относно паричните средства политика на дружеството е да оперира само със стабилни финансови институции в България. По отношение на клиентите, политиката на дружеството е да извършва продажбите си при обичайни, пазарни условия.

Риск от климатичните условия

Спецификата на бизнеса обвързва дейността с климатичните условия, които на практика са неуправляем фактор. Този риск е оценен при избора на решения за извършване на инвестицията.

Риск от техническа авария

Този риск се минимизира от факта, че активите се управляват от професионални екипи и се осъществява текущ мониторинг и профилактика.

От постигнатите финансово-икономически показатели е видно, че предприятието е **"действащо предприятие".** Дружеството няма необходимост и намерение да ограничи или намали чувствително размера на дейността си.

4. Дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

Дружеството не извършва дейност в областта на научните изследвания и проучвания.

5. Важни събития настъпили след датата на баланса.

Не са настъпили събития след датата на изготвяне на финансовия отчет, които биха рефлектирали върху резултата на Дружеството през следващия отчетен период.

6. Предвиждано развитие на дружеството.

Дългосрочните цели, поставени пред дружеството са свързани с организиране на предприятие с по-добро използване на факторите за производство и постигане на съответствие със стандартите на Общността, предлагайки вина с подобрено качеството, благодарение на което ще търси изместване на чуждестранните марки висококачествени вина, заели позициите на българските такива и заемане на пазарен дял на нишата на висококачествени вина от минимум 10% през първите три години от стартиране на предприятието. Също така дружеството цели бързата възвръщаемост на вложената инвестиция в разработване на организацията и производствения процес.

Стартиране на производствена дейност и дегустациите за първата реколта вина собствено производство, както и навлизане на пазара и реализиране на пазарен дял към основни групи контрагенти, възвръщане на направените инвестиции.

Като дълго срочна цел предприятието си поставя и изграждането на собствени лозови масиви, чрез които да запази една традиционна форма на земеделието и да спомогне за окрупняване на земеделието в региона.

Няма промени в акциите на дружеството. Няма придобиване и прехвърляне на акции от членовете на Съвета на директорите през отчетния период.Същите нямат привилегии за придобиване на акции и облигации съгласно устава на дружеството.Няма сключени договори от членовете на СД по изискванията на чл.240б от ТЗ. Към доклада са изготвени декларации на членовете на СД по чл.147 и чл.247 от ТЗ във връзка с чл.33 т.5 от ЗСч.

7. Отговорност на ръководството.

Според българското законодателство ръководството е отговорно за изготвянето на счетоводни отчети за всяка финансова година, които да дават вярна и честна представа за активите и пасивите на дружеството към края на финансовата година, както и за финансовия резултат за годината.

Ръководството на дружеството вярва, че прилаганите счетоводни политика са уместни, както и, че са дадени основателни и благоразумни преценки при изготвянето на финансовите отчети за 2013 година. А също и че финансовите отчети са изготвени в съответствие с приложимите счетоводни стандарти при прилагане на принципа на действащото предприятие.

Годишният доклад за дейността на ВИНИ СА АД за 2013 г. е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 на Закона за счетоводството.

Дата:10-03-2014г.

ИЗП.ДИРЕКТОР:
Златка Георгиева

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АСЕНОВГРАД ВИНИ - СА

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
Изпълн. директор

ВИНИ-СА АД
Съставител (предприятие)
АСЕНОВГРАД

Приложение№ 1 към СС1
БУЛСТАТ **200369848**

БАЛАНС
на ВИНИ-СА АД
към 31/12/2013 година

АКТИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	37	37
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи		
I. Нематериални активи		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	3	6
Общо за група I:	3	6
II. Дълготрайни материални активи		
Земи и сгради, включително ограничени вещни права в т.ч.	4 183	4 330
- земи	85	55
- сгради	4 098	4 275
Машини, производствено оборудване и апаратура	2 286	3 059
Съоръжения и други	22	79
Общо за група II:	6 491	7 468
Общо за раздел "Б":	6 494	7 474
В. Текущи (краткотрайни) активи		
I. Материални запаси		
Суровини и материали	10	7
Продукция и стоки, в т.ч.	333	134
- продукция	332	107
- стоки	1	27
Предоставени аванси		7
Общо за група I:	343	148
II. Вземания		
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.	10	
Други вземания, в т.ч	35	34
Общо за група II:	45	34
IV. Парични средства, в т.ч.		
- в брой - (включително в подотчетни лица)	32	3
- в безсрочни сметки (депозити)	21	15
Общо за група IV:	53	18
Общо за раздел "В":	441	200
Г. Разходи за бъдещи периоди	8	10
Сума на актива (А+Б+В+Г)	6 980	7 721
Д. Условни активи		

ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Собствен капитал		
I. Записан капитал	50	50
IV. Резерви		
Законови резерви	87	66
Други резерви	788	593
Общо за група IV:	875	659
VI.Текуща печалба (загуба)	-176	216
Общо за раздел "А":	749	925
В. Задължения		
Задължения към финансови предприятия, в т.ч.	807	2 787
- до 1 година	215	1 980
- над 1 година	592	807
Получени аванси, в т.ч.		590
- до 1 година		590
Задължения към доставчици, в т.ч.	124	81
- до 1 година	124	81
Други задължения, в т.ч.	2 264	1 691
- до 1 година	7	9
- над 1 година	2 257	1 682
- Към персонала в т.ч.	4	5
-- до 1 година	4	5
- Осигурителни задължения, в т.ч.	2	2
-- до 1 година	2	2
- Данъчни задължения, в т.ч.	1	2
-- до 1 година	1	2
Общо за раздел "В", в т.ч.:	3 195	5 149
- до 1 година	346	2 660
- над 1 година	2 849	2 489
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.	3 036	1 647
- финансирания	3 036	1 647
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	6 980	7 721
Д. Условни пасиви		

Пояснителните бележки от стр. 8 до стр. 18 са неразделна част от годишния финансов отчет
Финансовия отчет е одобрен за издаване на 10.06.2014 г.

Ръководител: Златка Георгиева

Съставител: Невена Попова

Заверил съгласно одиторски доклад от 19.06.2014 г.
р.о. №0753 Елена Такворян

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АСЕНОВГРАД ВИНИ - СА

0753 Елена Такворян Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ВИНИ-СА АД *БУЛСТАТ* **200369848**

Съставител (предприятие)

АСЕНОВГРАД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на ВИНИ-СА АД
за 31/12/2013 година

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
Б. Приходи		
I. Нетни приходи от продажби на:		
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.	299	303
а) продукция	112	
б) стоки	4	
в) услуги	183	303
2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	225	107
4. Други приходи, в т.ч.	1 512	1 126
- приходи от финансирания	486	86
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)	**2 036**	**1 536**
8. Загуба от обичайна дейност	178	
9. Извънредни приходи	2	
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**2 038**	**1 536**
10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	176	
11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)	176	
Всичко (Общо приходи + 11)	**2 214**	**1 536**

Наименование на приходите и разходите	Сума (хил. лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
А. Разходи		
I. Разходи за оперативна дейност		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.	321	201
а) суровини и материали	229	109
б) външни услуги	92	92
3. Разходи за персонала, в т.ч.	91	64
а) разходи за възнаграждения	77	54
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	14	10
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.	1 028	182
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.	1 028	182
- разходи за амортизация	1 028	182
5. Други разходи, в т.ч.	604	651
а) балансова стойност на продадените активи	599	649
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	**2 044**	**1 098**
II. Финансови разходи		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткотрайни) активи, в т.ч.	1	2
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	2
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.	169	201
Общо финансови разходи (6+7)	170	203
8. Печалба от обичайна дейност		235
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**2 214**	**1 301**
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		235
11. Разходи за данъци от печалбата		19
13. Печалба (10-11-12)		216
Всичко (Общо разходи +11+12+13)	**2 214**	**1 536**

Пояснителните бележки от стр. 8 до стр.18 са неразделна част от годишния финансов отчет

Финансовия отчет е одобрен за издаване на 10.03.2014 г.

Ръководител: Златка Георгиева

Съставител: Невена Попова

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АСЕНОВГРАД ВИНИ - СА

Заверил съгласно одиторски доклад от 19.06.2014 г.
р.о. №0753 Елена Такворян

0753 Елена Такворян Регистриран одитор

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

АКЦИОНЕРНО ДРУЖЕСТВО АСЕНОВГРАД ВИНИ - СА