

БАЛАНС

Ексилор България ЕООД

ЕИК:

202353353

към 31.12.2019

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			
1 Съоръжения и други ДМА		1	
2			
ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ		1	
ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЩИ			
1		1	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б":			
ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			
МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			
ВЗЕМАНИЯ			
ИНВЕСТИЦИИ			
ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			
1. Парични средства в брой		59	39
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)			25
3		59	64
Общо по група IV:			
4			
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В":		59	64
РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			
1 СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)		60	64

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Суми (хил.лв.)	
		Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ			
II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ			
III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ			
IV. РЕЗЕРВИ			
V. Натрупувана печалба / загуба от мин. години, в т.ч.:			
--- Неразпределена печалба		66	48
--- Непокрита загуба		(32)	(32)
1			
Общо за група V:		34	16
VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)		10	18
1		44	34
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":			
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ			
1 Задължения към доставчици, в т.ч.:		13	23
2 до 1 година		13	23
3 Други задължения, в т.ч.:		3	7
--- към персонала, в т.ч.:		2	1
4 до 1 година		2	1
--- данъчни задължения, в т.ч.:		1	6
5 до 1 година		1	6
6		16	30
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:		16	30
7 до 1 година			
Г. Финансирания и приходи за бъд. периоди, в т.ч.:			
1 СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)		60	64



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на

Ексилор България ЕООД

към 31.12.2019 година

ЕИК:

202353353

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	код на реда	Сума (хил.лв.)	
		Текуща година	Предх. година			Текуща година	Предх. година
2. Разходи за суровини, мат. и ВУ, в т.ч.:		66	55	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		186	197
а) суровини и материали		6	1	б) Стоки		56	90
б) външни услуги		60	54	в) Услуги		130	107
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		86	46	4. Други приходи, в т.ч.:		16	
а) разходи за възнаграждения		83	43	ОБЩО приходи от оперативна дейност		202	197
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		3	3				
4. Разходи за амортизация и обезценка			2				
а) разходи за амортиз. на ДА, в т.ч.:			2				
- разходи за амортизация			2				
5. Други разходи, в т.ч.:		39	75				
а) балансова ст-ст на продадени активи		39	75				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност		191	178				
8. Печалба от обичайната дейност		11	19				
Общо Разходи		191	178				
10. Счетоводна Печалба		11	19				
11. Разходи за данъци от печалбата		1	1				
13. Печалба (балансова)		10	18	Общо Приходи		202	197
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+11+12+13)		202	197	ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 11)		202	197

Дата: 10.03.2020г.

Съставител: Топик Сервиз АД

Методи Вълчков

Ръководител: Пламен Христов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Ексилор България ЕООД

за 2019 год.

ЕИК:

202353353

(хил. лв.)

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин. резултат от минали години		текуща печалба / загуба	ОБЩО собствен капитал
				законов и	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период								48	(32)	18	34
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки											
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :								18		(18)	
--- увеличения								18			18
--- намаления										(18)	(18)
6. Финансов резултат за текущия период										10	10
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :											
--- увеличения											
--- намаления											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценка на активи и пасиви											
--- увеличение											
--- намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
Салдо към края на отчетния период								66	(32)	10	44
11. Промени от преводи на годишни фин. отчети на предприятия в чужбина											
Собствен капитал към края на отчетния период								66	(32)	10	44

Дата: 10.03.2020г.

Съставител: Топик Сервия АД

Методи Вълчков

Ръководител: Пламен Христов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

Ексилор България ЕООД

01.01.2019- 31.12.2019

ЕИК:

202353353

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	222	138	84	251	141	110
2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		73	-73		59	(59)
3 Платени и възстановени данъци върху печалбата		2	-2		4	(4)
4 Други парични потоци от основната дейност		14	-14		13	(13)
5 Венчко парични потоци от основната дейност (А)	222	227	-5	251	217	34
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	222	227	(5)	251	217	34
Д. Парични средства в началото на периода						30
Е. Парични средства в края на периода			59			64

Дата: 10.03.2020г.

Съставител: Топик Сервиз АД

Ръководител: Пламен Христов



1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

"Ексилор България" ЕООД е търговско дружество, регистрирано в България с адрес на управление: гр. София, ж.к. Стрелбище, Мила Родина №17, ап.3

ЕИК 202353353

ДДС № BG202353353

1.1. Собственост и управление

Регистрираният и внесен капитал на дружеството възлиза на 2 лв. Дружеството се управлява и представлява от Пламен Христов.

1.2. Резюме на дейността

Дружеството осъществява дейност в областта на комплексното обслужване на сгради. Всички данни във финансовия отчет за 2019 г. са представени в хиляди левове. Отчетната и функционална валута на дружеството е лев (BGN).

2. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. База за изготвяне на финансовия отчет

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен в съответствие с изискванията на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия (НСФОМСП) при спазване на принципа на историческата цена, освен в случаите на извършена преоценка на нетекущи активи, финансови активи, държани за търгуване, и нетекущи активи, обявени за продажба, които са отчетени по справедлива стойност. Годишният финансов отчет за 2019 г. е изготвен при спазване на счетоводните принципи за текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите, предимство на съдържанието пред формата, запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период, независимост между отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс. Текущото счетоводно отчитане се осъществява на основата на документална обосновааност на стопанските операции, сделки и процеси. По-долу е описана счетоводната политика, приложена при изготвянето на този финансов отчет.

Счетоводната политика на предприятието е разработена в съответствие с принципите и изискванията на Закона за счетоводството и НСФОМСП, а по въпроси, за чието счетоводно третиране няма изрични разпоредби в НСФОМСП – с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, доколкото те не са в противоречие с нормативните актове на ЕС в областта на счетоводството.

2.2. Дълготрайни материални активи

Като дълготрайни материални активи се признават активи с дългосрочна употреба, които имат стойност при придобиването над 700 лв. Разходите за придобити активи под тази стойност, които по своята същност са дълготрайни, са отчетени като текущи разходи за периода на извършването им. Дълготрайните материални активи първоначално са заведени по цена на придобиване, формирана от покупната им стойност и преките разходи по придобиването. Последващото им оценяване е по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и евентуални загуби от обезценка.

Последващи разходи се прибавят към балансовата стойност на актива или се отчитат като отделен актив, само когато е вероятно Дружеството да има

икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Разходи, свързани с увеличаване на бъдещата икономическа изгода, са такива разходи, които водят до удължаване на полезния срок на годност на актива или увеличаване на производителността му, подобряване на качеството на произвежданата продукция, съкращаване на производствените разходи или до икономически по-изгодна промяна във функционалното предназначение на актива.

При подмяна на разграничима част от дълготраен материален актив, подменената част се отписва, а извършеният разход за подмяната на частта се отчита като новопридобит актив.

Разходите за поддръжка и ремонт, свързани с използването на актива, се отчитат като текущи в отчета за приходите и разходите за периода, в който са извършени. Амортизацията на дълго-трайните материални активи се определя с използването на линейния метод. Земята не се амортизира. Временно извадените от употреба активи не се амортизират. Амортизацията на дълготрайните активи се начислява от месеца, следващ месеца на въвеждането им в експлоатация.

Активи

Годишна
амортизационна
норма (в %)

• Компютърна техника

50 %

2.3. Стоково-материални запаси

Стоково-материалните запаси се състоят от стоки. Стоките се оценяват първоначално по цена на придобиване, включваща покупната цена (без възстановими данъци – ДДС и акцизи, и търговски отстъпки) плюс преките разходи по доставката. В баланса стоково-материалните запаси се посочват по пониската от цената на придобиване/себестойността и нетната реализируема стойност. Нетната реализируема стойност е очакваната продажна цена в нормалния ход на дейността, намалена с пряко свързаните с продажбата разходи. Разликата между по-високата цена на придобиване/себестойност и нетната реализируема стойност е загуба от обезценка. Тя се отчита като текущ разход и се представя в отчета за приходите и разходите по статията „Разходи за обезценка“.

Към 31.12.2018 г. предприятието не е обезценило стоково-материални запаси.

Дружеството не е предоставило като обезпечение на свои задължения стоково-материални запаси.

2.4 Търговски вземания

Търговските вземания, които са без фиксиран падеж, се признават първоначално по цена на придобиване. В баланса се посочват по цена на придобиване, намалена с евентуална загуба от обезценка поради несъбираемост. Загуба от обезценка се отчита в случай, че съществува обективно доказателство, че Дружеството няма да бъде в състояние да събере всички дължими суми съгласно първоначалните условия по отношение на съответното вземане като: значителни финансови затруднения на длъжника, вероятност за обявяване в несъстоятелност и ликвидация, финансово реструктуриране или невъзможност за изплащане на задължението (повече от 360 дни). Балансовата стойност на актива се намалява чрез използването на корективна сметка за обезценка, а стойността на загубата се отразява в отчета за приходите и разходите като разходи за обезценка.

2.5. Парични средства

Паричните средства включват паричните наличности (парични средства в брой и парични средства по разплащателни и други безсрочни банкови сметки) и паричните еквиваленти. Паричните еквиваленти са краткосрочни високоликвидни вложения, които са лесно обратими в парични суми и които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им, като срочни депозити и други инвестиции с падеж до 3 месеца.

2.6. Приходи

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

2.7. Разходи

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

2.8. Основен капитал и резерви

Ексилор България ЕООД е от категорията на капиталовите дружества, които са задължени да регистрират в търговския регистър определен минимален размер на капитала (основен капитал), служещ като обезпечение на кредиторите на дружеството с оглед удовлетворяване на техните вземания. Търговският закон не предвижда задължение на дружеството да формира фонд „Резервен“.

Размерът на основния капитал на дружеството съответства на вписаният в Търговския регистър.

2.9. Търговски задължения

Задълженията към доставчици и другите текущи задължения се отчитат по стойността на оригиналните фактури (себестойност), която се приема за справедливата стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

2.10. Текущи и отсрочени данъци върху дохода

Разходите за данъци включват текущи и отсрочени данъци. Текущият данък за 2017 г. съгласно изискванията на Закона за корпоративното подоходно облагане е в размер на 10 % върху облагаемата печалба. При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат активи и пасиви по отсрочени данъци. Пасиви по отсрочени данъци се признават за всички облагаеми данъчни временни разлики. Активи по отсрочени данъци се признават само за намаляеми данъчни временни разлики, доколкото е вероятно тяхното възстановяване при наличието на облагаема печалба през следващи години. Активите и пасивите по отсрочени данъци се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят.

Към 31.12.2017 г. Дружеството не е отчетло активи по отсрочени.

2.11. Признаване на приходи

Приходите включват справедливата цена на полученото или подлежащо на получаване плащане или възнаграждение за продадените стоки и услуги в нормалния ход на дейността на Дружеството. Приходите са посочени нетно от ДДС, върнати стоки или предоставени отстъпки

Дружеството признава приходи, когато сумата на прихода може да бъде надеждно определена, когато е възможно то да получи бъдещи икономически изгоди. Сумата на прихода не се приема за надеждно измерима, докато не се разрешат всички условни обстоятелства, свързани с продажбата. Дружеството основава своите преценки на историческите резултати, като взема предвид вида на клиента, вида на сделката и особеностите на всяко споразумение.

2.12. Разпределение на дивиденди

Разпределението на дивиденди на собственик на капитала на Дружеството се признава като задължение във финансовите отчети в периода, в който е взето решението.

2.13. Доходи на наети лица

Трудовите и осигурителни отношения с персонала се основават на разпоредбите на Кодекса на труда и на действащото осигурително законодателство. Размерите на осигурителните вноски се определят съгласно действащото законодателство.

Краткосрочните възнаграждения на персонала под формата на заплати, премии и социални доплащания и придобивки се признават като разход в отчета за приходите и разходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удържки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите вноски за социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер в периода на начисляване на съответните доходи, с които са свързани.

Съгласно разпоредбите на Кодекса на труда, работодателят има задължение да изплати при прекратяване на трудовия договор обезщетения за:

☐ неспазено предизвестие - брутното трудово възнаграждение за един месец;

☐ поради закриване на предприятието или на част от него, съкращаване в щата, намаляване на обема на работа и спиране на работа за повече от 15 дни и др. - не повече от една брутна месечна работна заплата;

☐ при прекратяване на трудовия договор поради болест - обезщетение в размер на брутното трудово възнаграждение за два месеца, ако има най-малко пет години трудов стаж и през последните пет години не е получавал обезщетение на същото основание;

☐ при пенсиониране - от 2 до 6 брутни месечни работни заплати според трудовия стаж в дружеството;

☐ за неизползван платен годишен отпуск - за съответните години за времето, което се признава за трудов стаж.

След изплащане на посочените обезщетения за работодателя не произтичат други задължения към работниците и служителите.

3. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ

	2019	2018
Санитарни материали	2	1
Офис консумативи	4	-
Общо	6	1

4. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

	2019	2018
Наем	2	2
Почистване по договор	54	51
Телефон	3	1
Други	1	1
Общо	60	55

5. РЕАЛИЗИРАНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБА НА СТОКИ

	2019	2018
Приходи от продажби на стоки	56	90
Приходи от продажби на услуги	130	107
Общо	186	197

6. ДАНЪЧНО ОБЛАГАНЕ

Основните компоненти на разхода за данъци за периода, завършващ на 31 декември са:

	2019	2018
Данъчна печалба за годината по данъчна декларация	10	16
Разход за данъци върху печалбата	1	1
Общо разход за данъци върху печалбата	11	17

7. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

	2019	2018
Вземания от клиенти	-	-
Други вземания	-	1
Общо	-	1

8. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА

Парични средства в брой
Парични средства в безсрочни сметки
Общо

2019	2018
59	39
-	25
59	64

9. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Основен капитал
Неразпределена
печалба
Текуща печалба
Общо

2018	2017
-	-
34	16
10	18
44	34

Съставител:



Управител:



фирма: Ексилор България ЕООД, БУЛСТАТ/ЕИК: 202353353

ОБОРОТНА ВЕДОМОСТ

на Фирмен сметкоплан

от януари до декември 2019

№	номер	сметка - име	начално салдо дебит	начално салдо кредит	обороти дебит	обороти кредит	крайно салдо дебит	крайно салдо кредит
1	101	Основен капитал, изискващ регистрация		2.00				2.00
2	121	Непокрита загуба от минали години	31582.69				31582.69	
3	122	Неразпределена печалба от минали години		48179.64		17366.52		65546.16
4	123	Печалби и загуби от текущата година		17366.52	18840.09	11348.50		9874.93
5	204	Компютърна техника	3332.49		1299.99		4632.48	
6	241	Амортизация на дълготрайни материални активи		2836.12		658.88		3495.00
7	304	Стоки			38468.74	38468.74		
8	401	Доставчици		23590.21	137609.63	126826.02		12806.60
9	411	Клиенти			222264.87	222264.87		
10	421	Персонал		1276.04	85833.11	87149.77		2592.70
11	452	Разчети за данък върху печалбата		1587.18	1587.18	1273.29		1273.29
12	4531	Начислен данък за покупки			21428.57	21428.57		
13	4532	Начислен данък за продажбите			37099.43	37099.43		
14	4538	Данък за възстановяване			1830.03	1830.03		
15	4539	Данък за вношение		3945.66	21446.55	17500.89		
16	454	Разчети за данъци върху доходи на физически лица		141.78	8098.93	8057.95		100.80
17	459	Други разчети с бюджета и с ведомства	376.40		149.98	431.69	94.69	
18	461	Разчети с Националния осигурителен институт		93.18	2685.34	2592.16		
19	462	Разчети за ДЗПО		23.37	664.70	641.33		
20	463	Разчети за здравно осигуряване		53.80	1135.00	1081.20		
21	501	Каса в левове	38579.70		68500.00	47986.96	59092.74	
22	5031	Разплащателна сметка в левове – УниКредит BG20	25224.22		288800.27	313735.61	288.88	
23	601	Разходи за материали			6483.14	6483.14		
24	602	Разходи за външни услуги			59502.58	59502.58		
25	603	Разходи за амортизация			658.88	658.88		
26	604	Разходи за заплати (възнаграждения)			82649.77	82649.77		
27	605	Разходи за осигуровки			2544.52	2544.52		
28	611	Разходи за основна дейност			151838.89	151838.89		
29	621	Разходи за лихви			3.78	3.78		
30	629	Други финансови разходи			196.50	196.50		
31	702	Приходи от продажби на стоки			55662.84	55662.84		
32	703	Приходи от продажби на услуги			129557.89	129557.89		
33	709	Други приходи от дейността			16435.40	16435.40		
	***	всичко:	99095.50	99095.50	1463276.60	1463276.60	95691.48	95691.48



