УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 18.09.2026 г., в гр. Бургас, подписаната ТАТЯНА ПЛАТОНОВНА БОРЦОВА, ЕГН , на основание протоколно решение от 18.09.2026 г., се приема настоящия текст на учредителен акт, който ще урежда за в бъдеще статута на **„ГЛЕБ" ЕООД, ЕИК 201521339.**

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК.

Чл. 1. Едноличното дружество с ограничена отговорност е с фирма **„ГЛЕБ" ЕООД**

Чл. 2. Дружеството е със седалище: **гр. Созопол.**

Чл. 3. Адресът на управление на дружеството е: **гр. Созопол, местност "Света Марина", комплекс "Света София" сгр. 2, вх. „Г", ет. 3, ап. Г13.**

Чл. 4. Едноличното дружество с ограничена отговорност има следния **предмет на дейност**: покупко-продажба на недвижими имоти, отдаване под наем на недвижими имоти и всяка друга търговска дейност, незабранена от закона.

Чл. 5. Дружеството се създава за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Дружеството регистрира уставен капитал в размер на **5 евро**.

Чл. 7. Капиталът е разпределен в 500 дяла от по 0,01 евро всеки един.

Чл. 8. Капиталът на дружеството е еднолична собственост на **ТАТЯНА ПЛАТОНОВНА БОРЦОВА,**

Чл. 9. Увеличението на уставния капитал на дружеството става с решение на едноличния собственик чрез:

-увеличаване размера на дяловете

-записване на нови дялове.

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала е отговорен за задълженията на дружеството до размера на регистрирания капитал.

III. УПРАВЛЕНИЕ.

Чл. 11. Дружеството се представлява и управлява от **ТАТЯНА ПЛАТОНОВНА БОРЦОВА,**

Чл. 12. (1). Едноличния собственик на капитала упражнява всички правомощия на Общо събрание на дружеството с ограничена отговорност, в това число:

-изменя и допълва учредителния акт;

-приема решения за увеличаване и намаляване на уставния капитал;

-взема решения за откриване и закриване на клонове, филиали и търговски представителства на дружеството, участие в други дружества, вливане или сливане с други дружества;

-взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

-назначава и освобождава управителя на дружеството и определя неговото възнаграждение.

Чл. 13. Собственикът на дружеството може да упълномощава трети лица да представляват дружеството за определен срок или за извършване на определена работа.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл. 14. Дружеството се прекратява:

-по решение на едноличния собственик на капитала;

-чрез вливане или сливане с акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

-при обявяване в несъстоятелност;

-по решение на съда в предвидените от закона случаи;

-при смърт на едноличния собственик на капитала.

Чл. 15. Ликвидацията на дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 16. Дружеството води необходимата счетоводна документация в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Чл. 17. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и други нормативни актове в областта на стопанското законодателство в Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: