

БЛАГОЕВГРАД - БТ АД

ДОКЛАД НА РЕГИСТРИРАНИЯ ОДИТОР

ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

за периода приключващ на 31.12.2022г.

БЛАГОЕВГРАД

Юни 2023

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**До акционерите на
БЛАГОЕВГРАД - БТ АД**

Доклад относно одита на финансовия отчет

Квалифицирано мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на **БЛАГОЕВГРАД - БТ АД** - „Дружеството“, съдържащ отчет за финансовото състояние към 31 декември 2022 година и отчета за печалбата и загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, съдържащи оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

По наше мнение, с изключение на възможните ефекти от въпросите, описани в раздела от нашия доклад „База за изразяване на квалифицирано мнение“ приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2022 година и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския съюз.

База за изразяване на квалифицирано мнение

Към 31.12.2022 година Дружеството отчита инвестиции в дъщерни дружества с обща балансова стойност 74 811 х. лв. За тези инвестиции е налице значително превишение на балансовата им стойност над дела на Дружеството в балансовата стойност на нетните активи на всяко от тези дъщерни дружества. Дружеството е извършило тест за обезценка на инвестициите чрез сравняване на възстановимата стойност на инвестициите, определена по метода на стойността в употреба и тяхната балансова стойност към 31.12.2022 година. Поради това, че процесът на оценяване се основава на поредица от предположения, в т.ч. субективни преценки, като прогнозни парични потоци, подходящ процент а дискотиране, дългосрочен темп а растеж и предвид това, че тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства и действителните резултати може да се различават съществено и да се наложат значителни корекции на определените стойности, ние не бяхме в състояние да се убедим в разумна степен на сигурност чрез прилагането на алтернативни одиторски процедури относно адекватността на направените предположения и преценки в изготвените тестове за обезценки на инвестициите в дъщерните дружества и съответно дали не биха били необходими и в какъв размер корекции в намаление по отношение на балансовата стойност на инвестициите в дъщерните дружества

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
Продължение – стр.2

Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето квалифицирано мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад, върху него, която получихме преди датата на нашия одиторски доклад.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.

Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване.

В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Както е описано в раздела „База за изразяване на квалифицирано мнение“ от настоящия доклад, ние не бяхме в състояние да получим достатъчни и уместни одиторски доказателства относно посочените в този раздел въпроси. Съответно ние не сме в състояние да достигнем до заключение дали другата информация не съдържа съществено неправилно докладване във връзка с тези въпроси.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

Допълнителни въпроси които поставят за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
Продължение – стр.3

дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството.

Становище във връзка с чл. 37 ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството

Отговорности на ръководството и лицата, натоварени с общо управление за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Лицата, натоварени с общо управление, носят отговорност за осъществяването на надзор над процеса по финансово отчитане на Дружеството.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР
Продължение – стр.4

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

-идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.

-получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.

-оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.

— достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

— оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Ние предоставяме също така на лицата, натоварени с общо управление, изявление, че сме изпълнили приложимите етични изисквания във връзка с независимостта и, че ще комуникираме с тях всички взаимоотношения и други въпроси, които биха могли разумно да бъдат разглеждани като имащи отношение към независимостта ни, а когато е приложимо, и предприетите действия за елиминиране на заплахите или приложените предпазни мерки.

08 юни 2023 година

Олга Миленкова – регистриран одитор

1330 София, ж.к. Красна поляна, бл. 40, вх. Д, ап. 97



СЪДЪРЖАНИЕ

ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД	1
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ	2
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	3
ИНДИВИДУАЛЕН ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	4

ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1.	ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО	5
2.	ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО	5
3.	ПРИХОДИ ОТ ДОГОВОР И С КЛИЕНТИ	30
4.	ДРУГИ ДОХОДИ И ЗАГУБИ ОТ ДЕЙНОСТТА	30
5.	РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ	30
6.	РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА	31
7.	РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ	31
8.	ВЪЗСТАНОВЕНА (НАЧИСЛЕНА) ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ, НЕТНО	31
9.	ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА	32
10.	ИНВЕСТИЦИОННИ ПРИХОДИ/(РАЗХОДИ)	32
11.	ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/(РАЗХОДИ)	32
12.	ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА	33
13.	ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ	33
14.	ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА	34
15.	ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	36
16.	ИНВЕСТИЦИИ ОТЧИТАНИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ ПРЕЗ ДВД	36
17.	НЕТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ	37
18.	АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ, НЕТНО	37
19.	МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ	38
20.	ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	39
21.	ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ	40
22.	ДРУГИ ТЕКУЩИ АКТИВИ	40
23.	ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ	40
24.	КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ	41
25.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ	41
26.	НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	42
27.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ	42
28.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ	43
29.	ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	43
30.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ	43
31.	ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ	44
32.	УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ	44
33.	СВЪРЗАНИ ЛИЦА	44
34.	УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК	46
35.	СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД	55
36.	ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ	55

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД
за 2022 година

		31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000
Приходи	3	5 747	7 893
Други приходи, доходи и загуби от дейността	4	23 922	40 231
Промени в запасите от готова продукция		(129)	216
Разходи за материали	5	(5 360)	(5 521)
Разходи за персонала	6	(784)	(781)
Разходи за амортизация	13	(498)	(1 650)
Разходи за външни услуги	7	(6 885)	(5 240)
Отчетна стойност на продадени стоки		-	(2 717)
Възстановена (Начислена) обезценка на активи, нетно	8	3 724	(7 243)
Други разходи за дейността	9	(232)	(3 457)
Печалба (загуба) от оперативна дейност		19 505	21 731
Инвестиционни доходи и загуби	10	336	(6 152)
Финансови приходи (разходи), нетно	11	(2 626)	(3 704)
Печалба преди данъци		17 215	11 875
Разход за данъци върху печалбата	12	(1 770)	(1 004)
Нетна печалба за годината		15 445	10 871
Компоненти, които няма да бъдат впоследствие			
реклафицирани в печалбата или загубата:			
Преоценка на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход		-	150
Данъци от друг всеобхватен доход		-	(16)
Друг всеобхватен доход	16	-	134
Общ всеобхватен доход за годината		15 445	11 005
Основен доход на акция (BGN)	24	5,71	4,02

Годишният индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Благоевград - БТ АД, на 29.05.2023 г. Отчетът следва да се разглежда само в цялост, с приложенията към него. Приложенията от стр. 5 до стр. 55 представляват неразделна част от отчета.

Изпълнителен директор:
(Владимир Жеков)



Съставител:
(Стратия Стратиев)




Заверил съгласно доклад от дата
Олга Миленкова, регистриран одитор, дес, диплом № 0036
Адрес: гр. София-1330, ж.к. Красна поляна, бл.40, вх.Д, ап.97




08.06.2023

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2022 година

		31 декември 2022 BGN '000	31 декември 2021 BGN '000 преизчислен	31 декември 2021 BGN '000
АКТИВИ				
Нетекущи активи				
Имоти, машини и съоръжения	13	131	13 678	13 678
Инвестиции в дъщерни предприятия	14	74 811	77 953	173 614
Инвестиции в асоциирани предприятия	15	4 489	1 822	1 822
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	16	785	785	785
Нетекущи вземания	17	24 343	23 556	23 556
Активи по отсрочени данъци, нетно	18	9 543	11 096	435
		114 102	128 890	213 890
Текущи активи				
Материални запаси	19	3 257	3 469	3 469
Текущи вземания от свързани предприятия	20	274 506	203 977	203 977
Търговски и други вземания	21	2 182	3 502	3 502
Други текущи активи	22	55 056	64 861	64 861
Парични средства и парични еквиваленти	23	5 999	26 271	26 271
		341 000	302 080	302 080
ОБЩО АКТИВИ		455 102	430 970	515 970
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ				
СОБСТВЕН КАПИТАЛ				
Основен акционерен капитал		2 703	2 703	2 703
Законови резерви		41 492	41 492	41 492
Резерв от последваща оценка на финансови активи		576	576	576
Натрупани печалби		108 654	93 287	189 234
Общо собствен капитал	24	153 425	138 058	234 005
ПАСИВИ				
Нетекущи задължения към свързани предприятия	26	38 514	36 146	25 199
Нетекущи задължения по лизингови договори	27	35	-	-
		38 549	36 146	25 199
Текущи задължения				
Текущи задължения по лизингови договори	27	18	-	-
Текущи задължения към свързани предприятия	28	250 841	245 265	245 265
Търговски задължения	29	12 042	8 517	8 517
Корпоративен данък за внасяне		4	1 582	1 582
Задължения към персонала и за социално осигуряване	30	173	198	198
Други текущи задължения	31	50	1 204	1 204
		263 128	256 766	256 766
ОБЩО ПАСИВИ		301 677	292 912	281 965
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		455 102	430 970	515 970

Годишният индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Благоевград - БТ АД, на 29.05.2023г.

Отчетът следва да се разглежда само в цялост, с приложенията към него. Приложенията от стр. 5 до стр. 55 представляват неразделна част от отчета.

Изпълнителен директор:
(Владимир Жеков)Съставител:
(Стратия Стратиев)Заверил съгласно доклад от дата
Олга Миленкова, регистриран одитор, дес, диплом № 0036
Адрес: гр. София-1330, ж.к. Красна поляна, бл.40, вх.Д, ап.97



08.06.2023

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за 2022 година

	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000
Нетна печалба за периода	15 445	10 871
Корекции за равнение на финансовия резултат преди данъци с нетните парични потоци		
Корпоративен данък за текущия период	1 770	1 004
Амортизация на нетекущи активи	498	1 650
Резултат от продажба на активи	(23 508)	(98 162)
Резултат от продажба на инвестиции	-	6 809
Начислени разходи (приходи за лихви)	2 135	2 657
Последващи оценки и отписване на активи и пасиви - нетно	(3 724)	66 994
Валутни курсови разлики	1 130	346
Други непарични изменения	(44)	(367)
Изменения на оборотния капитал		
Изменение на материални запаси	212	(145)
Изменение на търговски и други вземания	(80 929)	20 069
Изменение на други текущи активи	13 738	(200)
Изменение на търговски и други задължения	14 073	(9 981)
Изменение на други текущи пасиви	(2 920)	(93)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(62 124)	1 452
Парични потоци от инвестиционна дейност		
Продажба на имоти, машини съоръжения и други активи	46 938	-
Плащания за придобиване на капиталови инструменти	-	(19 558)
Нетни парични потоци от/ (използвани в) от инвестиционна	46 938	(19 558)
Парични потоци от финансова дейност		
Плещания по банкови заеми	-	(25 509)
Постъпления по предоставени/получени заеми	-	22 000
Плащания по предоставени/получени заеми	(5 086)	(7 621)
Нетни парични потоци използвани във финансова дейност	(5 086)	(11 130)
	(20 272)	(29 236)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	26 271	55 507
Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември	5 999	26 271

Годишният индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Благоевград - БТ АД, на 29.05.2023 г. Отчетът следва да се разглежда само в цялост, с приложенията към него. Приложенията от стр. 5 до стр. 55 представляват неразделна част от отчета.

Изпълнителен директор:
(Владимир Жеков)

Съставител:
(Стратия Стратиев)

Заверил съгласно доклад от дата
Олга Миленкова, регистриран одитор, дес, диплом № 0036
Адрес: гр. София-1330, ж.к. Красна поляна, бл.40, вх.Д, ап.97



08.06.2023



ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
 за 2022 година

		Основен акционерен капитал	Законов резерв	Резерви от последваща оценка	Натрупани печалби	Общо собствен капитал
		BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо на 1 януари 2021г.		2 703	41 492	11 710	167 100	223 005
Преизчисления от предподни периоди					(95 947)	
Преизчислено салдо на 1 януари 2021г.		2 703	41 492	11 710	71 153	127 058
Нетна печалба за годината		-	-	-	10 871	10 871
Друг всеобхватен доход		-	-	150	-	150
* преоценка на финансови активи по справедлива стойност през ДВД		-	-	166	-	166
* данъци от друг всеобхватен доход		-	-	(16)	-	(16)
Общ всеобхватен доход за годината		-	-	150	10 871	11 021
Други изменения в собствения капитал		-	-	(11 284)	11 263	(21)
трансфер на резерви към натрупани печалби		-	-	(11 284)	11 284	-
други		-	-	-	(21)	(21)
Салдо на 31 декември 2021г.	24	2 703	41 492	576	93 287	138 058
Нетна печалба за годината		-	-	-	15 445	15 445
Друг всеобхватен доход		-	-	-	-	-
Общ всеобхватен доход за годината		-	-	-	15 445	15 445
Други изменения в собствения капитал		-	-	-	(78)	(78)
други		-	-	-	(78)	(78)
Салдо на 31 декември 2022г.	24	2 703	41 492	576	108 654	153 425

Годишният индивидуален финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на Благоевград - БТ АД, на 29.05.2023 г. Отчетът следва да се разглежда само в цялост, с приложенията към него. Приложенията от стр. 5 до стр. 55 представляват неразделна част от отчета.

Изпълнителен директор:
(Владимир Жеков)

Съставител:
(Стратия Стратиев)



Заверил съгласно доклад от дата
Олга Милenkова, регистриран одитор, дес, диплом № 0036
Адрес: гр. София-1330, ж.к. Красна поляна, бл.40, вх.Д, ап.97



08.06.2023



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

Благоевград – БТ АД (Дружеството) е търговско дружество, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 811154751. Дружеството е със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. “Покровнишко шосе” № 1 и съдебна регистрация с решение № 138/14.01.1994г. на Благоевградски окръжен съд. Седалището и адресът на кореспонденция е гр. Благоевград, ул. Покровнишко шосе 1.

1.1. Собственост и управление

Разпределението на акционерния капитал на Дружеството е както следва:

	<u>31.12.2022г.</u>	<u>31.12.2021г.</u>
Булгартабак – Холдинг АД	97.36 %	97.36 %
Други юридически и физически лица	2.64 %	2.64 %

Индивидуалните акционери – физически лица притежават по-малко от 1% от капитала на Дружеството.

Към 31.12.2022 г. Дружеството е дъщерно дружество на Булгартабак Холдинг АД. Булгартабак Холдинг АД, е публично дружество, чиито акции се търгуват на регулиран пазар – „Българската Фондова Борса“ АД.

Към 31.12.2022 г. системата на управление на Благоевград БТ АД е едностепенна - Съвет на директорите (СД). Съветът на директорите се състои от 3 членове. Владимир Гечев Жеков, Стратия Димитров Стратиев, Светлана Райкова Мартева. Председател на СД е Светлана Райкова Мартева. Дружеството се управлява и представлява от Владимир Гечев Жеков.

Членовете на Съвета на директорите и Изпълнителния директор са ключовия управленски персонал, който отговаря за планирането, текущото ръководене и контролирането на дейността на Дружеството.

Към 31.12.2022 г. списъчният брой на персонала в Дружеството е 20 работници и служители (31.12.2021 г.: 20).

През 2022 г. дружеството развива производствена дейност.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

Счетоводната политика на Благоевград БТ АД включва принципи, изходни положения, концепции, правила, бази и процедури за отчитане дейността на Дружеството, за представяне на информацията във финансовите му отчети, разработена е в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансови отчети, които са приети от Комисията на Европейските общности.

2.1. Изявление за съответствие

Индивидуалният финансов отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), разработени, одобрени и публикувани от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет по разясненията на МСФО (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти

(КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2022 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС).

МСФО, приети от ЕС в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета, е общоприетото наименование на рамката с общо предназначение-счетоводна база, еквивалентна на рамката, въведена с дефиницията съгласно § 1, т. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството под наименованието „Международни счетоводни стандарти” (МСС).

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета по разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност.

От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2022 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Индивидуалният финансов отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2020 г.), освен ако не е посочено друго.

Ръководството носи отговорност за съставянето и достоверното представяне на информацията в настоящия финансов отчет.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети”.

2.2. Нови и променени Международни стандарти за финансово отчитане

Дружеството прилага следните:

Стандарти и изменения влезли в сила през текущия отчетен период

- **Изменения на МСФО 3 Бизнес комбинации**, които засягат Концептуалната рамка за финансово отчитане и нейната актуалната версия от 2018 г. (в сила от 01.01.2022 г.);
- **Изменения на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения** относно нетните приходи от продажби във връзка с тестването на актив преди неговото въвеждане в експлоатация (в сила от 01.01.2022 г.);
- **Изменения на МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи**, касаещи разходите за изпълнение на задълженията по обременяващ договор (в сила от 01.01.2022 г.);
- **Годишни подобрения на стандартите по МСФО 2018–2020**, включващи частични промени в МСФО 1 Прилагане за първи път на Международните стандарти за финансово отчитане, МСФО 9 Финансови инструменти, Илюстративен пример 13 към МСФО 16 Лизинг и МСС 41 Земеделие (в сила от 01.01.2022 г.);

Вследствие възприемането на изброените по-горе изменения не са настъпили съществени промени в счетоводната политика на дружеството. Прилагането на тези изменения не оказва влияние върху класификацията или оценката на отделните отчетни обекти и операции, признати в предходни отчетни периоди и не се очаква да окажат значително въздействие за текущия и бъдещи отчетни периоди.

Стандарти и изменения, които все още не са влезли в сила

Към 31.12.2022 г. са публикувани някои нови стандарти и изменения, които ще бъдат задължителни за приложение за финансови периоди, започващи на или след 01.01.2023 г. Същите не са приложени от дружеството от по-ранна дата и не се очаква да окажат значително влияние върху неговата дейност, както и върху предвидимите бъдещи сделки:

- **Изменения на МСФО 17 Застрахователни договори** относно първоначалното му прилагане и представяне на сравнителна информация (в сила от 01.01.2023 г.);
- **Изменения на МСС 12 Данъци върху дохода** относно определяне на отсрочените данъци, свързани с активи и пасиви, възникващи при единична транзакция (в сила от 01.01.2023 г.);
- **Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети и на МСФО Практическо изявление 2** относно оповестяване на счетоводни политики (в сила от 01.01.2023 г.);
- **Изменения на МСС 8 Счетоводна политика**, дефиниращи счетоводните приблизителни оценки (в сила от 01.01.2023 г.);
- **МСФО 17 Застрахователни договори и неговите изменения**, издадени на 25.06.2020 г. (в сила от 01.01.2023 г.);

Стандарти и изменения, които все още не са одобрени за прилагане в ЕС

- **Изменения на МСС 1 Представяне на финансови отчети**, отнасящи се до класификацията на пасивите като текущи или нетекущи (не са приети от ЕС, в сила от 01.01.2024 г.);
- **Изменения на МСФО 16 Лизинг**, отнасящи се до лизингови задължения при продажба и обратен лизинг (не са приети от ЕС, в сила от 01.01.2024 г.).

2.3. База за съставяне на финансовия отчет

Настоящият годишен индивидуален финансов отчет е изготвен на базата на историческата цена, с изключение на следните позиции, които се измерват по алтернативна база към всяка отчетна дата:

Позиции	База за измерване
Имоти, машини и съоръжения	Преоценена стойност (справедливата стойност на актива към датата на преоценка, намалена с последваща амортизация и загуби от обезценка)
Инвестиционни имоти	Справедлива стойност
Задължението по плана за дефинирани доходи	Настояща стойност на задължението за дефинирани доходи

Основни показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2021 – 2022 година са представени в таблицата по –долу:

Показател	2018	2019	2020	2021	2022
БВП в млн. лева *	109.966	120.398	120.555	139.015	165.384
Реален растеж на БВП *	3.10%	3.70%	-4.40%	3.90%	3,40%
Инфлация в края на периода (ХИПЦ)	2.30%	3.10%	0.00%	6.60%	14.30%
Среден валутен курс на щатския долар за периода	1.66	1.75	1.72	1.65	1.85
Валутен курс на щатския долар в края на периода	1.71	1.74	1.59	1.73	1.83
Основен лихвен процент в края на периода	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	1,42%
Безработица (в края на периода)	6.10%	5.90%	6.70%	4.80%	3,90%



Финансовият отчет е съставен в съответствие с изискванията и принципите за действащо предприятие, текущо начисляване, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, последователност на представянето. Ръководството на дружеството потвърждава приложимостта на посочените изисквания и принципи.

Не са компенсирани активи и пасиви или приходи и разходи, освен ако не се изисква или разрешава от даден МСФО.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова валута на представяне.

Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако изрично не е оповестено друго.

Индивидуалният финансов отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие и като са взети предвид възможните ефекти от въздействието на пандемията от коронавирус Covid-19.

Малко вероятно е да има съществени бъдещи въздействия върху дейността на Дружеството, свързани с бизнес модела, веригата на доставки, правните и договорните отношения, служителите, потребителите и оборотните средства в резултат на Covid-19.

На 11 март 2020 година Световната здравна организация обяви пандемия относно разпространението на Covid-19, а на 13 март 2020 година. Народното събрание гласува извънредно положение в Р България, в резултат на което се предприеха редица ограничителни мерки.

На 24 март 2020 година беше обнародван Закон за извънредното положение, с който се приеха мерки за времето на извънредното пандемично положение в различни области – трудови правоотношения и социално осигуряване, данъчно облагане и годишно финансово приключване, неизпълнение и принудително изпълнение, срокове и други. Бяха приети решения и издадени заповеди на Министерски съвет и Министерството на здравеопазването за въвеждане на противоепидемични мерки на територията на страната, с цел защита и опазване живота и здравето на населението.

На 10 април 2020 година беше утвърден от Българска народна банка („БНБ“) „Ред за отсрочване и уреждане на изискуеми задължения към банки и дъщерните им дружества – финансови институции във връзка с въведеното на 13 март 2020 година от Народното събрание извънредно положение“ („Редът“), произтичащо от пандемията от Covid-19 и последиците от нея. С Редът се даде възможност на кредитополучателите, засегнати от предприетите ограничителни мерки, да отсрочат погасяването на своите задължения към финансови институции. Първоначално, Редът даде възможност за отсрочване на задължения за срок до 6 месеца, който изтича не по-късно от 31 декември 2020. В последствие, Редът беше изменен и този срок се удължи до 31 март 2021. С ново решение на БНБ, от 10 Декември 2020 година, действието на Редът се удължи до 31 декември 2021, а на кредитополучателите се даде възможност за отсрочка на погасяването на своите задължения към финансови институции за срок до 9 месеца.

През 2022 настъпи нормализиране на ситуацията свързана с пандемията.

В тези условия ръководството на Дружеството прави анализ и преценка на способността да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще и ръководството очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на настоящия индивидуален финансов отчет.

2.4. Сравнителни данни

Сравнителната информация в този финансов отчет е от одитирания индивидуален годишен финансов отчет на Дружеството за 2021 година. Когато е необходимо сравнителните



данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

2.5. Функционална валута и признаване на курсови разлики

Функционалната валута и валута на представяне на финансовия отчет на Дружеството е българският лев.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният (спот) курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута като се прилага обменният курс, публикуван от БНБ за последния работен ден на съответния месец. Към 31 декември те се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Немонетарните отчетни обекти в отчета за финансовото състояние, първоначално деноминирани в чуждестранна валута, се отчитат във функционалната валута като се прилага историческият обменен курс към датата на операцията и последващо не се преоценяват по заключителен курс.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им.

2.6. Приходи

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

- 1 Идентифициране на договора с клиент
- 2 Идентифициране на задълженията за изпълнение
- 3 Определяне на цената на сделката
- 4 Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
- 5 Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават или в даден момент или с течение на времето, когато или докато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото за получаване плащане или възнаграждение, нетно от косвени данъци и предоставени отстъпки и рабати при отчитане на вероятността за получаването им.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато същественият риск от собствеността са прехвърлени към купувача, получаването на възнаграждението е вероятно, свързаните разходи и възможните връщания на стоки могат да се определят надеждно, няма продължаваща свързаност на ръководството със стоките, и сумата на прихода може да се измери надеждно.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, като се отчита етапа на завършеност на сделката към края на отчетния период, ако този етап може да бъде надеждно оценен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.



Приходите от възнаграждения за права (роялти) се признават в съответствие със съдържанието на съответното споразумение, на база на счетоводния принцип на текущо начисляване.

Приходите от дивиденди се признават, когато се установи правото за тяхното получаване. Приходите от дивиденди от дъщерни дружества се представят в отчета за всеобхватния доход като обичайни приходи от дейността.

Приходите от лихви се признават текущо, пропорционално на времевата база, която отчита ефективния доход от финансовия актив, по метода на ефективната лихва и включват разликата между отчетната стойност и сумата му на падежа.

Приходите от продажба на инвестиции в дъщерни и други дружества се признават на датата на прехвърляне на притежаваното от Благоевград БТ АД акционерно участие в капитала им.

Инвестиционните доходи включват приходи от лихви по депозити, вкл. нетните курсови разлики, свързани с тях, доходи (включително дивиденди) от инвестиции на разположение за продажба и нетен резултат от продажба на дъщерни предприятия.

Нетните разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, като се представят нетно към "Други доходи и загуби от дейността".

Когато Дружеството действа в качеството си на агент, а не на принципал по дадена транзакция, признатият приход е нетната сума на комисионната, получена от Дружеството.

Основните принципи и преценки, които ръководството следва и прави при изготвянето на отчета:

а) Приходите се признават когато контролът върху стоката или услугата се прехвърли на клиента

- По договорите за роялти, приходите се признават текущо, на месечна база, за месеца през който дъщерните дружества са осъществили продажби по смисъла на договора за лицензия и за дружеството е възникнало правото да получи договореното възнаграждение.
- По договорите за комисионни, приходите се признават текущо, на месечна база, за месеца през който дъщерните дружества са осъществили продажби и/или покупки по смисъла на договорите за търговско представителство.

б) Дружеството оценява договорите с клиенти за да прецени дали по отношение на всеки конкретен договор действа като принципал или като агент.

- При прегледа на договорите с клиенти произтичащи от основната дейност, Ръководството е преценило, че Дружеството действа като Принципал по договорите за роялти (и наеми) и като Агент по договорите за търговско представителство. По договорите за търговско представителство дружеството отчита като приход само стойността на начислените комисионни.

Дружеството признава активи и/или пасиви по договор, когато една от страните по договора е изпълнила задълженията си в зависимост от връзката между дейността на предприятието и плащането от клиента. Дружеството представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане. Вземане е безусловното право на предприятието да получи възнаграждение.

Пасиви по договор се признават в отчета за финансовото състояние, ако клиент заплаща възнаграждение или дружеството има право на възнаграждение, което е безусловно, преди да е прехвърлен контрола върху стоката или услугата.

Дружеството признава активи по договор, когато задълженията за изпълнение са удовлетворени и плащането не е дължимо от страна на клиента. Актив по договор е правото на



предприятието да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които предприятието е прехвърлило на клиент.

Последващо Дружеството определя размера на обезценката за актив по договора в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти“.

2.7. Разходи

Разходите в Дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Дружеството отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги/стоки/с клиенти: разходи за сключване/постигане на договора и разходи за изпълнение на договора. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

Следните оперативни разходи винаги се отразяват като текущ разход в момента на възникването им:

- Общи и административни разходи (освен ако не са за сметка на клиента);
- Разходи за брак на материални запаси;
- Разходи, свързани с изпълнение на задължението;
- Разходи, за които предприятието не може да определи, дали са свързани с удовлетворено или неудовлетворено задължение за изпълнение.

Предплатените разходи за бъдещи периоди се отлагат за признаване като текущ разход за периода, за който се отнасят.

Финансовите разходи се представят отделно в отчета за всеобхватния доход и се състоят от: разходи за лихви по получени заеми, банкови такси по заеми и гаранции, нетна загуба от курсови разлики по заеми в чуждестранна валута. Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

2.8. Финансови приходи и разходи

Финансовите приходи се включват в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), когато възникнат, и се състоят от: приходи от лихви по предоставени заеми и доходи от продажба на финансови инвестиции.

Финансовите приходи се представят отделно от финансовите разходи на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Приходите от лихви се изчисляват чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху брутната балансова стойност на финансовите активи, с изключение на финансовите активи, които са кредитно обезценени (Етап 3), за които приходите от лихви се изчисляват чрез прилагане на ефективния лихвен процент върху тяхната амортизирана стойност (т.е. брутната балансова стойност, коригирана за провизията за загуби). Те се признават във “финансови приходи”.

Нетните разлики от промяна на валутни курсове, свързани с парични средства, търговски вземания и задължения, деноминирани в чуждестранна валута, се включват в отчета за всеобхватния доход.

2.9. Данъци върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява сумата от текущи и отсрочени данъци.

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за

предходни години. Номиналната данъчна ставка съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане за 2022 г. е 10 % (2021 г.: 10 %).

Отсрочените данъци върху печалбата се определят чрез прилагане на балансовия пасивен метод, за всички временни разлики към края на отчетния период, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни пасиви се признават за всички облагаеми временни разлики.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички приспадащи се временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези приспадащи се временни разлики.

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда към края на всеки отчетен период и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени като други компоненти на всеобхватния доход, се отнасят директно към съответния капиталов компонент или в друга позиция в отчета за финансовото състояние.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят) на база данъчните закони, които са в сила или в голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2022 г. отсрочените данъци върху печалбата са оценени при ставка 10 % (31.12.2021 г.: 10 %).

2.10. Нетна печалба на акция

Основната нетна печалба на акция се изчислява като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

Средно-претегленият брой акции представлява броят на държаните обикновени акции в началото на периода, коригиран с броя на обратно изкупените обикновени акции и на новоиздадените такива през периода, умножен по средно-времевия фактор. Този фактор изразява броя на дните, през които конкретните акции са били държани, спрямо общия брой на дните през периода.

Дружеството не изчислява нетна печалба на акция с намалена стойност, тъй като няма издадени потенциални акции с намалена стойност.

2.11. Имоти, машини и съоръжения

Първоначално оценяване

При първоначалното си придобиване имотите, машините и съоръженията се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва покупната цена, вкл. митнически такси, невъзстановими данъци върху покупката и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за инсталиране и монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се третират като текущ разход в момента когато те са на разположение за употреба по начина, предвиден от ръководството.

При придобиване на имоти, машини и съоръжения при условията на разсрочено плащане, покупната цена е еквивалентна на цената в брой към датата на признаването им. Разликата между платените суми и покупната цена се отчита като разход за лихви през периода на кредита, освен



ако разходите за лихви не се капитализират, съгласно изискванията на МСС 23 - Разходи по заеми.

Последващо оценяване

За целите на последваща оценка на имоти, машини и съоръжения, Дружеството прилага модела на преоценената стойност по МСС 16 – Имоти, машини и съоръжения. Преоценената стойност представлява справедливата стойност на актива към датата на преоценка, намалена с последващо начислените амортизации и натрупаните загуби от обезценка, в случай, че има такива.

Дружеството е приело политика за преоценка на имотите, машините и съоръженията обичайно на период от 5 години. Честотата на преоценките зависи от промените в справедливите стойности на отделния клас активи, които се преоценяват. Когато тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преоценката може се извършва и на по-кратки периоди.

Отчитане на преоценката на имоти, машини и съоръжения

Когато балансовата сума на един актив се увеличава в резултат на преоценка, увеличението се признава в друг всеобхватен доход и се натрупва в собствения капитал като резерв от преоценки, освен ако то не възстановява намаление, извършено при предишна преоценка на същия актив, което е било признато за загуба. Когато балансовата стойност на един актив се намалява в резултат на преоценка, намалението се признава в друг всеобхватен доход до степента на съществуващо кредитно салдо на резерва от преоценки по отношение на този актив и намалява сумата на преоценъчния резерв, натрупана в собствения капитал. Намаление на балансовата сума на един актив над размера на натрупания за него преоценъчен резерв се признава за загуба през периода.

Методи на амортизация

Дружеството използва линеен метод на амортизация на дълготрайните материални активи. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Ползният живот по групи активи е определен в съответствие с физическото износване, спецификата на активите, бъдещите намерения за употреба и предполагаемото морално остаряване и е както следва:

- сгради – от 20 до 70 г. (в зависимост от конструкцията и предназначението);
- машини, съоръжения и оборудване – от 7 до 18 г.;
- транспортни средства – от 8 до 18 г.;
- стопански инвентар – от 2 до 8 г.;
- компютри – 4 г.;
- мобилни телефонни апарати – 3 г.;
- рекламни съоръжения – от 2 до 3 г.

Методите на амортизация, ползният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към края на всяка финансова година и се коригират, ако е подходящо.

Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато е вероятно, че бъдещи икономически ползи от тези разходи ще бъдат получени от Дружеството.

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и съоръжения, които имат характер на подмяна на определени компоненти, възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчния му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно,

балансовата стойност на подменените компоненти се отписва и се признава в текущите разходи в периода на преустройството.

Обезценка на дълготрайни материални активи

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че те биха могли да се отличават трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се коригира до възстановимата стойност на активите (Приложение 2.23.4).

Възстановимата стойност на дълготрайните материални активи е по-високата от двете: справедлива стойност намалена с разходи за продажба или стойност в употреба. За определянето на стойността в употреба на активите, бъдещите входящи и изходящи парични потоци, които се очаква да се получат от продължаващата бъдеща употреба на актива и от освобождаването му в края на полезния му живот, се дисконтират до тяхната настояща стойност като се прилага дисконтов процент преди данъци, който отразява текущите пазарни условия и оценки на времевата стойност на парите и рисковете специфични за съответния актив.

Обезценка на дълготрайни материални активи (продължение)

Загубите от обезценка се отчитат в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината), освен ако за дадения актив не е формиран преоценъчен резерв. Тогава обезценката е за сметка на този резерв и се представя в отчета за всеобхватния доход (към статиите на другите компоненти на всеобхватния доход), освен ако тя не надхвърля неговия размер, и надвишението се включва като разход в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

Печалби и загуби от освобождаване на дълготрайни материални активи

Дълготрайните материални активи се отписват от отчета за финансовото състояние, когато се извадят трайно от употреба и не се очакват от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи от групата на “Имоти, машини и оборудване” се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива към датата на продажбата. Те се посочват нетно, в “Печалба/загуба от продажба на нетекущи активи” на лицевата страна на отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината). Частта от “Преоценъчния резерв”, отнасяща се за продадения актив, се прехвърля директно към “Неразпределена печалба” в отчета за промените в собствения капитал.

2.12. Нематериални активи

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка. В техния състав участват собствени търговски марки и лицензи за ползване на програмни продукти. В Дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот:

- 10 г. - за търговските марки;
- 4 г. - 17 г. за програмните продукти.

Методите на амортизация, полезният живот и остатъчните стойности се преразглеждат към края на всяка финансова година и се коригират, ако е подходящо.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава загубата от обезценка се признава в резултата за текущия период.

Нематериалните активи се отписват от финансовия отчет при изваждане от употреба или продажба.

2.13. Инвестиционни имоти

Инвестиционни имоти, са имоти, държани по – скоро за получаване на приходи от наем или за увеличение на стойността им, или и за двете, но не с цел продажба в обичайната дейност, използване за производство и доставка на стоки и услуги или за административни цели.

Инвестиционните имоти първоначално се оценяват по цена на придобиване, а последващо по справедлива стойност, като промените се признават в печалби и загуби. Цената на придобиване включва всички разходи, директно свързани с придобиването на инвестиционни имот.

2.14. Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството класифицира като инвестиции в дъщерни дружества тези, върху които упражнява контрол.

Дружеството майка (инвеститорът) контролира предприятието, в което е инвестирало, ако инвеститорът има:

- (а) правомощия върху предприятието;
- (б) експозиция на, или права върху променливата възвръщаемост от своето участие в предприятието; и
- (в) възможност да използва своите правомощия върху предприятието, за да окаже въздействие върху размера на възвръщаемостта от инвестицията.

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в дъщерни дружества са представени във финансовия отчет по цена на придобиване (себестойност), намалена със загубите от обезценки. Акциите на дъщерните дружества в повечето случаи не се търгуват на фондови борси, или продажбите на акции на фондови пазари са минимални по размер. Това обстоятелство не дава възможност да се осигурят котировки на пазарни цени на активен пазар, които да служат като измерител за справедливата стойност на тези акции.

Притежаваните от Дружеството дългосрочни инвестиции в дъщерни дружества подлежат на преглед за обезценка. При установяване на условия за обезценка и определяне на нейния размер, същата се признава в резултата за текущия период (Приложение 2.23.5).

Инвестициите в дъщерни предприятия се отписват когато има загуба на контрол.

Когато има загуба на контрол на дъщерно предприятие:

- се отписва инвестицията;
- се признава всяка запазена инвестиция по нейната справедлива стойност към момента на загуба на контрола и впоследствие се отчита в съответствие със приложимите МСФО;
- се признава печалбата или загубата, свързана със загубата на контрол и тя се представя съответно в “Инвестиционни доходи и загуби, нетно” в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината).

2.15. Лизинг

Дружеството като лизингополучател

За новите договори, сключени на или след 1 януари 2019 г. Дружеството преценява дали даден договор е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване

- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от дружеството като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

За да определи диференциалния лихвен процент, Дружеството:

- използва, когато е възможно, приложимият лихвен процент от последното финансиране от трети страни, коригиран с цел да отрази промените в условията за финансиране, които са настъпили след това последно финансиране; или
- използва лихвен процент състоящ се от безрисковия лихвен процент и надбавка отразяваща кредитния риск свързан с Дружеството и коригиран допълнително поради специфичните условия на лизинговия договор, в т.ч. срок, държава, валута и обезпечения.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във



връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, активите с право на ползване са включени в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори са представени на отделен ред.

Опциите за удължаване и прекратяване са включени в редица наеми на имоти и оборудване в дружеството. Те се използват за увеличаване на оперативната гъвкавост по отношение на управлението на активите, използвани в операциите на дружеството. Повечето притежавани опции за удължаване и прекратяване се упражняват само от дружеството, а не от съответния лизингодател.

Дружеството като лизингодател

Счетоводната политика на Дружеството, съгласно МСФО 16, не се е променила спрямо сравнителния период.

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като оперативен или финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

2.16. Материални запаси

Материални запаси са активи:

- а) държани за продажба в обичайния ход на стопанската дейност;
- б) намиращи се в процес на производство за такава продажба; или
- в) под формата на материали или запаси, които се изразходват в производствения процес или при предоставянето на услуги.

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от: цена на придобиване (себестойност) и нетна реализуема стойност.

Нетната реализуема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за продажбата му.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-претеглената цена (себестойност).

2.17. Акционерен капитал и резерви

Дружеството е акционерно и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на Дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на Дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност. Дружеството отчита основния си капитал по номинална стойност на регистрираните в съда акции.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава, Дружеството е длъжно да формира **“фонд Резервен”**, като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя докато средствата във фонда достигнат една десета част от акционерния капитал или по-голяма част, по решение на общото събрание;



- средствата, получени над номиналната стойност на акциите при издаването им (премиен резерв);
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда надхвърлят 1/10 от капитала, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на акционерния капитал или изплащане на дивиденди.

По решение на общото събрание на акционерите Дружеството образува други фондове (например *фонд „Други резерви“*) за сметка на неразпределената печалба от предходни периоди или от други източници. Средствата от тези фондове могат да се използват в зависимост от волята на общото събрание на акционерите.

Преоценъчният резерв е формиран от положителната разлика между балансова стойност на имотите, машините и съоръженията и техните справедливи стойности към датата на извършване на преоценката. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно за сметка на този резерв. Преоценъчният резерв се прехвърля към натрупани печалби, когато активите са напълно амортизирани или напускат патримониума на Дружеството при тяхната продажба или изваждане от употреба.

2.18. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в Дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда (КТ), на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективния трудов договор (КТД) на Дружеството.

Краткосрочни доходи на персонала

Краткосрочните доходи за персонала под формата на основни и допълнителни възнаграждения, социални придобивки, се признават като разход в отчета за всеобхватния доход в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от Дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани. Към датата на всеки финансов отчет, Дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се коментирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка в недисконтиран размер на разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

Дългосрочни доходи на персонала

Съгласно Кодекса на труда и Колективния трудов договор Дружеството е задължено да изплаща на лица от персонала при настъпване на пенсионна възраст обезщетение. По своите характеристики тези плащания представляват планове с дефинирани доходи.

Изчислението на задълженията за дефинирани доходи се извършва всяка година от квалифициран актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици. Дружеството определя нетния лихвен процент върху нетното задължение по план с дефинирани доходи като прилага дисконтовия процент, използван в началото на периода за дисконтиране на задължението до нетно задължение по планове с дефинирани доходи.

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в друг всеобхватен доход. Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в печалбата или загубата. При

промени на плана с дефинирани доходи Дружеството е приело подход за признаване на разхода за минал стаж при пенсиониране по възраст и стаж, за средния срок до пенсиониране, считано от датата на влизане в сила на промяната в плана.

Дружеството признава задължения към персонала по доходи при напускане преди настъпване на пенсионна възраст, когато е демонстриран обвързващ ангажимент, на база анонсиран план, да се прекрати трудовият договор със съответните лица без да има възможност да се отмени, или при формалното издаване на документите за доброволно напускане. Доходи при напускане, платими повече от 12 месеца, се дисконтират и представят в отчета за финансовото състояние по тяхната сегашна стойност.

2.19. Провизии

Провизии се признават, когато Дружеството има настоящо конструктивно или правно задължение, в резултат от минали събития, и е вероятно че погасяването/уреждането на това задължение е свързано с изтичане на поток ресурси, съдържащ икономически ползи. Провизии се признават, при условие, че може да се направи надеждна оценка на стойността на задължението, определена на база най-добрата приблизителна преценка на ръководството към края на отчетния период за разходите, необходими за уреждането на съответното задължение.

Когато падежът на задължението е дългосрочен приблизителната оценка се дисконтира с процент (преди облагане с данъци), който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и специфичните за задължението рискове. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

Ако част от разходите, или всички разходи, свързани с конкретна провизия се очаква да бъдат възстановени, възстановяването се признава само в случай, че е практически сигурно, че тези разходи ще бъдат възстановени, ако Дружеството уреди задължението си. В отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината) разходите, отнасящи се за провизии, се представят намалени със сумата на възстановените разходи.

2.20. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

2.20.1. Финансови активи

При първоначалното им признаване финансовите активи се класифицират в три групи, според последващата им оценка: по амортизирана стойност; по справедлива стойност през другия всеобхватен доход; и по справедлива стойност през печалбата или загубата. Дружеството първоначално оценява финансовите активи по справедлива стойност, а в случай на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата, се добавят преките разходи по сделката. При търговските вземания, които не съдържат съществен компонент на финансиране - те се оценяват на база цената на сделката, определена съгласно МСФО 15 и издадената фактура Покупките или продажбите на финансови активи, чиито условия изискват доставка на активите в рамките на даден период от време, установен обикновено с нормативна разпоредба или действаща практика на съответния пазар (редовни покупки), се признават на датата на търгуване (сделката), т.е. на датата, на която дружеството е поело ангажимент да закупи или продаде актива.

Класификацията на финансовите активи при първоначалното им признаване зависи от характеристиките на договорните парични потоци на съответния финансов актив и бизнес модела на дружеството за неговото управление.

За да бъде класифициран и оценяван по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, условията на даден финансов актив трябва да пораждат парични потоци, които представляват "само плащания по главницата и лихвата (СПГЛ)" по

неиздължената сума на главницата. За целта се извършва анализ чрез тест на СПГЛ на нивото на инструмент. Бизнес моделът на дружеството за управление на финансовите активи отразява начина, по който дружеството управлява финансовите си активи за генериране на парични потоци. Бизнес моделът определя дали паричните потоци произтичат от събирането на договорни парични потоци, на продажба на финансовите активи, или и двете.

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: “Дългови инструменти по амортизирана стойност” и “Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход без рекласификация в печалбата или загубата”. Класификацията е в зависимост от бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи и характеристиките на договорените парични потоци на финансовия актив. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на Дружеството към датата на първоначалното им признаване в отчета за финансовото състояние.

Обичайно Дружеството признава в отчета за финансовото състояние финансовите активи на датата, на която то става страна по договорните условия за придобиването на финансовия актив. Всички финансови активи първоначално се оценяват по тяхната справедлива стойност, плюс, в случаи на финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, преките разходи по транзакцията.

Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние на Дружеството, когато договорните права за получаване на парични потоци от тези активи са изтекли, или са прехвърлени, и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице). Ако Дружеството продължава да държи съществената част от рисковете и ползите асоциирани със собствеността на даден трансфериран финансов актив, то продължава да признава актива в отчета за финансовото състояние, но признава също и обезпечено задължение (заем) за получените средства.

а) Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход

Дружеството отчита финансовите активи по справедлива стойност в друг всеобхватен доход, ако активите отговарят на следните условия:

- Дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи, за да събира договорни парични потоци и да ги продава; и
- Съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания на главница и лихви върху непогасената сума на главницата.

Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход включват капиталови ценни книжа, които не са държани за търгуване и които дружеството неотменимо е избрало при първоначално признаване, да признае в тази категория.

При освобождаването от капиталови инструменти от тази категория всяка стойност, отчетена в преоценъчния резерв на инструментите се прекласифицира в неразпределената печалба.

б) Дългови инструменти по амортизирана стойност

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци.
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Вземанията и предоставените кредити (парични заеми) са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котират на активен пазар. Те се включват в групата на текущите активи, когато матуритетът им е в рамките на 12 месеца или в един обичаен оперативен цикъл на Дружеството, а останалите – като нетекущи. Тази група финансови активи включва: предоставени заеми, търговски вземания, други вземания от контрагенти и трети лица, парични средства и парични еквиваленти. Дълговите инструменти по амортизирана стойност се оценяват в отчета за финансовото състояние по тяхната амортизируема стойност при използването на метода на ефективната лихва, намалена с направена обезценка.

Лихвеният доход по предоставените заеми и вземанията се признава на база ефективна лихва, освен при краткосрочните вземания до 12 месеца, където признаването на такава лихва е прието за несъществено в рамките на обичайните кредитни условия. Лихвеният доход от вземания се представя в отчета за всеобхватния доход, в “Други доходи и загуби от дейността”, а лихвеният доход във връзка с предоставените заеми в статия „Приходи”.

В края на всеки отчетен период Дружеството преценява дали са настъпили събития и обстоятелства, които показват наличието на обективни доказателства за обезценка на отделен финансов актив или група финансови активи, оценявани по амортизирана стойност (Приложение 2.23.6).

Стойността на обезценката е разликата между балансовата стойност на даденото вземане и сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, дискантирани по оригинален ефективен лихвен процент. Балансовата стойност се коригира чрез използването на корективна сметка, където се натрупват всички обезценки, а сумата на загубата от обезценка за периода се признава в отчета за всеобхватния доход към “Възстановена /(Начислена) обезценка на активи, нетно”. В случаите на последващо възстановяване на обезценка, то се посочва в “Възстановена /(Начислена) обезценка на активи, нетно” за сметка на намаление на коректива.

МСФО 9 изисква да се използва повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби”.

Инструментите, които попадат в обхвата на тези изисквания, включват заеми и други дългови финансови активи, оценявани по амортизирана стойност или по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, търговски вземания, активи по договори, признати и оценявани съгласно МСФО 15, както и кредитни ангажименти и някои договори за финансова гаранция (при емитента), които не се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата.

Признаването на кредитни загуби вече не зависи единствено от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Дружеството разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

При прилагането на този подход, насочен към бъдещето, се прави разграничение между:

- финансови инструменти, чието кредитното качество не се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или имат нисък кредитен риск (Фаза 1) и
- финансови инструменти, чието кредитното качество се е влошило значително спрямо момента на първоначалното признаване или на които кредитния риск не е нисък (Фаза 2)



- „Фаза 3“ обхваща финансови активи, които имат обективни доказателства за обезценка към отчетната дата.

12-месечни очаквани кредитни загуби се признават за първата категория, докато очакваните загуби за целия срок на финансовите инструменти се признават за втората категория. Очакваните кредитни загуби се определят като разликата между всички договорни парични потоци, които се дължат на Дружеството и паричните потоци, които тя действително очаква да получи („паричен недостиг“). Тази разлика е дисконтирана по първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент).

Изчисляването на очакваните кредитни загуби се определя на базата на вероятностно претеглената приблизителна оценка на кредитните загуби през очаквания срок на финансовите инструменти.

Дружеството използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент.

Несъбираемите вземания се отписват, когато се установят правните основания за това, или когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо. Отписването става за сметка на формирания коректив и/или се признава като разход в резултата за текущия период (Приложение 2.23.6).

в) Парични средства

Паричните средства включват касовите наличности и разплащателните сметки, а паричните еквиваленти - краткосрочните депозити в банки, чийто оригинален матуритет е до 3 месеца. Начислените лихви по краткосрочни депозити в търговски банки с матуритет до 3 месеца се представят в отчета за финансовото състояние като част от паричните еквиваленти.

За целите на съставянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включени косвени данъци (ДДС и акцизи);
- лихвите по получени инвестиционни кредити са включени като плащания за финансова дейност, а лихвите свързани с кредити, обслужващи текущата дейност се включват към паричните потоци от оперативна дейност;
- получените лихви по предоставени срочни депозити с инвестиционна цел, са включени като постъпления от инвестиционна дейност;
- начислените лихви по срочни депозити в банки (с оригинален матуритет до 3 месеца) и трайно блокираните парични средства (за обезпечение по банкови гаранции, по съдебни производства и др.) се представят в отчета за финансовото състояние като част от паричните средства и еквиваленти, но не се включват като част от тях при съставянето на отчета за паричните потоци;
- платеният ДДС по покупки на дълготрайни активи се посочва като “плащания към доставчици” към паричните потоци от оперативна дейност, доколкото той участва и се възстановява заедно и в оперативните потоци на Дружеството за съответния период (месец).

г) Дългосрочни капиталови инвестиции

Дългосрочните капиталови инвестиции са недеривативни финансови активи, представляващи акции и дялове от капитала на други дружества (малцинствено участие), държани с дългосрочна перспектива. Първоначално оценяване Първоначално капиталовите инвестиции се признават по цена на придобиване, която е справедливата стойност на възнаграждението, което е било платено, включително преките разходи по придобиване на инвестицията (финансовият актив) (Приложение № 2.21 Финансови инструменти). Всички покупки и продажби на капиталови инвестиции се признават на “датата на търгуване” на сделката, т.е. датата, на която дружеството се поема ангажимент да закупи или продаде актива. Последващо оценяване Притежаваните от дружеството капиталови инвестиции се оценяват последващо по справедлива стойност. Ефектите от последващата преоценка до справедлива стойност се представят в отделен компонент на отчета за всеобхватния доход (в други компоненти на всеобхватния доход) и респ. в резерв по финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход Тези ефекти се прехвърлят в неразпределената печалба при освобождаване (продажба) от съответната инвестиция. Приходи от дивиденди Приходите от дивиденди, свързани с дългосрочните инвестиции, представляващи акции в други дружества (неконтролиращо участие), се признават като текущи приходи и представят в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината за годината) към статията „финансови приходи”. При отписването на акции поради продажба се използва методът на средно-претеглена цена, определена към края на месеца, в който се извършва отписването.

г) Други нетекущи финансови активи

Другите нетекущи активи представляват лихвоносни нетекущи вземания във връзка с депозирани средства по ескроу сметки и учреден залог върху положителното салдо по банкова сметка на Дружеството (Приложение 21). Ескроу сметките са с варираща лихва, а учреденият залог е с фиксирана лихва. Печалбите и загубите от тях се признават в отчета за всеобхватния доход като финансови приходи (лихви).

2.20.2. Финансови пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват задължения към доставчици и други контрагенти.

Първоначално те се признават в отчета за финансовото състояние по справедлива стойност на датата на сделката, нетно от преките разходи по транзакцията на база полученото, а последващо – по амортизируема стойност чрез прилагане на метода на ефективната лихва.

Краткосрочните задължения, които са безлихвени, се оценяват по първоначалната им стойност, тъй като ефектът от дисконтирането е незначителен.

2.21. Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности

Активите, които отговарят на определените в МСФО 5 критерии се класифицират като държани за продажба и се оценяват по по-ниската от двете стойности – преносна стойност или справедлива стойност намалена с разходите по продажбата. От датата на класифицирането на нетекущи активи в тази група се преустановява амортизирането им.

Активите, които отговарят на определените критерии, се представят отделно в отчета за финансовото състояние на Дружеството.

Нетекущи активи се класифицират като държани за продажба, ако тяхната балансова стойност ще бъде възстановена чрез продажба, а не чрез продължаваща употреба в дейността на Дружеството. Това условие се приема, че е налице само когато продажбата е с много висока



степен на сигурност и активът/групата нетни активи е/са налични за незабавна продажба в настоящото им състояние, при условията, които са обичайни за продажба на такива активи, Също така ръководството е ангажирано с план за продажба, която се очаква да бъде изпълнена в рамките на една година от датата на класифициране на актива в тази група или активно търси купувач.

Група за изваждане от употреба е група активи, които ще бъдат освободени чрез продажба или по друг начин, заедно като група в една сделка и пасиви, директно свързани с активите, които ще бъдат прехвърлени в сделката.

В случаите, когато продажбата на активите се очаква да настъпи след една година от класифицирането им като държани за продажба, Дружеството отразява разходите по продажбата по тяхната дисконтирана стойност, като всяко последващо с течение на времето покачване на сегашната стойност следва да бъде отразено в отчета за всеобхватния доход.

Преди да бъдат отчетени като държани за продажба, на активите следва да бъде оценена преносната им стойност в съответствие с приложимите стандарти.

Признаване на загуби от обезценка. Възстановяване на загуби от обезценка.

Към датата на всеки отчет ръководството на Дружеството организира преглед за обезценка на активите, държани за продажба. Дружеството признава загуба от обезценка за всяка първоначална или последваща обезценка на активите до тяхната справедлива стойност след приспадане на разходите по продажба. Дружеството признава печалба от всяко последващо увеличаване на справедливата стойност след признаване на разходите по продажба, но не и в повишение на кумулативната загуба от обезценка, призната по рано.

Като преустановени дейности се третират дейностите, които са престанали да се извършват в Групата от всички дружества, извършващи съответната дейност преди нейното прекратяване.

Промени в плановете за продажба на актив.

Ако Дружеството е класифицирало активи, като такива държани за продажба, но критериите вече не са изпълнени, класифицирането на активите като държани за продажба се преустановява.

От датата, на която критериите за класификация на актива/групата нетни активи като държан/и за продажба вече не се удовлетворяват, се преустановява класифицирането му/им като актив/и държан/и за продажба и същият/те се оценява/т по по-ниската от неговата/тяхната балансова стойност преди активът/ите да е/са бил/били класифициран/и като държан/и за продажба, коригирана с амортизации и/или преоценки, които биха били признати, ако активът/ите не е/са бил/били признат/и като държан/и за продажба, и неговата/тяхната възстановима стойност към датата на последващото решение че активите не следва да бъдат продавани.

2.22. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

Съставянето на финансовите отчети на Дружеството изисква ръководството да прави преценки, приблизителни оценки и предположения, които оказват влияние върху отчетените стойности на активите, пасивите, приходите и разходите (като в условия на финансова криза несигурността е по-значителна). Всяка несигурност по отношение на тези приблизителни оценки и предположения би могла да доведе до резултати, които да изискват в бъдеще корекция в балансовата стойност на засегнатите активи и пасиви. Предположенията и направените допускания се преразглеждат регулярно. Корекциите по тях се признават във финансовите отчети за периода, в който това е извършено и във всички следващи финансови периоди.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

Оценяване по справедлива стойност

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Дружеството изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за не-финансови активи и пасиви.

2.22.1. Определяне на нивата на справедливи стойности.

Някои от активите и пасивите на дружеството се оценяват и представят и/или само оповестяват по справедлива стойност за целите на финансовото отчитане. Такива са на повтаряща се (ежегодна) база – финансовите активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, и получени банкови кредити, определени търговски и други вземания и задължения, вземания и задължения по лизинг. Справедливата стойност е цената, която би била получена при продажбата на даден актив или платена при прехвърлянето на пасив в обичайна сделка между независими пазарни участници на датата на оценяването.

Справедливата стойност е изходяща цена и се базира на предположението, че операцията по продажбата ще се реализира или на основния пазар за този актив или пасив, или в случай на липса на основен пазар – на най-изгодния пазар за актива или пасива. Както определеният като основен, така и най-изгодният пазар са такива пазари, до които дружеството задължително има достъп. Измерването на справедливата стойност се прави от позицията на предположенията и преценките, които биха направили потенциалните пазарни участници, когато те биха определяли цената на съответния актив или пасив, като се допуска, че те биха действали за постигане на най-добра стопанска изгода от него за тях. При измерването на справедливата стойност на нефинансови активи винаги изходната точка е предположението какво би било за пазарните участници най-доброто и най-ефективно възможно използване на дадения актив.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Дружеството използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Дружеството признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

2.22.2 Актюерски изчисления за сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране

При определяне на сегашната стойност на дългосрочните задължения към персонала при пенсиониране са използвани изчисления на квалифицирани актюери, базирани на предположения:

- за смъртност на база на статистика, предоставена от Националния статистически институт, за общата смъртност на населението в Р. България;
- темп на текучество на персонала на база на изследвания опит през последните няколко години;
- бъдещо ниво на работни заплати на база направени предположения от дружеството за ръста на нарастване;
- дисконтов фактор на база ефективен годишен лихвен процент, основаващ се на доходността на емисиите на дългосрочните ДЦК (с 10-годишен матуритет).
- Направените предположения са преценени от ръководството като разумни и уместни за Дружеството (Приложение 27).

2.22.3. Преоценени стойности на имоти, машини и оборудване

Оценъчните техники, приложени при определянето справедливата стойност на Имоти, машини и оборудване на Дружеството съответстват на ниво 3 от въведената с МСФО 13 Йерархия на справедливите стойности по отношение на всички финансови и нефинансови активи и пасиви, попадащи в обхвата на стандарта.

Справедливата стойност се определя на база, изготвени оценки от външни оценители при претегляне на различните оценителски методи в зависимост от вероятността за сбъждане на заложените хипотези при прилагане на въведената от МСФО 13 презумпция за определяне на справедливата стойност на база на пазарните очаквания за максимизиране на стойността на актива в зависимост от употребата му. Съответно основна тежест при оценката на по-горе изброените активи, поради тяхната същност се дава на метода на сравнителните продажби, допълван от приходния подход и подхода базиран на разходите за придобиване на активи при определяне на справедливата стойност.

Значими ненаблюдаеми входящи данни са следните:

- Разходи за стопанисване на имота, машината или съоръжението като процент от brutния му годишен приход;
- Норма на възвращаемост на приходите от имота;
- Коригиращи коефициенти по отношение на аналогични пазарни сделки.

Взаимовръзка между ключови ненаблюдаеми входящи данни и справедлива стойност

Определената справедлива стойност ще се увеличи (намали) ако:

- процентът на разходите за стопанисване е по-нисък (по-висок);
- нормите на възвращаемост се понижат (увеличат);
- коригиращите коефициенти се увеличат (понижат).

В Дружеството е прието преоценката на имоти, машини и оборудване до тяхната справедлива стойност да се извършва на 5-годишен период от независими лицензирани оценители, тъй като ръководството счита, че това е разумен период за проява на по-типичните тенденции и промени в цените на имотите и другите основни съоръжения, оборудване и машини. Когато обаче, тяхната справедлива стойност се променя съществено на по-кратки интервали от време, преоценката може да се извършва и на по-кратки периоди. Такива преоценки са извършени първоначално към 31.12.2000 г. и последващо към 31.12.2005г., 31.12.2009г., 31.12.2014 г. и към 31.12.2019г. (Приложение 2.10).

Към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. ръководството на Благоевград БТ АД е направило преглед на справедливите стойности на имоти, машини и оборудване. В следствие на тези прегледи, ръководството е преценило, че не са налице индикатори че преносните стойности на инвестиционните имоти се различават съществено от справедливите им стойности.

2.22.4. Обезценки на имоти, машини и съоръжения

Към датата на всеки отчет ръководството на Дружеството организира преглед за обезценка на земите, сградите, машините, съоръженията и транспортните средства. Към 31.12.2022г. и 31.12.2021г. са направени такива прегледи, за да се определи дали не са настъпили условия за обезценка. В резултат на прегледа към 31.12.2022г., е установено, че има индикации за обезценка на разходи за придобиване на нетекущи активи. В отчета за всеобхватния доход е призната разход за обезценка на стойност 209 хил. лв.. При прегледа към 31.12.2021г. на се констатиран индикатор за обезценка на балансовите стойности на нетекущите активи. На основание извършения преглед на условията за експлоатация и поддръжка на активите ръководството е преценило, че не са налице основания за промяна на остатъчния полезен живот на дълготрайните материални активи.

2.22.5. Обезценка на инвестиции в дъщерни дружества

Към 31.12.2022 г. е извършен преглед на инвестициите в дъщерни дружества, като са съобразени всички потенциални рискове. При извършване на прегледите Ръководството на Дружеството ползва всички налични външни и вътрешни източници на информация, в това число информация за развитието на икономическите, социалните и политически фактори имащи отношение към дейността, информация за икономическите показатели на дъщерните дружества и другите ключови показатели за дейността им.

За да формира най-добрата преценка за стойността на инвестициите в дъщерни дружества, ръководството ползва експертни оценки, когато е необходимо, както и вътрешни оценки за възстановимата стойност на инвестициите в дъщерни дружества. Собствените преценки са базирани на преценките като разумни очаквания за бъдещото развитие на дейността, като на тази основа се изготвят икономически модели за очакваните бъдещи ползи (чрез модели базирани на дисконтирани парични потоци). Стойностите на основните променливи (например норма на дисконтиране) при тези модели са от международно признати източници на икономическа информация.

Определянето на възстановимата стойност на инвестициите освен на икономическите модели, се базира на натрупания опит и експертиза, на очакванията и плановете за развитие на дейността на съответните дружества и на Групата Булгартабак като цяло, както и на най-добрата преценка във всеки един отделен случай.

Тези преценки обичайно са свързани с определена степен на несигурност, доколкото са в относително силна зависимост от комплекс от вътрешни и външни фактори, върху част от които ръководството няма контрол. В този аспект е възможно бъдещите резултати да се различават от признатите в настоящия отчет стойности.

С изключение на фактите описани по-долу в тази точка, база на прегледа на инвестициите в дъщерни дружества към 31.12.2022 г. ръководството на Благоевград БТ АД, счита че към датата на изготвяне на настоящия отчет не са налице достатъчно категорични индикации, че стойностите на инвестиции в други дъщерни дружества, представени в отчета за финансовото състояние, превишават съществено възстановимите им стойности.

При прегледа за обезценка ръководството анализира обстоятелства настъпили в рамките на настоящия отчетен период, но свързани с приблизителни преценки направени през предходни отчетни периоди.

На 21.02.2020 г. влязоха в сила публикуваните в бр. 14 от 18.02.2020 г. на „Държавен вестник“ изменения на Закона за хазарта. Приетите законови ограничения в областта на лотарийните игри доведоха до значителен спад на продажбите в търговската мрежа на „Lafka“ на дъщерното дружество „Лафка Маркет“ АД. В резултат на това, на 23.02.2020 г. ръководството на дъщерното дружество МТ Риъл Пропъртис АД (предишно наименование „Лафка Маркет“ АД) съществено редуцира дейността си през 2020 г., През 2020 г. и през първото тримесечие на 2021-ва година, ръководството на МТ Риъл Пропъртис АД, разработи няколко алтернативни варианта за продължаване на дейността на дъщерното дружество, с планирано поетапно стартиране през второто тримесечие на 2021-ва година. През настоящия и през съпоставимия отчетен период, постъпленията от продажби отбелязаха значителен ръст, което осигури добри предпоставки за реализиране приетите бизнес планове. Приложените до момента мерки и възможностите за реализиране на утвърдените планове за развитие са прегледани през четвъртото тримесечие на настоящия отчетен период. При прегледа е констатирано, че времевата рамка и допълнителните инвестиции, необходими за реализирането на приетите стратегически цели за развитие, главно в областта на продажбите на дребно на услуги и на стоки, не могат да бъдат балансирани с очакваните ползи. В резултат на тези констатации, ръководството на Дружеството взе решение да отложи за бъдещ период реализирането на плановете за развитие на дейността.

С оглед на това обстоятелство, ръководството на Дружеството счита, че са налице достатъчни индикации за обезценка на инвестицията в МТ Риъл Пропъртис АД. Стойността на обезценката е определена на база на продажната цена на част от акциите в сделка осъществена през четвърто тримесечие на настоящия отчетен период.

Анализирана е и хронологията на обстоятелствата свързани с възникване на обезценката. Отчетен е факта, че съществените причини за намаляване на обема на дейността и за трудностите пред последващото и възстановяване, са възникнали в резултат от законодателните промени през 2020-та година. Същевременно при прегледа на инвестицията в МТ Риъл Пропъртис АД, към датите на предходни финансови отчети, положителното развитие при част от финансовите показатели и предприетите текущи мерки по реализация на плановете, не осигуряват достатъчно надеждна информация за определяне на стойността на евентуалната обезценка.

След комплексен анализ на всички изброени обстоятелства, най-добрата преценка на ръководството е, че обезценката на инвестицията в дъщерното дружество МТ Риъл Пропъртис АД, следва да се признае като корекция на началното салдо в отчета за финансовото състояние към началото на съпоставимия период, чрез преизчисляване на съпоставимата информация.

2.22.6. Обезценка на финансови активи

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави от ръководството към датата на всеки отчет. Вземанията, които не са събрани в срока, първоначално определен съгласно договорните условия и при които са констатирани трудности при тяхното събиране, подлежат на анализ за определяне на частта от тях, която е реално събираема, а останалата част до номинала на вземането се признава в отчета за всеобхватния доход като загуба от обезценка (Приложения 8, 17, 18, 21, 22 и 23).

При оценка на събираемостта на вземанията, за които са налице индикатори за обезценка ръководството прави анализ на цялата експозиция от всеки контрагент с оглед установяване на реалната възможност за събирането им, а не само на ниво просрочени индивидуални вземания от контрагента, включително потенциалните възможности за събиране на евентуални лихви за компенсиране на просрочията. При установяване на висока несигурност относно събираемостта на дадено вземане (група вземания) се прави преценка каква част от него (тях) е обезпечена (банкова гаранция, залог, поръчителства) и по този начин е гарантирана събираемостта им (чрез бъдещо възможно реализиране на обезпечението или плащане от поръчител).



Вземанията или частта от тях, за които ръководството преценява, че съществува много висока несигурност за събирането им и не са обезпечени, се обезценяват на 100 %.

Обезценка на инвестиции на разположение за продажба се извършва, когато Дружеството установи, че тяхната балансова стойност е по-висока от тяхната очаквана възстановима стойност. При установяване на условия за обезценка и определяне на нейния размер, същата се признава в резултата за текущия период.

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

През 2022г. и 2021г. са отчетени обезценки на финансови активи (Приложение 8, 21 и 22).

2.23. Инвестиции в дъщерни дружества.

При съставяне на годишния финансов отчет към 31.12.2022г., ръководството на дружеството е преразгледало информация свързана със събития настъпили през предходни отчетни периоди. В резултат на прегледа стойността на инвестицията в дъщерното дружество Плевен БТ ЕАД е коригирана с 10.948 хил. лв. Доколкото промяната касае периоди предхождащи съпоставимия период в настоящия годишен финансов отчет, корекцията е направена, чрез промяна на началното салдо на инвестицията, към 01.01.2021г. и съпоставимата информация в настоящия отчет е преизчислена.

2.24. Пандемия от коронавирус (COVID-19)

Извършена е преценка при разглеждане на въздействието, което пандемията на коронавирус (COVID-19) е оказала или може да има върху Дружеството въз основа на известната информация. Преценката е направена като са съобразени естеството на предлаганите продукти и услуги, клиентите, веригата на доставки, персонала и географските региони, в които предприятието оперира. Освен (в случай че) е оповестено в конкретна бележка от оповестяванията, не са констатирани нито съществено въздействие върху финансовите отчети, нито значителни несигурности по отношение на събития или условия, които могат да повлияят на предприятието неблагоприятно към датата на отчитане или впоследствие в резултат на пандемията на коронавирус (COVID-19).



3. ПРИХОДИ ОТ ДОГОВОР И С КЛИЕНТИ

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Приходи от продажба на продукция	5,747	5,176
Приходи от други продажби	-	2,717
Общо	5,747	7,893

4. ДРУГИ ДОХОДИ И ЗАГУБИ ОТ ДЕЙНОСТТА

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Резултат от разпореждане с нетекущи активи	23,509	98,162
<i>постъпления от продажби на активи</i>	44,101	147,891
<i>балансова стойност на продадени активи</i>	(20,593)	(49,721)
Приходи от наеми	442	1,192
Отписани задължения	79	512
Други	1,369	360
Резултат от продажба на материали	4	102
<i>постъпления от продажби на активи</i>	1,108	1,244
<i>балансова стойност на продадени активи</i>	(1,104)	(1,142)
Курсови разлики по търговски разчети и текущи сметки, нетно	(1,480)	(346)
Резултат от разпореждане с придобиване/разпореждане с вземания	-	(59,751)
Общо	23,922	40,231

5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
<i>Разходите за материали включват:</i>		
Суровини	4,689	4,937
Електроенергия	266	281
Резервни части	131	70
Горива – производство	44	22
Вода – производство	12	14
Работно облекло	1	1
Други	217	196
Общо	5,360	5,521



6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Разходите за персонала включват:		
Текущи възнаграждения	616	640
Вноски по социалното осигуряване	101	102
Начисления за неизползван платен отпуск	39	35
Изплатени обезщетения	25	1
Социални надбавки и плащания	3	3
Общо	784	781

7. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Разходите за външни услуги включват:		
Разходи за наем на активи	5,009	3,728
Консултантски, юридически и професионални услуги	573	598
Разходи за охрана	471	521
Разходи за ремонт и поддръжка	132	93
Разходи за транспорт	96	77
Услуги по нетрудови правоотношения	94	98
IT услуги	77	69
Одиторски услуги	37	15
Разходи за комуникации	28	41
Разходи за застраховки	20	98
Данъци и такси	17	2
Други	331	500
Корекция на начисление	-	(600)
Общо	6,885	5,240

През 2022-ва година са начислени разходи за независим финансов одит на стойност 37 хил. лв. През годината не са предоставяни данъчни консултации или други услуги, несвързани с одита. Настоящото оповестяване е в изпълнение на изискванията на чл. 30 от Закона за счетоводството.

8. ВЪЗСТАНОВЕНА (НАЧИСЛЕНА) ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ, НЕТНО

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Обезценката на активи включва:		
(Начислена) обезценка на вземания	-	(7,243)
Възстановена обезценка на вземания	3,933	-
Обезценка на нетекущи активи	(209)	-
Общо	3,724	(7,243)

Обезценката на вземания е извършена въз основа на анализ на цялата експозиция на вземанията от всяко дружество в края на отчетния период, с оглед преценка на реалната възможност за събирането им и очаквани постъпления (Приложения 2.23.7, 22, 23 и 24).



9. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Другите разходи включват:		
Глоби, лихви и неустойки върху държавни вземания	140	13
Разходи за ДДС	57	-
Разходи за служебни пътувания и представителни	5	16
Отписани вземания	-	3,111
Фири, липси и брак на материални запаси	-	267
Други	30	50
Общо	232	3,457

10. ИНВЕСТИЦИОННИ ПРИХОДИ/(РАЗХОДИ)

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Приходи от лихви по предоставени заеми и депозити	400	690
Други разходи, свързани с инвестиции	(64)	(14,533)
Резултат от разпореждане с инвестиции в дъщерни дружества	-	7,691
Приходи от продажба на инвестиции в дъщерни дружества	474	102,373
Отчетна стойност на продадените инвестиции	(474)	(94,682)
Общо	336	(6,152)

11. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ/(РАЗХОДИ)

	Годината, приключваща на 31.12.2022 BGN '000	Годината, приключваща на 31.12.2021 BGN '000
Разходи за лихви по заеми от свързани лица	(2,535)	(1,721)
Дисконтиране на вземания	(76)	-
Разходи за лихви по банкови кредити	-	(1,648)
Банкови такси за гаранции и кредити	1,206 (4)	2,538 (244)
Други финансови разходи	(11)	(91)
Общо	(2,626)	(3,704)



12. ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА

	2022 BGN '000	2021 BGN '000
Отчет за всеобхватния доход (печалба или загуба за годината)		
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	1,302	17,462
Текущ разход за данъци върху печалбата за годината – 10 % (2021 г.: 10 %)	130	1,746
<i>Отсрочени данъци върху печалбата от:</i>		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	1,607	(742)
Корпоративен данък за предходни периоди	33	-
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината)	1,770	1,004
Равнение на разхода за данъци върху печалбата, определен спрямо счетоводния резултат		
Счетоводна печалба за годината	17,218	11,872
Данъци върху печалбата – 10 % (2020г.: 10 %)	1,722	1,187
<i>От данъчни постоянни разлики:</i>		
увеличения – 151 хил. лв., (2021 г.: 1,830 хил. лв.)	15	(183)
намаления – нула., (2021 г.: нула.)	-	-
Корпоративен данък за предходни периоди	33	-
Общо разход за данъци върху печалбата, отчетен в отчета за всеобхватния доход (в печалбата или загубата за годината)	1,770	1,004
Ефективна данъчна ставка	10,29%	8,46%

13. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Земя и сгради		Машини и съоръжения		Други		Разходи за придобиване на ДМА		Общо	
	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000
Отчетна стойност										
Салдо на 1 януари	-	34,816	10,127	32,796	138	15,306	7,267	7,633	17,532	90,551
Придобити	-	-	2	1	95	29	-	-	97	30
Трансфер между сметки	-	-	(4)	366	4	-	-	(366)	-	-
Отписани	-	(34,816)	(9,516)	(23,036)	(57)	(15,197)	(5,850)	-	(15,423)	(73,049)
Салдо в края на периода	-	-	609	10,127	180	138	1,417	7,267	2,206	17,532
Намрупана амортизация										
Салдо на 1 януари	-	19,422	2,528	9,252	125	192	1,201	1,201	3,854	30,067
Начислена амортизация	-	103	459	1,539	38	8	-	-	497	1,650
Начислена обезценка	-	-	-	-	-	-	209	-	209	-
Трансфер между сметки	-	-	(2)	-	2	-	-	-	-	-
Отписана амортизация	-	(19,525)	(2,427)	(8,263)	(58)	(75)	-	-	(2,485)	(27,863)
Салдо в края на периода	-	-	558	2,538	107	125	1,410	1,201	2,075	3,854
Балансова стойност в края на периода	-	-	51	7,599	73	13	7	6,066	131	13,678
Балансова стойност в началото на периода	-	15,394	7,599	23,544	13	15,114	6,066	6,432	13,678	60,484

Към 31.12.2022 г. и към 31.12.2021 г. имотите не включват земи.



През 2021 година Дружеството продаде нетекущи активи на съществена стойност на дъщерното Дружество Индастриал Солюшънс енд Техноложки ЕООД.

Активите с право на ползване са включени в нетната балансова стойност на имоти, машини и съоръжения както следва:

	Транспортни средства хил. лв.
Брутна стойност	
Салдо към 1 януари 2022 г.	38
Постъпили	92
Отписани	(57)
Салдо към 31 декември 2022 г.	73
Амортизация и обезценка	
Салдо към 1 януари 2022 г.	37
Отписани активи	(57)
Амортизация	32
Салдо към 31 декември 2022 г.	12
Балансова стойност към 31 декември 2022 г.	61

Преглед за преоценка

В Дружеството е прието преоценката на имоти, машини и съоръженията до тяхната справедлива стойност да се извършва на 5-годишен период от независими лицензирани оценители. Такива преоценки са извършени към 31.12.2000 г., 31.12.2005 г., 31.12.2009 г., 31.12.2014г. и към 31.12.2019г. (Приложение 2.10).

Към 31.12.2022г. активите на дружеството не включват имоти машини и съоръжения подлежащи на преглед за преоценка.

Преглед за обезценка

Към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. е направен преглед на нетекущите активи, за да се наличие на индикатори за обезценка. В резултат на прегледа към 31.12.2022г., е установено, че има индикации за обезценка на разходи за придобиване на нетекущи активи. В отчета за всеобхватния доход е призната разход за обезценка на стойност 209 хил. лв.. При прегледа към 31.12.2021г. на се констатирани индикации за обезценка на балансовите стойности на нетекущите активи. (Приложение 2.23.2).

Преглед на полезния живот

Към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. е извършен и преглед на полезния живот на нетекущите активи, на базата на който ръководството на Дружеството е преценило, че не са налице основания за промяна на полезния живот на нетекущите активи.

14. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ ДРУЖЕСТВА

Име на дружеството	Държава	31.12.2022		31.12.2021	
		BGN' 000	Участие %	BGN' 000	Участие %
София БТ АД	България	21,265	98,19	21,265	98,19
Pnv International General Trading	ОАЕ	19,581	100,00	19,581	100,00
Сръчко Сервиз ЕООД	България	19,558	100,00	19,558	100,00
Плевен БТ ЕАД	България	14,388	100,00	14,388	100,00
Global Tobacco Trading SRL	Румъния	587	100,00	587	100,00
Global Tobacco Trading DOO	Сърбия	339	100,00	339	100,00
Bulgartabac Logistics LLC	Русия	326	100,00	326	100,00
Global Tobacco Trading SL	Испания	20	100,00	20	100,00
БГ Бизнес Солюшънс ЕООД	България	10	100,00	10	100,00
TSH Ltd	ОАЕ	5	100,00	5	100,00
Тера Линд ЕООД	България	1	100,00	1	100,00
Булвег Трейд ЕООД	България	1	100,00	1	100,00



Име на дружеството	Държава	31.12.2022		31.12.2021	
		BGN' 000	Участие %	BGN' 000	Участие %
БЛ Пропъртис ЕООД	България	1	100, 00	1	100,00
Бул Еспрес Лоджистикс ЕООД	България	1	100.00	1	100.00
МТ Риъл Пропъртис АД	България	-	-	109,750	50,00
Обезценка		(1,272)		(107,880)	
Общо		74,811		77,953	

* Данните към 31.12.2021г. са преизчислени.

През 2022 г. Дружеството е продало 7,55 % от притежаваните от него акции в капитала на дъщерното дружество МТ Риъл Пропъртис АД. В следствие от продажбата Дружеството МТ Риъл Пропъртис АД от дъщерно става асоциирано. Същото се отнася за дъщерните дружества на МТ Риъл Пропъртис АД.

През 2021г., Дружеството е прехвърлило участието си в дружествата Хасково Табак АД и Шумен Табак АД на дъщерно дружество Индастриал Солюшънс енд Технолоджи ЕООД. През 2021г. участието в дъщерното дружество Индастриал Солюшънс енд Технолоджи ЕООД е прехвърлено на дъщерното дружество TSH Ltd. Към 31.12.2022г. Дружеството запазва контрола си върху Хасково Табак АД и Шумен Табак АД и Индастриал Солюшънс енд Технолоджи ЕООД, чрез дружеството TSH Ltd.

При съставяне на годишния финансов отчет към 31.12.2022г., ръководството на дружеството е преразгледало информация и направени приблизителни оценки свързани със събития от предходни отчетни периоди. В резултат на прегледа най-добрата преценка на ръководството е, че стойността на инвестицията в дъщерното дружество Плевен БТ ЕАД подлежи на корекция с 10.948 хил. лв. Доколкото промяната касае периоди предхождащи съпоставимия период в настоящия годишен финансов отчет, корекцията е направена, чрез промяна на началното салдо на инвестицията, към 01.01.2021г. и съпоставимата информация в настоящия отчет е преизчислена.

Към 31.12.2022 г. дъщерните дружества Global Tobacco Trading SRL Румъния, Global Tobacco Trading SL Испания, Global Tobacco Trading Сърбия и контролираното дружество „Хасково Табак“ АД са в процес по ликвидация. Към 31.12.2022 г. инвестициите в Global Tobacco Trading SRL Румъния, Global Tobacco Trading SL Испания, Global Tobacco Trading Сърбия и Bulgartabac Logistics LLC Русия са обезценен на 100%.

Преглед за обезценка на инвестиции в дъщерни дружества

Към 31.12.2022 г. и 31.12.2021 г. е извършен преглед на инвестициите в дъщерни дружества, като са съобразени всички потенциални рискове. С изключение на фактите описани по-долу в тази точка, база на прегледа на инвестициите в дъщерни дружества към 31.12.2022 г. ръководството на Благоевград БТ АД, счита че към датата на изготвяне на настоящия отчет не са налице достатъчно категорични индикации, че стойностите на инвестиции в други дъщерни дружества, представени в отчета за финансовото състояние, превишават съществено възстановимите им стойности.

Във връзка с обстоятелства подробно описани в Приложение. 2.22.5, ръководството на Дружеството счита, че са налице достатъчни индикации за обезценка на инвестицията в МТ Риъл Пропъртис АД. Стойността на обезценката е определена на база на продажната цена на част от акциите.

Анализирана е и хронологията на обстоятелствата свързани с възникване на обезценката. Отчетен е факта, че съществените причини за намаляване на обема на дейността и за нрудностите пред последващото и възстановяване, са възникнали в резултат от законодателните промени през 2020-та година. Същевременно при прегледа на инвестицията в МТ Риъл Пропъртис АД, към датите на предходни финансови отчети, положителното развитие при част от финансовите показатели и предприетите текущи мерки по реализация на плановите, не осигуряват достатъчно надеждна информация за определяне на стойността на евентуалната обезценка.



След комплексна преценка на всички изброени обстоятелства, най-добрата преценка на ръководството е, че обезценката на инвестицията в дъщерното дружество МТ Риъл Пропъртис АД, следва да се признае като корекция на началното салдо в отчета за финансовото състояние към началото на съпоставимия период, чрез преизчисляване на съпоставимата информация.

15. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Дружество	Държава	31.12.2022		31.12.2021	
		BGN ,000	Участие %	BGN ,000	Участие %
МТ Риъл Пропъртис АД	България	93,180	42,45	-	-
Fabrika Duvana AD	Босна и Херцеговина	1,742	20,00	1,742	20,00
Юлиус Майнл ООД	България	80	20,00	80	20,00
Обезценка		(90,513)			
Общо		4,489		1,822	

През 2022г. и 2021г. няма промяна в статута и структурата на асоциираните предприятия. Наличната финансова информация за асоциираните предприятия може да бъде обобщена, както следва:

	2022 хил. Лв.	2021 Хил. Лв.
Fabrika Duvana AD		
Активи	16.249	17.054
Пасиви	(56.844)	(56.813)
Приходи	-	33
(Загуба)	(836)	(307)
Дял от (загубата), полагащ се на Дружеството	(167)	(62)

Всички трансфери на парични средства към Дружеството, напр. Изплащане на дивиденди, се осъществяват след одобрението на най-малко 51 % от всички собственици на асоциираните предприятия. През 2022 г. и 2021 г. Дружеството не е получило дивиденди.

16. ИНВЕСТИЦИИ ОТЧИТАНИ ПО СПРАВЕДЛИВА СТОЙНОСТ ПРЕЗ ДВД.

Име	Държава	Към 31.12.2022	Участие %	Към 31.12.2021	Участие %
		BGN' 000		BGN' 000	
„Интернешънъл Асет Банк” АД	България	785	0,50	785	0,50
Общо		785		785	

Към 31.12.2017 г. инвестициите на разположение за продажба са оценени по себестойност, която представлява номиналната стойност на акциите, притежавани от Благоевград БТ АД в основния акционерен капитал.

Към дата на преминаване към МСФО 9 – 01.01.2018 г. Дружеството е направило неотменим избор да определи инвестицията си в акции на Интернешънъл Асет Банк АД, която има намерение да задържи след 1 януари 2018 г., като финансов инструмент по справедлива стойност през другия всеобхватен доход. В резултат на прилагането на изискванията на МСФО 9 по отношение на оценката на инвестицията в акции на Интернешънъл Асет Банк АД, акциите са оценени към 01.01.2018 г. по справедлива стойност определена на база на дела в нетната балансова стойност на активите на емитента, който е в размер 507 хил.лв. и е формиран резерв от последваща оценка на финансови активи в размер на 362 хил.лв.



Преглед за преоценка

Към 31.12.2022 е извършен преглед за преоценка на акциите. Акциите са оценени по справедлива стойност определена на база на дела в нетната балансова стойност на активите на емитента, който е в размер 785 хил. лв. Общият преоценъчния резерв към 31.12.2022г. е на стойност 640 хил. лв. В отчета за собствения капитал преоценъчния резерв е представен по стойността му нето от отсрочени данъци – 576 хил. лв. (640 хил. лв. намалени с 64.хил. лв. отсрочен данък).

17. НЕТЕКУЩИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

	31.12.2022 BGN '000	31.12.2021 BGN '000
Дългосрочни вземания от продажба на инвестиции	22,178	21,380
Дългосрочно вземане по договор за цесия	2,165	2,176
Общо	24,343	23,556

Падежът на дългосрочните вземания е между 2023 и 2030 г. Вземанията, са представени по нетна настояща стойност.

18. АКТИВИ ПО ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ, НЕТНО

Отсрочените данъци върху печалбата към 31 декември са свързани със следните обекти в отчета за финансовото състояние:

	Временна разлика 31.12.2022 BGN '000	Данък 31.12.2022 BGN '000	Временна разлика 31.12.2021 BGN '000	Данък 31.12.2021 BGN '000
Активи по отсрочени данъци				
Обезценка на вземания	(1,460)	146	(1,792)	179
Разлика между данъчните и счетоводните балансови стойности на нетекущите активи	(1,410)	141	(527)	53
Обезценка на инвестиции	(91,784)	9,178	(107,880)	10,788
Обезценка на материални запаси	(1,135)	114	(1,135)	114
Данъчно третиране на задължения	(179)	18	(157)	16
Начисления за неползван платен отпуск	(83)	8	(87)	9
Начислени доходи на физически лица	(15)	1	(7)	1
Данъчна разлика по МСФО 16	(13)	1	-	-
Общо активи по отсрочени данъци	(96,079)	556	(111,585)	11,160
	Временна разлика 31.12.2022 BGN '000	Данък 31.12.2022 BGN '000	Временна разлика 31.12.2021 BGN '000	Данък 31.12.2021 BGN '000
Пасиви по отсрочени данъци				
Отсрочен данък върху преоценъчен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	640	(64)	640	(64)
Общо пасиви по отсрочени данъци	640	(64)	640	(64)
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата (активи/пасиви)	(95,439)	9,543	(110,954)	11,096

Изменението в салдото на отсрочените данъци за годината е както следва:



Отсрочени данъчни активи/(пасиви)	Салдо на 1 януари 2022	Признати в печалбата или загубата за годината	Признати в други комп. на всеобхватния доход	Други изменения	Салдо на 31 декември 2022
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Обезценка на вземания	179	(33)	-	-	146
Разлика между данъчните и счетоводните балансови стойности на нетекущите активи	53	32	-	56	141
Обезценка на инвестиции	10,788	(1,610)	-	-	9,178
Обезценка на материални запаси	114	-	-	-	114
Данъчно третиране на задължения	16	2	-	-	18
Начисления за неползван платен отпуск	9	-	-	(1)	8
Начислени доходи на физически лица	1	1	-	(1)	1
Данъчна разлика по МСФО 16	-	1	-	-	1
Отсрочен данък върху преоценъчен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	(64)	-	-	-	(64)
Общо	11,096	(1,607)	-	54	9,543

Отсрочени данъчни активи/(пасиви)	Салдо на 1 януари 2021	Признати в печалбата или загубата за годината	Признати в други комп. на всеобхватния доход	Други изменения	Салдо на 31 декември 2021
	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000	BGN '000
Обезценка на вземания	1,008	(829)	-	-	179
Обезценка на инвестиции	10,788	-	-	-	10,788
Обезценка на материални запаси	114	-	-	-	114
Разлика между данъчните и счетоводните балансови стойности на нетекущите активи	(1,503)	1,555	-	1	53
Данъчно третиране на задължения	-	16	-	-	16
Начисления за неползван платен отпуск	8	1	-	-	9
Начислени доходи на физически лица	1	(1)	-	1	1
Отсрочен данък върху преоценъчен резерв на финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	(47)	-	(17)	-	(64)
Общо	10,369	742	(17)	2	11,096

При признаването на отсрочените данъчни активи е взета предвид вероятността отделните разлики да имат обратно проявление в бъдеще и възможностите на Дружеството да генерира достатъчна данъчна печалба. Данните към 31.12.2021г. са преизчислени, като в началното салдо на отсрочените данъци е включен данъчния ефект от оповестената в приложения 2.22.5 и 14 обезценка.

19. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2022 BGN ,000	31.12.2021 BGN ,000
Спомагателни материали	1,372	1,483
Други материални запаси	1,060	1,032
Резервни части	649	649
Готова продукция	132	261
Суровини	50	50
Обезценка	(6)	(6)
Общо	3,257	3,469

Към 31.12.2022г. (респ. Към 31.12.2021г.) няма тежести върху материални запаси. Към 31.12.2022г. и към 31.12.2021г. резервни части на стойност 649 хил. лв. са представени по нетна реализуема стойност.



20. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Текущите вземания от свързани предприятия са възникнали от:

	31.12.2022	31.12.2021
	BGN '000	BGN '000
Вземания по договори за цесия / други вземания	266,093	192,912
Предоставени заеми	11,269	11,269
Вземания по продажби	6,615	9,051
Вземания по лихви и неустойки	404	365
Предоставени аванси	-	255
Обезценка	(9,875)	(9,875)
Общо	274,506	203,977

Вземанията от свързани предприятия са от следните дружества:

	Към 31.12.2022	Към 31.12.2021
	BGN '000	BGN '000
Pnv International General Trading	133,682	52,807
TSH Ltd	78,303	78,303
Fabrika Duvana AD, Banja Luka	29,760	29,683
София-БТ АД	15,923	23,537
Индастриал Солюшънс енд Технолоджи ЕООД	7,525	11,322
Плевен-Булгартабак ЕАД	5,403	5,403
МТ Риъл Пропъртис АД	2,244	1,160
Булгартабак-Холдинг АД	1,658	1,754
Шумен Табак АД	8	8
Общо	274,506	203,977

Вземанията от свързани предприятия към 31.12.2022 г. са възникнали по повод на продажби на продукция, материали, финансови активи, договори за цесия и предоставени заеми. Ръководството на Дружеството регулярно преглежда търговските вземания, като извършва анализи за всеки контрагент индивидуално. Сроковете за погасяване на вземанията от свързани предприятия се определят от Ръководството на Групата Булгартабак, в съответствие с условията по сключените договори и в съответствие с принципите и правилата на управление на финансовите активи и пасиви. При наличие на основание, се начислява обезценка на просрочените вземания. През 2022г- не е начислена обезценка на вземания от свързани лица, (2021г. обезценка в размер на 43 хил. лв.).

Към 31.12.2022г. (респ. 31.12.2020г.) вземанията към свързани лица и трети страни не са предмет на обезпечение. Нетната балансова стойност на търговските и други вземания се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

Всички търговски и други финансови вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода.

Обезценените в предходни периоди вземания са били дължими главно от търговски клиенти, които са имали финансови затруднения.

Дружеството упражнява непрекъснат мониторинг по възстановяване на дълга, включително доколкото има повишена вероятност клиентите да забавят плащането или да не могат да платят поради пандемията от коронавирус (COVID-19). В резултат на това изчислението на очакваните кредитни загуби е преразгледано към 31.12.2020 г. и ставките са се увеличили във всяка категория, за която е приложимо.



21. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	<i>Към</i> 31.12.2022 <i>BGN '000</i>	<i>Към</i> 31.12.2021 <i>BGN '000</i>
Търговски вземания	2,390	3,697
Предоставени аванси на доставчици	599	631
Лихви по заеми	64	64
<i>Нагрупана обезценка</i>	<i>(871)</i>	<i>(890)</i>
Общо	2,182	3,502

Преглед за обезценка

Въз основа на извършен преглед относно възможността за събиране на просрочени вземания към 31.12.2022г. и анализ на наличната информация към датата на съставяне на финансовия отчет не са констатирани индикатори за обезценка на търговски вземания или основания за отписване на несъбираеми търговски вземания. (31.12.2021г. – отписани търговски вземания за 145 хил. лв.). (Приложения 2.22.6 и 9)

22. ДРУГИ ТЕКУЩИ АКТИВИ

	<i>Към</i> 31.12.2022 <i>BGN '000</i>	<i>Към</i> 31.12.2021 <i>BGN '000</i>
Вземания по договор за цесия	54,880	64,659
Данъци за възстановяване	149	124
Предоставени гаранции	13	13
Предплатени разходи за бъдещи периоди	-	12
Други вземания	14	53
Общо	55,056	64,861

Другите вземания към 31.12.2022г. са представени по балансова (нетна) стойност.

Преглед за обезценка

Другите вземания подлежат на преглед за обезценка към всяка отчетна дата. Прегледът за обезценка се извършва индивидуално за всеки дебитор, на база на наличната информация към датата на съставяне на отчета, за възможността за събиране на вземанията.

При прегледа към 31.12.2022 г. не са констатирани индикатори за обезценка на други текущи вземания. През 2022г. ефективно са събрани вземания обезценени в предходни периоди на стойност 3,933 хил. лв. В резултат на това, в отчета за всеобхватния доход е признат приход (намаление на разход) за реинтегрирана обезценка на вземания на същата стойност. (Приложения 2.22.6 и 8).

23. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	<i>Към</i> 31.12.2022 <i>BGN '000</i>	<i>Към</i> 31.12.2021 <i>BGN '000</i>
Разплащателни сметки	5,999	26,271
Общо	5,999	26,271

Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер под 0.1% от брутната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена във финансовите отчети на Дружеството.



24. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ

	Към 31.12.2022 BGN' 000	Към 31.12.2021 BGN' 000
Основен акционерен капитал	2,703	2,703
Законови резерви	41,492	41,492
Резерв от последваща оценка на финансови активи	576	576
Натрупани печалби	108,654	93,287
Общо	153,425	138,058

На общо събрание на акционерите на Дружеството проведено на 29 юни 2022г. е взето решение да не се разпределят дивиденди и печалбата за финансовата 2021г. в размер на в размер на 10,871 хил. лв., да бъде отнесена към фонд „Неразпределена печалба“. Компонентът Натрупани печалби в собствения капитал на дружеството към 31.12.2022 и към 31.12.2021г. е представен по преизчислена стойност.

Акционерен капитал

Към 31.12.2022 г. (респ. 31.12.2020г.) регистрираният акционерен капитал на „Благоевград БТ“ АД възлиза на 2,703 хил. лв., разпределен в 2,702,626 обикновени поименни акции с право на глас с номинална стойност на акция 1 лв. Основен акционер в Дружеството е „Булгартабак Холдинг“ АД, който притежава 97.36 % от капитала.

Законовите резерви на стойност 41.492 хил. лв. (31.12.2021г. – 41.492 хил. лв.) са формирани от разпределение на печалбата и включват изцяло разпределени суми за фонд “Резервен”.

Преоценъчният резерв за финансови активи отчитани по справедлива стойност в друг всеобхватен доход в размер на 576 хил. лв. (31.12.2021 г.: 576 хил. лв.) е формиран от положителната разлика между справедливата стойност на инвестициите и техните балансови стойности към датите на съответните преоценки. Ефектът на отсрочените данъци върху преоценъчния резерв е отразен директно в този резерв.

Натрупаните печалби включват основно: допълнителни резерви, формирани от разпределение на реализираните от Дружеството печалби в предходни периоди, неразпределените печалби, както и други ефекти, формирани от приложението на Международните счетоводни стандарти. През 2022 г. и 2021г. Дружеството не е разпределяло дивидент. Компонентът Натрупани печалби в собствения капитал на дружеството към 31.12.2021г. е представен по преизчислена стойност

Основна нетна печалба на акция

	Годината, приключваща на 31.12.2022	Годината, приключваща на 31.12.2021
Средно-претеглен брой акции	2,702,626	2,702,626
Нетна печалба за годината (хил. лв.)	971	10,871
Основна нетна печалба на акция (BGN)	0.36	4.02

25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА ПРИ ПЕНСИОНИРАНЕ

Задълженията към персонала включват сегашната стойност на задължението на Дружеството за изплащане на обезщетения на наестия персонал към 31.12.2022г. (респ. към 31.12.2021г.) при настъпване на пенсионна възраст. Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят следва да изплаща обезщетения на работниците и служителите.



При съставяне на годишния финансов отчет на Дружеството за 2022 г. ръководството анализира обстоятелствата свързани с дейността настъпили през 2022, 2021 и 2020 г. С оглед намаления числен състав на персонала, възрастовата структура и динамиката на бизнеса на Дружеството, най-добрата преценка на ръководството е, че нетната настояща стойност на дългосрочните си задължения към персонала към 31.12.2022 г. е несъществена или нула.

26. НЕТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Нетекущите задължения към свързани предприятия са възникнали по договори за покупка на финансови активи. Задълженията са олихвяеми и са с матуритет 2027г.

	31.12.2021 BGN ,000	31.12.2020 BGN ,000
Булгартабак Холдинг АД (покупка на фин. Активи)	38,514	36,146
Общо	38,514	36,146

При съставяне на годишния финансов отчет към 31.12.2022г., ръководството на дружеството е преразгледало информация и направени приблизителни оценки свързани със събития от предходни отчетни периоди. В резултат на прегледа най-добрата преценка на ръководството е, че стойността на нетекущите задължения към Булгартабак Холдинг АД, възникнали по договор за покупка на акции подлежи на корекция с 10.948 хил. лв. Доколкото промяната касае периоди предхождащи съпоставимия период в настоящия годишен финансов отчет, корекцията е направена, чрез промяна на началното салдо на инвестицията, към 01.01.2021г. и съпоставимата информация в настоящия отчет е преизчислена.

27. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЛИЗИНГОВИ ДОГОВОРИ

	31.12.2022	31.12.2021
Задължения по лизингови договори – нетекуща част	35	-
Задължения по лизингови договори – текуща част	18	-
Задължения по лизингови договори	53	-

Дружеството наема транспортни средства. С изключение на краткосрочните договори за лизинг и лизинга на активи с ниска стойност, всеки лизинг се отразява в отчета за финансовото състояние като актив с право на ползване и задължение по лизинг. Променливите лизингови плащания, които не зависят от индекс или променливи проценти (например, лизингови плащания, базирани на процент от продажбите на Дружеството) се изключват от първоначалното оценяване на пасива и актива по лизинга. Дружеството класифицира активите си с право на ползване по последователен начин в своите имоти, машини и съоръжения (Пояснение 13).

Всеки лизинг обикновено налага ограничение, че активите с право на ползване могат да бъдат използвани само от Дружеството, освен ако Дружеството има договорно право да преотдава под наем актива на трето лице. Бъдещите минимални лизингови плащания към 31 декември 2022 г. са както следва:

	<u>Дължими минимални лизингови плащания</u>				
	До 1	1-2	2-3	3-4	Общо
	година	години	години	години	
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
31 декември 2022 г.					
Лизингови плащания	20	16	22	-	58
Финансови разходи	(2)	(1)	(2)	-	(5)
Нетна настояща стойност	18	15	20	-	53

Допълнителна информация за видовете активи с право на ползване е представена в Пояснение 13.



28. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Задълженията към свързани предприятия към 31 декември представляват:

<i>Вид на задължението</i>	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Търговски задължения	141,188	130,430
Задължения за придобиване на финансови активи	20,367	21,691
Цесии и други	62,217	62,149
Получени заеми	22,811	27,936
Лихви по заеми	4,258	3,059
Общо	250,841	245,265

Задълженията към свързани предприятия към 31 декември са към:

<i>Дружество</i>	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
София БТ АД	135,676	127,032
Булгартабак Холдинг АД	59,419	64,393
Индастриал Солюшънс енд Технолоджи ЕООД	26,159	23,187
Плевен БТ ЕАД	20,299	21,143
Fabrika Duvana AD Баня Лука	6,007	6,300
МТ Риъл Пропъртис АД	3,241	3,180
Шумен Табак АД	24	24
Хасково Табак АД	16	16
Общо	250,841	245,265

29. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>Към</i>	<i>Към</i>
	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към доставчици	11,647	7,296
Получени аванси от клиенти	395	591
Общо	12,042	8,517

Задълженията към доставчици са текущи и безлихвени. Те са свързани с доставки на материали, юридически услуги, патентни услуги, телекомуникационни услуги и други.

30. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ

	<i>Към</i>	<i>Към</i>
	<i>31.12.2022</i>	<i>31.12.2021</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала	125	153
Задължения по социалното осигуряване	48	45
Общо	173	198

Задължения към персонала

Задълженията към персонала включват:

- дължима сума за възнаграждения – 55 хил. лв. (31.12.2021 г.: 79 хил. лв.);
- начислени суми за неизползван платен годишен отпуск – 70 хил. лв. (31.12.2021 г.: 74 хил. лв.);



Задължения към социално осигуряване

Задълженията към социалното осигуряване включват:

- начислени осигурителни вноски по трудови договори – 35 хил. лв. (31.12.2021 г.: 31 хил. лв.);
- начислени суми за осигуровки върху сумите за неизползвани платени отпуски от персонала – 13 хил. лв. (31.12.2021 г.: 14 хил. лв.);

31. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	<i>Към 31.12.2022 BGN '000</i>	<i>Към 31.12.2021 BGN '000</i>
Задължения за данъци	46	42
Приходи за бъдещи периоди	-	1,159
Други	4	3
Общо други текущи задължения	50	1,204

До датата на одобряване за издаване на финансовия отчет в Дружеството са извършени ревизии и проверки, по ЗДДС и ЗКПО до 31.12.2020г.

32. УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И АНГАЖИМЕНТИ

32.1. Оперативен лизинг

Дружеството е страна по договори за оперативен лизинг като наемател на недвижим имот и на МПС – леки автомобили. МСФО 16 Лизинг – приет от ЕС на 31 октомври 2017 (в сила за годишни периоди, започващи на или след 1 януари 2019) налага счетоводно третиране на взаимоотношенията при оперативен лизинг във финансовите отчети на наемателя. През отчетния период започващ на 1 Януари 2019 г. в отчета за финансовото състояние са признати нетекущи активи (права за ползване на наети активи) и съответстващите им нетекущи задължения по договори за оперативен лизинг.

Към 31.12.2022г. нетекущите активи по МСФО 16 са с балансова стойност 61 хил. лв. Задълженията по договори за оперативен лизинг са на стойност 53 хил. лв.

Вземания по оперативен лизинг – Благоевград БТ АД като лизингодател

Към 31 декември Дружеството не отдава под наем собствени имоти.

32.2. Съдебни и изпълнителни дела

Към 31.12.2022 г. не са в ход дела, заведени от Дружеството. Дружеството е ответник единствено по съдебни дела свързани с Кодекса на труда. Общата сума на предявените претенции по тези дела е с несъщественост.

32.3 Предоставени обезпечения

Към 31.12.2022г. Дружеството не е предоставило обезпечения.

32.4 Издадени гаранции

Към 31.12.2022г. от и към Дружеството няма издадени банкови гаранции.

33. СВЪРЗАНИ ЛИЦА

33.1. Дъщерни и асоциирани дружества

Данни за дъщерните дружества към 31 декември са представени в Приложение 14.



33.2. Сделки със свързани лица

През 2022 и 2021 година Благоевград БТ АД е осъществявал сделки със следните свързани лица, данните за които са представени по-долу:

- Булгартабак – Холдинг АД – компания майка;
- София Булгартабак – БТ АД – дъщерно дружество;
- Плевен – БТ ЕАД – дъщерно дружество
- Индастриал Солюшънс енд Технолоджи ЕООД – дъщерно дружество, /чрез TSH Ltd/
- МТ Риъл Пропъртис АД – дъщерно дружество декември 2022г.
- TSH Ltd. – дъщерно дружество
- PNV International General Trading – дъщерно дружество

	<i>Към 31.12.2022 BGN '000</i>	<i>Към 31.12.2021 BGN '000</i>
Доставки от свързани лица в т.ч.:	15,930	7,237
Доставки на дълготрайни материални активи	7,654	28
Доставки на услуги	5,210	2,216
Начислени лихви и други финансови разходи:	2,535	1,721
Доставки на материални запаси	531	3,272
Продажби на свързани лица в т.ч.:	1,212	238,552
Продажби на материали и услуги	1,136	1,175
Приходи от лихви и неустойки	76	76
Продажби на нетекущи активи:	-	134,922
Продажба на финансови активи	-	102,373
Други продажби	-	6
Постъпления по заеми	-	22,000
Плащания по заеми	(5,124)	(7,621)

Откритите салда (разчети) със свързани лица към 31 декември са както следва:

Вземания от свързани предприятия (Пояснение 20)	274,506	203,977
Задължения към свързани предприятия (Пояснения 26 и 28)	289,355	281,411

Сделките със свързани лица се осъществяват по цени и условия, които не се отличават съществено от пазарните. Данните към 31.12.2021г. са преизчислени.

Към 31.12.2022 г. задълженията на Благоевград БТ АД по получени заеми от компанията-майка са 23,828 хил. лв., включително начислени лихви. (31.12.2021 г. – 27,815 хил. лв.) Към 31.12.2022 г. Благоевград БТ АД няма задължения по получени заеми от дъщерни дружества (31.12.2021 г. – 3,180 хил. лв.).

През 2022 г. Дружеството не е предоставяло заеми на свързани лица (2021 г. предоставени заеми на стойност 2.230 хил. лв.). Към 31.12.2022 г. Благоевград БТ АД няма вземания по предоставени заеми на дъщерни дружества (освен напълно обезценени в предходни периоди) (31.12.2021 г. – 2,230 хил. лв., включително начислени лихви).

Към 31.12.2022 г. вземанията на Благоевград БТ АД по предоставени заеми на асоциирани дружества са 1,841 хил. лв., включително начислени лихви (31.12.2021 г. – 1,764 хил. лв.).



33.3. Ключов управленски персонал

Съставът на Съвета на директорите за периода 01.01 – 31.12.2022 е както следва:

- | | |
|------------------------------|--|
| 1. Светлана Райкова Мартева | – Председател на Съвета |
| 2. Стратия Димитров Стратиев | – Заместник Председател на Съвета |
| 3. Владимир Гечев Жеков | – Член на Съвета и Изпълнителен Директор |

Възнагражденията на ключовия управленски персонал, включително осигурителните вноски са:

	Към 31.12.2022 BGN '000	Към 31.12.2021 BGN '000
Възнаграждения и други краткосрочни доходи	70	70
Общо	70	70

34. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК

През периода 01 януари – 31 декември 2022г., както и през предходните отчетни периоди, Дружеството не е осъществявало сделки с деривативни инструменти.

В хода на обичайната си стопанска дейност Дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, лихвен и друг ценови риск), кредитен риск и ликвиден риск. Общото управление на риска е фокусирано върху мониторинга на финансовите пазари и минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които могат да се отразят върху финансовите резултати и състояние на Дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, въведени за да се определят адекватни цени на продуктите и услугите, предлагани от Дружеството, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на извършваните от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска прекомерна концентрация на риск.

Управлението на риска в Дружеството се осъществява текущо от ръководството и съответните структурни звена, в зависимост от вида и спецификата на различните видове риск, на които е изложено Дружеството в своята дейност.

По-долу са описани различните видове рискове, на които е изложено Дружеството при осъществяване на търговските му операции, както и възприетият подход при управлението на тези рискове.

Структура на финансовите активи и пасиви по категории:

	ФА по амортизирана стойност BGN'000	Финансови активи по СС през ДВД BGN'000	Общо BGN'000
31 Декември 2022г.			
Финансови активи			
Финансови активи по справедлива стойност през друг	-	785	785
всеобхватен доход			
Нетекущи вземания	24,343	-	24,343
Вземания от свързани предприятия	274,506	-	274,506
Търговски вземания	1,977	-	1,977
Други вземания	54,907	-	57,907
Парични средства и парични еквиваленти	5,999	-	5,999
Общо	361,732	785	362,517



	<i>ФП по амортизирана стойност BGN'000</i>		<i>Общо BGN'000</i>
Финансови пасиви			
Задължения към свързани предприятия	286,114	-	286,114
Търговски задължения	14,888	-	14,888
Задължения по лизингови договори	53	-	53
Други задължения	4	-	4
Общо	301,059	-	301,059

	<i>ФА по амортизирана стойност BGN'000</i>	<i>Финансови активи по СС през ДВД BGN'000</i>	<i>Общо BGN'000</i>
31 Декември 2021г.			
Финансови активи			
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	785	785
Вземания от свързани предприятия	203,722	-	203,722
Търговски вземания	3,329	-	3,329
Други вземания	88,281	-	88,281
Парични средства и парични еквиваленти	26,271	-	26,271
Общо	321,603	785	322,388

	<i>ФП по амортизирана-на стойност BGN'000</i>		<i>Общо BGN'000</i>
Финансови пасиви			
Задължения към свързани предприятия	270,464	-	270,464
Търговски задължения	7,926	-	7,926
Задължения по оперативен лизинг	3	-	3
Общо	278,393	-	278,393

35.1 Пазарен риск Валутен риск

Преобладаващата част от стопанските операции на Дружеството се осъществяват в лева или евро. Несъществена част от финансовите активи и пасиви на Дружеството са в щатски долари (основно дългосрочно депозирани парични средства по ескроу - сметки и наличности по разплащателни сметки). Дружеството е изложено на валутен риск основно по отношение на експозицията си в щатски долари. Таблиците по-долу обобщават експозицията на Дружеството към валутния риск:



Валутен структурен анализ

	<i>B EUR</i> <i>BGN'000</i>	<i>B USD</i> <i>BGN'000</i>	<i>В друга</i> <i>валута</i> <i>BGN'000</i>	<i>В български</i> <i>лева</i> <i>BGN'000</i>	<i>Общо</i> <i>BGN'000</i>
31 декември 2022г.					
Финансови активи					
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	-	785	785
Нетекущи вземания	-	-	-	23,945	23,945
Вземания от свързани предприятия	78,573	-	66,544	126,965	272,262
Търговски вземания	-	-	-	95,569	95,569
Други вземания	-	-	-	57,151	57,151
Парични средства и парични еквиваленти	5,900	2	43	54	5,999
Общо финансови активи	84,653	2	66,687	304,469	455,711
Финансови пасиви					
Задължения към свързани предприятия	6,007	-	-	280,107	286,114
Търговски задължения	25	-	-	14,863	14,888
Задължения по лизингови договори	-	-	-	53	53
Други задължения	-	-	-	4	4
Общо финансови пасиви	6,032	-	-	295,027	301,059
31 декември 2021г.					
Финансови активи					
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	-	785	785
Вземания от свързани предприятия	-	60,589	-	143,133	203,722
Търговски вземания	-	-	-	3,329	3,329
Други вземания	-	2	-	88,279	88,281
Парични средства и парични еквиваленти	2	18,452	999	6,818	26,271
Общо финансови активи	2	79,043	999	242,344	322,388
Финансови пасиви					
Задължения към свързани предприятия	3,871	6,300	-	260,293	270,464
Търговски задължения	-	47	-	7,879	7,926
Други задължения	-	-	-	3	3
Общо финансови пасиви	3,871	6,347	-	268,175	278,393

Анализ на валутната чувствителност

		USD	
		31.12.2022 BGN'000	31.12.2021 BGN'000
Финансов резултат (печалба)	+	-	(348)
Собствен капитал (компонент - натрупани печалби)	+	-	(348)
Финансов резултат (загуба)	-	-	348
Собствен капитал (компонент - натрупани печалби)	-	-	348



Анализът е направен на база структурата на валутните позиции в щатски долар към края на отчетния период и при положение, че всички останали променливи са неизменни, в това число и лихвените проценти. Увеличение на курса на щатския долар спрямо българския лев към 31.12.2022г. с 10% няма да промени печалбата на Дружеството (след данъчно облагане), (31.12.2021 г. намаление, с: 348 х. лв.), поради ефекта от увеличението на левовата стойност на финансовите пасиви деноминирани в щатски долари намален е ефекта от увеличението левовата равностойност на финансовите активи в щатски долари.

Намаление на курса на щатския долар спрямо българския лев би имало равен и реципрочен ефект на посочения по-горе, върху печалбата на Дружеството (след данъчно облагане). Съответно увеличение или намаление на курса би имало отново същият ефект и върху собствения капитал, чрез компонента натрупани печалби (чрез текущата печалба или загуба). Компонентите на собствения капитал на Дружеството не са повлияни от валутни активи и пасиви, чиято преоценка се отразява като друг всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Лихвен риск

Лихвеният риск е рискът, че справедливата стойност или бъдещите парични потоци на притежаваните от Дружеството финансови инструменти ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти. Инструментите с фиксиран лихвен процент са изложени на риск на справедливата стойност на лихвения процент - с нарастването на пазарния лихвен процент, цената на финансовите активи на Дружеството с фиксирана лихва ще намалява и обратно. Финансовите активи и пасиви с плаващ лихвен процент са изложени на риск на паричния поток - бъдещите парични потоци от финансови инструменти с плаващ лихвен процент ще варират поради промени в пазарните лихвени проценти.

В структурата на активите на Дружеството, лихвоносните финансови активи с фиксиран лихвен процент са от парични средства и олихвяеми нетекущи вземания. Дружеството не притежава лихвоносни активи с плаващ лихвен процент.

Лихвеният риск се управлява като текущо се наблюдават промените в лихвените равнища и се търсят пътища за своевременно предоговаряне при негативни тенденции.

	<i>безлихвени</i>	<i>с плаващ</i>	<i>с фиксиран</i>	
	<i>BGN'000</i>	<i>лихвен %</i>	<i>лихвен %</i>	<i>Общо</i>
31 декември 2022г.		<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>	<i>BGN'000</i>
Финансови активи				
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	785	-	-	785
Нетекущи вземания	-	-	23,945	23,945
Вземания от свързани предприятия	270,421	-	1,841	272,262
Търговски вземания	95,569	-	-	95,569
Други вземания	57,151	-	-	57,151
Парични средства и парични еквиваленти	-	-	5,999	5,999
Общо финансови активи	423,926	-	31,785	455,711
Финансови пасиви				
Задължения към свързани предприятия	224,803	-	61,311	286,114
Търговски задължения	11,647	-	3,241	14,888
Задължения по договори за финансов лизинг	-	-	53	53
Други задължения	4	-	-	4
Общо финансови пасиви	236,454	-	64,605	301,059



31 декември 2021г.	безлихвени BGN'000	с плаващ лихвен % BGN'000	с фиксиран лихвен % BGN'000	Общо BGN'000
Финансови активи				
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	785	-	-	785
Вземания от свързани предприятия	202,222	-	1,500	203,722
Търговски вземания	3,329	-	-	3,329
Други вземания	66,105	-	22,176	88,281
Парични средства и парични еквиваленти	-	-	26,271	26,271
Общо финансови активи	272,441	-	49,947	322,388
Финансови пасиви				
Задължения към свързани предприятия	217,823	-	52,641	270,464
Търговски задължения	7,926	-	-	7,926
Други задължения	3	-	-	3
Общо финансови пасиви	225,752	-	52,641	278,393

Ръководството на Дружеството текущо наблюдава и анализира експозицията си спрямо промените в лихвените равнища и ефекта върху финансовия резултат и собствения капитал при промяна с определени пунктове или % на лихвения процент.

Ценови риск

Към датата на финансовия отчет, Дружеството не е изложено на съществен риск от евентуални негативни промени в цените на услугите, обект на неговите операции.

Дружеството не разполага със значим по размер портфейл от инвестиции по справедлива стойност през друг всеобхватен доход, допълнително притежаваните от него инвестиции не се търгуват на фондова борса, поради което не е изложено на риск от промени в борсови цени на ценни книжа.

35.2. Кредитен риск

При осъществяване на своята дейност Дружеството е изложено на кредитен риск, който е свързан с риска някои от контрагентите му да не бъдат в състояние да изпълнят изцяло и в обичайно предвидените срокове задълженията си. Вземанията на Дружеството са представени в отчета за финансовото състояние в нетен размер, след приспадане на начислените обезценки. Такива обезценки са направени за вземания, където и когато са били налице събития, идентифициращи загуби и очаквани кредитни от несъбираемост съгласно предишен опит.

Към 31.12.2022г. финансовите активи на Дружеството са основно търговски вземания и вземания от свързани лица. Максималната експозиция на кредитен риск към края на отчетния период е балансовата стойност на всеки клас финансови активи, както са оповестени в настоящото приложение (Структура на финансовите активи и пасиви по категории). По отношение кредитния риск от парични средства в банкови сметки в Дружеството се прилагат добри практики и подходи за избор на финансови организации, които предоставят услуги по управление на парични средства и парични еквиваленти, платежни и свързани услуги. Чрез работата с няколко финансови организации, се минимизира концентрацията на рискове за дружеството и се гарантира неговата стабилност и устойчивост.

За дружеството възниква кредитен риск по отношение на вземанията от свързани предприятия, м случай, че за тях настъпи влошеното финансово състояние. Във връзка с кредитния риск от несъбираемост на вземанията, Дружеството предприема следните мерки:

- по договорите за заем – при сключването им се анализира способността на дружеството кредитополучател за генерира достатъчно парични потоци, за обслужване на задължението, както и възможността да бъде предоставено обезпечение (залог на дълготрайни материални активи, ипотека на имоти и други).;

- за търговски и други вземания, които са просрочени и при тяхното възникване не са били обезпечени, се сключват споразумения за разсрочено плащане, и при възможност се договаря обезпечение. Обичайно за обезпечението се учредява ипотека на имот/и;
- по останалите договори, които не са обезпечени предварително се предприемат следните обичайни действия в случаи на просрочване на дължимото плащане от дружеството - длъжник - прихващане на задължения към дружеството срещу вземания или се търсят други възможности за уреждане на вземанията (сделки свързани с покупки на активи, собственост на длъжника, задължението за плащане по които се урежда чрез прихващания и други).

В Дружеството текущо се наблюдава и анализира обслужването на вземанията, причините за просрочията и промените във финансовите възможности на дружествата – длъжници.

Политиката на Дружеството е, че отсрочени плащания (продажби на кредит) се предлагат като изключение само на клиенти, които имат дълга история и търговско сътрудничество с Дружеството, добро финансово състояние и липса на нарушения при спазването на кредитните условия. Вземанията се контролират съвместно от търговските и финансовия отдели в Дружеството, като се следва установената обичайна практика и се следи за изпълнение на договорените условия.

35.3 Други рискове – разпространение на коронавирус (Covid-19)

Във връзка с глобалното разпространение на нов коронавирус (Covid-19) в началото на 2020 г. и обявената пандемия от Световната здравна организация на 11 март 2020 г., която доведе до съществено намаление на финансовата активност в световен мащаб, Дружеството анализира на база на текущо наличните данни потенциалния ефект върху своето финансово състояние и използваните модели за кредитен риск в съответствие с изискванията на МСФО 9 „Финансови инструменти“.

Към датата на изготвяне на настоящия индивидуален финансов отчет икономическата активност все още не е напълно възстановена. Не е налична и достатъчно статистическа информация, на база на която да се направи надеждна оценка на реалния ефект на пандемичната обстановка върху българската и световната икономика, както и да се изведат прогнозни данни за тяхното възстановяване през следващите месеци.

Анализ на очаквания ефект върху модела по МСФО 9 „Финансови инструменти“

Ръководството на Дружеството е направило анализ на очаквания ефект от пандемията от коронавирус, както върху икономическия ръст, така и върху кредитното качество на своите контрагенти. Извършеният от ръководството на Дружеството анализ е основно насочен към преценки и допускания за потенциално влошаване на кредитното качество на контрагентите и потенциалния ефект върху очакваните кредитни загуби от експозициите към контрагентите.

Ръководството на Дружеството счита, че към настоящия момент в краткосрочен план не се очаква значително влошаване на кредитното качество на контрагентите. Ръководството също така текущо извършва мониторинг за наличието на дългосрочни индикации за влошаване, като общите временни потенциални ликвидни проблеми на контрагентите, породени пряко от разпространението на коронавирус (Covid-19) не се считат за индикации за влошаване на кредитното качество.

През 2022 г. Дружеството има готовност да отрази при необходимост в модела тенденциите, които са свързани с промяната в кредитния риск, когато разполага с надеждни данни и информация за контрагентите и бизнес анализи за икономиката в България.

35.3. Ликвиден риск

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация Дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. То провежда консервативна политика по управление на ликвидността, чрез която се стреми да поддържа оптимален ликвиден запас, парични средства и добра способност за финансиране на стопанската си дейност, включително осъществява постоянно контролно наблюдение на фактическите и прогнозни парични потоци по периоди напред и поддържане на равновесие между матуритетните граници на активите и пасивите на дружеството. Дружеството управлява своята ликвидност, като осигурява оптимален баланс между собствени и привлечени средства, в резултат на което поддържа достатъчни парични наличности така, че да е в състояние да посрещне своите задължения съгласно техния падеж.



Матуритетен анализ

Текущо матуритетът на плащанията се наблюдава и контролира от финансовия и счетоводния отдели, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и анализ на предстоящите плащания.

По-долу са представени финансовите недеривативни активи и пасиви на Дружеството към края на отчетния период. Таблицата е изготвена на база на недисконтирани парични потоци и най-ранна дата, на която вземането респективно задължението е изискуемо. Активите и пасивите на Дружеството, анализирани по остатъчен срок от края на отчетния период са както следва:

31 декември 2022г.	на виждане	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови активи										
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-	-	785	785
Нетекущи вземания	-	-	-	-	-	5,165		,514	-	23,945
Вземания от свързани предприятия	-	3,444	-	-	268,818	-	-	-	-	272,262
Търговски вземания	-	1,977	-	-	93,592	-	-	730	-	95,569
Други вземания	-	-	-	-	57,151	-	-	-	-	57,151
Парични средства и парични еквиваленти	5,999	-	-	-	-	-	-	-	-	5,999
Общо финансови активи	5,999	5,241	-	-	419,561	5,165	9,000	9,780	785	455,711

31 декември 2022г.	на виждане	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови пасиви										
Задължения към свързани предприятия	-	2,388	-	-	245,212	-	38,514	-	-	286,114
Търговски задължения	-	11,647	-	-	3,241	-	-	-	-	14,888
Задължения по договори за финансов лизинг	-	2	3	5	8	15	20	-	-	53
Други задължения	4	-	-	-	-	-	-	-	-	4
Общо финансови пасиви	4	14,037	3	5	248,461	15	38,534	-	-	301,059

31 декември 2021г.	на виждане	до 1 м.	1-3 м.	3-6 м.	6-12 м.	1-2 г.	2-5 г.	над 5 г.	без матуритет	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Финансови активи										
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	-	-	-	-	-	-	-	-	785	785
Вземания от свързани предприятия	70,810	-	-	-	132,912	-	-	-	-	203,722
Търговски вземания	3,329	-	-	-	-	-	-	-	-	3,329
Други вземания	-	-	-	-	64,659	2,176	9,000	12,380	-	88,281
Парични средства и парични еквиваленти	26,271	-	-	-	-	-	-	-	-	26,271
Общо финансови активи	100,476	-	-	-	197,571	2,176	9,000	12,380	785	322,388



31 декември 2021г.	на виждане BGN'000	до 1 м. BGN'000	1-3 м. BGN'000	3-6 м. BGN'000	6-12 м. BGN'000	1-2 г. BGN'000	2-5 г. BGN'000	над 5 г. BGN'000	без матуритет BGN'000	Общо BGN'000
Финансови пасиви										
Задължения към свързани предприятия	149,836	-	-	-	95,429	25,199	-	-	-	270,464
Търговски задължения	7,926	-	-	-	-	-	-	-	-	7,926
Други задължения	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3
Общо финансови пасиви	157,765	-	-	-	95,429	25,199	-	-	-	278,393

35.4. Други оперативни рискове

Общикономическите рискове са свързани с действието на факторите на икономическата среда, в която оперира Дружеството – на национално и регионално ниво.

Основни рискове, свързани с бизнеса на Дружеството

- Дружеството е изложено на силна конкуренция;
- Репутацията на Дружеството може да бъде неблагоприятно засегната от невярна или подвеждаща информация;
- Възможна е промяна в законодателството, регулиращо бизнеса на Групата, а това може да окаже ефект върху операциите;
- Дружеството е изложено на оперативен риск, който е присъщ на неговите бизнес дейности; Намаляването на обема на производството и продажбите оказва влияние върху нивата на оперативния риск.

Основни рискове, свързани с пазарите, на които Дружеството оперира

- Макроикономическата среда, на пазарите на които оперира Групата, оказва влияние върху операциите;
- Законодателството приложимо към икономическите сектори, в които оперира Групата, може да окаже влияние върху дейността;
- Данъчните закони и разпоредби, приложими спрямо дейността на Дружеството и на Групата, може да бъдат изменени и това да окаже влияние върху дейността;

35.4. Управление на капиталовия риск

С управлението на капитала Дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите и стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитал. Дружеството текущо наблюдава, планира и управлява структурата на капитала, като осигурява оптимално съотношение между собствен и привлечен капитал.

35.5. Справедливи стойности

Справедливата стойност представлява цената, която би била получена при продажбата на актив или платена при прехвърляне на пасив в обичайна сделка между пазарни участници към датата на оценка. Политиката на Дружеството е да оповестява във финансовите си отчети справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, за които съществуват котировки на пазарни цени.

Концепцията за справедливата стойност предполага реализиране на финансови инструменти чрез продажба. В повечето случаи, особено по отношение на търговските вземания и задължения, предоставените заеми и депозити, Дружеството очаква да реализира тези финансови инструменти, и чрез тяхното цялостно обратно изплащане или респ. погасяване във времето. Затова те се представят по тяхната амортизируема стойност, която се приема че би била приблизително близка до тяхната справедлива стойност.

Изключение от това правило са инвестициите през друг всеобхватен доход, за които няма пазар и са оценени на база техники за оценка базирани на нетната стойност на активите на емитента.



Доколкото все още не съществуват достатъчно и надеждни котировки на пазарни цени, Ръководството на Дружеството е преценило, че при съществуващите обстоятелства представените в баланса оценки на финансовите активи и пасиви са възможно най-надеждни, адекватни и достоверни за целите на финансовата отчетност при стопанската среда в страната.

Приложената таблица показва балансовите и справедливите стойности на финансовите активи и финансовите пасиви, включително нивата им в йерархията на справедливите стойности. Не е включена информация за справедливите стойности, ако балансовата стойност е разумно приближение на справедливата стойност.

	<i>Бал. ст-ст</i> <i>BGN'000</i>	<i>Ниво 1</i> <i>BGN'000</i>	<i>Ниво 2</i> <i>BGN'000</i>	<i>Ниво 3</i> <i>BGN'000</i>	<i>Общо</i> <i>BGN'000</i>
31 декември 2022г.					
Финансови активи					
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	785	-	-	785	785
Нетекущи вземания	23,945				
Вземания от свързани предприятия	272,262	-	-	-	-
Търговски вземания	95,569	-	-	-	-
Други вземания	57,151	-	-	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	5,999	-	-	-	-
Общо финансови активи	455,711	-	-	785	785
Финансови пасиви					
Задължения към свързани предприятия	286,114	-	-	-	-
Търговски задължения	14,888	-	-	-	-
Задължения по лизингови договори	53	-	-	-	-
Други задължения	4	-	-	-	-
Общо финансови пасиви	301,059	-	-	-	-
	<i>Бал. ст-ст</i> <i>BGN'000</i>	<i>Ниво 1</i> <i>BGN'000</i>	<i>Ниво 2</i> <i>BGN'000</i>	<i>Ниво 3</i> <i>BGN'000</i>	<i>Общо</i> <i>BGN'000</i>
31 декември 2021г.					
Финансови активи					
Финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход	785	-	-	785	785
Вземания от свързани предприятия	203,722	-	-	-	-
Търговски вземания	3,329				
Други вземания	88,281	-	-	-	-
Парични средства и парични еквиваленти	26,271	-	-	-	-
Общо финансови активи	322,388	-	-	785	785
Финансови пасиви					
Задължения към свързани предприятия	270,464	-	-	-	-
Търговски задължения	7,926	-	-	-	-
Други задължения	3	-	-	-	-
Общо финансови пасиви	278,393	-	-	-	-

Справедливата стойност на финансовите активи и пасиви включена в Ниво 2 в таблицата по – горе е определена в съответствие с общоприетия оценъчен модел на базата на дисконтирани парични потоци. Значимите наблюдаеми входящи данни приложени при този метод на оценяване, са дисконтови фактори отразяващи кредитния риск. Към 31.12.2022г. и към 31.12.2021г. Дружеството не притежава имоти оценявани по справедлива стойност.



35. СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на индивидуалния финансов отчет и датата на одобрението му за публикуване, с изключение на следните некоригиращи събития:

Към датата на одобрение на доклада, са в ход военни действия на територията на Украйна, както и са влезли в сила разнопосочни икономически и политически санкции от редица държави, които пречат и съществено променят обичайния международен търговско обмен. Към датата на доклада, съставянето на дългосрочни прогнози за въздействието на тази събития върху дейността на Дружеството и Групата е невъзможно. Ръководството на Дружеството има готовност да отрази при необходимост промените в приблизителните оценки, когато разполага с надеждни данни и информация.

36. ОДОБРЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Настоящият финансов отчет към 31 декември 2022 г. (включително сравнителната информация) е приет и одобрен от Съвета на Директорите на Дружеството на 29 май 2023 г.