УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ИМОТ КОМЕРС ПЛОВДИВ“ ЕООД

1. Днес ...20.07.....20226г. аз **ИЛИЯ ГРИГОРОВ ДИМИТРОВ,** с ЕГН [redacted], с постоянен адрес : [redacted], в качеството си на едноличен собственик на капитала на Дружество с ограничена отговорност с фирма „ИМОТ КОМЕРС ПЛОВДИВ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив, ж.к. Тракия, бл. 320 вх. А, ап. 10 взех решение да учредя ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ при следните условия:

I . ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

2.Наименованието/фирмата/ на учреденото дружество е:

„ИМОТ КОМЕРС ПЛОВДИВ“ ЕООД

3. **„ИМОТ КОМЕРС ПЛОВДИВ“ ЕООД** е юридическо лице и се учредява без срок.

4.Седалището на дружеството е област Пловдив, община Пловдив, гр. Пловдив ж.к. Тракия, бл. 320, вх. А, ап. 10

5 Дружеството може да открива клонове, представителства, бюра филиали и дъщерни фирми в други в други градове на страната и в чужбина при спазване изискванията на местното законодателство.

II . ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6.Предметът на дейност на Дружеството е:покупко, продажба строителство, наемане, пренаемане и лизинг на движими вещи и недвижимо имоти, посредничество в областта на недвижимите имоти, производство преработка и търговия със стоки от всякакъв вид незабранени от закона, консултантска дейност, търговско представителство и посредничество, комисионни, вътрешен и международен транспорт, спедиторски и други услуги, търговия на едро и дребно и внос и износ на всякакви стоки позволени от закона, вътрешен и международен туризъм и всякаква друга дейност, позволена от действащото законодателство на Република България.

III. КАПИТАЛ И СОБСТВЕНОСТ

7. 1/1.Капиталът на Дружеството е в **размер на 51.00** евро и е внесен изцяло.

/2 /Капиталът е изчислен по официалния фиксиран обменен курс от 1.95583 лева за 1 евро и е изгладен на основание чл. 13, ал. 1 и чл. 32, ал. 5 от Закона за въвеждане на еврото в Република България за постигане на точно аритметично съответствие.

8. Капиталът е разделен **в 100/сто/** равни дяла, с номинална **стойност от 51 евроцента всеки един.** Дяловете са неделими. Те могат да бъдат отчуждавани.

9. Целият капитал/всички дялове/ са собственост на ИЛИЯ ГРИГОРОВ ДИМИТРОВ, с ЕГН [redacted], с постоянен адрес: [redacted]

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

10. **„ИМОТ КОМЕРС ПЛОВДИВ" ЕООД** се управлява и представлява съобразно волята на едноличния собственик на капитала от назначен от него управител. В случай, че такъв не бъде назначен или при отказ на назначения, до назначаването на нов управител дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик.

При учредяването му за управител на дружеството, който ще управлява и представлява дружеството се назначава ИЛИЯ ГРИГОРОВ ДИМИТРОВ с ЕГН [redacted], с постоянен адрес: [redacted]

11.Собственикът може да назначи също и Контрольор, който да следи и да дава отчет пред него за спазването на този Учредителен акт и за опазване имуществото на Дружеството .

12. Управителят и Контрольорът отговарят имуществено за причинените на Дружеството вреди.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ

13. ИМОТ КОМЕРС ПЛОВДИВ" ЕООД се прекратява:

- По решение на собственика;
- При сливане или вливане в друго дружество
- В предвидените от закона случаи
-

14. За неуредените в настоящия учредителен акт се прилага Търговския закон.

15. **Настоящият актуализиран** Учредителен акт се състави и подписа от управителя на основание Решение на едноличния собственик на капитала .

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....

/Илия Димитров/