

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

Днес, 13.06.2014 г. в гр. София се подписа настоящият договор на дружество с ограничена отговорност между:

СЪДРУЖНИЦИТЕ:

1. **Мариян Методиев Марков , ЕГН: 8006146548,**

притежаваща л.к-№ 645283457 изд. на 23.07.2014 г., от МВР София, живущ гр.София, общ.Столична, ул. „Три уши“ 137 и

2. **Валентина Димитрова Петрова, ЕГН: 5803086496**

притежаваща л.к. № 643986800, издадена на 02.02.2012г г. от МВР София, живуща гр. София, общ. Столична, Лагера, ул. Смолянска 4, ап. 4, които при пълно съгласие и желание за развиване на стопанска дейност съобразно законите на Република България подписаха настоящия дружествен договор така:

ТЪРГОВСКА ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл.1 Фирмата на дружеството е : “ Веста Мениджмънт “ — ООД , която ще се изписва и по следния начин: „ Vesta Management ” Ltd.

Чл.2 Седалище и адрес на управление: гр. София, общ. Столична, ж.к. Красно село, ул. Дебър 17 вх. А ет. 1 , офис А-1

Чл.2./1 / Срок на съществуване на Дружеството – неограничен

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.3 Предметът на дейност на дружеството е:

ТЪРГОВИЯ, ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА, ПРОМИШЛЕНО И ГРАЖДАНСКИ СТРОИТЕЛСТВО /СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕ НА СЪОТВЕТНИТЕ РАЗРЕШИТЕЛНИ/, РЕМОНТ НА СГРАДИ, ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКО ПОСРЕДНИЧЕСТВО И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА БЪЛГАРСКИ И/ИЛИ ЧУЖДЕСТРАННИ ФИЗИЧЕСКИ И/ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, СЧЕТОВОДНИ УСЛУГИ И КОНСУЛТАЦИИ, МАРКЕТИНГ И РЕКЛАМА, КОМИСИОНЕРСТВО, ИЗВЪРШВАНЕ НА ВСЯКАКЪВ ВИД УСЛУГИ И КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ, КОЯТО НЕ Е ЗАБРАНЕНА СЪС ЗАКОН..

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА КАПИТАЛА И УПРАВИТЕЛ

Чл. 4 Капиталът на дружеството е в размер на 14000 / четиринадесет хиляди/ лева и се разпределя между съдружниците, както следва :

1. **Мариян Методиев Марков , ЕГН: 8006146548**

- 139/ сто тридесет и девет / дяла от по 100 /сто/ лева всеки или 13900/тринадесет хиляди и деветстотин/ лева, от капитала на Дружеството.

2. Валентина Димитрова Петрова, ЕГН: 5803086496

- 1/ един / дял от по 100 /сто/ лева всеки или 100 /сто/ лева, от капитала на Дружеството.

Чл. 5 Дружеството се представлява и управлява от

УПРАВИТЕЛЯТ: Мариян Методиев Марков , ЕГН: 8006146548

Чл.6 Капиталът на дружеството е изцяло внесен в банка.

УВЕЛИЧЕНИЕ НА КАПИТАЛА ЧРЕЗ КАПИТАЛИЗИРАНЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл. 7 След приемане на годишния доклад ОС може да реши да увеличи капитала чрез превръщане на част от печалбата в капитал.

Чл. 8 Това решение се взема с единодушие от съдружниците на дружеството.

Чл. 9 Годишната печалба на дружеството се разпределя пропорционално на участието им във внесенния основен и допълнителен капитал.

Чл.10

/1/ При единодушно взето решение от ОС на съдружниците, съдружник може да кредитира дружеството с български лева или валута с цел закупуване на ДМА на дружеството.

/2/ Кредитираните суми се възстановяват на кредитора от дружеството в сроковете упоменати в договора за паричен заем и протокола от ОС на съдружниците.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11 Органи на Дружеството са:

- Общото събрание на съдружниците;
- Управителя/управителите;

Чл. 12. Управителят може да не е съдружник.

-Управителят на Дружеството, ако не е съдружник, участва в заседанията на Общото събрание с право на съвещателен глас.

- Дружеството възлага на управителя чрез договор управлението му.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

Чл.13.

1. Управителят отговаря за вредите, които са причинени на дружеството виновно или поради груба небрежност.
2. Управителят е длъжен да пази тайните на дружеството.
3. Управителят управлява и представлява дружеството и решава всички въпроси, освен тези от компетентността на ОС. Той задължава дружеството с подписа си.
4. Управителят организира и ръководи стопанската дейност на дружеството.
5. Управителят се избира от членовете на ОС единодушно.
6. Управителят е длъжен да свика ОС веднага щом загубите надхвърлят 1/4 от капитала, както и когато чистата стойност на имуществото на дружеството по чл.247а, ал.2 спадне под размера на вписания капитал.
7. Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. В срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството трябва да впише освобождаването му в търговския регистър.

ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.14. Общото събрание се състои от всички съдружници.

Чл.15. Всички решения се вземат от Общото събрание с единодушие. Общото събрание е управителен орган на дружеството и взема решения за :

- изменя и допълва дружествения договор;
- приема и изключва съдружници;
- увеличаване или намаляване на капитала;
- променя възнаграждението на управителя;
- преобразуване или прекратяване на дружеството;
- дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов член;
- приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбите;
- други въпроси, в случай, че управителят ги постави за разглеждане и обсъждане.

Чл 16. Общото събрание (ОС) се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

Общото събрание (ОС) може да се свиква извънредно по решение на управителя или по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала.

ОС се свиква с писмена покана, подписана от управителя на дружеството, в която трябва да бъдат посочени :

- фирмата и седалището на дружеството;
- място, дата и час на събранието;
- вида на ОС - извънредно или редовно;
- дневния ред.

Чл.17 За заседанията на ОС се водят протоколи, които се съхраняват за целия срок за съществуване на дружеството.

Чл.18. Името на управителя се вписва в Търговския регистър. Той трябва да представи нотариално заверен подпис и да декларира съгласието си да управлява и представлява дружеството. Вписването се обнародва в Държавен вестник.

Отношенията между дружеството и управителя се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма и се подписва от името на дружеството от оправомощеното от ОС лице Валентина Димитрова Петрова

Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

Управителят може да поиска да бъде заличен от търговския регистър с писмено уведомление до дружеството и то в едномесечен срок да впише освобождаването му в търговския регистър.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.19 Всеки съдружник е длъжен да изплати или внесе дяловата си вноска изцяло или в едномесечен срок от учредяването на дружеството, ако са внесени 70% от капитала.

Чл.20 Навнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството.

Чл.21 Нов съдружник се приема от Общото събрание след подаване на писмена молба, в която той заявява , че приема условията на дружествения договор.

- решението за приемане се вписва в търговския регистър.

Чл.22 Всеки съдружник има право:

- да участва в управлението на дружеството,
- да представлява дружеството с нотариално заверено пълномощно издадено от управителя на дружеството,
- да участва в разпределението на печалбата,
- да бъде уведомяван за хода на дружествените дела,
- да преглежда книгата на дружеството,
- има право на ликвидационен дял.

Чл.23 Участието на съдружника се прекратява :

1. При смърт или поставяне под пълно запрещение.
2. При изключване.
3. При прекратяване с ликвидация - за юридическите лица.
4. При обявяване в несъстоятелност
5. Съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко три месеца преди датата на прекратяването.

Управителят на дружеството е длъжен след изтичане на предизвестията да направи в едномесечен срок пререгистрация на дружеството и да осигури изплащането на дяловете, дивидентите и др. на напускащия съдружник.

6. Съдружникът може да бъде изключен когато:

- не е изплатил или внесъл дела си в допълнително определен от ОС срок, който не може да бъде по-кратък от един месец. Срокът се определя с мнозинство повече от половината от капитала;
- не изпълнява задълженията си в дружеството съгласно вътрешните разпоредби съгласувани на ОС на съдружниците;
- не изпълнява решенията на Общото събрание;
- действа против интересите на дружеството;
- при невнасяне на допълнителна парична вноса, в случай, че съдружникът не е упражнил правото си за напускане по чл.134, ал.2.

Чл. 24 Всеки съдружник има право на дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя, съобразно дела му в капитала.

Чл. 25 Дружествения дял може да се прехвърли и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на Друг се извършва свободно, а на трети лица- при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.

Чл.26./1/ Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва в Търговския регистър.

/2/ Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

/3/ Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува.

Чл.27 Контрольор Общото събрание може да избере за срок от една година, който да следи за спазване условията на дружествения договор и за опазване на имуществото на Дружеството, и дава отчет пред Общото събрание.

Чл.28 Управителят и контрольорът отговарят имуществено за причинени на Дружеството вреди.

Чл.29 Ревизорът се избира от Общото събрание на съдружниците преди изтичането на календарната година. Той отговоря за запазване на тайната.

ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И ДИВИДЕНТ

Чл. 30 Финансовата и търговска година на дружеството започват на първи януари и завършват на тридесет и първи декември.

Чл.31 Ежегодно, до два месеца след края на търговската и финансова година , управителя изготвя годишен доклад за дейността на дружеството през изтеклата финансова година, който се внася в ОС.

Чл.32 Годишния доклад съдържа счетоводен отчет, предложение за разпределение на печалбите и размера на дивидента, съответно за покриване на загубите.

Чл. 33 Дивиденди се изплащат на съдружниците в срок от един месец след датата, на която ОС е определило размера им.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл.34 Дружеството се прекратява :

1. С изтичане срока, ако е определен в дружествения договор;
2. По решение на съдружниците взето с мнозинство 3/4 от капитала;
3. Чрез сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
4. При обявяване в несъстоятелност;
5. По решение на Окръжния съд в случаите предвидени от този закон.

Чл.35 С решение на Окръжния съд по регистрация на Дружеството, то може да бъде прекратено :

1. По иск на съдружниците /искът се предявява срещу Дружеството /
2. По иск на прокурора, ако дейността на Дружеството противоречи на закона.
3. По иск на прокурора, когато в продължение на три месеца Дружеството няма вписан управител.

Чл.36./1/ При прекратяване на Дружеството се открива производство за ликвидация.

/2/ Управителя на Дружеството действа като ликвидатор, освен ако не бъде назначено друго лице по решение на Общото събрание.

/3/ По искане на контролора или на съдружниците, съдът може да назначи други ликвидатори.

/4/ Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава XVII от ТЗ.

ДРУГИ

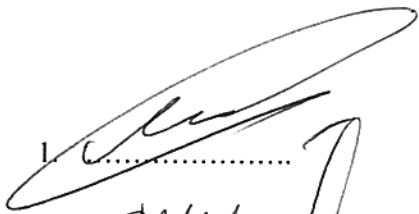
Чл.37 Това Дружество с ограничена отговорност се създава за неограничено време.

Чл.38 Страните ще решават всички спорове помежду им във връзка с този договор по приятелски начин - при непостигане на съгласие заинтересованата страна може да отнесе спора пред СОС, чието решение е задължително за страните.

Чл.39 Въпроси, които не са засегнати от настоящия договор са предмет на съответните разпоредби на ТЗ и други от съответните български закони.

Чл.40 Този дружествен договор е приет на Общото събрание на съдружниците проведено в гр. София и всяка страница е подписана от всички съдружници, като влиза в сила след регистрацията на дружеството в Агенция по вписванията.

ПОДПИСИ:

1. 
.....

2. 
.....