

Отчетна единица: КРЕПО ООД

Гр. (с.) ВАРНА

Община:

ЕИК по ЗТР: 148027307

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31.12.2016 г

А К Т И В				
Раздели, групи, статии		Код на реда	Сума (хил.лева)	
			текуща година	предходна година
а		б	1	2
А.	ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	01000	0.00	
Б.	НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I.	Нематериални активи			
1	Продукти от развойна дейност	02110	0	0
2	Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи	02120	0	0
	в това число:			
	За водноелектрически централи	02121		
	За вятърни генератори	02122		
	За слънчеви колектори	02123		
	За термопомпи	02124		
3	Търговска репутация	02130	0	0
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140	0	0
	в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I:		02100	0	0
II.	Дълготрайни материални активи			
1	Земи и сгради, в т.ч.:	02210	696	731
	- земи	02211	41	41
	- сгради	02212	655	690
2	Машини, производствено оборудване и апаратура	02220	0	0
	в това число:			
	За водноелектрически централи	02221		
	За вятърни генератори	02222		
	За слънчеви колектори	02223		
	За термопомпи	02224		
3	Съоръжения и други	02230	2	6
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на	02240	0	0
	в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II:		02200	698	737
III.	Дългосрочни финансови активи			
1	Акции и дялове в предприятия от група	02310	0	0
2	Предоставени заеми на предприятия от група	02320	0	0
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330	0	0
4	Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340	0	0
5	Дългосрочни инвестиции	02350	0	0
6	Други заеми	02360	0	0
7	Изкупени собствени акции номинална стойност	02370	0	0
Общо за група III:		02300	0	0
IV.	Отсрочени данъци	02400	0	0
Общо за раздел Б:		02000	698	737
В.	ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I.	Материални запаси			
1	Суровини и материали	03110	0	0
2	Незавършено производство	03120	0	0
	в т. ч. млади животни и животни за уговяване и разплод	03121		
3	Продукция и стоки, в т.ч.:	03130	0	0
	- продукция	03131	0	0

	- стоки	03132	0	0
4	Предоставени аванси	03140	0	0
Общо за група I:		03100	0	0
II. Вземания				
1	Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	03210	0	0
	- над 1 година	03211	0	0
2	Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	03220	0	0
	- над 1 година	03221	0	0
3	Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	03230	0	0
	- над 1 година	03231		
4	Други вземания, в т.ч.:	03240		0
	- над 1 година	03241	0	0
Общо за група II:		03200	0	0
III. Инвестиции				
1	Акции и дялове в предприятия от група	03310	0	0
2	Изкупени собствени акции номинална стойност	03320	0	0
3	Други инвестиции	03330	0	0
Общо за група III:		03300	0	0
IV. Парични средства				
1	Касови наличности и сметки в страната	03410	1	7
	- Касови наличности в лева	03411	0	6
	- Касови наличности във валута (левава равностойност)	03412	0	
	- Разплащателни сметки	03413	1	1
	- Блокирани парични средства	03414	0	
	- Парични еквиваленти	03415	0	0
2	Касови наличности и сметки в чужбина	03420		0
	- Касови наличности в лева	03421		
	- Касови наличности във валута	03422		
	- Разплащателни сметки във валута	03423		
	- Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV:		03400	1	7
Общо за раздел В:		03000	1	7
Г.	РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	04000	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		04500	699	744

П А С И В

Раздели, групи, статии			Сума		(хил.лева)
			текуща година	година	
а		б	1	2	
A.	СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
I.	Записан капитал	05100	5		5
1	Акционерен капитал	05110			
	- Котирани акции на финансовите пазари	05111			
	- Некотирани акции на финансовите пазари	05112			
2	Други видове основен капитал	05120	5		5
II.	Премии от емисии	05200	0		0
III.	Резерв от последващи оценки	05300	0		0
	- в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310			
IV.	Резерви				
1	Законови резерви	05410	0		0
2	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420	0		0
3	Резерв съгласно учредителен акт	05430	0		0
4	Допълнителни резерви	05440	0		0
Общо за група IV:		05400	0		0
V.	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:				
	- неразмпределена печалба	05510	100		59
	- непокрита загуба	05520	0		0
Общо за група V:		05500	100		59
VI.	Текуща печалба (загуба)	05600	37		41
Общо раздел А:		05000	142		105
Б.	ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ				
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100	0		0
2	Провизии за данъци, в т.ч.:	06200	0		0

	- отсрочени данъци	06210	0	0
3	Други провизии и сходни задължения	06300	0	0
Общо за раздел Б:		06000	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ				
1	Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	07100	0	0
	- до 1 година	07101	0	0
	- над 1 година	07102	0	0
2	Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	07200	0	0
	- до 1 година	07201	0	0
	- над 1 година	07202	0	0
3	Получени аванси, в т.ч.:	07300	21	108
	- до 1 година	07301	0	0
	- над 1 година	07302	21	108
4	Задължения към доставчици, в т.ч.:	07400	0	0
	- до 1 година	07401	0	0
	- над 1 година	07402	0	0
5	Задължения по полици, в т.ч.:	07500	0	0
	- до 1 година	07501	0	0
	- над 1 година	07502	0	0
6	Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	07600	0	0
	- до 1 година	07601	0	0
	- над 1 година	07602	0	0
7	Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	07700	0	0
	- до 1 година	07701	0	0
	- над 1 година	07702	0	0
8	Други задължения, в т.ч.:	07800	536	531
	- до 1 година	07801	4	5
	- над 1 година	07802	532	526
	към персонала, в т.ч.:	07810	0	0
	- до 1 година	07811	0	0
	- над 1 година	07812	0	0
	осигурителни задължения, в т.ч.:	07820	0	0
	- до 1 година	07821	0	0
	- над 1 година	07822	0	0
	данъчни задължения, в т.ч.:	07830	4	5
	- до 1 година	07831	4	5
	- над 1 година	07832	0	0
Общо за раздел В, в т.ч.:		07000	557	639
	- до 1 година	07001	4	5
	- над 1 година	07002	553	634
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		08000	0	0
	- финансираня	08001	0	0
	- приходи за бъдещи периоди	08002	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)		08500	699	744

Ръководител: ЙОРДАН СТОЯНОВ МИТКОВ

Съставител: МАЙ АКАУНТИНГ ООД

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Лиляна Панева Панчева- Трифонова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 21.02.2017



(подпис)

(телефон)

КРЕПО
оод Варна

Отчетна единица: КРЕПО ООД
Гр. (с.) ВАРНА
Община:
ЕИК по ЗТР:148027307

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

за 2016 г.

Наименование на разходите		Код на реда	Сума (хил. лева)	
			текуща година	предходна година
а	б	1	2	
А Разходи				
1 Разходи за оперативната дейност				
1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100	0	0	
2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	10200	3	14	
а) суровини и материали	10210	0	0	
б) външни услуги	10220	3	14	
3 Разходи за персонала, в т.ч.:	10300	0	0	
а) разходи за възнаграждения	10310	0	0	
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	10320	0	0	
- осигуровки, свързани с пенсии	10321		0	
4 Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	10400	39	39	
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	10410	39	39	
- разходи за амортизация	10411	39	39	
- разходи от обезценка	10412	0	0	
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420	0	0	
5 Други разходи, в т.ч.:	10500	6	7	
а) балансова стойност на продадените активи	10510	0	0	
б) провизии	10520	0	0	
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	10000	48	60	
II Финансови разходи				
6 Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	11100	0	0	
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110	0	0	
7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	11200	0	5	
а) разходи, свързани с предприятия от група	11210	0	0	
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220	0	0	
Общо финансови разходи (6+7)	11000	0	5	
8 Печалба от обичайна дейност	14000	41	54	
9 Извънредни разходи	12000	0	0	
в т. ч. за природни и други бедствия	12100			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	13000	48	65	
10 Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	41	46	
11 Разходи за данъци от печалбата	14200	4	5	
12 Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300	0	0	
13 Печалба (10 - 11 - 12)	14400	37	41	
Всичко (Общо разходи+11+12+13)	14500	89	111	

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща	предходна
а		1	2
Приходи			
Приходи от оперативна дейност			
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	15100	89 110
	а) продукция	15110	0 0
	б) стоки	15120	0 0
	в) услуги, в това число:	15130	89 110
	Приходи от търговско-посредническа дейност	15131	
	Приходи от наеми	15132	89 110
	Приходи от промишлени услуги, вкл. на ишлеме	15133	
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200	0 0
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300	0 0
4	Други приходи, в т.ч.:	15400	0 0
	Приходи от финансираня	15410	0 0
	- от тях: от правителството	15411	
	Приходи от продажби на суровини и материали	15420	
	Приходи от продажба на дълготрайни активи	15430	
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		15000	89 110
Финансови приходи			
5	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	16100	0 0
	- приходи от участия в предприятия от група	16110	0 0
6	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	16200	0 0
	- приходи от предприятия от група	16210	0 0
7	Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	16300	0 0
	а) приходи от предприятия от група	16310	0 0
	б) положителни разлики от операции с финансови активи	16320	0 0
	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330	0 0
Общо финансови приходи (5+6+7)		16000	0 0
8	Загуба от обичайна дейност	19000	0 0
9	Извънредни приходи	17000	0 1
	- в т. ч. получени за застрахователни обезщетения	17100	0 1
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		18000	89 111
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100	0 0
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	19200	0 0
Всичко (Общо приходи+11)		19500	89 111

Ръководител: ЙОРДАН СТОЯНОВ МИТКОВ

Съставител: МАЙ АКАУНТИНГ ООД

(име, презиме, фамилия)

Лице за контакт: Лиляна Панева Панчева- Трифонова

(име, презиме, фамилия)

Дата: 21.02.2017

(подпис)

(телефон)



На "КРЕПО" ООД

гр. Варна, ул. 27 ми Юли №21, ет.2, ап.6

регистрирано в Търговския Регистър при Агенцията по Вписванията под номер ИН 148027307

ПОЯСНЕНИЯ И ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ за 2016 година**Обща информация**

„Крепо“ (Дружеството) е дружество с ограничена отговорност. Капиталът в размер на 5 хил.лв е собственост на местни физически лица. Седалището на Дружеството е в Република България, гр.Варна, Община Варна, адресът на управление е ул. 27 ми Юли №21, ет.2, ап.6
Дружеството се управлява от Йордан Стоянов Митков – съдружник и управител.

Към датата на изготвяне на отчета дружеството няма открити клонове.
Дружеството не е част от група от предприятия. Настоящият финансов отчет не подлежи на консолидиране.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: Отдаване под наем на собствени недвижими имоти. Съгласно КИД-2008 тази дейност се отнася в код 6820- Отдаване под наем и експлоатация на собствени недвижими имоти.

„Крепо“ е микропредприятие. Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти. Същите са в български лева (BGN) и това е отчетната валута на Дружеството.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.
Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

През 2016 година са извършвани сделки със свързани лица в размер на 89 хил.лв.
За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на приемането му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.

**Методи за оценка и пояснения относно представените във финансовия отчет
активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи**

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане.
Приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените разходи за нея.
Приходът не се признава, когато разходите не могат да бъдат надеждно изчислени. При тези случаи всяко получено плащане се признава за пасив.

През 2016 година 100% от приходите от продажби на дружеството са с източник основната дейност.
Оперативните разходи се признават в Отчета за приходи и разходи в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване.

Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.
Дълготрайните активи се оценяват първоначално по себестойност. Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход.

Утвърденият праг на същественост за дълготрайните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.
Дружеството прилага следните амортизационни норми: сгради – 4%, машини и оборудване – 30%, транспортни средства – 10%, стопански инвентар – 15%. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява, като се използва линейният метод приложен върху оценения полезен живот на отделните групи активи.

Към 31.12.2016 година в баланса на Дружеството са включени следните дълготрайни (нетекущи) активи:
земя – 41 хил.лв., сграда с балансова стойност 655 хил.лв., транспортни средства с балансова стойност 1

На "КРЕПО" ООД

гр. Варна, ул. 27 ми Юли №21, ет.2, ап.6

регистрирано в Търговския Регистър при Агенцията по Вписванията под номер ИН 148027307

хил.лв. и стопански инвентар с балансова стойност 1 хил. лв. Напълно амортизирани към датата на баланса са следните дълготрайни активи: машини и оборудване с отчетна стойност 66 хил.лв. Напълно амортизираните активи са в употреба в основната дейност на Дружеството. През 2016 година няма изведени от употреба нетекущи активи.

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки. Към датата на баланса Дружеството не притежава парични средства в чуждестранна валута.

Капиталът на Дружеството е отразен по номинална стойност.

Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходи и разходи.

През 2016 година финансовия резултат на Дружеството е печалба.

Вземанията и задълженията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по историческа стойност на база централния валутен курс на БНБ към деня на тяхното възникване.

Към 31.12.2016 година задълженията на Дружеството включват: данъчни задължения - 4 хил.лв. и задължения към физически и юридически лица по предоставени от тях заемни средства и допълнителни средства по чл.134 от ТЗ- 536 хил.лв.

Към 31.12.2016 година Дружеството не отчита задължения, които стават дължими и изискуеми след повече от 5 години. По съществуващите задължения Дружеството не е предоставяло обезпечения.

дата: 21.02.2017 г.

съставител :

Май акунтинг ООД,
Лиляна Панчева-Трифенова-управител



ръководител:

Йордан Стоянов Митков
управител

