УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес, 13.07.2026г.в град София, кв. Манастирски ливади -запад, ул.Лъвски рид №12. бл.7, офис №2, аз, Димитър Йорданов Цветин с ЕГН притежаващ лична карта издадена на г. от МВР – Благоевград, наричан по-долу Учредител и едноличен собственик на капитала съгласно Търговския закон и другите нормативни актове, действащи на територията на Република България, което дружество да бъде регистрирано и вписано в Агенцията по вписвания, Търговски регистър, реших:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
УЧРЕДЯВАНЕ,СЕДАЛИЩИ АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.1 С този учредителен акт образувам еднолично дружество с ограничена отговорност **„КИНА ЕВРОКОНСУЛТ" ЕООД,**
Чл.2 Седалището и адресът на управление на дружеството е: област София – град, Столична община, район Витоша, гр. София, кв. Манастирски ливади – запад, ул. Лъвски рид №12, бл.7, офис №2
Чл.3 Дружеството се създава за неопределно време и не се ограничава със срок.
Чл.4 Предметът на дейност е: покупка на стоки или други вещи с да ги продаде в първоначален , преработен или обработен вид, строителна дейност, строителни услуги, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, транспорт и транспортни услуги, инвестиционна дейност, отдаване под наем на недвижими имоти и автомобили, финансово-счетоводна дейност, консултантски услуги, управление на Европейски проекти, продажба на стоки от собствено производство, хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги, комисионн, спедиционни, превозни сделки, търговско представителство и посредничество, лицензионни

сделки и други дейности и услуги, извършването на които не са забранени със закона.

II Капитал и дялове

Чл.6.(1) Капиталът на дружеството е в размер на 255,50 евро (двеста петдесет и пет евро и петдесет евроцента).

(2) Към момента на учредяване на дружеството, внесен капитал в размер на 255,50 /двеста петдесет и пет евро и петдесет евроцента/

(3) Капиталът се състои от дружествени дяла общо в размер на 50/петдесет/ дружествени дяла с номинална стойност по 5,11/пет евро и единадесет евроцента/ всеки дял поотделно.

Чл.7 Дружествените дялове на дружеството са 50/петдесет/и са изцяло собственост на Димитър Йорданов Цветин с ЕГН [illegible] еки от който по 5,11/пет евро и единадесет евроцента/ или общо в размер на 255,50/двеста петдесет и пет евро и петдесет евроцента/

Чл.8 (1) По решение на едноличния собственик, капиталът на дружеството може да бъде увеличаван чрез :

1.Увеличаване на дяловете;

2.Записване на нови дялове;

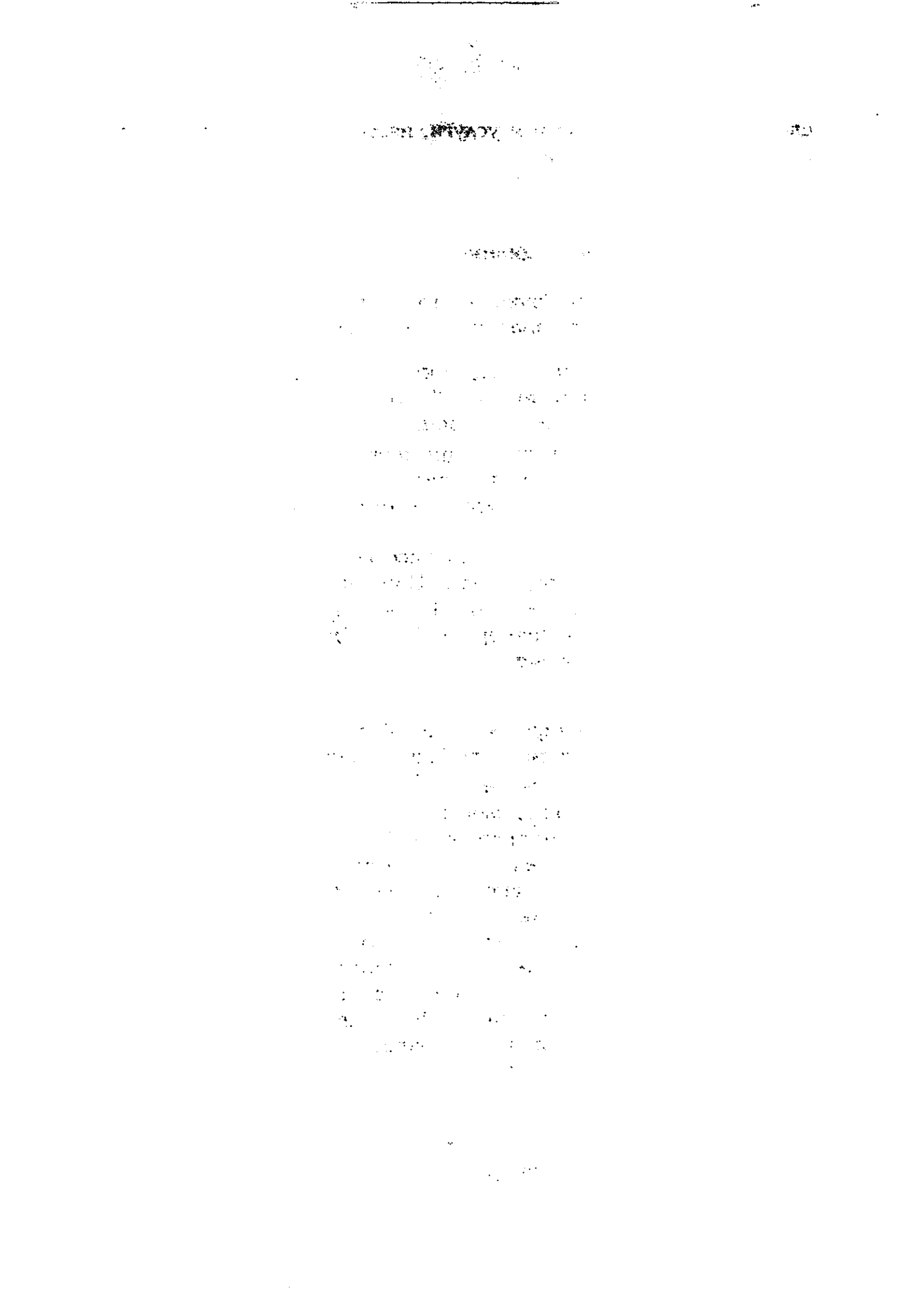
3.Приемане на нови съдружници.

(2) Начинът на увеличаване на капитала и на дяловете се определя с решение на едноличния собственик на капитала

Чл.9.(1) Собственикът може да вземе решение за намаляване на капитала, стига намалението да не е под нормативно установения минимум за капитал на ЕООД.

(2)Решението за намаляване се обнародва в Държавен вестник, като се спазват реда и изискванията на чл. 150 и 151 от ТЗ, а на собственика се правят изплащания поради намаляване на капитала след като намаляването се впише в търговския регистър.

Чл.10 Дружеството води специална книга за дяловете и капитала, като в нея се вписват размера на дяловете, направените вноски, прехвърляне на дялове. Всяка промяна в



капитала или в дяловото участие се вписва в търговския регистър.

Имущество

Чл.11 Имуществото на Дружеството се състои от вещи, права върху вещи и интелектуална собственост, парично оценими права и задължения, фактически отношения и други.

Чл.12Едноличният собственик има право да прехвърля на трето лице дружествен дял, като прехвърлянето се извършва с нотариална заверка на подписите на договора и се вписва в Търговския регистър.

Управление и представителство

Чл.13.Едноличният собственик представлява и управлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на Дружеството.

Чл.14.Собственикът може да назначи управител на Дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го упрaвомощи с необходимите правомощия.

Чл.15.Едноличният собственик на капитала на Дружеството:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
3. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
4. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
6. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
7. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя или контрольора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
9. взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл.16(1) Управителят, когато не е собственик, се назначава от последния с Договор за възлагане на управление с нотариална заверка на подписите.

(2)Договорът по предходната алинея се вписва в търговския регистър.

Чл. 17. Управителят, когато не е собственик има право :

1.Да организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно с обема на пълномощията си.

2.Да представлява Дружеството в рамките на пълномощното.

3.Да сключва и прекратява договорите с работниците и служителите, да осъществява предоставената от КТ дисциплинарна власт.

4.Да уведомява собственика за всички обстоятелства и събития, които застрашават интересите на Дружеството, като сам взема мерки за разрешаване и преодоляването им.

5.Да оговаря за редовно водене на търговските дружествени книги и извършва вписванията в търговския регистър.

Чл. 18. (1) Управителят няма право без предварително съгласие на собственика :

1.Да извършва от свое име или от чуждо име търговски сделки, свързани с предмета на дейност на Дружеството.

2.Да участвува като съдружник в други търговски дружества както и да заема ръководни длъжности в управителни или контролни съвети на други дружества със сходен предмет на дейност.

3.Да отчуждава недвижими имоти и вещни права върху тях, собственост на Дружеството.

(2)При неизпълнение на задълженията по т. 1 и т. 2 от предходната аленея, управителят може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение, като дължи на Дружеството обезщетение за реално нанесени вреди.

Финансова и стопанска дейност

Чл.19. Дружеството организира финансовата и отчетническата си дейност съгласно изискванията на нормативните актове.

Чл.20 Финансовата година на Дружеството съвпада с календарната година. В годината на регистрация на Дружеството, финансовата година започва да тече от датата на регистрация в Търговския регистър и завършва на 31 декември същата година.

Чл.21 В сроковете, установени от закона за счетоводството се установява наличността и оценката на

елементите – актив и пасив на имуществото на Дружеството. Резултатите от дейността се обобщават въз основа на записванията в счетоводните книги и на инвентаризацията.

Чл.22(1) В края на всяка година се съставя подробен опис на имуществото, включващ :

1.Баланс, от който се вижда действителното стопанско състояние на Дружеството.

2.Сметка "Печалби и загуби ".

(2) Годишния счетоводен баланс се проверява от един или няколко проверители експерт-счетоводители.

(3) Проверителите се избират от собственика.

(4) Годишния счетоводен отчет се приема от собственика. Когато управителят не е собственик, той представя пред собственика годишня счетоводен отчет.

(5) Провереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в търговския регистър, като съобщение за това се обнародва в Държавен вестник, освен ако закон предвижда, че годишния счетоводен отчет на Дружеството може да не бъде проверяван от експерт-счетоводители.

Чл.23По решение на собственика Дружеството може да образува парични фондове. Размерът на отчисленията за фондовете се определя периодично от собственика.

Приемане на нов съдружник

Чл.24 Приемане на нов съдружник се извършва по решение на едноличния собственик и по молба на третото лице, като Дружеството се преобразува от едноличо ООД в ООД.

Чл.25 Приемането на съдружник се извършва чрез записване на нови дялове или чрез прехвърляне на дялове от собственика на третото лице.

Чл.26 Прехвърляне на дяловете се извършва с договор, с нотариална заверка на подписите, а това обстоятелство се вписва в Търговския регистър.

Прекратяване и ликвидация на дружеството

Чл.27 Дружеството се прекратява:

1.По решение на едноличния собственик на капитала.

2.Чрез сливане и вливане в акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност.

3.При обявяване в несъстоятелност.

4.По решение на Окръжен съд в предвидените от ТЗ случаи.

5.В останалите предвидени от закона случаи.

Чл.28 Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда и изискванията на чл. 154 сл. от ТЗ.

Други разпоредби

Чл.29За неуредените в настоящия учредителен акт случаи, важат разпоредбите на Търговския закон и останалите нормативни актове.

Чл.30 Учредителният акт влиза в сила след неговото подписване.

Учредителният акт се подписа в три екземпляра.

Едноличен собственик
на капитала:.....
Димитър Йорданов Цветин