Свилоза АД

Индивидуален финансов отчет
За годината, приключваща на
31 декември 2009 година
и независим одиторски доклад

Съдържание

Независим одиторски доклад

Отчет за всеобхватния доход	1
Отчет за промените в капитала	2
Отчет за финансовото състояние	3
Отчет за паричните потоци	4
Бележки към финансовия отчет	6
Годишен доклад за дейността	46

КПМГ България ООД
бул. "България" № 45/А
София 1404
България

Телефон +359 (2) 9697 300
Факс +359 (2) 9805 340
Ел. поща bg-office@kpmg.com
Интернет www.kpmg.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До Акционерите на
Свилоза АД

Доклад върху индивидуалния финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения индивидуален финансов отчет на Свилоза АД ("Дружеството"), включващ индивидуален отчет за финансовото състояние към 31 декември 2009 година, индивидуални отчети за всеобхватния доход, за промените в собствения капитал и за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, и бележки, включващи обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този индивидуален финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети, приложими в Европейския Съюз, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този индивидуален финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Поради въпросите описани в *База за отказ от мнение* ние не бяхме в състояние да получим подходящи и достатъчни одит доказателства за формирането на база за изразяване на нашето мнение.

База за отказ от мнение

Обръщаме внимание на бележка 2 (д) от бележките оповестени към индивидуалния финансов отчет, където е посочено, че индивидуалният финансов отчет е изготвен в съответствие с принципа на действащото предприятие, приемайки че Дружеството ще бъде в състояние да продължи дейността си в обозримо бъдеще, въпреки съществуващата несигурност във връзка с поети ангажименти и предоставени обезпечения на кредиторите на дъщерното предприятие Свилоцел ЕАД. Въз основа на предположението за действащо предприятие Дружеството представя инвестициите в дъщерни предприятия по цена на придобиване, своите имоти, машини, съоръжения и оборудване по модела на преоценената стойност и инвестиционни имоти по модела на цена на придобиване без да е направен преглед на оценката на тези активи към 31 декември 2009 година. В подкрепа

КПМГ България ООД, българско дружество с ограничена отговорност и фирма-членка на КПМГ мрежата от независими фирми-членки, асоциирани с КПМГ Интернешънъл Кооператив ("КПМГ Интернешънъл"), швейцарско юридическо лице.

Вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията ЕИК 040595851

IBAN BG06 RZBB 9155 1060 2664 18
BIC RZBBBGSF
Райфайзенбанк (България) ЕАД

на предположението за действащо предприятие ръководството на дружеството е разработило план за работа до края на 2010 година на база за изходни предположения за покупни цени на материали и продажни цени на готова продукция на своето дъщерно предприятие Свилоцел ЕАД, както и възможности за преструктуриране на съществуващите дългове на дъщерното предприятие. Към датата на одиторския доклад не са постигнати споразумения за преструктуриране на задълженията на Свилоцел ЕАД по договори за банкови кредити с Европейска Банка за Възстановяване и Развитие и Нордик Инвестмънт Банк, които са изцяло гарантирани от Свилоза АД. От предоставената ни информация ние не успяхме да се убедим в достатъчна степен на сигурност относно вероятността изходните предположения, възприети от ръководството на Дружеството да се реализират частично или напълно и оттам във възможността на Свилоза АД да продължи дейността си като действащо предприятие.

Отказ от мнение

Поради съществеността на въпросите, описани в параграфа *База за отказ от мнение* ние не изразяваме мнение върху индивидуалния финансов отчет.

Доклад върху други правни и надзорни изисквания

Годишен доклад за дейността на Дружеството съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние докладваме, че историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността на Дружеството, изготвен от ръководството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на финансовата информация, която се съдържа в одитирания индивидуален годишен финансов отчет на Дружеството към и за годината завършваща на 31 декември 2009 година. Отговорността за изготвянето на годишния доклад за дейността, който е одобрен от Управителния съвет на Дружеството на 24 март 2010, се носи от ръководството на Дружеството.

Маргарита Голева
Управител

София, 30 март 2010

КПМГ България ООД
бул. "България" №45/А
София 1404
България

Специализирано одиторско предприятие София Рег. №045 "КПМГ - България" ООД

Мария Пенева
Регистриран одитор

0630 Мария Пенева Регистриран одитор

Отчет за всеобхватния доход

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бележка	2009	2008
Приходи от продажби	6	1,532	2,419
Други приходи	7	2,726	443
Общо приходи		4,258	2,862
Разходи за материали	8	(71)	(141)
Разходи за външни услуги	9	(527)	(508)
Разходи за амортизации	14,15,16	(1,318)	(1,417)
Разходи за персонала	10	(661)	(1,195)
Други разходи	11	(257)	(598)
Печалба (загуба) от дейността		1,424	(997)
Финансови приходи		310	1,169
Финансови разходи		(43)	(126)
Нетни финансови приходи	12	267	1,043
Печалба преди облагане с данъци		1,691	46
Приходи/(разходи) за данък върху печалбата	13	(159)	(9)
Нетна печалба за годината		1,532	37
Друг всеобхватен доход		-	-
Общо всеобхватен доход за периода		1,532	37
Нетен доход на акция			
Основен нетен доход на акция (в лева)	24	0.05	0.00

Отчетът за всеобхватния доход следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, посочени на страници от 6 до 45.

Финансовият отчет е изготвен на 24 март 2010 година.

Главен счетоводител : Зарка Първанова

Изпълнителен директор: Михаил Колчев

Маргарита Голева
Управител

Мария Пенева
Регистриран одитор

КПМГ България ООД
бул. България 45 А
София 1404

ЕЛЕКТРОНИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №045
"КПМГ - България" ООД

0630 Мария Пенева
Регистриран одитор

Отчет за промените в капитала

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бел.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Преоценъчен резерв	Общо
Салдо към 1 януари 2008 година	23	31,755	15,193	4,469	1,323	52,740
Общо всеобхватен доход за периода						
Печалба и загуба		-	-	37	-	37
Общо всеобхватен доход за периода		-	-	37	-	37
Преоценъчен резерв на отписани дълготрайни активи		-	-	8	(8)	-
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Разпределение на печалбата от предходни години		-	4,469	(4,469)	-	-
Салдо към 31 декември 2008 година	23	31,755	19,662	45	1,315	52,777
Салдо към 1 януари 2009 година	23	31,755	19,662	45	1,315	52,777
Общо всеобхватен доход за периода						
Печалба и загуба		-	-	1,532	-	1,532
Общо всеобхватен доход за периода		-	-	1,532	-	1,532
Преоценъчен резерв на отписани дълготрайни активи		-	-	114	(114)	-
Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал						
Разпределение на печалбата от предходни години		-	45	(45)	-	-
Салдо към 31 декември 2009 година	23	31,755	19,707	1,646	1,201	54,309

Отчетът за промените в капитала следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, посочени на страници от 6 до 45.

Главен счетоводител :

Маргарита Голева

Изпълнителен директор:

Зарка Първанова

Михаил Колчев

Мария Пенева
Регистриран одитор

Маргарита Голева
Управител
КПМГ България ООД
бул. България 45/А
София 1404

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №045
"КПМГ - България" ООД

0630 Мария Пенева
Регистриран одитор

Отчет за финансовото състояние
Към 31 декември

В хиляди лева

	Бел.	2009	2008
Активи			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	14	21,619	24,317
Нематериални активи	15	11	18
Инвестиционни имоти	16	2,031	2,153
Инвестиции	17	33,167	28,872
Общо дълготрайни активи		56,828	55,360
Материални запаси	20	240	254
Вземания от свързани лица	30	1,541	1,168
Търговски и други вземания	21	276	509
Вземания за данък върху доходите		-	23
Заеми	18	255	248
Пари и парични еквиваленти	22	642	8
Общо краткотрайни активи		2,954	2,210
Общо активи		59,782	57,570
Капитал			
Регистриран капитал	23	31,755	31,755
Резерви	23	20,908	20,977
Неразпределена печалба		1,646	45
Общо капитал		54,309	52,777
Задължения			
Отсрочени данъчни задължения	19	1,691	1,588
Провизии	28	-	180
Задължения при пенсиониране	27	49	53
Общо дългосрочни задължения		1,740	1,821
Лихвени заеми	25	445	400
Задължение за данък върху дохода		51	-
Задължения към свързани лица	30	993	137
Търговски и други задължения	29	2,244	2,435
Общо краткосрочни задължения		3,733	2,972
Общо задължения		5,473	4,793
Общо капитал и задължения		59,782	57,570

Отчетът за финансовото състояние следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, посочени на страници от 6 до 45.
Финансовият отчет е изготвен на 24 март 2010 година.

Главен счетоводител : Зарка Първанова

Изпълнителен директор: Михаил Колчев

Маргарита Голева
Управител
КПМГ България ООД
бул. България 45
София 1404

Мария Пенева
Регистриран одитор

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ София Рег. №045 "КПМГ - България" ООД

0630 Мария Пенева Регистриран одитор

Отчет за паричните потоци

За годината, приключваща 31 декември

В хиляди лева	Бележка	2009	2008
Основна дейност			
Печалба преди облагане с данъци		1,691	46
Корекции за:			
Амортизация	14,15,16	1,318	1,417
Отписани и обезценени вземания	11	17	251
Приходи от лихви	12	(1)	(1,169)
Разходи за лихви	12	40	87
Други финансови разходи	12	3	4
Загуба/(печалба) от продажба на дълготрайни материални активи	7	(2,239)	(11)
Загуба/(печалба) от продажба финансови активи		(246)	
Печалба от основна дейност преди промени в оборотния капитал		583	625
(Увеличение)/намаление на стоково-материалните запаси		14	11
(Увеличение)/намаление на търговските и други вземания		(158)	1,263
Увеличение/(намаление) на търговски и други задължения		787	(1,592)
Увеличение/(намаление) на провизии		(184)	(348)
Парични средства генерирани от основна дейност		1,042	(41)
Изплатени лихви		-	(5)
Получени лихви		-	897
Други финансови разходи		(3)	-
Получен (платен) данък върху доходите		17	(42)
Паричен поток от основна дейност		1,056	809
Инвестиционна дейност			
Придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване		(103)	(540)
Придобиване на финансови активи		(4,300)	-
Постъпления от продажба на имоти, машини, съоръжения и оборудване		4,013	1,256
Постъпления от продажби на финансови активи		251	
Предоставени заеми		(61)	(753)
Получени суми по предоставени заеми		54	-
Паричен поток от инвестиционна дейност		(146)	(37)
Финансова дейност			
Получени заеми		-	400
Изплатени заеми		(276)	(1,815)
Паричен поток от финансова дейност		(276)	(1,415)

Отчет за паричните потоци, продължение

За годината, приключваща 31 декември

		2009	2008
Нетно увеличение/(намаление) на паричните наличности и еквиваленти		634	(643)
Парични наличности и еквиваленти в началото на годината		8	651
Парични наличности и еквиваленти към края на годината	22	642	8

Отчет за паричните потоци следва да се разглежда заедно с бележките, представляващи неразделна част от годишния финансов отчет, посочени на страници от 6 до 45.

Финансовият отчет е изготвен на 24 март 2010 година.

Главен счетоводител :

Зарка Първанова

Изпълнителен директор:

Михаил Колчев

Маргарита Голева
Управител

Мария Пенева
Регистриран одитор

Мария Пенева
0630
Регистриран одитор

КПМГ България ООД
бул. България 9А
София 1404

СПЕЦИАЛИЗИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ
София
Рег. №045
"КПМГ - България" ООД

Бележки към индивидуалния финансов отчет

		Стр.			Стр.
1.	Статут и предмет на дейност	7	18.	Заеми	32
2.	База за изготвяне	7	19.	Отсрочени данъчни активи и пасиви	32
3.	Значими счетоводни политики	9	20.	Стоково-материални запаси	33
4.	Определяне на справедливите стойности	21	21.	Търговски и други вземания	33
5.	Управление на финансовия риск	22	22.	Пари и парични еквиваленти	33
6.	Оперативни сегменти	24	23.	Капитал и резерви	34
7.	Други приходи	26	24	Доходи на акция	34
8.	Разходи за материали	26	25.	Лихвени засми	35
9.	Разходи за външни услуги	26	26.	Финансови инструменти	35
10.	Разходи за персонала	27	27.	Задължения при пенсиониране	40
11.	Други разходи	27	28.	Провизии	41
12	Нетни финансови приходи	27	29.	Други задължения	41
13.	Данък върху печалбата	28	30.	Свързани лица	42
14.	Имоти, машини, съоръжения и оборудване	29	31	Ангажименти за инвестиции	43
15.	Нематериални активи	30	32.	Споразумение за продажба на намалени емисии	44
16.	Инвестиционни имоти	31	33.	Разпределение на квотите за емисии	44
17.	Инвестиции	31	34.	Условни задължения	45
			35.	Събития след датата на финансовия отчет	45

Бележки към индивидуалния финансов отчет

1. **Статут и предмет на дейност**
Свилоза АД (Дружеството) е дружество регистрирано в България по дело № 1595/1993 година от Велико Търновския Окръжен Съд в съответствие с Търговския Закон на Република България. Адресът на управление е гр. Свищов, Промишлена зона, България.

2. **База за изготвяне**

(а) Изразяване за съответствие

Настоящият финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Комисията на Европейския съюз.
Финансовият отчет изготвен за годината приключваща на 31 декември 2009 г., е одобрен от Съвета на Директорите на Дружеството на 24 март 2010 г.

(б) База за измерване
Финансовият отчет е изготвен в съответствие с принципа на историческата цена., с изключение на имоти, машини, съоръжения и оборудване които са посочени по тяхната преоценена стойност. (виж счетоводна политика "г").
Методите, използвани за оповестяване на справедливите стойности са оповестени в детайли в бележка 4.

(в) Функционална валута и валута на представяне
Този финансов отчет е представен в Български лева (BGN), който е функционалната валута на Дружеството. Представената финансова информация в Български лева е закръглена до хиляда

(г) Използване на оценки и допускания
Изготвянето на финансовия отчет в съответствие с МСФО изисква ръководството да прави оценки, предвиждания и допускания, които влияят на прилагането на политиките и на отчетените суми на активи и пасиви, приходи и разходи. Реалният резултат може да бъде различен от тези очаквания.

Очакванията и основните допускания се преразглеждат във всеки отчетен период. Повторното преразглеждане на счетоводните оценки се признава в периода, в който оценката е преразгледана, когато преразглеждането засяга само този период, или в периода на преразглеждането и бъдещи периоди ако преразглеждането оказва влияние на сегашния и на бъдещите периоди.

Информация за значителни позиции, които са засегнати от оценки на несигурността и критични допускания при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху сумите признати във финансовия отчет, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 14 Имоти, машини, съоръжения и оборудване
- Бележка 16 Инвестиционни имоти
- Бележка 20 Стоково материални запаси
- Бележка 21 Търговски и други вземания
- Бележка 27 Задължения за пенсиониране
- Бележка 28 Провизии

Бележки към индивидуалния финансов отчет

2. База за изготвяне (продължение)

(д) Действащо предприятие

Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Дружеството е действащо предприятие и ще продължава своята дейност в обозримо бъдеще. През последните три месеца на 2008 г. кредитната криза засегнала световните пазари ескалира и на практика прерастна във всеобхватна пазарна криза. Тя има своите отражения във всички сектори и индустрии. Много държави и икономически райони регистрират значително икономическо забавяне и са в състояние на рецесия. Това създава предпоставки Дружеството да продължи своята дейност в една трудно прогнозируема бизнес среда.

Дружеството притежава инвестиция в дъщерно предприятие Свилоцел ЕАД в размер на 33,154 хил.лева. Също така дружеството притежава Имоти машини, съоръжения и оборудване с балансова стойност 21,221 хил.лева, които се използват само във връзка с дейността на Свилоцел ЕАД.

На 4 февруари 2009 г. временно е преустановено целулозното производство в Свилоцел ЕАД, поради небивалия досега, в историята на целулозния бранш, спад на продажните цени на целулозата и задържане на сравнително високи цени на някои от основните суровини, най – вече на цената на дървесината. През декември 2009 г. Свилоза АД увеличава размера на своята инвестиция в Свилоцел ЕАД чрез парична вноска в размер на 4,300 хил.лева. На 15 декември 2009 г. Свилоцел ЕАД е възобновило производствената си дейност. Ръководството на Свилоцел ЕАД е изготвило план и е предприело действия за подобряване на финансовото състояние на Дружеството. Този план е основан на изходни предположения за очаквано повишение в пазарните продажни цени на готовата продукция и по-ниски доставни цени на основните суровини и материали и намаление на променливите и постоянните разходи на Свилоцел ЕАД за 2010 година. Основният фактор за възобновяването на производството е същественото увеличение на продажните цени на целулоза в края на 2009 г. и началото на 2010 г. Ръководството смята, че краткосрочните и средносрочни нива на продажните цени на целулоза ще се движат в граници, позволяващи на Свилоцел да функционира нормално.

Към 31 декември 2009 краткосрочните задължения на Свилоцел ЕАД превишават значително краткосрочните му активи. Също така към датата на изготвяне на финансовия отчет Свилоцел ЕАД е в неизпълнение на договори за банкови кредити с Европейска банка за възстановяване и развитие и Нордик инвестмент банк, които са изцяло гарантирани и от Свилоза АД.

Като обезпечение по кредита Свилоза АД има учреден залог върху действащо предприятие и всички настоящи и бъдещи активи и имущества.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет Ръководството на Свилоцел ЕАД е в процес на преговори с кредиторите на дружеството за преструктуриране на задълженията и за получаване на нови ресурси, които са необходими на Свилоцел ЕАД, както и на Свилоза АД да продължи своята дейност като действащо предприятие.

Ръководството предвижда, че получаването на допълнителни капиталови ресурси и източници на финансиране (парични потоци от продажби и договори за финансиране) на Свилоцел ЕАД ще са адекватни за ликвидните нужди на това дружество през следващата 2010 г.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

2. База за изготвяне (продължение)

(e) Промени в счетоводните политики

Преглед

От 1 януари 2009 г., Дружеството е променило своите счетоводни политики в следните области:

- Представяне на финансовите отчети.
- Отчитане по сегменти

Представяне на финансови отчети

Дружеството прилага ревизирания МСС 1 Представяне на финансови отчети (2007), който е в сила от 1 януари 2009 г. В резултат на това, Дружеството представя в отчета за промените в собствения капитал всички промени в собствения капитал свързани със собствениците, докато всички промени в собствения капитал, несвързани със собствениците, се представят в отчета за всеобхватния доход.

Сравнителната информация беше повторно представена така, че да е в съответствие с ревизирания стандарт. Тъй като промяната в счетоводната политика засяга само представянето, тя няма ефект върху дохода на акция.

Определяне и представяне на оперативни сегменти

Към 01 януари 2009 г. Дружеството определя и представя оперативни сегменти на базата на информацията, която се предоставя на изпълнителния директор, който представлява ръководителя на предприятието, вземащ главните оперативни решения. Тази промяна в счетоводната политика се дължи на прилагането на МСФО 8 Оперативни сегменти. Преди това оперативните сегменти са определяни и представяни в съответствие с МСС 14 Отчитане по сегменти. Новата счетоводна политика по отношение на оповестяванията свързани с отчитането на оперативни сегменти е представена както следва.

Сравнителната информация за отделните сегменти е коригирана за съответствие с преходните разпоредби на този стандарт. Тъй като промяната в счетоводната политика засяга само представянето и оповестяването на информацията, това не оказва влияние върху дохода на акция.

3. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики представени по-долу са прилагани последователно във всички представени периоди, освен както е обяснено в бележка 2(e), която засяга промените в счетоводните политики.

(a) База за консолидация

Настоящият финансов отчет на Свилоза АД не е консолидиран. Дружеството ще изготви консолидирани финансови отчети в сроковере определени от българското законодателство.

(i) Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни са предприятията контролирани от Дружеството. Контрол съществува, когато Дружеството притежава властта, директно или индиректно, да управлява финансовата и оперативна политика на дадено предприятие с оглед извличането на изгоди от дейността му. За целите на изготвяне на индивидуалния финансов отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по цена на придобиване.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(б) Операции с чуждестранна валута

Операциите с чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута по обменния курс, приложим в деня на извършване на сделката. Парични активи и пасиви, деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута по заключителния курс в деня на изготвяне на отчета. Печалба или загуба от курсови разлики, произтичащи от парични позиции, е разликата между амортизираната стойност във функционална валута в началото на периода, коригирана с ефективната лихва и плащанията през периода и амортизираната стойност в чуждестранна валута превалутирана по курса в края на периода. Не-парични активи и пасиви деноминирани в чуждестранни валути, които се отчитат по справедлива стойност, се превръщат във функционалната валута по курса на датата, към която е определена справедливата стойност.

Курсови разлики възникващи от превалутирането във функционалната валута се отчитат в печалби и загуби, освен разлики възникващи от превалутирането във функционалната валута на капиталови инструменти на разположение за продажба, финансово задължение предназначено като хедж на нетна инвестиция в операция извън страната, или отговарящи на условията хеджове на паричен поток, които се признават в друг всеобхватен доход (ако има такива).
От 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

(в) Финансови инструменти

(i) Не-деривативни финансови активи

Дружеството първоначално признава заеми и вземания и депозити на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи (включително активи отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента.

Дружеството отписва финансов актив когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени, или Дружеството прехвърли правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени. Всяко участие в прехвърлен финансов актив, който е създаден или задържан от Дружеството се признава като отделен актив или пасив.

Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.
Дружеството има следните не-деривативни финансови активи: заеми и вземания и финансови активи на разположение за продажба.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(в) Финансови инструменти (продължение)

(i) Не-деривативни финансови активи (продължение)

Заеми и вземания

Заеми и вземания са финансови активи с фиксирани или определяеми плащания, които не са котирани на активен пазар. Такива активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко съотносими разходи по сделката. След първоначално признаване заеми и вземания се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент, намалена със загуби от обезценка.

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца или по-малко. Банковите овърдрафти, които са платими при поискване и формират неразделна част от управлението на паричните наличности на Дружеството, се включват като компонент на пари и парични еквиваленти за целите на изготвянето на отчета за паричните потоци.

Финансови активи на разположение за продажба

Финансови активи на разположение за продажба са не-деривативни финансови активи които са предназначени като такива на разположение за продажба и не са класифицирани в никоя от предходните категории. Инвестиции на Дружеството в капиталови и някои дългови ценни книги се класифицират като финансови активи на разположение за продажба. След първоначално признаване те се оценяват по справедлива стойност и промените в тази стойност, различни от загуби за обезценка и валутни курсови разлики от капиталови инструменти на разположение за продажба, се отчитат в друг всеобхватен доход и се представят в резерв за справедлива стойност в собствения капитал. Когато една инвестиция се отпише, натрупаните печалби и загуби в друг всеобхватен доход се прекласифицират в печалби и загуби.

(ii) Не-деривативни финансови пасиви

Дружеството първоначално признава издадени дългови ценни книги и подчинени задължения на датата на която са възникнали. Всички други финансови пасиви (включително такива определени като отчитани по справедлива стойност в печалби и загуби) се признават първоначално на тяхната дата на търгуване, на която Дружеството е станало страна по договорните условия на инструмента. Дружеството отписва финансов пасив когато неговите договорни задължения са изпълнение или са отменени или не са валидни повече. Финансови активи и пасиви се нетират и нетната стойност се представя в отчета за финансово състояние тогава и само тогава, когато Дружеството има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база или да реализира актива и да уреди пасива едновременно. Дружеството има следните не-деривативни финансови пасиви: заеми, банков овърдрафт, и търговски и други задължения. Такива финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези финансови пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

(iii) Акционерен капитал

Обикновените акции се класифицират като собствен капитал. Разходите директно свързани с издаването на обикновените акции и опции върху акции се признават като намаление на собствения капитал, нетно от всички данъчни ефекти.

(iv) Деривативни финансови инструменти

През 2009 г. и 2008 г. Дружеството не е използвало деривативни финансови инструменти за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива, или парични потоци, нито за други цели.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(г) Имоти, машини, съоръжения, оборудване

Собствени активи

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се отчитат по цена на придобиване или преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация (виж по-долу) и загуби от обезценка. Цената на придобиване включва разходите,които директно са свързани с придобиване на актива, както и разходи пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположението и състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството.

Стойността на активите придобити по стопански начин включва направените разходи за материали, директно вложен труд и съответната пропорционална част от непреките производствени разходи; разходите пряко отнасящи се до привеждане на актива до местоположение и състояние необходими за неговата експлоатация; първоначална приблизителна оценка на разходите за демонтаж и преместване на актива и за възстановяване на площадката на която е разположен.

Когато части от имоти, машини, съоръжения и оборудване имат различна продължителност на полезен живот, то те се осчетоводяват като самостоятелни активи.

Печалби и загуби при продажба на имоти машини, съоръжения и оборудване се определят като се сравняват постъпленията от продажбата с отчетната стойност на имоти, машини, съоръжения и оборудване и се признават нетно в "Печалба от продажба на дълготрайни активи" в печалби и загуби.

(i) Последващи разходи

Дружеството признава в стойността на съответния актив от Имоти, машини, съоръжения и оборудване разходите възникнали, за да се подмени отделна част от този актив при неговото възникване и ако е вероятно, че бъдещите икономически ползи свързани с актива ще се влеят в Дружеството и размера на актива може да бъде надеждно определена. Всички други разходи се признават в печалби и загуби като разход, когато възникнат.

(ii) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно. Активите закупени под формата на финансов лизинг, се амортизират за по-краткия от периодите - периода на лизинговия договор или периода на техния полезен живот. Земята не се амортизира. Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба т.е.когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството. Амортизацията се преустановява на по-ранната от датата на която активът е класифициран като държан за продажба или датата, на която активът е отписан.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(г) Имоти, машини, съоръжения, оборудване (продължение)

(ii) Амортизация, продължение

Предполагаемият срок на използване е както следва:

▪ сгради	25 години
▪ машини и оборудване	3 – 25 години
▪ транспортни средства	5 – 12 години
▪ стопански инвентар	6 години
▪ други	6 години

Методът на амортизация, полезния живот и остатъчната стойност се преразглеждат към всяка балансова дата.

(д) Нематериални активи

Нематериалните активи придобити от Дружеството се отчитат по цена на придобиване, намалени с натрупана амортизация (виж по-долу) и загуба от обезценка (виж 3 (з)).

(i) Последващи разходи

Последващи разходи за нематериални активи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода произтичаща от актива, с който се свързват. Всички останали разходи се признават като разход в момента на възникване.

(ii) Амортизация

Амортизация се начислява в печалби и загуби на база линейния метод за очаквания срок на полезен живот на нематериалните активи. Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба т.е.когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството.

Предполагаемият срок на използване е както следва:

▪ патенти и търговски марки	6 години
▪ софтуер	3 години
▪ други	6 години

Методът на амортизация, полезния живот и остатъчната стойност се преразглеждат към всяка балансова дата.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(е) Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти са земи и сгради, държани с цел получаване на приходи от отдаване под наем или за увеличение стойността на капитала, или и за двете. Инвестиционните имоти са представени по цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценки (виж 3 (з)).

Инвестиционните имоти са прехвърлени от земи и сгради от Имоти, машини, съоръжения и оборудване. Балансовата стойност на прехвърлените активи е възприета за цена на придобиване към датата на представяне на активите като инвестиционни имоти в отчета за финансовото състояние.

Ако инвестиционният имот отново се използва от собственика, той се рекласифицира като земя и/или сгради и неговата балансова стойност към датата на рекласификацията става себестойност за счетоводни цели при последващото осчетоводяване на актива. Когато Дружеството започне отново да възстановява съществуващите инвестиционни имоти за продължаваща бъдеща употреба като инвестиционен имот, имотът остава инвестиционен имот и се оценява на база себестойност и не се рекласифицира като имоти, машини, съоръжения и оборудване по време на възстановяването.

Амортизация се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на инвестиционните имоти. Земята не се амортизира. Амортизацията на актива започва, когато той е готов за употреба т.е.когато е на мястото и в състоянието, необходими за неговата експлоатация по начина предвиден от ръководството. На база на становище на технически специалисти на дружеството е определен полезен срок за ползване на инвестиционните имоти от двадесет и пет години

(ж) Материални запаси

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с оценените разходи за завършване на производствения цикъл и тези, които са необходими за осъществяване на продажбата.

Отчетната стойност на стоково-материалните запаси се формира като се прилага метода "средно претеглена" стойност и включва направените разходи при придобиване и разходите, направени във връзка с доставянето им до сегашното им местоположение и състояние. В случая с произведените стоково-материални запаси и незавършеното производство, себестойността включва съответния дял от общо производствените разходи, разпределени на база на нормалния производствен капацитет.

(з) Обезценка

(i) **Финансови активи (включително вземания)**

Финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби, се преразглежда към всяка отчетна дата, за да се прецени дали не съществуват признаци за обезценка. Един финансов актив се счита за обезценен в случай, че има обективни доказателства за едно или повече събития имащи негативен ефект върху очакваните бъдещи парични потоци от този актив и този ефект може да бъде надеждно оценен.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(з) Обезценка (продължение)

***(i)* Финансови активи (включително вземания) (продължение)**

Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен, може да включва неизпълнение или просрочие от длъжника, преструктуриране на дължимата сума за Дружеството при условия, които Дружеството не би разглеждало при други обстоятелства, индикации, че длъжникът или емитентът ще изпадне в несъстоятелност, липсата на активен пазар за дадена ценна книга. В допълнение, за инвестиция в капиталова ценна книга значителен или продължителен спад в справедливата стойност под нейната цена на придобиване е обективно доказателство за обезценка.

Дружеството взима пред вид доказателства за обезценка на заеми и вземания, както за конкретен актив, така и на колективно равнище. Всички индивидуално значими заеми и вземания се проверяват за специфична обезценка. Всички индивидуално значими заеми и вземания, за които няма специфична обезценка, след това се проверяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана. Заеми и вземанията, които не са индивидуално значими, се проверяват колективно за обезценка като са групирани заедно заеми и вземания, със сходни характеристики на риска. При проверката на колективно ниво за обезценка, Дружеството използва историческите тенденции на вероятността за неизпълнение на задълженията, времето за възстановяване и размера на възникналите загуби, коригирани с преценката на ръководството дали сегашните икономически и кредитни условия са такива, че има вероятност реалните загуби да бъдат по-големи или по-малки от предполагането на базата на историческите тенденции.

Загубата от обезценка за финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разликата между неговата отчетна стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Загуба от обезценка се признава в печалби и загуби и се отразява в коректива сметка намаляваща вземанията. Когато последващо събитие намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява през печалби и загуби.

Загуба от обезценка по отношение на финансов актив на разположение за продажба се отразява като се трансферира в печалба и загуба натрупаната загуба, призната преди това в друг всеобхватен доход, и представена в резерва от справедлива стойност в собствения капитал. Кумулативната загуба, която се прехвърля от друг всеобхватен доход и се признава в печалби и загуби е разликата между цена на придобиване, нетно от изплащания на главница и амортизация, и текущата справедлива стойност, намалена с загуба от обезценка призната преди това в печалби и загуби. Промени в обезценката, дължащи се на стойността във времето, се отразяват като част от лихвения приход.

(ii)* *Не-финансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Дружеството, различни от инвестиционни имоти, материални запаси и отсрочени данъчни активи, се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци, се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(з) Обезценка (продължение)

(ii) Не-финансови активи (продължение)

Възстановимата стойност на актив или на обект, генериращ парични потоци (ОГПП), е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск. За актив, който не генерира самостоятелно парични постъпления, възстановимата стойност се определя за групата активи, генерираща парични постъпления, към която той принадлежи.
Корпоративните активи на Дружеството не генерират отделни парични потоци. Ако има индикации, че корпоративен актив може да е обезценен се определя възстановимата стойност за ОГПП, към който корпоративния актив принадлежи.

Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на един актив или ОГПП, част от която е той, превишава неговата възстановима стойност. Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят отчетните стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка, призната в предходни периоди, се проверява на всяка отчетна дата за индикации, че загубата е намалена или вече не съществува. Загуба от обезценка се възстановява обратно, ако е имало промяна в приблизителните оценки, използвани за определяне на възстановимата стойност. Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана

(и) Доходи на персонала

(i) Планове за дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това.

Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Дружеството да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в печалби и загуби при тяхното възникване.

(ii) Платен годишен отпуск

Дружеството признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

(iii) План с дефинирани доходи - Обезщетения при пенсиониране

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионират в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ). Към датата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители на база на доклад изготвен от актюер. В бележка 27 към финансовия отчет, е оповестена сумата на начисленото задължение, както и основните допускания, на базата на които е извършена оценката на задължението.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(й) Провизии

В случаите, когато Дружеството има правно или конструктивно задължение в резултат от минали събития и е вероятно погасяването на задължението да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи, се отчита провизия в отчета за финансовото състояние на Дружеството. Тогава, когато ефектът е съществен, провизията се дисконтира на база лихвен процент, който отразява настоящата стойност на парите във времето и когато е уместно рисковете, специфични за задължението.

(i) Провизия за разходи за опазване на околната среда

Дружеството признава провизия за разходи за опазване на околната среда, когато е вероятно че ще бъдат извършени разходи или възстановителни работи, и Дружеството е задължено, по закон или по договорно задължение, да предприеме такива действия. Когато се очаква разходите да бъдат извършени в рамките на продължителен период, като провизия се признава настоящата стойност на очакваните бъдещи разходи, като освобождаването на дисконтовия фактор се отчита като финансов разход.

(к) Приходи

(i) Приходи от продажба на стоки

Приходи от продажбата на стоки се признава по справедлива стойност на полученото или което се очаква да се получи възнаграждение, намалено с върнатите стоки, отстъпки или рабати. Приход от продажба на стоки се признава в печалби и загуби в момента, когато съществените рискове и собственост се прехвърлят към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, няма продължаващо участие в управлението на стоките, и сумата на прихода може да се измери надеждно.

Прехвърлянето на рисковете и изгодите варират според конкретните условия на договора за продажба. За по-голямата част от продажбите на стоки от Дружеството, прехвърлянето обикновено се извършва с предаване на стоките на купувача в склада на Дружеството.

(ii) Приходи от услуги

Приходите от предоставени услуги се признават в печалби и загуби пропорционално на степента на завършеност на сделката в деня на изготвяне на финансовия отчет. Степента на завършеност обикновено се определя посредством анализ на извършената работа.

(iii) Приходи от наеми

Приходи от наеми от инвестиционни имоти и машини, съоръжения и оборудване се признават в печалби и загуби по линеен метод за периода на наема. Получени допълнителни плащания се признават като неделима част от общия приход от наем за периода на наема.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(л) Плащания по лизингови договори

Плащания по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за времето на продължителност на лизинговия договор. Получени стимули се признават в печалби и загуби като неразделна част от общите лизингови разходи.

(м) Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства, приходи от дивиденти, печалба от продажба на налични за продажба финансови активи и печалби от операции в чуждестранна валута. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва. Приход от дивиденти се признава на датата, на която е установено правото на Дружеството да получи плащането, която в случая на котирани/търгуеми ценни книжа е датата, след която акциите стават без право на получаване на последния дивидент.

Финансови разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължението, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране на провизии, загуби от операции в чуждестранна валута, обезценка на финансови активи Всички разходи по платими лихви по заеми се признават като печалба или загуба като се използува метода на ефективния лихвен процент.

(н) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби с изключение на този, отнасящ се до статии, които са признати директно в капитала, като в този случай той се представя в капитала.

Текущият данък са очакваните данъчни плащания върху облагаемата печалба за годината, прилагайки данъчните ставки в сила към датата на изготвяне на финансовия отчет, и някои корекции на дължимия данък, отнасящи се за предходни години.

Отсрочените данъци се изчисляват чрез балансовия метод върху временните разлики между сумата на активите и пасивите използвана за целите на изготвянето на финансовия отчет и сумата използвана за данъчни цели. Сумата на отсрочените данъци се базира на очакването те да се реализират или приспаднат, използвайки приложимите към датата на финансовия отчет данъчни ставки.

Актив по отсрочени данъци се начислява само до размера, до който е възможно бъдеща облагаема печалба да бъде налична при условие, че неизползваните данъчни загуби и кредити могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи са намалени с размера на тези, за които бъдещата изгода не е повече вероятно да бъде реализирана.

Допълнителният данък, който произтича от разпределянето на дивиденти се отчита в момента, в който възниква задължението за изплащане на съответния дивидент.

При определянето на текущите и отсрочените данъци Дружеството използва счетоводната база, описана в бележка 2 по-горе.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(о) Доход на акция

Дружеството изчислява основни доходи на акции и доходи на акции с намалена стойност за емитираните обикновени акции. Основните доходи на акция се изчисляват, като се раздели печалбата или загубата за периода, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции (числител) на среднопретеглення брой на държаните обикновени акции за периода (знаменател). За изчисляването на доходите на акция с намалена стойност, Дружеството коригира нетната печалба или загуба, подлежащи на разпределение между притежателите на обикновени акции в Дружеството и среднопретеглення брой на акциите в обращение, с ефекта от всички потенциални обикновени акции с намалена стойност.

(п) Отчитане по сегменти

Оперативен сегментът е разграничим компонент от Дружеството, който е ангажиран в операции и дейности, от които могат да се получат приходи и да се понесат разходи, включително приходи и разходи, които са свързани с транзакции с други сегменти на Дружеството. Оперативните резултати на оперативните сегменти се преглеждат регулярно от изпълнителния директор на Дружеството, с цел вземане на решения за разпределяне на ресурси към оперативните сегменти и оценка на резултатите на сегментите и за които е налична финансова информация.

(р) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, все още не са влезли в сила за годината завършваща на 31 декември 2009 г., и не са били приложени по-рано при изготвянето на този финансов отчет.

Нови, променени, ревизирани или подобрени стандарти:

Ревизиран МСФО 3 *Бизнес Комбинации* (2008) е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009. Ръководството не очаква МСФО 3 (ревизиран) да засегне финансовия отчет.
Промени в МСС 27 *Консолидирани и отделни финансови отчети* е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009. Ръководството не очаква тези промени в МСС 27 да засегнат финансовия отчет.

Промени в МСС 39 *Финансови инструменти: Признаване и оценка: Допустими хеджирани позиции* е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009. Ръководството не очаква тези промени в МСС 39 да засегнат финансовия отчет.

Нови разяснения:

КРМСФО 12 *Споразумения за концесии на услуги* трябва да се приложи най-късно от началната дата на първата финансова година започваща след 29 март 2009 г.. Ръководството не очаква КРМСФО 12 да засегне финансовия отчет.
КРМСФО 15 *Споразумения за строителство на имоти* е в сила за първата финансова година започваща след 31 декември 2009. Ръководството не очаква КРМСФО 15 да засегне финансовия отчет.
КРМСФО 16 *Хеджинг на нетна инвестиция в чуждестранна дейност* е в сила за първата финансова година започваща след 30 юни 2009 г.. Ръководството не очаква КРМСФО 16 да засегне финансовия отчет.

Документи издадени от СМСС/КРМСФ,О които не са одобрени за прилагане от ЕК:

Ръководството счита, че е подходящо да отбележи, че следните ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и съответно не са приложени от Дружеството при изготвянето на тези Финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за прилагане на Европейската комисия:

Бележки към индивидуалния финансов отчет

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(р) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано (продължение)

Документи издадени от СМСС/КРМСФ,О които не са одобрени за прилагане от ЕК:

- Ревизиран МСФО 1 *Първо прилагане на МСФО* (издаден ноември 2008), в сила от 1 юли 2009;
- Подобрения в МСФО 2009 (издадени април 2009), в сила от различни дати, по принцип 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 2 *Групови сделки с плащания на базата на акции* (издаден юни 2009), в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСФО 1 *Допълнителни облекчения за първоначално прилагане* (издаден юли 2009), в сила от 1 януари 2010;
- Промени в МСС 32 *Класифициране на издадени права* (издаден октомври 2009), в сила от 1 февруари 2010;
- Ревизиран МСС 24 *Сделки със свързани лица* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2011;
- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден ноември 2009), в сила от 1 януари 2013;
- Промени в КРМСФО 9 и МСС 39 *Внедрени деривативи* (издаден март 2009), в сила от 30 юни 2009;
- КРМСФО 17 *Разпределения на не-парични активи към собственици* (издаден ноември 2008), в сила 1 юли 2009;
- КРМСФО 18 *Трансфери на активи от клиенти* (издаден януари 2009), в сила от 1 юли 2009.

Към датата на изготвянето на този финансов отчет, ръководството смята, че прилагането на тези ревизирани стандарти, нови разяснения и промени в стандарти в бъдеще, след като са одобрени за прилагане от Европейската комисия в Европейския Съюз, не се очаква да засегне значително финансовия отчет.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

4. Определяне на справедливите стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания изискват определяне на справедливи стойности за финансови и за не-финансови активи и пасиви. Справедливи стойности са определени за целите на отчитането и оповестяването на базата на следните методи. Когато е приложимо, в съответните бележки е оповестена допълнителна информация за допусканията направени при определянето на справедливите стойности на специфичния актив или пасив.

(i) Заеми и вземания

Справедливите стойности на заеми и вземания се определя като настоящата стойност на бъдещите парични потоци дисконтирани с пазарна лихва към датата на финансовия отчет.

(ii) Не-деривативни финансови задължения

Справедливите стойности, които се определят за целите на оповестяването се изчисляват на базата на настоящата стойност на бъдещи парични потоци на главници и лихви дисконтирани с пазарен лихвен процент към датата на баланса. За финансов лизинг пазарния лихвен процент се определя на базата на сходни лизингови договори.

(iii) Инвестиционни имоти

Справедливите стойности, които се определят за целите на оповестяването се изчисляват на базата на настоящата стойност на бъдещи парични потоци, които се очаква да бъдат получени от отдаването под наем на имотите.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

5. Управление на финансовия риск

Дружеството има експозиция към следните рискове възникващи от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск
- ликвиден риск
- пазарен риск.
- оперативен риск

Тази бележка представя информация за експозицията на Дружеството към всеки един от горните рискове, целите на Дружеството, политики и процеси за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Дружеството. Допълнителни количествени оповестявания са включени в бележките към финансовия отчет.

Основни положения за управление на риска

Съветът на директорите носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Дружеството.

Политиката на Дружеството за управление на риска е направена така, че да идентифицира и анализира рисковете с които се сблъсква Дружеството, да установява лимити за поемане на рискове и контроли, да наблюдава рисковете и съответствието с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Дружеството. Дружеството, чрез своите стандарти за обучение и управление, цели да развие конструктивна контролна среда в която всички служители разбират своята роля и задължения.

Одит комитетът на Дружеството следи как ръководството осигурява съответствие с политиките за управление на риска, и преглежда адекватността на рамката за управление на риска по отношение на рисковете с които се сблъсква Дружеството.

Кредитен риск

Кредитният риск за Дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти.

Заеми и вземания от клиенти

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане присъщ за индустрията или за вътрешния пазар, на който Дружеството оперира.

Дружеството отчита обезценка, която представлява очакваните загуби по отношение на търговските и други вземания и инвестиции. Обезценката се състои основно от компонент, който се отнася за индивидуално значими експозиции и колективен компонент за загуба за групи сходни активи по отношение на загуби, които са възникнали, но все още не са идентифицирани. Колективният компонент се определя на база исторически данни за плащанията по сходни финансови активи.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

5. Управление на финансовия риск (продължение)

Ликвиден риск

Ликвиден риск възниква при положение, че Дружеството не изпълни своите задължения когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на Дружеството.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства които не могат да се предвидят при нормални условия.

Пазарен риск

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията на пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

Валутен риск

Като цяло, Дружеството не е изложено на валутен риск тъй като:

- покупките на основните стоки, материали и услуги, с които Дружеството търгува или влага в производството, са деноминирани в лева
- продажбите на услуги и активи на вътрешния пазар също са деноминирани в лева.

Оперативен риск

Оперативен риск е рискът от преки или косвени загуби, произтичащи от широк кръг от причини, свързани с процесите, персонала, технологиите и инфраструктурата на Дружеството, както и от външни фактори, различни от кредитни, пазарни и ликвидни рискове, като например тези, произтичащи от правни и регулаторни изисквания и общоприети стандарти на корпоративно поведение. Оперативни рискове възникват от всички операции на Дружеството.

Целта на Дружеството е да се управлява оперативния риск, така че да се балансира между избягването на финансови загуби и увреждане на репутацията на Дружеството, и цялостната ефективност на разходите и да се избягват процедурите за контрол, които ограничават инициативата и творчеството.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

6. Отчитане по сегменти (продължение)

Оперативни сегменти

В хиляди лева	Отдаване под наем		Услуги		Общо	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Приходи от външни клиенти	1,097	1,746	435	673	1,532	2,419
Други приходи от външни клиенти	2,239	-	-	-	2,239	-
Амортизации	(1,193)	(1,303)	(23)	(40)	(1,216)	(1,343)
Резултат от сегмента преди данъци	1,829	426	389	603	2,218	1,029
Активи на сегментите	22,700	23,525	683	464	23,383	23,989
Задължения на сегменти	-	-	23	50	23	50
Капиталови разходи	-	-	-	-	-	-

Приходи	2009	2008
Общо приходи от продажби по оперативни сегменти	1,532	2,419
Други приходи	2,239	-
Неразпределени приходи	487	443
Общо	4,258	2,862
Печалби и загуби		
Общо печалби и загуби по оперативни сегменти	2,218	1,029
Неразпределени суми:		
Други приходи (разходи)	(527)	(983)
Общо печалба загуба преди данъци	1,691	46
Активи		
Активи на сегментите	23,383	23,989
Неразпределени активи	36,399	33,581
Общо активи	59,782	57,570

Основна част от Неразпределени активи представляват инвестициите на Дружеството в дъщерни предприятия (виж бел. 17)

Пасиви		
Пасиви на сегментите	23	50
Неразпределени пасиви	5,450	4,743
Общо пасиви	5,473	4,793
Амортизации		
Амортизации на сегментите	1,216	1,343
Неразпределени амортизации	102	74
Общо амортизации	1,318	1,417

Бележки към индивидуалния финансов отчет

6. Оперативни сегменти (продължение)

В хиляди лева	2009	2008
Приходи от продажба на услуги	435	673
Приходи от наеми	1,097	1,746
	1,532	2,419

Приходите са реализирани от продажби в България.

7. Други приходи

В хиляди лева	2009	2008
Приходи от освобождаване на провизии	182	-
Приходи от продажба на материали	177	99
Печалба от продажба на ДА	2,239	11
Печалба от продажба на емисии	-	117
Други приходи	128	216
	2,726	443
Приходи от продажба на дълготрайни активи	4,178	16
Балансова стойност на продадените дълготрайни активи	(1,939)	(5)
	2,239	11

През 2009 г. Дружеството е продало Имоти, машини, съоръжения и оборудване на пристанищен комплекс на „Порт Видин Норд" АД по пазарна цена 4,000 хил. лв. при балансова стойност на активите 1,000 хил. лв. и не функциониращи активи в процес на изграждане на „Екотехника" ООД по пазарна цена 165 хил. лв. при балансова стойност 939 хил. лв.

8. Разходи за материали

В хиляди лева	2009	2008
Балансова стойност на продадени материали	9	18
Разходи за консумативи и други	62	123
	71	141

9. Разходи за външни услуги

В хиляди лева	2009	2008
Разходи за реклами и консултации	36	98
Разходи за охрана	23	75
Застраховки	17	68
Услуги за персонала	8	78
Комуникации	27	44
Консултантски и правни услуги	314	35
Наеми	16	23
Други разходи	86	87
	527	508

Бележки към индивидуалния финансов отчет

10. Разходи за персонала

В хиляди лева

		2009	2008
Заплати		576	1,024
Задължения за пенсиониране	27	1	6
Вноски за социално и здравно осигуряване		84	165
		661	1,195

Средният брой на служителите за годината, приключваща на 31 декември 2009 година е 63 човека (2008 година: 82 човека).

11. Други разходи

В хиляди лева

		2009	2008
Бракувани дълготрайни активи		-	240
Отписване и обезценка на вземания		17	251
Разходи за такси и данъци		20	18
Разходи свързани с продажби на намалени емисии	32	181	-
Други		39	89
		257	598

12. Нетни финансови приходи

В хиляди лева

		2009	2008
Приходи от лихви		1	1,169
Нетна печалба от промяна на валутните курсове		63	-
Печалби от продажба на финансови активи на разположение за продажба	17	246	-
Финансови приходи		310	1,169
Разходи за лихви		(40)	(87)
Нетна печалба от промяна на валутните курсове		-	(35)
Други финансови разходи		(3)	(4)
Финансови разходи		(43)	(126)
		267	1,043

Бележки към индивидуалния финансов отчет

13. Данък върху печалбата

Признат в печалби и загуби
В хиляди лева

	Бележка	2009	2008
Текущи данъчни (разходи)			
За текущата година		(56)	-
		(56)	-
Отсрочени данъчни разходи			
Възникване и възстановяване на временни разлики	19	(103)	(9)
		(103)	(9)
Общо разходи за данъци, признати в печалби и загуби		(159)	(9)

Начисляването на текущия разход за корпоративен данък е извършено съгласно българското законодателство (Закон за корпоративното подоходно облагане). Данъкът върху печалбата за 2009 г. е 10% (2008: 10%)

Ефективна данъчна ставка	**2009**	**2009**	**2008**	**2008**
В хиляди лева				
Печалба преди данъци		1,691		46
Данък върху печалбата при ставка	10%	(169)	10%	(5)
Непризнати разходи	-	-	9%	(4)
Ефект от непризнати временни разлики в предходни периоди	(1%)	10	-	-
	9%	(159)	19%	(9)

Бележки към индивидуалния финансов отчет

14. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

В хиляди лева	Земя и сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Транспорт-ни средства	Стопански инвентар	Разходи за придобиване на ДМА	Общо
Отчетна стойност						
Салдо към 1 януари 2008 година	986	27,291	664	195	3,745	32,881
Придобити	40	25	-	-	972	1,037
Отписани	-	(110)	-	-	(239)	(349)
Трансфери	-	2,462	-	-	(2,462)	-
Салдо към 31 декември 2008 година	1,026	29,668	664	195	2,016	33,569
Салдо към 1 януари 2009 година	1,026	29,668	664	195	2,016	33,569
Придобити	-	358	19	-	55	432
Отписани	(21)	(1,525)	(21)	(7)	(942)	(2,516)
Трансфери	-	17	-	-	(17)	-
Салдо към 31 декември 2009 година	1,005	28,518	662	188	1,112	31,485
Амортизация и преоценка						
Салдо към 1 януари 2008 година	257	7,186	440	185	-	8,068
Годишна амортизационна квота	26	1,211	46	6	-	1,289
Отписани	-	(105)	-	-	-	(105)
Салдо към 31 декември 2008 година	283	8,292	486	191	-	9,252
Салдо към 1 януари 2009 година	283	8,292	486	191	-	9,252
Годишна амортизационна квота	25	1,125	44	4	-	1,198
Отписани	-	(559)	(18)	(7)	-	(584)
Салдо към 31 декември 2009 година	308	8,858	512	188	-	9,866
Балансова стойност						
Към 1 януари 2008 година	729	20,105	224	10	3,745	24,813
Към 31 декември 2008 година	743	21,376	178	4	2,016	24,317
Към 1 януари 2009 година	743	21,376	178	4	2,016	24,317
Към 31 декември 2009 година	697	19,660	150	-	1,112	21,619

Бележки към индивидуалния финансов отчет

14. Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

Преоценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване

На 1 януари 2003 година Дружеството е извършило преоценка на сгради, машини, съоръжения и оборудване по справедлива стойност, определена от лицензирани външни оценители.

Ипотекирани активи

Във връзка с обезпечения по договори за банкови овърдрафти и заеми на Свилоцел ЕАД (100% дъщерно дружество) Дружеството е ипотекирало Имоти, машини, съоръжения и оборудване с балансова стойност 18,382 хил. лв. към 31 декември 2009 година.

Дружеството отдава под наем за временно и възмездно ползване при условията на оперативен лизинг машини, съоръжения и оборудване на дружества оперираци на територията на Свилоза АД.

15. Нематериални активи

В хиляди лева	Разходи за развойна дейност	Лицензи	Софтуер	Други	Общо
Отчетна стойност					
Салдо към 1 януари 2008 година	29	143	317	18	507
Придобити	-	-	-	-	-
Отписани	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2008 година	29	143	317	18	507
Салдо към 1 януари 2009 година	29	143	317	18	507
Придобити	-	-	-	-	-
Отписани	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2009 година	29	143	317	18	507
Амортизация и загуби от обезценка					
Салдо към 1 януари 2008 година	27	123	312	11	473
Годишна амортизационна квота	2	6	5	3	16
Отписани	-	-	-	-	-
Салдо към 31 декември 2008 година	29	129	317	14	489
Салдо към 1 януари 2009 година	29	129	317	14	489
Годишна амортизационна квота	-	4	-	3	7
Салдо към 31 декември 2009 година	29	133	317	17	496
Балансова стойност					
Към 1 януари 2008 година	2	20	5	7	34
Към 31 декември 2008 година	-	14	-	4	18
Към 1 януари 2009 година	-	14	-	4	18
Към 31 декември 2009 година	-	10	-	1	11

Бележки към индивидуалния финансов отчет

16. Инвестиционни имоти

В хиляди лева

	2009	2008
Отчетна стойност към 1 януари	2,892	2,892
Трансфери	-	-
Отписани	(9)	-
Отчетна стойност към 31 декември	2,883	2,892
Натрупана амортизация към 1 януари	739	627
Амортизация за периода	113	112
Натрупана амортизация към 31 декември	852	739
Балансова стойност към 31 декември	2,031	2,153

Дружеството отдава под наем за временно и възмездно ползване земи и сгради на дружества опериращи на територията на Свилоза АД. В тази връзка земята и сградите включени в отдаденото имущество са прехвърлени от имоти, машини, съоръжения и оборудване и са представени като инвестиционни имоти към 31 декември 2009 и 2008.

Ръководството на Дружеството счита, че справедливата стойност на инвестиционните имоти не се различава съществено от тяхната балансова стойност към 31 декември 2009 г.

17. Инвестиции

Инвестиции в дъщерни дружества отчитани по себестойност

В хиляди лева

	2009	%	2008	%
Екосвил ЕООД, България	5	100%	5	100%
Хотелски комплекс ЕООД, България	-	-	5	100%
Свилоцел ЕАД, България	33,154	100%	28,854	100%
Свилоза Био ЕООД, Румъния	-	100%	-	
	33,159		28,864	

През 2007 г. Дружеството е учредило свое дъщерно дружество Свилоза Био ЕООД, Румъния. Дружеството е с капитал 200 румънски леи (100 лева). Основен предмет на дейност на Свилоза Био ЕООД е доставката на дървесина за Свилоцел ЕАД.

През декември 2009 Дружеството продава своята инвестиция в Хотелски комплекс ЕООД за 251 хил.л лева

Съгласно протокол на Съвета на директорите на „Свилоза" АД от 10 декември 2009 г. е взето решение за увеличение на капитала на Свилоцел ЕАД от 13,813,910 лева на 18,113,910 лева чрез издаване на нови 430,000 бр. акции с номинална и емисионна стойност 10 лева всяка. Увеличението на капитала в размер на 4,300,000 лева се извършва с парична вноска на Свилоза АД. Увеличението на капитала и промените в устава на Свилоцел ЕАД са вписани в Търговския регистър на 14 декември 2009 г.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

17. Инвестиции (продължение)

Дългосрочни инвестиции на разположение за продажба

В хиляди лева

	2009	2008
КК Балдумор	2	2
Фонд Индустрия	6	6
	8	8
Общо инвестиции	33,167	28,872

18. Заеми

	2009	2008
Текущи вземания		
Заеми предоставени на физически лица	248	248
Заеми предоставени на юридически лица	7	0
	255	248

19. Отсрочени данъчни активи и пасиви

Признати отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъчни активи и пасиви са по отношение на следните пера:

В хиляди лева	Активи		Пасиви		Нетно	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008
Машини, съоръжения и оборудване	-	-	1,716	1,654	1,716	1,654
Задължения към персонала	(9)	(9)	-		(9)	(9)
Провизии за рекултивация	-	(18)	-		-	(18)
Обезценка на вземания	(3)	(26)	-		(3)	(26)
Обезценка на материални запаси	(13)	(13)	-		(13)	(13)
Данъчни (активи)/задължения	(25)	(66)	1,716	1,654	1,691	1,588
Нетиране на отсрочени данъци	25	66	(25)	(66)	-	-
Нетни данъчни (активи)/задължения	-	-	1,691	1,588	1,691	1,588

Приложимата данъчна ставка е 10%, определена със Закона за корпоративното подоходно облагане.

Промени във временните разлики през годината

В хиляди лева	Салдо към 1 януари 2008	Признати в печалби и загуби	Признати в друг всеобхватен доход	Салдо 31 декември 2008
Машини, съоръжения и оборудване	1,660	(6)	-	1,654
Задължение към персонала	(9)	-	-	(9)
Провизии за рекултивация	(52)	34	-	(18)
Обезценка на вземания	(6)	(20)	-	(26)
Обезценка на материални запаси	(14)	1	-	(13)
	1,579	9	-	1,588

Бележки към индивидуалния финансов отчет

19. Отсрочени данъчни активи и пасиви (продължение)

В хиляди лева

	Салдо към 1 януари 2009	Признати в печалби и загуби	Признати в друг всеобхватен доход	Салдо 31 декември 2009
Машини, съоръжения и оборудване	1,654	62	-	1,716
Задължение към персонала	(9)	-	-	(9)
Провизии за рекултивация	(18)	18	-	-
Обезценка на вземания	(26)	23	-	(3)
Обезценка на материални запаси	(13)	-	-	(13)
	1,588	103	-	1,691

20. Стоково-материални запаси

В хиляди лева

	2009	2008
Суровини и материали	222	236
Стоки	18	18
	240	254
Суровини и материали представена по нетна реализируема стойност	222	236

21. Търговски и други вземания

В хиляди лева

	2009	2008
Вземания по продажби	198	205
Предоставени аванси	-	17
Предплащания	3	24
Други вземания	75	263
	276	509

22. Пари и парични еквиваленти

В хиляди лева

	2009	2008
Парични средства в брой	1	1
Банкови наличности	641	7
Пари и парични еквиваленти в отчета за финансово състояние	642	8

Бележки към индивидуалния финансов отчет

23. Капитал и резерви

Акционерен капитал

В хиляди акции	Обикновени акции	
	2009	**2008**
Емитирани към 1 януари	31,755	31,755
Емитирани акции	-	-
Емитирани към 31 декември – напълно изплатени	31,755	31,755

Към 31 декември 2009 г. акционерният капитал е разпределен в 31,754,944 броя акции с номинал 1 лев, както следва:

Акционер	**2009**		**2008**	
	Брой акции	*%*	*Брой акции*	*%*
А.Р.У.С. Холдинг АД, Свищов	25,397,674	80	25,397,674	80
KBD	4,000,000	13	4,000,000	13
HVB AG ATHENS	724,801	2	724,801	2
Свилоза 2000	598,790	2	598,790	2
Машин Манифекчъринг	218,000	1	218,000	1
Други	815,679	2	815,679	2
	31,754,944	100	31,754,944	100

Преоценъчен резерв

Преоценъчният резерв е формиран от преоценка на имоти, машини, съоръжения и оборудване. Съгласно българското законодателство, преоценъчният резерв формиран от преоценката на дълготрайните материални активи през 1998 година и последващите години, не може да се разпределя за дивиденти, преди да се отпише съответния актив.

Резерви

Резервите са формирани от частта от печалба за разпределение, заделяна всяка година по решение на ръководството на Дружеството. Съгласно българското търговско законодателство Дружеството е задължено да формира фонд Резервен в размер на десет процента от стойността на регистрирания капитал.

24. Доходи на акция

Изчисляването на дохода на акция към 31 декември 2009 се извършва на базата на нетната печалба на собствениците на обикновени акции в размер на 1,532 хиляди лева (за 2008 година: 37 хиляди лева) и средно претеглени брой обикновени акции през годината, приключваща на 31 декември 2009 година – 31,754,944 броя (за 2008 година: 31,754,944 броя).

Бележки към индивидуалния финансов отчет

5. Управление на финансовия риск (продължение)

Оперативен риск (продължение)

Основната отговорност за разработване и прилагане на контроли за оперативния риск се възлага на висшето ръководство. Тази отговорност се подпомага от развитието на общи стандарти за Дружеството за управление на оперативния риск в следните области:

- изисквания за подходящо разпределение на задълженията, включително и независимо оторизиране на сделки
- изисквания за равняване и мониторинг на сделките
- съответствие с регулаторните и други правни изисквания
- документация за контрол и процедури
- изисквания за периодична оценка на оперативните рискове и адекватността на контролите и процедурите за справяне с идентифицираните рискове
- изисквания за докладване на оперативни загуби и предложените коригиращи действия
- развитие на аварийни планове
- обучение и професионално развитие
- етични и бизнес стандарти
- намаляване на риска, включително застраховка, когато това е ефективно

Управление на капитала

Политиката на ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на собствениците, и на пазара като цяло, и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Дружеството.

6. Оперативни сегменти

Дружеството има два оперативни сегмента, както е описано по-долу. Тези сегменти предлагат различни стоки и услуги, и се управляват отделно, тъй като за тях се изискват различни технологични и маркетингови стратегии. Изпълнителния директор на Дружеството преглежда вътрешните оперативни отчети за всеки един от сегментите най-малко веднъж на всяко тримесечие. Информацията по-долу описва основните дейности за всеки един от сегментите:

- Отдаване под наем – включва отдаването под наем при условията на оперативен лизинг на движимо и недвижимо имущество на Дружеството.
- Услуги - включва предоставянето на услуги в областта на информационното обслужване, осигуряване на безопасност на труда и други.

Информация относно резултатите на всеки от оперативните сегменти е представен по-долу. Резултатите на сегментите се оценяват на база техните печалби и загуби преди данъци, така както са включени във вътрешните оперативни доклади, които се преглеждат от изпълнителния директор на Дружеството. Печалбите и загубите на сегмента се използват за оценка на техните резултати, тъй като ръководството счита тази информация е най-релевантната при оценка на резултатите на отделните сегменти и при сравнението им с други дружества опериращи в същите индустрии. Сделките между отделните сегменти се базират на пазарни цени.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

25. Лихвени заеми

Тази бележка представя информация за договорните взаимоотношения на Дружеството относно ангажименти по лихвени заеми. Повече информация за въздействието на лихвените проценти и валутния риск върху Дружеството се съдържа в пояснителна бележка 26.

В хиляди лева	Бел.	2009	2008
Краткосрочни задължения			
Търговски заем – А.Р.У.С. Холдинг АД, Свищов	30	300	400
Търговски заем – Красимир Дачев	30	145	-
		445	400

Условия и график за изплащане

В хиляди лева

	Валута	Номинална лихва	Платим до	31 декември 2009 Номинал	31 декември 2009 Балансова ст-ст	31 декември 2008 Номинал	31 декември 2008 Балансова ст-ст
Необезпечени кредити от:							
Търговски заем – А.Р.У.С. Холдинг АД, Свищов	Евро	3 месечен EURIBOR + 4%	2010	300	300	400	400
Търговски заем Красимир Дачев	Лева	7%	2010	145	145	-	-
				445	445	400	400

26. Финансови инструменти

Кредитен риск

Отчетната стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната кредитна експозиция към датата на финансовия отчет е:

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
Финансови активи на разположение за продажба	8	8
Заеми	255	248
Търговски и други вземания	1,814	1,637
Пари и парични еквиваленти	641	7
	2,718	1,900

Максималната кредитна експозиция към датата на финансовия отчет за търговски вземания на дружеството, по географски райони:

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
В страната	1,814	1,637
	1,814	1,637

Бележки към индивидуалния финансов отчет

26. Финансови инструменти (продължение)

Кредитен риск

Максималната кредитна експозиция към датата на финансовия отчет за търговски вземания на дружеството по видове клиенти:

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
Клиенти наеми и други услуги	1,739	410
Клиенти други продажби	75	1,227
	1,814	1,637

Загуби от обезценка на вземанията

Времевата структура на търговските и други вземания на дружеството към датата на финансовия отчет е:

В хиляди лева	2009 Брутна сума	2009 Обезценка	2008 Брутна сума	2008 Обезценка
С ненастъпил падеж	432	-	584	-
Просрочени до 90 дена	308	-	956	-
Просрочени от 91-180 дена	963	-	39	-
Просрочени над 180 дена	141	30	309	251
	1,844	30	1,888	251

Обезценките на търговски и други вземания през годината са както следва:

В хиляди лева	2009	2008
Обезценка на 1 януари	251	54
Отписани вземания	(221)	(54)
Обезценка, отчетена през годината	-	251
Възстановена през годината обезценка	-	-
Обезценка към 31 декември	30	251

Ликвиден риск

По-долу са представени договорните падежи на финансови задължения, включително очакваните плащания на лихви като е изключен ефекта от договорени ангажименти за взаимно прихващане:

Бележки към индивидуалния финансов отчет

26. Финансови инструменти (продължение)

Ликвиден риск

31 декември 2009 г.

В хиляди лева	Отчетна стойност	Договорен и парични потоци	6 месеца или по-малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
Необезпечени заеми	445	(508)	(508)	-	-	-	-
Търговски и други задължения	2,746	(2,746)	(2,746)	-	-	-	-
	3,191	(3,254)	(3,254)	-	-	-	-

31 декември 2008 г.

В хиляди лева	Отчетна стойност	Договорен и парични потоци	6 месеца или по-малко	6-12 месеца	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
Необезпечени заеми	400	(419)	(14)	(405)	-	-	-
Търговски и други задължения	2,046	(2,046)	(2,046)	-	-	-	-
	2,446	(2,465)	(2,060)	(405)	-	-	-

Валутен риск

Експозиция към валутен риск

Експозицията на дружеството към валутен риск е незначителен тъй като почти всички продажби за 2009 г. и 2008 г. са реализирани на местния пазар в Български лева.

Покупките на стоки и услуги през 2009 г. и 2008 г. е почти изцяло осъществен в български лева.

Заемите когато са деноминирани в чуждестранна валута са отпуснати в евро.

Анализ на чувствителността

Анализ на чувствителността от промяна на курса на Българския лев или еврото към трети валути не би имал ефект върху финансовия отчет на Дружеството поради описаните по-горе обстоятелства.

Експозицията на дружеството към валутен риск в оригинални валути е както следва:

	BGN	EUR	USD	BGN	EUR	USD
	31 декември 2009			31декември 2008		
Търговски и други вземания	1,814	-	-	1,631	3	-
Финансови активи на разпложение за продажба	8	-	-	8	-	-
Предоставени заеми	255	-	-	248	-	-
Пари и парични еквиваленти	178	237	-	8	-	-
Търговски и други задължения	(2,283)	(237)		(1,682)	(305)	(289)
Получени кредити	-	(150)	(105)	(400)	-	-
Нетна експозиция	(28)	(150)	(105)	(187)	(302)	(289)

Следните валутни курсове са прилагани през годината:

	Среден курс		Курс към датата на баланса	
	2009	2008	2009	2008
Щатски долар (USD) 1	1,405526	1.3368275	1.36409	1.387310

Бележки към индивидуалния финансов отчет

26. Финансови инструменти (продължение)
Лихвен риск

В следващата таблица се включват отчетната стойност на финансовите инструменти според видовете лихвен процент:

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
Инструменти с фиксирана доходност		
Финансови активи	896	255
Финансови пасиви	(145)	-
	751	255
Инструменти с плаваща доходност		
Финансови активи		-
Финансови пасиви	(300)	(400)
	(300)	(400)

Анализ на чувствителността на финансовите инструменти с фиксирана лихва

Дружеството не отчита финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност чрез печалби и загуби и Дружеството не определя деривативи (лихвени суапове) като хеджингови инструменти според модела на справедлива стойност на хеджингово отчитане. Поради това промяна на лихвените проценти към датата на финансовя отчет не би засегнала печалби и загуби.

Анализ на чувствителността на паричните потоци от финансовите инструменти с плаваща лихва

Промяна на лихвените нива с 1 процент към 31 декември би увеличила (намалила) капитала и печалбите и загубите със сумите показани по-долу. При анализа е допуснато, че всички други променливи, особено валутните курсове са относително постоянни. Анализът е направен на същата база и за 2008 г.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

26. Финансови инструменти (продължение)

Ефект от промяна с 1% на лихвения процент по инструменти с плаваща лихва:

В хиляди лева	Ефект от промяна в печалба и загуби		Ефект от промяна в капитала	
	1% увеличение	1% намаление	1% увеличение	1% намаление
31 декември 2009 г.				
Инструменти с плаваща лихва	(3)	3	-	-
Чувствителност на паричния поток (нетно)	(3)	3	-	-
31 декември 2008 г.				
Инструменти с плаваща лихва	(4)	4	-	-
Чувствителност на паричния поток (нетно)	(4)	4	-	-

Справедливи стойности в сравнение с отчетните стойности. Справедливите стойности на финансовите активи и пасиви, както и техните отчетни стойности в отчета за финансовото състояние са представени както следва:

В хиляди лева	31 декември 2009		31 декември 2008	
	Отчетна стойност	Справедлива стойност	Отчетна стойност	Справедлива стойност
Търговски и други вземания	1,814	1,814	1,637	1,637
Финансови активи на разположение за продажба	8	8	8	8
Заеми	255	255	248	248
Пари и парични еквиваленти	642	642	8	8
Необезпечен заеми	(445)	(445)	(400)	(400)
Търговски и други задължения	(2,746)	(2,746)	(2,046)	(2,046)
	(472)	(472)	(545)	(545)

Няма финансови инструменти отчитани по справедлива стойност.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

27. Задължения при пенсиониране

Съгласно изискванията на Кодекса на труда и Колективния трудов договор (КТД) при прекратяване на трудовото правоотношение, след като работникът или служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в двукратен размер на брутното трудово възнаграждение. В случай че работникът или служителят е работил в Дружеството през последните 10 години размерът на обезщетението възлиза на шестмесечния размер на брутното му трудово възнаграждение.

Начислената провизия за обезщетения при пенсиониране към 31 декември 2009 година възлиза на 49 хиляди лева. Приблизителния размер на задълженията към 31 декември 2009 година се основават на актюерски доклад, при който се използвани следните параметри и предположения:

- Норма на дисконтиране: 6%;
- Очаквано увеличение на заплатите: 0% през първите три години, 3% за последващите години;

Дата на пенсиониране: съгласно разпоредбите за прослужено време и възраст.

Движения в стойността на нетните задължения за обезщетение при пенсиониране признати в отчета за финансовото състояние

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
Настояща стойност на задълженията към 1 януари	53	53
Изплатени обезщетения при пенсиониране	(5)	(6)
Разходи признати в печалби и загуби (виж по-долу)	1	6
Настояща стойност на задълженията към 31 декември	49	53

Разходи признати в печалби и загуби

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
Стойност на придобитите права през годината	1	3
Лихви върху задължения	-	3
Актюерска загуба/печалба за периода	-	-
	1	6

Обезщетения при пенсиониране

В хиляди лева	31 декември 2009	31 декември 2008
Дългосрочни задължения	41	45
Краткосрочни задължения	8	8
	49	53

Бележки към индивидуалния финансов отчет

	Околна среда
28. Провизии	
В хиляди лева	
Към 01 януари 2009 г.	180
Нова провизия през годината	-
Използвана провизия през годината	
Сторнирани през периода	(180)
Към 31 декември 2009 г.	-

Дружеството е начислило провизия за задължения по околната среда, свързани с отстраняване на отпадъци и необходимите разходи за рекултивиране на депо за отпадъци, съгласно изискванията на съществуващото законодателство. През 2006 година Дружеството е провизирало 551 хил.лв. за тази цел. При изчислението на провизията ръководството е приело, че рекултивацията ще бъде направена съгласно технологията и при използване на материали и услуги, такива каквито могат да бъдат ползвани към датата на финансовия отчет. През 2008 Дружеството е направило разходи за рекултивиране, за които е използвало част от провизията в размер на 348 хил.лева. Поради липсата на достатъчна степен на сигурност към 31 декември 2008 г. Дружеството не е сторнирало оставащата неизползвана провизия. Към 31 декември 2009 г. Ръководството е направило преценка, че не се изискват повече разходи във връзка с рекултивирането на депото за отпадъци и на база на тази оценка неизползваната провизия е сторнирана към 31 декември 2009 г.

29. Други задължения

В хиляди лева	**2009**	**2008**
Текущи задължения		
Задължения към доставчици	1,137	882
Задължения към ПУДОС	-	135
Задължения към персонала	53	105
Задължения по договор за цесия	349	686
Задължения към държавния бюджет	202	85
Задължения за такса водоползване	186	140
Задължения по социално осигуряване	10	27
Получени аванси	40	32
Други задължения	267	343
	2,244	2,435

Като Задължения към ПУДОС към 31 декември 2008 Дружеството е представило задължението си по договор за заем с Предприятие за управление на дейностите по опазване на околната среда (ПУДОС), към Министерството на околната среда и водите. Съгласно договора Дружеството ще получи заем в размер на 1,800 хил.лева. Заемът е безлихвен и е изплатен през 2009 година. Дружеството е използвало получения заем за реализация на проекта по разширяване капацитета на завода за производство на целулоза.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

30. Свързани лица

Идентичност на свързаните лица

Свързани лица на Дружеството са:

- А.Р.У.С. Холдинг АД (Свищов) – мажоритарен собственик след 8 април 2008 г.
- Екосвил ЕООД – дъщерно дружество;
- Хотелски комплекс ЕООД – дъщерно дружество;
- Свилоцел АД – дъщерно дружество;
- Свилоза Био ЕООД – дъщерно дружество;
- Екотекника - дружество под общ контрол, до 28 декември 2009 г.

Председателят на Съвета на директорите (СД), г-н Красимир Дачев, участва в органите за управление на следните Дружества:

- Група технология на металите – Ангел Балевски (София) – изпълнителен директор;
- ГТМ- Ангел Балевски ЕАД член на СД;
- Вапцаров Холдинг АД (Плевен) – член на НС;
- Алуком АД (Плевен) – член на СД;
- Метаком АД (Плевен) – член на СД;
- Осъм АД (Ловеч) – член на СД;
- Центромет АД (Враца) – член на СД.
- А.Р.У.С. Холдинг АД (Свищов)- изпълнителен директор;

Заключителните салда на вземанията и задълженията към свързаните лица към края на годината са както следва:

Вземания

В хиляди лева

	Бележка	2009	2008
Краткосрочни вземания			
Свилоцел ЕАД		1,521	1,164
Хотелски комплекс ЕООД		-	1
Екосвил ЕООД		18	3
ГТМ- Ангел Балевски ЕАД		2	-
		1,541	1,168

Задължения

В хиляди лева

Краткосрочни задължения	2009	2008
В хиляди лева		
Свилоцел ЕАД	633	-
ГТМ- Ангел Балевски ЕАД	360	-
Красимир Дачев	-	137
	993	137

Получени заеми	**Бележка**	**2009**	**2008**
В хиляди лева			
А.Р.У.С. Холдинг А	25	300	400
Красимир Дачев	25	145	-
		445	400

Бележки към индивидуалния финансов отчет

30. Свързани лица, продължение

Възнаграждението на членовете на борда на директорите и изпълнителния директор е 74 хил. лева (2008: 83 хил. лева)

Продажби

В хиляди лева	**2009**	**2008**
Екосвил ЕООД		
Екотекника	19	126
Свилоцел ЕАД	211	93
ГТМ- Ангел Балевски ЕАД	1,418	3,744
	21	-
	1,669	3,963

Покупки

В хиляди лева	**2009**	**2008**
Свилоцел ЕАД		
ГТМ- Ангел Балевски ЕАД	32	63
	360	-
	392	63

31. Ангажименти за инвестиции

На 24 октомври 2007 г. Дружеството е получило комплексно разрешително съгласно изискванията на Закона за опазване на околната среда. Във връзка с условията по издаване на комплексното разрешително Дружеството е приело инвестиционна програма за ремонт и поддръжка на съществуващи съоръжения , както и изграждане на нови за целите на избягване на замърсяване на околната среда над допустимите норми.

Общият размер на Инвестиционната програма, одобрена от ръководството на Дружеството към датата на издаване на комплексното разрешително е 15,620 хил. лева. Инвестиционните ангажименти за 2009 г., които Дружеството е следвало да изпълнени са в размер на 350 хил. лева.

Ангажиментите на Дружеството за инвестиции, които следва да бъдат направени до 31 декември 2009 г., ще бъдат направени през 2010 г., в съответствие с програмата за преструктуриране на дейността на Дружеството. Ръководството е информирало контролните органи по изпълнение на поетите ангажименти за промяна в сроковете на тяхното изпълнение. Част от задълженията за инвестиции са изпълнени от Свилоцел ЕАД, като 100% дъщерно дружество на Свилоза АД и оператор на съоръженията за производство на целулоза.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

32. Споразумение за продажба на намалени емисии

През септември 2003 година, Дружеството е сключило споразумение със Световната банка (в качеството и на довереник на Прототипния въглероден фонд) за доставка и продажба на намалени емисии на парникови газове. Условията на споразумението са в съответствие с Рамковата конвенция на ООН за промените в климата и механизма за Съвместно изпълнение по протокола от Киото и всички решения, директиви, модалности и процедури възприети от предходните. Съгласно условията на споразумението, довереникът се съгласява да закупи първите 500,000 метрични тона CO2 еквивалент намалени емисии на парникови газове, генерирани от "Проект за изгаряне на биомаса" и получава опцията да закупи допълнителни количества от намалени емисии в размер не повече от 1,000,000 метрични тона CO2 еквивалент. Този проект включва инсталиране и експлоатация на котел за изгаряне на биомаса, за който като гориво се използват дървесни отпадъци произведени от целулозното производство на Свилоза АД. През 2004 споразумението е променено, довереникът се съгласява да закупи първите 450,000 метрични тона CO2 еквивалент намалени емисии на парникови газове на обща стойност 1,575 хил.щ.д. За 2004, 2005, 2006, 2007, 2008 г. Дружеството е редуцирало съответно 18,935, 45,449 48,445, 33,053 и 45,959 тона. През октомври 2009 г. Българското Правителство е издало проект на Национален План за Разпределение на Емисии за 2008-2012, в който за "Проект за изгаряне на биомаса" не са разпределени квоти за намалени емисии. След комуникация със Световната банка и по нейна препоръка Дружеството не е направило оценка за количеството редуцирани емисии за 2009 година. Ръководството на Дружество е предприело стъпки за уточняване на въпроса.

33. Разпределение на квотите за емисии

На 30 Декември 2008, Българското Правителство издаде Решение No. 862 за проект на Национален План за Разпределение на Емисии за 2008-2012 Според този Предварителен Национален План за Разпределение на Емисии и според преценката на ръководството на Дружеството, квотата разрешена за Свилоза АД е под количествата на CO2 емисии, които Свилоза АД генерира, работейки при пълен капацитет. Тъй като оператор на производствените съоръжения е дъщерното дружество Свилоцел ЕАД в техните финансови отчети е отчетен ефекта от недостиг на CO 2 емисии за 2008 г. Базирано на предварителни анализи на количества на CO2 емисии, генерирани от Свилоцел ЕАД през 2008, се е очаквал дефицит от около 6,920 тона CO2. Политика на компанията е, че правата на емисиите се осчетоводяват по метода на нетните задължения, за което, ръководството е признало провизия за дефицит, използвайки покупна цена EUR 13.5 на тон CO2 емисия. Сумата на провизията към 31 Декември 2008, която е призната във финансовите отчети на Свилоцел ЕАД е 183 хиляди лв.

На 30 октомври 2009, Българското Правителство е публикувало нов проект на Национален План за Разпределение на Емисии за 2008-2012, който също трябва да бъде одобрен от Европейската комисия. Според новия Национален План за Разпределение на Емисии и според преценката на ръководството на Дружеството, квотата разрешена за Свилоза АД е достатъчна за количествата на CO2 емисии, които Свилоза АД генерира, работейки при пълен капацитет. За това към 31 декември 2009 г. тази провизия призната във финансовите отчети на Свилоцел е сторнирана.

Бележки към индивидуалния финансов отчет

34. Условни задължения

През ноември и декември 2005 г. Дружеството е сключило договори за банкови кредити с ЕБВР и НИБ за финансиране на проект за увеличаване капацитета на производството на целулоза. Общата договорена стойност на кредитите е 28 милиона евро, като кредитите от двете банки са взаимно обвързани. През март 2006 година договорите за заемите са изменени и Свилопел ЕАД е включен като съполучател на финансирането. Очакваната стойност на проекта е 48,7 милиона евро.

Съгласно условията по банковите кредити през декември 2005 г. Дружеството апортира в свое дъщерно дружество Свилоцел АД активи свързани с производството на целулоза и прекратява тази си дейност към датата на апорта.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет Свилоцел ЕАД е в неизпълнение на договори за банкови кредити с ЕБВР и НИБ, които са изцяло гарантирани и от Свилоза АД.
Съгласно условията на договорите всички текущи и бъдещи активи и имоти на Дружеството са заложени като обезпечение в полза на ЕБВР и НИБ.

Към 31 декември 2009 година цялата сума от усвоеното финансиране в размер на 28,000 хил. евро е постъпила в Свилоцел ЕАД .
Като обезпечение по кредита „Свилоза" АД има учреден залог върху действащо предприятие и всички настоящи и бъдещи активи и имущества.

Към 31 декември 2009 срещу Дружеството е заведен иск от доставчик в размер на 390 хил.лева. През 2007, 2008 и 2009 година са проведени заседания на съответния окръжен съд с цел събиране на доказателства по делото. Представена е съдебно-счетоводна експертиза установяваща, че Свилоза АД няма задължения към ищеца. Към 31 декември 2009 делото е без движение. Ръководството на Свилоза АД е предприело мерки за защита на Дружеството и на база на становище на ангажираните с делото юристи на Дружеството е убедено, че заведения иск е неоснователен и вероятността дружеството да претърпи изходящ поток от ресурси съдържащи икономически ползи е отдалечена във времето.

35. Събития след датата на финансовия отчет.

Няма значими събития, които да изискват оповестявания във финансовите отчети.

СВИЛОЗА

В хармония с природата

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА

НА "СВИЛОЗА" АД,
ГР. СВИЩОВ

ЗА ФИНАНСОВАТА 2009 Г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ. 33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО, ЧЛ.100Н, АЛ.7 ОТ ЗППЦК И ПРИЛОЖЕНИЕ №10, КЪМ ЧЛ. 32, АЛ. 1, Т. 2 ОТ НАРЕДБА №2 ОТ 17.09.2003 Г. ЗА ПРОСПЕКТИТЕ ПРИ ПУБЛИЧНО ПРЕДЛАГАНЕ И ДОПУСКАНЕ ДО ТЪРГОВИЯ НА РЕГУЛИРАН ПАЗАР НА ЦЕННИ КНИЖА И ЗА РАЗКРИВАНЕТО НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ ПУБЛИЧНИТЕ ДРУЖЕСТВА И ДРУГИТЕ ЕМИТЕНТИ НА ЦЕННИ КНИЖА

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

УВАЖАЕМИ АКЦИОНЕРИ,

Ние, членовете на СД на "СВИЛОЗА" АД, водени от стремежа да управляваме дружеството в интерес на акционерите, както и на основание изискванията на разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството, чл.100н, ал.7 от ЗППЦК и приложение №10, към чл. 32, ал. 1, т. 2 от Наредба №2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане и допускане до търговия на регулиран пазар на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа изготвихме настоящият доклад за дейността /Доклада/. Докладът представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. Докладът отразява достоверно състоянието и перспективите за развитие на дружеството.

През 2009г. настъпиха обстоятелства, които ръководството на дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа. Настъпилите обстоятелства са разкрити в предвидените от ЗППЦК срокове и начин на инвеститорите, регулирания пазар на ценни книжа и на Комисията за финансов надзор.

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО.

„Свилоза" АД е публично акционерно дружество с основна дейност както следва: холдингова дейност, участие в други дружества, обединения на търговски дружества и сдружения със стопанска цел или в тяхното управление. Производство и реализация на сулфатна избелена целулоза и производни от нея, както и извършване на всякакви други дейности, незабранени от закона.

На 18.08.2008 г. дружеството е преregистрирано в Търговския регистър под номер 20080821142615 с предмет на дейност: Холдингова дейност, участие в други дружества, обединения на търговски дружества и сдружения със стопанска цел или в тяхното управление. Производство и реализация на сулфатна избелена целулоза и производни от нея , както и извършване на всякакви други дейности , незабранени от закона.

Дружеството е регистрирано във фирменото отделение на Великотърновски окръжен съд (ВТОС) с решение № 1595/1993 г. Дружеството е със седалище, телефон, факс, e-mail, web сайт както следва:

- Седалище БЪЛГАРИЯ област Велико Търново, община Свищов гр. Свищов 5250

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

ЗАПАДНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА
- тел.: 0631 45277
- факс : 0631 40104

Регистрираният капитал към 31.12.2009 г. е 31 754 944 лв. и е внесен изцяло. Капиталът на дружеството е разпределен в 31 754 944 бр. поименни безналични акции с право на глас, всяка от тях с номинал от 1 лв.

Към 31.12.2009 г. структурата на капитала на „СВИЛОЗА" е следната:

Таблица №1

[illegible]	[illegible]	[illegible]
A.R.U.S.A.D.	25 615 674	80.67
[illegible]	4 000 000	12.6
Други физически и юридически лица	2 139 270	6.73

„Свилоза" АД притежава 100% от капитала на следните дружества:

- „Свилоцел" ЕАД - търговско дружество, регистрирано във ВТОС през септември 2005 г., с основен предмет на дейност производство и реализация на сулфатна избелена целулоза и продукти от нея. Дружеството започва дейността си от 01.01.2006 г. „Свилоза" АД участва 100 % в капитала му чрез апортна вноска.
- "Екосвил" ЕООД - търговско дружество, регистрирано във ВТОС през март 2002 г. и специализирано в доставките на дървесина от страната и чужбина. Дружеството притежава пълен лиценз съгласно Закона за горите за извършване на всички дейности по отглеждане на гори.
- „Свилоза Био" ЕООД ('Svilosa Bio' SRL) - търговско дружество, регистрирано в Република Румъния през 2007 г. и специализирано в търговията с технологична дървесина.

Извършени апортни вноски

Увеличението на капитала на „Свилоцел" ЕАД в размер на 4,3 мил. лв. с паричка вноска на „Свилоза" АД гр. Свищов, съгласно решение на СД от 10.12.2009г.,

През 2009.г.,не са извършвани промени в числеността и състава на СД.

Извършени са изменения в Устава на „Свилоза" АД по решение на редовното годишно Общо събрание на акционерите на дружеството, проведено на 13.06.2009г.

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

II. ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА И НА СЪСТОЯНИЕТО НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

1. Основна дейност

Съгласно решение на Общото събрание на акционерите на Дружеството е настъпила промяна в основната дейност както следва:

„Свилоза" АД, не осъществява пряка производствена дейност, приходите на дружеството се формират основно от наеми за отдадени материални дълготрайни активи и оказани услуги и продажба на материали, МДА на обща стойност 56 828 хил.лв. за 2009 г.

Приходите от наеми на отдадени дълготрайни материални активи на „Свилоцел" ЕАД, „Свилоза- сервиз"ЕООД, „Нарен" ЕООД, „ЗХО"ЕООД и„Екосвил"ЕООД за 2009 г. са в общ размер от 1097 хил.лв., както следва:

Приходите от оказани услуги / Противопожарна охрана, физическа охрана, Автоматизирано информационно обслужване, АТЦ, озеленяване и др./ възлизат на 435 хил. лв. за същия период:

Приходите от продажба на материали са в общ размер от 177 хил.лв., съответно приходите от продажба на МДА 4178-хил. лв. и други приходи 310 хил.лв.

Дейността на „Свилоза" АД през 2009 г. се извършваше в следните основни направления:

1. Наблюдение, контрол и вземане на решения по важни въпроси, касаещи дъщерните дружества на „Свилоза" АД в качеството й на едноличен собственик чрез:
   - ✓ прилагане на Програма за добро корпоративно управление (приета от Съвета на директорите на 23.10.2007г.);
   - ✓ организиране на условия за ефективна и прозрачна работа.
   - ✓ подобряване качеството на предлаганите услуги
2. Развитие на инфраструктурата
3. Сделки с активи на дружеството
4. Утвърждаване на структурата за управление
5. Финансиране на инвестиционната дейност и за оборотни средства на дъщерните дружества
6. Финансово-счетоводна политика и отчетност.

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Дружеството не извършва производствена дейност. Генерираните приходи през годината са изцяло от отдаване под наем на активи, приходи от оказани услуги и продажби на материали и ДМА. Производствена дейност се извършва дъщерното му дружество «Свилоцел»

2. Пазари

„Свилоза" АД, не осъществява пряка производствена дейност, приходите на дружеството се формират основно от наеми за отдадени материални дълготрайни активи и оказани услуги и продажба на материали.

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

В резултат на осъществената стопанска дейност през 2009 г дружеството отчете следния финансов резултат:

През 2009г. дружеството е реализирало нетна печалба в размер на 1532 хил. лв., което представлява увеличение от над 40 пъти спрямо реализираната през 2008 г. печалба в размер на 37 хил. лв.

Таблица №2

(в хил. лв.)

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Процентно изменение за 2007 спрямо 2008	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ	52740	0%	52777	3%	54309
Б. МАЛЦИНСТВЕНО УЧАСТИЕ	0	0%	0	0%	
В. ПЕТЕКУЩИ ПАСИВИ	2310	-21%	1821	-4%	1740
Г. ТЕКУЩИ ПАСИВИ	4118	-28%	2972	26%	3733
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Приходи от основна дейност по категории дейности

Таблица №3

(в хил. лв.)

A. Приходи от дейността					
I. Нетни приходи от продажби на:					
1. Продукция	30	-97%	1	300%	4
2. Стоки	121	-100%	0	0%	0
3. Услуги	2 353	3%	2419	-37%	1532
4. Други	5 575	-92%	442	516%	2722
	8 079				
II. Приходи от финансирания					
в т.ч. от правителството					
III. Финансови приходи					
1. Приходи от лихви	818	43%	1169	-100%	1
2. Приходи от дивиденти		0%		0%	0
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		0%		100%	246
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	122	-100%		0%	63
5. Други		0%		100%	0

През отчетната година дружеството генерира приходи от продажби в размер на 4258 хил. лв., като най-голяма част от тях заемат другите приходи в размер на 2 722 хил.лв., следвани от приходите от продажба на услуги на стойност 1 532 хил.лв.За същия период не са отчетени приходи от продажба на стоки.Приходите от продажба на продукция на стойност 4 хил.лв. представляват незначителна част от общите нетни приходи от продажби.

Разходи за основна дейност по категории дейности

Таблица №4

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

(в хил. лв.)

А. Разходи за дейността					
I. Разходи по икономически елементи					
1. Разходи за материали	389	13%	123	-50%	62
2. Разходи за външни услуги	671	-24%	508	4%	527
3. Разходи за амортизации	1383	2%	1417	-7%	1318
4. Разходи за възнаграждения	886	16%	1030	-44%	577
5. Разходи за осигуровки	148	11%	165	-49%	84
6. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	1835	-99%	23	8070%	1948
7. Изменение на запасите от продукция и незавършено производство	29	-100%	0	0%	0
8. Други, в т.ч.:	589	2%	598	-57%	257
обезценка на активи		100%		0%	
провизии		0%		0%	

През настоящият отчетен период дружеството отчита разходи за дейността в размер на 4773 хил. лв. През отчетната 2009г. спрямо 2008г. разходите за материали на дружеството регистрират спад от 50 %, разходите за външни услуги нарастват с 4 %, докато перото балансова стойност на продадени активи се увеличава над 8 пъти.

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ

1. ЛИКВИДНОСТ

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ЛИКВИДНОСТ

Таблица №5

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на обща ликвидност	1.42	0.74	0.79
	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на текуща ликвидност	0.42	-0.26	-0.21
	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на бърза ликвидност	1.35	0.66	0.73
	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.16	0.003	0.17

Коефициент на обща ликвидност

Таблица №6

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на обща ликвидност	1.42	0.74	0.79

През 2009г. стойността на коефициснта за обща ликвидност от 0.79 регистрира незначително повишение спрямо стойността му от 0.74, отчетена през предходната 2008г. и се понижава в сравнение със стойността му от 1.42, записана през 2007г. Отчетеното повишение в стойността на коефициента за обща ликвидност през 2009г. спрямо предходната 2008г. се дължи на регистрираните по-високи темпове на увеличение на текущите активи /33.66 %/ спрямо темповете на нарастване на текущите пасиви / 25.60 %/.

Коефициент на текуща ликвидност

Таблица №7

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на текуща ликвидност	0.42	-0.26	-0.21

През 2009г. стойността на коефициента за текуща ликвидност е отрицателна, поради факта, че размерът на текущите пасиви надвишава размерът на отчетените текущи активи.Въпреки това през 2009г. коефициентът за текуща ликвидност подобрява стойността си спрямо предходната 2008г.

Коефициент на бърза ликвидност

Таблица №8

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на бърза ликвидност	1.35	0.66	0.73

През 2009г. стойността на коефициента за бърза ликвидност от 0.73 се повишава спрямо стойността му от 0.66 записана през предходния финансов период. Това се дължи на отчетено повишение в размера на текущите активи на дружеството с 33.66%, повишение в стойността на текущите пасиви с 25.60 % и отчетен спад от 5.5 % в размера на материалните запаси.

Коефициент на абсолютна ликвидност

Таблица №9

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на абсолютна ликвидност	0.16	0.003	0.17

През 2009г. дружеството регистрира повишение в стойността на коефициента за абсолютна ликвидност. Увеличението в стойността на коефициента се дължи на повишаване на размера на паричните средства на дружеството с близо 80 пъти при регистриран ръст в размера на текущите пасиви от 25.60%.

2. Капиталови ресурси

Таблица №10

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/46104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

					(в хил. лв.)
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ					
I. Основен капитал	31755	0%	31755	0%	31755
II. Резерви	16516	27%	20977	0%	20908
III. Финансов резултат					
1. Натрупана печалба (загуба) в т.ч.	488	-98%	8	1325%	114
неразпределена печалба	488	-98%	8	1325%	114
непокрита загуба	0	0%	0	0%	0
еднократен ефект от промяна в счетоводната политика	0	0%	0	0%	0
2. Текуща печалба	3981	0%	37	4041%	1532
3. Текуща загуба	0	0%	0	0%	0
Общо за група III:	4469	-99%	45	3553%	1646

Коефициент за финансова автономност - Стойността му отбелязва тенденция в посока намаление през последната година. Намалението на коефициента през 2009г. спрямо 2008 г. се дължи на регистрираните по-високи темпове на нарастване на дълга на дружеството / 10.05%/ спрямо темповете на увеличение на собствения капитал / 2.9%/.

Таблица №11

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коеф. на фин. автономност	8.20	11.01	9.92

Коефициента на задлъжнялост регистрира повишение през 2009 г. спрямо предходната 2008 г. Това се дължи на увеличение на дълга на компанията с 500 хил.лв. или 10.05 % при отчетено увеличение на собствения капитал от 1 532 хил.лв. или 2.9 %. Налице е контролиран финансов риск, който носи дружеството.

Таблица №12

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Коефициент на задлъжнялост	12.18%	9%	10.08%

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Съотношение дълг към обща сума на активите – отговорът показва директно какъв процент от активите се финансира чрез дълг.

Таблица №13

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Дълг / Активи	10.86%	8.33%	9.15%

През 2009г. спрямо предходната 2008г. дълговете на дружеството се увеличават с 14.18 % при отчетено увеличение в стойността на общите активи с 3.84 %.Увеличението на стойността на коефициента Дълг/Активи показва, че ефективността от използването на активите в дружеството нараства.

3. Ключови коефициенти

Обобщена информация за финансовите показатели на СВИЛОЗА АД за 2009 г. е представена в таблицата по-долу.

Таблица №14

Показатели	2007	2008	2009
Продажби	8 079	2 862	4 258
Загуба	0	0	0
Печалба	3 981	37	1 532
Собствен капитал	52 740	52 777	54 309
Дългосрочни задължения	2310	1821	1740
Краткосрочни задължения	4 118	2 972	3 733
Дълготрайни (нетекущи) активи	53 330	55 360	56 828
Краткотрайни (текущи) активи	5 838	2 210	2 954
Оборотен капитал	1 720	-762	-779
Парични средства	651	8	642
Общо дълг	6 428	4 973	5 473
Разходи за лихви	102	87	40
Материални запаси	265	254	240
Краткосрочни вземания	4 922	1 925	2 072
Разходи за обичайната дейност	4 552	3 859	2 834
Разходи за материали	785	141	71

От гореизложената таблица могат да бъдат направени следните изводи:

- ✓ През 2009г. спрямо 2008г. приходите от продажби на дружеството се увеличават с 1396 хил.лв., отчитайки ръст от 48.77 %
- ✓ За същия период печалбата на дружеството нараства с 1 495 хил.лв., като регистрира повишение от над 40 пъти

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

- ✓ През 2009г. в сравнение с предходната отчетна 2008г. дългосрочните задължения на дружеството намаляват с 4.4% %, при отчетено увеличение в размера на краткосрочните задължения от 25.60 %
- ✓ През разглежданата 2009г. спрямо 2008г. разходите за дейността на дружеството намаляват с 1 025 хил.лв., като регистрират спад от 26.56 %
- ✓ За същия разглеждан период собствения капитал се увеличава с 1 532 хил.лв.

Рентабилност на Собствения капитал (ROE)

Таблица №15

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Рентабилност на Собствения Капитал (ROE)	7.55%	0.07%	2.82%

През отчетната 2009г. коефициентът за рентабилност на собствения капитал нараства значително спрямо стойността му, регистрирана през 2008г. Това се дължи на значителното повишение на печалбата на дружеството реализирана за 2009г. в сравнение с предходната 2008г.

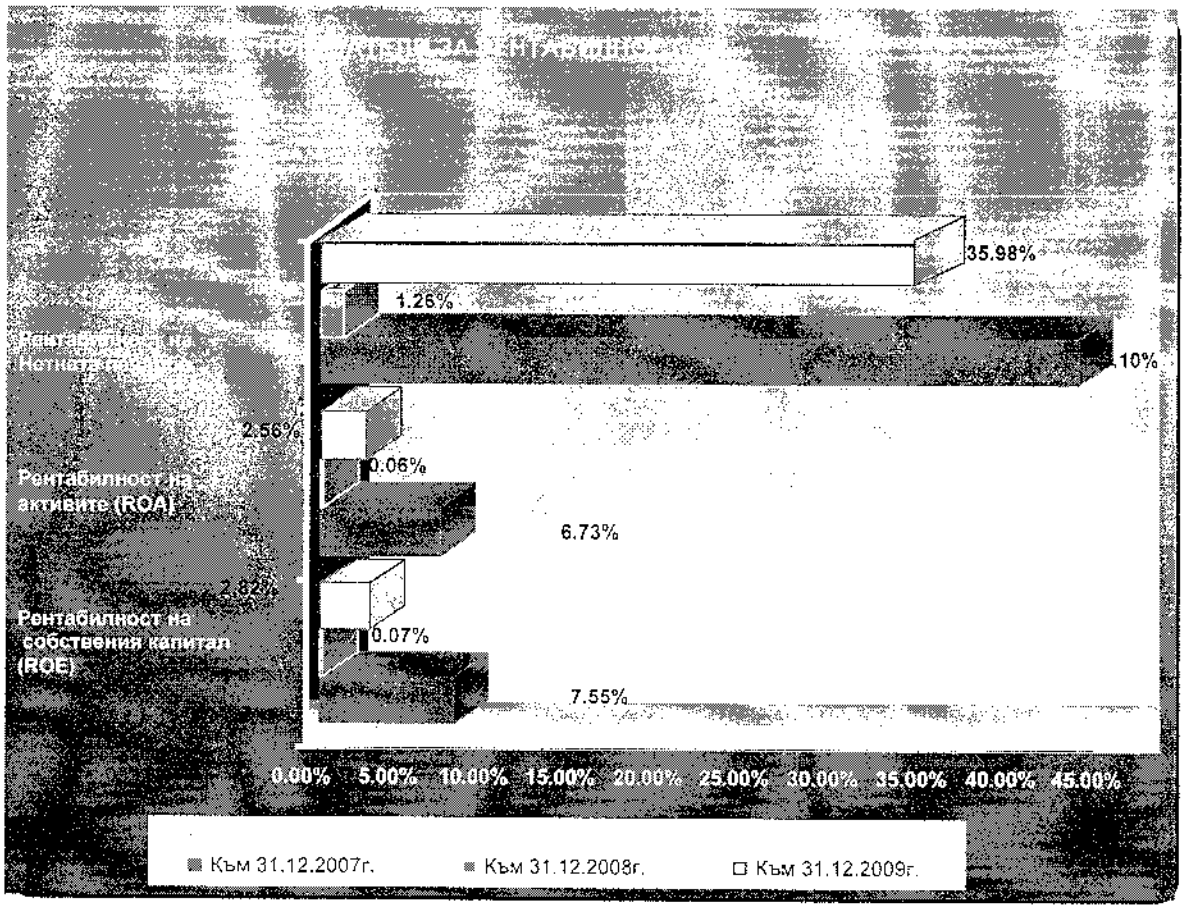
Рентабилност на активите (ROA)

Този показател повишава стойността си през 2009г., като отчетената стойност за коефициента е 2.56% спрямо записаната през 2008г. стойност от 0.06 %. Повишението в стойността на коефициента се дължи на значителното увеличение на печалбата на дружеството, при регистриран ръст в общата сума на активите от 4 %.

Таблица №16

	Към 31.12.2007г.	Към 31.12.2008г.	Към 31.12.2009г.
Рентабилност на Активите (ROA)	6.73%	0.06%	2.56%

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg



гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

III. ОСНОВНИ РИСКОВЕ, ПРЕД КОИТО Е ИЗПРАВЕНО ДРУЖЕСТВОТО

НЕСИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

1) Финансов риск

През ноември и декември 2005 г. Дружеството е сключило договори за банкови кредити с ЕБВР и НИБ за финансиране на проект за увеличаване капацитета на производството на целулоза. Общата договорена стойност на кредитите е 28 милиона евро, като кредитите от двете банки са взаимно обвързани. През март 2006 година договорите за заемите са изменени и Свилоцел ЕАД е включен като съполучател на финансирането. Съгласно условията по банковите кредити през декември 2005 г. Свилоза АД апортира в Свилоцел АД активи свързани с производството на целулоза и прекрати тази си дейност към датата на апорта. Въпреки че сумата от финансирането по тези договори е усвоена от Свилоцел ЕАД, сключените договори генерират значителен риск за емитента, т.к. условие по тези договори е всички текущи и бъдещи активи и имоти на Дружеството да бъдат заложени като обезпечение в полза на ЕБВР и НИБ.

2) Екологичен риск

Този риск се свързва със замърсяването на околната среда и своевременните мерки за нейното опазване. Във връзка с това „Свилоза" АД и нейните дъщерни дружества развиват своята дейност, съобразявайки се с изискванията за опазване на околната среда. Комисията по околната среда следи за последователното изпълнение на политиката на Дружеството в областта на околната среда. Компанията реализира редица екологични проекти, следвайки отговорната си политика в областта на екологията като основен израз на корпоративната социална отговорност на групата „Свилоза".

СИСТЕМАТИЧНИ РИСКОВЕ

1) Общи макроикономически рискове

През четвъртото тримесечие на 2009г. се появиха първите признаци за подобрение на бизнес климата в Европа за последната половин година. Регистрираното към края на 2009 г. повишение на икономиката обаче не оправда очакванията на икономистите за ръст от 0.6 %. Независимо от това благодарение на добрите

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/49104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

резултати в промишления сектор през третото и четвъртото тримесечие на 2009 г. Еврозоната отбеляза икономически спад по-малък от прогнозираните 4 % за 2009г. Отчетените данни позволиха икономическото доверие в Еврозоната да се повиши за девети пореден месец през ноември 2009 г. Стойността на индекса на икономическото доверие нарастна от 88,8 пункта до 91,3 пункта. Очакванията са сред основните фактори, които ще влияят на икономическия ръст на Еврозоната през 2010 г., да са увеличаванетона експорта и ръста на инвестициите в региона. Докато потребителската активност не се възстанови и не достигне нивото на вноса, нетният експорт остава важен фактор за ръста на БВП.

Българската икономика и особено експортно ориентираните отрасли са силно зависими от състоянието на икономиката на ЕС, доколкото компаниите в съюза на общността са основен търговски партньор на България. Поради тази причина подобрението на икономиката на ЕС, ще е основен фактор за съживяването и на българската икономика. На национално ниво, влияние ще оказват най-вече увеличаващият се ръст на безработицата, достъпът до банково финансиране, размерът на лихвите по кредитите и притокът на чужди инвестиции.

По данни на Агенцията по заетостта към края на декември 2009 г. безработицата в България е била 9,13 %, а средното ниво за 2009 г. е 7,59 %. Повишението е отчетено след предходно такова, отчетено през месец ноември 2009 г., когато безработицата у нас е била 8,66 процента.

По данни на Националният Статистически Институт БВП на България за 2009 г. е 66 197 млн.лв., като секторът на услугите регистрира 35 483 млн.лв., а секторът на индустрията отчита 16 698 млн.лв. Също по данни на Националния Статистически Институт през 2009г. България реализира приходи от износ на стойност 23 046.03 млн.лв., като 14 828.2 млн.лв. са приходи от износ в държави членки на ЕС, а 8 218.1 млн.лв. са приходи от износ на трети страни.

Страната ни завърши 2009г. с бюджетен дефицит на стойност 498.9 млн.лв. Това представлява 0.75 % от БВП на България отчетен за 2009г. Бюджетното салдо по консолидирания бюджет за декември е излишък от 2 млн. лв. Резултатът поставя страната ни в групата на страните-членки с най-нисък бюджетен дефицит за годината в ЕС, което е ясен сигнал, че независимо от неблагоприятната икономическа ситуация, българското правителство следва дисциплинирана и благоразумна фискална политика.

Независимо от проявленията на финансовата и икономическа криза в България, през месец Декември 2009 г., кредитният рейтинг на страната беше променен от отрицателен на стабилен от най-голямата рейтингова агенция - Standard & Poors Ratings Services.

Standard & Poors ревизира перспективата си за България от отрицателна на стабилна. Рейтинговата агенция е потвърдила дългосрочният рейтинг на страната BBB и краткосрочният А-3. По тяхно мнение България продължава да е изправена пред икономически рискове поради несигурната перспектива за външно търсене и рязкото свиване на външния канал за търговски кредит, което въздейства отрицателно върху вътрешното търсене.

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

В контекста на сериозното негативно влияние на световна икономическа и финансова криза върху българската икономика през 2009 г., основните фактори, обусловили дейността на българските компании през годината бяха необходимостта от оптимизиране на разходите, осигуряване на възможност за финансиране, запазване на доверието от страна на всички заинтересовани лица.

Разходи

Най-съществената промяна през отчетната 2009 година беше необходимостта от значителното свиване на всякакви разходи, което да даде възможност на бизнеса да бъде по-гъвкав. Най-често срещаните мерки, прилагани от компаниите за оптимизиране на разходите им бяха съкращаването на персонал, временното затваряне на производствени мощности и отлагане на изпълнението на вече приети инвестиционни програми.

Дългове

На второ място по важност след оптимизацията на разходите за компаниите беше подобряването на възможностите за финансиране на дейността им. До края на финансовата 2009 г. финансирането от страна на банките беше все още затруднено, поради което дружествата бяха принудени на търсят алтернативни източници на капитал.

Доверие

Повишаването на доверието сред кредиторите не е единственото дългосрочно решение в кризисните времена. Компаниите започват да отделят сериозно внимание и на увеличаването на доверието към себе си от всички заинтересувани страни – акционери, доставчици, клиенти, данъчни власти и др.

IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Събития след датата на годишното приключване, които са известни към момента на съставяне на Доклада и важна информация, влияеща върху цената на ценните книжа на СВИЛОЗА АД.

Към момента на съставяне на настоящия доклад на ръководството на дружеството не са известни събития след датата на годишното приключване както и друга важна информация които биха могли да повлияят върху цената на ценните книжа на „Свилоза" АД

V. НАСТОЯЩИ ТЕНДЕНЦИИ И ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Дейността на „Свилоза" АД през 2009г. се извършваше в следните основни направления:

1. Наблюдение, контрол и вземане на решения по важни въпроси, касаещи дъщерните дружества на „Свилоза" АД в качеството й на едноличен собственик чрез:
   - ✓ Прилагане на Програмата за добро корпоративно управление
   - ✓ Организиране на условия за ефективна и прозрачна работа на комисиите за добро корпоративно управление:
   - ✓ Подобряване качеството на предлаганите услуги
2. Развитие на инфраструктурата.
3. Сделки с активи на дружеството.
4. Утвърждаване на структурата за управление.
5. Финансиране на инвестиционната дейност и за оборотни средства на дъщерните дружества.
6. Финансово-счетоводна политика и отчетност.

Стратегията, която „Свилоза" АД прилагаше през 2009г, ще продължи и през 2010г, като се вземат мерки за контрол във всички сфери с цел преодоляване на негативните последици от финансовата криза,повишаване на ефективността и организацията в производствените поделения.

VI. НАУЧНОИЗСЛЕДОВАТЕЛСКАТА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ.

През 2009 г. в дружеството не са провеждани научни изследвания и разработки, тъй като най-важната задача на мениджмънта на компанията, в условията на засилена конкуренция е да запази досегашните позиции на СВИЛОЗА АД на българския пазар в качеството му на действащо дружество, както и традиционните контакти с клиенти.

VII. ИНФОРМАЦИЯТА, ИЗИСКВАНА ПО РЕДА НА ЧЛ. 187Д И ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

1. Броят и номиналната стойност на придобитите и прехвърлените през годината собствени акции, частта от капитала, която те представляват, както и цената, по която е станало придобиването или прехвърлянето

През 2009 г. не са придобивани и не са прехвърляни собствени акции.

2. Броят и номиналната стойност на притежаваните собствени акции и частта от капитала, която те представляват.

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Дружеството не притежава собствени акции.

3. Възнагражденията, получени общо през годината от членовете на СД
Членовете на Съвета на директорите (СД) на СВИЛОЗА АД са получили следните възнаграждения за 2009г.:

Брутният размер на възнагражденията, получени през 2009 г. от членовете на СД е 74452.19 лв. Възнагражденията са само парични. В Устава на дружеството не съществуват специални права или каквито и да било привилегии на членовете на СД. Индивидуалният размер на възнагражденията, изплатени на всеки от членовете на СД на „Свилоза"през 2009 г. са, както следва:

Таблица №17

Име	Позиция	Нетно възнаграждение
Красимир Дачев	Председател на СД	19014.82 лв.
Михаил Колчев – Представител на KBD S.A - Люксембург	Изпълнителен член на СД	38436.25 лв.
Виктор Зарев – представител на „Свилоза 2000" АД - Свищов	Член на СД	17001.12 лв.

4. Придобитите, притежаваните и прехвърлените от членовете на СД през годината акции и облигации на дружеството.

Към 31.12.2009г. притежаваните акции от членове на СД са :

Таблица №18

	Име	Брой акции
2.	СВИЛОЗА 2000АД	598 790
3.	KBD S.A.	4 000 000

Акционерът Михаил Георгиев Колчев, притежава 102 броя акции от капитала на емитента в качеството си на физическо лице, Въпреки че, Михаил Колчев представлява юридическото лице КБД С.А. (KBD S. A) - член на Съвета на директорите на Свилоза АД, същият няма това качество, поради което не следва да бъде посочен в информацията по т.4 от настоящия документ.

5. Правата на членовете на СД да придобиват акции и облигации на дружеството

Членовете на СД на дружеството могат да придобиват свободно акции от капитала на дружеството на регулиран пазар на ценни книжа при спазване на разпоредбите на Закона срещу пазарните злоупотреби с финансови инструменти и Закона за публичното предлагане на ценни книжа.

6. Участието на членовете на СД в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети:

Таблица №19 Членове на СД

Име	Участие в управителните и надзорни органи на други дружества	Участие в капитала на други дружества	Дружества, в които лицето да упражнява контрол
Красимир Дачев	*1.Група технология на металите – Ангел Балевски (София) – Изпълнителен директор* *2.А.Р.У.С холдинг АД- Изп.директор*	*Не участва*	*Не участва*
Виктор Зарев	*1.Топ Мениджмънт Консалтинг АД- Изп. директор* *2.МТГ-АД –председател на СД*	*Не участва*	*Не участва*
Михаил Колчев	*1.„Екосвил" ЕООД (гр. Свищов) – Управител* *2.„АРУС-АД, чл. СД*	*Не участва*	*Не участва*

7. Сключени през 2009 г. договори с членове на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

Не са сключвани договори с дружеството от членовете на СД или свързани с тях лица, които излизат извън обичайната дейност на дружеството или съществено се отклоняват от пазарните условия.

8. Планираната стопанска политика през следващата година, в т.ч. очакваните инвестиции и развитие на персонала, очакваният доход от инвестиции и развитие на дружеството, както и предстоящите сделки от съществено значение за дейността на дружеството.

Общата численост на персонала е намалена до 42 човека. Средната месечна работна заплата за 2009 г. е 526 лв. „Свилоза" АД води последователна политика за подобряване на квалификацията на персонала и за увеличаване на социалните придобивки. Сключена е застраховка „Живот" за целия персонал.

Ангажименти за инвестиции

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Разработената от дружеството инвестиционна програма за 2009г., не е изпълнявана поради преустановяване на производството на целулоза през м. февруари 2009г. и липсата на финансови ресурси с които да бъде обезпечено изпълнението .Ръководството на дружеството ще преоцени приоритетите си в началото на 2010г. и ще актуализира инвестиционните си намерения, които ще залегнат в програма за 2010г.

VIII. НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ НА ПРЕДПРИЯТИЕТО

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

IX. ИЗПОЛЗВАНИТЕ ОТ ПРЕДПРИЯТИЕТО ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ЗА ХЕДЖИРАНЕ НА РИСКА

„Свилоза" АД не е използвала финансови инструменти през 2009 г. за хеджиране на рискове от промяна на валутни курсове, лихвени нива или паричнн потоци. През отчетната година дружеството не е извършвало сделки за хеджиране на валутен риск, тъй като няма достатъчно мащабни и отдалечени във времето сделки в USD или други валути с плаващ спрямо лева курс.
Дружеството има експозиция към следните рискове, възникващи от употребата на финансови инструменти:

- Кредитен риск
- Ликвиден риск
- Пазарен риск.

Ръководството носи отговорността за установяването и управлението на рисковете, пред които е изправено дружеството. Тази политика установява лимити за поемане на рискове по отделни видове, дефинира правилата за контрол върху рисковете и съответствие с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на дружеството.

Кредитният риск за дружеството се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитният риск произтича основно от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти. Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така може да зависи от риск от неплащане, присъщ за индустрията или за вътрешния пазар, на който дружеството оперира. Дружеството отчита обезценка, която представлява

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

очакваните загуби по отношение на търговските и други вземания и инвестиции. Обезценката се състои основно от компонент, който се отнася за индивидуално значими експозиции и колективен компонент за загуба за групи сходни активи по отношение на загуби, които са възникнали, но още не са идентифицирани. Колективният компонент се определя на база исторически данни за плащанията по сходни финансови активи. Дружеството ползва следните способи за намаляване на търговските рискове – диференциация на условията за продажба според надеждността на клиента.
Ликвиден риск възниква при положение, че дружеството не изпълни своите задължения, когато те станат изискуеми. Дружеството прилага подход, който да осигури необходимия ликвиден ресурс, за да се посрещнат настъпилите задължения при нормални или извънредни условия, без да се реализират неприемливи загуби или да се увреди репутацията на дружеството. Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финансовите задължения; това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства, които не могат да се предвидят при нормални условия.

Пазарен е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранната валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на дружеството или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да управлява и контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници, като се оптимизира възвръщаемостта.

Като цяло дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като:

- Покупките на основните стоки, материали и услуги, с които дружеството търгува или влага в производството, са деноминирани в лева;
- Продажбите на услуги и активи на вътрешния пазар също са деноминирани в лева.

Политиката на ръководството е да се поддържа силна капиталова база, така че да е задържи доверието на собствениците и на пазара като цяло и да може да се осигурят условията за развитие на бизнеса в бъдеще. През годината не е имало промени в управлението на капитала на дружеството. Дружеството не е предмет на специфични капиталови изисквания, наложени по договор или регулативна рамка.

X. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРОГРАМАТА ЗА КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ И НЕЙНОТО ИЗПЪЛНЕНИЕ

„Свилоза" АД е публично дружество, което през 2007 г. се присъедини към Националния кодекс за корпоративно управление.

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

През отчетната 2009 г. дейността на Съвета на директорите е осъществявана в пълно съответствие с нормативните изисквания, заложени в ЗППЦК и актовете по прилагането му, в устава на дружеството, както и в Националния кодекс за корпоративно управление. Тъй като дружеството се е присъединило към Националния кодекс за корпоративно управление през 2008 г. е изготвяна и актуализирана Програмата за корпоративно управление на дружеството.

От датата на присъединяване към Националния кодекс дружеството е осъществявало дейността си в пълно съответствие с неговите принципи и разпоредби.

ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ПРИЛАГАНЕ НА РАЗПОРЕДБИТЕ НА КОДЕКСА:

1. Глава първа – Корпоративни ръководства

„Свилоза" АД е публично дружество с едностепенна система на управление. Всички членове на Съвета на директорите отговарят на законовите изисквания за заемане на длъжността им. Функциите и задълженията на корпоративното ръководство, както и структурата и компетентността му са в съответствие с изискванията на Кодекса.

Дружеството има разработена и функционираща система за управление на риска и вътрешен одит, както и финансово-информационна система.

Приети са правила за вътрешната информация и вътрешните за дружеството лица, които регламентират и задълженията, реда и отговорността за публично оповестяване на вътрешна информация за „Свилоза" АД, забрана за търговия с вътрешна информация и манипулиране на пазара на финансови инструменти.

Съветът на директорите на „Свилоза" АД дава насоки, одобрява и контролира изпълнението на бизнес плана на дружеството, сделките от съществен характер.

Изборът и освобождаването на членовете на корпоративното ръководство се осъществяват в съответствие с изискванията на раздел 2 на Глава първа от Кодекса.

През отчетната 2009 г. не са извършвани промени в състава на Съвета на директорите на „Свилоза" АД.

Възнагражденията на членовете на СД са само постоянни, като информация относно техния размер се оповестява ежегодно в доклада на СД за дейността през съответната отчетна година.

Членовете на СД избягват и не допускат реален или потенциален конфликт на интереси. През отчетната 2009 г. не са били сключвани сделки между дружеството и членове на СД или свързани с тях лица.

На редовното отчетно общо събрание на акционерите на дружеството е избран одитен комитет, съгласно изискванията на Националния кодекс и Закона за независимия финансов одит в състав:

-Николай Бадев
- Диана Стефанова

2. Глава втора - Одит и вътрешен контрол

Дружеството има разработена и функционираща система за управление на риска и вътрешен одит. Към дружеството функционира Комисия по вътрешен одит.

На общото събрание проведено на 13.06.2009г., по предложение на одитния комитет е избран външен одитор на компанията „КПМГ- България" ООД

3. Глава трета - Защита правата на акционерите

Корпоративното ръководство на „Свилоза" АД гарантира равнопоставеното третиране на всички акционери на компанията, включително миноритарни и чуждестранни. СД информира всички акционери относно дневния ред и конкретните предложения за решения, както и приетите решения на проведеното ОСА в съответствие с изискванията и реда за оповестяване на регулирана информация.

4. Глава четвърта - Разкриване на информация

Съветът на директорите на „Свилоза" АД счита, че с дейността си през 2009 г. е създал предпоставки за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията си с инвеститорите, финансовите медии и анализатори на капиталовия пазар.

През отчетната 2009 г. дружеството е оповестявало всяка регулирана информация в сроковете и по реда, предвиден в ЗППЦК и актовете по прилагането му.

Дружеството има електронна страница със специално обособен раздел Връзки с инвеститорите. На страницата са публикувани данни за компанията и за акционерната й структура; вътрешните актове на „Свилоза" АД; информация относно членовете на СД; финансовите отчети; подробна информация относно общите събрания на акционерите, дивидентната политика на дружеството, информация относно корпоративното управление и всяка друга важна информация относно дейността на дружеството.

Съветът на директорите на „Свилоза" АД е изготвил и утвърдил Корпоративен календар на дружеството за 2010г. относно най-важните събития в дружеството, планираните дати за настъпване на събитието, срокове за изпълнение на задължения по разкриване на информация.

5. Глава пета - Заинтересовани лица

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

„Свилоза" АД идентифицира като заинтересовани лица с отношение към неговата дейност следните групи лица: клиенти, служители, кредитори, доставчици и други контрагенти, свързани с осъществяване на дейността на Дружеството.

В своята политика спрямо заинтересованите лица, Дружеството се съобразява със законовите изисквания, въз основана принципите на прозрачност, отчетност и бизнес етика.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО РАДЗЕЛ VI А ОТ ПРИЛОЖЕНИЕ № 10 НА НАРЕДБА № 2 НА КФН

1. Информация, дадена в стойностно и количествено изражение относно основните категории стоки, продукти и/или предоставени услуги, с посочване на техния дял в приходите от продажби на емитента като цяло и промените, настъпили през отчетната финансова година.

„Свилоза" АД, не осъществява пряка производствена дейност.
Приходите, генерирани през 2009г., по видове услуги са посочени в Раздел II на настоящия Доклад.

2. Информация относно приходите, разпределени по отделните категории дейности, вътрешни и външни пазари, както и информация за източниците за снабдяване с материали, необходими за производството на стоки или предоставянето на услуги с отразяване степента на зависимост по отношение на всеки отделен продавач или купувач/потребител, като в случай, че относителният дял на някой от тях надхвърля 10 на сто от разходите или приходите от продажби, се предоставя информация за всяко лице поотделно, за неговия дял в продажбите или покупките и връзките му с емитента.

- Информация относно приходите, разпределени по основни категории дейности

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Таблица №20

(в хил. лв.)

[illegible]					
[illegible]					
А. Приходи от дейността					
I. Нетни приходи от продажби на:					
1. Продукция	30	-97%	1	300%	4
2. Стоки	121	-100%	0	0%	0
3. Услуги	2 353	3%	2419	-37%	1532
4. Други	5 575	-92%	442	516%	2732
[illegible]	8 079				
II. Приходи от финансирания					
в т.ч. от правителството					
[illegible]					
III. Финансови приходи					
1. Приходи от лихви	818	43%	1169	-100%	1
2. Приходи от дивиденти		0%		0%	0
3. Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		0%		100%	246
4. Положителни разлики от промяна на валутни курсове	122	-100%		0%	63
5. Други		0%		100%	0
[illegible]	[illegible]		[illegible]		[illegible]

- Информация относно приходите, разпределени по вътрешни и външни пазари

Приходите по видове пазари са представени в Раздел II от настоящия Доклад.

3. Информация за сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

Няма сключени големи сделки и такива от съществено значение за дейността на емитента.

4. Информация относно сделките, сключени между емитента и свързани лица, през отчетния период

Свързани лица на Дружеството са:

- ✓ А.Р.У.С. Холдинг АД (Свищов) – мажоритарен собственик
- ✓ Екосвил ЕООД – дъщерно дружество;
- ✓ Свилоцел АД – дъщерно дружество;
- ✓ Свилоза Био ЕООД – дъщерно дружество;

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40164, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Няма сключени сделки между емитента и свързани лица, през отчетния период.

5. Информация за събития и показатели с необичаен за емитента характер, имащи съществено влияние върху дейността му

Не са налице събития или показатели с необичаен за емитента характер

6. Информация за сделки, водени извънбалансово през 2009 г.

През 2009 г. не са сключвани сделки, водени извънбалансово.

7. Информация за дялови участия на емитента, за основните му инвестиции в страната и в чужбина.

„Свилоза" АД притежава 100% от капитала на следните дружества:

- „Свилоцел" ЕАД - търговско дружество, регистрирано във ВТОС през септември 2005 г., с основен предмет на дейност производство и реализация на сулфатна избелена целулоза и продукти от нея. Дружеството започва дейността си от 01.01.2006 г. „Свилоза" АД участва 100 % в капитала му чрез апортна вноска.
- "Екосвил" ЕООД - търговско дружество, регистрирано във ВТОС през март 2002 г. и специализирано в доставките на дървесина от страната и чужбина. Дружеството притежава пълен лицензсъгласно Закона за горите за извършване на всички дейности по отглеждане на гори.
- „Свилоза Био" ЕООД ('Svilosa Bio' SRL) - търговско дружество, регистрирано в Република Румъния през 2007 г. и специализирано в търговията с технологична дървесина.
- „Хотелски комплекс - Свилоза" ЕООД - търговско дружество, регистрирано във ВТОС през 2000 г. Преименувано през м.юни 2009г., на „Пристанищен комплекс Свилоза"ЕООД. Дяловете на дружеството по решение на СД на „Свилоза" АД, от 28.10.2009г., са продадени на „Порт Видин Норд"АД.

Таблица №21

Инвестиции в дъщерни дружества отчитани по себестойност	**2009 (хил. лв.)**	**%**	**2008 (хил. лв.)**	**%**
Екосвил ЕООД				
Хотелски комплекс ЕООД	5	100%	5	100%
Свилоцел ЕАД	0	100%	5	100%
Свилоза Био ЕООД	33154	100%	28854	100%
		100%		
	33159		28864	

Съгласно протокол на Съвета на директорите на „Свилоза" АД от 10 декември 2009 г. е взето решение за увеличение на капитала на Свилоцел ЕАД от 13813910 лв. на 18113910 мил.лева чрез издаване на нови 430000 бр. акции с номинална стойност 10 лева всяка. Увеличението на капитала в размер на 4,3 мил. лева се

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

извършва с парична носка на Свилоза АД гр. Свищов. Увеличението на капитала и промените в устава на Свилоцел ЕАД са вписани в търговския регистър на 14.12.2009г.

8. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемополучатели, договори за заем

- Договорите за кредит за реконструкция на завода за целулоза са подписани между ЕБВР и „Свилоза" АД на 22.11.2005 г., а между НИБ и „Свилоза" АД – на 12.12.2005 г.

На 28.03.2006 г. е подписан изменен и потвърден Договор за кредит, по силата на който „Свилоцел" ЕАД се присъединява като съзаемополучател и изпълнител на инвестиционния проект.

ЕБВР отпуска дългосрочен кредит с максимална главница 18 000 хил. евро, а НИБ – дългосрочен кредит с максимална главница 10 000 хил. евро. Кредитите са усвоени изцяло. Срокът за погасяване на главниците е 7 години, като първите вноски започват от 2009 г. Поради спиране на производството не са извършвани погасителни вноски.

От страна на „Свилоцел" ЕАД има учреден залог върху действащо предприятие и всички настоящи и бъдещи активи и имущества на „Свилоцел" ЕАД като обезпечение по кредита.

- „Свилоцел" ЕАД ползва овърдрафт за оборотни нужди с лимит от 4900 хил. лв., отпуснат от „Общинска банка" АД, който към г. е усвоен изцяло.Срокът на договора е до 21.01.2011г., като разрешеният лимит постепенно се снижава през последните три месеца. Кредитът е обезпечен с активи на „Свилоза" АД.
- „Свилоцел" ЕАД ползва овърдрафт за оборотни нужди с лимит от 2250 хил. евро, отпуснат от „Обединена българска банка" АД, който към 31.12.2009 г. е усвоен в рамките на 2250 хил. евро. Кредитът е обезпечен с активи на Свилоза ЗИК АД.
- На 24.08.2008г. е предоставен заем за оборотни средства от А.Р.У.С холдинг АД - гр. Свищов на Екосвил ЕООД, в размер на 1500 хил. евро краен срок за погасяване 24.08.2009г. Към 31.12.2009г, заемът е прехвърлен с договор за цесия на „Свилоцел" срещу задължения за доставена дървесина.
- „Свилоза" АД, има задължение към А.Р.У.С холдинг АД, в размер на 259 хил.лв., съгласно договор за кредит от 26.08.2008г. Краен срок за погасяване 26.08.2010г

9. Информация относно сключените от емитента, от негово дъщерно дружество или дружество майка, в качеството им на заемодатели, договори за заем.- Няма сключени такиваа договори през 2009 година.

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

10. Информация за използването на средствата от извършена нова емисия ценни книжа през отчетния период.
    СВИЛОЗА АД няма издадена нова емисия ценни книжа през 2009 година.

11. Анализ на съотношението между постигнатите финансови резултати, отразени във финансовия отчет за финансовата година, и по-рано публикувани прогнози за тези резултати.

Дружеството не публикувало прогнози за финансовите си резултати за отчетната 2009г.

12. Анализ и оценка на политиката относно управлението на финансовите ресурси с посочване на възможностите за обслужване на задълженията, евентуалните заплахи и мерки, които емитентът е предприел или предстои да предприеме с оглед отстраняването им.

Дружеството осъществява оперативната си дейност като управлението на финансовите му ресурси е подчинено изключително на структурирането на такава капиталова структура която да позволи да се комбинират по-ниския риск на финансирането със собствени средства със по-високата ефективност и гъвкавост на паричния поток при условията на дълговото финансиране като във всеки един момент да може да се премине от един към друг вид финансиране с оглед на конкретните нужди на компанията.

13. Оценка на възможностите за реализация на инвестиционни намерения с посочване на размера на разполагаемите средства и отразяване на възможните промени в структурата на финансиране на тази дейност.

През 2009г. „Свилоза"АД е преустановила работата на проекта за производство на хартия поради общата финансова криза. Предвид невъзможността да осигури финансиране за пуска на инсталацията за производство на целулоза беше продадено пристанище „Свилоза", заедно с прилежащите и територии

14. Информация за основните характеристики на прилаганите от емитента в процеса на изготвяне на финансовите отчети система за вътрешен контрол и система за управление на рискове.

Относно гарантиране ефективността на работата на външните одитори, Дружеството прилага вътрешни мерки, които са съобразени с разпоредбите на Закона за счетоводство, Закона за независимия финансов одит и международните практики за осигуряване на ефективност на работата на одиторите. Предложенията за избор на одитор се мотивират пред Общото събрание на акционерите, като

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

вносителите на предложението се ръководят от установените изисквания за независимост, професионална компетентност, конфиденциалност, почтеност и обективност.

В дружеството функционира система за вътрешен контрол, която да гарантира ефективното прилагане на системите за отчетност и разкриване на информация. Системата за вътрешен контрол се прилага и с оглед идентифициране на рисковете, съпътстващи дейността на дружеството и подпомагане тяхното ефективно управление.

15. Информация за промените в управителните и надзорните органи през 2009 г.

През 2009. не е извършена промяна в състава на Съвета на директорите на „Свилоза" АД.

16. Информация за известните на дружеството договорености (включително и след приключване на финансовата година), в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

Не съществуват договорености в резултат на които в бъдещ период могат да настъпят промени в притежавания относителен дял акции или облигации от настоящи акционери или облигационери.

17. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на емитента в размер най-малко10 на сто от собствения му капитал.

Няма заведени висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания на Свилоза АД в размер най-малко10 на сто от собствения капитал на дружеството.

18. Данни за директора за връзки с инвеститора

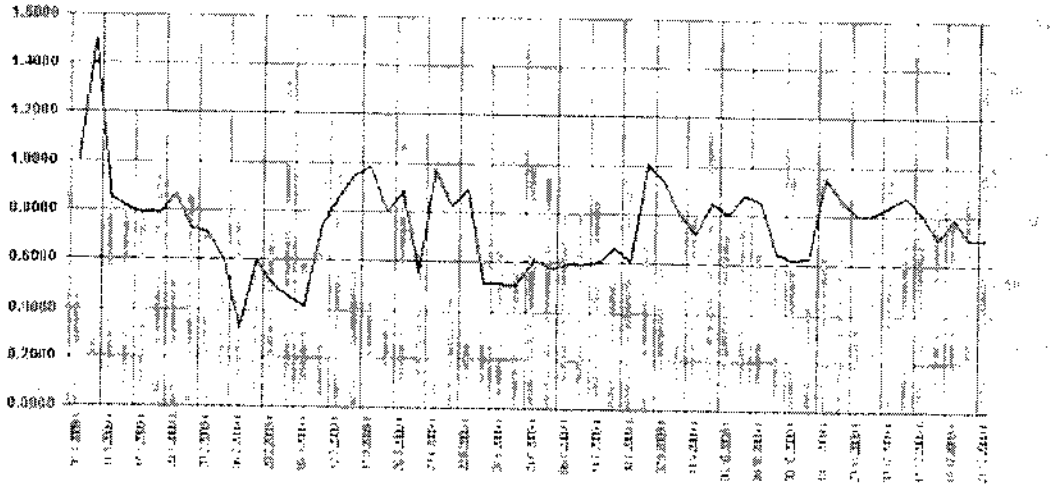
Ива Попова
тел. +359 2 988 24 13
e-mail: ipopova@svilosa.bg

XII. ПРОМЕНИ В ЦЕНАТА НА АКЦИИТЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

СВИЛОЗА
В хармония с природата
гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

Свилоза АД Свищов	за периода от 01.1.2009 г. до 31.12.2009 г.	SVIL

Графика на движението на цена и количества



гр. Свищов 5253, Зона за индустриална дейност, тел. 0631 45277, факс 0631 40104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

XIII. АНАЛИЗ И РАЗЯСНЕНИЕ НА ИНФОРМАЦИЯТА ПО ПРИЛОЖЕНИЕ № 11.

1. Структура на капитала на дружеството, включително ценните книжа, които не са допуснати до търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка, с посочване на различните класове акции, правата и задълженията, свързани с всеки от класовете акции, и частта от общия капитал, която съставлява всеки отделен клас.

Посочено е, че към 31.12.2009 г. целият капитал на дружеството е регистриран за търговия на Нефициален пазар, сегмент А на „БФБ - София" АД. СВИЛОЗА АД не е издавало други ценни книжа, които не са допуснати за търговия на регулиран пазар в Република България или друга държава членка.

2. Ограничения върху прехвърлянето на ценните книжа, като ограничения за притежаването на ценни книжа или необходимост от получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

Посочено е, че всички акции на дружеството се прехвърлят свободно, без ограничения, при спазване на разпоредбите на действащото българско законодателство. За придобиване и притежаване на акции от капитала на СВИЛОЗА АД не е необходимо получаване на одобрение от дружеството или друг акционер.

3. Информация относно прякото и непрякото притежаване на 5 на сто или повече от правата на глас в общото събрание на дружеството, включително данни за акционерите, размера на дяловото им участие и начина, по който се притежават акциите.

Представена е информация за структурата на капитала на дружеството

4. Данни за акционерите със специални контролни права и описание на тези права.

СВИЛОЗА АД няма акционери със специални контролни права.

5. Системата за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях.

Разяснено е, че Дружеството няма система за контрол при упражняване на правото на глас в случаите, когато служители на дружеството са и негови акционери и когато контролът не се упражнява непосредствено от тях. Всеки служител, който е акционер гласува по свое усмотрение.

6. Ограничения върху правата на глас, като ограничения върху правата на глас на акционерите с определен процент или брой гласове, краен срок за упражняване на правата на глас или системи, при които със сътрудничество на дружеството финансовите права, свързани с акциите, са отделени от притежаването на акциите.

Посочено, че не съществуват ограничения в правата на глас на акционерите на СВИЛОЗА АД.

Правото на глас в Общото събрание на акционерите може да се упражнява лично и чрез представител от лицата, придобили своите акции и вписани в книгата на акционерите, най-късно 14 дни преди датата на събранието. Представителят трябва да разполага с изрично, нотариално заверено пълномощно, отговарящо на изискванията на ЗППЦК.

7. Споразумения между акционерите, които са известни на дружеството и

гр. Свищов 5253, Западна индустриална зона, тел. 0631/45277, факс 0631/46104, e-mail: svilosa@svilosa.bg, web site: www.svilosa.bg

които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

Декларирано е, че на дружеството не са известни споразумения между акционери, които могат да доведат до ограничения в прехвърлянето на акции или правото на глас.

8. Разпоредбите относно назначаването и освобождаването на членовете на управителните органи на дружеството и относно извършването на изменения и допълнения в устава.

Разяснени са разпоредбите на Устава и действащото законодателство относно избора на членове на СД

Посочено е, че изменения и допълнение в Устава на дружеството може да приема само общото събрание на акционерите.

9. Правомощията на управителните органи на дружеството, включително правото да взема решения за издаване и обратно изкупуване на акции на дружеството.

Посочени са основните правомощия на Съвета на директорите на СВИЛОЗА АД ,както и разпоредбите на устава които дават възможност на СД да увеличава капитала на дружеството.

10. Съществени договори на дружеството, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане, и последиците от тях, освен в случаите когато разкриването на тази информация може да причини сериозни вреди на дружеството; изключението по предходното изречение не се прилага в случаите, когато дружеството е длъжно да разкрие информацията по силата на закона.

СВИЛОЗА АД няма сключени съществени договори, които пораждат действие, изменят се или се прекратяват поради промяна в контрола на дружеството при осъществяване на задължително търгово предлагане.

11. Споразумения между дружеството и управителните му органи или служители за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

Не съществуват споразумения между СВИЛОЗА и членовете на Съвета на директорите и служители на дружеството за изплащане на обезщетение при напускане или уволнение без правно основание или при прекратяване на трудовите правоотношения по причини, свързани с търгово предлагане.

XIV. ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕЦЕНКА НА ДРУЖЕСТВОТО.

Дружеството преценява, че не е налице друга информация, която да не е публично оповестена от дружеството и която би била важна за акционерите и инвеститорите при вземането на обосновано инвеститорско решение.

24.03.2010 г.

Изп. директор:
/ инж. М.Колчев/