# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

**на**

**БИБО 69 ЕООД**

ЕИК: 201949560

**към 31.12.2019 г.**

| АКТИВ | | | ПАСИВ | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Сума (хил.лв.) | | | Сума (хил.лв.) | |
| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Текуща година | Предходна година | РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| **А. Записан, но не внесен капитал** | | | **А. Собствен капитал** | x | x |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | x | x | **I. Записан капитал** | | |
| **I. Нематериални активи** | x | x | **II. Премии от емисии** | | |
| 1. Продукти от развойна дейност | | | **III. Резерв от последващи оценки** | | |
| 2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | | | **IV. Резерви** | x | x |
| 3. Търговска репутация | | | 1. Законови резерви | | |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | | | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции | | |
| **Общо за група I:** | | | 3. Резерв съгласно учредителен акт | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | x | x | 4. Други резерви | 170 | |
| 1. Земи и сгради, в т. ч.: | | | **Общо за група IV:** | **170** | |
| - земи | | | **V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:** | x | x |
| - сгради | | | - неразпределена печалба | | 46 |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура | 8 | | - непокрита загуба | | |
| 3. Съоръжения и други | 57 | 68 | **Общо за група V:** | | **46** |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни матер. активи в процес на изграждане | 153 | | **VI. Текуща печалба (загуба)** | 246 | 245 |
| **Общо за група II:** | **218** | **68** | **Общо за раздел А:** | **416** | **291** |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | x | x | **Б. Провизии и сходни задължения** | x | x |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група | | | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения | | |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група | | | 2. Провизии за данъци, в т. ч.: | | |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | | | -отсрочени данъци | | |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | | | 3. Други провизии и сходни задължения | | |
| 5. Дългосрочни инвестиции | | | **Общо за раздел Б:** | | |
| 6. Други заеми | | | **В. Задължения** | x | x |
| 7. Изкупени собствени акции . | | | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите , в т. ч.: | | |
| номинална стойност ..... в хил. лв. | | | до 1 година | | |
| **Общо за група III:** | | | над 1 година | | |
| **IV. Отсрочени данъци** | | | 2. Задължения към финансови предприятия, в т. ч.: | | |
| **Общо за раздел Б:** | **218** | **68** | до 1 година | | |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | x | x | над 1 година | | |
| **I. Материални запаси** | x | x | 3. Получени аванси, в т. ч.: | 361 | |
| 1. Суровини и материали | | | до 1 година | 361 | |
| 2. Незавършено производство | 402 | | над 1 година | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3. Продукция и стоки, в т. ч.: | | | 4. Задължения към доставчици., в т. ч.: | 2 | 29 |
| - продукция | | | до 1 година | 2 | 29 |
| - стоки | | | над 1 година | | |
| 4. Предоставени аванси | 75 | 6 | 5. Задължения по полици, в т. ч.: | | |
| **Общо за група I:** | **477** | **6** | до 1 година | | |
| **II. Вземания** | x | x | над 1 година | | |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.: | | 24 | 6. Задължения към предприятия от група, в т. ч.: | | |
| над 1 година | | | до 1 година | | |
| 2. Вземания от предпр. от група, в т.ч.: | | | над 1 година | | |
| над 1 година | | | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | | |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | | | до 1 година | | |
| над 1 година | | | над 1 година | | |
| 4. Други вземания, в т. ч.: | 78 | 22 | 8. Други задължения, в. т. ч.: | 19 | 60 |
| над 1 година | | | до 1 година | 19 | 60 |
| **Общо за група II:** | **78** | **46** | над 1 година | | |
| **III. Инвестиции** | x | x | - към персонала, в т.ч.: | | |
| 1. Акции и дялове предпр. от група | | | до 1 година | | |
| 2. Изкупени собствени акции | | | над 1 година | | |
| номинална стойност ..... в хил. лв. | | | - осигурителни задължения, в т. ч.: | | |
| 3. Други инвестиции | | | до 1 година | | |
| **Общо за група III:** | | | над 1 година | | |
| **IV. Парични средства, в т. ч.:** | x | x | - данъчни задължения, в т. ч.: | 7 | 48 |
| - в брой | 9 | | до 1 година | 7 | 48 |
| - в безсрочни сметки (депозити) | 16 | 259 | над 1 година | | |
| **Общо за група IV:** | **25** | **259** | **Общо за раздел В, в т. ч.:** | **382** | **89** |
| **Общо за раздел В:** | **580** | **311** | до 1 година | 382 | 89 |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | | 1 | над 1 година | | |
| x | x | x | **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:** | | |
| | x | x | - финансирания | | |
| | x | x | - приходи за бъдещи периоди | | |
| **СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)** | **798** | **380** | **СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)** | **798** | **380** |

**Дата на съставяне:**
28/02/2020 г.

**Съставител:**
Александър Райков
Адвайс Бизнес Консепт ЕООД

**Ръководител:**
Тодор Танев Димитров

BIBO 69 Ltd. София Sofia

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

**на**

**БИБО 69 ЕООД**

ЕИК: 201949560

**за периода: 01.01.2019 - 31.12.2019 г.**

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ | Сума (хил.лв.) | | НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ | Сума (хил.лв.) | |
|---|---|---|---|---|---|
| | Текуща година | Предходна година | | Текуща година | Предходна година |
| а | 1 | 2 | а | 1 | 2 |
| **А. РАЗХОДИ** | | | **Б. ПРИХОДИ** | | |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | | | 1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.: | 2 484 | 2 952 |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.: | 1 934 | 2 100 | а) продукция | | |
| а) суровини и материали | 653 | 1 127 | б) стоки | | |
| б) външни услуги | 1 281 | 973 | в) услуги | 2 484 | 2 952 |
| 3. Разходи за персонала, в т. ч.: | 547 | 458 | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство | 402 | |
| а) разходи за възнаграждения | 515 | 428 | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин | | |
| б) разходи за осигуровки, в т. ч.: | 32 | 30 | 4. Други приходи, в т. ч.: | 6 | 4 |
| - осигуровки, свързани с пенсии | | | - приходи от финансирания | | |
| 4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.: | 20 | 5 | **Общо приходи от оперативна дейност** (1 + 2 + 3 + 4) | **2 892** | **2 956** |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.: | 20 | 5 | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.: | | |
| - разходи за амортизация | 20 | 5 | - приходи от участия в предприятия от група | | |
| - разходи от обезценка | | | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.: | | |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | | | - приходи от предприятия от група | | |
| 5. Други разходи, в т. ч.: | 104 | 94 | 7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.: | | |
| а) балансова стойност на продадените активи | | | а) приходи от предприятия от група | | |
| б) провизии | | | б) положителни разлики от операции с финансови активи | | |
| **Общо разходи за оперативна дейност** (1 + 2 + 3 + 4 + 5) | **2 605** | **2 657** | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове | | |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: | | | **Общо финансови приходи** (5 + 6 + 7) | | |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | | | x | x | x |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.: | 13 | 27 | | x | x |
| а) разходи, свързани с предприятия от група | | | | x | x |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи | | | | x | x |
| **Общо финансови разходи** ( 6 + 7) | **13** | **27** | | x | x |
| **8. Печалба от обичайна дейност** | **274** | **272** | **8. Загуба от обичайна дейност** | | |
| **Общо разходи** (1+2+3+4+5+6+7) | **2 618** | **2 684** | **Общо приходи** (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 +7) | **2 892** | **2 956** |
| **9. Счетоводна печалба** (общо приходи-общо разходи) | **274** | **272** | **9. Счетоводна загуба** (общо приходи - общо разходи) | | |
| 10. Разходи за данъци от печалбата | 28 | 27 | x | x | x |
| 11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък | | | | x | x |
| **12. Печалба** (9 - 10 - 11) | **246** | **245** | **10. Загуба** (9 + ред 10 и 11 от раздел А) | | |
| **Всичко** (Общо разходи 10 + 11 + 12) | **2 892** | **2 956** | **Всичко** (Общо приходи + 10) | **2 892** | **2 956** |

**Дата на съставяне:**
28/02/2020 г.

**Съставител:**.....
Александър Райков
Адвайс Бизнес Консепт ЕООД

АДВАЙС БИЗНЕС КОНСЕПТ ЕООД
ADVICE BUSINESS CONCEPT EOOD

**Ръководител:**.....
Тодор Танев Димитров

БИБО 69 ЕООД София BIBO 69 Ltd.

# Приложение към финансовия отчет

**на**

**„БИБО 69" ЕООД**

**за годината, завършваща на 31.12.2019 г.**

## 1. Учредяване и регистрация

Предприятието БИБО 69 ЕООД, ЕИК 201949560, е вписано в Търговския регистър към Агенция по Вписванията, на 06.03.2012 г.

Седалището и адрес на управление са в гр. София, п.к. 1756, община Столична, област София, ул. Лъчезар Станчев No 5, Софарма Бизнес Тауърс - Мецанин, ет. 2, офис 116

Дружеството се управлява и представлява от Тодор Танев Димитров.

Предметът на дейност е: Строителство на жилищни и нежилищни сгради.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Управителя на 22.03.2020 г.

## 2. Счетоводна политика

### 2.1. База за изготвяне

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство. Годишният финансов отчет за 2019 г. на дружеството е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, утвърдени от Министерския съвет с ПМС №46 от 2005 г., изменени и допълнени с ПМС №251/17.10.2007 г. в сила от 01.01.2008 г.

### 2.2. Счетоводни принципи

Финансовият отчет е изготвен в съответствие с основните счетоводни принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост между приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Настоящия годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран, ако това се налага с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност, като това е посочено на съответните места.

### 2.3. Функционална валута и представяне на сделките в чуждестранна валута

Дружеството води счетоводството си и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България - национален лев. От 01 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото 1,95583 лв. за 1 евро. При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Към 31 декември 2019 г. паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута, като се прилага заключителния обменен курс на БНБ. Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, се включват в отчета за приходите и разходите за съответния период, като се третират като финансови приходи (разходи).

### 2.4. Сравнителни данни

Информацията от предходни периоди е сравнима с тази от текущия период, без да са правени корекции на информацията за предходните периоди.

### 2.5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Те са извършени от ръководството на основата на историческия опит и анализ на всички известни фактори оказващи влияние към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

### 2.6. Управление на финансовите рискове

В хода на обичайната си дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове. **Пазарният риск** е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на финансовия инструмент ще варират поради промените в пазарните цени. Пазарният риск включва **валутен риск, лихвен риск и ценови риск. Кредитният риск** е рискът, че едната страна по финансовия инструмент ще причини финансова загуба на другата, в случай, че не изпълни договореното задължение. **Ликвидният риск** е рискът, че дружеството би могло да има

затруднения при посрещане на задълженията си по финансовите пасиви. Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяна на валутните курсове и лихвени проценти по търговски кредити.

#### 2.6.1. Валутен риск

Основните сделки, осъществявани от дружеството са деноминирани в български лева и в евро. Българският лев е привързан към еврото, поради което не съществуват валутни рискове при осъществяване на сделки в евро.

#### 2.6.2. Лихвен риск

Лихвеният риск представлява рискът от колебания в размера на задълженията по заемите на дружеството, дължащи се на изменението на пазарните лихвени проценти. За текущата си дейност дружеството не използва кредити или друг вид временно финансиране и следователно не търпи лихвен риск.

#### 2.6.3. Кредитен риск

Кредитният риск се изразява в риска някои от контрагентите на дружеството да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло или в обичайно предвидените срокове задълженията си към него. Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролира текущо, съгласно приетата политика на дружеството.

#### 2.6.4. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация, дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж. Дружеството генерира и разполага с достатъчно собствени оборотни средства. Текущо матуритетът и своевременното осъществяване на плащанията се следи от управителя, като се поддържа информация за наличните парични средства и предстоящите плащания. Дружеството поддържа достатъчно ликвидни средства и може да осигури своевременно погасяване на задълженията си.

### 2.7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

#### 2.7.1. Нетекущи (дълготрайни) активи

##### 2.7.1.1. Първоначално оценяване

При първоначалното придобиване, нетекущите (дълготрайни) активи се оценят по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Дружеството е определило стойностен праг на същественост 700 лева, под който придобитите активи независимо, че притежават критериите на нетекущ актив, се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

##### 2.7.1.2. Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив, последващите разходи, свързани с дълготрайния материален актив, когато е вероятно, че тези разходи ще доведат до бъдещи икономически изгоди над тези от първоначално оценената стандартна ефективност. Всички други последващи разходи се признават за разход през периода, през който са направени.

##### 2.7.1.3. Последващо оценяване

Дълготрайните материални и нематериални активи се оценяват по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им, и намалена с размера на начислената амортизация и натрупаната загуба от обезценка. Балансовите стойности на дълготрайните материални и нематериални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за приходите и разходите, освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката се третира като намаление на този резерв, освен ако тя не надхвърля неговия размер, като в този случай превишението се включва като разход в отчета за приходите и разходите.

##### 2.7.1.4. Амортизацията

Амортизацията на дълготрайните материални активи и дълготрайните нематериални активи се начислява като последователно се прилага линейният метод. Начисляването на амортизацията започва от началото на месеца, следващ месеца, в който актива е наличен и годен за употреба. Амортизация не се начислява на земите и на активите в процес на строителство и подобрение, преди те да бъдат завършени и пуснати в експлоатация. Самостоятелно функциониращите активи, които се състоят от отделни разграничими

компоненти, се амортизират съобразно полезния живот на тези компоненти. Амортизационните норми се определят от ръководството въз основа на очаквания полезен живот по групи активи. По групи активи се прилагат следните срокове на полезен живот:

- Административни и производствени сгради, съоръжения – 25 години;
- Машини, Производствено оборудване и апаратура – 3-4 години;
- Транспортни средства (без автомобили) – 10 години;
- Компютри, периферни устройства, софтуер – 2 години;
- Автомобили – 4 години;
- Дълготрайни активи с ограничен срок на ползване (съгласно закон или договор) – съгласно договорните отношения или разпоредбите на закона, но не по-малко от 3 години;
- Стопански инвентар и всички останали амортизируеми активи – 6-7 години.

**2.7.1.5. Дълготрайните нематериални активи** се оценяват по цена на придобиване, намалена с начислената амортизация и призната обезценка.

**2.7.1.6. Дългосрочните финансови активи** се оценяват по справедлива цена.

### 2.7.2. Текущи (краткотрайни) активи

#### 2.7.2.1. Материални запаси

**Материалите,** при тяхното закупуване, се оценяват по цена на придобиване, формирана от всички разходи по закупуването и други разходи, направени във връзка с доставянето им. **Незавършеното производство** се оценява по стойността на основните производствени разходи. **Продукцията** се оценява по себестойност, формирана от стойността на вложените материали, разходите за преработка и другите разходи, свързани със съответната продукция. Разпределянето на постоянните общопроизводствени разходи за всеки произвеждан продукт се извършва на базата на действителен капацитет на производствените мощности. **Стоково-материалните запаси** в баланса се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност. **Оценката на потреблението** на материали, продукция и стоки се извършва по метода на средно претеглена цена.

#### 2.7.2.2. Търговски и други вземания

Търговските и други вземания възникват, когато дружеството предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува с възникналото вземане. Вземанията в лева се оценяват по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2018 г. и намалени с начисленото обезценяване за някои несъбираеми и трудно събираеми вземания.

#### 2.7.2.3. Парични средства

Паричните средства на дружеството в лева се оценяват по номинална стойност, а във валута по централния курс на БНБ към 31.12.2019 г.

### 2.7.3. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се посочват разходи възникнали през текущия период - 2019 г., но са свързани със следващи отчетни периоди.

### 2.7.4. Собствен капитал

Записания капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му регистрация в Търговския регистър към 31.12.2019 г. Собственик на 100% от дяловете в дружеството е местно физическо лице .

### 2.7.5. Провизии и сходни задължения

#### 2.7.5.1. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение, по най-добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриването на текущото задължение към датата на баланса. Дружеството не е начислявало провизии през 2019 г.

#### 2.7.5.2. Отсрочени данъци върху печалбата

Отсрочените данъци се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви. **Отсрочените данъчни пасиви** се признават за всички облагаеми временни разлики. **Отсрочените данъчни активи** се признават за намаляеми временни разлики и данъчна загуба, само ако е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба и по изрично

указание на ръководството. Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

**2.7.6. Задължения към доставчици и други задължения**

Задълженията към доставчици и други задължения в лева се отчитат по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута се оценяват в лева по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 г.

**2.7.7. Привлечени финансови ресурси**

Дружеството може да има външно финансиране под формата на временна финансова помощ от собственика. Допълнителните парични вноски се отчитат като задължение към собственика. Те се получават на база на решение на управителния орган на дружеството и на основание на чл.147 във връзка с чл.137, ал.1, т.9 и чл.134, ал.1 от Търговския закон с цел обезпечаване на основната дейност на дружеството. Дружеството начислява разходи за лихви за ползвания паричен ресурс единствено, ако това е предвидено в решението на управителния орган.

**2.8. Приходи и разходи**

**2.8.1.** Приходите от продажби и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходи става при спазване на принципа на съпоставимост между тях.

**2.8.2.** Приходите във валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

**2.8.3.** Разходите за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

**2.8.4.** Печалбата/загубата от продажбата на дългосрочни материални и нематериални активи се представя като други приходи/разходи.

**2.8.5.** Приходите и разходите за лихви се начисляват на база на ефективният лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят.

**2.8.6.** При размяна на активи се отчита приход/разход от разменната транзакция в размер на разликата между справедливата стойност на получения и балансовата стойност на разменения актив.

**2.9. Данъци върху печалбата**

Текущите данъци върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на Закона за корпоративното и подоходно облагане. Данъчната ставка за 2019 г. е 10%.

## 3. Пояснителни сведения

**3.1. Нетекущи (дълготрайни) активи**

Дружеството не разполага с нематериални дълготрайни активи. Дълготрайни материалните активи – по балансова стойност са 218 хил. лева. По своята същност представляват машини, товарни автомобили, компютри, стопански инвентар и предоставени аванси.

**3.2. Материални запаси**

Към 31.12.2019 г., суровини и материали, са в размер, по-малък от единица и не фигурират в баланса на дружеството. Незавършено производство – към 31.12.2019 г. е 402 хил. лв. Предоставени аванси – към 31.12.2019 г. са в размер на 75 хил. лева.

**3.3. Вземания**

Към 31.12.2019 г. са общо в размер на 78 хил. лв. В баланса на дружеството са отразени като други вземания, от които 30 хил. лв.- ддс за възстановяване, 13 хил. лв. – дадени гаранции и 35 хил. лв. – даден краткосрочен заем.

**3.4. Парични средства**

Паричните средства на дружеството към 31.12.2019 г. са в размер на 25 хил.лв. и представляват наличности в касата на дружеството – 9 хил. лв. и в разплащателната банкова сметка на дружеството – 16 хил.лв.

**3.5. Разходи за бъдещи периоди**

Към 31.12.2019 г.няма направени разходи за бъдещи периоди.

### 3.6. Собствен капитал

Към 31.12.2019 г. има регистриран записан капитал в размер на 100 лева. и други резерви в размер на 170 хил. лв.

### 3.7. Задължения

Към датата на баланса дружеството има получени аванси в размер на 361 хил. лв., задължение към доставчици в размер на 2 хил. лева., задължения към собственика – 12 хил. лв., корпоративен данък за внасяне – 7 хил. лева.

### 3.8. Приходи от дейността

Приходите от дейността на дружеството през 2019 г. са в размер на 2 892 хил.лв.

### 3.9. Разходи за дейността – структурата на разходите за дейността през 2019 г. са както следва:

| Разходи | 2019 г. (в хил. лв.) | 2018 г. (в хил. лв.) |
|---|---|---|
| РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ | **653** | **1 127** |
| МАТЕРИАЛИ ЗА СТРОИТЕЛСТВО | 634 | 1 110 |
| КАНЦЕЛАРСКИ И ДРУГИ КОНСУМАТИВНИ М-ЛИ | 8 | 7 |
| ГОРИВА | 11 | 10 |
| РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ | **1281** | **973** |
| НАЕМИ | 18 | 22 |
| СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ | 11 | 10 |
| ЗАСТРАХОВКИ | 11 | 8 |
| ИЗВЪРШЕНИ СМР И ДР | 1241 | 933 |
| РАЗХОДИ ЗА АМОРТИЗАЦИИ | **20** | **5** |
| РАЗХОДИ ЗА ЗАПЛАТИ И ОСИГУРОВКИ | **547** | **458** |
| ДРУГИ РАЗХОДИ | **104** | **94** |
| БАЛАНСОВА СТОЙНОСТ НА ПРОДАДЕНИТЕ СТОКИ | 0 | 0 |
| **ОБЩО:** | **2605** | **2657** |

### 3.10. Данъци върху печалбата

Счетоводният финансов резултат на дружеството за 2019 г. е 274 хил. лева печалба.

АДВАЙС БИЗНЕС КОНСЕПТ ЕООД
ADVICE BUSINESS CONCEPT Ltd.

**23.03.2020 г.**
**гр. София**

**Съставител:** .....
**Адвайс Бизнес Консепт ЕООД**
**Александър Райков**

**Управител:** .....
**/ Тодор Танев Димитров /**

BIBO 69 EOOD
София
Sofia