

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на "СТИЛСТРОЙ - М" ООД
към 31.12.2019 година

АКТИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи		
<i>I. Дълготрайни материални активи</i>		
1. Машини, производствено оборудване и апаратура	145	898
2. Съоръжения и други	600	724
Общо за група I:	745	1 622
<i>II. Дългосрочни финансови активи</i>		
1. Дългосрочни инвестиции	181	192
Общо за група II:	181	192
Общо за раздел А:	926	1 814
Б. Текущи (краткотрайни) активи		
<i>I. Материални запаси</i>		
1. Суровини и материали	9	92
Общо за група I:	9	92
<i>II. Вземания</i>		
1. Вземания от клиенти и доставчици	2 363	2 084
2. Други вземания	945	759
Общо за група II:	3 308	2 843
<i>III. Парични средства, в т.ч.:</i>	546	796
- в брой	133	95
- в безсрочни сметки (депозити)	413	701
Общо за група III:	546	796
Общо за раздел Б:	3 863	3 731
В. Разходи за бъдещи периоди	19	37
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В):	4 808	5 582

ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
<i>I. Записан капитал</i>	5	5
<i>II. Натрупана печалба от минали години</i>	262	422
<i>III. Текуща печалба (загуба)</i>	1 132	891
Общо за раздел А:	1 399	1 318
Б. Задължения		
1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1 011	1 069
до 1 година	926	214
над 1 година	85	855
2. Получени аванси, в т.ч.:	0	624
до 1 година		624
над 1 година		
3. Задължения към доставчици, в т.ч.:	1 236	1 460
до 1 година	1 236	1 460
над 1 година		
4. Други задължения, в т.ч.:	1 162	1 111
до 1 година	1 162	1 111
над 1 година		
- към персонала, в т.ч.:	39	0
до 1 година	39	
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	13	0
до 1 година	13	
над 1 година		
- данъчни задължения, в т.ч.:	219	181
до 1 година	219	181
над 1 година		
Общо за раздел Б, в т.ч.:	3 409	4 264
до 1 година	3 324	3 409
над 1 година	85	855
СУМА НА ПАСИВА (А+Б):	4 808	5 582

Приложението е неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 10.08.2020 г.

Съставител:

/ Даниела Мигкова Джукова /

Ръководител:

/ Михаил Йорданов Камбитов /

свгп. доклад
26.08.2020г.



ОТЧЕТ за приходите и разходите (двустранен)
на "СТИЛСТРОЙ - М" ООД
за 2019 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	4 105	7 467
а) суровини и материали	2 734	4 655
б) външни услуги	1 371	2 812
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	749	827
а) разходи за възнаграждения	642	706
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	107	121
аа) осигуровки, свързани с пенсии	80	91
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	282	262
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	282	262
аа) разходи за амортизация	282	262
4. Други разходи, в т.ч.	638	534
а) балансова стойност на продадените активи	623	421
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4)	5 774	9 090
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	42	93
Общо финансови разходи (5)	42	93
6. Печалба от обичайна дейност	1 258	996
Общо разходи (1+2+3+4+5)	5 816	9 183
7. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)	1 258	996
8. Разходи за данъци от печалбата	126	105
9. Печалба (7-8)	1 132	891
Всичко (Общо разходи +8+9)	7 074	10 179

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.лв.)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	6 424	9 753
а) стоки		373
б) услуги	6 424	9 380
2. Други приходи	650	407
Общо приходи от оперативна дейност (1+2)	7 074	10 160
3. Други лихви и финансови приходи		19
Общо финансови приходи (3)	0	19
Общо приходи (1+2+3)	7 074	10 179
Всичко (Общо приходи)	7 074	10 179

Приложението е неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 10.08.2020 г.

Съставител:
 / Даниела Миткова Джукова /

Ръководител:
 / Михаил Йорданов Камбитов /

свгп. доклад
 26.08.2020г.

Мила
 Иванова
 0581
 Регистриран одитор



ОТЧЕТ за паричните потоци по прякия метод
на "СТИЛСТРОЙ - М" ООД
за 2019 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъп-ления	Плаща-ния	Нетен поток	Постъп-ления	Плаща-ния	Нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	6 033	3 359	2 674	11 749	8 371	3 378
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		687	(687)		832	(832)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		16	(16)		41	(41)
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата		105	(105)		48	(48)
5. Плащания при разпределения на печалби	1	1 052	(1 051)		475	(475)
6. Други парични потоци от основна дейност	2	610	(608)	1	647	(646)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	6 036	5 829	207	11 750	10 414	1 336
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		20	(20)	463	475	(12)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	20	(20)	463	475	(12)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	343	670	(327)	3 459	4 257	(798)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		22	(22)		45	(45)
3. Плащания на задължения по лизингови договори		88	(88)		95	(95)
4. Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	343	780	(437)	3 459	4 397	(938)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	6 379	6 629	(250)	15 672	15 286	386
Д. Парични средства в началото на периода			796			410
Е. Парични средства в края на периода			546			796

Приложението е неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 10.08.2020 г.

Съставител:
 / Даниела Миткова Джукова /

Ръководител:
 / Михаил Йорданов Камбитов /

Своб. доклад
 26.08.2020г.



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "СТИЛСТРОЙ - М" ООД
към 31.12.2019 година

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	422	0	891	1 318
2. Финансов резултат за текущия период										1 132	1 132
3. Разпределения на печалбата, в т.ч.:								(160)		(891)	(1 051)
- за дивиденди								(1 051)			(1 051)
4. Собствен капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	262	0	1 132	1 399

Приложението е неразделна част от финансовия отчет.

Дата на съставяне: 10.08.2020 г.

Съставител:
/ Даниела Миткова Джукова /

Ръководител:
/ Михаил Йорданов Камбитов /

св.г. док. 26.08.2020г.
Мила Иванова
0581
Регистриран одитор

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До собствениците на капитала на **“СТИЛСТРОЙ – М” ООД**

Мнение

Ние извършихме одит на финансовия отчет на „СТИЛСТРОЙ – М” ООД („Дружеството“), съдържащ счетоводния баланс към 31 декември 2019 г. и отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и приложение към финансовия отчет за оповестяване на счетоводната политика.

По наше мнение, приложеният финансов отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2019 г. и неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими в България.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Международния етичен кодекс на професионалните счетоводители (включително Международни стандарти за независимост) на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независимия финансов одит (ЗНФО), приложими по отношение на нашия одит на финансовия отчет в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с изискванията на ЗНФО и Кодекса на СМСЕС. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Глава седма от Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно финансовия отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено.



Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт.

Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Допълнителни въпроси, които поставя за докладване Законът за счетоводството

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно „Указания относно нови и разширени одиторски доклади и комуникация от страна на одитора“ на професионалната организация на регистрираните одитори в България, Института на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС)“. Тези процедури касаят проверки за наличието, както и проверки на формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- а) Информацията, включена в доклада за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовият отчет, съответства на финансовия отчет.
- б) Докладът за дейността е изготвен в съответствие с изискванията на Глава седма от Закона за счетоводството.

Отговорности на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с НСС, приложими в България и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с



предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол.
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството.
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството.
- достигахме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо



ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

/ продължение /

предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие.

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с ръководството, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.



Мила Николаева Иванова

Регистриран одитор

26 август 2020 г.

ж.к. Люлин, бл.441, ет.5, ап.13

гр. София, Република България

**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА
ПРИ ИЗГОТВЯНЕ НА ГФО ЗА 2019 год.
НА "СТИЛСТРОЙ - М" ООД**

1. Учредяване и регистрация

„Стилстрой – М“ ООД е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в СГС съд по фирмено дело № 57 от 2004 г. Седалището на дружеството е в гр. Благоевград Република България.

Основният предмет на дейност на дружеството е строителство и ремонт на пътна мрежа и довършителни строителни работи на сгради. Други дейности, които извършва дружеството са транспортни услуги и отдаване под наем на недвижима собственост. Към 31.12.2019 г. в дружеството има назначени 55 човека персонал.

Дружеството се управлява и представлява от Михаил Йорданов Камбитов.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти (НСС), приложими към 31.12.2019 г. Дружеството се е съобразило с всички настъпили промени като при необходимост е извършило съответните преизчисления или рекласификации.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2019 и за 2018 год. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лева.

2.2. Сравнителни данни

Някои от перата в баланса, в отчета за приходите и разходите и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за 2018 година, които са сравнителни данни, в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по добра съпоставимост с данните за 2019 година.

2.3. Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки

Приложението на НСС изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни оценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към дата на изготвяне на финансовия отчет. Реалните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.4. Управление на финансовите рискове

Дейността на дружеството не е изложена на финансови рискове, включващи ефектите от промяната на валутните курсове, лихвените проценти по търговските и банковите кредити.

2.4.1. Риск от курсови разлики

Дейността на дружеството се осъществява изцяло в България и понастоящем не е изложена на риск от курсови разлики.

2.4.2. Лихви по търговски и банкови кредити

За текущата си дейност дружеството използва банкови кредити - кредитна линия и кредит за оборотни средства, както и 2 кредита за покупка на ДМА /багер Коматсу и мобилен бетонов център/. Има действащ договор за лизинг за мини челен товарач. Месечните вноски за лихви са в размер около 2 500 лв.

2.4.3. Кредитни рискове

Към 31.12.2019 г. Дружеството има предоставени краткосрочни заеми.

2.4.4. Ликвидност

Ръководството на дружеството поддържа достатъчно свободни парични наличности с цел осигуряване на постоянна ликвидност.

2.5. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.5.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

2.5.2. Дългосрочните инвестиции са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните обезценки.

2.5.3. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. В края на годината те се оценяват по по-ниската между доставната и нетната реализируема стойност.

2.5.4. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 година.

2.5.5. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 година. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

2.5.6. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. към 31.12.2019 година внесенят основен капитал е в размер на 5 хил. лева.

2.5.7. Задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2019 година.

2.6. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизацията на дълготрайните материални и нематериални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод, на база полезния живот на активите, определен от ръководството на дружеството както следва:

	2019	2018
Машини и оборудване	3,3 години	3,3 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Компютърна техника	2 години	2 години
Стопански инвентар	6,6 години	6,6 години
Други ДМА	6,6 години	6,6 години
Инвестиционни имоти	25 години	25 години

През годината не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Преносната стойност на дълготрайните активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна в условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност.

2.7. Признаване на приходите и разходите

Приходите от продажбите и **разходите** за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на **приходите и разходите** се извършва при спазване на изискването за съпоставимост. **Авансовите постъпления и плащания** се отчитат като клиенти или доставчици по аванси.

2.8. Данъчно облагане и отсрочени данъци

Съгласно българското данъчно законодателство за 2019 година дружеството дължи **корпоративен данък** в размер на 10% върху облагаемата печалба, съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане. Разликата между ефективния данъчен процент и действителния данъчен процент за 2019 и за 2018 година, ако има такава, се дължи на влиянието на постоянните данъчни разлики. За 2020 година процента на корпоративния данък също 10%.

При преобразуване на счетоводната печалба в данъчно облагаема печалба се отчитат отсрочени данъчни активи и пасиви на основата на балансовия метод на задълженията. Отсрочените данъчни пасиви се признават в отчета за всички временни данъчни разлики. Отсрочените данъчни активи се признават само до степеня, до която ръководството счита, че е сигурно, че дружеството ще реализира печалба, за да използва данъчния актив.

2.9. Доходи на наети лица

2.9.1. Краткосрочни доходи на наети лица

Краткосрочните доходи на наетите лица се оценяват на недисконтирана база и се отчитат, като разходи, когато се получат свързаните с тях услуги. Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочни бонуси, ако Дружеството има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служители, и задължението може да бъде надеждно оценено. Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски.

2.9.2. Дългосрочни доходи на наети лица

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Не са направени актюерски оценки на еднократните обезщетения на работниците при пенсиониране, поради което не са признати дългосрочни задължения към персонала в тази връзка, тъй като подобни плащания са отдалечени във времето и настоящата стойност на тези плащания би била несъществена.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

3. Дълготрайни материални активи

3.1. Класифициране на Дълготрайни материални активи – активите се класифицират като дълготрайни (дългосрочни), когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи през повече от един дванадесетмесечен период и като краткотрайни (краткосрочни), когато очакваната от тях икономическа изгода се черпи еднократно или в рамките на дванадесет месеца. Възприема се стойностен праг от 700 лева, под който материалните активи, независимо от факта, че са дълготрайни, се отчитат като текущ разход при придобиването им.

3.2. Определяне на първоначалната оценка – първоначално всеки дълготраен актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи, които са необходими за привеждането на актива в работно състояние в съответствие с предназначението му.

3.3. Последващи разходи – с последващите разходи, свързани с отделен дълготраен материален актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други разходи се признават за разход в периода, в който са направени.

3.4. Оценка след първоначално признаване – след първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

3.5. Дълготрайните материални и нематериални активи

Дълготрайни активи с отчетна стойност 1381 хил. лева, посочени по групи активи по долу, са напълно амортизирани, но все още се използват от Дружеството.

Групи активи	Стойност в хил. лева
Машини и оборудване	742
Транспортни средства	633
Други ДМА	6
ОБЩО	1381

4. Инвестиционни имоти

4.1. Класифициране на инвестиционните имоти - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала, или и за двете, отколкото за:

- а) използване при производството на продукция или оказването на услуги;
- б) доставката на материали, стоки или услуги;
- в) за административни цели;
- г) от персонала – независимо дали персоналът плаща наем по пазарни цени;
- д) продажба в рамките на икономическата дейност на предприятието.

4.2. Определяне на първоначалната оценка – първоначално всеки инвестиционен имот се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.

4.3. Последващи разходи – с последващите разходи, свързани с инвестиционен имот, се увеличава балансовата стойност на имота, когато те водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените. Всички други последващи разходи се признават за разход в периода, в който са направени.

4.4. Оценка след първоначално признаване – след първоначалното признаване всеки отделен инвестиционен имот се отчита по модела на цената на придобиване, т.е. цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

5. Материални запаси

В края на годината доставната цена на материалните запаси е по-ниската от тяхната нетната реализируема стойност.

6. Лизинг

	31.12.2019
	хил.лева
Стойност на получените по лизингови договори активи	166
Обща сума на задълженията по лизингови договори	36
Финансови разходи за бъдещи периоди по финансови лизингови договори	0

7. Персонал

Разходи за персонала

	31.12.2019	31.12.2018
	хил. лева	хил. лева
Разходи за заплати	642	706
Разходи за социално и здравно осигуряване	107	121
Начисления за неизползвани отпуски	0	0
Общо	749	827

Средноспистъчен брой на персонала по категории

	31.12.2019	31.12.2018
	хил. лева	хил. лева
Ръководни специалисти	2	3
Аналитични специалисти	2	2
Приложни специалисти	5	6
Квалифицирани работници	2	1
Оператори на съоръжения, машини и транспортни средства	16	16
Нискоквалифицирани работници	25	29
Помощен персонал	3	4
Персонал, зает с услуги за населението, охрана и търговия		

8. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

Състав на свързаните лица

Свързано лице	Вид свързаност
ПРИНТ ТЕХНИК ЕООД	дружество под общ контрол
ММГ ГРУП ООД	дружество под общ контрол
ДЗЗД ИНФРАСТРОЙ – 2014	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД СИГ-МАРК 2015	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД ПИРИН-БАНСКО 2015	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД СКАПТОПАРА 2015	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД СТИЛСТРОЙ - ВЕЙЛ	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД ВИПС	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД ВС КОНСТРУКЦИИ	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД В СТРОЙ	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД ММ СТРОЙ	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД СТРОЙ ММ	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД ЕВРОСТРОЙ	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД „ИНЖЕНЕРИНГ СТРОЙ“	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД „БРАВО КОНСУЛТ“	съвместно контролирано предприятие
ДЗЗД „СБС“	съвместно контролирано предприятие

Извършени сделки през годината

Свързано лице	Вид сделка	Сума хил.лв.
ДЗЗД ИНФРАСТРОЙ - 2014	Услуга СМР	98
ДЗЗД СИГ-МАРК 2015	Услуга СМР	89
ДЗЗД СКАПТОПАРА 2015	Услуга СМР	117
ДЗЗД ММ СТРОЙ	Услуга СМР	1 413
ДЗЗД В СТРОЙ	Услуга СМР	288
ДЗЗД ВИПС	Услуга СМР	343
ДЗЗД СБС	Услуга СМР	28
ДЗЗД ИНЖЕНЕРИНГ СТРОЙ	Услуга СМР	14
ДЗЗД БРАВО КОНСУЛТ	Услуга СМР	31

По извършените през годината сделки няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Неуредени разчети към 31.12.2019 г.

Свързано лице	Вид разчет	Сума хил.лв.
ДЗЗД ИНФРАСТРОЙ - 2014	Вземане	120
ДЗЗД СИГ-МАРК 2015	Вземане	39
ДЗЗД СБС	Вземане	14
ДЗЗД БРАВО КОНСУЛТ	Вземане	38
ПРИНТ ТЕХНИК ЕООД	Вземане	180
ДЗЗД В СТРОЙ	Задължение	623

9. Събития след датата на баланса

На 13 март 2020 г., Народното събрание на Република България обяви извънредно положение в страната заради епидемията от коронавирус (COVID-19) и бяха въведени засилени противоепидемични мерки и ограничения.

Разпространението на COVID-19 се оценява като събитие със значително влияние върху търсенето и предлагането на стопански и финансови ресурси, като съществува значителна несигурност в икономическата активност на множество бизнеси и стопански субекти. За целите на настоящия финансов отчет, ръководството го оценява като некоригиращо събитие, настъпило след датата на баланса. На този етап на разпространение на ситуацията с коронавируса и динамиката, с която се развива, практически е невъзможно да се направи надеждна преценка и измерване на възможните ефекти на пандемията върху дейността, активите и икономическото развитие на Дружеството, особено в дългосрочна перспектива.

Ръководството счита за подходящ принципът на действащо предприятие по отношение на настоящия финансов отчет, тъй като Дружеството като цяло разполага с достатъчно ликвидни ресурси за да продължи дейността си в обозримо бъдеще. Към датата на този финансов отчет ръководството на Дружеството няма намерение да преустановява отделни дейности, извършвани от Дружеството.

Не са настъпили други събития след датата на баланса, които да дават отражение върху настоящия финансов отчет.

Дата на съставяне: 10.08.2020 г.

Съставил:

/Даниела Миткова Джукова/

Ръководител:

/Михаил Йорданов Камбитов/

