СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
НА "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД ЕИК по БУЛСТАТ 130883030

Република България, 1407 гр. София, ул.Майор Томпсън 5

(за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г., съставен към 31.12.2015 година)

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв.)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. пв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Записан, но невнесен капитал			А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериалин активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
Общо за група I:	0	0	3. Резерв, съгласно учредителен акт		
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	78	80	Общо за група IV:	0	0
- земи;	8	8	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години	100	96
- сгради.	70	72	- неразпределена печалба	121	117
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			- непокрита загуба	(21)	(21)
3. Съоръжения и др.			Общо за група V:	100	96
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)	3	4
Общо за група II:	78	80	Общо за раздел А:	108	105
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъчи.		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции			Общо за раздел Б:	0	0
6. Други заеми			В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите валути в г.ч.	0	0
Номинална стойност .....хил. лв			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Отсрочени данъци			2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	0	0
Общо за раздел Б:	78	80	до 1 година		
В. Текущи (краткотрайни)активи			над 1 година		
I. Материални запаси			3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
1. Суровини и материали			до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	0	0	4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	14	14
- продукция;			до 1 година	14	14
- стоки.			над 1 година		
4. Предоставени аванси			5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
Общо за група I	0	0	до 1 година		
II. Вземания			над 1 година		

1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	3	3	6. Задължения към предприятия в група, в т.ч.:	0	0
- над 1 година			до 1 година		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			над 1 година		
- над 1 година			7. Задължения свързани с асоциирани и свързани предприятия, в т.ч.:	0	0
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.			до 1 година		
- над 1 година			над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:	14	14	8. Други задължения, в т.ч.:	1	1
- над 1 година	14	14	до 1 година	1	1
Общо за група II:	17	17	над 1 година	0	0
III. Инвесиции			- към персонала, в т.ч.:	0	0
1. Акции и дялове в предприятия от група			до 1 година		
2. Изкупени собствени акции			над 1 година		
Номинална стойност .....хил. лв			- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	0
3. Други инвестиции			до 1 година		
Общо за група III:	0	0	над 1 година		
IV. Парични средства, в т.ч.:	28	23	- данъчни задължения, в т.ч.:	0	0
- в брой;	28	23	до 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити).			над 1 година		
Общо за група IV:	28	23	Общо за раздел В, в т.ч.:	15	15
Общо за раздел В:	45	40	до 1 година	15	15
Г. Разходи за бъдещи периоди			над 1 година	0	0
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:	0	0
			- финансирания;		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	123	120	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	123	120

Дата на съставяне: 24.02.2016 г.

Съставител : .....
/Христо Димитров Кавалджиев
ЕТ Вечна мечта - Христо Кавалджиев/

Ръководител: .....
/ Искра Раднева /

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
НА "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД ЕИК по БУЛСТАТ 130883030
Република България, 1407 гр. София, ул.Майор Томпсън 5
(за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г., съставен към 31.12.2015 година)

Наименование на разходите	Сума (хил. лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:**	15	14
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	5	4	а) Продукция		
а) Суровини и материали	3	2	б) Стоки		
б) Външни услуги	2	2	в) Услуги	15	14
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	3	3	**продукция и незавършено производство**		
а) Разходи за възнаграждения	2	2	**3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин**		
б) Разходи за осигуровки, в т.ч.: - осигуровки, свързани с пенсии	1	1	**4. Други приходи, в т.ч.: - приходи от финансирания**		1
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	2	3	**Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)**	15	15
а) Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	2	3	**5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:**	0	0
- разходи за амортизация	2	3	приходи от участия в предприятия от група		
- разходи за обезценка			**6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:**	0	0
б) Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи			приходи от предприятия от група		
5. Други разходи, в т.ч.:	2	-	**7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:**	0	0
а) Балансова стойност на продадените активи			а) Приходи от предприятия от група		
б) Провизии			б) Положителни разлики от операции с финансови активи		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)	12	10	в) Положителни разлики от промяна на валутни курсове		
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	-	-	**Общо финансови приходи (5+6+7)**	0	0
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:					
а) Разходи, свързани с предприятия от група					
б) Отрицателни разлики от операции с финансови активи					
Общо финансови разходи (6+7)	-	-			
8. Печалба от обичайна дейност	3	5	**8. Загуба от обичайна дейност**	0	0
9. Извънредни разходи			**9. Извънредни приходи**		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	12	10	**Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)**	15	15
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	3	5	**10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	0	0
11. Разходи за данъци от печалбата		1			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба (10-11-12)	3	4	**11. Загуба (10+ред 11 и 12 от раздел А)**	0	0
Всичко (общо разходи +11+12+13)	15	15	**Всичко (общо приходи +11)**	15	15

Дата на съставяне: 24.02.2016 г.

Съставител : .....
/Христо Димитров Кавалджиев
ЕТ Вечна мечта - Христо Кавалджиев/

Ръководител: .....
/ Искра Раднева/

ЕТ Вечна мечта Христо Кавалджиев

"Искра Раднева 2000" ЕООД София

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

НА "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД ЕИК по БУЛСТАТ 130883030

Република България, 1407 гр. София, ул.Майор Томпсън 5

(за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г., съставен към 31.12.2015 година)

(хил. лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба / загуба	Общо собствен капитал
				Законо ви	Резерв, свързан с изкупуване на собствени акции	Резерв, съгласно учредите лен акт	Други резерви	Неразпре делена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	**5**							**121**	**(21)**		**105**
2. Промени в счетоводната политика											0
3. Грешки											0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение											0
- намаление											0
6. Финансов резултат за текущия период										3	3
7. Разпределения на печалбата, в т.ч.											0
- дивиденти											0
8. Покриване на загуба											0
9. Последващи оценки на активи и пасиви	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение											0
- намаление											0
10. Други изменения в собствения капитал											0
11. Салдо към края на отчетния период	5	0	0	0	0	0	0	121	(21)	3	108
12. Промени от преводи на годишните финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11±12)	**5**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**121**	**(21)**	**3**	**108**

Дата на съставяне: 24.02.2016 г.

Съставител: .....
/Христо Димитров Кавалджиев
ЕТ Вечна мечта - Христо Кавалджиев/

Ръководител: .....
/ Искра Раднева /

ОТЧЕТ
ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД
НА "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД ЕИК по БУЛСТАТ 130883030
Република България, 1407 гр. София, ул.Майор Томпсън 5
(за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г., съставен към 31.12.2015 година)

(в хил. лв.)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	16	7	9	16	4	12
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			0			0
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		3	-3		3	-3
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Платени и възстановени данъци върху печалбата			0			0
Плащания при разпределения на печалби			0			0
Други парични потоци от основна дейност		1	-1		2	-2
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	16	11	5	16	9	7
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи			0			0
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			0			0
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от инвестиционна дейност			0			0
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			0			0
Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			0			0
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			0			0
Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			0			0
Плащания на задължения по лизингови договори			0			0
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			0			0
Други парични потоци от финансова дейност			0			0
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	16	11	5	16	9	7
Д. Парични средства в началото на периода			23			16
Е. Парични средства в края на периода			28			23

Дата на съставяне: 24.02.2016 г.

Съставител: .....
/Христо Димитров Кавалджиев
ЕТ Вечна мечта - Христо Кавалджиев/

Ръководител: .....
/ Искра Радчева /

ЕТ "ВЕЧНА МЕЧТА" ХРИСТО КАВАЛДЖИЕВ

"ИСКРА РАДНЕВА 2000" ЕООД София

Справка

за нетекущитите (дълготрайните) активи

НА "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД ЕИК по БУЛСТАТ 130883030

Република България, 1407 гр. София, ул.Майор Томпсън 5

(за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г., съставен към 31.12.2015 година)

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода	Балансова стойност в края на периода
	в началото на периода	на постъпилите през периода	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	Начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ 1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	0
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	0
3. Търговска репутация				0			0				0			0	0
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Обща група I:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч.:				0			0				0			0	0
- земи	8			8			8				0			0	8
- сгради	101			101			101	29	2		31			31	70
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	1			1			1	1			1			1	0
3. Съоръжения и други	1			1			1	1			1			1	0
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	0
Обща група II:	111	0	0	111	0	0	111	31	2	0	33	0	0	33	78

III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	0
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	0
6. Други заеми				0			0				0			0	0
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	0
Обща група III:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ	1		1	0			0				0			0	0
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I + II + III + IV)	112	0	1	111	0	0	111	31	2	0	33	0	0	33	78

Дата на съставяне: 24.02.2016 г.

Съставител: .....
/Христо Димитров Кавалджиев
ЕТ Вечна мечта - Христо Кавалджиев/

Ръководител: .....
/ Искра Раднева /

Приложение
към годишния финансов отчет
НА "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД ЕИК по БУЛСТАТ 130883030
Република България, 1407 гр. София, ул.Майор Томпсън 5
(за периода 01.01.2015 г. - 31.12.2015 г., съставен към 31.12.2015 година)

Приложението към финансовия отчет е подробно описание и анализ на информацията, посочена в счетоводния баланс, отчета за приходите и разходите, отчета за собствения капитал и отчета за паричните потоци.
Приложението представя информация за счетоводната политика, която е прилагана при съставянето на финансовия отчет, като в случай на промяна се оповестяват причините за нея. В приложението се оповестява информация, която се изисква от Закона за счетоводството и отделните счетоводни стандарти, както и допълнителна информация, която не е представена в други съставни части на финансовия отчет, но чието оповестяване е необходимо за вярното и честно представяне на имущественото и финансовото състояние, отчетения финансов резултат, промените в паричните потоци и в собствения капитал на предприятието.
Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя финансовите си отчети в съответствие с изискванията на българското търговско и счетоводно законодателство, съгласно Закон за счетоводството и Национални стандарти за финансовите отчети на малки и средни предприятия. "ИСКРА РАДНЕВА 2002" ЕООД отговаря на критериите за малко и средно предприятие, затова се позовава на тези стандарти при изготвяне на счетоводната си политика.
Регистрирания собствен капитал на дружеството е 5 хил лв.
Брои и номиналната стойност на записаните дялове през отчетния период - нула.
Предмет на дейност на предприятието - отдаване под наем на недвижими имоти
Стойностния праг на същественост за признаване на дълготраен материалин актив в дружеството е определен на 700 лв

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи.
След първоначалното признаване като актив всеки отделен дълготраен материален актив се отчита съгласно НСС 16 Дълготрайни материални активи по препоръчителния подход - цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.
С последващите разходи, свързани с отделен материален дълготраен актив, се коригира балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да има икономическа изгода над тази от първоначално оценената стандартна ефективност на съществуващия актив. Всички други последвали разходи се признават за разход в периода, през който са направени.
Редът за отчитане на обезценката на дълготрайни материални активи, отчитани по препоръчителния подход, е следният: Когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата му стойност, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка и се отчита като текущ разход за дейността.
Метод на амортизация на дълготрайните активи: - линеен метод
Методи на оценка на материалните запаси при тяхното потребление: - средно претеглена цена. Когато материалните запаси са предназначени за конкретна дейностили сделкиа, те се изписват веднага по доставна цена.
Разходите за преработка - постоянни и променливи общопроизводствени разходи се разпределят на база на капацитета на производствените мощности, а когато такъв не е установен се отнасят за периода, през който са извършени.

В края на отчетния период се прави оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси. В случай че, отчетната стойност на стоково - материалния запас е по-висока от нетната му реализируема стойност, отчетната стойност се намалява до размера на нетната реализируема стойност.Разликата между отчетната и нетната реализируема стойност се отчита като текущ разход.

Приходите се признават съгласно стандарт 18 Приходи
Разходите се признават във финансовия отчет на базата на връзката им с приходите при спазване на принципите на "текущо начисляване" и "съпоставимост на приходите и разходите".

Предприятието отразява доходите на персонала като разход, включително онези доходи на персонала, които съгласно друг счетоводен стандарт се изисква да бъдат включени в отчетната стойност на даден актив и като текущо задължение - след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки. Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала. През 2015 г. не са начислявани суми за компенсируеми отпуски.
Няма признати намаляеми временни разлики, и произтичащи от това отложени данъци.
Няма сделки със свързани лица.

Използваните методи, принципи и оценки на счетоводната политика не са променяни през годината.

Настоящият годишен финансов отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Всички данни за 2014 г. и за 2015 г. са представени в настоящия финансов отчет в хил. лв.
Измененията в нетекущите (дълготрайните) активи чрез изготвяне на справка за нетекущите активи.
Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута за евро - 1.95583 лв
Няма предприятия, в които отчитащото се предприятие притежава 20 на сто или повече от капитала им, с изключение на тези, които са несъществени за целите на вярното и честно представяне.
Няма предприятията, в които отчитащото се предприятие е неограничено отговорен съдружник.

Средносписъчният брой на персонала общо за 2015 г - 1 нато лице и по категории персонал - управители - 1, аналитични специалисти, приложни специалисти, административен персонал, персонал зает в обслужване и търговия - 0, селско стопански работници, квалфициарни производствени работници, оператори на машини, професии неизискващи квалификация. Разходите за възнаграждения - 2 хил. лв. Разходите за осигуровки - 1 хил. лв, оигуровки, свързани с пенсии - 1 хил.лв.

Отчитащото се предприятие не е предприятие от група.

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.

Финансови-икономически показатели:

Показатели за рентабилност:	
коефициент на рентабилност на приходите от продажби-	0,200
коефициент на рентабилност на собствения капитал-	0,028
коефициент на рентабилност на пасивите-	0,200
коефициент на рентабилност на активите-	0,024
Показатели за ефективност:	
коефициент на ефективност на разходите-	1,250
коефициент на ефективност на приходите-	0,800
Показатели за ликвидност:	
коефициент на обща ликвидност-	2,067
коефициент на бърза ликвидност-	31,000
коефициент на незабавна ликвидност-	28,000
коефициент на абсолютна ликвидност-	28,000
Показатели за финансова автономност:	
коефициент на финансова автономност (платежеспособност)-	7,200
коефициент на задлъжнялост-	0,139
Показатели за обръщаемост на краткотрайните материални активи:	
времетраене на един оборот в дни-	0,000
брой обороти-	#DIV/0!
заетост на краткотрайните активи-	#DIV/0!

Дата на съставяне: 24.02.2016 г.

Съставител: .....
/Христо Димитров Кавалджиев
ЕТ Вечна мечта - Христо Кавалджиев/

Ръководител: .....
/ Искра Раднева/