

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
БЕЛВЮ - ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ ООД

Приложение №1 към СС 1

на

към

31.12. 2019г.

ЕИН 813146600

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
Записан, но не внесен капитал			Собствен капитал		
			Записан капитал	8	8
Нетекущи (дълготрайни) активи			Допълнителен капитал		
Нематериални активи			Премии от емисии		
Продукти от развойна дейност			Резерв от последващи оценки		
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	1	1	Резерви		
Търговска репутация			Законови резерви		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група:	1	1	Резерв съгласно учредителен акт		
Дълготрайни материални активи			Други резерви	669	669
Земи и сгради, в т. ч.:	1 593	1 714	Общо за група:	669	669
- земи	170	170	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:		
- сгради	1 423	1 544	- неразпределена печалба	165	165
Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(2 959)	(2 902)
Съоръжения и други	90	28	Общо за група:	(2 794)	(2 737)
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			Текуща печалба (загуба)		
Общо за група:	1 683	1 742	Общо за раздел:	(2 206)	(2 117)
Дългосрочни финансови активи			Провизии и сходни задължения		
Акции и дялове в предприятия от група			Провизии за пенсии и други подобни задължения		
Предоставени заеми на предприятия от група			Провизии за данъци, в т. ч.:		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочни данъци		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			Други провизии и сходни задължения		
Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:		
Други заеми			Задължения		
Изкупени собствени акции номинална стойност			Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		
Общо за група:			до 1 година		
Отсрочени данъци			над 1 година		
Общо за раздел:	1 684	1 743	Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		
Текущи (краткотрайни) активи			до 1 година		
			над 1 година		

	1	2		1	2
Материални запаси			Получени аванси, в т. ч.:		
Суровини и материали			до 1 година		
Незавършено производство			над 1 година		
Продукция и стоки, в т. ч.:	1	4	Задължения към доставчици, в т. ч.:	22	19
- продукция			до 1 година	22	19
- стоки	1	4	над 1 година		
Предоставени аванси			Задължения по полици, в т. ч.:		
Общо за група:	1	4	до 1 година		
Вземания			над 1 година		
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	1		Задължения към предприятия от група, в т. ч.:	3 992	3 992
над 1 година			до 1 година	3 992	3 992
Вземания от предприятия от група, в т. ч.:			над 1 година		
над 1 година			Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Други вземания, в т. ч.:			Други задължения, в т. ч.:	33	23
над 1 година			до 1 година	33	23
Общо за група:	1		над 1 година		
Инвестиции			- към персонала, в т.ч.:	4	3
Акции и дялове предприятия от група			до 1 година	4	3
Изкупени собствени акции номинална стойност			над 1 година		
Други инвестиции			- осигурителни задължения, в т. ч.:	16	10
Общо за група:			до 1 година	16	10
Парични средства, в т. ч.:	154	169	над 1 година		
- в брой	149	96	- данъчни задължения, в т. ч.:	13	12
- в безсрочни сметки (депозити)	5	73	до 1 година	13	12
Общо за група:	154	169	над 1 година		
Общо за раздел:	156	173	Общо за раздел, в т. ч.:	4 047	4 034
			до 1 година	4 047	4 034
			над 1 година		
Разходи за бъдещи периоди	1	1	Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:		5
			- финансирания		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1841	1 917	СУМА НА ПАСИВА	1 841	1 917

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител:

/Е. Симеонова/



/Е. Симеонова/

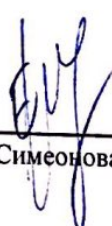
ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
БЕЛВЮ - ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ ООД
 01.01.2019-31.12.2019

Приложение №2 към СС 1

ЕИН 813146600

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	326	398
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	95	121	а) продукция		
а) суровини и материали	67	96	б) стоки	64	42
б) външни услуги	28	25	в) услуги	262	356
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	115	117	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
а) разходи за възнаграждения	97	99	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	18	18	4. Други приходи, в т. ч.:	25	21
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансиране		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	131	132	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	351	419
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:	131	132	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
- разходи за амортизация	131	132	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка			6. Приходи от други инвестиции и засми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			- приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т. ч.:	95	102	7. Други лихви и финансови преходи, в т. ч.:		
а) балансова стойност на продадените активи	60	66	а) приходи от предприятия от група		
б) провизии			б) положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	436	472	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:			Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	4	4			
а) разходи, свързани с предприятия от групата					
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6 + 7)	4	4			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност	89	57
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	440	476	Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	351	419
10. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)			10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	89	57
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10 - 11 - 12)			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	89	57
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	440	476	Всичко (Общо приходи + 11)	440	476

Дата на съставяне: 20.02.2020

Съставител: 
 /Е. Симеонова/



Ръководител: 
 /Е. Симеонова/

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
БЕЛВЮ - ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ ООД

(хил. лв.)

31.12. 2019г.

ЕИН 813146600

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години			текуща печалба / загуба	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба			
1. Салдо в началото на отчетния период	8						669	165	(2959)			(2117)
2. Промени в счетоводната политика												
3. Грешки												
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	8						669	165	(2959)			(2117)
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :												
--- увеличения												
--- намаления												
6. Финансов резултат за текущия период											(89)	(89)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :												
--- увеличения												
--- намаления												
8. Покриване на загуба												
9. Последващи оценка на активи и пасиви												
--- увеличение												
--- намаление												
10. Други изменения в собствения капитал												
11. Салдо към края на отчетния период	8						669	165	(2959)		(89)	(2206)
12. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина												
13. Собствен капитал към края на отчетния период	8						669	165	(2959)		(89)	(2206)

Дата: 20.02.2020

Съставител:

/Е. Симеонова/

Ръководител:

/Е. Симеонова/



ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ
“БЕЛВЮ-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ” ООД, за 2019г
с адрес: гр. Варна, кк.Златни пясъци местност Баба Алино хотел Белвю

Сведения за учредяване и регистрация

Търговско дружество “БЕЛВЮ-ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ” ООД, гр. Варна е вписано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 813146600. Собственият капитал на дружеството е в размер на 7500, 00 лева и е разпределен на 75 дяла на стойност 100 лв. за един дял. Адрес на дружеството е гр.Варна, кк.Златни пясъци, местност Баба Алено хотел Белвю.

Съдружници в дружеството са :

- „Българска енергетика „ АД
- **Николай Радославов Райчев**

Основна дейност на дружеството е хотелиерство и ресторантьорство.

Съгласно законодателството на Р.България счетоводната политика представлява съвкупност от принципи, правила и практики установени от предприятието при представянето на финансовите отчети.

Описание на счетоводната политика на предприятието през 2019 г.

Дружеството води текущо си счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с последващата оценка на някои активи и/или пасиви по тяхната справедлива стойност. Дружеството се съобразява с промените в законодателството, като при необходимост извършва съответните преизчисления или рекласификации. Годишените финансови отчет се изготвят въз основа на счетоводното предположение за действащо предприятие при прилагане на финансовата концепция за поддържане на собствения капитал.

Дружеството съставя годишния си финансов отчет към 31 декември като приема календарната година за отчетен период. Срокът за изготвяне на годишния финансов отчет е 28 февруари на следващата година, а за публикуване - до 30.06.на следващата година. Решение за одобряване на публикуване на годишните финансови отчети се взема от ръководството на фирмата.

Годишен финансов отчет

Предприятието изготвя годишен баланс в двустранна форма и Отчет за приходите и разходите в двустранна форма, съгласно Закон за счетоводството.

Отчетът за паричния поток се изготвя по прекия метод.

Финансовият отчет за 2019г. е изготвен в съответствие с изискванията на принципите: текущо начисляване, действащо предприятие, предимство на съдържанието пред формата, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите.

Дълготрайни активи и методи на амортизация

Като дълготрайни активи в предприятията се завеждат активите, които са със стойност на придобиване над 700 лева. ДМА се оценяват в ГФО по препоръчителния подход – цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и последващата натрупана загуба от обезценка.

ДМА се амортизират по линейния метод на амортизация.

Материални запаси

Материалните запаси се заприхождават при тяхното придобиване по доставна стойност, а при изразходването им се отписват по метода първа входяща – първа изходяща стойност.

Сделките в чуждестранна валута, с изключение на тези за покупка и продажба на валута се изписват в левове при първоначалното счетоводно отразяване, като към сумата в чуждестранна валута се прилага централния курс към датата на сделката.

Закупената валута се оценява по валутния курс на придобиване.

Паричните средства в чуждестранна валута при текущото им потребление се оценяват по средно-претеглен курс, като средната стойност се преизчислява след всяко постъпление на валутата по валутната разплащателна сметка.

Паричните позиции в чуждестранна валута се оценяват по курса на БНБ в края на всяко тримесечие.

Признаване на приходи и разходи

Признаването на приходите се извършва в съответствие на СС 18 - Приходи

Приходите се признават в момента на възникването им, независимо от момента на паричните постъпления. Разпределението на общите и административни разходи се извършва според относителния дял на приходите от реализация на отделните звена.

Събития, настъпили след 31.12.2019 г:

За периода от 31.12.2019 г. до 28.02.2020 г. не са се случили непредвидими обстоятелства, които да доведат до корекции при съставянето на годишния финансов отчет.

Вземания и задължения – оценени са по стойността на тяхното възникване, а тези в чуждестранна валута по заключителен курс на БНБ към 31.12.2019г.

Към дружеството няма съдебни претенции.

Показатели за финансово – счетоводен анализ:

БЕЛВЮ - ЗЛАТНИ ПЯСЪЦИ

ООД	Булстат:	813146600
НАИМЕНОВАНИЕ	Абрев.	Стойност, лв
Финансов резултат	ФР	(89)
Приходи от продажби	ПрП	351
Разходи по дейността	РхД	436
Собствен капитал	СК	(2206)
Пасиви	Пас	4 047
Сума на реалните активи	СРАк	1 840
Разходи за данъци	РД	
Краткотрайни активи	КА	156
Краткосрочни задължения	КЗ	4 047
Текущи задължения	ТЗ	4 047
Краткосрочни вземания	КВз	
Парични средства	П	154
Средна наличност на КМА	СНкма	(2)
Материални запаси	МЗ	1
Краткоср. фин. активи	КФА	

Показател за рентабилност	Стойност
Коефициент на рентабилност на ПРИХОДИТЕ ОТ ПРОДАЖБИТЕ	КРПП (0.25)
Коефициент на рентабилност на СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ	КРСК 0.04
Коефициент на рентабилност на ПАСИВИТЕ	КРПас (0.02)
Коефициент на рентабилност на АКТИВИТЕ	КРАкт (0.05)

Показател за ефективност	Стойност
--------------------------	----------

Булстат: 813146600 Булстат: 81314

Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	0.80
---	-----	------

Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	1.24
---	-----	------

Показател за ликвидност		стойност
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	0.04
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	0.04
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	0.04
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	0.04

Показател за фин. Автономност		стойност
Коефициент на фин. Автономност	КФА	-0.55
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	-1.83

Съставител:

Дата: 20.02.2020 г.

Управител:

Б. Симеонова



Б. Симеонова