

Bulstone Ltd



Bulgaria
3000 Vratza
20 Hristo Botev Bld.
Tel +359 92 661670
Fax + 359 92 661671
e-mail info@limestone-bg.com

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН“ ЕООД ЗА 2022 г.

ДОКЛАДЪТ ЗА ДЕЙНОСТТА НА „БУЛСТОУН“ ЕООД ЗА ПЕРИОДА 01.01.2022 Г. – 31.12.2022 Г. Е СЪСТАВЕН СЪГЛАСНО ЧЛ. 39 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО

I. ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИРМАТА

1. Учредяване и правен статут

„БУЛСТОУН“ ЕООД е учредено през 2006 г. с решение на Врачански Окръжен съд под фирмено дело № 303 / 2006 г., със седалище и адрес на управление в гр. Враца.

През м. 08.2017 г. Врачански Окръжен съд вписва промяна в собствеността на фирмата, като едноличен собственик на капитала на дружеството става Михаил Александров Петков.

Дружеството е със седалище и адрес на управление: гр. Враца, ул. „Христо Ботев“ № 20.

2. Развитие и основни контрагенти към 31.12.2022 г

На 12.03.2008 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД става титуляр на Договор за концесия за Находище „Мизия“ с подписването на Тристранно споразумение между „Булнед“ ЕООД, Министерство на регионалното развитие и благоустройството и „БУЛСТОУН“ ЕООД, Дружеството встъпва във всички права и задължения на Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище Мизия.

През периода от 2008 г. до настоящия момент Дружеството разработва находище „Мизия“, находящо се в с. Върбешница, Община Мездра, Област Враца.

На 16.09.2019 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД подписва с Министерство на енергетиката и Договор за предоставяне на концесия за добив на подземни богатства – скално – облицовъчни материали - варовици за находище „Требежа“. На 23.06.2020 г. Министерството на енергетиката подписва тристранно споразумение с „Булстоун“ ЕООД и фирма „Председник“ ООД, по силата на което титуляр на концесията за добив на находище „Требежа“ става фирма „Председник“ ООД.

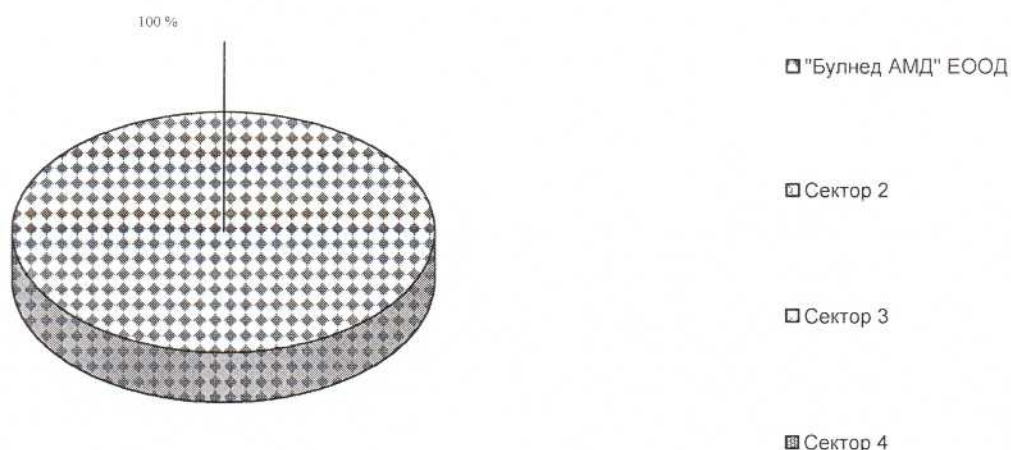
През периода 2010 г – 2018 г дружеството временно преустановява добивна дейност. Разпродава голяма част от материално-техническата база, за да погаси натрупани задължения към Републикански бюджет и Министерство на енергетиката.

От м. 11.2018 г до настоящия момент Кариера „Мизия“ работи без прекъсване. Тъй като дейността се характеризира с известна сезонност през периода м. Ноември – м. Февруари обичайно се преустановява активната дейност. Това е продиктувано от сезонния характер на дейността и ниските температури, както и пониженото търсене на врачански камък по това време на годината. Добивните работи се извършват от подизпълнител в лицето на „Булнед АМД“ ООД, с което има сключен договор.

За отчетния период основен клиент на „БУЛСТОУН“ е фирма „Булнед АМД“ ООД – за Кариера Мизия, като със същата фирма има сключен договор за покупко-продажба на добитите блокове врачански варовик, която ги реализира към крайните клиенти.

Относителния дял на продажбите по Кариери и клиенти в общия обем продажби е представен във Фигура 1:

Фигура 1



За отчетния период стопанската дейност на Фирмата се извършва единствено на Кариера „Мизия“ и организацията на дейността налага да се работи с един доставчик, а именно фирма „Булнед АМД“ ООД, която изпълнява всички добивни работи, включително разкривка, сондажи и складиране на блокове врачански варовик. Други доставчици на Дружеството са Електрохолд Трейд ЕАД за доставяната електроенергия и Министерство на енергетиката, на което се плащат концесионните такси.

II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА

1. Анализ на Очета за приходи и разходи към 31.12.2022 г.

Отчета за приходи и разходи е изготвен съобразно СС 1, на база информацията от счетоводните сметки. Спазвайки основните принципи на счетоводството – текущо начисляване, съпоставимост и предпазливост, приходите и разходите във фирмата са отчетени съгласно действащото данъчно и счетоводно законодателство в страната.

Структурата на относителния дял на разделите в отчета за приходи и разходи съпоставени с предходната година в % е показана в Таблица 1.

Таблица 1

РАЗХОДИ						ПРИХОДИ					
Наименование на разходите	2022 г хил.лв	% от разх.	2021 г хил. лв	% от разх.	Изменение	Наименование на приходите	2021 г хил.лв	% от прих.	2021 г хил.лв	% от прих.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство											
Разх. за материали	68	5.39	40	3.28	2.11	Прих.от прод. на продукция	1 096	97.51	1 407	99.79	-2.28
Разх. за външни услуги	1 181	93.66	1 132	92.94	0.72	Прих.от прод.на стоки					

Разх. за амортизации						Приходи от прод. на услуги					
Разх. за персонала						Други приходи	28	2.49	3	0.21	2.28
Други разходи и т.ч. балансова ст-ст на прод. активи	12	0.95	46	3.78	-2.83	Увеличение на запасите от продукция и незав.производств					
Общо:	1 261	100 %	1 218	100 %	0.00	Общо:	1 124	100 %	1 410	100 %	0.00

Направената съпоставка на раздел разходи показва леко увеличение на разходите по икономически елементи с 3.53 на сто спрямо 2021 г., като разходите за външни услуги заемат отново най-голям относителен дял – 93.66 на сто. Като абсолютна сума разходите за външни услуги са се увеличили леко - с 0.72 на сто.

В «Други разходи» са представени неустойки и лихви за забава по ЗЗД, платени неустойки по ЗКПО и други. Като абсолютна сума намаляват спрямо 2021 г с 2.83 на сто.

Анализът на разходите според тяхното направление показва леко увеличение, като в тяхната структура отново най-голям дял заема добивната дейност. Това се вижда в Таблица 2:

Таблица 2

Наименование на разходите	2022 г в хил.лв	% от общо разх.	2021 г в хил.лв	% от общо разх.	Изменение
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	0	0			
Разх. за основна дейност	1 261	100	1 218	100	0
Разх. администрация	0	0	0	0	0
Разх. за продажба на продукция	0	0	0	0	0
Общо:	1 261	100 %	1 218	100 %	

Анализът на общите приходи показва, че техния размер намалява с 22.10 на сто спрямо предходния отчетен период - от 1 407 хил лв през 2021 г пада на 1 096 хил лв през 2022 г. Това се дължи главно на факта, че работи само Кариера «Мизия».

Въпреки прекъсването на дейността си за няколко години, «БУЛСТОУН» бързо възвръща пазарните си позиции и продължава да е конкурентно-способен партньор на пазара за врачански варовик. Условиата налагат предприятието да продава продукцията си от блокове варовик по предварително договорени цени, отговарящи на пазарните условия, което и гарантира изкупуване на всички добити блокове врачански варовик.

За 2022 г е реализирана загуба от продажба на блокове варовик и нормата на печалбата е отрицателна величина. В количествено изражение продажбите са намалели с 1 296 куб. и от 5 523 куб добити и продадени блокове варовик през 2021 г, те намаляват през 2022 г до 4 227 куб., като средната продажна цена се запазва.

Свиването на пазара на врачански варовик започнало преди две години в резултат на световната икономическа криза и пандемията от COVID 19, в последствия започналата през м. Февруари 2022 г военна офанзива в Украйна, растящата инфлация оказват негативно влияние на нивото на продажната цена и развитието на дейността на Дружеството като цяло. Въпреки негативните фактори, Ръководството счита, че Дружеството ще остане действащо в обозримо бъдеще.

За отчетния период Дружеството отчита балансова загуба в размер на 138 хил лв., което е намаление спрямо предходния отчетен период с 179.77 на сто.

2. Анализ на счетоводния баланс към 31.12.2022 г

Счетоводният баланс е изготвен в съответствие с изискванията на СС 1. Салдата в активите и пасивите са представени разгърнато, без да се компенсират.

Структурата на разделите в счетоводния баланс в сравнение с предходния отчетен период в % е представена в Таблица 3:

Таблица 3

АКТИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС						ПАСИВИ НА СЧЕТОВОДНИЯ БАЛАНС					
Наименование на активите	2022 г в хил.лв	%	2021 г в хил.лв	%	Изменение	Наименование на пасивите	2022 г в хил.лв	%	2021 г в хил.лв	%	Изменение
ДМА	36	3.63	36	2.99	0.64	Собствен капитал	773	77.84	952	79.07	-1.23
ДНМА						Задължения до 1 година	95	9.57	103	8.55	1.02
Текущи /краткотрайни/ активи	939	94.56	1 150	95.51	-0.95	Задължения над една година	125	12.59	149	12.38	0.21
Разх. за бъдещи периоди	18	1.81	18	1.50	0.31						
Общо:	993	100 %	1 204	100 %		Общо:	993	100 %	1 204	100 %	

От изнесените сравнителни данни в Таблица 3 е видно, че няма изменение в относителния дял ДМА и текущите активи в общия обем на активите. Съотношенията се запазват спрямо предходния отчетен период – 2021 г, но ясно се вижда, че като абсолютна сума са намалели текущите краткотрайни активи от 1 150 хил лева през 2021 г, на 939 хил. лева през 2022 г, което е 18.35 на сто.

Изменението в структурата на отделните групи текущи активи е представено в Таблица 4:

Таблица 4

Нетекущи активи	2022 г в хил.лв	%	2021 г в хил.лв	%	Изменение
Материални запаси	13	1.38	15	1.30	0.08
Вземания от клиенти и доставчици	786	83.71	1 028	89.39	-5.68
Други вземания	61	6.50	30	2.61	3.89
Парични средства	79	8.41	77	6.70	1.71
Общо:	939	100 %	1 150	100 %	

Наблюдава се намаление при по-бавно ликвидните активи и леко увеличение в абсолютната стойност на бързоликвидните активи. Размера на „Вземания от клиенти и доставчици“ бележи най-голямо намаление – с около 24 на сто . Като абсолютна сума са се увеличили „Други вземания“ и „паричните средства“.

В пасива на баланса най-съществено е намалението в стойността на собствения капитал в резултат на отчетената текуща загуба и разпределените дивиденди.

3. Анализ на финансовото състояние на дружеството към 31.12.2022 г

Показатели	2022 г	2021 г	Изменение на показателите през 2022 спрямо 2021	
			Ст-ст на изменението	% на изменение
Балансова печалба	-138	173	-311	-179.77
Нетен размер на приходите от продажби	1 096	1 407	-311	-22.10
Общо приходи	1 124	1 411	-287	-20.34
Общо разходи	1 262	1 219	43	3.53
Собствен капитал	773	952	-179	-18.80
Дългосрочни задължения	0	0	0	0
Краткосрочни задължения	220	252	-32	-12.70
Краткотрайни активи	939	1 150	-211	-18.35
Краткосрочни вземания	847	1 058	-211	-19.94
Парични средства	79	77	2	2.60
Обща сума на актива	993	1 204	-211	-17.52

Ефективност

Показатели	2022 г	2021 г	Изменение на показателите през 2022 спрямо 2021	
			Ст-ст	%
Коеф.на ефективност на приходите /разходи / приходи/	1.12	0.86	0.26	30.23
Коеф.на ефективност на разходите / приходи / разходи/	0.89	1.16	-0.27	-23.28

Рентабилност

Показатели	2022 г	2021 г	Изменение на показателите през 2022 спрямо 2021	
			Ст-ст	%
Коеф.на рентабилност на приходите от продажби /финансов резултат / нетен размер на приходите от продажба/	-0.13	0.12	-0.25	-208.33
Коеф.на рентабилност на собствения капитал /финансов резултат / собствен капитал/	-0.18	0.18	0	0

Ликвидност

Показатели	2022 г	2021 г	Изменение на показателите през 2022 спрямо 2021	
			Ст-ст	%
Коеф.на обща ликвидност /краткотрайни активи / текущи задължения/	4.27	4.56	-0.29	-6.36
Коеф.на бърза ликвидност /вземания+финансови средства / текущи задължения/	4.21	4.50	-0.29	-6.44
Коеф.на абсолютна ликвидност /парични средства / текущи задължения/	0.36	0.31	0.05	16.13

Финансова автономност

Показатели	2022 г	2021 г	Изменение на показателите през 2022 спрямо 2021	
			Ст-ст	%
Коеф.на финансова автономност /собствен капитал / привлечен капитал/	3.51	3.78	-0.27	-7.14
Коеф.на финансова задлъжнялост /привлечен капитал / собствен капитал/	0.28	0.26	0.02	7.69

Коефициентите за ефективност имат лека промяна, което се дължи на намалението в размера на нетните приходи за 2022 г в сравнение с предходния отчетен период – 2021 г. Тенденцията на положителното развитие на предприятието продължава.

Коефициентите за ликвидност характеризират платежеспособност на фирмата и нейната възможност да посрещне изискуемите си задължения със сигурност и падеж. Тенденцията на подобрене на финансовото състояние продължава, въпреки, че коефициентите за ликвидност имат леко понижаване. Дружеството е в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения, съгласно техния падеж.

Коефициентите за финансова автономност и финансова задлъжнялост показват каква задлъжнялост има Дружеството към външни кредитори. Те също показват недвусмислено, че Дружеството има финансова автономност и не зависи от външни източници на финансиране.

III. Събития, настъпили след датата на която е съставен годишният финансов отчет

Годишният финансов отчет е съставен към 31.12.2022 г., но е изготвен до 13.02.2023 г. и за периода 01.01.2023 г. – 13.02.2023 г. няма събития, които да окажат финансово отражение върху състоянието на фирмата, освен две събития, които намират отражение в световната икономика и във финансовия и икономически живот на всички стопански субекти. Това са руската инвазия в Украйна и растящата инфлация. Наложените санкции на Русия и растящата инфлация, която достига почти 18 на сто според анализаторите доведоха до нарушаване нормалната икономическа дейност на почти всички стопански субекти в страната и „БУЛСТОУН“ не прави изключение. Невъзможността и липсата на ясна прогноза за края на войната в Украйна, както и липсата на контрол върху инфлационните процеси водят до отрицателни ефектите върху бизнеса, които не могат да се изчислят с точност.

Посочените обстоятелства представляват съществени некоригиращи събития по силата на СС10 и приблизителна оценка на очакваните финансови ефекти е практически невъзможно да бъде направена.

Неблагоприятните последиствия, несигурността и евентуалните рискове са свързани с реализацията на продукцията и свиването на пазарите.

За справяне с извънредната ситуация Ръководството на дружеството продължава да насочва усилия към привличане на клиенти вътре в страната за реализиране на своята продукция.

Друга насока върху която са насочени усилията на ръководството е оптимизиране на средната продажна цена, както и събиране на вземанията.

IV. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност

През отчетния период Дружеството не е извършвало научноизследователска и развойна дейност.

V. Информация, изисквана по реда на чл. 187 д и чл. 247 от Търговския закон

От своето създаване до 31.12.2022 г. „БУЛСТОУН“ ЕООД не е участвало на капиталовия пазар и не притежава дялови участия в други предприятия.

За отчетния период 01.01.2022 г – 31.12.2022 г сделките със свързани лица не се различават от тези при несвързани лица. Извършени са при пазарни условия и са представени в Таблица 5:

Таблица 5

Фирма	Вид на сделката	стойност
Булнед АМД ООД	Договор за добивни услуги за Кариера Мизия	1 094 242 лв – отчетени

		разходи
Булнед АМД ООД	Договор за продажба на блокове врачански варовик	1 095 996 лв – отчетени приходи

Едноличният собственик на капитала Михаил Александров Петков участва като неограничено отговорен съдружник в следните дружества:

„Инвест Пропърти“ АДСИЦ;
 „Дунай груп“ ООД;
 „Бултюрк“ ООД;
 „Алекс плюс“ ООД в ликвидация
 „Булнед“ ЕООД в несъстоятелност.
 „Булнед АМД“ ООД;
 „Борса Имоти“ ООД;
 „Евомет“ ООД.

През отчетния период са разпределени дивиденди от неразпределената печалба за минали години в размер на 40 800 /четиредесет хиляди и осемстотин/ лева.

VI. Човешки ресурси

През отчетния период 01.01.2022 г - 31.12.2022 г в „БУЛСТОУН“ ЕООД няма нает персонал. При необходимост се ползват външни консултанти.

VI. Бъдещо развитие на предприятието

Основната цел на Организацията е да утвърди пазарните си позиции и разшири пазарите, с които работи. Това може да се постигне с прилагане на изключителни мерки за качествено и добре планирана дейност по отношение на добивните работи и по отношение на продажбите.

Съобразявайки се с нуждите на пазара и разчитайки на гъвкавото ръководство могат да се реализират начертаните мерки за снижаване себестойността за единица продукция и нейната продажба.

Дългосрочните цели на Дружеството са свързани с повишаване на финансовите резултати, привличане на нови клиенти и развитие в търсенето и проучването на нови находища за добив на врачански варовик.

Поставянето и постигането на целите на организацията се базира на основни управленски функции като планиране, организиране, координиране, контролиране, анализиране и мотивиране.

Дружеството има за цел да бъде безспорен лидер на европейският и други външни пазари в предлагането на блокове от врачански варовик, използвайки постиженията на модерните технологии и разнообразните умения, енергия и ентузиазъм на екипа на фирмата.

Дата: 13.02.2023 г.

Ръководител:

