно счетоводното и данъчното законодателство на Република България. Дружеството притежава собственост и упражнява контрол върху дъщерни дружества (виж приложение 3.2), поради което съгласно изискванията на Закона за счетоводството в България и на основание СС 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия, изготвя и консолидиран финансов отчет.

2.3. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този индивидуален финансов отчет за една предходна година (период).

Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.4. Отчетна валута

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Дружеството води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Дружеството като функционална валута.

Разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и разходи.

2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията,

която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. (*Приложение 3.3. и 3.9.*)

2.6. Действащо предприятие

Индивидуалния финансов отчет на Еко традекс груп АД е изготвен на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия индивидуален финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността на Дружеството, Ръководство очаква, че дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на индивидуалния финансов отчет.

2.7. Дълготрайни материални активи

Първоначална оценка

При първоначално придобиване дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 500 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Оценка след първоначално признаване

Дружеството оценя дълготрайните материални активи след първоначалното признаване по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните активи. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.

Усредненият полезен живот по групи активи е както следва

- сгради - 25 г.
- машини и оборудване - 7 г.

- компютри и периферни устройства - 2 г.
- автомобили - 4 г.
- офис обзавеждане - 7 г.

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използването на активите, същият се коригира перспективно.

Последващи разходи

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с дълготрайните материални активи, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.

Обезценка на активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановителната стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходи и разходи.

2.8. Дългосрочни финансови активи

Акции и дялове в предприятия от групата

Дългосрочните инвестиции, представляващи участие в дъщерни дружества, са представени в индивидуалния финансов отчет по цена на придобиване (себестойност), която представлява справедливата стойност на възнаграждението, което е платено. Инвестициите в дъщерни дружества не се търгуват на фондови борси. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да изразяват достатъчно достоверно справедливата стойност на тези акции.

Притежаваните от Дружеството инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка, същата се отразява в отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни дружества се прилага "датата на сключване" на сделката.

Инвестициите се отписват, когато се прехвърлят правата, които произтичат от тях на други лица при настъпването на правните основания за това и по този начин се загубва контрола върху стопанските изгоди от инвестициите. Печалбата/(загубата) от продажбата им се представя съответно към "финансови приходи" или "финансови разходи" на отчета за приходите и разходите (в печалбата или загубата за годината).

Дългосрочни инвестиции

Дългосрочните инвестиции - акциите и дяловете в асоциираните и други дружества (ценните книги) се оценяват по цена на придобиване, която се формира от стойността, заплатена за придобиването им и разходите за придобиване – хонорари и други услуги свързани с придобиването.

Притежаваните от Дружеството акции и дялове в асоциираните и други дружества са оценяват и представят в индивидуалния финансов отчет по средно-претеглената (себестойност).

Ръководството определя класификацията на инвестициите си в момента на покупката и преоценява предназначението им в края на всеки отчетен период.

Притежаваните акции и дялове се преглеждат към всяка дата на финансовия отчет и при установяване на условия за обезценка, и определяне на нейния размер същата се отразява в отчета за приходите и разходите за текущия период.

2.9. Материални запаси

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: цената на придобиване и нетната реализуема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за превеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- незавършеното производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата или продажбата на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

2.10. Вземания

Вземанията се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това обстоятелство се установи.

2.11. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки в банки.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени и предоставени кредити и лихвите по финансов лизинг са включени към финансовата дейност;
- при доставка на дълготрайни активи от страната, платеният ДДС се посочва на ред "плащания към доставчици" към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява в оперативните потоци на дружеството за съответния период (месец).

2.12. Задължения към доставчици и други задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.13. Получени заеми

Всички получени заеми са представени по цена на придобиване (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и привлечени ресурси.

2.14. Лизинг

Финансов лизинг

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като дълготрайни материални активи по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска- по настоящата стойност на минималните лизингови плащания.

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихва) и приспадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Определените на такава база лихвени разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, се представят нетно със задължението към лизингодателя и се включват в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите станат дължими. Лихвените разходи се включват в отчета за приходите и разходите.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезен живот на съответния актив.

Оперативен лизинг

Лизинг, при който наемодателят продължава да притежава съществената част от всички рискове и стопански изгоди от собствеността върху дадения актив се класифицира като оперативен лизинг. Плащанията (постъпленията) по оперативния лизинг се признават като разходи (приходи) в отчета за приходите и разходите на база линеен метод за периода на лизинга.

2.15. Пенсионни и други задължения към по социално и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в "Еко традекс груп" АД се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Основно задължение на дружеството в качеството му на работодател е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ) и здравно осигуряване. Размерите на осигурителните вноски се утвърждават със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съответствие с правилата от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Осигурителните и пенсионни планове, прилагани от дружеството в качеството му на работодател, се основават на българското законодателство и са планове с дефинирани вноски. При тези планове работодателят плаща месечно определени вноски в държавните фонд "Пенсии", фонд "ОЗМ", фонд "Безработица", фонд "ТЗПБ", както и в универсални и професионални пенсионни фондове - на база фиксирани по закон проценти и няма правно или конструктивно задължение да доплаща във фондовете бъдещи вноски в случаите, когато те нямат достатъчно средства да изплатят на съответните лица заработените от тях суми за периода на трудовия им стаж. Аналогични са и задълженията по отношение на здравното осигуряване.

Към дружеството няма създаден и функциониращ частен доброволен осигурителен фонд.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

- неспазено предизвестие по чл.220 ал.1 едномесечно брутно възнаграждение;
- поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. – в зависимост от отработения трудов стаж в дружеството от една до три брутни месечни работни заплати;
- при прекратяване на трудовия договор поради болест – обезщетение в размер от две до четири брутни месечни работни заплати, в зависимост от отработения трудов стаж в дружеството, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;
- при пенсиониране – от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;
- за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащането на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

Краткосрочни доходи

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналът е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за приходи и разходи в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават също като текущ разход и задължение

в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки финансов отчет дружеството прави оценка и признаване на сумата на разходите по натрупващите се компенсируеми отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено и здравно осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи при пенсиониране

Съгласно Кодекса на труда дружеството е задължено да изплаща на персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение, което в зависимост от трудовия стаж в предприятието може да варира между 2 и 6 брутни месечни работни заплати към датата на прекратяване на трудовото правоотношение. По своите характеристики тези схеми представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на размера на тези задължения налага участието на квалифицирани актюери, за да може да се определи тяхната сегашна стойност към датата на отчета, по която те се представят в баланса, а респ. изменението в стойността – в отчета за приходите и разходите. Към датата на годишния финансов отчет ръководството на дружеството не е направило актюерска оценка на тези задължения за да определи тяхната сегашна стойност, която да включи в баланса като дългосрочно задължение към персонала, а респективно изменението на стойността им за годината – в отчета за приходи и разходи, тъй като е преценило, че тяхната стойност би била несъществена за целите на този отчет, имайки предвид броя, текучеството и възрастовата структура на персонала.

2.16. Акционерен капитал и резерви

"Еко традекс груп" АД е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на акционерен капитал, който да служи като обезпечение на кредиторите на дружеството за изпълнение на техните вземания към него. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и Устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в Устава;

- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала.

Съгласно Устава на Дружеството по решение на Общото събрание на акционерите могат да бъдат образувани и други парични фондове и приети правилата за тяхното набиране и разходване.

.

2.17. Приходи

Приходите в Дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи, произтичащи от тяхната собственост преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването й.

2.18. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, през който договорите за които се отнасят, се изпълняват.

Финансовите приходи и разходи се включват в отчета за приходи и разходи и се състоят от: лихвени приходи и разходи, курсови разлики от валутни операции.

2.19. Данъци върху печалбата

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – Закона за корпоративното подоходно облагане. Номиналната данъчна ставка за 2018 г. е 10 % (2017г.: 10%)

Отсрочените данъци върху печалбата се определят като се използва балансовият пасивен метод по отношение на всички временни разлики към датата на

индивидуалния финансов отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглеждат на всяка дата на индивидуалния финансов отчет и се редуцират до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и ще се генерира достатъчно облагаема печалба, с които те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи на Дружеството се представят нетно срещу негови отсрочени данъчни пасиви, когато и доколкото то се явява за тях данъчния платец в съответната юрисдикция (България), и то тогава и само тогава, когато дружеството има законно право да извършва или получава нетни плащания на текущи данъчни задължения или вземания по данъците на дохода.

Към 31.12.2018 г. отсрочените данъци върху печалбата на Дружеството са оценени при ставка, валидна за 2019 г., която е в размер на 10%.

3. ИНДИВИДУАЛЕН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

3.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

В баланса на Дружеството към 31 декември 2018г. са включени нетекущи (дълготрайни) активи подробно оповестени в Справка за нетекущите (дълготрайните) активи.

Към 31 декември 2018г. в баланса на Дружеството са включени активи, върху които са учредени тежести, в полза на лизингодатели - залози на машини и оборудване - 1,014 хил.лв. по 14 бр. лизингови договори (2017г.: 685 хил.лв. по 8 бр. лизингови договори и договорна ипотека в полза на търговска банка на сгради със стойност 2,898 хил.лв.; (2017г.: 3,018 хил.лв.), за обезпечаване на отпуснат банков кредит на дружеството. *(Приложение 3.10.1.)*

3.2. Дългосрочни финансови активи

Име	*Страна*	*31.12.2018 BGN '000*	*% на участие*	*31.12.2017 BGN '000*	*% на участие*
Дъщерни дружества					
„Еко концесия"ООД	България	70	70.00	70	70.00
„Хлебозавод" АД	България	2,500	99.372	2,500	99.372
„Зърнени храни" АД	България	4,800	98.672	4,800	98.672
„Парадайс билд инвест"ООД	България	4	70.00	-	-
		7,374		**7,370**	
Асоциирани дружества					
„Нео -титан"ООД	България	146	50.00	146	50.00
„Глобъл клинър" ООД	България	2	50.00	2	50.00
„Лендфил" АД	България	25	50.00	25	50.00
		173		**173**	
Дългосрочни инвестиции					
"Еко-титан груп" АД	България	5	10.00	5	10.00
		5		**5**	
Общо		**7,552**		**7,548**	

Предметът на дейност на свързаните предприятия е както следва:

- "Еко концесия" ООД гр.Хасково – посредническа, комисионна и консултанска дейност, маркетинг, реклама и издателска дейност, извършване на консултации

по изготвяне на проекти, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

Собствен капитал за 2018г.: 80 хил.лв., загуба: 2 хил. лв

- „Хлебозавод" АД гр.Хасково- производство и реализация на хляб и хлебни изделия, както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

  Собствен капитал за 2018г.: 893 хил.лв., печалба: 54 хил. лв.
- „Зърнени храни" АД, гр.Хасково-изкупуване, съхранение и реализация на брашна, трици, производство на макаронени изделия и други незабранени от закона дейности.Съхранение на вложено зърно и издаване на складови записи.

  Собствен капитал за 2018г.: 185 хил.лв, загуба: 272 хил. лв.
- „Парадайс Билд Инвест" ООД, гр.Хасково-строителство, покупко-продажба на недвижими имоти.

  Собствен капитал за 2018г.: (5) хил.лв, загуба: 10 хил. лв.
- „Еко-титан груп" АД гр.Смолян – третиране на твърди битови отпадъци и експлоатация на регионално депо за твърди битови отпадъци в местността „Теклен дол" гр.Смолян.

  Собствен капитал за 2018г.: 465 хил.лв., печалба: 17 хил. лв
- „Глобъл клинър"ООД гр.Хасково - сметосъбиране и сметоизвозване на ТБО и,експлоатация на депо в гр. Елена и гр.Златарица,Стражица, Балчик ,Чепеларе, зимно поддържане и снегопочистване.

  Собствен капитал за 2018г.: (6) хил.лв., загуба: 11 хил. лв
- „Нео -титан" ООД гр.Димитровград – сметосъбиране и сметоизвозване в това число:събиране и превозване на битови, промишлени, строително-ремонтни и занаятчийски отпадъци в съответните депа;третиране на твърди битови отпадъци и експлоатация на депо;поддържане на чистота на територии за обществено ползване-миене и метене,озеленяване и поддържане на паркове;зимно поддържане и снегопочистване ; ликвидирне на микросметища.

  Собствен капитал за 2018г.: 1,287 хил.лв., печалба: 1,187 хил. лв
- „Лендфил" АД гр.Хасково - третиране на ТБО и и експлоатация на Регионален център за третиране на неопасни отпадъци за общините Хасково, Димитровград и Минерални бани,находящи се в землището на с. Гарваново,община Минерални бани.

  Собствен капитал за 2018г.: 498 хил.лв., печалба: 82 хил.лв.

3.3.Отсрочени данъци

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в баланса:

Описание на обектите	*Временна разлика* *31.12.2018 BGN '000*	*Данък* *31.12.2018 BGN '000*	*Временна разлика* *31.12.2017 BGN '000*	*Данък* *31.12.2017 BGN '000*
Провизии по договори за строителство	124	12	92	9
Неизплатени доходи на физически лица	259	26	280	28
Описани вземания	19	2	-	-
Начисления за неизползван платен отпуск	49	5	21	2
Общо активи по отсрочени данъци		**45**		**39**

3.4. Материални запаси

Материалните запаси включват:

	31.12.2018 *BGN '000*	*31.12.2017* *BGN '000*
Незавършено производство	2,461	3,244
Стоки	232	250
Гориво	20	17
Основни материали	-	6
Предоставени аванси за доставка на материали	-	9
Общо	**2,713**	**3,526**

3.5. Вземания

Вземанията включват:

	31.12.2018 *BGN '000*	*31.12.2017* *BGN '000*
Вземания от клиенти текущи	1,816	1,475
Вземания от предприятия в групата *(Приложение 5)*	2,240	1,651
Вземания от асоциирани и смесени предприятия *(Приложение 5)*	1,614	383
Вземания по предоставени заеми до 1 година	819	335
Вземания по предоставени заеми над 1 година	105	1,013
Гаранции по договор	1,454	448
Общо	**8,048**	**5,305**

3.6. Парични средства

Наличните към 31.12.2018г. парични средства – 135 хил.лв. (2017г: 186 хил.лв.) са в брой и по сметки на дружеството в банки с висока репутация и ликвидна стабилност.

3.7. Разходи за бъдещи периоди

Разходите за бъдещи периоди включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Такси за издадени банкови гаранции	7	16
Застраховки	61	39
Предплатени разходи по приходи за бъдещи периоди (*Приложение 3.11.*)	213	274
Комисиона управление овърдрафт	-	3
Общо	**281**	**332**

3.8. Собствен капитал

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Регистриран акционерен капитал	50	50
Законови резерви	5	5
Други резерви	6,354	5,326
Неразпределена печалба	2,058	2,058
Финансов резултат за годината	1,541	1,028
Общо	**10,008**	**8,467**

Към 31.12.2018г. ***регистрираният акционерен капитал*** на "Еко Традекс груп" АД е 50 хил.лв., разпределен в 50,000 броя поименни акции с номинална стойност 1 лв. всяка.

Законовите резерви 5 хил.лв. (2016г.: 5 хил.лв) са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството.

На Общото събрание на акционерите от 01.06.2018г. е взето решение печалбата за 2017г. в размер на 1,028 хил.лв., да бъде отнесена към фонд „Резерви".

3.9. Провизии

Като ***задължения за провизии*** – 124 хил.лв. (2017г.: 92 хил.лв.) дружеството отчита начислената провизия за гаранции по Договори за строителство.

3.10. Задължения

Задълженията включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN ,000	***BGN ,000***
Задължения към финансови предприятия, в т.ч	7,217	8,200
Задължения по финансов лизинг	*734*	*570*
Задължения по получени заеми	*6,483*	*7,630*
Получени аванси	405	788
Задължения към доставчици и клиенти	2,165	1,248
Задължения към предприятия от групата *(Приложение 5)*	217	382
Задължения към асоциирани предприятия *(Приложение 5)*	361	331
Други задължения в т.ч.	4,713	3,722
Задължения към персонала	*334*	*305*
Осигурителни задължения	*50*	*42*
Данъчни задължения	*273*	*239*
Задължения по получени заеми вкл.лихви	*3,499*	*2,415*
Застраховки	*34*	*21*
Други задължения	*523*	*700*
Общо	**15,078**	**14,671**

3.10.1. Задължения към финансови предприятия

Включените в баланса към 31 декември 2018 г. задължения към финансови предприятия са по лизингови договори за придобиване на машини и оборудване , по договори за банкови кредити и договори за заем с финансова компания.

Включените в баланса към 31.12.2018г. ***задължения по финансов лизинг*** са по договори за придобиване на 15 броя машини и оборудване (31.12.2017г.: 9 броя машини и оборудвяне). Балансовата стойност на придобитите машини и оборудване към 31.12.2018г. е в размер на 1,014 хил.лв. (31.12.2017г.: 685 хил.лв.). Договорите предвиждат прехвърляне на собствеността от лизингодателя на лизингополучателя при изтичане срока на лизинговия договор.

По четири от договорите за финансов лизинг съдлъжник е свързано лице.

Задълженията по финансов лизинг са както следва:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Сума на минималните лизингови плащания	788	613
в т.ч. до една година	*340*	*257*
над една година	*448*	*356*
Бъдещ финансов разход по финансов лизинг	54	43
в т.ч. до една година	*22*	*22*
над една година	*32*	*21*
Сегашна стойност на задълженията по финансов лизинг	734	570
в т.ч. краткосрочна част на задължението	*318*	*235*
дългосрочна част на задължението	*416*	*335*

Задълженията по получени заеми към 31.12.2018г. включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Дългосрочни задължения по банкови заеми		
Банкови заеми	4,013	5,062
Разсрочени такси за управление и администриране на заеми	-	-
	4,013	**5,062**
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми		
Банкови заеми	2,435	2,494
Разсрочени такси за управление и администриране на заеми	(3)	(3)
	2,432	**2,491**
Общо задължения по лихвени заеми	**6,445**	**7,553**

Условията, при които са отпуснати заемите са както следва:

Заем	*салдо към 31.12.2018*	*салдо към 31.12.2017*	*Договорена*	*Падеж*	*Лихвен процент*
	х. лв.	*х. лв.*	*сума във Валута*		
1	997	994	1,000 х. лв	21.12.2019	6 М SOFIBOR плюс 6,68 пункта годишно
2	386	451	500 х. лв	21.12.2021	1 М SOFIBOR плюс 4,00 пункта годишно
3	1,964	2,392	3,000 х. лв	20.07.2023	6 М SOFIBOR плюс 3,81 пункта годишно
4	1,310	1,593	2,000 х. лв	20.12.2023	6 М SOFIBOR плюс 3,81 пункта годишно
5	1,788	2,123	1,200 х.евро	31.03.2024	3 М EUROBOR плюс 3,00 пункта годишно
	6,445	**7,553**			

Средствата са отпуснати за закупуване на недвижими имоти, и придобиване на акции и за оборотни средства.

Заемите са обезпечени със следните активи, собственост на Дружеството:

- недвижими имоти с балансова стойност 2,898 хил. лв.(2017: 3,018 хил. лв.);

- акции на дъщерни дружества;
- вземания на дъщерни дружества;
- търговски предприятия на дъщерни дружества и дружество от групата;
- недвижими имоти на дъщерни дрежества и свързани дружества

Съдлъжници по заемите са акционери да дружеството и други свързани лица.

Към 31.12.2018г. дружеството ползва кредити от финансова компания, отпуснати при следните условия:

Цел на кредита:	За оборотни средства
Договорена сума:	20 хил.лв.
Краен срок за погасяване на овърдрафта:	31.01.2019г.
Лихвен процент:	8%
Салдо към 31.12.2018г. в т.ч. лихви	29 хил.лв.

Кредитът е обзпечен със записи на заповед.

Цел на кредита:	За оборотни средства
Договорена сума:	50 хил.лв.
Краен срок за погасяване на овърдрафта:	30.06.2019г.
Лихвен процент:	8%
Салдо към 31.12.2018г. в т.ч.лихви	9 хил.лв.

Кредитът е обзпечен със записи на заповед.

3.10.2. Задълженията към доставчици и клиенти включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Задължения към доставчици и клиенти в т.ч.	2,165	1,248
начислени разходи, съгласно сключени договори	*4*	*19*
Общо	**2,165**	**1,248**

3.10 3. Задълженията към персонала включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Текущи задължения за месец декември	293	287
Начисления за неползвани компенсируеми отпуски	41	18
Общо	**334**	**305**

3.10.4. Осигурителните задължения включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Текущи задължения за месец декември	42	38
Начисления за неизползвани компенсируеми отпуски	8	4
Общо	**50**	**42**

3.10.5. Данъчните задължения включват:

	31.12.2018	*31.12.2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Данъци върху доходите на физическите лица	32	32
ДДС	237	203
Данък удържан при източника	4	4
Общо	**273**	**239**

3.10.6. Задължения по получени заеми

Задълженията по получени заеми - 3,499 хил.лв. (2017г: 2,415 хил.лв.) в т.ч. лихви 294 хил.лв. (2017г.: 245 хил.лв.) са по заемно споразумение сключено на 14.08.2008г., с договорена лихва в размер на 5 % годишно и краен срок на погасяване 14.08.2021г. , револвираща кредитна линия сключена на 25.10.2016г., с договорена лихва в размер на 6 % годишно и краен срок на погасяване 31.12. 2020г., договори за парични заеми от 2017 г.-2018 г., с договорена лихва 6 % годишно и краен срок на погасяване 2019 г.-2020 г.

Задълженията по получени заеми включват 993 хил. лв в т. ч. лихви 211 хил. лв. (2017г.:- 176 хил. лв.) подчинен срочен дълг спрямо задълженията на Дружеството към Банка, по получени 5 бр. банкови кредити – 2 бр. овърдрафти с краен срок на погасяване 2019г. и 3 бр. инвестиционни кредити с краен срок на погасяване 2023 г. и 2024 г.

3.11. Приходи за бъдещи периоди

Приходите за бъдещи периоди включват предплатен наем 230 хил.лв. (2017г.: 328 хил.лв.).

4. ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

4.1. Приходи

Нетните приходи от продажби включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от извършено СМР	12,169	19,970
Приходи от реконструкция и рехабилитация на улици и пътища	2,822	3,755
Приходи от транспортни услуги	1,169	375
Приходи от продажба на стоки	580	790
Общо	**16,740**	**24,890**

Други приходи включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от наеми	513	303
Застрахователно обезщетение	34	36
Продажба на ДМА	-	109
Други	16	-
Общо	**563**	**448**

4.2. Финансови приходи

Финансовите приходи включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Приходи от участия в предприятия (дивидент)	1,137	529
Приходи от лихви	216	121
Положителна разлика от промяна на валутни курсове	-	2
Общо	**1,353**	**652**

4.3.Разходи

4.3.1. Разходи за суровини, материали и външни услуги

Разходите за суровини и материали включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Основни материали	3,308	4,919
Горива и смазочни материали	1,415	1,384
Резервни части	201	125
Гуми	35	49
ДМА под прага на същественост	27	50
Ел.енергия	19	8
Вода	10	7
Канцеларски материали	7	9
Рекламни материали	-	11
Други	173	85
Общо	**5,195**	**6,647**

Разходите за външни услуги включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Строителна услуга	2,323	4,738
Наем	542	644
Услуги от трети лица	491	781
Изкопно и транспортни услуги	150	296
Застраховки	122	82
Реклама	116	74
Данъци и такси	80	21
Ремонт	45	64
Разходи за комуникация	23	21
Такси и комисионни	22	76
Винетки	22	14
Други услуги	42	56
Общо	**3,978**	**6,867**

4.3.2. Разходи за персонала

Общо разходите за персонала включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	*BGN '000*
Разходи за текущи възнаграждения	4,139	10,492
Вноски по социалното осигуряване	270	319
Социални придобивки и плащания	38	46
Начислени провизии за неизползвани отпуски	27	(4)
Общо	**4,474**	**10,853**

4.3.3. Други разходи

Други разходи включват :

	2018	*2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Балансова стойност на продадени активи	523	714
Разходи за отписани вземания	193	-
Разходи за командировки	104	198
Провизии за задължение	38	92
Балансова стойност на отписани активи	-	61
Дарения	-	23
Други	58	13
Общо	**916**	**1,101**

4.3.4. Финансови разходи

Финансовите разходи включват:

	2018	*2017*
	BGN '000	***BGN '000***
Разходи за лихви по получени заеми	448	411
Разходи за комисионни по договори с финансови предприятия	37	-
Разходи за лихви по лизинг	25	23
Отрицателни разлики от валутни курсове	1	7
Общо	**511**	**441**

4.3.5. Разходи за данъци

Основните компоненти на разхода на данъци върху печалбата за годините, завършващи на 31 декември са:

Индивидуален отчет за приходи и разходи	*2018* ***BGN '000***	*2017* ***BGN '000***
Финансов резултат за годината по данъчна декларация	511	776
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината	51	78
Отстъпка съгл.чл.92 от ЗКПО		
Отсрочени данъци върху печалбата		
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики	(6)	(22)
Общо разходи за данъци от печалбата, отчетени в Отчета за приходи и разходи	**45**	**56**

Равнение на данъчния разход на данъци от Печалбата определен спрямо счетоводния резултат	*2018* ***BGN '000***	*2017* ***BGN '000***
Счетоводна печалба за годината	1,586	1,084
Данъци върху печалбата - 10% (2017г.: 10%)	159	108
Данък върху постоянни разлики между счетоводната печалба и данъчната печалба - 10% (2017г.: 10%)	(114)	(52)
Отстъпка съгл.чл.92 от ЗКПО		-
Общо разходи за данъци от печалбата, отчетени в индивидуалния отчет за приходи и разходи	**45**	**56**

5. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица	Вид на свързаност
Акционери:	
Форуком АД	Основен акционер (69.996%)
Дорис ЕООД	Акционер (29.998%)
Тенчо Христов Лилянов	Акционер (0.002%)
Наташа Петрова Гаргова	Акционер (0.002%)
Величко Христов Минев	Акционер (0.002%)

Други свързани лица:

Хлебна промишленост АД	Зърнени храни АД	Еко концесия АД
Хлебозавод АД	Финакорп ООД	Арпезос бус ООД
Еко Титан груп АД	Виктори проджектс ЕООД	Хасково филм ООД
Forucom GMBH	Каролина делта инвестмънт ЕООД	Нео титан ООД
Лендфил АД	Глобъл клинър ООД	Парадайс Билд инвест ООД

Дългосрочни вземания от свързани лица

	31.12.2018 BGN '000	*31.12.2017 BGN '000*
Дъщерни дружества		
Вземания от предоставени заеми в т. ч.лихви	1,650	1,300
	1,650	***1,300***
Асоциирани дружества		
Вземания от предоставени заеми в т. ч. лихви	1,254	238
	1,254	***238***
Други свързани лица		
Вземания от предоставени заеми в т. ч. лихви	-	142
	-	***142***
Общо	**2,904**	**1,680**

Краткосрочни вземания от свързани лица

	31.12.2018 BGN '000	*31.12.2017 BGN '000*
Дъщерни дружества		
Вземания от предоставени заеми в т. ч.лихви	129	51
Вземания от продажби на гориво	1	-
	130	***51***
Асоциирани дружества		
Вземания от услуги	182	1
Вземания от продажба на гориво	133	103
Вземания от продажба на материали/ сол/	24	33
Вземания от наем	21	8
	360	***145***

Други свързани лица		
Вземания от услуги	212	-
Вземания от предоставени заеми в т.ч. лихви	143	39
Вземания от продажба на гориво	66	44
Депозит	34	34
Вземания от наем	5	4
Вземане от аванс	-	37
	460	***158***
Общо	**950**	**354**

Задължения към свързани лица

	31.12.2018 BGN '000	***31.12.2017 BGN '000***
Акционери		
Задължение за съучастие /дивиденти/	100	500
Задължения за получени заеми в т. ч. лихви	1,574	1,442
Задължения за доставка на материали	23	-
Задължения за ДМА	36	-
	1,733	***1,942***
Задължения към асоциирани дружества		
Задължения за получени заеми в т. ч. лихви	256	146
Задължения за доставка на материали	25	11
Задължения за услуги	9	3
Други	1	21
	291	***181***
Задължения към други свързани лица		
Задължения за наеми	113	5
Задължения за доставка на гориво	-	27
	113	***32***
Общо	**2,137**	**2,155**

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

6. ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Еко традекс груп АД е съдлъжник по банкови кредити, отпуснати на други свързани дружества на обща стойност 15,742 хил.лв. и отговаря с цялото си имущество солидарно с кредитополучателя за неизпълнението на неговите задължения по договорите за кредит. Непогасената част от тези кредити към 31.12.2018 г. е 10,823 хил.лв.

Във връзка със сключени от Дружеството договори за обществени поръчки са сключени договори за издаване на банкови гаранции за 1,050 хил.лв. Гаранциите са обезпечени със ипотека на недвижими имоти на други предприятия, залог на парични средства и залог на вземания по сключени договори за строителство.