ЕКОАГРОСТРОЙ АД

с. Ерден, Община Бойчиновци
тел. 096/306 370

ОТЧЕТ НА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ЗА ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО ЗА 2007г.

Общото събрание на акционерите на "Екоагрострой"АД, с.Ерден, общ. Бойчиновци, област Монтана се свиква от СД за отчитане дейността на дружеството, приемане на годишния счетоводен баланс и отчет на приходите и разходите за финансовата 2007г.

Дружеството се управлява от СД в следния състав:

- Лидия Александрова Николова - Председател на СД

- Петър Димитров Димитров - Изпълнителен директор.

- Димитър Петров Димитров - член на СД.

- Съветът на директорите представя на Вашето внимание резултатите, които дават основание за определяне на годината като изключително трудна и желае да заостри вашето внимание върху някои основни процеси, събития и дейности, които маркираха изминалата 2007г., разпределени в три основни направления:

1. Производствено
2. Финансово
3. Организационно състояние на Дружеството

I. Производствено състояние

Основната дейност на "Екоагрострой"АД е добив на филц, пясък, трошен и ломен камък.

И тази отчетна година премина под знака на предписанието на РИОС - Монтана, с

писмо 1193/18.10.2001г., което силно затруднява суровинното обезпечаване на основната дейност. Суровините бяха закупувани от фирми, имащи право на добив на баластра и кариерни материали. Високата покупна цена и разстоянието - понякога стигащо до 40 километра, значително оскъпи себестойността на продукцията. В същото време Дружеството не може да продава на цени над пазарите за региона.

Спечелената от Дружеството корекция на река Огоста, все пак облекчи обезпечението с баластра и леко намали себестойността на единица продукция. Разрешени са 5000 кубика годишно.

Състоянието на производствените мощности се влоши, но Дружеството може да си позволи влагане на средства единствено в текущи ремонти. Съвета на директорите счита, че е наложително през 2008г. да бъдат подменени някои машини с по-нови. Единствената възможност е продажба на стари и закупуването на нови, чрез лизингови схеми.

През 2007г. приключи строежа на електронен автокантар, с цел подобряване на отчетността и отговаряне на изискванията на ЕС.

Също така беше изграден варов възел, който да влезе в експлоатация от септември 2007г.

II. Финансово състояние.

През 2007г. "Екоагрострой"АД отчита следния финансов резултат:

- Приходи от продажби 488 хиляди лева
- Общи разходи за дейността 382 хиляди лева
- Счетоводна печалба 106 хиляди лева.
- Задължения към доставчици 45 хиляди лева
- Задължения към бюджета - 4 хиляди лева
- Задължения към персонала - 5 хиляди лева
- Общата сума на задълженията възлиза на 85 хиляди лева

III. Организационно състояние.

Промените в организационната структура през 2007г. са следните:

1. Персонални промени в състава на СД:

- Освободени от длъжност:

няма

- Избрани в СД:

няма

В заключение към доклада за отчетния период бихме желали да добавим, че през предстоящата 2008г. СД на Дружеството ще концентрира усилията си в няколко основни

направления:

- Разширяване на обхвата на дейност на Дружеството.
- Постигане на положителен финансов резултат.
- Защита срещу опити на конкурентни фирми да експлоатират територии, собственост на Дружеството.

БАЛАНС

на *Екоагрострой АД*

адрес *България, гр. , с.Ерден община Бойчиновци*

към *31.12.2007*

АКТИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Дълготрайни (дългосрочни) активи**		
I.	***Дълготрайни материални активи***		
	Земи (терени)	37	37
	Сгради и конструкции	29	31
	Машини и оборудване	39	13
	Съоръжения	24	2
	Транспортни средства	1	
	Основни стада		
	Други дълготрайни материални активи	0	
	Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни материални активи	0	
	Общо за група I:	***130***	***83***
II.	***Дълготрайни нематериални активи***		
	Права върху собственост		
	Програмни продукти		
	Продукти от развойна дейност		
	Други дълготрайни нематериални активи		
	Общо за група II:	***0***	***0***
III.	***Дългосрочни финансови активи***		
	Дялове и участия, в т. ч. във:	0	0
	- дъщерни предприятия		
	- смесени предприятия		
	- асоциирани предприятия		
	- други предприятия		
	Инвестиционни имоти		
	Други дългосрочни ценни книжа		
	Дългосрочни вземания, в т. ч.:	0	0
	- от свързани предприятия		
	- търговски заеми		
	- други дългосрочни вземания		
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	***Търговска репутация***		
	Положителна		

ПАСИВ

Раздели, групи, статии		Сума (хил.лева) текуща година	предходна година
а		1	2
А.	**Собствен капитал**		
I.	***Основен капитал***		
	Записан капитал	50	50
	Невнесен капитал		
	Изкупени собствени акции		
	Общо за група I:	***50***	***50***
II.	***Резерви***		
	Премии от емисия		
	Резерв от последващи оценки	23	23
	Целеви резерви	16	7
	- в т.ч. Общи резерви		
	- в т.ч. Специализирани резерви		
	- в т.ч. Други резерви	16	7
	Общо за група II:	***39***	***30***
III.	***Финансов резултат***		
	Натрупана печалба (загуба)	(22)	(95)
	- в т.ч. Неразпределена печалба	116	43
	- в т.ч. Непокрита загуба	(138)	(138)
	Текуща печалба (загуба)	94	73
	Общо за група III:	***72***	***(22)***
	Общо раздел А:	**161**	**58**
Б.	**Дългосрочни пасиви**		
I.	***Дългосрочни задължения***		
	Задължения към свързани предприятия		
	Задължения към финансови предприятия		
	- в.т.ч. към банки		
	Задължения по търговски заеми		
	Задължения по облигационни заеми		
	Отсрочени данъци		
	Други дългосрочни задължения		
	Общо за група I:	***0***	***0***
II.	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		

	Отрицателна		
	Общо за група IV:	***0***	***0***
V.	***Разходи за бъдещи периоди***		
Общо раздел А:		**130**	**83**
Б.	**Краткотрайни (краткосрочни) активи**		
I.	***Материални запаси***	10	4
	Материали		
	Продукция	5	6
	Стоки		
	Млади животни и животни за угояване		
	Дребни продуктивни животни		
	Незавършено производство		
	Други материални запаси		
	Общо за група I:	***15***	***10***
II.	***Краткосрочни вземания***		
	Вземания от свързани предприятия		
	Вземания от клиенти и доставчици	48	85
	Вземания по предоставени търговски заеми		
	Съдебни и присъдени вземания		
	Данъци за възстановяване	2	
	Други краткосрочни вземания		5
	Общо за група II:	***50***	***90***
III.	***Краткосрочни финансови активи***		
	Финансови активи в свързани предприятия		
	Изкупени собствени дългови ценни книжа		
	Краткосрочни ценни книжа		
	Благородни метали и скъпоценни камъни		
	Други краткосрочни финансови активи		
	Общо за група III:	***0***	***0***
IV.	***Парични средства***		
	Парични средства в брой	38	27
	Парични средства в безсрочни депозити		
	Блокирани парични средства		3
	Парични еквиваленти		
	Общо за група IV:	***38***	***30***
V.	***Разходи за бъдещи периоди***	***13***	***13***
Общо за раздел Б:		**116**	**143**
Сума на актива (А+Б)		**246**	**226**
В.	**Условни активи**	**0**	**0**

Общо за раздел Б:		**0**	**0**
В.	**Краткосрочни пасиви**		
I.	***Краткосрочни задължения***		
	Задължения към свързани предприятия		
	Задължения към финансови предприятия		
	- в.т.ч. към банки		
	Задължения към доставчици и клиенти	45	54
	Задължения по търговски заеми		
	Задължения към персонала	5	3
	Задължения към осигурителни предприятия	2	
	Данъчни задължения	2	8
	Други краткосрочни задължения	31	103
	Провизии		
	Общо за група I:	***85***	***168***
II.	***Приходи за бъдещи периоди и финансирания***		
Общо раздел В:		**85**	**168**
Сума на пасива (А+Б+В)		**246**	**226**
Г.	**Условни пасиви**	**0**	**0**

Дата: .....

Съставител: .....

0191 Живко Кирилов

Ръководител: .....

КОАЛ СТРОЙ СОФИЯ

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на *Екоагростроой АД*

адрес *с.Ерден община Бойчиновци*

за *2007*

Наименование на разходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи за обичайна дейност		
I.Разходи по икономически елементи		
1 Разходи за материали	90	111
2 Разходи за външни услуги	161	201
3 Разходи за амортизации	19	8
4 Разходи за възнаграждения	64	37
5 Разходи за осигуровки	16	10
6 Други разходи	31	18
в т.ч. :		
- обезценка на активи		
- провизии		
Общо за група I:	***381***	***385***
II. Суми с корективен характер		
1 Балансова стойност на продадени активи (без продукция)		
2 Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин		
3 Изменения на запасите от продукция и незавършено производство	1	(5)
4 Приплоди и прираст на животни		
5 Други суми с корективен характер		
Общо за група II:	***1***	***(5)***
III.Финансови разходи		
1 Разходи за лихви		
в т.ч.лихви към свързани предприятия		
2 Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
3 Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		
4 Други разходи по финансови операции		
Общо за група III:	***0***	***0***
Б.Общо разходи за дейността (I+II+III)	**382**	**380**
В.Печалба от обичайна дейност	**106**	**87**
IV.Извънредни разходи		***1***
Г.Общо разходи (Б+IV)	**382**	**381**
Д.Счетоводна печалба	**106**	**86**
V.Разходи за данъци	***12***	***13***
- Данъци от печалбата	12	13
- Други		
Е.Печалба (Д-V)	**94**	**73**
Всичко (Г+V+Е)	**488**	**467**

Наименование на приходите	Сума (хил. лева) текуща година	предходна година
а	1	2
А.Приходи от обичайна дейност		
I.Нетни приходи от продажби на:		
1 Продукция	474	413
2 Стоки	1	2
3 Услуги	13	19
4 Други		33
Общо за група I:	***488***	***467***
II.Приходи от финансирания	***0***	***0***
в т.ч.от правителството	***0***	***0***
III.Финансови приходи		
1 Приходи от лихви		0
в т.ч.лихви от свързани предприятия		
2 Приходи от участия		
в т.ч.дивиденти		
3 Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти		
4 Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
5 Други приходи от финансови операции		
Общо за група III:	***0***	***0***
Б.Общо приходи от дейността (I+II+III)	**488**	**467**
В.Загуба от обичайна дейност	**0**	**0**
IV.Извънредни приходи		
Г.Общо приходи (Б+IV)	**488**	**467**
Д.Счетоводна загуба	**0**	**0**
Е. Загуба (Д+V)	**0**	**0**
Всичко (Г+Е)	**488**	**467**

Дата: ..... Съставител: ..... Ръководител: .....

Живко Кирилов 01913 Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на *Екоагростроя АД*

адрес *с.Ерден община Бойчиновци*

за *2007*

(хил. лева)

Показатели	Основен капитал	Резерви				Финансов резултат		Резерв от преводи	Общо собствен капитал
		Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	Целеви резерви		Печалба	Загуба		
				Общи	Специализирани резерви	Други			
а	*1*	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*
Салдо в началото на отчетния период	**50**		**23**			**7**	**116**	**(138)**		**58**
1 Изменения за сметка на собствениците в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										*0*
намаление										*0*
2 Финансов резултат за текущия период							94			94
3 Разпределения на печалба						9	0			9
в т.ч. за дивиденти										*0*
4 Покриване на загуба										0
5 Последващи оценки на ДМА в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										*0*
намаление										*0*
6 Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
увеличение										*0*
намаление										*0*
7 Промени в счетоводната политика, грешки и др.										0
8 Други изменения в собствения капитал										0
Салдо към края на отчетния период	**50**	**0**	**23**	**0**	**0**	**16**	**210**	**(138)**	**0**	**161**
9 Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина										0
10 Промени от преизчисляване на финансови отчети при свръх инфлация										0
Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	**50**	**0**	**23**	**0**	**0**	**16**	**210**	**(138)**	**0**	**161**

Дата:.....

Съставител: ..... Живко Кирилов

Ръководител: .....

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на *Екоагростроя АД*

адрес *с.Ерден община Бойчиновци*

за *2007* *(хил. лева)*

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	612	445	167	468	372	96
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		77	(77)	1	47	(46)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0		2	(2)
Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци			0			0
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основната дейност	5	15	(10)		11	(11)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	**617**	**537**	**80**	**469**	**432**	**37**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0		44	(44)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционната дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	**0**	**0**	**0**	**0**	**44**	**(44)**
В. Парични потоци от финансовата дейност			0			
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците		72	(72)	8	11	(3)
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансовата дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	**0**	**72**	**(72)**	**8**	**11**	**(3)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**617**	**609**	**8**	**477**	**487**	**(10)**
Д. Парични средства в началото на периода			**30**			**40**
Е. Парични средства в края на периода			**38**			**30**

Дата: .....

Съставител: ..... Живко Кирилов

0191 Регистриран одитор

Ръководител: .....

ЕКОАГРОСТРОЙ АД

Заверил: