УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА

"ИНИТИ ФАРМ" ЕООД

ЕИК:208314108

Днес, 27.08.2025 год.
Павел Миленов Грозев, ЕГН , лична карта № , издадена на от МВР , с постоянен адрес област , наричан по-нататък "ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК", състави и подписа този УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ на Еднолично дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък "Дружеството", при следните условия:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. (1) Дружеството е еднолично, с ограничена отговорност, учредено съгласно Търговския закон на Република България.
(2)Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на собственика на капитала.
(3)Дружеството не отговаря за задълженията на собственика, а отговорността на едноличния собственик за задълженията на дружеството е ограничена до размера на уставния капитал.

ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.2.(1) Фирменото наименование на дружеството е "ИНИТИ ФАРМ" ЕООД, което се изписва и на латиница: "INITI PHARM" Ltd.
(2)Фирменото наименование на дружеството и адреса на управлението му се посочват във всички негови документи.
Чл.3.(1) Седалището на дружеството е област Разград, община Разград, гр. Разград
(2) Адресът на управление на дружеството е област Разград, община Разград, гр. Разград, ул.»Панайот Хитов» 15

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.4.(1) Дружеството има следния предмет на дейност: Търговия на дребно с лекарствени продукти, комплексна хотелиерска и ресторантьорска дейност, туристическа и турагентска дейност, организиране на развлекателни и шоу-програми и мероприятия, аниматорска дейност, организиране на екскурзии в страната и чужбина, търговия, внос и износ на стоки, строително-монтажни и довършителни работи, покупка, строеж и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; управление на недвижими имоти; изработване на проекти за жилищни и нежилищни сгради, посредничество при сделки с недвижими имоти; покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид; производство на стоки с цел продажба, комисионна, спедиционна, складова, лизингова, рекламна дейност; търговско представителство и посредничество, складови сделки; превозна, програмна, импресарска дейност, сделки с интелектуална собственост.
(2)Дружеството ще извършва дейностите, включени в предмета му на дейност, за които със закон е предвиден разрешителен, лицензионен или регистрационен режим, само след получаване на съответното разрешение или регистрация.
(3)Дружеството може да открива клонове и представителства и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

СРОК

Чл.5.Дружеството е учредено за неопределен срок.

КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.6.(1) Капиталът на дружеството е с номинална стойност 100 (сто) лева, разпределен в 100 (сто) дяла; по 1 (един) лева всеки един дял;
(2)Към момента на подаване на заявлението за вписване на този учредителен акт в търговския регистър към Агенция по вписванията е внесен пълният размер на капитала.

Чл.7.Едноличен собственик на капитала на дружеството е Павел Миленов Грозев, ЕГН

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.8.(1) Органи на дружеството са:
-едноличен собственик на капитала
-управители

Чл.9.(1) Дружеството се управлява и представлява от двама управители **поотделно**:
Христина Ивайлова Колева-Грозева, ЕГН
Павел Миленов Грозев, ЕГН

(2)Управителите ще управляват и представляват дружеството в рамките на правомощията, предоставени им от този учредителен акт и от едноличния собственик на капитала.
(3)В случая на предходната алинея при смяна на управителите едноличният собственик на капитала е длъжен да поиска вписване на настъпилата промяна в търговския регистър към Агенцията по вписванията по реда и в сроковете, определени от Търговския закон

ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл.10.От изключителна компетентност на едноличния собственик на капитала са решенията за:
-изменяне и допълване на учредителния акт;
-приемане на годишния баланс на дружеството, разпределянето и изплащането на печалбата;
-увеличаване и намаляване на капитала на дружеството;
-назначаване на управител, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност и от длъжност;
-откриване и закриване на клонове и представителства на дружеството и за участие и за прекратяване на участието в други дружества;
-придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и/или вещни права върху такива имоти;
-предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначаване на представител за водене на процеси срещу него;
-допълнителни парични вноски;
-сключване и прекратяване на трудови договори с работници и служители на дружеството;
-избиране на дипломиран експерт-счетоводител.

УПРАВИТЕЛ

Чл.11.Управителите, назначени от едноличния собственик на капитала, имат следните правомощия:
-организират изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала;
-представляват дружеството пред трети лица;
-сключват и прекратяват трудови договори с работниците и служителите на дружеството след одобрение на едноличния собственик;

-изготвят и предлагат за одобряване от собственика годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството;

-осъществяват оперативното ръководство на дружеството и осигуряват стопанисването и опазването на неговото имущество.

УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл.12.(1) Капиталът може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез увеличаване на дяловете, чрез допълнителни вноски или чрез приемане на нови съдружници и съответно изменение на дяловете.

(2)Капиталът може да бъде намален при спазване на изискванията на чл.чл.149-151 от Търговския закон.

ПОКРИВАНЕ НА ЗАГУБИ

Чл.13.Когато стопанската дейност на дружеството е довела до загуби, едноличният собственик може да вземе решение да ги покрие с допълнителни парични вноски, които да не се отразяват в капитала на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.14.Едноличният собственик може да вземе решение да прекрати дружеството.

Чл.15.Освен в случая на чл.14, дружеството може да бъде прекратено:

-при вливане или сливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;

-при обявяване в несъстоятелност;

-с решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

За неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Този Учредителен акт е съставен в два еднообразни екземпляра - един за вписване на дружеството в Търговския регистър към Агенцията по вписванията и един за архива на дружеството.

УЧРЕДИТЕЛ : .....

(Павел Миленов Грозев)