УСТАВ
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „НЕДЕЛЧЕВ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП” ЕООД

Днес 09.03.2023г., в гр. Пловдив, долуподписаният РАДОСТИН ГЕОРГИЕВ НЕДЕЛЧЕВ, ЕГН: , с лична карта № , издадена на г. от МВР – гр. Пловдив, на основание чл. 113, във връзка с чл. 147/2/ от Търговския закон, с решение от 09.03.2023г., се прие настоящия учредителен акт на **„НЕДЕЛЧЕВ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП” ЕООД** със следното съдържание:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Член 1. Учредяване

/1/ С протокол от 09.03.2023 г. на едноличния собственик на капитала, се взе решение за учредяване на **„НЕДЕЛЧЕВ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП” ЕООД** и се прие настоящия учредителен акт.

/2/ Едноличен собственик на капитала на дружеството е РАДОСТИН ГЕОРГИЕВ НЕДЕЛЧЕВ, ЕГН: .

/3/ Дружеството е юридическо лице отделно от собственика на капитала. Отговорността на собственика е ограничена до размера на внесения капитал.

Член 2. Наименование/Фирма

Дружеството е с фирма **„НЕДЕЛЧЕВ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП” ЕООД**, която се изписва и на латиница, както следва:

„NEDELCHEV INVESTMENT GROUP“ LTD.

Член 3. Седалище и адрес на управление:

Седалището и адреса на управление на дружеството е: Община Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Никола Карев” № 49, ет. 7, ап. 47;

Член 4. Предмет на дейност

Търговска дейност в страната и в чужбина, внос и износ на всякакъв вид стоки и други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, търговия с недвижими имоти, покупка, строеж и ремонт на недвижими имоти с цел продажба, замяна или отдаване под наем, рекламна, консултантска, маркетингова, инвестиционна и производствена дейност, посредничество, представителство, комисионерство, отдаване на автомобили под наем, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон или друг нормативен акт.

Член 5. Срок

Дружеството се учредява за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ

Член 6. Размер на капитала

Капиталът на дружеството е в размер на 500 / петстотин / лева, разпределен на десет дяла, равни по размер, всеки един на стойност 50 / петдесет / лева.

Член 7. Внасяне на капитала

/1/ Капиталът на дружеството е внесен изцяло, под формата на парична вноска.

/2/ Внасянето на непарични вноски се извършва по реда на чл.73 от Търговския закон.

Член 8. Промяна на капитала

Увеличаването или намаляването на капитала се извършва от собственика на капитала, съобразно правилата на Търговския закон.

Член 9. Имущество

Имуществото на дружеството се състои от вещни права върху движими и недвижими вещи и имоти, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост, дялове и акции в други дружества и други права и задължения.

III. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 10. Управление на дружеството

/1/ Едноличния собственик на капитала решава въпросите от компетентността на Общото събрание, които са уредени в чл.137 /1/ от Търговския закон.

/2/ Дружеството се управлява и представлява от едноличния собственик на капитала.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Член 11. Прекратяване на дружеството

Дружеството се прекратява:

1. по решение на едноличния собственик на капитала;
2. при сливане или вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съд, в предвидените от закона случаи;
5. при прекратяване на едноличния собственик на капитала.

Член 12. Трансформация на дружеството

При прехвърляне на дялове на дружеството на други лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена отговорност, като съдружниците подписват дружествен договор, с което се отменя настоящия статут на дружеството.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Член 13

Измененията и допълненията към настоящия учредителен акт се извършват от едноличния собственик на капитала на дружеството.

Настоящият учредителен акт е изготвен и подписан в три еднообразни екземпляра на български език с еднаква юридическа сила – по един екземпляр за Агенцията по вписванията, за банката и за дружеството.

Едноличен собственик на капитала на „НЕДЕЛЧЕВ ИНВЕСТМЪНТ ГРУП" ЕООД:

/Радостин Неделчев