

У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т - У С Т А В
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЮРЖИ“-ЕООД

Днес на 03.04.2019 г. в гр. Сунгурларе , на основание чл.113 от Търговския закон учредих ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1. С настоящия акт-устав се учредява еднолично дружество с ограничена отговорност /ЕООД / по смисъла на чл.113, във връзка с чл.116,147 и 157 от ТЗ с наименование **„ЮРЖИ“-ЕООД**.

Чл.2. Седалището на дружеството е гр.Сунгурларе, обл.Вургаска, ул."Васил Левски" № 2, вх. 4, ет.2, ап.6.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО
И СРОК НА УЧРЕДИТЕЛНИЯ АКТ

Чл.3.Предмет на дейност - Покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, туристическа дейност - туроператорство и туристическо агентство, вътрешно и външно търговска дейност, рекламна, посредническа, комисионна и консултантска дейност, търговско представителство, транспортна дейност в страната и чужбина, както и всички незабранени от закона дейности.

Чл.4.Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права,необходими за осъществяването на предмета му на дейност,както и да изпълнява всякаква друга работа,която има за цел улесняването, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

Чл.5.Дружеството се учредява без определен срок.

ИМЕ /ФИРМА/ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл.6.Едноличен собственик на дружеството е **ЮРИЙ АЛЕКСАНДОРОВИЧ КУРАШЕВ**, гражданин на Руска Федерация, роден на 22.03.1958 г. в гр. Сторожинец, Украйна

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.7. Капиталът на дружеството е в размер на 2500.00 /две хиляди и петстотин/лева, които към момента на регистрацията са внесени изцяло.

Чл.8.Капиталът на дружеството е разпределен на 250 /двеста и петдесет/дяла, по 10.00 /десет/лева всеки един от тях.

Чл.9. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика.

Чл.10 Капиталът на дружеството може да бъде намален с решение на собственика, но не може да бъде намаляван под сумата 2.00 /два/ лева. Намалението на капитала се извършва само при спазване на изискванията по чл.150 и чл.151 от ТЗ.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.11.Едноличният собственик управлява и представлява дружество-



то и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото. Той може да назначава управител на дружеството по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощава с правомощия по управлението и представяването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл.12./1/. Собственикът на дружеството:

1. приема и допълва учредителния акт.
2. приема годишния отчет и баланса, определя печалбата.
3. взема решения за намаляване или увеличаване на капитала.
4. определя управител на дружеството, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност.
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и за участие в други дружества.
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
7. взема решения за предявяване на иски на дружеството срещу управителя и упълномощава представител за водене на дела.
8. решава въпросите относно вътрешното функциониране на дружеството и неговите външни отношения.
9. определя и контролира разходите на дружеството.
10. урежда отношенията на дружеството с държавния бюджет.
11. сключва трудови договори с работниците и служителите на дружеството.
12. подписва всички документи, издавани от дружеството, включително записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и други такива и урежда задълженията на дружеството, приема и прехвърля ценни книжа на трети лица.
13. сключва всички видове договори с трети лица, които са свързани със стопанската дейност на дружеството и договорите управление и разпореждане с имоти на дружеството.
14. сключва заеми от името на дружеството и решава въпросите по условията им.
15. разработва проекти за годишни перспективни и планове за развитие на дейността.
16. създава поделения на дружеството, като с решението определя задачите и обсега на дейност на поделението. С решение се определя дали поделението ще има банкова сметка и отделен баланс, като и правомощията на неговия ръководител.
17. взема решение за приемане на други съдружници.

/2/. За взетите решения по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ се съставя протокол в обикновена писмена форма, като не е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на този протокол, по смисъла на чл. 137, ал. 4 ТЗ.

БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

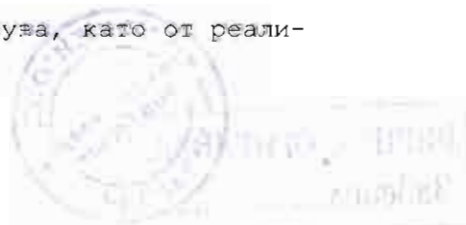
Чл.13 Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност като започва от 01 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение, първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му и завършва на 31 декември в годината на образуването.

Чл.14 В края на всяка стопанска година се извършва подробен опис на имуществото на дружеството и се съставя:

- баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

- сметка "печалби и загуби".

Чл.15 Чистата печалба на дружеството се образува, като от реали-



зираната брутна печалба се приспаднат всички разходи , всички загуби, законните плащания и плащанията на всички задължения на дружеството. Чистата печалба се определя както следва : отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството, останалата част от печалбата се разпределя свободно.

ФОНДОВЕ

Чл.16 Собственикът на дружеството може да образува парични фондове на дружеството.

Чл.17 Размерът на отчисленията за съответните фондове на дружеството се определя периодично от собственика.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.18 Дружеството се прекратява:

1. с изтичане на срока на настоящия учредителен акт, ако той не бъде продължен;
2. по решение на собственика;
3. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. поради несъстоятелност обявена от съда.
5. по решение на съд в предвидените в Търговския закон случаи;
6. със смъртта на едноличния собственик. Дружеството няма да се прекрати , ако наследниците на собственика решат да продължат дейността му, при спазване на необходимите законови изисквания.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.19 Относно неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

/Юрий Курашев/

Преди подписването на настоящият документ от **Юрий Александрович Курашев**, гражданин на Руска Федерация, роден на 22.03.1958 г. в гр. Сторожинец, Украйна, който не знае български език, беше назначен преводач **Събина Георгиева Траева**, ЕГН 6611180930, притежаваща л.к. № 641701576/29.12.2010 г. от МВР гр. Бургас, с постоянен адрес в гр. Карнобат, ул. Витоша № 16-А.

Същият направи устен превод от български език на руски език и при потвърждаване от страна на **Юрий Александрович Курашев**, че преведения текст изразява желанията му, посоченото лице подписа документа.

Долуподписаният **Събина Георгиева Траева**, ЕГН 6611180930, **ДЕКЛАРИРАМ**, че направения от мен превод, така както е описано по-горе е точен.

Известна ми е наказателната отговорност по чл. 290 НК на РБ.

ПРЕВОДАЧ:

Събина Георгиева Траева

