# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ

# НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

# „ТУ СМАРТ СТУДИО“ ЕООД

Днес, 15.09.2026 г. в гр. Силистра, на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаната **Росица Георгиева Тилева, ЕГН** , в качеството ми на едноличен собственик на капитала, съставих и приех настоящия учредителен акт на **„Ту Смарт Студио“ ЕООД, ЕИК 203928038**, отразяващ настъпилите промени в обстоятелствата на дружеството

## ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

**Чл. 1.** С настоящия учредителен акт се образува еднолично търговско дружество с ограничена отговорност /ЕООД/ по смисъла на чл. 113 във вр. с чл. 116, чл. 147 и чл. 157 от Търговския закон с наименование "Ту Смарт Студио" – еднолично ООД.
**Чл. 2.** Седалището и управлението на дружеството е Република България, гр. Силистра, улица „Иван Василев“ № 56, вход „А“, ет. 2, ап. 7.

## ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ, СРОК

**Чл. 3.** Предметът на дейност на дружеството е: Вътрешна и външна търговия, строителство, проектиране и строителство, архитектура и дизайн и всички разрешени от закона дейности.
**Чл. 4.** Дружеството може да придобива всякакви права, необходими за осъществяване на предмета му на дейност и да изпълнява всякаква работа, която има за цел улесняване и разширяване на стопанската му дейност.
**Чл. 5.** Дружеството се учредява без срок.

## ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

**Чл. 6.** Едноличният собственик на дружеството е **Росица Георгиева Тилева, ЕГН**

## КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

**Чл. 7.** Капиталът на дружеството е 150 (сто и петдесет) евро, разпределен на 10 (десет) дяла по 15 (петнадесет) евро всеки и който към датата на подаване на заявлението е внесен изцяло.
**Чл. 8.** Капиталът може да бъде увеличен с решение на собственика.

## УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

**Чл. 9.** Дружеството ще се представлява и управлява от собственика и той може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.
**Чл. 10.** Едноличният собственик може да назначи управител на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон.
**Чл. 11.** Собственикът на дружеството:
1/ изменя и допълва учредителния акт;
2/ приема годишен отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

3/ взема решение за намаляване и увеличаване на капитала;
4/ взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества;
5/ взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
6/ сключва трудовите договори с работниците и служителите на дружеството;
7/ сключва сделки с трети лица, включително със себе си като физическо лице във връзка с дейността на дружеството;

## БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ, ФОНДОВЕ

**Чл. 12.** Стопанската дейност на дружеството е с 12-месечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от учредяването му и завършва на 31 декември 2016 година.
**Чл. 13.** В края на всяка стопанска година се съставя баланс и сметка „печалби и загуби".
**Чл. 14.** Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството, като размерът на отчисленията за тях от чистата печалба се определя от него.

## ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

**Чл. 15.** Дружеството се прекратява:
1/ по решение на собственика;
2/ чрез сливане и вливане в друго дружество;
3/ поради несъстоятелност, обявена от съда;
4/ по решение на съда в предвидените от ТЗ случаи;
5/ със смъртта на едноличния собственик.

## ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл. 16.** За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско и гражданско законодателство в страната.

.....

**/ Росица Георгиева Тилева -**

**едноличен собственик на капитала/**