СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА

ПОЛИТИКА

Учредяване и регистрация

"УНИСТРОЙМАТ"ООД Русе е дружество с ограничена отговорност,регистрирано в РОС по ф дело 122 от 2005 година.Седалището на дружеството е гр Русе, ул Рила 17,със собственици: Илиян Ангелов Илиев,Христомир Ангелов Илиев,Светозар Георгиев Пенчев и Георги Светозаров Пенчев.Дружеството се представлява и управлява от Илиян Ангелов Илиев с ЕГН-6908215307 и Георги Светозаров Пенчев с ЕГН-7612185327.Капиталът е 100 % частен.Данъчната регистрация на фирмата е извършена на 23.02.2005 г.Дружеството е с едностепенна система на управление.Регистрира по ЗДДС на 08.12.2005 г

Предметът на дейност е –ПРОИЗВОДСТВО И ТЪРГОВИЯ НА ВСЯКАКЪВ ВИД СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И РАЗТВОРИ,ИЗРАБОТКА И МОНТАЖ НА АРМАТУРИ,КАКТО И ВСЯКАКВА ДРУГА ПРОИЗВОДСТВЕНА,ТЪРГОВСКА И СТОПАНСКА ДЕЙНОСТ НЕ ЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА.

Дата на одобряване на отчета
ГФО е одобрен от Общото събрание на съдружниците на 28.02.2019г. с протокол N 2

1.Отговорност на ръководството:
Ръководството на дружеството е отговорно за съставянето на годишния финансов отчет , който дава вярна и честна представа за финансовото състояние , резултатите от дейността , паричните потоци и измененията в собствения капитал.

2.Основни положения от счетоводната политика.

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет:

2.1.База за изготвяне на финансовия отчет

От 01.01.2016 г. е в сила нов Закон за счетоводството, който отменя изцяло действащия до 31.12.2015 г. Закон за счетоводството. С новия закон се транспонират в националното счетоводно законодателство правилата изискванията на Директива 2013/34/ЕС на Европейския парламент и на Съвета на ЕС от 26.06.2013 г. относно годишните финансови отчети, консолидираните финансови отчети и свързаните доклади на някои видове предприятия. Промените, които засягат финансовите отчети на дружеството, във връзка с прилагането на новия Закон за счетоводство са свързани с определени критерии съгласно данните от финансовия отчет за 2017 г. като дружеството се класифицира в категорията малко предприятие. Ръководството на дружеството е взело решение и запазва прилагания до 31.12.2016 г. модел на пълен финансов отчет.

С Постановление № 394 от 30.12.2015 г. за изменение и допълнение на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия са приети промени в националните стандарти в сила от 01.01.2016 г. във връзка с новия закон и въвеждането на разпоредбите на Директива 2013/34/ЕС като те са наречени Национални счетоводни стандарти.

Формата на прилагания от дружеството модел на пълен финансов отчет има несъществени корекции, основно свързани с премахване на статиите за извънредни приходи и разходи .

От възприемането на новите или променени стандарти не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен някои несъществени промени във формата на финансовия отчет и на някои нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Новите и/или променените стандарти включват:

- СС 27 Консолидирани финансови отчети и отчитане на инвестициите в дъщерни предприятия – направени са промени в част от дефинициите (предприятие-майка, дъщерно предприятие). В стандарта са включени разпоредби относно задължението за съставянето/освобождаването от изготвяне на консолидиран финансов отчет *27)*.
- СС 24 Оповестяване на свързани лица – променена е дефиницията за свързани лица. Обхватът на свързаните лица е определен на база правилата на МСС, и по-специално МСС 24 Оповестяване на свързани лица. Промените биха засегнали оповестяването на информацията относно свързаните лица, тъй като би се разширил техния обхват*: включени са близките членове на семейството, включен е съвместният контрол и др.).*
- СС 42 Прилагане за първи път на Националните счетоводни стандарти –нов стандарт, без да оказва ефект върху счетоводната политика на дружеството.

Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

Представянето на финансов отчет съгласно Националните счетоводни стандарти ***изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно*** обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях . Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност на, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет, са оповестени в приложението № … за оповестяване на счетоводната политика.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лева (BGN) и изготвя своите официални финансови отчети в съответствие с българското счетоводно законодателство. Данните в годишния финансов отчет (ГФО) са представени в хиляди лева,. Настоящият годишен финансов отчет е изготвен на принципа на историческата цена .

2.2. Сравнителни данни

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за периода 1 януари до 31 декември на предходната 2017 година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето за текущата година.

2.3.Операции в чуждестранна валута:

Функционалната и отчетна валута на дружеството е българският лев.

2.4.Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи дружеството определя установимите нефинансови ресурси, които отговарят на следните **условия:**

1. Имат натурално веществена форма
2. Имат полезен живот, повече от дванадесет месеца
3. Използват се за извършване на услуги, отдаване под наем или административните нужди на дружеството;

Дружеството е определило стойностен праг от ***700 лв.***, под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

Дълготрайните материални активи **при придобиване** се оценяват по цена на придобиване – покупна цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние.

С **последващите разходи,** свързани с ДМА се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно дружеството да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, през който са извършени.

Дружеството е приело дълготрайните материални активи **след първоначално признаване** (при последващо оценяване) да се отчитат по препоръчителния подход, т.е по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и загуба от обезценка.

Отчетната стойност на ДМА , е както следва:

машини и оборудване : 1274 хил.лв
транспортни средства : 151 хил.лв
съоръжения : 108 хил.лв

Към 31 декември 2018 дружеството не е предоставило аванси за придобиване на дълготрайни активи.

Дружеството е предоставило за използване под наем дълготрайни активи. Дружеството ползва в дейността си дълготрайни активи - чужда собственост.

Дружеството няма консервирани и / или временно извадени от употреба дълготрайни материални активи. Балансовите стойности на дълготрайните материални активи подлежат **на преглед за обезценка**, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ръководството е преценило, че такива обстоятелства не са налице и дълготрайните материални активи не следва да се обезценяват по реда на СС 36 "Обезценка на активи".

2.5.Дълготрайни нематериални активи :

Дружеството няма дълготрайни нематериални активи.

2.6.Амортизация:

Дълготрайните активи се амортизират по ***линейния метод*** за периода на очаквания полезен живот на актива и методът за амортизация на амортизируемите ДА през текущата година не е променян в сравнение с предходната година. Срокът на годност на активите е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, предоставената информация от предприятието - производител на тези активи, бъдещите намерения за употреба и с предполагаемото морално остаряване.
Дружеството е изготвило Данъчен амортизационен план съгласно изискванията на ЗКПО. В него се включват амортизируеми активи по смисъла на ЗКПО и признатата амортизация.

След преглед на полезния живот на активите са определени **амортизационни норми** за данъчни и счетоводни цели, както следва:

Група ДА	Полезен живот	Сч.аморт.норма	Дан.аморт.норма
Сгради	25 год.	4 %	4 %
Съоръжения	25 год.	4 %	4 %
Машини и оборудване	3 год.	30 %	30 %
Компютърна техника и софтуер	2 год.	50 %	50 %
Транспортни средства без автомобили	10 год.	10 %	10 %
Автомобили	4 год.	25 %	25 %
Стопански инвентар	6 год. 8 мес.	15 %	15 %
Други			

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно. Ръководството е извършило такъв преглед и е преценило, че очаквания ***полезен срок на годност не следва да се коригира.***

2.7.Инвестиционни имоти :

Дружеството не притежава имоти , които би могло да се класифицират като инвестиционни.

2.8.Инвестиции :

Дружеството не притежава дялове в капиталите на други предприятия (дъщерни , смесени и асоциирани) .

2.9.Материални запаси :

При доставка материалните запаси се оценяват, както следва:

• суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановими данъци и други разходи, които допринасят за привеждане на материалите в готов за тяхното използване вид;

• готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и приспадаща се част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При употребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на **средно-претеглената цена (себестойност).**

Материалните запаси са както следва :

- суровини и материали : **108 хил в**
-продукция: **4 хил лв.**

Дружеството не е предоставило аванс за материали.През текущата година няма възстановени загуби от обезценка на материални запаси.

2.10.Краткосрочни и дългосрочни вземания :

Дружеството класифицира своите вземания като дългосрочни и краткосрочни в зависимост от периода на уреждане на вземането , спрямо датата на баланса.
Перото вземания е в размер на **455 хил.лв** и се разпределя както следва :

- вземания от клиенти и доставчици : **42 хил лв.** , всички до 1/една/ година
- вземания от свързани лица **: 309 хил.лв ;**
- други вземания **: 104 хил.лв.**

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезценката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Ръководството на дружеството е преценило, че не съществуват обективни обстоятелства за обезценка на наличните финансови активи към датата на баланса.

2.11.Пари и парични еквиваленти:

Паричните средства и еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки и краткосрочните депозити в банки.

Блокираните парични средства (гаранции) включват : **Дружеството няма блокирани парични средства.** Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителен курс на БНБ към датата на баланса.

Отчета за паричният поток е съставен по прекия метод въз основа на информация от счетоводните регистри.

За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци:

- паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);
- лихвите по получени кредити с инвестиционни цели се включват като плащания за финансова дейност;
- плащанията по лизингови договори се включват като плащания за инвестиционна дейност.

Наличните към 31.12.2018 г. парични средства на дружеството са както следва :.

Парични средства	Текуща година
1. Парични средства каса	68
2. Парични средства разплащатени сметки	32
Всичко:	***100***

2.12.Разходи за бъдещи периоди :

Дружеството класифицира разходите за бъдещи периоди в зависимост от срока на реалното им пренасяне във финансовия резултат.

Като разходи за бъдещи периоди в баланса са представени разходи, които са предплатени, но се отнасят за сладващи отчетни периоди.

Предплатените разходи към 31 декември 2018 год. са краткосрочни и са в размер на **3 хил. лв.**

състоят от: **Застраховки на МПС**

Те ще бъдат признати като текущи разходи в следващи отчетни периоди.

2.13. Собствен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2018 год. внесеният напълно основен капитал е в размер на ***5 000*** лв.

***2.11.*Задължения към финансови предприятия**

Получените финансови заеми първоначално се отразяват по стойност на възникване. Печалбите и загубите се признават в отчета за приходите и разходите като финансови приходи и/или разходи.

В баланса на дружеството към 31 декември 2018 год. задълженията към финансови предприятия са класифицирани на дългосрочни и краткосрочни в зависимост от срока на издължаването им.

Дружеството не отчита дългосрочни и краткосрочни задължения към финансови предприятия по повод финансов лизинг.