Отчетна единица:	БЛАУМАКС БЪЛГАРИЯ ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175152553

СПРАВКА ЗА ВЗЕМАНИЯТА И ЗАДЪЛЖЕНИЯТА, РАЗПРЕДЕЛЕНИ ПО ИНСТИТУЦИОНАЛНИ СЕКТОРИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

А. ВЗЕМАНИЯ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на вземанията	Степен на ликвидност	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Вземания				
1. Вземания от клиенти и доставчици (без финансов лизинг)	**2000**	**8**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2001	8	x	x
Търговски банки	2002		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2003		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2004		x	x
Застрахователни компании	2005		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2006		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2007		x	x
Население	2008		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2009		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2010		x	x
2. Вземания от предоставени търговски заеми	**2020**	**0**	**0**	**0**
Нефинансови предприятия	2021	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2022	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2023	0		
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2024	0		
Юридически лица с нестопанска цел	2025	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2026	0		
2.1 в т. ч. оформени с ценни книжа[1]	2027	0		
3. Данъци за възстановяване от републиканския бюджет (вкл. акцизи)	**2030**	**42**	**x**	**x**
4. Данъци за възстановяване от общините	**2040**		**x**	**x**
5. Вземания от персонала	**2050**		**x**	**x**
6. Вземания от подотчетни лица	**2060**		**x**	**x**
7. Вземания по финансов лизинг	**2070**	**0**	**0**	**0**
Нефинансови предприятия	2071	0		
Търговски банки	2072	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2073	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2074	0		
Застрахователни компании	2075	0		
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2076	0		
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2077	0		
Население	2078	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2079	0		
8. Други вземания	**2080**	**100**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2081		x	x
Търговски банки	2082		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2083		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2084		x	x
Застрахователни компании	2085		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2086		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2087		x	x
Население	2088		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2089		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2090	100	x	x
Общо вземания	**2100**	**150**	**x**	**x**

Б. ЗАДЪЛЖЕНИЯ

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Сума на задълже-нията	Степен на изискуемост	
			до една година	над една година
а	б	1	2	3
I. Задължения				
1. Задължения към доставчици и получени аванси (без финансов лизинг)	**2110**	**0**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2111		x	x
Търговски банки	2112		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2113		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2114		x	x
Застрахователни компании	2115		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2116		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2117		x	x
Население	2118		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2119		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2120		x	x
2. Задължения по облигационни заеми	**2130**	**0**		
3. Задължения към финансови предприятия	**2140**	**0**	**0**	**0**
Търговски банки	2141	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2142	0		
Застрахователни компании	2143	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2144	0		
4. Задължения по получени заеми от държавата	**2150**	**0**		
5. Задължения по търговски заеми към:	**2160**	**0**	**0**	**0**
Нефинансови предприятия	2161	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2162	0		
Население	2163	0		
Юридически лица с нестопанска цел	2164	0		
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2165	0		
5.1 в т. ч. оформени с ценни книжа[1]	2166	0		
6. Задължения по финансов лизинг	**2170**	**0**	**0**	**0**
Нефинансови предприятия	2171	0		
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2172	0		
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2173	0		
7. Задължения към персонала	**2180**		**x**	**x**
8. Задължения към подотчетни лица	**2190**		**x**	**x**
9. Данъчни задължения към държавата (вкл. акцизи)	**2200**		**x**	**x**
10. Данъчни задължения към общините	**2210**		**x**	**x**
11. Задължения към социалното и здравно осигуряване	**2220**		**x**	**x**
12. Преоформени в държавен дълг кредити	**2230**		**x**	**x**
13. Други задължения	**2240**	**1 489**	**x**	**x**
Нефинансови предприятия	2241		x	x
Търговски банки	2242		x	x
Инвестиционни компании и посредници, договорни фондове, предприятия ангажирани с финансов лизинг, корпорации, занимаващи се с продажба/покупка на изплащане и предлагащи кредитиране за лични или търговски цели, холдингови компании и други	2243		x	x
Финансови предприятия, ангажирани със спомагателни финансови дейности - финансови къщи, обменни бюра, застрахователни посредници, пенсионни дружества и други	2244		x	x
Застрахователни компании	2245		x	x
Учреждения, ведомства и предприятия финансирани от държавния бюджет	2246		x	x
Общини и предприятия финансирани от местните бюджети	2247		x	x
Население	2248		x	x
Юридически лица с нестопанска цел	2249		x	x
Нерезидентни единици - чуждестранни физически и юридически лица	2250	1 489	x	x
Общо задължения	**2260**	**1 489**	**x**	**x**

[1] Менителница, запис на заповед и други.

Дата: 06/03/2010

Ръководител: Хуан Гуаш Ногера

Съставител: Евгения Милушева

(име,презиме,фамилия) *(подпис)*

Лице за контакт: Евгения Милушева 981-43-66

(име,презиме,фамилия) *(телефон)*

М-ТИЕМ-КОНСУЛТ ООД СОФИЯ

Отчетна единица:	БЛАУМАКС БЪЛГАРИЯ ЕООД
Гр. (с.)	гр.София
Община:	Столична

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
175152553

СПРАВКА
ЗА ЧУЖДЕСТРАННИТЕ ПРЕКИ ИНВЕСТИЦИИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

Раздел I. Чуждестранни преки инвестиции по състав и страни на чуждестранните инвеститори

Показатели	Код на реда	Общо	Чуждестранно участие - общо		По чуждестранни инвеститори					
					Испания					
					код 724	код	код	код	код	код
		хил. лв.	хил. лв.	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро	хил. евро
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Наличност на 31.12.2009 г.										
Записан капитал	4420	5	5	2,5	2,5					
Премии от емисии	4421			0,0						
Резерв от последващи оценки	4422	13	13	6,7	6,7					
Резерви	4423			0,0						
Натрупана печалба (загуба) от минали години	4424	-20	-20	-10,3	-10,3					
Текуща печалба (загуба)	4425	-416	-416	-213,3	-213,3					
Непогасени дългосрочни задължения към чуждестранния инвеститор(над 1 година)*	4426	x		0,0						
Непогасени краткосрочни задължения към чуждестранния инвеститор(до 1 година)*	4427	x		0,0						
Непогасени дългосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (над 1 година)	4428	x		0,0						
Непогасени краткосрочни вземания от чуждестранния инвеститор към инвестиционното предприятие (до 1 година)	4429	x		0,0						
2. Доход, разпределен през годината										
Начислени дивиденти	4441			0,0						
Изплатени дивиденти	4442			0,0						
Капитализирана печалба	4443			0,0						

* Само предоставени от чуждестранния инвеститор.

Раздел II. Местонамиране (държава) на ултимативния чуждестранен собственик на предприятието.

Моля, попълнете държавата, в която е резидент ултимативния чуждестранен собственик/при свързани предприятия това е последното предприятие, осъществяващо контрол, което не е собственост на друго чуждестранно предприятие/.

Държава	Испания
Код на държавата	724

Дата: 06/03/2010

Ръководител: Хуан Гуаш Ногера
(име,презиме,фамилия) *(подпис)*

Съставител: Евгения Милушева
(име,презиме,фамилия) *(подпис)*

Лице за контакт: Евгения Милушева 981-48-66
(име,презиме,фамилия) *(телефон)*

СПРАВКА ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

по годишен финансов отчет на „БЛАУМАКС БЪЛГАРИЯ ” ЕООД за 2009 год.

Финансовият отчет за 2009 год. на Дружеството е изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/ и приетата счетоводна политика на Дружеството за 2009 год.

При изготвянето на финансовият отчет са спазени основните принципи на Законът за счетоводството.

1. Действащо предприятие
2. Текущо начисляване на приходите и разходите към момента на тяхното възникване и включването им във финансовите отчети за периода, за който се отнасят.
3. Достоверно представяне на резултатите и финансовото състояние на Дружеството.
4. Нетекущи /Дълготрайни/ активи – През календарната година нетекущи активи не са закупувани. Отчитайки спада на цените на имотите е направена пазарна оценка от лицензиран оценител за установяване на възстановимата балансова стойност към 31.12.2009 г. В следствие на което в имоти на улица „Христо Белчев” № 1 – земя и апартамент е формирана загуба от обезценка в размер на 103 738,71 лв., земя в местност Витоша Вец Симеоново е формирана загуба от обезценка в размер на 244 804,68 лв., имот на улица „Цар Симеон” № 25 - земя и сграда, като за сградата е формирана загуба от обезценка в размер на 71 058,55 лв., а за земята е формиран преоценъчен резерв в размер на 12 743,01 лв.
5. Към 31.12.2009 год. дружеството има задължение към

- собственика на капитала формирано от направените допълнителни парични вноски по чл.134 от ТЗ за закупуването на имотите в размер на 1 371 325,77 лв.
- към Катинвер ЕООД в размер на 118 062,49 лв. формирано при покупката на общите имоти.

6. Към 31.12.2009 год. дружеството има вземания от :

- доставчик – Аркон ЕООД - направено авансово плащане в размер на 1 134,43 лв. като услугата не е завършена и през 2009 год..
- клиент – Катинвер ЕООД в размер на 6 935,24 лв. по фактури, които дружеството е издало за отдаден под наем общ имот, но няма направени плащания от Катнвер ЕООД съгласно договор за отдаване под наем на съсобствен имот на ул.”Цар Симеон” № 25.
- вземане от Франсеск Омедес Хасанада.

7. Парични средства – Паричните средства включват : наличности в каса и депозити по разплащателна сметка .
8. Разходите се отчитат като разходи за дейността по икономически елементи по гр.60 .
9. Приходи – През 2009 год. приходите са от отдадени под наем имоти на ул. „Цар Симеон” 25 и ул.”Христо Белчев” № 1

Дружеството прилага двустранна форма на счетоводни записвания. Информацията представена в счетоводния отчет е изготвена в хиляди лева и е извлечена от водените през годината счетоводни регистри.

06.03.2010 год.
София

Управител :

/Хуан Гуаш Ногера/