

ПРИЛОЖЕНИЕ
КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
на „ ЛЕСЕКСПОРТ” АД гр. БУРГАС за 2013

Предприятието отговаря на критериите за „ малко предприятие” съгласно т. 4.11 от СС 1 във връзка с &1, т. 15 от ДР на ЗСч.

В съответствие с т. 24.1 и т. 24.2 от СС 1 „Представяне на финансови отчети”, **оповестяваме** следната информация по годишния финансов отчет за 2012 година.

ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Статут и предмет на дейност

„ЛЕСЕКСПОРТ” АД е вписано в търговския регистър на Бургаския окръжен съд по ф.д.6064/1991г., том 1, рег. 1, стр.196, парт.27, Булстат 102026564, седалище: гр. Бургас, кв. Победа, ул. Комлушка низина.

Дружеството е пререгистрирано съгласно § 4, ал. 1 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за търговския регистър.

Дружеството има предмет на дейност: изкупуване и съхранение на всички видове дървени материали и производни от тях, услуги на населението, търговия в страната и чужбина и всякакви други сделки, незабранени от законите на Република България. Отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество.

През отчетената година са реализирани нетни приходи от продажба на услуги. Дружеството се представлява от инж. Тодор Димитров Карчев – изпълнителен директор.

Дружеството има регистриран капитал в размер на 60 414 лева, разпределен в 20 138 броя поименни акции, с номинал 3,00 лева всяка.

ОСНОВА ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Изразяване на съответствие

Дружеството е задължено текущо да отчита дейността си и да изготвя годишния си финансов отчет в съответствие с изискванията на българското счетоводно законодателство.

Финансовите отчети са изготвени, във всички значими аспекти, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия/ ДВ,бр.30/2005, изм. и доп. С ПМС №251/17.10.2007г., обн. ДВ, бр.86/26.10.2007г., в сила от 01 януари 2008г./

Отчетният период за изготвянето на финансовия отчет е 01 януари- 31 декември 2013 година. Представена е сравнителна информация и за предходния период. Датата на изготвяне на отчета е 29 януари 2014 година.

Балансът и Отчетът за приходите и разходите са изготвени в съответствие с основните счетоводни принципи съгласно чл.4 от ЗСч:

- текущо начисляване,
- действащо предприятие,
- предпазливост,
- съпоставимост между приходите и разходите,
- предимство на съдържанието пред формата,
- запазване при възможност на счетоводната политика от предхония отчетен период и

- независимост на отделните отчетни периоди.

Всички данни за 2013 и 2012 са представени в настоящия финансов отчет в хиляди левове. Финансовият отчет е изготвен въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие. На ръководството на дружеството не са известни обстоятелства, които да поставят под съмнение този принцип.

ПРОМЕНИ В СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

През 2012 година не са настъпили промени в счетоводната политика.

СЧЕТОВОДНИ ПОЛИТИКИ

Значими счетоводни политики

По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на финансовия отчет. Счетоводните политики са определени от Съвета на директорите на дружеството. Спазвани са принципите на историческа цена и действащо предприятие.

При изготвянето на финансовия отчет са използвани някои счетоводни оценки и допускания. Те се базират на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, но въпреки това реалните резултати могат да бъдат различни от тези оценки и допускания.

Сдекла с чуждестранна валута

Финансовият отчет е изготвен и представен в български левове, която е отчетната валута на дружеството.

През 2013 не са извършени сделки с чуждестранна валута.

Признаване на приходите и разходите

Приходите се определят по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства.

Приходите от продажбите и разходите за дейността се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажби на складово спедиционни услуги се признават в момента на приключването на услугите / натоварването на кораб на материалите за износ/ и могат да бъдат съпоставени с всички направени разходи.

Приходите от наеми се признават за месеца, за който се отнася наемът.

Приходите от лихвите текущо-пропорционално на времева база.

През отчетния период са признати приходи от продажба на услуги за 335 хил. лв.

Признатите разходи са 303 хил. лв.

Получени заеми

През 2013 година не са получавани заеми.

Нематериални активи

Един актив се признава и отчита като нематериален актив, когато отговаря на определеното за такъв, при придобиването му може надеждно да се оцени и от използването му се очакват икономически изгоди.

Избраният праг на същественост в дружеството е 700 лева.

През 2013 година дружеството не е придобило нематериални дълготрайни активи.

Дълготрайни материални активи (ДМА)

ДМА се отчит по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислените амортизации и признатата обезценка.

Като ДМА се признават придобитите и притежавани дълготрайни активи, които имат натурално-веществена форма, се използват за производството и/или доставката/продажбата на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни или други цели, стойността им може надежно да се изчисли и предприятието очаква да получи икономически изгоди от актива. ДМА, които отговарят на горните условия, но са на стойност при придобиването им под 700 лева (праг на същественост) се признават като краткотрайни и тяхното използване се отчита като текущи разходи. Всички ДМА с цена на придобиване под 700 лева, придобити преди 01.01.2012 година, продължават да се отчитат като такива.

Всички ДМА се оценяват първоначално по цена на придобиване и се посочват по историческа цена, намалена с амортизацията.

Разходи, възникнали за да се поднови главен компонент от ДМА, който се отчита отделно, включително разходи за инспекция и основен ремонт, се капитализират. Други последващи разходи се капитализират, само когато се увеличава бъдещата икономическа изгода от актива. Всички останали разходи се признават в Отчета за приходите и разходите като разход в момента на възникването им.

Амортизацията се начислява по линейния метод за предвидения срок на използване на активите на базата на цената на придобиване, съобразени с данъчно признатите амортизационни норми.

Лизинг

Предприятия през 2013 година няма лизингови договори.

Обезценка на активите на предприятието

Към датата на съставяне на баланса, дружеството преразглежда балансовата стойност на активите си с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

Дружеството прави индивидуална преценка за всеки актив и в случаите, когато възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, то последната следва да бъде намалена и сумата се отчита като загуба от обезценка.

Възстановимата стойност е по-високата стойност от нетната продажна цена и стойността в употреба на един актив.

Финансови активи

Финансови активи са паричните средства и следните категории финансови инструменти:

- кредити и вземания, първоначално възникнали в дружеството
- финансови активи, държани за търгуване
- финансови активи, държани до настъпване на падеж
- финансови активи, обявени за продажба.

Финансовите активи се признават на датата на сделката. Това става първоначално по себестойност, равна на даденото за вложението, включително разходите по извършване на сделката.

Описването на финансовия актив става, когато се реализират правата, настъпи отказ от права или изтече срокът за реализирането на правата.

Към датата на съставяне на баланса, дружеството извършва тестове за обезценка и при наличие на признаци за обезценка, признава загуби от обезценка.

Материални записи

Материалните записи са оценявани по доставна стойност. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена.

Не е правена оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните записи, тъй като в края на отчетния период не съществуват предпоставки за такава.

Данъци от печалбата

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват вземания или задължения към бюджета, които се отнасят за текущия период и представляват надвнесен или дължим данък върху печалбата. Те се изчисляват като се прилага текущата данъчна ставка.

Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват по данъчните ставки съгласно данъчното законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира или пасивът да се уреди. Активите и пасивите по отсрочени данъци се представят компенсирани във финансовия отчет.

Пасивите по отсрочени данъци се представят в пълен размер. Активите по отсрочени данъци се представят до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които активът да се реализира.

Доход на акция

Доходът на една акция се изчислява на база на нетната печалба за разпределение и средно претегления брой на обикновените поименни акции през отчетния период.

Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства включват пари в брой, пари по банкови сметки. Те са оценени по номиналната им стойност.

Капитал

Собственият капитал на дружеството включва записан капитал, неразпределена печалба от минали години и текуща печалба. Записаният капитал е 60 414,00 лева. Неразпределената печалба от минали години е 831.53 лева. Текущата печалба е 28 464.16 лева.

Резервите са:

- общи- 20942.87 лв.
- преоценъчни резерви- 299701.87 лв.
- други резерви- 185 885.89 лв.

Доходи на персонала

1. По програмата за краткосрочни доходи, предоставени на персонала (текущо възнаграждение):
 - а) сумата, призната като разход за персонала е 163 х.лв.
 - б) неизплатени доходи (заплати) на персонала към датата на изготвяне на годишния счетоводен отчет за 2013 г. няма.
2. Дружеството няма програма за доходи предоставени на персонала при напускане, за компенсации под формата на акции или дялове от собствения капитал, за други дългосрочни доходи, предоставени на персонала, за доходи предоставени на персонала след напускане.

Финансови пасиви

Финансовите пасиви на дружеството:

- възникнали първоначално в дружеството пасиви/ търговски и по финансов лизинг/
- финансови пасиви, държани за търгуване
- финансови пасиви, държани до настъпване на падеж

Финансовите пасиви се класифицират съобразно целта при поемането им. Оценяват се първоначално по себестойност, равна на справедливата стойност на полученото по вложението, включително всички разходи по сделката.

Последващата оценка на финансовите пасиви е по амортизируема стойност, с изключение на държаните за търгуване, които се оценяват по справедлива стойност.

Дружеството отписва финансов пасив, когато погаси задълженията, настъпи промяна на задълженията или изтече срокът за уреждане на задълженията.

Получните банкови заеми се признават по сума, подлежаща на плащане. Лихвите по заемите се отчитат като текущи финансови разходи. Таксите за управление на дългосрочни заеми се разсрочват пропорционално на времева база за срока на заема.

Провизии, условни активи и условни пасиви

Провизиите, представляващи текущи задължения, произтичащи от минали събития, уреждането на които се очаква да породят необходимост от изходящ паричен поток от ресурси, се признават като задължения на дружеството.

Сумата, призната като провизия, е най-добрата приблизителна оценка на изходящи парични потоци от ресурси, необходими за уреждането на задълженията.

Провизиите се преразглеждат всяка година към датата на баланса и при необходимост стойността им се коригира.

Дружеството не отчита в баланса условни активи и условни пасиви.

НЕТЕКУЩИ /ДЪЛГОТРАЙНИ/ АКТИВИ

Дълготрайни материални активи

Дружеството осъществява своята дейност, като използва ДМА с балансова стойност както следва:

Видове ДМА	Балансова стойност към 31.12.2013 г. в хиляди левове	Балансова стойност към 31.12.2012 г. в хиляди левове
Земи и сгради	364	371
Машини и оборудване		
Съоръжения и други	97	83
Общо	461	454

Отчетната стойност на напълно амортизираните ДМА по групи активи е:

- сгради и съоръжения – 13 140 лв.
- машини и оборудване - 7 398 лв.
- транспортни средства – 9 608 лв.
- други – 849 лв.

През отчетния период не са ползвани чужди ДМА.

Няма временно извадени от употреба ДМА.

ДМА	Земи	Сгради, конструкции	Машини и Обор.	Съоръжения	Транспортни средства	Стопански инвентар	Общо1
Отчетна	294	174	15	146	45		674

стойност към 01.01.2013г.							
						0	
1)Придобити	0	0	0	3	0	0	0
2)Отписани	0	0	8	0		0	0
Отчетна стойност към 31.12.2013г.	294	174	7	149	45	0	669
Натрупана амортизация							
Начално салдо към 01.01.2013г.	0	97	15	98	35	0	245
Начислена през 2013г.	0	7	0	12	4	0	23
Отписани през 2013г.	0	0	8	0	0	0	0
Крайно салдо към 31.12.2013г.	0	104	7	110	39	0	260
Балансова стойност към 31.12.2013г.	294	70	0	39	6	0	409

Нематериални дълготрайни активи

Дружеството не отчита дълготрайни нематериални активи.

Инвестиционни имоти

Дружеството не е собственик на инвестиционни имоти.

ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ

Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството няма направени инвестиции в дъщерни предприятия.

Инвестиции в смесени предприятия

Дружеството не притежава дялове в смесени предприятия.

Вземания

Видове вземания	Към 31.12.2013 г. в хил. лв.	Към 31.12.2012 г. в хил. лв.
Вземания по продажби	6	6
Други	1	1
Общо	7	7

Вземанията са представени по стойността им при възникване. Всички вземания са краткосрочни. Не е отчетена обезценка, тъй като дружеството счита, че ще ги реализира в размера, посочен в баланса.

Видове вземания	Към 31.12.2013 г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
-----------------	------------------------------	-----------------------------

ДДС за възстановяване		
Надвнесен корпоративен данък	1	1
Общо	1	1

Парични средства

Видове парични средства	Към 31.12.2013 г. в хил. лв.	Към 31.12.2012 г. в хил. лв.
Парични средства в брой	4	3
Парични средства в банки	165	165
Общо	169	168

Краткосрочни задължения

Видове задължения	Към 31.12.2013 г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
Задължения към доставчици	4	4
ДДС за внасяне	4	3
Други	5	3
Общо	13	10

Задълженията са оценени по стойността на тяхното възникване.

Дългосрочни задължения

Дружеството няма дългосрочни задължения.

СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

Видове стокowo-материални запаси	Към 31.12.2013 г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
Материали	1	1
Стоки	-	-
Общо	1	1

КАПИТАЛ

Основният капитал на дружеството отразява номиналната стойност на акциите му, които имат номинал 3,00 лева всяка.

	2013 г. /бр./	2012г. /бр./
Брой акции, напълно платени в началото на годината	20 138	20 138
Брой акции, напълно платени в края на годината	20 138	20 138

ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА

Към 31.12.2013 година персоналят в дружеството е 5 човека и членовете на Борда на директорите- 3 човека.

Разходи за персонала

Разходите за персонала включват:

	2013г. в хил. лв.	2012г. в хил. лв.
Разходи за заплати	142	136
Разходи за осигуровки	21	20
Общо	163	156

Задължения към персонала и към осигурителни институции

	Към 31.12.2013г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
Текущи задължения към персонала за РЗ	-	-
Задължения към персонала по неизплатени отпуски	11	12
Текущи задължения към осигурителни институции	-	-
Общо	11	12

Начислявани са обезщетения по чл.222 ал. 3 КТ в размер на 4 661 лв.

ДАРЕНИЯ

Правителствени дарения

През 2013г. дружеството не е получавало правителстено дарение.

Други дарения

През 2013 г. дружеството не е получило дарени нито от юридически, нито от физически лица.

Правителствена помощ

През 2013 г. дружеството не е било подпомогнато от правителството.

ПРОВ ИЗИИ

През 2013 г. дружеството провизира 5 х.лв. по повод предстоящо пенсиониране на работещи по трудов договор .

ПРИХОДИ

Видове приходи	Към 31.12.2013г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
Приходи от наеми	324	313
Приходи от продажби на услуги	10	6
Р/ди за придобиване на активи по стопански начин		
Общо	334	319

РАЗХОДИ

Разходи за външни услуги

В таблицата са посочени по-съществените пера.

Видове	Към 31.12.2013г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
Разходи за охрана	40	40
Разходи за нает транспорт		
Разходи ел. енергия и вода	7	7
Разходи за телекомуникации	4	4
Разходи по застраховки	5	5
Ремонти	11	16
ОДИТ	2	2
ТАКСА СМЕТ	9	7
Разходи за системен администратор	2	1
Общо	80	82

ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

Разходи за лихви

През 2013г. дружеството не е плащало лихви по търговски или банкови заеми или по финансов лизинг.

Други финансови приходи и разходи

	Към 31.12.2013г. в хил. лв.	Към 31.12.2012г. в хил. лв.
Други финансови приходи	1	0
Други финансови разходи	(1)	(1)
Общо	0	(1)

Доход на една акция

Показатели	Годината, завършваща на 31.12.2012г.	Годината, завършваща на 31.12.2011 г.
Финансов резултат в хил. лв.	31	30
Брой акции	20 138	20 138
Доход на една акция в лева	1.549	1.497

Дивиденди

С решение на Общото събрание на акционерите, проведено на 31.05.2013 г. е взето решение за разпределение на печалбата в размер на 31 184.15 лева следва:

- за дивиденди- 31 184.15 лева .

ДАНЪЦИ

Очакваните разходи за данъци, базирани на данъчна ставка за 2013 година в размер на 10%/ 2012г.- 10%/ действително признатите данъчни разходи в Отчета за приходите и разходите са равни както следва:

	2013 г. /хил. лв./	2012 г. /хил. лв./
Финансов резултат за периода преди данъци	32	35
Данъчна ставка	10 %	10 %
Очакван разход за данък	(4)	(4)

	2013/хил. лв./		2012/хил.лв./	
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%	Базисна сума	Данъчен ефект при 10%
Корекция на приходи, неподлежащи на облагане с данък				
Корекция на непризнати за данъчни цели разходи	4		6	
Текущ разход за данък		(1)		(4)
Възникване на данъчни временни разходи				
Действителен приход/разход за данък/нето		(1)		(4)

СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

През 2013 година не са осъществени други сделки със свързани лица, освен извършените сделки с членовете на органите на управление както следва:

	2013г. /хил. лв./	2012г. /хил. лв./
Изплатени заплати	80	74
Изплатени осигуровки	9	8

Към 31.12.2013 година няма неуредени разчети със свързани лица.

СЪБИТИЯ, НАСТЪПИЛИ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА

Годишният финансов отчет е официално одобрен на 03.02.2014 год.

Годишният финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите.

След датата на годишния финансов отчет не е получена информация относно условия, които са съществували към датата годишния финансов отчет.

Няма важни и/или значителни за дейността на дружеството некоригиращи събития.

ПОЛИТИКА НА РЪКОВОДСТВОТО ПО ОТНОШЕНИЕ НА РИСКА

Дейността на дружеството създава предпоставки за излагане единствено на кредитен риск. Този риск е ограничен до размера на балансовата стойност на финансовите активи, признати към датата на баланса, както е посочено по-долу:

	2012 г./хил. лв./	2012г. /хил. лв./
Пари и парични средства	169	168
Търговски и други вземания	7	7
Общо	176	175

Ръководството на дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи са такива с висока кредитна оценка.

Дружеството няма обезпечения, държани като гаранция за финансовите си активи.

Дружеството редовно следи за неизпълнение на задълженията на клиентите и други контрагенти и използва тази информация за контрол на кредитния риск.

По отношения на търговските и други вземания, дружеството не е изложено на значителен кредитен риск. Кредитният риск относно паричните средства и краткосрочните финансови активи се счита несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока оценка на кредитния рейтинг.

ДРУГИ ОПОВЕСТЯВАНИЯ

Информация, съгласно Чл.38 ал.5 от Закона за счетоводството

Дружеството е начислило суми за ползуваните услуги от регистрираните одитори, както следва:

	2013 г. в лв.	2012 г. в лв.
Независим финансов одит	1 500.00	1 500.00

ЗАВЕДЕНИ СЪДЕБНИ ДЕЛА ОТ И СРЕЩУ ДРУЖЕСТВОТО

Срещу дружеството не се водят съдебни дела и дружеството не е ищец по съдебни спорове.

ДАТА НА ОДОБРЯВАНЕ НА ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Годишният финансов отчет е официално одобрен за публикуване на 03 февруари 2014 година от Съвета на директорите.

Съставител:

/Иванка Петрова/

Ръководител:

/инж. Т. Карчев/

