ДИПЛОМИРАН ЕКСПЕРТ – СЧЕТОВОДИТЕЛ ГАНКА ДОЧЕВА
РЕГИСТРИРАН ОДИТОР № 0339
Гр.Варна ул."Ген.Цимерман" 44 тел./факс 052/611 633
e-mail: rodisaud@mnet.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО
СОБСТВЕНИКА на
„ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД
Гр. Варна

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения финансов отчет на „ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД (дружеството), включващ счетоводен баланс към 31 декември 2015 г. и отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в Република България, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима, за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Моят одит беше проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедя в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният от мен одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Одиторско мнение

По мое мнение финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти, финансовото състояние на дружеството към 31 декември 2015 година, както и неговите финансови резултати от дейността и паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими в Република България.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на чл.38, ал.4 от Закона за счетоводството, аз се запознах със съдържанието на приложения доклад за дейността за 2015 година. По мое мнение, представеният от ръководството годишен доклад за дейността е в съответствие във всички съществени аспекти на финансовия отчет за 2015 година.



22 юни 2016 година

Гр. Варна

Ганка Дочева, Д.е.с.

Регистриран одитор

ДО Регистриран одитор Ганка Дочева
«РОДИС ОДИТ» ЕООД
гр. Варна

ПРЕДСТАВИТЕЛНО ПИСМО ОТ РЪКОВОДСТВОТО

на "ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД

Уважаема Госпожо Дочева,

Настоящото представително писмо се предоставя във връзка с Вашия одит на финансовия отчет на дружество „ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД за годината, завършваща на 31 декември 2015 година, с цел изразяване на мнение дали финансовият отчет представя достоверно, във всички съществени аспекти (или *дава вярна и честна представа*) в съответствие с приложимата обща рамка за финансово отчитане.

Ние потвърждаваме, че *(доколкото ни е известно, след като сме отправили такива запитвания, каквито сме сметнали за необходими, за да се осведомим по подходящ начин)*:

Финансов отчет

- Ние сме изпълнили нашите отговорности, както са посочени в условията на одиторския ангажимент от 24.09.2015 година за изготвянето на финансовия отчет, в съответствие с националното счетоводно законодателство, включително с приложимите за него, действащи в Република България Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия; в частност, финансовият отчет е представен достоверно (или *дава вярна и честна представа)*
- Съществените предположения, използвани от нас при изготвянето на счетоводните приблизителни оценки, включително тези, оценявани по справедлива стойност, са разумни.
- Взаимоотношенията и сделките със свързани лица са били осчетоводени и оповестени по подходящ начин, в съответствие с изискванията на Национални стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.
- Всички събития след датата на финансовия отчет, и за които Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия изискват корекция или оповестяване, са били коригирани или оповестени.
- Ефектите на некоригираните отклонения са несъществени, както поотделно, така и в съвкупност, за финансовия отчет като цяло.

Предоставена информация

- Ние Ви предоставихме:
  - достъп до цялата информация, която ни е известна и която е съществена за изготвянето на финансовия отчет, като например записи, документация и други

- допълнителната информация, която поискахте от нас; и
- неограничен достъп до лицата в предприятието, от които вие установите, че е необходимо да получите одиторски доказателства

- Всички сделки са вписани в счетоводните регистри и отразени във финансовия отчет.
- Ние оповестихме пред Вас резултатите от нашата оценка на риска, че финансовият отчет може да съдържа съществени отклонения в резултат на измама.
- Ние оповестихме пред Вас цялата информация, свързана с измама или със съмнение за измама, която ни е известна и която касае предприятието, и включва:
  - ръководството;
  - служители, които изпълняват съществена роля във вътрешния контрол; или
  - други, когато измамата би могла да окаже съществено влияние върху финансовия отчет.
- Ние оповестихме пред Вас цялата информация, свързана с твърдения за измама, или съмнения за измама, която засяга финансовия отчет на предприятието, съобщена от служители, бивши служители, анализатори, регулаторни органи или други лица.
- Ние оповестихме пред Вас всички известни примери на неспазване или съмнения за неспазване на закони и други нормативни разпоредби, чиито ефекти трябва да бъдат взети под внимание при изготвянето на финансовия отчет.
- Ние оповестихме пред Вас самоличността на свързаните лица на предприятието и всички взаимоотношения и сделки със свързани лица, които са ни известни.

Дата: 22 юни 2016 година

Гр. Варна

Управител:.....

(Атанас Костурков)

ДЖЕНЕРАЛ ТРАВЕЛ ГРУП ЕООД ВАРНА

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

на "Дженерал Инфра" ЕООД

към 31.12.2015 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		Бележка	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		Бележка
	Текуща година	Предходна година			Текуща година	Предходна година	
а	1	2		а	1	2	
Записан, но невнесен капитал				**А. Собствен капитал**			3
Нетекущи (дълготрайни) активи				*I. Записан капитал*	5	5	
Дългосрочни финансови активи			1	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*			
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	3	3		- неразпределена печалба	101	98	
Общо за група III:	3	3		***Общо за група V:***	101	98	
Общо за раздел Б:	3	3		VI. Текуща печалба (загуба)	(1)	3	
Текущи (краткотрайни) активи				***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:***	105	106	
Вземания				**Б. Провизии и сходни задължения**			
Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1			***ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:***	0	0	
Общо за група II:	1	0		**В. Задължения**			4
. Парични средства, в т.ч.:			2	1. Задължения към доставчици, в т.ч.:	3	5	
- брой	102	102		до 1 година	3	3	
- в безсрочни сметки (депозити)	2	7		2. Други задължения, в т.ч.:	0	1	
Общо за група IV:	104	109		до 1 година	0	1	
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	105	109		- данъчни задължения, в т.ч.:	0	1	5
Разходи за бъдещи периоди				до 1 година		1	
				ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	3	6	
				до 1 година	3	4	
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0	
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	108	112		**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**	108	112	

Дата на съставяне: 02.03.2016 г.

Съставител: /Иван Станев/

0339 Ганка Дочева
Регистриран одитор

Ръководител: /Атанас Ковачки/

ДЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД

ОТЧЕТ
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "Дженерал Инфра" ЕООД
за 2015 г.

ЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		Бележка
	Текуща година	Предходна година	
а	1	2	
и			
за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	96	92	
ни услуги	96	92	
Общо разходи за оперативна дейност	96	92	
за лихви и други финансови разходи	1	1	
Общо финансови разходи	1	1	
Всичко разходи от обичайната дейност:	97	93	
а от обичайна дейност	0	27	
Общо разходи (1 + 2)	97	93	
одна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	27	
и за данъци от печалбата		3	
ба (4 - 5)	0	24	
) (Общо разходи + 5 + 6)	97	120	

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		Бележка
	Текуща година	Предходна година	
А	1	2	
Б. Приходи			
1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:	96	120	
а) услуги	95	120	
2. Други приходи	1		
Общо приходи от оперативна дейност (1)	96	120	
Всичко приходи от обичайната дейност:	96	120	
3. Загуба от обичайна дейност	1	0	
Общо приходи (1 + 2 + 3)	96	120	
4. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	0	
5. Загуба	1	0	
ВСИЧКО (Общо приходи + 5)	97	120	

Съставяне: 02.03.2016 г.

Съставител: /Иван Станев/

Ръководител: /Атанас Костурков/

0839 Ганка Дочева
Регистриран одитор

"ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД ВАРНА

Приложение № 1 към НСС 7

ОТЧЕТ

за паричните потоци по прекия метод

на "Дженерал Инфра" ЕООД

за 2015 г.

(хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период			Бележка
	постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток	
а	1	2	3	4	5	6	
чни потоци от основна дейност							
и потоци , свързани с търговски контрагенти	114	118	(4)	114	123	(9)	
ли потоци , свързани с трудови възнаграждения					2	(2)	
и и възстановени данъци върху печалбата		1	(1)		1	(1)	
и и възстановени други данъци							
парични потоци от основна дейност							
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***114***	***119***	***(5)***	***114***	***126***	***(12)***	
чни потоци от инвестиционна дейност							
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	
чни потоци от финансова дейност							
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	***0***	
нения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**114**	**119**	**(5)**	**114**	**126**	**(12)**	
чни средства в началото на периода			**109**			**120**	
чни средства в края на периода			**104**			**109**	

а съставяне: 02.03.2016 г.

Ганка Дочева
0839
Регистриран одитор

Съставител: /Иван Станев/

Ръководител /Атанас Костуров/

"ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД ВАРНА

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "Дженерал Инфра" ЕООД

за 2015 г.

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал	Бележка
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба			
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ачалото на отчетния период	5							98		3	106	
:д промени в счетоводната политика и грешки	5	0	0	0	0	0	0	98	0	3	106	
										(1)	(1)	
резултат за текущия период								3		(3)	0	
ıенения в собствения капитал												
м края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	101	0	(1)	105	
капитал към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	101	0	(1)	105	

тавяне: 02.03.2016 г.

Съставител: /Иван Станев/

Ръководител: /Атанас Костурков/

9839 Ганка Дочева
Регистриран одитор

"ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД ВАРНА

Приложение № 5 към СС 1

Справка

за нетекущите (дълготрайните) активи
на "Дженерал Инфра" ЕООД
към 31.12.2015 г.

(хил.лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края (7-14) на периода	Бележка
	В началото на периода	на постъпили през периода	на излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В нача-лото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увели-чение	Нама-ление			
а	1	2	3	4	5	6	10	8	9	10	11	12	13	14	15	16
иални активи											0			0	0	
от развойна дейност				0			0									
, патенти, лицензии, търговски марки, и продукти и други подобни права и				0			0				0			0	0	
											0			0	0	
а репутация				0			0									
авени аванси и нематериални активи в а изграждане				0			0				0			0	0	
Общо за група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
айни материални активи																
гради, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
				0			0				0			0	0	
				0			0				0			0	0	
				0			0				0			0	0	
, производствено оборудване и за				0			0				0			0	0	
ения и други				0			0				0			0	0	
авени аванси и дълготрайни лни активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0	
Общо за група II	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
рочни финансови активи																
				0			0				0			0	0	
и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0	
авени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0	
и дялове в асоциирани предприятия				0			0				0			0	0	
авени заеми, свързани с асоциирани иятия				0			0				0			0	0	
рочни инвестиции				0			0				0			0	0	
заеми				0			0				0			0	0	
ени собствени акции				0			0				0			0	0	
Общо за група III	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ени данъци				0			0				0			0	0	
нетекущи (дълготрайни) активи (I+ I+ IV)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

Съставител: /Иван Станев/

Ръководител: /Атанас Костурков/

"ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД ВАРНА (3)

а на съставяне: 02.03.2016 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
НА "ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД
ЕИК 103974743

Дженерал Инфра" ЕООД е дружество с ограничена отговорност учередено през 2005г. в Република България по фирмено дело №.3566/2005 г. на Варненски Окръжен Съд. На 13.02.2008г. Дружеството е вписано в Търговския регистър с ЕИК 103974743.

Основния капитал на дружеството е 5 хил. лв., разпределен в 100 дяла с номинална стойност 50 лева. Управител и представляващ дружеството е Атанас Атанасов Костурков. Дружеството е 100% собственост на "Дженерал Травел Тур" ООД. Основният предмет на дейност на фирмата е управление на недвижими имоти.

Телефони за контакт са: 0556/39022, факс:0556/35601, e-mail: gt_tour@abv.bg

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

А. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовия отчет се съставя в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и следни предприятия.

Дружеството изготвя Счетоводен баланс в хил. лв. в съответствие с Приложение към СС 1, Отчет за приходите и разходите в хил. лв. в двустранна форма в съответствие с Приложение № 2 от СС 1, Отчет за собствения капитал в хил. лв. в съответствие с Приложение № 4 към СС 1 и Отчет за паричните потоци в хил. лв. в съответствие със СС 7.

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие със следните основни счетоводни принципи:

1. текущо начисляване;
2. действащо предприятие;
3. предпазливост;
4. съпоставимост между приходите и разходите;
5. предимство на съдържанието пред формата;
6. запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
7. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;

Б. ОЦЕНЪЧНИ БАЗИ ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи.

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди. Стойностния праг на същественост под който даден нематериален актив се признава, като текущ разход е 700 лв.

Първоначалната оценка на външно създадените (закупени) нематериални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване.

Последващата оценка на нематериалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2. Дълготрайни материални активи.

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма, използват се са производството или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Стойностния праг на същественост под който даден материален актив се признава, като текущ разход е 700 лв.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи.

Последващата оценка на материалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

3. Дългосрочни финансови активи.

Дългосрочните финансови активи представляват инвестиции (притежавани акции или дялове) в дъщерни, асоциирани или смесени предприятия, предоставени дългосрочни заеми и други дългосрочни вземания.

Инвестициите в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия се отчитат първоначално по цена на придобиване, която представлява справедливата стойност на активите, с които е заплатена инвестицията и преките разходи във връзка с придобиването.

Последващата оценка на инвестициите се извършва по себестойностния метод в съответствие със СС 28.

Предоставените дългосрочни заеми и другите дългосрочни вземания се оценяват първоначално по тяхната цена на придобиване, която е справедливата стойност на даденото и разходите по извършването на сделките. Последващо те се отчитат по амортизируема стойност, а когато нямат фиксиран падеж по себестойност.

4. Отсрочени данъчни активи.

Отсрочените данъчни активи се определят върху намаляемите временни разлики и данъчните загуби, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква активът да се реализира. Активите по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдещи данъчни печалби, срещу които може да се приспадне намаляемата временна разлика или данъчна загуба.

5. Материални запаси.

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, стоки, продукция, незавършено производство.

Стоките и материалите първоначално се оценяват по направените разходи за тяхната покупка, които включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци, разходите по доставката и други разходи за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Продукцията се оценява първоначално по нейната себестойност, която включва стойността на употребените материали и разходите за преработка. Разходите за преработка включват преките разходи свързани с произвежданите продукти и систематично начисляваните постоянни и променливи общопроизводствени разходи. Постоянните общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произвеждан продукт според нормалния производствен капацитет на производствените мощности.

При нисък обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция не се увеличава. В този случай неразпределените общопроизводствени разходи се отчитат като текущ разход. При висок обем на производство размерът на постоянните общопроизводствени разходи за единица продукция се намалява.

Променливите общопроизводствени разходи се разпределят за всеки произведен продукт на базата на реалното използване на производствените мощности.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

При тяхното потребление материалните запаси се отписват по метода „средно претеглена стойност", която се изчислява периодично всеки месец.

6. Текущи вземания.

Текущите вземанията могат да бъдат:

- вземания от клиенти и вземания по предоставени аванси (от доставчици);
- вземания от предприятия в групата;
- вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;
- други вземания – вземания по търговски заеми, съдебни и присъдени вземания, данъци за възстановяване и други;

Текущите вземани първоначално се оценяват по тяхната номинална стойност в момента на тяхното възникване.

Текущите вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично текущите вземания в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

Текущите вземания се отписват при настъпване на едно от следните обстоятелства:

- изтичане на давностния срок за вземането, но не повече от 5 години от момента, в който вземането е станало изискуемо;
- възмездно прехвърляне на вземането;
- производството по несъстоятелност на длъжника е прекратено с утвърден оздравителен план, в който се предвижда непълно удовлетворяване на предприятието; отписва се само намалението на вземането;
- с влязло в сила съдебно решение е постановено, че вземането или част от него е недължимо; отписва се само недължимата част от вземането;
- преди изтичане на давностния срок вземанията са погасени по силата на закон;
- при заличаване на длъжника, когато вземането или част от него е останало неудовлетворено; отписва се неудовлетворената част от вземането.

7. Краткосрочни инвестиции.

Краткосрочните инвестиции са изкупените собствени акции на дружеството и притежаваните финансови активи.

Изкупените собствени акции се оценяват и представят в баланса по тяхната номинална стойност. Разликата между цената на изкупуването и номиналната стойност се отразява в намаление или увеличение на премиите от емисии.

Финансовите активи се класифицират като:

- финансови активи държани за търгуване;
- финансови активи държани до настъпване на падеж;
- кредити и вземания възникнали първоначално в предприятието;
- финансови активи обявени за продажба;

Първоначално финансовите активи се оценяват по цена на придобиване, която включва справедливата стойност на даденото за придобиването на финансовия актив и разходите по извършване на сделката.

Последващо финансовите активи държани за търгуване и финансовите активи обявени за продажба се оценяват по справедлива стойност, като разликата от промените в оценките се отчита за финансовите активи държани за търгуване – като текущ финансов приход или разход, а за финансовите активи обявени за продажба – като текущ финансов приход или разход или в резерв от преоценка на финансови инструменти.

Последващо финансовите активи държани до настъпване на падеж и кредитите и вземанията възникнали първоначално в предприятието се оценяват по амортизируема стойност, а тези които нямат фиксиран падеж по себестойност.

8. Парични средства.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване;

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства деноминирани в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ (и/или към междинните финансови отчети). Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

9. Собствен капитал.

Собствения капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите след приспадане на неговите пасиви. Елементите на собствения капитал са:

- записан капитал – регистрирания и внесен капитал на дружеството. Невнесения капитал се представя в Раздел А от актива на баланса.
- премии от емисии – представлява разликата между емисионната стойност и номиналната стойност на емитираните акции акции.
- резерв от последващи оценки – представлява резервите от последващи оценки на активи. Оценката на тези резерви се извършва според изискванията на съответния счетоводен стандарт, който изисква или позволява отчитането на последващите оценки на активите да се извършва в собствения капитал на дружеството.
- резерви – представляват законовите резерви, резервите свързани с изкупени собствени акции, резерви съгласно учредителен акт и други резерви.
- натрупана печалба или загуба – неразпределените печалби или непокритите загуби на дружеството от предходни отчетни периоди.
- финансов резултат - печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

10. Провизии сходни задължения и отсрочени данъчни пасиви.

Провизията представлява задължение с неопределена срочност или размер. Провизиите се оценяват според най добрата приблизителна оценка на разходите, необходими за покриване на текущото задължение към датата на баланса.

Провизиите свързани с пенсии се оценяват според изискванията на СС 19.

Отсрочените данъчни пасиви (отсрочени данъци) се определят върху облагаемите временни разлики, като към тях се приложи данъчната ставка, съгласно действащото законодателство, действащо за периодите, в които се очаква пасивът да бъде уреден.

11. Задължения.

Задълженията се класифицират като:

- задължения по облигационни заеми;
- задължения към финансови предприятия;
- получени аванси;
- задължения към доставчици;
- задължения по полици;
- задължения към предприятия от групата;
- задължения към асоциирани и смесени предприятия;
- други задължения;

Задълженията се оценяват по стойността по която са възникнали.

Дългосрочните задължения с фиксиран падеж се оценяват последващо по амортизируема стойност, чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.

Задълженията в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично задълженията в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

12. Приходи.

Приходите се класифицират на:

- приходи от продажба на продукция и стоки;
- приходи от извършването на услуги
- приходи от използване от други лица на активите на предприятието – лихви, лицензионни възнаграждения, дивиденти и други.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача, значителни рискови и изгоди, свързани със собствеността на продукцията или стоките;
- предприятието не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция или стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката по продажба;
- направените разходи във връзка със сделката могат да бъдат надеждно изчислени;

Приходът от сделки за извършване на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Резултатът от сделката за извършване на услуги може да се оцени надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката;
- етапът на завършеност на сделката може да бъде надеждно определен;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършването и могат надеждно да бъдат измерени;

Приходът, свързан с използването на активи на предприятието се признава както следва:

- лихвите се признават текущо, чрез отчитане на ефективния доход от актива;
- лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на тяхното получаване;
-

13. Признаване на приходи от строителни дейности.

13. 1. Признаване на приходи по договори за строителство.

Договорът за строителство е договор за създаване на актив или съвкупност от активи. Като такъв се класифицира договор, при който купувачът може да определи параметрите на постройката - основните структурни елементи от дизайна на сградата и/или да определи основни структурни изменения, ако изграждането на сградата е започнало.

При такива договори приходът се признава по метода „Дял на завършеното строителство", при положение, че резултатът от договора може да бъде надеждно предвиден.

Делът на завършеното строителство се определя по един от следните метода;

- съотношение на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към общо предвидените разходи по договора;
- количествени разчети за извършената работа;
- частта от натуралното изпълнение на работата по договора;

13. 2. Признаване на приходи от други строителни дейности.

Приходите по договори свързани с други строителни дейности, които не могат да се класифицират като договори за строителство се признават в съответствие със СС 18. Това са случаите когато клиентите не могат да определят параметрите на постройката.

Когато предприятието изгражда сграда, независимо дали по стопански начин (използвайки собствени материали, труд, машини и оборудване) или чрез възлагане на строително предприятие, което извършва строително-монтажните работи, приходът от продажбата на отделните обекти от сградата се признават, като приход от продажба на продукция или стоки в съответствие със СС 18.

Когато възложителят предостави на предприятието строителните материали и то извършва само строително-монтажните работи, приходът се признава, като приход от сделки за извършване на услуги в съответствие със СС 18.

14. Разходи.

Разходите се признават в ОПР, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляването на активи или с нарастване на

пасиви и в съответствие със счетоводните принципи за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите.

Разходите се класифицират и отчитат по икономически елементи както следва:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;
- разходи за възнаграждения;
- разходи за социални осигуровки;
- други разходи;

Впоследствие разходите се разпределят по функционално направление в следните категории:

- разходи за основната дейност;
- разходи за спомагателна дейност;
- разходи за организация и управление (административни разходи);
- разходи за продажба на продукция;

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси, предоставени на предприятието.

Лихви се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.

Разходите за застраховки, абонаментна поддръжка и други подобни разходи за бъдещи периоди се разсрочват пропорционално през периодите за които се отнасят.

Административните разходи, разходите за продажба на продукция и финансовите разходи се отчитат, като текущи.

II ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

1. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет – 1.95583 лв./EUR. Сума на отчетени разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет – 2х.лв..

2. Предприятия, в които предприятието притежава 20 процента или повече от капитала:

Наименование	Седалище	Притежаван дял от капитала	Собствен капитал	Печалба или загуба за периода
Сън Фууд – 2008 ООД	гр.Варна	50%	5000лв.	0.00

3. Едноличен собственик на дружеството е Дженерал Травел Тур ООД.

4. Брой и номинална стойност на дяловете – капиталът на дружеството е в размер на 5000 лв., разпределен в 100 дяла с номинална стойност 50 лева.

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ ИЗИСКВАНИ ОТ ПРИЛОЖИМИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

Към 31.12.2015г. дружеството не притежава собствени или наети дълготрайни активи.

1. Дългосрочни финансови активи

Към 31.12.2015г. дружеството притежава следните финансови активи: притежава 50 % участие в Сън Фууд – 2008 ООД 2500 лв от капитала му.

2. Парични средства

хил.лв.

Наименование	31 декември 2015 г.	31 декември 2014 г.
Парични средства в лева	102	102
Парични средства в чуждестранна валута	2	7
Общо	104	109

3. Основен капитал

Дяловият капитал на Дружеството се състои от 100 дяла с номинална стойност в размер на 50 лева на дял.
Съдружниците/Акционерите в Дружеството са:

Съдружници/Акционери	2015 г. Брой дялове	2015 г. %	2014 Брой дялове	2014 %
„Дженерал Травел Тур" ООД	100	100	100	100

4. Задължения

Вид задължение	Към 31.12.2015 г.	Към 31.12.2014 г.
Задължение към доставчици	3	5
Данъчни задължения	0	1
ОБЩО	**3**	**6**

5. Текущи данъчни задължения

хил.лв.

Наименование	Към 31 декември 2015 г.	Към 31 декември 2014 г.
Задължения за корпоративен данък	0	1
Общо	0	1

6. Сделки със свързани лица

През 2015г. няма осъществени сделки и неуредени разчети със свързани лица.

7. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

Годишният финансов отчет на „Дженерал Инфра" ЕООД е одобрен за публикуване с решение на Общото събрание на дружеството на 30.03.2016г..

Дата: 02.03.2016 г.

Ръководител:

/ Атанас Костурков /

Съставител:

/ Иван Станев /

„ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД ВАРНА

ДОКЛАД ЗА

ДЕЙНОСТТА

НА „ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА” ООД

ЗА 2015 г.

"Дженерал Инфра" ЕООД е дружество с ограничена отговорност учередено през 2005г. в Република България по фирмено дело №.3566/2005 г. на Варненски Окръжен Съд. На 13.02.2008г. Дружеството е вписано в Търговския регистър с ЕИК 103974743.

Основния капитал на дружеството е 5 хил. лв., разпределен в 100 дяла с номинална стойност 50 лева. Управител и представляващ дружеството е Атанас Атанасов Костурков Дружеството е 100% собственост на Дженерал Травел Тур ООД.Телефони за контакт са: 0556/39022, факс:0556/35601, e-mail: gt_tour@abv.bg

Основният предмет на дейност на фирмата е управление на недвижими имоти.

През 2015г. дружеството няма нает персонал. Дейността се извършва чрез договор с подпизпълнител.

Дружеството осъществява своята дейност в гр.Обзор, комплекс „Сънрайз".

През 2015 год. се запазват целите на фирмата за подобряване на конкурентоспособността, развитие отношенията с клиентите, организация на продажбите и оптимизация на разходите.

Дружеството успява да се наложи и да запази позициите си на пазара, благодарение на наложилата се марка, високото ниво на обслужване и коректните взаимоотношения с клиентите.

През 2015 год. се наблегна и на повишаване качеството на предлаганите услуги, навременното отстраняване на повреди и профилактиката на електрическата и ВИК системи на сградите, за намаляване на аварийността. Очакваният резултат от една страна е да се намалят разходите по поддръжка, а от друга да бъдат привлечени нови клиенти. За постигането на тези ефекти и за оптимизиране на разходите дейността по поддръжката на недвижимите имоти бе отдадена на външно дружество.

За 2015 г. нетните приходи от продажби на услуги са 96 хил. лв. Следствие на влошеното състояние на туристическия пазар за държавите откъдето са преобладаващия брой собственици нетните приходи от продажби са с 20% по-ниски в сравнение с тези за 2014 год.

ВЕРОЯТНО БЪДЕЩО РАЗВИТИЕ НА „ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ЕООД

Независимо от факта, че икономическата криза отшумява в резултат на ръста генериран от експортно ориентираните отрасли, все още се усеща нейното влияние върху пазара на услуги. Очаква се свитото потребление на домакинствата да продължи да оказва известен негативен ефект върху приходите от продажби и през 2016 год. Мерките, които Ръководството ще продължи да прилага се състоят в следното:

- подобряване структурата на предлаганите услуги
- оптимизиране структурата на доставчиците и условията на доставка
- оптимизиране на разходите и подобряване ефективността от използването на ресурсите.

В резултат на предприетите мерки Ръководството очаква през 2016г. повишаване рентабилността на дружеството.

Ръководството няма намерение за съществено ограничаване на обема и обхвата на дейността, не са планирани бъдещи значителни съкращения на персонала, не се очаква Дружеството да претърпи бъдещи загуби, породени от натрупване на значително количество залежали стоки.

Основни рискове и несигурност:

В хода на обичайната си дейност дружеството е изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: кредитен риск, ликвиден риск, ценови риск, риск свързан с паричния поток.

Кредитен риск – Кредитния риск произтича основно от вземания от клиентите. Тази експозиция е резултат от риск от неплащане присъщ за вътрешния пазар, на който дружеството оперира. За оптимизация на кредитния риск Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на стоки на едро се извършват на клиенти с подходяща кредитна история. Паричните транзакции се извършват с финансови институции с висок кредитен рейтинг.

Дружеството не използва заемни средства за осъществяване на своята дейност и поради тази причина към момента не е изложено на кредитен риск.

На база посоченото по-горе и разработената политика на бюджетиране на дружеството, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме кредитния риск като: нисък.

Ликвиден риск – Неспособността на дружеството да покрива насрещните си задължения е израз на ликвиден риск. Ликвидността зависи главно от наличието в дружеството на парични средства или на съответните им алтернативи. Другият основен фактор, който влияе силно е свързан с привлечения капитал. Той трябва да се поддържа в оптимално равнище, като се контролира, както нивото на заемните средства, така и стойностите на задълженията към доставчиите и клиентите на предприятието.

Дружеството прави финансово планиране, с което да посрещне изплащането на разходи и текущите си задължения за период от 30 дни, включително обслужването на финасовите задължения, това планиране изключва потенциалния ефект на извънредни обстоятелства, които не могат да се предвидят при нормални условия.

Валутен риск – Дружеството е изложено на валутен риск, произтичащ от задължения към доставчици, деноминирани във валути, различни от лева и евро. Ръководството следи стриктно валутните експозиции, осигурява ефективно управление на валутния риск и взема мерки за избягване на негативните последици от промени във валутните курсове.

Ценови риск – Ценовият риск се определя в две направления: по отношение на пазарната конюнктура и по отношение на вътрешнофирмените разходи. Продажната цена трябва да бъде съобразена и с двата фактора, като се цели тя да покрива разходите на предприятието и да носи определено ниво на печалба. Същевременно с това цената следва и да не се отдалечава значително от дефинираната на пазара, тъй като това ще рефлектира върху търсенето на стоките. Дружеството е изложено на ценови риск, поради промени в международните цени на стоките. Редовно се извършва преразглеждане на цените на стоките, преценявайки необходимостта от активно управление на финансовия риск. Ценовата политика на дружеството е функция от три основни фактора – структура на разходите, цени на конкуренти и покупателна възможност на потребителите.

Риск свързан с паричния поток – Разглежда преди всичко проблемите с наличните парични средства в предприятието. Тук главна роля играе договорната политика на дружеството, която следва да защитава фирмените финанси, като гарантира регулярни входящи потоци от страна на клиенти, както и навременни плащания на задълженията. Целта на предприятието е винаги да се намира в положителната стойност на ликвидността, т.е. да може да посреща текущите си задължения. Мерките предприети във връзка с ограничаване на този риск са следните:

- стриктното се следят вземанията от клиентите и задълженията към доставчици

Политически риск – Членството на България в Европейския съюз и НАТО, синхронизирането на българското законодателство с това на ЕС и поемането от страна на българското Правителство на редица международни ангажименти свежда този риск до минимални равнища.

Инфлационен риск – Инфлацията е показател за изменението на равнището на цените. За официален измерител на инфлацията в България е възприето да се използва изменението на потребителските цени.

Средногодишна инфлация						
2009 г.	**2010 г.**	**2011 г.**	**2012 г.**	**2013 г.**	**2014 г.**	**2015 г.**
2,8%	2,4%	4,2%	3,0%	0,9%	-0,8%	-0,1%

Поместените в таблицата данни илюстрират стабилизиращото влияние по отношение на инфлационните процеси на въведената в България на 01.07.1997 г. система на паричен съвет. Намаляването размера на инфлацията отразява, както влиянието на фиксирания валутен курс, така и благоприятния ефект от антиинфлационната правителствена политика на твърди бюджетни ограничения в икономиката. На база посоченото по-горе и правителствената прогноза за намаляване на инфлацията през следващата година, към момента на изготвяне на настоящия доклад оценяме инфлационния риск като: среден.

Настоящият отчет на управлението е изготвен във всички съществени аспекти в съответствие с НСС и действащото счетоводно и данъчно законодателство. Фирмата прилага двустранно счетоводно отчитане. Счетоводният баланс и отчета за приходи и разходи са изготвени в двустранна форма. Отчетът за паричният поток е съставен на база прекия метод.

В основата на изготвянето на счетоводния отчет е поставена презумпцията за действащо предприятие. Съгласно тази презумпция всяко предприятие очаква, че ще продължи нормалното развитие на дейността си в обозримо бъдеще, обикновено не по-малко от една година. При изготвяне на отчетите се допуска, че няма основания или намерения то да ограничи съществено или да преустанови дейността си. В такъв случай се очаква, че дружеството има достатъчно активи, за да погасява своите задължения и да продължава дейността си.

Не е имало нередности, в които да са участвали ръководители и служители, играещи значителна роля в системата на вътрешния контрол или нередности, които могат да бъдат съществени по отношение на счетоводния отчет.

Сделките извършени през периода, деноминирани в чуждестранна валута са превърнати в български лева по курса на съответната валута на датата на сделката. Активите и пасивите деноминирани в чуждестранна валута са преизчислени по заключителния курс на БНБ към балансовата дата. Получените от това печалби и загуби са представени в отчета за приходи и разходи.

Приходите от продажби и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване. Амортизациите се начисляват по линейния метод за периода на полезния живот. Няма разлика между амортизацията за годината и данъчно признатата

амортизация. Одобреният праг на същественост по който закупените ДМА се отчитат като текущ разход е 700 лева.

Към 31.12.2015 год. основните финансови показатели на „Дженерал Инфра" ЕООД са следните:

хил.лв.

	Показатели	2015 Стойност	2014 Стойност	разлика Стойност	%
1	Основен капитал	5	5	0	0.00%
2	Резерви	0	0	0	
3	Финансов резултат от предходни периоди	101	98	3	3.06%
4	**Финансов резултат** от текущия период	-1	3	-4	-133.33%
5	**Собствен капитал** (1+2+3+4)	105	106	-1	-0.94%
6	Дълготрайни активи	3	3	0	0.00%
7	Дългосрочни пасиви	0	0	0	
8	Собствен основен капитал (6-7)	3	3	0	0.00%
9	Краткотрайни активи	105	109	-4	-3.67%
10	Краткосрочни задължения	6	6	0	0.00%
11	Нетен оборотен **(работен) капитал** (9-10)	99	103	-4	-3.88%
12	**Пасиви** (дългосрочни и краткосрочни)	3	6	-3	-50.00%
13	**Общ капиталов ресурс (5+12)**	108	112	-4	-3.57%
14	Дълготрайни материални активи	0	0	0	
15	Разходи за бъдещи периоди	0	0	0	
16	Сума **на** баланса (капитал всичко)	108	112	-4	-3.57%
17	Парични средства	104	109	-5	-4.59%
18	Приходи от обичайната дейност	96	120	-24	-20.00%
19	Разходи за обичайната дейност	97	93	4	4.30%
20	**Печалба от обичайната дейност** (18-19)	-1	27	-28	-103.70%
21	**Счетоводна печалба** /преди данъчно облагане/	-1	27	-28	-103.70%
22	**Балансова печалба** /след данъчно облагане/	-1	24	-25	-104.17%
23	Нетен размер **на** приходите от продажби	96	120	-24	-20.00%
24	Степен **на** мобилност (неподвижност)**на** имуществото (8/5)	2.86%	2.83%	0.03%	0.95%
25	Дял **на** собствения капитал в общия капиталов ресурс (финансова автономност) (5/13)	97.22%	94.64%	0.03	2.73%
26	Дял **на** пасивите в общия капиталов ресурс (12/13)	2.78%	5.36%	-0.03	-48.15%
27	Покриване **на** пасивите със собствен капитал (5/12)	3500.00%	1766.67%	17.33	98.11%
28	Капиталова структура (12/5)	2.86%	5.66%	-0.028032	-49.52%
29	Коеф. **на** маневреност **на** собствения капитал (11/5)	0.94	0.97	-0.028841	-2.97%
30	Коеф. **на** покриване **на** краткосрочните задължения (11/10)	16.50	17.17	-0.67	-3.88%
31	Коеф. **на** покриване **на** дългосрочните пасиви (5/7)				
32	Коеф. **на** покриване **на** дълготрайните материални активи със собствен капитал (5/14)				
33	Коеф. **на** покриване **на** дълготрайните активи със собствен капитал (5/6)	35.00	35.33	-0.33	-0.94%
34	Дългосрочни пасиви	0	0	0	#DIV/0!
	Постоянен капитал (5+34)	105	106	-1	-0.94%

36	Налични краткотрайни активи (9-15)	105	109	-4	-3.67%
37	Нетен оборотен (**работен**) **капитал** (9-10)	99	103	-4	-3.88%
38	Коеф. **на** покриване **на** дълготрайните активи със постоянен капитал (5/6)	35.00	35.33	-0.33	-0.94%
39	Коеф. **на** покриване **на** краткосрочните задължения с налични краткотрайни активи (36/9)	1.00	1.00	0.00	0.00%
40	Съотношение **на** собствения капитал към сумата **на** баланса (5/16)	97.22%	94.64%	0.03	2.73%
41	Краткосрочни вземания	1	0	1	
42	Платима сума през периода за погасяване на дългосрочни задължения	0	0	0	
43	Текущи задължения(10+42)	6	6	0	0.00%
44	Коефициент за обща ликвидност(36/10)	17.50	18.17	-0.67	-3.67%
45	Коефициент за бърза ликвидност (41+17)/10	17.50	18.17	-0.67	-3.67%
46	Коефициент за абсолютна ликвидност(17/43)	17.33	18.17	-0.83	-4.59%
47	Рентабилност **на** база р-ди за дейността (20/19)	-0.01	0.29	-0.30	-103.55%
48	Рентабилност от дейността (20/23)	-0.01	0.23	-0.24	-104.63%
49	Обща рентабилност (21/23)	-0.01	0.23	-0.24	-104.63%
50	Рентабилност на приходите от продажби (22/23)	-0.01	0.20	-0.21	-105.21%
51	Рентабилност **на** капитала (22/16)	-0.01	0.21	-0.22	-104.32%
52	Рентабилност **на** собствеността (22/5)	-0.01	0.23	-0.24	-104.21%
53	Рентабилност **на** пасивите (22/12)	-0.33	4.00	-4.33	-43.84%
54	Коеф. на финансова автономност (5/12)	35.00	17.67	17.33	-43.84%
55	Коеф. на задлъжнялост (12/5)	0.03	0.06	-0.03	56.16%

Годишният доклад за дейността на на „Дженерал Инфра" ЕООД гр Варна за 2015 година е изготвен съгласно изискванията на чл. 33 на Закона за счетоводството, на база анализ на развитието, пазарното присъствие, обществената, макро- и микро-икономическата среда, финансово-икономическото състоянието на Дружеството за 2015г., перспективите за развитие.

30.03.2016 г.

гр. Варна

Управител:

(Атанас Костурков)

„ДЖЕНЕРАЛ ИНФРА" ВАРНА ЕООД