УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„Деметра Агро 2020“ ЕООД

ЕИК: 205307382

Днес, 11.09.26 г., подписаният Денислав Светланов Минчев, ЕГН **********, постоянен адрес: **********, съставих и подписах настоящия учредителен акт.

ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. Фирмата на дружеството е „Деметра Агро 2020“ ЕООД.

СЕДАЛИЩЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 2. Седалището на дружеството е област Русе, община Бяла, село Копривец

Чл. 3. Адресът на дружеството е област Русе, община Бяла, село Копривец, ул. Тунджа 5

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 4. Дружеството има следния предмет на дейност:

Търговия с автомобили - нови и употребявани, доставка и монтаж на системи за възобновяеми енергийни източници, компоненти, конструкции за монтаж, оборудване за контрол и експлоатация на ВЕИ, производство и продажба на ел. енергия от ВЕИ. Производство , изкупуване, преработка и реализация на селскостопанска растителна и животинска продукция в страната и чужбина, производство на семена, посеви и посадъчен материал. Производство или покупка на стоки и други вещи с цел препродаване в първоначален или преработен вид; импорт и експорт на стоки в България, Европейския съюз и трети страни, търговия на едро и дребно; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба и всички видове строителна и монтажна дейност, отдаване под наем; цялостно строителство и обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба, инженеринг; хотелиерски, туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; рекламна и издателска дейност, предпечатна подготовка, маркетинг, графичен дизайн; разработка и поддръжка на уебсайтове и услуги в областта на информационните технологии; сделки с интелектуална собственост; търговско посредничество, представителство и агентство на местни и чужди лица в страната и в чужбина; консултантска дейност; информационни, маркетингови и финансово-консултантски услуги в областта на енергийната ефективност и възобновяемите енергийни източници; търговия с авточасти, автосервиз; комисионни, спедиционни и превозни сделки; и всяка друга стопанска дейност, незабранена със закон.

СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 5. Дружеството се учредява за неопределен срок.

РАЗМЕР НА КАПИТАЛА.
УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 6. *(изм. с Решение на ЕСК от 11.09.26..... г.)* Капиталът на дружеството е 15 338,00 (петнадесет хиляди триста тридесет и осем) евро. При учредяване на дружеството е внесен 100% от размера на капитала.

Чл. 7. Увеличаване на капитала се извършва по решение на едноличния собственик чрез:

1. Увеличаване на дяловете;
2. Записване на нови дялове.

Чл. 8. (1) Капиталът може да бъде намален с решение за изменение на учредителния акт, при спазване на изискванията на чл. 150 и чл. 151 от Търговския закон.

(2) В решението за намаляване на капитала се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляването на капитала може да се извърши по начините изброени в чл. 149, ал. 3 от Търговския закон.

РАЗМЕР НА ДЯЛОВЕТЕ

Чл. 9. *(изм. с Решение на ЕСК от 11.09.26..... г.)* Капиталът на дружеството се състои от 10 (десет) дяла, на стойност 1533,80 (хиляда петстотин тридесет и три евро и осемдесет цента) евро.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 10. Едноличен собственик на капитала Денислав Светланов Минчев с ЕГН **********, адрес: **********.

УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 11. Едноличният собственик на капитала управлява и представлява дружеството лично или чрез определен от него управител. Отношенията между дружеството и управителя /управителите/ се уреждат с договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва в писмена форма.

Чл. 12. Едноличният собственик решава въпроси от следната компетентност:

1. Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
2. Избира управители, определя възнаграждението им и ги освобождава от отговорност;
3. Взема решение за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
4. Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

5. Взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процеси срещу него;
6. Взема решения за допълнителни парични вноски;
7. Изменя и допълва учредителния акт;
8. Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.

Чл. 12а. За решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5 предложение първо, и т. 7 от Търговския закон се съставя протокол в писмена форма, без да е необходимо нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието, в съответствие с чл. 137, ал. 4 предложение посл. от Търговския закон.

Чл. 13. Едноличният собственик организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 14. Едноличният собственик:

1. Участва в управлението на дружеството;
2. Участва в разпределението на печалбата;
3. Преглежда книгите на дружеството.

Чл. 15. Едноличният собственик е задължен:

1. Да внесе дяловата си вноска;
2. Да участва в управлението на дружеството;
3. Да оказва съдействие за осъществяване дейността на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 16. Дружеството се прекратява:

1. По решение на едноличния собственик;
2. Чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на Окръжния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

За изрично неуредените в настоящия учредителен акт въпроси важат разпоредбите на Търговския закон и всички нормативни актове, отнасящи се до търговските дружества.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:.....

/Денислав Светланов Минчев/