

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До

Едноличния собственик на капитала на

„ЗААРА – ЯНЧО ИВАНОВ“ ЕТ

гр. Стара Загора

Ние извършихме одит на приложенния годишен финансов отчет на „ЗААРА – ЯНЧО ИВАНОВ“ ЕТ гр. Стара Загора, включващ счетоводния баланс към 31 декември 2008 година, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществени счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансово отчитане се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този годишен финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в годишния финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на годишния финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на

цялостното представяне във финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

По наше мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти финансовото състояние на „ЗААРА – ЯНЧО ИВАНОВ“ ЕТ гр. Стара Загора към 31 Декември 2008 година, както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с НСФОМСП.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Ние считаме, че представеният ни годишен доклад за дейността на дружеството през 2008 година, изготвен на основание чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства на финансовия му отчет за същата година.

Стара Загора, 30 Март 2009 година

Регистриран одитор:
Атанас Дианов

0461 Атанас
Дианов
Регистриран одитор

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
ЕТ "ЗААРА - ЯНЧО ИВАНОВ"
Към 31.12.2008 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Пасив	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал		
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	3		IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	3		3. Резерв съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	2 892	3 134
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1 177	198	Общо за група IV:	2 892	3 134
- земи	134	70	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	1 043	128	- неразмразена печалба		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	37	25	- непокрита загуба		
3. Съоръжения и други	276	173	Общо за група V:		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	1	857	VI. Текуща печалба (загуба)	612	153
Общо за група II:	1 491	1 253	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	3 504	3 287
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	602	602	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	10	10	- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:		
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		
Общо за група III:	612	612	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	2 106	1 865	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	187	243
			- до 1 година		9

0451 Атанас
Дянов
Регистриран бр/ф
31.12.2008

В. Текущи (краткотрайни) активи			- над 1 година	187	234
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:		
1. Суровини и материали	1	2	- до 1 година		
2. Незавършено производство	313	117	- над 1 година		
3. Продукция и стоки в т.ч.:	1 267	906	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	410	789
- продукция		82	- до 1 година	410	789
- стоки	1 267	824	- над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
Общо за група I:	1 581	1 025	- до 1 година		
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	963	1 796	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- над 1 година		
- над 1 година					
3. Вземания от свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:	200	
- над 1 година			- до 1 година	200	
4. Други вземания в т.ч.:	16	26	- над 1 година		
- над 1 година		1	8. Други задължения, в т.ч.:	112	103
Общо за група II:	979	1 822	- до 1 година	112	85
III. Инвестиции			- над 1 година		18
1. Акции и дялове в предприятия от група			- към персонала, в т.ч.:	21	21
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година	21	21
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:			- осигурителни задължения, в т.ч.:	9	8
			- до 1 година	9	8
IV. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой	204	6	- данъчни задължения	30	4
- безсрочни сметки (депозити)	37	33	- до 1 година	30	4
Общо за група IV:	241	39	- над 1 година		
			ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	909	1 135
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	2 801	2 886	- до 1 година	722	883
			- над 1 година	187	252
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	498	332
Г. Разходи за бъдещи периоди	4	3	- финансирания	498	332
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	4 911	4 754	СУМА НА ПАСИВА	4 911	4 754

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 25 март 2009

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор
Заслужава се!

Съставител:
Красимира Я. Недева



Ръководител:
Янчо Г. Иванов

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
ЕТ "ЗААРА - ЯНЧО ИВАНОВ"
За 2008 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година	Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		314	1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	2 007	4 957
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	956	1 378	а) продукция	847	1 112
а) суровини и материали	425	637	б) стоки	746	3 598
б) външни услуги	531	741	в) услуги	414	247
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	294	257	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	114	
а) разходи за възнаграждения	243	208	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин	97	397
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	51	49	4. Други приходи, в т.ч.:	1 085	1 080
- осигуровки свързани с пенсии			- приходи от финансиране	1 034	970
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	104	69	<i>Общо приходи от оперативната дейност</i>	3 303	6 434
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	104	69	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	104	69	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции, земи, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от участия в предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	985	3 968	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		4
а) балансова стойност на продадени активи	562	3 858	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови инструменти		
в) други	423	110	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		3
<i>Общо разходи за оперативната дейност</i>	2 339	5 986	г) други финансови приходи		1
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:		30	<i>Общо финансови приходи</i>		4
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		30			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	39	20			
- разходи, свързани с предприятия от група					
- отрицателни разлики от операции с финансови активи					
- разходи за лихви	29	7			
- други финансови разходи	10	13			
<i>Общо финансови разходи</i>	39	50			
<i>Общо разходи за обичайната дейност</i>	2 378	6 036	<i>Общо приходи от обичайната дейност</i>	3 303	6 438
8. Печалба от обичайната дейност	925	402	8. Загуба от обичайната дейност		
9. Извънредни разходи	304	245	9. Извънредни приходи		
<i>Общо разходи</i>	2 682	6 281	<i>Общо приходи</i>	3 303	6 438
10. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	621	157	10. Счетоводна загуба (общо приходи – общо разходи)		
11. Разходи за данъци от печалбата	9	4			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	612	153	11. Загуба (ред 10 + ред 11 и 12 от разходите)		
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	3 303	6 438	Всичко (Общо приходи + 11)	3 303	6 438

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 25 март 2009

0461 Атанас Дианов
Регистриран одитор
Забележително

Съставител:
Красимира Я. Недева



Ръководител:
Янчо Г. Иванов

ОТЧЕТ
за паричните потоци
ЕТ "ЗААРА - ЯНЧО ИВАНОВ"
За 2008 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
a	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 832	1 985	(153)	4 806	5 062	(256)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели						
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		292	(292)		258	(258)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		35	(35)	1	17	(16)
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				3	24	(21)
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	(4)		11	(11)
7 Плащания при разпределения на печалби						
8 Други парични потоци от основна дейност	1 201	26	1 175	1 013	44	969
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	3 033	2 342	691	5 823	5 416	407
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	18	261	(243)		171	(171)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	18	261	(243)		171	(171)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците	5	396	(391)	124	984	(860)
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	1 674	1 529	145	749	507	242
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни						
5 Плащания на задължения по лизингови договори						
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
7 Други парични потоци от финансова дейност						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	1 679	1 925	(246)	873	1 491	(618)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	4 730	4 528	202	6 696	7 078	(382)
Д. Парични средства в началото на периода			39			421
Е. Парични средства в края на периода			241			39

Дата:
гр. Стара Загора, 25 март 2009

0461 Атанас
Димитров
Регистриран одитор



Съставител:
Красимира Я. Недева

Ръководител:
Янчо Г. Иванов

ОТЧЕТ
за собствения капитал
ЕТ "ЗААРА - ЯНЧО ИВАНОВ"
За 2008 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период							3 134			153	3 287
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки							3 134			153	3 287
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат от текущия период										612	612
7. Разпределение на печалба в т.ч.:							153			(153)	
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- увеличения											
- намаления											
10. Други изменения в собствения капитал							(395)				(395)
11. Салдо към края на отчетния период							2 892			612	3 504
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период							2 892			612	3 504

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 25 март 2009

0461 Атанас Дянов
Регистриран одитор

Съставител:
Красимира Я. Недева



Ръководител:
Янчо Г. Иванов

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2008 година
ЕТ "ЗАГА - ЯНЧО ИВАНОВ"

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпните през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаляване		в началото на периода	начислена през периода	Отчислена през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаляване		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		4		4			4		1		1			1	3
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане															
Общо за група I:		4		4			4		1		1			1	3
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	225	1 016	12	1 229			1 229	27	25		52			52	1 177
- земи	70	64		134			134								134
- сгради	155	952	12	1 095			1 095	27	25		52			52	1 043
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	298	29		327			327	273	17		290			290	37
3. Съоръжения и други	413	165	4	574			574	240	61	3	298			298	276
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	857	306	1 162	1			1								1
Общо за група II:	1 793	1 516	1 178	2 131			2 131	540	103	3	640			640	1 491
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група	602			602			602								602
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	10			10			10								10
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Общо за група III:	612			612			612								612
IV. Отсрочени данъци															
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	2 405	1 520	1 178	2 747			2 747	540	104	3	641			641	2 106

Дата на съставяне:
гр. Стара Загора, 25 март 2009

Съставител:
Красимира Я. Недева

Ръководител:
Янчо Г. Иванов



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
на ЕТ“ЗААРА – ЯНЧО ИВАНОВ”
към 31.12.2008 г.

УЧРЕЖДЯВАНЕ И РЕГИСТРАЦИЯ

През 1990 г. с решение № 1072/ 06.06.1990 г. Старозагорският окръжен съд вписва в Регистъра на търговските дружества по фирмено дело № 967/ 1990 г. ЕДНОЛИЧЕН ТЪРГОВЕЦ “ЗААРА – Янчо Иванов” със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, ул. “Александър Екзарх” № 7, ап. 4. Учредител и управител на фирмата е Янчо Георгиев Иванов. Търговецът е пререгистриран в Търговския регистър към Агенцията по вписванията на 13.02.2008 г.

Предметът на дейност е: Производство и пласмент на селскостопанска продукция, изработване и продажба на промишлени изделия, осъществяване на транспортна дейност, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

Сферата на дейност на предприятието е доста разнородна:

- производство, изкупуване и търговия с тютюни
- извършване на строителни и ремонтни работи
- хотелиерска дейност.

ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

1. База за съставяне на финансовия отчет

Фирмата води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/ действащи към 31.12.2008 година. Търговецът се е съобразил с всички промени в съществуващите или новоиздадените стандарти и разяснения, които са част от неговата счетоводна политика и при необходимост е изчистил и представил на съответните места ефекта от прилагането им.

Финансовите отчети представят честно финансовото състояние, финансовите резултати от дейността и паричните потоци на фирма ЕТ“ЗААРА – Янчо Иванов” – гр. Стара Загора.

Ръководството определя способността на предприятието да продължава дейността си като действащо предприятие, т.е. няма намерение да ликвидира предприятието.

Настоящият финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви по тяхната справедлива стойност.

Всички данни за 2007г. и 2008г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева.

2. Сравнителни данни

Търговецът представя сравнителна информация за една предходна година. А относно събитията след датата на баланса (СС 10) – няма настъпили коригиращи или некоригиращи събития, които да следва да се оповестяват.

3. Отчетна валута

Фирмата води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне на финансовата информация. Данните в баланса и приложенията към него са представени в хиляди лева.

От 01 януари 1999 г. българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

4. Чуждестранна валута

Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат в легова равностойност на база валутния курс към датата на операцията и се преоценяват на месечна база като се използва официалния курс на БНБ на последния работен ден от месеца.

Курсовите разлики от преоценката се третират като текущи приходи и разходи и се включват в отчета за приходите и разходите като финансови приходи или финансови разходи.

5. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Изготвянето на финансов отчет по Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изисква ръководството да направи някои приблизителни счетоводни оценки и предположения, които се отнасят до докладваните балансови активи и пасиви, както и до признатите разходи и приходи за периода. Реалните резултати биха могли да се различават от приблизителните счетоводни оценки.

6. Управление на финансовите рискове

Дейността на предприятието е изложена на множество финансови рискове, включващи ефекти от лихвените проценти по банковите кредити.

- Лихви по банков кредити - За дейността си фирмата използва банкови кредити, които са обезпечени с ипотeka на собствени недвижими имоти, намиращи се в гр. Стара Загора и в к.к. Слънчев бряг.

- Ликвидност – управителят поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

7. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

7.1. Нетекущи (дълготрайни) нематериални и материални активи

Първоначално придобиване

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи при първоначалното им придобиване са оценени по цена на придобиване, която включва закупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. и са намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Фирмата е приела стойностен праг от 500 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен), под който праг те се изписват като разход, независимо че те притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Обезценка

Балансовите стойности на нетекущите (дълготрайни) активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че биха могли да се отличават от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите. Загубите от обезценка се отчитат в Отчета за приходи и разходи, освен ако за дадения актив не е формиран преоценен резерв. Тогава преоценката се отнася в намаление на преоценения резерв до изчерпването му. Превизионето се включва в Отчета за приходи и разходи.

През 2008 година не се настъпвали обстоятелства, които да изискват извършването на обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи, съгласно СС 16 - „Дълготрайни материални активи“, СС 38 - „Нематериални активи“ и СС 36 - „Обезценка на активи“.

7.2. Материални запаси

Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглена стойност. В края на годината те са оценени по по-ниската между нетната им продажна стойност и отчетната им стойност. През 2008 година не се настъпвали обстоятелства, които да изискват извършването на обезценката им, съгласно СС 2 - „Отчитане на стоково-материалните запаси“.

Незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи.

7.3. Търговски и други вземания

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми. Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се обезценяват изцяло, когато това

обстоятелство се установи. Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правни основания за това, или дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Изписването става за сметка на формирания коректив, а при липса на такъв, разхода се вписва в Отчета да приходи и разходи.

Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 година и са намалени със стойността на признатата обезценка за несъбираеми и трудносъбираеми вземания. Преглед на вземанията за обезценка се извършва от управителя на фирмата в края на всяка година и ако има индикации за подобна обезценка, загубите се начисляват в отчета за приходите и разходите. Обезценката се изчислява на база възрастов анализ на вземанията от датата на падежа до 31.12.2008 г. като са приложени следните проценти:

Срок на възникване над 180 дни – 50%

Срок на възникване над 270 дни – 75%

Срок на възникване над 360 дни – 100%

7.4. Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности, разплащателните сметки и блокирани парични средства.

Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства деноминирани, в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 г.

7.5. Разходи за бъдещи периоди

Представени са разходи, които са предплатени през настоящата, но се отнасят за следващата отчетна година.

7.6. Записан капитал

Фирмата е едноличен търговец, в резултат на което няма регистриран основен капитал, защото няма законов регламент изискващ регистрация на такъв.

7.7. Резерв от последващи оценки

Като резерв от последващи оценки в баланса на търговеца се представя резултатът от извършвани през предходни години преценки до справедливата стойност на част от притежаваните от него дълготрайни материални активи. Резервът се признава директно в собствения капитал като неразпределена печалба когато активите са напълно амортизирани или напускат предприятието при тяхната продажба или при изваждането им от употреба.

Към 31.12.2008 г. ЕТ "ЗААРА – Янчо Иванов" няма формиран резерв от последващи оценки.

7.8. Други резерви

Другите резерви в баланса на търговеца са формирани в резултат на разпределение на печалбите от минали години.

7.9. Задължения към доставчици и други задължения.

Задълженията към доставчици и други текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

Задълженията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008 г. Краткосрочните и дългосрочните заеми първоначално се записват по получените нетни парични потоци. Всички лихви, такси и комисионни се признават като разход в отчета за приходите и разходите при тяхното възникване.

7.10. Финансов лизинг

Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение лихва и припадащата се част от лизингово задължение (главница) така, че да се постигне постоянен лихвен процент на неизплатената част от главницата по лизинговото задължение. Определените лихвените разходи, свързани с наетия под финансов лизинг актив, са включени в отчета за приходите и разходите през периода на лизинговия договор, когато същите стават дължими, съгласно договорните условия и актуален погасителен план.

7.11. Провизии

Провизии се признават при наличие на правно или конструктивно задължение по най-добрата приблизителна оценка на възможните икономическите изгоди, които ще изтекат при погасяване на задължението към датата на финансовия отчет.

Към 31.12.2008 г. фирмата няма начислени провизии.

7.12. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Осигурителните отношения на ЕТ "ЗААРА – Янчо Иванов" се основават на разпоредбите на действащото осигурително законодателство.

Задължение на работодателя е да извършва осигуряване на наестия персонал за пенсионното, здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО за съответната година. Осигурителните вноски за 2008 г. се разпределят между работодател и работник в съотношение 60%:40%.

Съгласно българското законодателство и договорите с персонала, предприятието е длъжно да изплаща обезщетения при пенсиониране на своите служители.

8. Амортизация и обезценка на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод и разходни норми на база полезния живот на активите, определени от ръководството на фирмата, както следва:

➤ Сгради	4 %
➤ Съоръжения.....	4 %
➤ Машини и оборудване	30 %
➤ Транспортни средства	10 %
➤ Автомобили	25 %
➤ Компютри.....	50 %
➤ Други	15 %

Не се начислява амортизация на земите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка (през 2008 година не е извършвана обезценка) при промяна в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се отнася за сметка на резерва от последващи оценки на актива и/или се включва в Отчета за приходи и разходи.

9. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания, т.е. спазен е принципа на „Текущото начисляване“. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на Българска народна банка към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

10. Данъчно облагане и отсрочени данъци

В съответствие с българското данъчно законодателство, търговеца е субект на данъчно облагане съгласно чл. 50 от ЗДДФЛ. Номиналната данъчна ставка за 2008 г. е 15%

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба фирмата отчита отсрочени данъци на базата на балансовия метод на задълженията.

Времени разлики се получават при сравняване на счетоводната и данъчната основа /счетоводна и данъчна преносна стойност/ на активите и пасивите. Отсрочени данъчни активи се признават, когато е вероятно да има налична облагаема печалба, срещу която може да бъде усвоен отсрочения данъчен актив.

Ефектът от признаването на отсрочените данъчни активи и/или пасиви се отразяват там, където е представен ефектът от самото събитие, което ги е породило. За събития, които засягат отчета за приходите и разходите, ефектът от отсрочените данъчни активи и пасиви е признат също в отчета за приходите и разходите.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ БАЛАНСА

I. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ

	Земи и Сгради хил.лв.	Машини и Оборудване хил. лв.	Съоръжения и други ДМА хил.лв.	Активи в строителство хил. лв.	Общо ДМА хил.лв.	Програмни продукти хил.лв.	Общо НМА хил.лв.
<i>Отчетна стойност</i>							
Салдо на 01.01.2008 г.	225	298	413	857	1793		
Постъпили	1016	29	165	306	1516	4	4
Излезли	12		4	1162	1178		
Преоценка/Обезценка							
Салдо на 31.12.2008 г.	1229	327	574	1	2131	4	4
<i>Амортизация</i>							
Салдо на 01.01.2008 г.	27	273	240		540		
Начислена за годината	25	17	61		103	1	1
Отчислена амортизация			3		3		
Обезценка							
Салдо на 31.12.2008 г.	52	290	298		640	1	1
Балансова стойност	1177	37	276	1	1491	3	3

В балансовата стойност на нетекущите (дълготрайни) материални активи е включена и балансовата стойност на наетите по договори за финансов лизинг активи към 31.12.2008 г.

Дългосрочните финансови активи – отразяват дяловите участия на фирмата в размер на 612 хил. лв., а именно:

- в "Първомай - БГ" АД, където търговеца притежава 75% от капитала на дружеството и инвестицията е в размер на 602 хил. лв.
- в "ЗААРА" ООД - 50% от капитала на дружеството в размер на 3 хил. лв.
- в "Тракийски тютюни" ООД дяловото участие е 75% от капитала на дружеството в размер на 7 хил. лв.

II. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ

1. Материални запаси

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Суровини и материали	1	2
Незавършено производство	313	117
Продукция и стоки	1267	906
	1581	1025

Материалните запаси се оценяват при тяхното придобиване по доставна стойност (историческа цена). Прилаганият метод за изписване на себестойността е „средно претеглена стойност“, съгласно СС 2. В края на отчетният период не е извършвана преоценка на материалните запаси.

2. Търговски и други вземания

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Вземания от клиенти и доставчици със срок до 1 година	963	1796
Съдебни вземания	4	
Други вземания, в т.ч.	12	26
-срок до 1 година	12	25
-срок над 1 година		1
Общо:	979	1822

3. Парични средства

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Парични средства в брой	204	6
Парични средства в безсрочни сметки (депозити), в т.ч.	37	33
-блокирани парични средства	31	31
Общо:	241	39

ЕТ“ЗААРА–Янчо Иванов” работи със “Сосиете Женерал Експресбанк” АД – Ст.Загора, “Първа Инвестиционна Банка” АД – Ст.Загора и “Уникредит Булбанк” АД – Ст.Загора, където има открити разплащателни сметки в BGN, USD и EUR.

III. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Резерви, в т.ч.	2892	3134
-други резерви	2892	3134
Текуща печалба	612	153
Общо:	3504	3287

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	187	243
- до 1 година		9
- над 1 година	187	234
Задължения към доставчици	410	789
- до 1 година	410	789
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.	200	
- до 1 година	200	
Задължения към персонала, в т.ч.	21	21
- до 1 година	21	21
Осигурителни задължения, в т.ч.	9	8
- до 1 година	9	8
Данъчни задължения, в т.ч.	30	4
- до 1 година	30	4
Други задължения, в т.ч.	52	70
- до 1 година	52	52
- над 1 година		18
Общо:	909	1135

В задължения към финансови предприятия е посочено задължението на ЕТ "ЗААРА – Янчо Иванов" по използваните банкови кредити, а в задълженията към асоциирани и смесени предприятия е посочен размера на задължението на търговеца към дружеството "ЗААРА"ООД.

Задълженията към персонала включват начислените заплати за м.12.2008 г. в размер на 12 хил. лв. и начисленията за неизползван годишен платен отпуск на стойност 9 хил. лв., а задължения към социално осигуряване включват дължимите върху тях осигуровки.

Като данъчни задължения са отразени дължимият данък върху доходите от дейността за 2008 г. съгласно данъчна декларация в размер на 9 хил. лв., дължимия за м. 12. 2008 г. ДДС за внасяне в размер на 19 хил. лв. и дължимият данък върху доходите на физическите лица върху заплатите на работниците и служителите за м.12.2008 г.

В перото други задължения са отчетени задълженията на фирмата към физическите лица, за изкупен тютюн реколта 2008 г.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

V. ПРИХОДИ ОТ ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

	31.12.2008 хил. лева	31.12.2007 хил. лева
Приходи от продажби на продукция	847	1112
Приходи от продажби на стоки	746	3598
Приходи от извършени услуги	414	247
Приходи от продажби на материали и ДМА	51	95
Други продажби		15
Приходи от финансираня	1034	970
Общо:	3092	6037

VI. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ

През 2008 г. финансовите приходи се формират от начислените лихви по разплащателни сметки на фирмата, от положителните разлики от промяната на валутните курсове и от разлики в използваните през годината компенсаруеми отпуски, но тяхната стойност е незначителна и не намира отражение в настоящия отчет.

VII. РАЗХОДИ ЗА ОПЕРАТИВНА ДЕЙНОСТ

1. Разходи за суровини и материали

	31.12.2008 хил. лева	31.12.2007 хил. лева
Разходи за ел. енергия	15	9
Разходи за газ	57	34
Разходи за горива и смазочни материали	107	90
Разходи за вода	3	8
Разходи за резервни части	10	14
Разходи за семена и посадъчен материал	6	
Разходи за торове и препарати	33	29
Други	194	453
Общо:	425	637

2. Разходи за външни услуги

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Разходи за застраховки	21	28
Разходи за данъци и такси	6	4
Разходи по граждански договори	3	2
Разходи за съобщителни услуги	19	21
Разходи за консултантски услуги	3	4
Други	479	682
Общо:	531	741

3. Разходи за персонала

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Разходи за заплати	243	208
Разходи за социално осигуряване	51	49
Общо:	294	257

4. Разходи за амортизация и обезценка

Начислените през 2008г. разходи за амортизации във фирмата са в размер на 104 хил.лв.

5. Други разходи

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Балансова стойност на продадените активи, в т.ч.	562	3858
-материали	34	106
-ДМА	12	
-стоки	516	3752
Други разходи	423	110
Общо:	985	3968

VIII. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Разходи от отрицателни разлики от промяна на валутните курсове		30
Разходи за лихви, в т.ч.	29	7
- лихви по кредити	27	5
- други разходи за лихви	2	2
Други разходи по финансови операции	10	13
Общо:	39	50

Други финансови разходи са формирани от банкови такси и комисионни.

IX. РАЗХОДИ ЗА ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	31.12.2008 хил.лева	31.12.2007 хил.лева
Текущ данък	9	4
Общо:	9	4

ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА И СДЕЛКИТЕ С ТЯХ

ЕТ"ЗААРА-Янчо Иванов" има търговски взаимоотношения с "Първомай – БТ" АД, в което е собственик на 75% от капитала и със "ЗААРА" ООД, където има дялово участие в капитала – 50% (СС 24– Оповестяване на свързани лица).

През 2008 г. сделките са следните:

- "Първомай – БТ" АД извършва дейността по манипулация и ферментация на изкупеният от търговеца тютюн, купува от дружеството произведените от него тютюни, а също така ЕТ"ЗААРА" му продава тютюните собствено производство.
- "ЗААРА" ООД има сключен договор с търговеца за ежемесечно извършвана услуга по почистване на обекти предоставени за СМР на дружеството, както и извършвани СМР.

ОЦЕНКА НА ФИНАНСОВИТЕ ИНСТРУМЕНТИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ

Финансовите инструменти, които дружеството притежава са парични средства, търговски вземания и задължения. Паричните и средства са представени по тяхната номинална стойност, която съответства на справедливата им стойност към датата на баланса. Текущите вземания и задължения са такива с остатъчен период до една година от датата на баланса и тяхната номинална стойност, намалена с обзценката се разглежда като справедлива стойност.

УСЛОВНИ АКТИВИ И УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Към 31.12.2008 г. няма условни активи и условни задължения.

ОПОВЕСТИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ ОТЧЕТА ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

Наименование на паричният поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
Парични потоци свързани с търговския контрагент	1832	1985	(153)
Свързани с трудови възнаграждения		292	(292)
Лихви, комисионни и други подобни		35	(35)
Платени и възстановени данъци върху печалбата		4	(4)
Други парични потоци от основната дейност	1201	26	1175
Парични потоци от основна дейност	3033	2342	691
Свързани с дълготрайни активи	18	261	(243)
Парични потоци от инвестиционна дейност	18	261	(243)
Свързани с допълнителни вноски и връщането им на собствениците	5	396	(391)
Получени или предоставени заеми	1674	1529	145
Парични потоци от финансова дейност	1679	1925	(246)
Изменение на паричните средства през периода	4730	4528	202
Парични средства в началото на периода			39
Парични средства в края на периода			241

Платени данъци през 2008 г. – вноската на дължимият данък върху доходите от дейността за 2007 г. – 4 хил. лв.

Забележка: При необходимост за транслиране на резултатите в евро се използва официален курс 1,95583 лев/евро.

25.03.2009 година

Съставител на ГФО: _____

(Красимира Недева)

Управител: _____

(Янчо Иванов)

