

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ  
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ  
“БАЛМАКС ТРЕЙДИНГ СОФИЯ” ЕООД**

Днес .... 2012 г., подписаният **Емил Димитров Балев**, ЕГН 6612150083, съставих настоящия учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ “БАЛМАКС ТРЕЙДИНГ СОФИЯ” ЕООД, при следните условия:

**Общи положения**

Чл. 1. Дружеството е юридическо лице, отделно от едноличния собственик на капитала.

**Фирма на Дружеството**

Чл. 2. Фирмата на Дружеството е “Балмакс Трейдинг София” ЕООД, изписано и на латиница “**Balmax Trading Sofia**” Ltd.

Чл. 3. Фирмата на Дружеството и адреса на управление се посочват във всички дружествени документи.

**Седалище**

Чл. 4. Седалището на Дружеството е област София (столица), община Столична, гр.София, адресът на управление на Дружеството е 1408, гр. София, ж.к. Южен Парк, бл. 91, ет. партер.

**Срок**

Чл.5. Дружеството е образувано за неопределен срок от време.

**Предмет на дейност**

Чл. 6. Предметът на дейност на дружеството включва: спедиторска и превозваческа дейност в страната и в чужбина, стопанисване на паркинги, търговия със стоки от всякакъв вид в страната и чужбина, строителство, строителни услуги, предприемаческа дейност, производство на промишлени и потребителски стоки, покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, рекламна, информационна, импресарска дейност, предоставяне на др. услуги – битови, занаятчийски и др., сделки с интелектуална и индустриална собственост, както и всякакъв друг вид търговска дейност, незабранени от закона.

**Капитал**

Чл. 7. Капиталът на Дружеството е 2 /два/ лева. Отговорността на едноличния собственик е до размера на капитала на Дружеството.

**Дялове**

Чл. 8. Капиталът на Дружеството е разпределен в 2 /два/ дяла, всеки един от по 1 /един/ лев.

8. 2. Към датата на учредяване на дружеството е внесен целият капитал.

Чл. 9. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е **Емил Димитров Балев**, ЕГН 6612150083.

**Управление и представителство**

Чл. 10. Дружеството се управлява и представлява в отношенията с трети лица от управителя.

### **Управителят на Дружеството:**

Чл. 11.1.организира, ръководи, контролира дейността на Дружеството и осигурява стопанисването и опазването на имуществото му, решава въпросите, свързани с осъществяването на предмета на дейност в Дружеството;

Чл. 11.2. представява Дружеството пред трети лица и държавните органи;

Чл. 11.3.определя разходите на Дружеството, съставя балансите и ги представя за одобрение на едноличния собственик на капитала, урежда отношенията и определя сметките на Дружеството в банките;

Чл. 11.4.подписва всички документи, издавани от Дружеството;

Чл. 11.5.склучва всички видове договори с трети лица, свързани със стопанската дейност на Дружеството. Договорите за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти се сключват от управителя въз основа на решение на собственика на дружеството;

Чл. 11.6.склучва и прекратява трудовите договори в съответствие с Кодекса на труда, привлича консултанти и външни сътрудници.

Чл. 11.7.взема предпазителни мерки за защита интересите на Дружеството.

Чл. 12.Управителят на дружеството има право да упълномощава трети лица да изпълняват определени представителни функции или да извършват определени действия само с нотариално заверено пълномощно, като тези функции и действия могат да се прекратят от самия Управител и/или от Собственика на Дружеството.

Чл. 13. Едноличният собственик на капитала на Дружеството решава въпросите от компетентността на Общото събрание съгласно чл. 147, ал.2 от ТЗ.

### **Изменение на учредителния акт**

Чл. 14. Този учредителен акт подлежи на промяна от едноличния собственик на капитала при необходимост и по ред, предвиден в Търговския закон.

### **Клонове, участие в дружества**

Чл. 15. Дружеството може да открива клонове извън населеното място, където се намира седалището на дружеството.

Чл. 16. Дружеството може да участва или да придобива участие във вече създадени други дружества по установения в ТЗ ред.

### **Прекратяване на дружеството**

Чл. 17. Дружеството се прекратява в случаите, предвидени в Търговския закон, както и по решение на едноличния собственик на капитала.

Чл. 18. За неуредените от настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Настоящият учредителен акт на еднолично дружество с ограничена отговорност се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра – един за Търговския регистър, Агенцията по вписванията и един за Дружеството.

Едноличен собственик на капитала: .....

Емил Балев