ДРУЖЕСТВЕН АКТ - УСТАВ

На Еднолично дружество с ограничена отговорност: „СТЕЛЕНА 2018" ЕООД

Днес, 18.03.2022 г. в гр. Сливен, долуподписаната РАДОСТ СТОЯНОВА ПЕНЕВА, ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Сливен 8800, ул. „ " , , на основание взето решение за прехвърляне на дружествените дялове, в качеството си на едноличен собственик на капитала приемам настоящия дружествен договор на Еднолично дружество с ограничена отговорност **„СТЕЛЕНА 2018"ЕООД, ЕИК 205056670**, отразяващ настъпилите промени:

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е **„СТЕЛЕНА 1028"ЕООД**, на латиница дружеството се изписва **„STELENA 2018" Ltd.**

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България, гр.Сливен, П.К.8800, общ.Сливен, обл.Сливен, ул. „Любен Каравелов"20, вх.Б, ап.53.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: Ресторантьорска, хотелиерска, туристическа, рекламна, транспортна, импресарска дейност, търговия на едро и дребно с хранителни и други стоки за бита, търговия на едро и дребно със строителни материали, метални конструкции и други, покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид, производство на стоки с цел продажба, производство и реализация на селскостопанска продукция, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, финансово счетоводни услуги и одит на годишни счетоводни отчети и всички други дейности незабранени от закона.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. (изменен с Решение №... от 18.03.2022 г.) Едноличен собственик на капитала на дружеството е РАДОСТ СТОЯНОВА ПЕНЕВА, ЕГН: , с постоянен адрес: гр. Сливен 8800, ул. „ " , .

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 2,00 лв. (два лева), разпределен в 2 (два) дяла по 1,00 лв. (един лев) – внесен изцяло.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на Собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с Решение на Собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. (1) Едноличният собственик има право:
а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
в) да одобрява перспективни и годишни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;
г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
д) да взема решение по разпределението на печалбите;
е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотеки върху имоти на дружеството;
и) да взема решения за сливане, вливане или прекратяване на дружеството.

(2) При съгласуване с разпоредбата на чл. 137, ал. 4 от ТЗ всички решения се вземат в обикновена писмена форма за действителност.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на регистрацията на дружеството и завършва на 31 декември на годината през която е излязла регистрацията.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:
а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
б) отчет за приходите и разходите

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:
а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството, ако има образувани такива;
б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:
а) по решение на едноличния собственик;
б) когато капиталът му спадне под законоустановения минимален размер;
в) по решение на съда, в случаите предвидени в закона;
г) при обявяване на несъстоятелност на дружеството.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт (Устав) въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

Учредителният акт се подписа от едноличния собственик на капитала и управител на дружеството в два екземпляра - по един за Агенцията по вписванията и за дружеството.

ПОДПИС: _____