

БАЛАНС
КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД
01.01.2009 - 31.12.2009

АКТИВ	Сума (лв.)		ПАСИВ	Сума (лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			I. Записан капитал	544	
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии		
1. Продукти от развойна дейност			III. Резерв от последващи оценки		
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи			IV. Резерви		
3. Търговска репутация			1. Законови резерви		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане			2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
			3. Резерв съгласно учредителен акт		
Общо за група I:			4. Допълнителни резерви		
II. Дълготрайни материални активи			Общо за група IV:		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	544		V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- земи	38		- неразмразена печалба		
- сгради	506		- непокрита загуба		
2. Машины, производствено оборудване и апаратура					
3. Съоръжения и други			Общо за група V:		
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане			VI. Текуща печалба (загуба)		
Общо за група II:	544		ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ A:	544	
III. Дългосрочни финансови активи			B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Акции и дялове в предприятия от група			1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група			2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия			3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции					
6. Други заеми			Общо за РАЗДЕЛ B:		
7. Изкупени собствени акции			B. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:		
Общо за група III:			1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		
IV. Отсрочени данъци			до 1 година		
			над 1 година		
Общо за РАЗДЕЛ B:	544		2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			до 1 година		
I. Материални запаси			над 1 година		
1. Суровини и материали			3. Получени аванси, в т.ч.:		
2. Незавършено производство			до 1 година		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:			над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		
- стоки			до 1 година		
4. Предоставени аванси			над 1 година		
Общо за група I:			5. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:			до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
над 1 година			до 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:		
Общо за група II:			до 1 година		
III. Инвестиции			над 1 година		
1. Акции и дялове в предприятия от група			- осигурителни задължения, в т.ч.:		
2. Изкупени собствени акции			до 1 година		
3. Други инвестиции			над 1 година		
Общо за група III:			- данъчни задължения, в т.ч.:		
IV. Парични средства, в т.ч.:			до 1 година		
- в брой			над 1 година		
- в безсрочни сметки (депозити)			Общо за РАЗДЕЛ B, в т.ч.:		
Общо за група IV:			до 1 година		
Общо за РАЗДЕЛ B:			над 1 година		
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ			Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
			- финансираня		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА (A+B+V)	544		СУМА НА ПАСИВА (A+B+V)	544	

Дата: 31.03.2010
Съставител: _____
Соня Тошкова Кузмова

Ръководител: _____
Диян Вълчев Ганчев

заверено
23.06.2010

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕННИЯ КАПИТАЛ

КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД
01.01.2009 - 31.12.2009

(в лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Записан капитал	Премии от емисия	Резерв от последващи оценки на активи и пасиви	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързани с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
1. Салдо в началото на отчетния период											
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.	544										544
- увеличение											
- намаление											
6. Финансов резултат за текущия период											
7. Разпределение на печалба, в т.ч.:											
- за дивиденди											
8. Покриване на загуба											
9. Последващи оценки на активи и пасиви											
- Увеличение											
- Намаление											
10. Други изменения в собствения капитал											
11. Салдо към края на отчетния период	544										544
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											
13. Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период	544										544

Дата: 31.03.2010 г.

Съставител:
Соня Тошкова Кузмова



Ръководител:
Димитър Ганев

Karavel Investments
22.3.06. 2010
0253 ДЖАНЕВ
Регистриран одитор

[illegible]

предприятия

- в асоциирани
предприятия

- в други
предприятия

2.

Инвестиционни
имоти

3. Други
дългосрочни
ценни книжа

4. Дългосрочни
вземания, в т.ч:

- от свързани
предприятия

- търговски заеми

- други
дългосрочни
вземания

5. Отсрочени
данъци

Обща сума III:

IV. ТЪРГОВСКА
РЕПУТАЦИЯ

1. Положителна
репутация

2. Отрицателна
репутация

Обща сума IV:

Общ сбор (I + II +
III + IV)

544

544

544

544

Дата: 31.03.2010г.

Съставител:
Соня Тошкова Кузмова



Ръководител:
Диан Вълчев Ганчев



1
„КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС” АД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2009 г.

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

НА “КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС” АД гр. ПЛОВДИВ

ПРЕЗ 2009 г.

„КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС“ АД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2009 г.

Настоящият Доклад за дейността е изготвен в съответствие с разпоредбите на чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводство и Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

Във връзка с приключване на финансовата 2009 г. предоставяме на вниманието Ви информация за финансовото и икономическо състояние на дружеството към 31.12.2009 г.

Финансовият отчет беше изготвен към 31.12.2009 г.

Фирма „КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС“ АД изготвя Годишен Финансов Отчет по Националните счетоводни стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия.

1. Информация за дружеството:

КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД е акционерно дружество, вписано в търговския регистър на 16.12.2009 г., с ЕИК 200984672 и адрес на управление гр. Пловдив ул. Христо Г. Данов № 15, ет. 2.

1.1. Собственост и управление

„КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС“ АД е частно дружество.

	акции	%
РАФАЕЛ СЪРВИСИЗ ЕООД	19946	36.7
РАФАЕЛ РИЪЛ ЕСТЕЙТС-БЪЛГАРИЯ ЕООД	34470	63.3
О Б Щ О	54416	100

Дружеството се управлява от Съвет на Директорите в състав Диан Вълев Ганчев, Илиан Стефанов Стефанов и Светозар Рангелов Перчев. Дружеството се представлява от Диан Вълев Ганчев.

Основен капитал към 31 декември 2009 г. регистрираният капитал на Дружеството е 544 хил. лв., разпределен в 54416 броя акции с право на глас с номинална стойност 10 лв, капиталът е внесен изцяло.

През 2009 г. не е извършена промяна в размера и структурата на капитала.

2. Преглед на дейността:

Основната дейност на дружеството според устава му е: Търговия в страната и чужбина, внос-износна дейност; посредничество в страната и чужбина, туристическа и хотелиерска,

„КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС“ АД

Доклад за дейността за годината, приключваща на 31.12.2009 г.

туроператорска и агентска дейност, търговско представителство и посредничество, комисионни, спедиционни и превозни сделки; складови сделки; рекламни, информационни, програмни, импресарски или други услуги; ресторантьорство, както и всяка дейност незабранена от закона.

3. Резултати от дейността:

През 2009г. Дружеството няма дейност.

4. Информация за важните събития, настъпили след датата на съставяне на годишния финансов отчет.

Към датата на изготвяне на настоящият Доклад не са настъпили никакви важни събития. Първите месеци на 2010 г. потвърдиха положителната насока за развитие на дейността.

5. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и точна представа за неговото финансово състояние към края на годината, финансовото му представяне и паричните му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвяне на годишния финансов отчет към 31.12.2009 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовия отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразието на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

Приканвам Ви да одобрите финансовият отчет на КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД така както Ви е представен, като Ви благодаря за оказаното ми доверие.

Представител:

Диан Вълчев



гр. Пловдив, 31.03.2010 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До
Общото събрание на Акционерите
на
КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД
гр.Пловдив

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД към 31.12.2009 г., включващ счетоводния баланс, отчет за приходите и разходите, отчет за промените в собствения капитал, отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата и оповестяване на съществените счетоводни политики и други пояснителни сведения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие със СС на МСП се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, приложение и поддържане на вътрешен контрол, съществени за изготвянето и достоверното представяне на финансов отчет, който не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали се дължат на измама или грешка: подбор и приложение на подходящи счетоводни политики и прилагане на приблизителни счетоводни оценки, които са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит беше проведен в съответствия с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност до колко финансовия отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

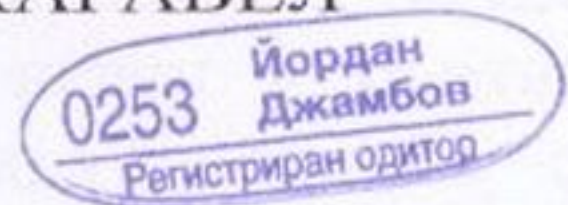
Отидът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали се дължат на измама или грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание вътрешния контрол, свързан с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са уместни при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнения относно ефикасността на вътрешния контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне на финансовия отчет. Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и уместна база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че (по наше мнение) финансовият отчет дава вярна и честна представа (или предоставя достоверно, във всички съществени аспекти) на финансовото състояние на КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД, към 31.12.2009 г. както и за нейните финансови резултати и парични потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие със СС на МСП.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съгласно изискванията на Закона за счетоводство на България ние се запознахме с годишния доклад за дейността, изготвен от ръководството на дружеството. Годишният доклад за дейността не е част от финансовия отчет и е приложен към него. Считаме, че съществува съответствие между годишния доклад за дейността и годишния финансов отчет КАРАВЕЛ ИНВЕСТМЪНТС АД.



гр.Пловдив
23.06.2010 г.

Регистриран одитор:
/Й.Джамбов/-гр.Пловдив