

БАЛАНС
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
София, ул. "Магнаурска школа" 13, сгр.ЗИТ ЕИК 040189060
за периода 01.01.2022 - 31.12.2022

АКТИВ

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Нематериални активи			I. Записан капитал	5	5
1. Продукти от развойна дейност	11	15	II. Резерви		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		1	1. Други резерви	1	1
3. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	1	1	Общо за група II :	1	1
Общо за група I :	12	17	III. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
II. Дълготрайни материални активи			- неразмножена печалба	2 421	1 386
1. Земи и сгради, в т.ч.:	437	492	Общо за група III :	2 421	1 386
- сгради	437	492	IV. Текуща печалба (загуба)	2 485	1 034
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	4	6	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	4 912	2 426
3. Съоръжения и други	20	20			
Общо за група II :	461	518	Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	473	535	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	2	
			до 1 година	2	
Б. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			2. Получени аванси, в т.ч.:		211
I. Материални запаси			до 1 година		211
1. Незавършено производство	1 068	1 145	3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	4	14
2. Продукция и стоки, в т.ч.:	25	22	до 1 година	4	14
- продукция	25	17	4. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:	641	438
- стоки		5	до 1 година	641	438
Общо за група I:	1 093	1 167	над 1 година		
II. Вземания			5. Други задължения, в т.ч.:	298	194
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	376	1 261	до 1 година	298	194
над 1 година			- към персонала, в т.ч.:	150	91
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:	3 643	204	до 1 година	150	91
3. Други вземания, в т.ч.:	58	49	- осигурителни задължения, в т.ч.:	46	37
Общо за група II:	4 077	1 514	до 1 година	46	37
III. Парични средства, в т.ч.:			- данъчни задължения, в т.ч.:	67	48
- в брой		1	до 1 година	67	48
- в безсрочни сметки (депозити)	219	63	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б, в т.ч.:	945	857
Общо за група III:	219	64	до 1 година	945	857
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	5 389	2 745			
			В. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	8	
В. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	3	3	- финансираня	8	
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	5 865	3 283	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)	5 865	3 283

Дата 28.02.2023

Съставител:
/ "ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакърва /

Ръководител:
/Светослав Михайлов Котленко/

Завършен
12.05.2023

0297 Елена Христова
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
 София, ул."Магнаурска школа" 13, сгр.ЗИТ ЕИК 040189060
 за периода 01.01.2022 - 31.12.2022

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предх. година		Текуща година	Предх. Година
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	68	0	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	32501	16145
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2501	2425	а) продукция	3824	3021
а) суровини и материали	2096	2060	б) стоки	28675	13123
б) външни услуги	405	365	в) услуги	2	1
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	1403	1082	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	0	357
а) разходи за възнаграждения	1151	923	3. Други приходи, в т.ч.:	40	3
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	252	159	- приходи от финансираня	40	1
- осигуровки, свързани с пенсии	127	117			
4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:	72	78	Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3)	32541	16505
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:	72	78	4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	487	57
- разходи за амортизация	72	78	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	487	57
5. Други разходи, в т.ч.:	25782	11790	Общо финансови приходи (4)	487	57
а) балансова стойност на продадените активи	25760	11776	Общо приходи (1+2+3+4)	33028	16562
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	29826	15375			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, вкл. инвестициите, признати като текущи активи, в т.ч.:	412	21			
а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	412	21			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи	25	15			
Общо финансови разходи (6+7)	437	36			
8. Печалба от обичайна дейност	2765	1151			
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)	30263	15411			
9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	2765	1151			
10. Разходи за данъци от печалбата	280	117			
11. Печалба (9-10)	2485	1034			
Всичко (Общо разходи + 10 + 11)	33028	16562	Всичко (Общо приходи)	33028	16562

Дата 28.02.2023

Съставител:
 /"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакърлова/

Ръководител :
 /Светослав Михайлев Котленко/

Година : 2022
 12.05.2023

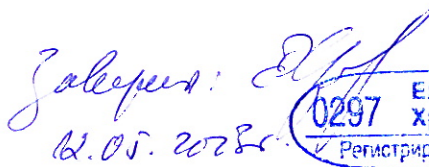
ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
 София, ул. "Магнаурска школа" 13, сгр.ЗИТ ЕИК 040189060
 за периода 01.01.2022 - 31.12.2022

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	32550	30811	1 739	14704	13686	1 018
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	1258	(1 258)	0	1057	(1 057)
3. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики	0	128	(128)	12	7	5
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата	0	272	(272)	0	127	(127)
5. Други парични потоци от основна дейност	262	178	84	202	86	116
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	32812	32647	165	14918	14963	(45)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	0	10	(10)	0	10	(10)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	10	(10)	0	10	(10)
В. Изменение на паричните средства през периода (А+Б)	32812	32657	155	14918	14973	(55)
Г. Парични средства в началото на периода			64			119
Д. Парични средства в края на периода			219			64

Дата 28.02.2023

Съставител:
 /"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакърва/

Ръководител :
 /Светослав Михайлов Котле

Заверен: 
 02.05.2023



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
София, ул. "Магнаурска школа" 13, стр.ЗИТ ЕИК 040189060
за периода 01.01.2022 - 31.12.2022

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващ и оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	1	1 386	0	1 034	2 426
2. Грешки	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
3. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	1	1 386	0	1 035	2 427
4. Финансов резултат за текущия период	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 485	2 485
5. Разпределение на печалба, в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	1 035	0	(1 035)	0
- за неразпределена печалба	0	0	0	0	0	0	0	1 035	0	(1 035)	0
6. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	1	2 421	0	2 485	4 912
7. Собствен капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	1	2 421	0	2 485	4 912

Сума (хил.лв.)

Дата 28.02.2023

Съставител:
/"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакъррова/

Ръководител :
/Светослав Михайлов Котленко/

За Верен: 
12.07.2023

СПРАВКА
за нетекучите (дълготрайните) активи
на "АДВАНСТ КЪНСТРАКШЪН БЪЛГАРИЯ" ЕООД
София, ул. "Магнаурска школа" 13, стр.3ИТ ЕИК 040189060
за периода 01.01.2022 - 31.12.2022

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекучите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност (7-14)	
	в началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода(1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	през периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода(8+9-10)	Увеличение			Намаление
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Продукти от развояна дейност	28	0	0	28	0	0	28	13	4	0	17	0	0	17	11	
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	19	0	0	19	0	0	19	18	1	0	19	0	0	19	0	
3. Търговска репутация	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	5	0	0	5	0	0	5	4	0	0	4	0	0	4	1	
Обща сума I	52	0	0	52	0	0	52	35	5	0	40	0	0	40	12	
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ																
1. Земи и сгради, в т.ч.: - земи(терени)	1368	0	0	1368	0	0	1368	876	55	0	931	0	0	931	437	
- сгради	1368	0	0	1368	0	0	1368	876	55	0	931	0	0	931	437	
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	183	1	0	184	0	0	184	177	3	0	180	0	0	180	4	
3. Съоръжения и други	592	9	0	601	0	0	601	573	8	0	581	0	0	581	20	
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Обща сума II	2143	10	0	2153	0	0	2153	1626	66	0	1692	0	0	1692	461	
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ																
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
2. Предоставени заеми на предприятия в група	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
5. Дългосрочни инвестиции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
6. Други заеми	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
7. Изкупени собствени акции	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Обща сума III	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ ОБЩО НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ АКТИВИ) I+II+III+IV	2195	10	0	2205	0	0	2205	1661	71	0	1732	0	0	1732	473	

Дата 28.02.2023

Съставител:  /"ХАУС ИН" ЕООД с управител Варвара Светлозарова Чакрова/

Ръководител:  /Светослав Михайлов Котленков/